

ДОКЛАД

за оценка степента на въздействие на план/програма
„Изработване на Общ устройствен план на Община Девин“
върху предмета и целите на
защитена зона по Директива за местообитанията 92/43/ЕЕС
BG0001030 Родопи Западни
и на защитени зони по Директива за Птиците 2009/147/ЕЕС
BG0002063 Западни Родопи
BG0002113 Триград – Мурсалица
BG0002105 Персенк



2020

Данни за възложителя:

Възложител: Община Девин

Адрес за кореспонденция: Девин, ул. Дружба №1, п. к. 4800

Лице за контакти: арх. Мариана Перфанова

Телефон: 030415906

E-mail: kmet@devin.bg

Инвестиционно предложение:

Изработване Общ устройствен план на община Девин

Изготвили доклада

Доц. д-р Апостол Апостолов

Проф. д.с.с.н Димитър Павлов

Доц. д-р Мария Броцилова

ДОКЛАД

Оценка степента на въздействие на Общия устройствен план на община Девин върху защитени зони

*(Съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на
планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на
опазване на защитените зони в сила от 11.09.2007г. Приета с ПМС N 201 31.08.2007г. ДВ
бр.73 от 11.09.2007г. посл. доп. ДВ. бр.94 / 30.11. 2012г)*

СЪДЪРЖАНИЕ

Въведение.....	6
1. Анотация на Общия устройствен план на община Девин.....	9
2. Описание на характеристиките на други планове, програми, проекти инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваният ОУП на община Девин могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони.....	47
3. Описание на елементите на Общия устройствен план на община Девин, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, могат да окажат значително въздействие върху защитените зони.....	95
4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвяне/прилагане на Общия устройствен план на община Девин.....	181
<i>4.1 Защитена зона BG0001030 Родопи-Западни по Директива по хабитатите.....</i>	<i>183</i>
<i>4.2 Защитена зона BG0002063 Западни Родопи по Директива за птиците.....</i>	<i>196</i>
<i>4.3 Защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица.....</i>	<i>200</i>
<i>4.4 Защитена зона BG0002105 Персенк.....</i>	<i>204</i>
5. Описание и анализ на степента на въздействие на Общия устройствен план на община Девин, върху предмета и целите на опазване на защитените зони.....	207
<i>5.1 Описание и анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху типовете природни местообитания и видовете предмет на опазване в защитените зони.....</i>	<i>214</i>
<i>5.1.1 Защитена зона BG 0001030 Родопи Западни по Директива 92/43/ ЕЕС за опазване местообитанията и дивата флора и фауна.....</i>	<i>217</i>
<i>5.2 Степен на въздействия върху местообитанията и популациите на приоритетни животински видове - предмет на опазване в защитените зони.....</i>	<i>261</i>
<i>5.3 Защитени зони по Директива 2009/147/ЕО за опазване на дивите птици.....</i>	<i>405</i>
<i>5.3.1 Защитена зона BG0002063 Западни Родопи.....</i>	<i>405</i>
<i>5.3.2 Защитена зона BG 0002113 Триград – Мурсалица.....</i>	<i>443</i>
<i>5.3.3 Защитена зона BG 0002105 Персенк.....</i>	<i>498</i>
6. Описание и анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитените зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидрогеоложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията.....	498
7. Предложения за смекчаващи мерки предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на Общия устройствен план на община Девин върху защитените зони и определяне степента на въздействие върху предмета на опазване на	

защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.....	519
8. Наличие на алтернативни решения и свързаните с тях възможности за промени на плановете, програмите, проектите / инвестиционните предложения и оценка на въздействието им върху защитените зони BG0001030 Родопи Западни, защитена зона BG0002063 Западни Родопи, защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица.....	523
9. Картен материал с местоположение на проекта за Общ устройствен план на община Тетевен спрямо защитените зони и техните елементи.....	535
10. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл.22 на Наредбата.....	535
11. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсирани мерки по чл. 34 ЗБР – когато заключението по т. 9 е, че предмета на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на устройствените зони, и че не е налице друго алтернативно решение.....	539
12. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.....	539
13. Литература.....	543

ВЪВЕДЕНИЕ

Проектът за Общ устройствен план на община Девин (ОУП), е разработен в изпълнение на решение на Общински съвет Девин и договор № 186 /05.03.15г. с предмет: *Изработване на проект за общ устройствен план на Община Девин*“, сключен между обединение „План консулт Девин“ ДЗЗД и община Девин.

Настоящият доклад, за оценка на степента на въздействие върху защитени зони от Натура 2000, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, е изготвен съгласно изискванията посочени в писмо № КПД-14-253 (6) на РИОСВ, Смолян (компетентен орган по екологичната част на Общия устройствен план) **„Общия устройствен план на община Девин”** подлежи на процедура по оценка на съвместимостта съгласно изискванията на чл. 31, ал. 8 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 37, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, и на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, и чл. 14, ал. 2 и ал. 5, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*. Оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по Екологична оценка (ЕО), и към доклада по ЕО се включва, като отделно приложение доклад за оценка степента на въздействие на предвидената дейност върху защитените зони.

При разработката на доклада са взети под внимание и резултатите от специфичната информация получена в резултат на проект: *"Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I"* публикувани в Информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 и на база предоставените граници на природните местообитания и местообитанията на целевите животински видове предмет на опазване в защитените зони, засегнати от ОУП.

Докладът е в съответствие с чл. 6, ал. 3 и ал. 4 на Директива 92/43/ЕИО за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Настоящата оценка на съвместимостта е структурирана по изискванията на „Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони" (В сила от 11.09.2007 г. Приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. Обн. ДВ. бр.73 от 11 Септември 2007 г.; посл. изм. ДВ бр. 3 / 2011 г.)

При изготвяне на оценката е спазена етапността заложенa в Методическото ръководство:

* *Предварителна оценка*

* *Целева оценка*

* *Оценка на алтернативните решения*

* *Оценка на компенсаторните мерки*

и съдържанието на доклада по чл. 23 ал. 2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения* и включващ точки от 1 до 12, при спазване на следната последователност:

* *Описание на плана*

* *Описание на основните компоненти на биоразнообразието във връзка с целите за опазване на Натура 2000 местата засегнати от плана.*

* *Анализ на въздействията и оценка на тяхната значимост.*

* *Заклучение за степента на въздействие.*

Предвижданията на ОУП на община Девин са допустими за осъществяване, съгласно

цитираното писмо на РИОСВ Смолян, като не влизат в противоречие със забраните в заповедите за обявяване на защитените зони и на режимите на защитените територии, обявени съгласно Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Съгласно писмо с изх. № КПД-14-253-(3)/ на РИОСВ-Смолян на територията на община Девин има десет защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ), от които Резерват „Казаните“, Поддържан резерват „Шабаница“, Защитена местност (ЗМ) „Старата гора“, ЗМ „Чаирите“, ЗМ „Храстево“, Природна забележителност (ПЗ) „Настанска могила“ и ПЗ „Строилски дол“, попадат изцяло в териториалния обхват на общината, а от останалите защитени територии – ЗМ „Триградското ждрело“, ЗМ „Поречието на река Девинска“ и ЗМ „Борино“, попадат само части в обхвата на община Девин.

От Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000 в обхвата на община Девин попадат части от една защитена зона по *Директивата за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна* (Директива № 92/43/ЕЕС) и три защитени зони по *Директивата за опазване на дивите птици* (Директива 2009/147/ЕС).

По Директива за местообитанията 92/43/ЕЕС

Защитена зона BG0001030 Родопи Западни за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с РМС №611 от 16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/23.10.2007 г.) и последващо изменение и допълнение с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/07.12.2010 г.).

По Директивата за птиците 2009/147/ЕЕС

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 108/19.12.2008 г., изменена с Решение №335/26.05.2011 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/31.05.2001 г.).

Защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица, обявена със Заповед №РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.50/02.07.2010 г.

Защитена зона BG0002150 Персенк за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-772 от 28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, ДВ бр. 103/02.12.2008 г.

От извършената проверка за допустимост от страна на РИОСВ, Смолян е установено:

- ❖ Предвижданията на ОУП на община Девин са допустими за осъществяване при условие, че не влизат в противоречие със забраните, въведени със заповедите за обявяване на защитените зони BG0001030 Родопи Западни за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и BG0002063 Западни Родопи, BG0002113 Триград – Мурсалица, BG0002150 Персенк за опазване на дивите птици.
- ❖ ОУП на община Девин е допустим за осъществяване при условие, че предвидените дейности не противоречат на режимите на защитените територии, съгласно заповедите им за обявяване.

При оценка на въздействията, по отношение на количествените параметри - площ на местообитания (природни местообитания или местообитания на видове) и популации на видове за референтни стойности са взети стойностите при научно описание на зоната, но не и преди ратифициране на договора за присъединяване към ЕС (април 2005). При оценката на вероятността от отрицателни въздействия и тяхната значимост са взети предвид следните принципи:

- Принципът на предпазливост залегнал, като основа за опазване на околната среда в Договора за създаване на ЕС в конкретният случай възприет, като приемане на възможно най-лошият сценарий за всяко вероятно въздействие, в рамките на научните

предпоставки за съществуване на такова въздействие.

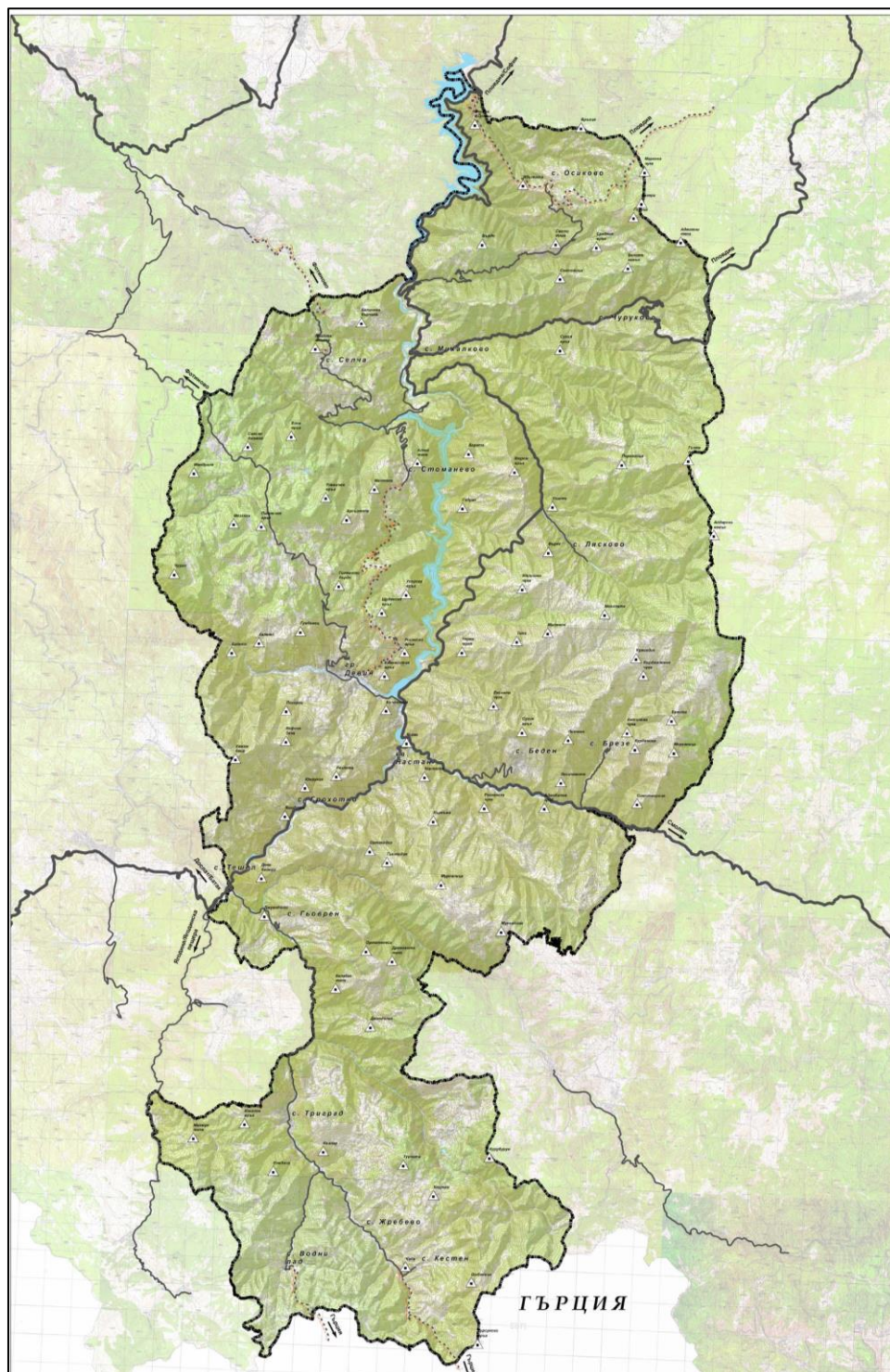
- Връзката между чл. 6 (3) на Директива 92/43/ЕИО изискващ оценка на последствията за целостта и целите на всяка една зона и мрежата, като цяло от една страна и чл. 2 (2) на Директивата посочващ, че мерките предприети по тази директива следва да водят до опазване или възстановяване на благоприятния природозащитен статус на видовете и местообитанията.
- Защитените зони от значение за общността са тълкувани в светлината на подробните параметри за благоприятен природозащитен статус (БПС) на природните местообитания и видовете разработени в съответствие с определенията на чл. 1 на Директивата в рамките на Българо-холандския проект по програмата МАТРА ВВІ.

Заедно с общите параметри за благоприятен статус на всеки вид и местообитание, са оценени и въздействията на структури и функции, важни за съответните видове и местообитания.

1. Анотация на Общ устройствен план на община Девин

Местоположение

Община Девин е включена в административно-териториалните граници на област Смолян и Южния централен район на планиране. Териториалната структура на община Девин, граничи с тези на общините Смолян, Борино, Батак, Кричим, Перушица и Чепеларе и на юг достига до държавната граница с Гърция.



Фигура 1. Местоположение и граници на община Девин

Според закона за административно-териториално устройство на Република България, община Девин е „трета“ категория община и в териториалната ѝ структура влизат 15 селищни образувания, от които един град – Девин и селата Беден, Брезе, Водни пад, Грохотно, Гьоврен, Жребово, Кестен, Лясково, Михалково, Осиково, Селча, Стоманево, Тешел, Триград, Чуреково. Територията на община Девин е 575 km² и представлява 0.5 % от територията на Република България и 17,83% от територията на област Смолян, от които 144 692 dka са земеделски територии, което се равнява на 26,5% от територията на общината, като обработваеми са 61 081 dka, 383 245 dka са горски територии, което е 71,5% от територията на общината, урбанизирани територии – 5030 dka или 1,1%; заети от водни течения и площи – 4189 dka или 0,7% от територията на общината; за добив на полезни изкопаеми – 35 033 dka.

С най-голяма площ от земеделските територии в общината са пасищата и мерите (80973 dka), следвани от естествените ливади (33034 dka), нивите (27980 dka), полските пътища и прокари (2638 dka), а с най-малка - трайните насаждения (38 dka) и разсадниците (29 dka).

Населението на община Девин към 31.12.2013 г. е 12 234 души (по данни на НСИ), което представлява 10,5% от населението на област Смолян (116 218 души). Център на общината е град Девин с население 6618 души и съставлява 54,1% от населението на общината и 10,3% от това на областта.

Средната гъстота на населението за 2013 г. е 22 души на m², като остава по-ниска от средната за страната. Това се дължи на местоположението на общината, която се намира в периферен граничен и труднодостъпен район.

Проектът, за общия устройствен план (ОУП) на община Девин, е разработен от обединение „План консулт Девин“ ДЗЗД, след спечелен търг по ЗОП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и сключен договор за проектиране № 186 /05.03.15 г. с община Девин. Разработването на ОУП на община Девин е в съответствие с действащото законодателство и актуалната нормативна уредба на страната и на основа на следните документи, които регламентират обхвата на проучванията:

- ❖ Задание за проектиране, представено от община Девин и одобрено от Възложителя МРРБ и представено в рамките на тържните книжа,
- ❖ Наредба № 7/22. 12. 2005 г. на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони,
- ❖ Наредба № 8/ 2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове,
- ❖ Закон за регионалното развитие,
- ❖ Методически подход за изработване на ОУП на община Девин, разработен от проектантския колектив,

Други нормативни документи, имащи отношение по териториално-устройствените проблеми на ОУП на община Девин:

- Писмо от МОСВ с Изх.№ № КПД-14-253 (6) от 14.07.2015 г. на РИОСВ, Смолян г. за изготвяне на доклад екологична оценка (ДЕО) и доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) към проекта,
- Писмо от Изпълнителна Агенция по горите за развитие на горските територии на територията на общината,
- Закон за опазване на околната среда и водите.

Приет и актуализиран е Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г. Общият устройствен план на община Девин е основа за цялостното устройство на териториите на общината. Предвижданията на общия устройствен план, с който се определя общата структура и преобладаващото предназначение на териториите, видът и

предназначението на техническата инфраструктура и опазването на околната среда и обектите на културно-историческото наследство.

При разработване на ОУП на община Девин са проучени, анализирани и систематизирани предложения за териториално-устройствено и социално-икономическо развитие, направени в други проекти и планове за територията на общината, отделни нейни части или населени места, а така също и регионални планове и проучвания. При разработване на ОУП на община Девин авторският колектив се е опирал на основни стратегически цели.

Стратегическа цел

Общият устройствен план на община Девин трябва да създаде пространствена планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие, в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Девин природни, културно-исторически, туристически и други ресурси. Подобряване на условията за развитие на туристическата функция на община Девин, в съответствие с богатите природни и антропогенни, рекреационни условия и ресурси.

За постигането целта на разработката се решават следните важни задачи:

- Определяне на общата структура на територията.
- Регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите при съблюдаване на режимите, установени със специални закони.
- Усъвършенстване на мрежата на социалната инфраструктура.
- Обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение.
- Идентифициране на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита.
- Регулиране на взаимодействието между устройството на територията на общината и природната ѝ среда, с оглед нейното опазване.
- Регламентиране на допустимото натоварване на естествените рекреационни и други ресурси, с оглед тяхното опазване.
- Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческото наследство и природните забележителности.
- Извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

В контекста на описаните по-горе цели и задачи, на които общият устройствен план трябва да даде отговор, ***очакваните резултати от прилагането му са свързани с осигуряване на добра териториално-устройствена основа за балансирано управление на територията на база териториалните особености на района, социалните и демографските прогнози за развитие на общината, екологичните дадености и природните ресурси и др.***

В този смисъл ОУП на община Девин трябва да съдържа решения за:

- ✓ Структура на територията за живеене, за производство, за рекреация, за комуникация и инфраструктура,
- ✓ Строителните граници, в това число и терените за ново развитие при отчитане собствеността на гражданите, ограничителите и стимулаторите за териториално

- развитие,
- ✓ Устройствови зони и границите им, имоти с конкретно предназначение,
- ✓ Трасетата и съоръженията на техническата инфраструктура,
- ✓ Обектите за обществено обслужване от система образование, култура, здравеопазване, спорт и др., които се изграждат със средствата на общината и държавата и са от особена важност за социалния статус на населеното място,
- ✓ Екологични мероприятия, параметри и изисквания за повишаване стандарта и качествата на околната среда,
- ✓ Мероприятия за ландшафтно и композиционно естетическо оформяне на крайселищната територия,
- ✓ Да се изследват и набележат мероприятия за устойчивост на социално-икономическото развитие и съпътстващите ги устройствени условия,
- ✓ Да се разработят разчети за баланса на територията и други важни териториални показатели,
- ✓ Да отчита предвижданията на общинския план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г.

Обхват и времеви хоризонт на ОУП

Съгласно изискванията на Възложителя, с общия устройствен план следва да бъде разработен за **територията на цялата община** и с него да се определят:

- Общата структура на територията – предмет на плана,
- Общият режим на устройство на териториите,
- Извънурбанизираните територии,
- Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината,
- Територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия,
- Територии за активно прилагане на ландшафтно устройствени мероприятия.

Обвързаност на ОУП на община Девин с общоевропейски и национални стратегически и програмни документи, с планове и програми на регионално, областно и общинско равнище.

ОУП на община Девин ще изпълнява роля на междинно планово звено, свързващо заложените в стратегическите документи на национално, регионално и местно ниво приоритети и цели и реалното им прилагане на територията на общината.

Общият устройствен план съдържа в себе си ясно дефинирани устройствени зони в рамките на територията с конкретни граници, предназначение и устройствени режими, изпълняващи залегналото в плановите документи от по-високо ниво.

Териториално урбанистична структура

Община Девин се намира в границите на Югозападна и Южна централна България от ниво NUTS 1, Южен централен район за планиране от ниво NUTS 2 и е включена в административните граници на област ниво NUTS 3, съгласно общата класификация за статистически цели на териториалните единици NUTS и Закона за регионално развитие (ЗРР) на Република България. Община Девин заема 17,83% от област Смолян и според Закона за административно-териториалното устройство на Република България се отнася към трета категория община. В националната категоризация на населените места град Девин попада в „трета“ категория град.



Фигура 2. Място на ОУП в системата от документи за стратегическо планиране на пространствено развитие

Таблица 1. Категоризация на община Девин и съставните населени места

№	ЕККАТЕ	Наименование на административно-териториалната единица	Категория	Площ /км ²
1	SML09	Община Девин, област Смолян	3	575
№	КОД	Наименования на кметствата		
1	SML09-01	кметство Беден, общ. Девин		
2	SML09-02	кметство Брезе, общ. Девин		
3	SML09-03	кметство Грохотно, общ. Девин		
4	SML09-04	кметство Гьоврен, общ. Девин		
5	SML09-07	кметство Лясково, общ. Девин		
6	SML09-10	кметство Осиково, общ. Девин		
7	SML09-11	кметство Селча, общ. Девин		
8	SML09-13	кметство Триград, общ. Девин		
№	ЕККАТЕ	Наименование на населеното място	Категория	Площ/км ²
1	20465	Град Девин, община Девин, област Смолян	3	134.832
2	03112	с. Беден, община Девин, област Смолян	7	45.762
3	06269	с. Брезе, община Девин, област Смолян	6	32.872
4	11733	с. Водни пад, община Девин, област Смолян	8	
5	17957	с. Грохотно, община Девин, област Смолян	6	22.373
6	18424	с. Гьоврен, община Девин, област Смолян	6	29.293
7	29502	с. Жребево, община Девин, област Смолян	8	
8	36796	с. Кестен, община Девин, област Смолян	8	26.956
9	44848	с. Лясково, община Девин, област Смолян	6	56.505
10	48547	с. Михалково, община Девин, област Смолян	5	32.700

11	54198	с. Осиково, община Девин, област Смолян	7	43.107
12	66130	с. Селча, община Девин, област Смолян	6	23.678
13	69465	с. Стоманево, община Девин, област Смолян	7	15.820
14	72360	с. Тешел, община Девин, област Смолян	8	
15	73105	с. Триград, община Девин, област Смолян	6	77.993
16	81815	с. Чуруково, община Девин, област Смолян	8	31.793

Пространствено развитие на мрежата от населени места и функционалните системи

Урбанизирани и извън урбанизирани територии

Линейното разположение на населените места по основните транспортно комуникационни направления в пространствената структура на общината дава възможност за групиране на населените места. В основата на възможните варианти за пространствено развитие на урбанистичната мрежа на община Девин стои линейното развитие, формиране на урбанистични полюси със съхранена природна среда и свързаните с това повишена атрактивност и инвестиционна капиталова инициатива.

Първата група селищни структури, включва общинския център град Девин и пространствено-комуникационно и функционално обвързаните с него близко разположени населени места – селата Грохотно, Гьоврен, Беден, Брези и Тешел в централната част на общината.

Втора група има възможност да се обособи в северната част при селата Селча и Михалково, включващи населените места Осиково, Стоманево и Чуруково.

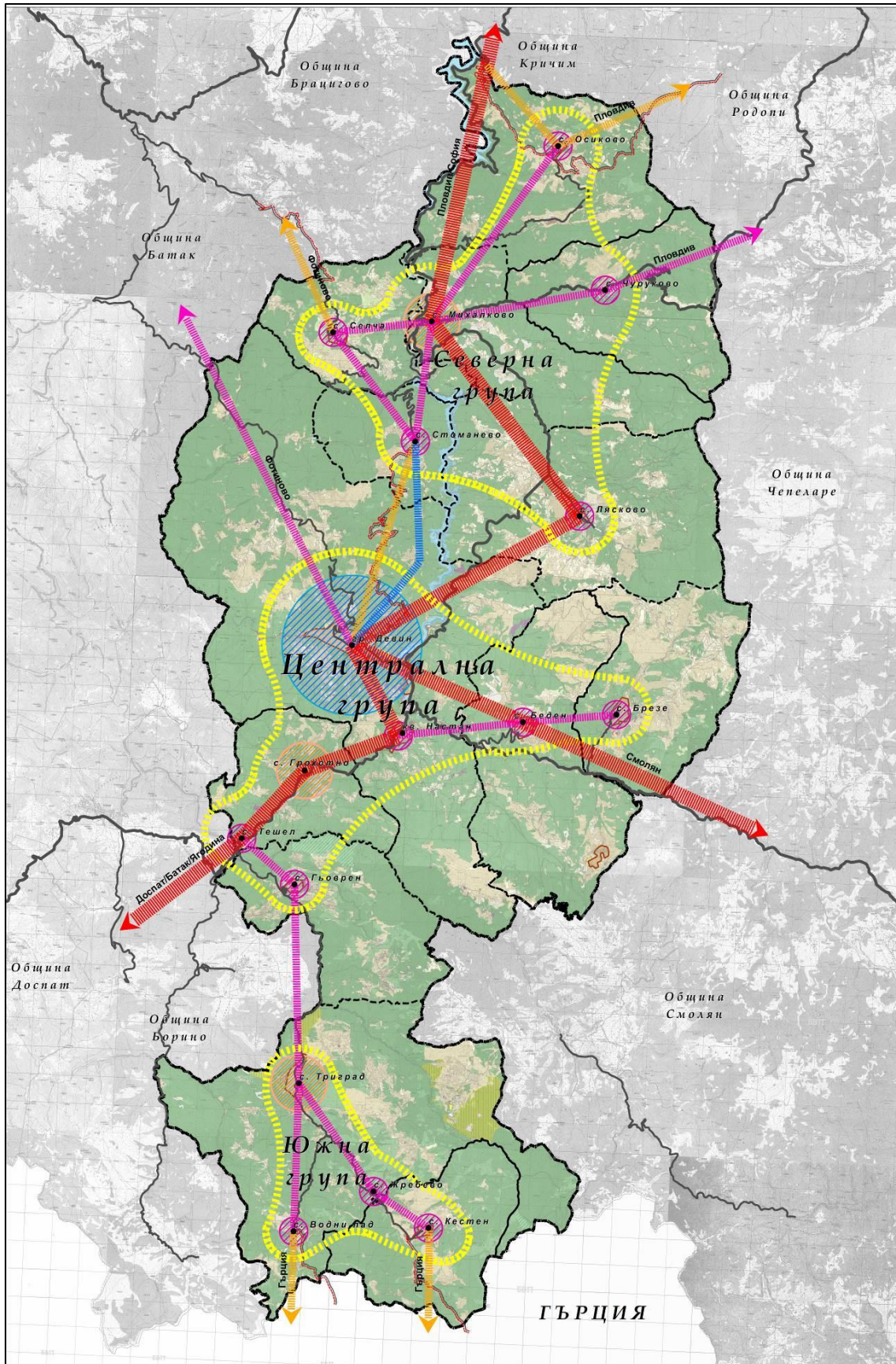
Третата група от населени места може да бъде обособена в южната част на общината при селата Триград, Жребево, Кестен и Водни пад.

Моноцентричен модел на развитие

Съществуващия до сега модел за пространствено развитие може да се характеризира като моноцентричен. Град Девин запазва в традиционния начин на пространствено развитие своето центрово социално-икономическо и културно значение, за сметка на разположените на територията населени места, като тяхната основна цел ще бъде да насочват ресурсите си (природни, демографски и др.) към общинския център и да поддържат неговите функции на център на растеж в общината. В тази връзка разработеният ОУП на община Девин предлага обособяване на нови зони за растеж и обитаване чрез разработване на Полицентричен модел на развитие.

Полицентричен модел на развитие

Като част от системата от полюси на растеж в областта в Девин са концентрирани основните административни, икономически, социални и културни дейности. Като полюс на растеж той е градивен елемент от макро-пространствената структура в полицентричната урбанистична мрежа на страната. Този модел е предопределен от европейската практика за полициклично развитие, предполага освен основния център да се обуславят вторични центрове на юг и на север от общинския център, по територията на общината, които сами по себе си да бъдат двигатели на растежа на обособените селищни структури и за прилежащата им територия. Те имат за цел да обвържат функционално типично селските селищни структури с градската. По този начин мощностите ще бъдат равномерно пространствено разпределени на територията на общината. Това от своя страна ще смекчи формираните диспаритети между общинския център и останалите населени места. Този модел е по-ефикасен от гледна точка на пространственото разпределение на територията на общината и разположените социално-ико



Фигура 3. Формиране на Центрове на база разположение на населените места

номически дейности, по отношение на развитие на техническата инфраструктура, както и равномерното разпределяне на населението.

При съвременното взаимообвързване на селищните структури на преден план излизат пространствено-комуникационни и функционални връзки за сметка на физическото обвързване между урбанистичните единици. Подобрената транспортна достъпност и интегриращите елементи в общината дават възможност да се формират вторични центрове, включващи съседно разположените населени места по основата транспортно-комуникационна ос в общината.

В концептуално отношение, като **основен център на растеж** се запазва град Девин и разположените в неговия обхват населени места – Грохотно, Гьоврен, Беден, Брезе и Тешел.

Вторични центрове се обособяват на север и на юг при селата Селча и Триград.

Северният вторичен център Селча, включва населените места Михалково, Осиково, Стоманево и Чуруково.

Южният вторичен център Триград, включва населените места Жребево, Кестен и Водни пад.

В основата на този модел, за пространствено развитие, стои най-атраktivният сценарий с акцент върху формирането на три групи силно изяви селищни структури – полюси Селча, Девин, Триград, към които гравитират останалите селища в общината. Този урбанистичен модел носи в себе си потенциала на:

- *Пътната мрежа*
- *Носимоспособност и сигурност*
- *Бърз общински транспорт*
- *Минимизирани разходи за поддръжка на пътната мрежа*
- *Подобрена транспортна достъпност на бърза помощ и противопожарната охрана до всички населени места*
- *Подобрен достъп до предлаганите услуги и туристически обекти в общината и по-голяма сигурност на населението в малките селищни структури.*

Зониране и устройствени режими

С одобряване на ОУП на община Девин и правилата и нормите към него, са задължителни по отношение на неговото прилагане. В случаите, когато се възлага разработване на общи и подробни устройствени планове на населени места на общината правилата и нормите на застрояване да не надвишават тези, предвидени в утвърдения ОУП на общината. За пълноценното функциониране на отделните обекти, сгради и съоръжения, разположени на територията, са обособени терени с конкретно предназначение и устройствени зони, съгласно разработения ОУП с идентификация и спецификация на териториите с общо предназначение и устройствени зони. Показателите за застрояване ще бъдат в съответствие с предвидените градоустройствени показатели на Наредба №7 за ПНУОВТУЗ. По този начин се определя общата концепция за устройство на територията и концепцията за устройство на тази територия по функционални системи:

- ❖ Система за обитаване
- ❖ Зелена система
- ❖ Територии за озеленяване
- ❖ Територии за спорт и развлечение,
- ❖ Транспортно-комуникационна система
- ❖ Инженерно-техническа инфраструктура.

Система “Обитаване”

С ОУП на община Девин се обособяват:

- ❖ **Вилна зона - Ов.** Предвидените градоустройствени показатели са съобразени с изискванията на чл. 28, ал. 1от Наредба № 7 (2003 год. на МРРБ/ /Обн. ДВ бр. 3 /2004) за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). Тази устройствена зона попадаща в защитени зони (по Директива 92/43/ЕЕС и Директива 2009/147/ЕЕС).
- ❖ **Предимно производствена дейност – Пп₁.** ОУП определя еднакъв режим на „Предимно производствена зона” за всичките производствени зони в общината. Попада в защитени зони по Директива 92/43/ЕЕС и Директива 2009/147/ЕЕС
- ❖ **Зони за курорт и отдиx – Ок₁.** Озеленяване мин. 50%, като половината от нея трябва да бъде за дървесна растителност. Попада в защитени зони по Директива 92/43/ЕЕС и Директива 2009/147/ЕЕС).
- ❖ **Зона за спорт и атракции – Са₁.** Устройствовата зона попада в защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за местообитанията.
- ❖ **Гробищен парк – Тгп₁.** Изграждане на гробищен парк е предвидено в землища попадащи в защитени зони по Директива 92/43/ЕЕС и Директива 2009/147/ЕЕС
- ❖ **Озеленяване, паркове и градини – Оз₁.** В ОУП е предвидено да се извърши озеленяване за паркове и градини на територията на град Девин попадаща в защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС.
- ❖ **Зелена система**

В град Девин е разположен парк „Острова“, който се намира по поречието на р. Девинска, преминаваща през централната градска част, който има потенциал да се развие и превърне в предпочитано място, както за местните жители, така и за посетителите на града. В ОУП е предвидено да се извърши озеленяване за паркове и градини на територията на град Девин, както и извън градско озеленяване.

Таблица 2. Правила и норми за устройство и застрояване

Вид устройствена зона	Землище на населено място попадащи в границите на защитни зони	Вид зона или терен	Параметри на застрояване								Начина на застрояване				
			Максимална на плътност %		К _{инт}		Максимална височина m		Минимално озеленяване %		Свободно - Е	Свързано в 2 съседни имота - Д	Свързано - С		
			Норма	Проект	Норма	Проект	Норма	Проект	Норма	Проект					
ОВ	Землището на Девин и село Беден	Вилна зона	30	30	1.2	1.2	10	10	50	50					
Жм ₁	Землището на Девин, с.Триград, с.Гьоврен, с.Грохотно и с.Беден.	Жилищна устройствена зона с малка височина	20	20	0.8	0.8	10	10	60	60					
Са ₁	Землището на град Девин	Терени за спорт и атракция	20	20	0.5	0.5			70	70					
З	Землището на Девин и кв. Настан	Територии за извънград-ско озеленяване	1	1	0.6	0.6			85	85					
Ок ₁	Землището на Девин и кв. Настан.	Курортни зони и ком-плекси	30	30	1.5	1.5	10	10	50	50					
Пп ₁	Землището на Девин и с. Грохотно.	Предимно за произ-водствени дейности	40	40	1.5	1.5			50	50					
Оз ₁	Територията на град Девин	Озелуяване паркове и градини	10	10	0.25				80	80					
Оо		Устройствена зона за обществено обслужващи дейности	30	30	1.2	1.2			50	50					
Тгп ₁	Територията на град Девин и кв. Настан	Самостоятелни терени за гробищни паркове	Устройват се на основата на ПУП. По периферията на гробищните паркове, в рамките на регулацията им се предвижда задължителна изолационна зеленина с мин. ширина 10 m., в която се допуска разполагане на колумбарийни стени. Хигиенно-защитната зона на съществуващи гробища и техните разширения, граничещи с жилищни територии е 100 m., а за новопредвидените – 200m.												

Таблица 3. Осигуреност на територията с устройствени планове

Селищна мрежа	Кадастър и пл. обезпеченост на нас. места влезли в сила общ устройствен план	Планове за регулация (заповед)	ПУП	Кадастрални планове	Подземен кадастър	Функционален тип на нас. места
гр. Девин, кв. Настан	няма	№ РД .06.10.1980Г		КККР	Има	Трети
с. Брезе	няма	№100/07.06.1968Г		-	-	шести
С. Беден		№ 156/17.11.1970Г.		-	-	шести
С. Грохотно		№31/20.02.1967Г.		-	-	шести
С. Гьоврен		№ 101/11.07.1980Г.		-	-	шести
С. Триград		№52/16.06.1981Г		КККР	-	шести
С. Жребово		№ 685/1987Г.		КККР		осми
С. Кестен		№ 226/19.07.1991Г.		-	-	осми
С. Водни пад		Околоръстен полигон		КККР	-	осми
С. Михалково		№ 51 / 16.06.1981Г.		-	-	пети
С. Лясково		№ 96/07.06.1968Г.		-	-	шести
С. Осиково		№ 412/27.11.1989Г.		-	-	седми
С. Чуруково		Няма одобрен ПУП		-	-	осми
С. Селча		№111/20.07.1976Г.		-	-	шести
С. Стоманево		№ 413/27.11.1989Г.		-	-	седми
С. Тешел		Решение № 41/21.12.1953Г.		-	-	осми
Беденски бани		№ 35/20.02.1967Г		-	-	шести

Структура и баланс на територията

Съгласно нормативните уредби на България основното предназначение на териториите на една община, определени с общите устройствени планове са:

- Урбанизирани територии (населени места и селищни образувания)
- Земеделски територии
- Горски територии
- Защитени територии
- Нарушени територии за възстановяване.

В съответствие с изискванията на Наредба № 8/2001 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, в следващата таблица е представен баланс на територията на община Девин и разпределение на териториите по основно предназначение.

Баланс на територията на община Девин

В структурата на община Девин видовете територии са разпределени както следва:

- Земеделски територии – 144 692 дка – обработваеми 61 081 дка от тях;
- Горски територии – 383 245 дка;

- Урбанизирани територии – 5030 дка;
- Заети от водни течения и площи – 4189 дка;
- За добив на полезни изкопаеми – 35033 дка;
- За транспорт и инфраструктура – 1495 дка;

Според начина на трайно ползване и техните относителни дялове териториалните фондове са подредени както следва:

- ✓ Земеделски – 26,5 %
- ✓ Горски – 71,5 %
- ✓ Урбанизирани територии – 1,1 %
- ✓ Транспорт и инфраструктура – 0,3 %
- ✓ Води – 0,7 %
- ✓ За добив – 0,0 %

Общ устройствен план на община Девин

Общо за община Девин							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ha/	%	площ /ha/	%	площ /ha/	площ /ha/	%
Жилищни функции	510,60	0,89	536,47	0,93	25,87		5,07
Обществено-обслужващи функции	2,09	0,00	1,95	0,00		0,15	-7,04
Производствени дейности	35,91	0,06	36,48	0,06	0,56		1,57
Складови дейности	2,48	0,00	2,48	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	20,51	0,04	174,32	0,30	153,82		750,04
Озеленяване, паркове и градини	26,21	0,05	23,25	0,04		2,96	-11,29
Спорт и атракции	4,90	0,01	21,45	0,04	16,55		337,42
Стопанско обслужване	88,50	0,15	83,83	0,15		4,67	-5,28
Обработваеми земи-ниви	2346,80	4,09	2312,59	4,03		34,21	-1,46
Обработваеми земи-трайни насаждения	221,47	0,39	221,47	0,39			-0,00
Необработваеми земи	11203,81	19,53	11064,28	19,28		139,53	-1,25
Гори	40661,03	70,86	40655,58	70,85		5,45	-0,01
Горски земи	418,01	0,73	418,01	0,73			
Водни площи	741,70	1,29	740,65	1,29		1,04	-0,14
Транспорт и комуникации	208,07	0,36	205,29	0,36		2,77	
Техническа инфраструктура	63,16	0,11	60,01	0,10		3,15	-4,98
Гробищен парк	7,50	0,01	8,29	0,01	0,79		10,57
Недефениран НТП и функция	271,86	0,47	268,41	0,47		3,45	-1,27
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	363,44	0,63	363,44	0,63			
Територии за опазване на културното наследство	0,17	0,00	0,17	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	180,11	0,31	180,11	0,31			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,82	0,00	0,62	0,00		0,20	-24,22
Обща площ:	57379,17	100,00	57379,17	100,00			

с. Беден							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	39,33	0,84	43,18	0,93	3,85		9,79
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	0,03	0,00	0,03	0,00			
Складови дейности	0,14	0,00	0,14	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	5,96	0,13	10,62	0,23	4,66		78,17
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,55	0,01	0,55	0,01			
Обработваеми земи-ниви	139,14	2,98	139,10	2,98		0,03	-0,02
Обработваеми земи-трайни насаждения	11,47	0,25	11,47	0,25			
Необработваеми земи	1381,76	29,63	1373,29	29,44		8,48	-0,61
Гори	2898,06	62,14	2898,06	62,14			
Горски земи	68,50	1,47	68,50	1,47			
Водни площи	7,75	0,17	7,75	0,17			
Транспорт и комуникации	17,75	0,38	17,75	0,38			
Техническа инфраструктура	0,57	0,01	0,57	0,01			
Гробищен парк	0,46	0,01	0,46	0,01			
Недефениран НТП и функция	92,56	1,98	92,56	1,98			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	4664,03	100,00	4664,03	100,00			

с. Брезе							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	34,43	1,06	37,16	1,15	2,74		7,95
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	3,97	0,12	3,97	0,12			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,00	0,00			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обработваеми земи-ниви	235,69	7,26	235,33	7,25		0,36	-0,15
Обработваеми земи-трайни насаждения	78,25	2,41	78,25	2,41			
Необработваеми земи	1259,95	38,82	1257,58	38,75		2,38	-0,19
Гори	1621,56	49,97	1621,56	49,97			
Горски земи	2,63	0,08	2,63	0,08			
Водни площи	0,08	0,00	0,08	0,00			
Транспорт и комуникации	8,16	0,25	8,16	0,25			
Техническа инфраструктура	0,01	0,00	0,01	0,00			
Гробищен парк	0,61	0,02	0,61	0,02			
Недефиниран НТП и функция	0,00	0,00	0,00	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	3245,33	100,00	3245,33	100,00			

с. Чуруково							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	10,10	0,32	10,10	0,32			
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	0,02	0,00	0,02	0,00			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,80	0,03	0,80	0,03			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обработваеми земи-ниви	95,10	2,98	95,10	2,98			
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	432,84	13,57	432,84	13,57			
Гори	2632,16	82,50	2632,16	82,50			
Горски земи	10,32	0,32	10,32	0,32			
Водни площи	3,59	0,11	3,59	0,11			
Транспорт и комуникации	5,43	0,17	5,43	0,17			
Техническа инфраструктура	0,00	0,00	0,00	0,00			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,00	0,00			
Недефениран НТП и функция	0,06	0,00	0,06	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	3190,41	100,00	3190,41	100,00			

Общ устройствен план на община Девин

с. Гьоврен							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	29,95	1,01	34,60	1,17	4,66		15,54
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,11	0,00	0,11		
Производствени дейности	0,62	0,02	0,62	0,02			
Складови дейности	0,03	0,00	0,03	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,51	0,02	0,51		
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,12	0,00	0,12	0,00			
Обработваеми земи-ниви	90,00	3,04	86,37	2,92		3,63	-4,03
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	425,93	14,41	423,43	14,32		2,50	-0,59
Гори	2211,96	74,82	2211,96	74,82			
Горски земи	9,90	0,33	9,90	0,33			
Водни площи	18,59	0,63	18,59	0,63			
Транспорт и комуникации	5,32	0,18	5,32	0,18			
Техническа инфраструктура	3,93	0,13	3,93	0,13			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,85	0,03	0,85		
Недефениран НТП и функция	1,83	0,06	1,83	0,06			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	158,02	5,35	158,02	5,35			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	2956,19	100,00	2956,19	100,00			

с. Грохотно							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	17,96	0,80	22,38	1,00	4,42		24,61
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	8,18	0,36	8,74	0,39	0,56		6,89
Складови дейности	1,02	0,05	1,02	0,05			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,00	0,00			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	1,18	0,05	1,18	0,05			
Обработваеми земи-ниви	86,75	3,87	83,14	3,70		3,61	-4,16
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	401,63	17,90	400,26	17,83		1,37	-0,34
Гори	1698,68	75,69	1698,68	75,69			
Горски земи	3,65	0,16	3,65	0,16			
Водни площи	16,34	0,73	16,34	0,73			
Транспорт и комуникации	8,23	0,37	8,23	0,37			
Техническа инфраструктура	0,76	0,03	0,76	0,03			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,00	0,00			
Недефениран НТП и функция	0,00	0,00	0,00	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	2244,37	100,00	2244,37	100,00			

с. Кестен							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	20,50	0,76	20,50	0,76			
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	2,17	0,08	2,17	0,08			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,00	0,00			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обработваеми земи-ниви	36,60	1,36	36,60	1,36			
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	519,38	19,30	519,38	19,30			
Гори	2103,56	78,17	2103,56	78,17			
Горски земи	5,90	0,22	5,90	0,22			
Водни площи	0,25	0,01	0,25	0,01			
Транспорт и комуникации	1,68	0,06	1,68	0,06			
Техническа инфраструктура	0,07	0,00	0,07	0,00			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,00	0,00			
Недефениран НТП и функция	0,10	0,00	0,10	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,94	0,04	0,94	0,04			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	2691,15	100,00	2691,15	100,00			

с. Лясково							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	21,45	0,38	21,45	0,38			
Обществено-обслужващи функции	0,14	0,00	0,14	0,00			
Производствени дейности	0,95	0,02	0,95	0,02			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,00	0,00			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	1,92	0,03	1,92	0,03			
Обработваеми земи-ниви	694,67	12,35	694,67	12,35			
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	1000,14	17,77	1000,14	17,77			
Гори	3600,22	63,99	3600,22	63,99			
Горски земи	167,87	2,98	167,87	2,98			
Водни площи	121,81	2,16	121,81	2,16			
Транспорт и комуникации	5,36	0,10	5,36	0,10			
Техническа инфраструктура	8,32	0,15	8,32	0,15			
Гробищен парк	0,40	0,01	0,40	0,01			
Недефениран НТП и функция	3,41	0,06	3,41	0,06			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	5626,65	100,00	5626,65	100,00			

с. Михалково							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	53,22	1,63	59,08	1,81	5,87		11,03
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	0,02	0,00	0,02	0,00			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	0,00	0,00			
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	1,08	0,03	1,08	0,03			
Обработваеми земи-ниви	93,19	2,86	91,49	2,80		1,70	-1,82
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,15	0,00	0,15	0,00			
Необработваеми земи	326,00	9,99	324,42	9,94		1,58	-0,48
Гори	2602,21	79,76	2602,21	79,76			
Горски земи	0,97	0,03	0,97	0,03			
Водни площи	25,67	0,79	25,67	0,79			
Транспорт и комуникации	18,65	0,57	18,65	0,57			
Техническа инфраструктура	18,17	0,56	18,17	0,56			
Гробищен парк	0,15	0,00	0,15	0,00			
Недефиниран НТП и функция	123,28	3,78	120,69	3,70		2,59	-2,10
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	3262,75	100,00	3262,75	100,00			

с. Осиково							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	21,40	0,50	25,03	0,58	3,63		16,96
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	2,78	0,06	2,78	0,06			
Складови дейности	0,37	0,01	0,37	0,01			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	1,52	0,04	23,17	0,54	21,65		1427,82
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,93	0,02	0,93	0,02			
Обработваеми земи-ниви	133,16	3,10	129,97	3,02		3,20	-2,40
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	886,95	20,62	864,87	20,11		22,08	-2,49
Гори	2978,26	69,24	2978,26	69,24			
Горски земи	63,74	1,48	63,74	1,48			
Водни площи	187,62	4,36	187,62	4,36			
Транспорт и комуникации	22,61	0,53	22,61	0,53			
Техническа инфраструктура	0,01	0,00	0,01	0,00			
Гробищен парк	0,79	0,02	0,79	0,02			
Недефениран НТП и функция	1,00	0,02	1,00	0,02			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	4301,14	100,00	4301,14	100,00			

с. Селча							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	32,16	1,37	38,19	1,62	6,02		18,73
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Складови дейности	0,04	0,00	0,04	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	2,29	0,10	2,29		
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	2,14	0,09	2,14	0,09			
Обработваеми земи-ниви	200,21	8,51	199,98	8,50		0,24	-0,12
Обработваеми земи-трайни насаждения	128,42	5,46	128,42	5,46			
Необработваеми земи	522,29	22,21	514,21	21,86		8,08	-1,55
Гори	1385,13	58,89	1385,13	58,89			
Горски земи	1,81	0,08	1,81	0,08			
Водни площи	61,27	2,61	61,27	2,61			
Транспорт и комуникации	8,15	0,35	8,15	0,35			
Техническа инфраструктура	10,42	0,44	10,42	0,44			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,00	0,00			
Недефиниран НТП и функция	0,00	0,00	0,00	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	2352,04	100,00	2352,04	100,00			

с. Стоманено							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	13,73	0,85	13,73	0,85			
Обществено-обслужващи функции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Производствени дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Складови дейности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0,00	0,00	7,20	0,45	7,20		
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обработваеми земи-ниви	44,38	2,76	42,99	2,67		1,39	-3,14
Обработваеми земи-трайни насаждения	2,68	0,17	2,68	0,17			
Необработваеми земи	193,84	12,04	188,03	11,68		5,81	-3,00
Гори	1253,02	77,85	1253,02	77,85			
Горски земи	13,44	0,84	13,44	0,84			
Водни площи	83,26	5,17	83,26	5,17			
Транспорт и комуникации	5,06	0,31	5,06	0,31			
Техническа инфраструктура	0,08	0,00	0,08	0,00			
Гробищен парк	0,00	0,00	0,00	0,00			
Недефениран НТП и функция	0,00	0,00	0,00	0,00			
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	1609,49	100,00	1609,49	100,00			

с. Триград							
БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличение	Намаление	Изменение
Територии с общо предназначение	площ /ха/	%	площ /ха/	%	площ /ха/	площ /ха/	%
Жилищни функции	69,56	0,90	75,88	0,98	6,32		9,09
Обществено-обслужващи функции	0,07	0,00	0,07	0,00			
Производствени дейности	4,56	0,06	4,56	0,06			
Складови дейности	0,04	0,00	0,04	0,00			
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	4,75	0,06	16,80	0,22	12,05		253,52
Озеленяване, паркове и градини	0,00	0,00	0,00	0,00			
Спорт и атракции	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стопанско обслужване	0,47	0,01	0,47	0,01			
Обработваеми земи-ниви	115,19	1,49	115,19	1,49			
Обработваеми земи-трайни насаждения	0,00	0,00	0,00	0,00			
Необработваеми земи	1429,25	18,49	1411,74	18,26		17,51	-1,22
Гори	5609,78	72,58	5609,78	72,58			
Горски земи	41,02	0,53	41,02	0,53			
Водни площи	13,35	0,17	13,35	0,17			
Транспорт и комуникации	6,37	0,08	6,37	0,08			
Техническа инфраструктура	0,39	0,01	0,39	0,01			
Гробищен парк	0,67	0,01	0,67	0,01			
Недефиниран НТП и функция	49,45	0,64	48,59	0,63		0,86	-1,75
Защитени и нарушени територии							
Територии за природозащита	363,44	4,70	363,44	4,70			
Територии за опазване на културното наследство	0,00	0,00	0,00	0,00			
Територии с особена териториалноустройствена защита	21,15	0,27	21,15	0,27			
Територии за възстановяване и рекултивация	0,00	0,00	0,00	0,00			
Обща площ:	7729,50	100,00	7729,50	100,00			

Община Девин

От таблицата за баланса на територията на община Девин става ясно, че с реализиране на ОУП ще се увеличат площите за жилищни функции с 25.87 ha от 510.60 ha на 536.47 ha (5.07%). Териториите за производствени дейности се увеличават с 0.56 ha. Площите за рекреационни дейности, курортни и вилни зони се увеличават с 153.82 ha или с 750.04%. Озеленяване, паркове и градини се намаляват с 2,96 ha или с -11,29%; за спорт и атракции се увеличават с 16,55 ha (337,42%) и за гробищен парк се увеличават с 0.79 ha (10.57%)

От баланса на територията на общината ще бъдат намалени 0.15 ha (-7.04%), територии за стопанско обслужване, обработваемите земи – ниви с 34.21ha (-1.46%), необработваемите земи с 139.53 ha (-1.15%), горите с 5.45ha (-0.01%), Транспорт и комуникации с 2.77ha Техническа инфраструктура с 3.15 (-4.98%) и недефинирани НТП и функция земи с 3.45ha (-1.27%).

Общо увеличаване на площите за урбанизиране при реализация на ОУП възлиза на 198,59 ha, а намаляване на отделните видове площи с 197,58 ha.

Беден

Баланса на територията на село Беден за изграждане на устройствена зона Жм₁ от 39.33 ha (0.84%) се увеличава с 3.85 ha на 43.18 ha (9,79%), а за рекреационни дейности, курортни и вилни зони от 5.96 ha с 4.66 ha (78,17%). За изграждане на тези устройствени зони от поземления фонд на селото ще бъдат отнети 0.03 ha обработваеми земи – ниви, с което тяхната площ от 139.14 ha намалява на 139.10 ha (0.02%). Необработваеми земи с площ от 1381.76 ha намалява с 8.48 ha на 1373.29 ha (0,61%).

Брезе

С реализиране на ОУП на община Девин в село Брезе се предвижда изграждане на устройствена зона Жм₁ – жилищни функции, за което ще бъдат увеличени жилищните площи с 2.74 ha (7,95%) от 34,43 ha на 37,16 ha. Обработваеми земи – ниви, чиято площ от 235.69 ha ще бъде намалена с 0.36 ha на 235.33 ha (0.15%). Необработваемите земи от 1259.95 ha се намалят с 2.38 ha (0,19%) на 1257.58 ha.

Грохотно

За жилищни функции се предвиждат 4.42 ha, което ще доведе до увеличаване на тези площи от 17.96 ha на 22.38 ha (1.00%). Увеличаване на производствените дейности от 8,18 ha (0.36%) с 0,56 ha до 8.74 ha (6,89%). За реализиране на тези устройствени зони, в границите на населеното място, ще бъдат използвани обработваеми земи – ниви 3.61 ha, което ще намали общата им площ от 86.75 ha (3.87%) на 83.14ha (3.70%). Необработваемите земи ще бъдат намалени с 1,37 ha, от обща площ 401.63 ha (17.90%) на 400.28 ha (17.83%).

Гьоврен

В това населено място в ОУП са предвидени 4.66 ha за жилищни функции, което е свързано с увеличаване на тази площ от 29.95 ha (1.01%)

на 34.60 ha (1.17%). Терените, които ще бъдат използвани са обработваеми земи – ниви 3.63 ha, които ще намалят тяхната площ от 90.00 ha (3.04%) на 86.37 ha (2.92%). Необработваемите земи ще бъдат намалени с 2,50 ha от 425.93 ha (14.41%) на 424.46 ha (14.32%).

Михалково

В ОУП се увеличават площите за жилищни функции, които от 53.22 ha (1.63%) нарастват

на 59.08 ha (1.81%). Увеличението е с 5,87 ha (11,03%). Намаляват се площите на обработваемите земи – ниви с 1,70 ha (1,82%). Необработваемите площи се намаляват с 1,58 ha (0.48%). Недефинирани по НТП и функция земи се намаляват с 2,59 ha (2.10%).

Осиково

Площите за жилищни функции се увеличават с 3,63 ha (16,96%), а за рекреационни дейности, курортни и вилни зони е предвидено в ОУП увеличаване на площите с 21,65 ha (1427,82%). Обработваемите земи се намаляват с 3,20 ha (2,40%), а необработваемите с 22,08 ha (2,49%).

Селча

На територията на Селча площите за жилищни функции ще бъдат увеличени с 6,02 ha, от 32.16 ha (1.37%) на 38.19 ha (1.62%). За рекреационни дейности, курортни и вилни зони е предвидено усвояването на 2.29 ha. Това увеличение на площите ще бъде за сметка на намаляване с 0.24 ha (0,12%) площите на обработваемите земеделски земи – ниви и с 8.08 ha (1,55%) на необработваемите земи от земеделския фонд на селото.

Стоманево

На територията на селото в ОУП се предвижда увеличаване на площите за рекреационни дейности, курортни и вилни зони с 7.20 ha. За изграждането на новите устройствени зони ще бъдат усвоени 1.39 ha (3,14%) от обработваемите земеделски земи – ниви, чиято площ от 44.38 ha (2.76%) намалява на 42.99 ha (2.67%). Необработваемите земи намаляват с 5.81 ha от 193.84 ha (12.04%) на 188.03 ha (11.68%).

Триград

Новият ОУП на общината предвижда увеличаване площите за жилищни функции с 6.32 ha (9,09%) от 69.56 ha (0.90%) на 75.88 ha (0.98%). Това увеличение е за сметка на намаляване с 17,51 ha (1,22%) необработваемите земи.

Транспортно-комуникационна и инженерно-техническа инфраструктура

Транспортна инфраструктура

Единственият вид транспорт, който е развит в рамките на община Девин, е автомобилният. Това се дължи на спецификите в релефа на територията на общината. Пътищата, които обслужват жителите и гостите на община Девин са основно общински и от III клас на републиканската пътна мрежа. Тези, които са част от републиканската пътна мрежа, преминаващи през територията на община Девин са: III-866; III-862; III-197.

Републикански път III-866 (Смолян – Стойките – Широка лъка – Девин – Лясково – Кричим – Стамболийски) е с дължина на територията на община Девин 54 km. До изграждането на язовир "Цанков камък" до град Кричим пътят следва долината на река Въча, но сега в участъка между разклона за град Девин и село Михалково е изграден нов участък, който минава в непосредствена близост до село Лясково.

Републикански път III-862 (Пловдив – Храбрино – Бойково – Чукурово – Михалково) в рамките на община Девин е 21 km.

Републикански път III-197 (Гоце Делчев – Дъбница – Сатовча – Доспат – Тешел – Девин) е с дължина в рамките на община Девин 10 km.

Гъстотата на пътната мрежа е 0,304 km/km². Състоянието на пътната мрежа се характеризира с малка ширина на настилката, липса на банкети, тежки ситуационни

геометрични елементи, стари съоръжения с недостатъчна ширина, но сравнително добре поддържана настилка, като в отделни участъци тя е в лошо състояние.

На територията на общината няма развит ж.п транспорт. Най-близката ж.п гара се намира на 56 km в гр. Кричим.

Обслужването на населението с пътнически товарен и таксиметров транспорт се осъществява изцяло от частни фирми.

Специфичният релеф и лошото състояние на пътната мрежа са предпоставка за затрудняване на транспортната достъпност до някои населени места, което се явява пречка при оказването на спешна медицинска помощ и ежедневни пътувания за работещите в гр. Девин жители на общината, затруднява интегрирането на района и превръщането му в привлекателен за инвестиции и туризъм.

Част от уличната мрежа в гр. Девин, кв. Настан и селата Триград и Селча са реконструирани и рехабилитирани през 2012 г., но все още голям процент от улиците в населените места се нуждаят от ремонт и преасфалтиране.

Проектопредложения

Изграждане на пътища от общинска пътна мрежа

Път по съществуващ туристически маршрут с второстепенно значение

Преминава по съществуващ туристически маршрут през село Осиково - на изток в посока Пловдив и на северозапад в посока Пловдив - София. Източната част попада на територията на защитена зона по Директива за местообитанията „Родопи-Западни“, пресича местността Бейбунар, която е водосборна и минава в близост до 2 недвижими паметника на културата с местно значение. Западната част достига път от националната пътна мрежа и брега на яз. Въча. В източната си част проектираният път на шест места пресича р. Отруг дере и притоци в рамките на защитената зона.

Път Селча - Фотиново

Преминава в северозападната част на село Селча в посока село Фотиново. Проектиран е върху туристически маршрут от първостепенно значение. По-голямата част попада на територията на защитена зона по Директивата за местообитанията „Родопи-Западни“. Проектиран е на необработваеми площи и горски терен.

Път с. Стоманево - Девин

Преминава в южния край на с. Стоманево в посока Девин. Проектиран е върху туристически маршрут от първостепенно значение. Попада на територията на защитена зона „Триград Мурсалица“ по Директива за птиците. Пресича река, вливаща се в яз. Цанков камък на територията на защитената зона. В близост до гр. Девин минава по границата на зона за охраняване на археологически обект. Достига центъра на гр. Девин на брега на река Девинска.

Път Водни Пад в посока Гърция

Преминава в южния край на село Водни Пад в посока Гърция. Попада на територията на защитена зона по Директива за местообитанията „Родопи-Западни“ и защитена зона по Директива за птиците „Триград-Мурсалица“. Проектиран е на горски терен и необработваеми площи, пресича границата в подножието на връх Саръяр (1584,4 m).

Път с. Кестен в посока Гърция

Преминава южно от село Кестен в посока Гърция и през гранична заставка №2 „Кестен“. Проектиран е върху туристически маршрут от първостепенно значение. Попада в границите на

защитена зона по Директива за местообитанията „Родопи – Западни“ и защитена зона по Директива за птиците „Триград Мурсалица“. Северната му част следва брега на река Триградска. Проектиран е на горски терен и необработваеми площи.

Таблица 4. Нови устройствени зони в община Девин

УЗ	Натура 2000 (птици)	Натура 2000 (хабитати)	Площ на УЗ (ha)
Землище: с. Беден			
1/ЖМ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,0005)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,2715)	3,8503
1/ОВ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,7440)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,0631)	2,7440
2/ОВ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (1,9147)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,2991)	1,9147
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (4,6592)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,6336)	8,5090
Землище: с. Брезе			
1/ЖМ ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,4082)	2,7353
Общо:	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,4082)	2,7353
Землище: с. Грохотно			
1/Пп ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,1402)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,0784)	0,5636
1/ЖМ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,3107)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (2,3107)	2,3107
2/ЖМ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,1084)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (2,1084)	2,1084
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (4,5594)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (4,4975)	4,9827
Землище: с. Гьоврен			
1/Оо ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,1077)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,1077)	0,1077
1/Тгп ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,5990)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,5990)	0,7931
1/ОВ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (1,1228)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (1,1228)	1,1228
2/ОВ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,5127)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,5127)	0,5127
1/ЖМ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (4,5609)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (4,4667)	4,5609
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (7,0973)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (7,0031)	7,0972
Землище: гр. Девин			
1/ЖМ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (3,3987)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,2278)	3,3987
2/ЖМ ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (1,6574)	2,4354
3/ЖМ ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,6791)	1,0918
1/З ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,4792)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (0,0807)	2,4792
1/ОВ ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,2049)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (1,3502)	7,8495
2/ОВ ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,1414)	4,8724
3/ОВ ₁	33 BG0002063 „Западни – Родопи“ (0,7179)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (1,8904)	1,8904

Общ устройствен план на община Девин

4/Ов ₁	33 BG0002063 „Западни – Родопи (2,9093)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (2,9093)	2,9093
5/Ов ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (11,4106)	11,9255
6/Ов ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (4,9415)	4,9415
7/Ов ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (5,3339)	15,3289
8/Ов ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (39,1554)	39,1554
9/Ов ₁	-	-	0,3161
1/Оз ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (0,1102)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (1,6633)	5,5627
2/Оз ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (4,3655)	7,6102
1/Ок ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (4,4217)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (5,3096)	6,4511
2/Ок ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (7,9730)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,0590)	7,9730
1/Са ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (6,0061)	6,0061
2/Са ₁	-	-	2,9290
1/Гевк ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (2,7122)	2,7122
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (18,5877) 33 BG0002063 „Западни – Родопи (3,6272)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (98,8934)	137,8384
Землище: с. Михалково			
1/Жм ₁	-	-	5,9103
Общо:	-	-	5,9103
Землище: с. Осиково			
1/Жм ₁	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,6296)	3,6296
1/Ок ₁	-	-	1,5163
1/Ов ₁	-	-	14,7888
2/Ов ₁	-	-	2,0969
3/Ов ₁	-	-	1,9817
Общо:	-	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,6296)	24,0133
Землище: с. Стоманево			
1/Ов ₁	-	-	3,9874
2/Ов ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,9400)	-	2,9400
3/Ов ₁	-	-	0,2748
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (2,9400)	-	7,2022
Землище: с. Триград			
1/Жм ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (3,1257)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (3,1257)	3,1257
2/Жм ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (3,1967)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (2,4289)	3,1967
1/Ов ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (6,4168)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (6,4168)	6,4168
2/Ов ₁	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (5,5580)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (5,5580)	5,5580
Общо:	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (18,2972)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (17,5294)	18,2972

Землище: с. Селча			
I/ЖМ ₁	-	-	5,9813
I/ОВ ₁	-	-	8,2740
Общо:	-	-	14,2553
Общо за всички Землища и Защитени зони			
	33 BG0002113 „Триград – Мурсалица“ (56,1408) 33 BG0002063 „Западни – Родопи“ (3,6272)	33 BG0001030 “Родопи-Западни“ (129,5948)	230,8409

Обхват на териториите с особена териториално устройствена защита в община Девин

На територията на община Девин попадат защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии* и това са:



Фигура 4. Защитени местности (ЗМ)

Защитени местности (ЗМ): – „Поречието на река Девинска“, „Старата гора“, „Храстево“ „Триградското ждрело“, „Чаирите“ и „Борино“.

Природни забележителности (ПЗ): – „Настанска могила“ и „Строилски дол“.

ЗМ Поречието на река Девинска е с площ 136,73 ha в Девинската планина и заема части от община Девин (в землището на гр. Девин – по-голямата площ от ЗМ) и община Борино (в землището на с. Борино). Защитената територия с код 187 в Регистъра на защитените територии и обявена със Заповед № РД618/08.07.2002 г., обн. ДВ бр. 86/2002 г. с промяна в площта и актуализирана със Заповед №РД-695 от 19.09.2007 г., ДВ бр. 89/2007 г.

Цел

- ❖ Опазване на защитени и ендемични **растителни видове**, като *Haberlea rhodopensis* - родопски силивряк, *Seseli rhodopeum* - родопски скален копър, *Galanthus nivalis* - снежно кокиче, *Sedum kostovi* - костова тлъстига, *Campanula lanata* - вълнеста камбанка, *Lathraea rhodopea* - родопска горска майка, *Genista rumelica* - румелийска жълтуга.
- ❖ Опазване на защитени и ендемични **животински видове**, като *Lutra lutra* - видра, *Rupicapra rupicapra balcanica* - дива коза, *Ursus arctos arctos* - кафява мечка, *Lucanus cervus* - бръмбар рогач.
- ❖ Опазване на природни **местообитания от типа заливни гори** с участието на *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior*.

Регламентиран режим на дейности

- Забранява се залесяване с неместни за района растителни видове.
- Забранява се зарибяването с неместни видове риби.
- Забранява се разселване на неместни за района животински видове.
- Забранява се изменение на руслото на реката или замърсяването и по какъвто и да е начин.
- Забранява се корекции на речното корито и дейности, водещи до нарушаване на естественото състояние на водното течение, бреговете и прилежащите територии на реката, с изключение на такива, необходими в случай на бедствени ситуации.
- Забранява се ново строителство.
- Забранява се разработването на каменни кариери и варници, добив на инертни материали.

Защитената територия е разположена на запад от град Девин на разстояние, около 1 км от регулационните граници на града.

ЗМ Старата гора с площ от 33 ha, попада в територията на община Девин и заема части от землищата на с. Кестен и с. Триград. Защитената територия е с код 478 в Регистъра на защитените територии и обявена за буферна зона на поддържан резерват „Шабаница“ със Заповед №1094/03.12.1986 г. на КОПС – Комитет за опазване на околната среда (ДВ, бр.98/1986 г.). Прекатегоризирана е в защитена местност със Заповед № РД-505/12.07.2007 г., обн. ДВ бр. 72/2007 г. на МОСВ.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, които водят до повреждане или унищожаване на дърветата, забрана за късането и изкореняването на растения.
- Забранява се строителството на сгради и пътища от републиканската пътна мрежа и разкриване на кариери.
- Забранява се ловуване. На територията на Защитената местност се разрешава извеждането на санитарни сечи, паша на домашни животни и косенето на сено.

Защитената територия отстои на около 20 км от град Девин.

ЗМ Триградско ждрело с код 3 в Регистъра на защитените територии, с площ 685,62 ha, в южната част на територията на община Девин, до селата Гьоврен и Триград. Защитената територия е обявена със Заповед № 4021/06.12.1963 г., обн. ДВ бр. 14/1966 г. с последваща промяна със Заповед №РД-429 от 18.06.2007 г., ДВ бр. 61/2007 г.

Цел

- ❖ Опазване на защитени и ендемични растителни видове, като: *Haberlea rhodopensis* - родопски силивряк, *Arenaria rhodopaea* - родопска песъчарка, *Lathraea rhodopea* - родопска горска майка, *Campanula lanata* - вълнеста камбанка, *C. jordanovii* - йорданова камбанка, *C. velebitica* - велебитова камбанка, *C. orhanidea* - орфанийска камбанка (петковия), *Malcolmia anguilifolia* - ъглолистна малколмия, *Galanthus nivalis L.* - снежно кокиче, *Trachelium rumelicum* - трахелиум, *Saxifraga sempervivum* - вечнозелена каменоломка, *Saxifraga sribryni* - стрибърнева каменоломка.
- ❖ Опазване на защитени и ендемични животински видове, като: *Bufo bufo* - кафява крастава жаба, *Hyla arborea* - жаба дървесница, *Salamandra salamandra* - дъждовник, *Emys orbicularis orbicularis* -Европейска блатна костенурка, *Coluber jugularis* - голям стрелец, *Elaphe longissima* - смок мишкар, *Motacilla cinerea* - планинска стърчиопашка, *M. alba* - бяла стърчиопашка, *Erythacus rubecula* - червеногръдка, *Phoenicurus ochruros* - планинска червеноопашка, *Parus lugubris* - жалобен синигер, *Troglodytes troglodytes* - орехче, *Cinclus cinclus* - воден кос, *Lutra lutra* - видра, *Rhinolophus hipposideros* - малък подковонос, *Eptesicus serotinus* - полунощен прилеп, *Hypsugo savii* - савиево прилепче, *Rhinolophus ferrumequinum* - голям подковонос, *Miniopterus schreibersii* - дългокрил прилеп, *Myotis capaccinii* - дългопръст нощник и др.
- ❖ Опазване на природни местообитания, като: хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и планините до алпийския пояс, тревни съобщества по заливни тераси, смесени гори по долини и склонове, черноборови гори (*Pinus nigra ssp. palassiana*), крайречни ивици от върба (*Salix sp.*), забележителни природни образувания: карбонатни сипеи, пещери, водопади, извори на твърди (варовити) води.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана за голи сечи, залесяване с неместни за района растителни видове, заселване на неместни за района животински видове.
- Забранява се промени в хидрологичния режим на р. Чаир дере и корекции на речното корито.
- Забранява се строителство на пътища, сгради и съоръжения.
- Забранява се търсене, проучване и добив на подземни богатства;
- Забранява се влизането в пещерите: Кичика, Синьо зелената пещера, Силивряк, Додалица 1, Додалица 2, Додалица 3, Додалица 4, Вълчата пещера, Весова дупка, Ахметъова дупка, Цънкова пещера и Джаханова дупка, с изключение на влизания с научни цели;
- Забранява се затварянето на входовете на пещерите.

Защитената местност отстои на около 13 км от град Девин.

ЗМ Храстево с площ 17,14 ha, разположена в землището на гр. Девин и с код 535 в Регистъра на защитените територии. Защитената местност е обявена със Заповед №РД-173 от 23.02.2012 г., обн. в ДВ бр. 26/2012 г.

Цел

- ❖ Опазване на уникална вековна гора от Черен бор на възраст над 350 години с участие на горун, цер, обикновен габър, планински бряст, бук и др. и с групова структура, както и възстановяване на най-старата защитена територия, обявена в България, по инициатива на лесовъдите от региона на Смолян. (Така е възстановена първата защитена територия в България от 1931 г.).

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, които водят до повреждане или унищожаване на дърветата, забрана за късането и изкореняването на растения и залесяване на неместни растителни видове, паша на кози.
- Забранява се паленето на огън на нерегламентирани места.
- Забранява се строителството и търсене, проучване и добив на подземни богатства.

Защитената местност включва имоти с идентификатори: 20465.121.349, 20465.121.352 и 20465.121.355, съгласно кадастралната карта и кадастрални регистри за землището на гр. Девин, ЕКАТТЕ 20465, община Девин, обл. Смолян, одобрена със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на изп. Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ЗМ Чаирите с код 29 в Регистъра на защитените територии, разположена в землището на с. Триград, община Девин с обща площ 300 ha. Защитената местност е обявена със Заповед №3751 от 30.11.1973 г., обн. в ДВ бр. 101/1973 г.

Цел

- ❖ Опазване на вековна гора и характерен ландшафт.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана за сечене, чупене, изкореняване, обелване на цели дървета или части от тях, дълбаене подписи, засичане, боядисване, забиване на гвоздей, както и всякакви действия, които водят до повреждане или унищожение на растителността.
- Пашата на добитък; преследване, ловене и убиване на всякакви животни, а така също събиране и унищожаване яйцата на птиците и повреждане гнездата им; ловуването;
- Замърсяване на водите в изворите, реките, езерата и изкуствените басейни строеж на сгради и пътища.

На територията на ЗМ се разрешава залесяване на голите площи, бране на някои растения с научна цел, провеждане на санитарна сеч в горите.

Защитената местност отстои на около 5,40 км източно от с. Триград, община Девин.

ЗМ „Борино“ с площ от 120,1 ha, на територията на община Борино и заема части северозападно от с. Тешел по поречието на Малка река и Кобирино бранище в землището на село Борино. Защитената територия е с код 480 в Регистъра на защитените територии и обявена със Заповед № РД-517/12.07.2007 г., обн. ДВ бр. 72/2007 г. на МОСВ.

Цел

- ❖ Опазване на естествена вековна гора от черен бор. (Прекатегоризиране на буферната зона на резерват „Кастраклий“, обявена със Заповед №1094/03.12.1986 г. на Комитета за опазване на природната среда, ДВ, бр. 98/1986 г. в ЗМ „Борино“). Тук се съхраняват едни от най-запазените и неповлияни от човешката дейност гори от черен бор (терциерен реликт). Значителна част от тях са на възраст над 200 год.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, които водят до повреждане или унищожаване на дърветата, забрана за късането и изкореняването на растения, както и залесяването с неприсъщи за района дървесни видове, забранява се използване на химически средства за растителна защита.
- Забранява се строителството на сгради и пътища от републиканската пътна мрежа, разкриване на кариери, промяна на водния режим и на естествения облик на местността.

- Забранява се ловуването, лагеруване и палене на огън извън определените места.

На територията на Защитената местност се разрешава провеждане на ловностопански мероприятия, извеждането на санитарни сечи, паша на домашни животни (без кози) в определените с лесоустройствения проект пасищни площи и косенето на сено.

Защитената територия се допира от западната страна на територията на общината, отстои на около 7 км по въздушна линия от град Девин.

Природни забележителности (ПЗ)

ПЗ Настанска могила с площ 3 ha, заема части от землището на кв. „Настан“, община Девин. Природната забележителност е с код 483 в Регистъра на защитените територии и обявена със Заповед № 1120/02.07.1968 г., обн. ДВ бр. 83/1968 г.

Цел

- ❖ Опазване на скално образувание.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, които водят до повреждане или унищожаване на дърветата, забрана за късането и изкореняването на растения; Забранява се преследването на дивите животни, птиците и техните малки и развалянето на гнездата и леговищата им.
- Забранява се чупенето, драскането и повреждането по какъвто и да е начин, сталактити, сталагмити и други скални образувания в пещерите.
- Забранява се да се разкриват кариери за камъни, пясък и пръст, с което се провежда и изменя естествения облик на местността и включително водните течения.

Разрешава се само воденето на санитарна сеч и изваждане престарелите дървета с влошени декоративни качества.

Защитената територия е разположена югоизточно в близост до регулационните граници на град Девин.

ПЗ Строилски дол с код 83 в Регистъра на защитените територии с площ от 0,2 ha, разположена в землището на гр. Девин. Природната забележителност е обявена със Заповед №3796 от 11.10.1965 г. на КГПП (Комитет по горите и горска промишленост), обн. ДВ бр.12/1966 г.

Цел

- ❖ Опазване на водопад.

Регламентиран режим на дейности

- Забранява разкриването на кариери, къртене на камъни, копаене на пръст и пясък; риболова, ловуването, както и гърменето с всякакви оръжия и експлозиви.
- Прокарването на пътища, строеж на сгради, изменението или замърсяването на водните течения; косенето на тревата, късането на цветята и събирането на билки и горски плодове.
- Палене на огън, замърсяването на района с отпадъци от храна, както и всякакви действия, които замърсяват или рушат красивия пейзаж около водопада.

На територията на ПЗ се разрешава провеждането на санитарни сечи, с цел подобряване облика на гората; извършване на залесителни мероприятия за подобряване на ландшафта. Разрешава

се прокарването на пътища и алеи и строителството на сгради, необходими за правилното ползване и стопанисване на защитените природни обекти.

Резервати

Резерват Казаните с площ 154,8 ha, разположен в близост до село Гьоврен, община Девин, обхваща и територии от община Смолян, в района на с. Мугла. Защитената територия е с код 26 в Регистъра на защитените територии и обявена със Заповед № 508/28.03.1968 г., обн. ДВ бр. 76 от 1968 г., Заповед № РД-50 от 20.01.2006 г., ДВ бр. 21/2006 г. е приет Плана за управление на резервата, а със Заповед №РД-783 от 13.10.2014 г. на ДВ бр. 93/2014 е настъпила промяна в площта и актуализация на същия.

Цел

- ❖ Опазване и съхранение на самобитна дива природа.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, с изключение на: тяхната охрана, посещения с научна цел, преминаването на хора по маркирани пътеки, включително с образователна цел, събиране на семенен материал, диви растения и животни с научна цел или за възстановяването им на други места в количества, начини и време, изключващи нарушения в екосистемите.

Резервата отстои на около 6,25 km южно от гр. Девин.

Поддържан резерват Шабаница с код 11 в Регистъра на защитените територии. Обхваща територии в землището на село Триград, община Девин с площ 22,08 ha, обявен със Заповед № 2245/30.12.1956 г., обн. ДВ от 1956 г. и последно изменение със Заповед №РД-198 от 28.02.2013 г., ДВ бр. 33/2013 на МОСВ.

Цел

- ❖ Опазване Вековна буково-смърчова гора.

Регламентиран режим на дейности

- Забрана на всякакви дейности, с изключение на: извеждане на санитарни сечи при съхнене на повече от 5% от дървостоя; извеждане на паднала маса в резултат на природни бедствия и използване на биологични средства за растителна защита.

Поддържаният резерват обхваща имоти с идентификатори 73105.18.18, 73105.18.24 и 73105.18.31 по КК на землището на с. Триград с площ 211,418 dka и имот с номер 001625 по КВС за землището на с. Кестен с площ 9,426 dka, община Девин.

Защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие

Съгласно писмо с изх. № КПД-14-253-(3)/04.07.2014 г. на РИОСВ, Смолян от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000 в обхвата на община Девин попадат части от една защитена зона по *Директивата за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна (Директива № 92/43/ЕЕС)* и три защитени зони по *Директивата за опазване на дивите птици (Директива 2009/147/ЕС)*.

Код на защитена зона	Име на защитена зона	Тип на защитена зона
BG0001030	Родопи - Западни	Защитена зона по директивата за местообитанията
BG0002063	Западни Родопи	Защитена зона по директивата за птиците

BG0002113	Триград - Мурсалица	Защитена зона по директивата за птиците
BG0002105	Персенк	Защитена зона по директивата за птиците

Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Защитена зона BG0001030 „Родопи – Западни“ с обща площ 272851.406 ha одобрена с РМС №611 от 16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/23.10.2007 г.) и последващо изменение и допълнение с РМС №811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/07.12.2010 г.). Защитена зона *тип К* - *Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за местообитанията, която припокрива защитена зона по Директива за птиците.*

На територията на община Девин, зоната заема площи изцяло в землищата на град Девин и селата Грохотно, Гьоврен, Триград, Жребево, Кестен, Водни Пад, Тешел и Лясково.

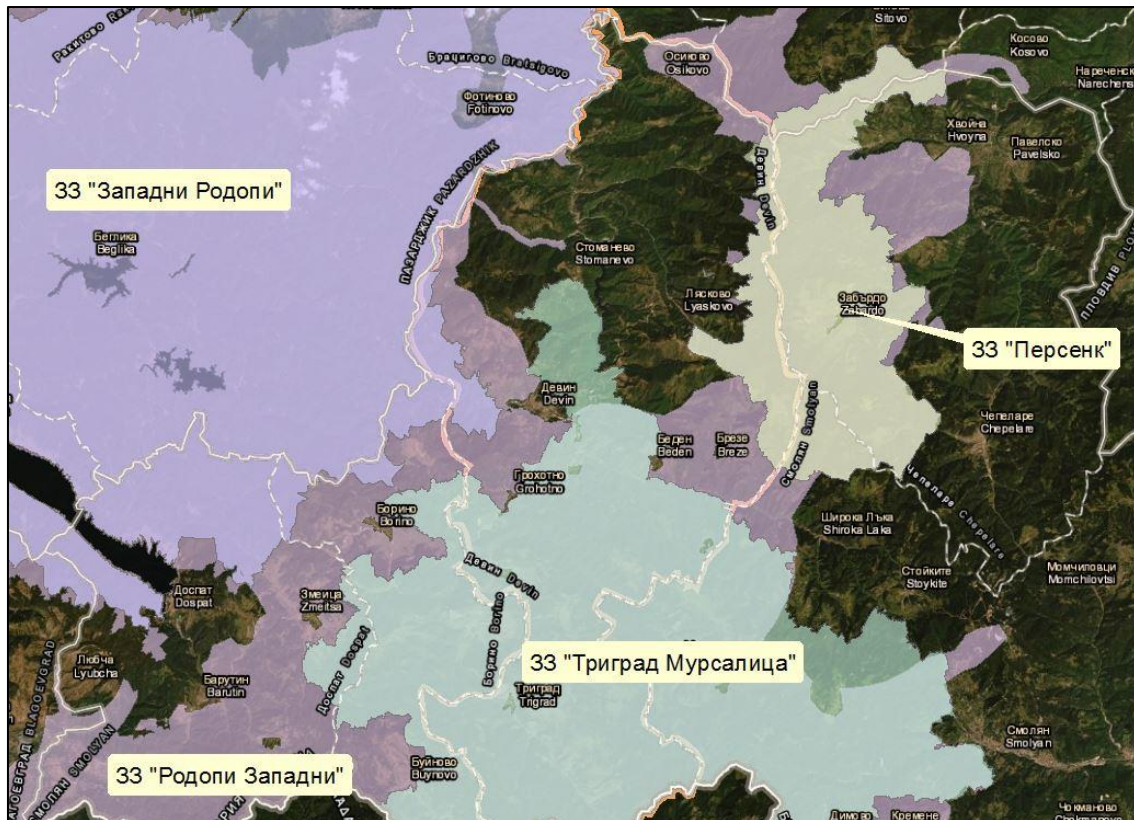
В защитената зона са включени природни местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС. Обект на опазване са 5 вида растения, от Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС. Фаунистичната листа включва 15 вида безгръбначни животни, 2 вида риби, 5 вида земноводни и влечуги и 18 вида бозайници, които фигурират, като защитени видове в Приложение I на Директива 79/409/ЕЕС и Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС.

Защитени зони по Директива 2009/147/ЕЕС за птиците, които припокриват защитена зона по Директива за местообитанията

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи с обща площ 133384,7816 ha, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 108/19.12.2008 г., изменена с Решение №335/26.05.2011 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/31.05.2001 г.). Защитената зона е от тип J - *Защитена зона по Директива за птиците, която припокрива защитена зона по Директива за местообитанията.* Зоната заема части от областите Благоевград, Пазарджик и Смолян. В обхвата на община Девин попада много малка, незначителна част, разположена по северозападната граница на общината.

Защитената зона обхваща по-високата западна част на едноименната планина с най-представителните псевдо-бореални иглолистни гори, уникални за Европа. Северната граница следва линията Велинград - Ракитово - Батак - Пещера. Най-голяма площ заемат горите от бял бор (*Pinus sylvestris*), следвани от смърча (*Picea abies*). По малки по площ са еловите (*Abies alba*) и буковите (*Fagus sylvatica*) гори.

Срещат се също гори от черен бор (*Pinus nigra*) а и издънкови гори от горун (*Quercus dalechampii*), трепетлика (*Populus tremula*) и зимен дъб (*Q. dalechampii*).



Фигура 5. Разположение на защитените зони (ЗЗ) в границите на община Девин

Около 10% от територията е заета от открити пространства – пасища и ливади с преобладаване на обикновена полевица (*Agrostis capillaris*), картъл (*Nardus stricta*) и др., както и на храсталачни съобщества. На територията има 3 големи язовира – Доспат, Широка поляна и Голям Беглик, както и стотици малки торфища.

Защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица. Зоната е с площ от 55340.9527 ha, обявена със Заповед №РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.50/02.07.2010 г. Зоната е от тип J - *Защитена зона по Директива 2009/147/ЕО за птиците, която припокрива защитена зона по Директива за местообитанията* и обхваща по-голямата част от общата площ на територията на община Девин.

Основните местообитания са гори, скални комплекси, открити тревни площи и реки. Горите покриват около 70% от територията, по-голямата част от които са иглолистни от смърч, но също така на някои места бял бор (*Pinus sylvestris*) и смесени иглолистни такива. Един от най-ценните стари гори са тези от черен бор (*Pinus nigra*) и обикновена ела (*Abies alba*). Има малки петна от широколистни гори от мизийски бук (*Fagus moesiaca*), както и смесени гори от мизийски и обикновен воден габър (*Ostrya carpinifolia*). Тревните местообитания са доста разнообразни, но преобладаващи са обикновена полевица (*Agrostis capillaris*) и картъл (*Nardus stricta*), (Бондев, 1991).

В Триград-Мурсалица по стандартен формуляр са включени 29 вида птици (Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС) и 7 вида редовно срещани се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС. 23 вида птици са включени в Червената книга на България (1985).

Защитена зона BG0002150 Персенк. Общата площ възлиза на 161 19.674 ha. В стандартния формуляр на Натура 2000, зоната е от тип J - *Защитена зона по Директива 2009/147/ЕО за*

птиците, която припокрива защитена зона по Директива за местообитанията. Обявена е със Заповед №РД-772 от 28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, ДВ бр. 103/02.12.2008 г. и обхваща части от областите Смолян и Пловдив, като на изток в община Девин попада в района на с. Лясково.

Зоната е особено чувствителна към горското стопанство. Горските местообитания са силно засегнати от интензивното лесничейство и свръх експлоатация на горските ресурси, както и от незаконна сеч. Реализирането на инвестиционни проекти за изграждане на множество малки ВЕЦ по поречията на планинските реки допълнително ще увеличат отрицателното въздействие върху водния баланс.

Строителни дейности, свързани с развитието на туристическа инфраструктура, причиняват влошаване и унищожаване на ценни местообитания в лесно достъпни райони.

2. Описание на характеристиките на други планове, програми, проекти инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваният ОУП на община Девин могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони.

Съгласно т. 10 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за Оценка съвместимостта „кумулятивни въздействия“ върху околната среда са тези, които са резултат от увеличаване ефекта на оценявания проект/инвестиционно предложение, към който се прибави ефектът от други минали, настоящи и/или очаквани бъдещи такива, независимо от кого са осъществявани. Кумулативните въздействия могат да са резултат от отделни планове и проекти/инвестиционни предложения с незначителен ефект сами по себе си, но с по-голям ефект, когато се разглеждат в съвкупност, реализирани, нееднократно, в рамките на определен период от време.

Неблагоприятни въздействия върху защитените зони могат да бъдат очаквани при реализиране на инвестиционни предложения, които заедно с други такива реализирани или в процес на изпълнение, когато са свързани с въздействия върху:

Природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони

Пряко унищожаване на мястото, където се реализира новата устройствена зона, както и изградените временни пътища, депа и площи за инфраструктура.

Фрагментация

Според Зингстра и др. (2009) *“Местообитанието е фрагментирано, ако в рамките на единна свързана територия покрита с местообитанието има линейни инфраструктури (с изключение на пътищата без настилка и с изключение на вече съществуващи пътища) или огради, или застрояване прекъсващо връзките между различните части на местообитанието. Това важи и за случаите, когато бариерите се намират на границата на два физически кадастрални парцела, които обаче опазват едно и също местообитание, с изключение на съществуващи към датата на научно предлагане на зоната (заварено положение) пътища от републиканската пътна мрежа или друга трайна обществена инфраструктура.”*

Проникване на неместни видове

При рекултивация на терени и озеленяване на новите устройствени зони.

Въздействия върху видове, предмет на опазване в зоните

Пряко унищожаване на местообитания на видове на територията на изграждане на проектирани нови устройствени зони. Терени определени за временни депа, временни пътища.

Фрагментация на местообитанията

При реализиране на проекта определена територия, заета от даден вид местообитание на определен вид/видове, се разделя на две или повече части от новите устройствени зони и свързаните с тях елементи.

Прекъсване на биокоридори

При изпълнение на дадена устройствена зона се засягат места, които имат ролята на биокоридор, с което се нарушава свободното придвижване на определени животински видове.

Безпокойство

Повишени шумови нива при практическото реализиране на новите устройствени зони в резултат от наличие на строително-монтажна техника и повишено присъствие на хора по време на изграждане и експлоатация, увеличен трафик при експлоатация на новоизградените устройствени зони. Светлинното замърсяване е резултат от осветяване на обекта през тъмната част на денонощието и при експлоатация. Безпокойствието е видово специфично за различните организми. При чувствителни видове граница на въздействието се определя на не повече от 300 метра от източника на шум.

Смъртност на индивиди

Възможно е по време на изграждане на нови устройствени зони от усилен трафик на строителна техника и наличието на по интензивно движение на превозни средства по време на експлоатация.

За оценка на кумулативните ефекти в обхвата на проекта за *Общ устройствен план на община Девин* е изисквана информация в началото на 2019 г. от РИОСВ, Смолян, РИОСВ, Пловдив РИОСВ, Пазарджик, РИОСВ, Благоевград за защитените зони - BG0001030 Родопи Западни, BG0002113 Триград – Мурсалица и BG0002063 Западни Родопи, BG0002105 Персенк, които попадат в границите на община Девин и се засягат от предвиденото в ОУП ново устройствено зонирание.

Информацията е допълнена, съгласно писмо изх. №.КПД – 11-5/24.03.2020 на РИОСВ Смолян, РИОСВ, Пловдив с писмо 12921/30.03.2020, РИОСВ Пазарджик с писмо РД 37-263/24.03.2020 и РИОСВ Благоевград с писмо 1066 (1)/20.03.2020 за разгледани и приети планове, програми и инвестиционни предложения, както и депозирани за разглеждане, засягащи защитените зони на територията на община Девин. Част от информацията е взета и от сайтовете на посочените РИОСВ.

При оценяване на неблагоприятното въздействие върху защитените зони, на територията на община Девин, са взети под внимание всички инвестиционни предложения минали необходимите процедури за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС или оценка на съвместимост, както и преценяване необходимост от извършване на Екологична оценка (ЕО), включително и заявените пред общинската администрация инвестиционни предложения. За да бъде оценката, върху засегнатите защитени зони, обективна под внимание са взети и онези инвестиционни предложения в съседни общини засягащи защитените зони граничещи с община Девин, както и преминали процедура по одобрение ОУП на съседни общини, засягащи територия на защитена зона, попадаща и в границите на община Девин.

При отчитане кумулативният ефект не са взети под внимание общинските програми за опазване на околната среда, както и някои инвестиционни предложения, предвидени за реализация в границите на населени места, във вече урегулирани поземлени имоти (УПИ). Изключени от списъка за кумулативно въздействие са и програми на горските стопанства, отнасящи се за дърводобивни горски райони и залесителни дейности, които имат положителен екологичен ефект. Не се разглеждат и включените в ОУП съществуващи пътища предвидени за рехабилитация или ремонт, които по разположение не могат да окажат въздействие върху природни местообитания или защитени видове, на територията на дадена защитена зона.

При определяне на кумулативното въздействие не са взети предвид поземлени имоти с промяна на статута от земеделска земя в горска територия, които ще имат положителен екологичен ефект.

Таблица 5. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на РИОСВ, Смолян – ВГ0001030 Родопи Западни

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Къмпинг	Доспат	Доспат	1.984	ВГ0001030	1.984		
База за отдих	Доспат	Доспат	1.012	ВГ0001030	1.012		
Вилно застрояване	Доспат	Доспат	0.547	ВГ0001030	0.547		
Жилищно строителство – изграждане на една жилищна сграда	Доспат	Доспат	1.851	ВГ0001030	1.851		
Изграждане на сондаж за питейно-битови нужди	Доспат	Доспат	0.010	ВГ0001030	0.010		
Къща за семеен отдих	Доспат	Доспат	3.018	ВГ0001030	3.018		
Изграждане на къщи за гости	Доспат	Доспат	2,58	ВГ0001030	2,58		
Изграждане на жилищна сграда	Доспат	Доспат	1,879	ВГ0001030	1,879		
Къща за гости	Доспат	Доспат	0.61	ВГ0001030	0,61		
Разширение на хотел чрез допълнително пристрояване	Девин	Девин	2,546	ВГ0001030	2,546		
Строителство на курортни сгради	Доспат	Доспат	1,997	ВГ0001030	1,997		
База за отдих	Доспат	Доспат	3	ВГ0001030	3		
Изграждане на вилна сграда	Доспат	Доспат	0,997	ВГ0001030	0,997		
База за отдих	Доспат	Доспат	3.230	ВГ0001030	3.230		
База за отдих	Доспат	Доспат	7.823	ВГ0001030	7.823		
Строителство на открит рудник за добив на скално-облицовъчни материали – амфиболити в находище Еровище, участък Бистрица	Сатовча	Плетена	209.995	ВГ0001030	209.995		
База за отдих	Борино	Борино	1.919	ВГ0001030	1.919		
Мотел и крайпътно заведение	Доспат	Змеица	0.625	ВГ0001030	0.625		
Изграждане на кравеферма за	Доспат	Барутин	3.220	ВГ0001030	0.750		

Общ устройствен план на община Девин

30 бр. крави							
Строителство на складова база	Борино	Борино	0.903	BG0001030	0.903		
Външен водопровод от КЕИ Пещера Чифлика до фабрика за бутилиране на минерална вода Михалково, с. Михалково, общ. Девин	Девин	Чуруково	0.401	BG0001030	0.401		
Вилно застрояване за лични нужди	Борино	Борино	1.724	BG0001030	1.724		
Изграждане на трафопост	Доспат	Доспат	0.068	BG0001030	0.068		
База за отдих, в ПИ №006535, м. Силдживо, землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян	Доспат	Змеица	7.100	BG0001030	7.100		
Предприятие за изкупуване, преработка и съхранение на диворастящи билки, плодове и гъби и за извлек на етерични масла	Девин	Девин	3.966	BG0001030	3.966		
„Изграждане на туристически къщи и сгради свързани с тяхното обслужване”	Чепеларе	Проглед	7.343	BG0001030	7.343		
Строителство на цех за дървообработване, цех за обработка на камък, търговски обекти и офиси	Сатовча	Долен	8.797	BG0001030	8.797		
„Изграждане на система за изкуствено заснежаване на пистите в к.к. Пампорово”	Смолян	Смолян	1,0	BG0001030	1.000		
Цех за обработка на камък, ремонтна работилница, търговски обект и офиси	Сатовча	Долен	2.276	BG0001030	2.276		
Изграждане на една жилищна сграда, гараж и склад за съхраняване на инвентар	Борино	Борино	0.546	BG0001030	0.546		
Изграждане на една жилищна сграда	Девин	Девин	3.672	BG0001030	3.672		
Курортно строителство – три	Смолян	Смолян	1.026	BG0001030	1.026		

Общ устройствен план на община Девин

сгради за отдих							
Ваканционно селище	Смолян	Смилян	0.735	BG0001030	0.735		
Изграждане на къща за гости	Борино	Борино	0,678	BG0001030	0,678		
Добив на скално облицовъчни материали (гнайс, амфиболити) от находище „Бистрица“	Сатовча	с.Плетена	92,654	BG0001030	92,654		
Ферма за отглеждане на 150 крави	Борино	Борино	обща площ 26,874 „ като върху площ от 2,780 дка ще се построят необходимите сгради, помещения и съоръжения	BG0001030	26,874		
Къщи за гости - вилно строителство	Борино	Борино	3.436	BG0001030	3.436		
Ферма за отглеждане на 50 крави	Девин	Грохотно	1.168	BG0001030	1.168		
Ферма за отглеждане на 50 крави	Смолян	Бориково	1.884	BG0001030	1.884		
Изграждане на Автокомплекс	Доспат	Змеица	1,272	BG0001030	1,272		
Укрепване на бреговете на общински дерета в кв.49, кв.45 и кв.23, чрез изграждане на подпорни стени	Борино	Борино	1.450	BG0001030	1,45		
Създаване на трайни насаждения	Доспат	с. Късак	10.040	BG0001030	10.040		
Цех за производство на млечни продукти с капацитет 3 т/ден сурово мляко	Борино	Борино	25.729	BG0001030	25.729		
База за спортен риболов и екотуризъм	Смолян	Смилян	5.006	BG0001030	5.006		
База за отдих - УПИ III -508.2, кв. 82 и База за отдих - УПИ IV -508.2, кв. 82	Смолян	Смилян	2.845	BG0001030	2.845		
Отглеждане на трайни насаждения и създаване на орехова	Борино	Борино	12.000	BG0001030	12.000		

Общ устройствен план на община Девин

градина							
База за отдих	Доспат	с. Барутин	1,657	BG0001030	1,657	0	0
Допълнително водоснабдяване от м. „Заставата“ на с. Бръщен, общ. Доспат, обл. Смолян	Доспат	с. Бръщен	0,958	BG0001030	0,958		
Компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци	Доспат	с. Барутин	13,748	BG0001030	13,748		
База за курортни дейности	Смолян	Смолян	4,073	BG0001030	4,073		
Отглеждане на овощни трайни насаждения	Борино	Борино	12,704	BG0001030	12,704		
Изграждане на Базова станция на „Мобилтел“ ЕАД - SML0123 и външно електрозахранване	Смолян	Смолян	0,4	BG0001030	0		
Производство на дървени въглища по ретортен способ	Борино	Борино	2,257	BG0001030	2,257		
Изграждане на улица	Доспат	Доспат	0,112	BG0001030	0,112		
Изграждане на работилница за дървообработка	Смолян	Смилян	5,308	BG0001030	5,308		
Изграждане на къща за гости	Борино	Борино	0,6	BG0001030	0,6		
Ваканционно селище	Смолян	Смилян	4,164	BG0001030	4,164		
Къща за гости	Борино	Борино	2	BG0001030	2		
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от р.Черешовска (Киселчовска)	Смолян	с.Могилица и с.Буката	1,83	BG0001030	1,83		
Ваканционно селище – две вилни сгради	Смолян	с. Горна Арда	2,349	BG0001030	2,349		
Предприятие за пастъоризирано прясно мляко	Борино	Борино	1,472	BG0001030	1,472		
Полуинтензивно отглеждане на пъстървови видове риби“ в изграждащ се микроязовир в м. „Узунджалъ“, землището на с. Борино	Борино	Борино	5,78	BG0001030	5,78		
Предприятие за пастъоризирано прясно мляко	Борино	Борино	1,212	BG0001030	1,212		

Общ устройствен план на община Девин

Изграждане на курортна зона и зона за риболов, зелени площи и паркинг	Доспат	Барутин	4,006	BG0001030	4,006		
Цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи	Сатовча	Долен	2.501	BG0001030	2.501		
Къщи за гости и барбекю	Борино	Борино	Обща площ 2,912, като 2,156 ще се урбанизират	BG0001030	2,912		
Месодобивно и месопреработвателно предприятие	Борино	Борино	1,212	BG0001030	1,212		
Засаждане на трайни насаждения (сливи)	Смолян	Арда	8.144	BG0001030	8.144		
Изграждане на База за отдих	Смолян	с. Горна Арда	4.972	BG0001030	4.972		
Преустройство и промяна предназначението на съществуваща част от сграда (склад към дърводелски цех) във фабрика за производство на пелети, разположен в поземлен имот с идентификатор 05462.202.4 и изграждане на открити складове за съхранение на дървен материал, транспортна инфраструктура и озеленяване, в поземлен имот с идентификатор 05462.202.16 към съществуващ обект: „Дърводелски цех“	Борино	Борино	10.224	BG0001030	10.224		
Склад за дървен материал	Смолян	Смилян	обща площ 2.263	BG0001030	2.263		
Създаване на трайни насаждения от сливи	Доспат	Барутин	1,584	BG0001030	1,584		
Къща за гости	Смолян	Смилян	1,661	BG0001030	1,661		
Строителство на сгради в курортна зона	Доспат	Доспат	0.742	BG0001030	0.742		
Разширение на съществуващ	Девин	Брезе	2.341	BG0001030	2.341		

Общ устройствен план на община Девин

гrobiщен парк в част от ПИ №122013, част нов ПИ №122145 и част от ПИ №122002, местност „Калявица“, землище на с.Брезе, община Девин, обл. Смолян							
Създаване на трайни насаждения от сливови дръвчета	Смолян	Кремене	3,000	BG0001030	3,000		
Предприятие за бутилиране на изворна вода	Девин	Осиково	7,6	BG0001030	7,6		
Застрояване на вилни сгради	Смолян	Смилян	1,094	BG0001030	1,094		
Разширение на хотел чрез допълнително пристрояване	Девин	Девин	2,546	BG0001030	2,546		
Строителство на курортни сгради	Доспат	Доспат	1,997	BG0001030	1,997		
Засаждане на арония	Борино	Борино	25,386	BG0001030	25,386		
Създаване на овощна градина	Борино	Ягодина	13,642	BG0001030	13,642		
„Основен ремонт и строителство на нов горски автомобилен път“ в части от землищата на село Михалково и село Чуруково, община Девин, област Смолян, в териториалният обхват на ЮЦДП ТП „ДГС - Михалково“	Девин	Чуруково, Михалково	112,066	BG0001030	58,273		
„Отглеждане на картофи, сини сливи, домати, пасища, мери и овце-майки“, по подмярка подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Доспат	Змеица	27,395	BG0001030	27,395		
„Акваферма за отглеждане на риба в отрасни и угоителни басейни“	Доспат	Змеица	0,61	BG0001030	0,61		
База за отдих	Девин	Триград	4,005	BG0001030	4,005		
Гrobiщен парк	Девин	Беден	1,317	BG0001030	1,317		

Общ устройствен план на община Девин

Разширение на съществуващ гробищен парк	Девин	Гьоврен	0,907	BG0001030	0,907		
Засаждане на трайни насаждения, оранжерийни домати и картофи“, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Доспат	Доспат	12,764	BG0001030	5,089		
„Извършване на земеделска дейност “, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Доспат	Доспат	9,927	BG0001030	0,506		
Изграждане на пешеходна алея до брега на язовир Доспат	Доспат	Доспат	4,168	BG0001030	3,664		
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Борино	12,982	BG0001030	12,982		
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в	Борино	Чала	1,172	BG0001030	1,172		

Общ устройствен план на община Девин

землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.							
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Буйново	27,205	BG0001030	27,205		
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Борино	11,247	BG0001030	11,247		
Изграждане на вилна сграда и допълващо застрояване – барбекю и навеси	Девин	Девин	2	BG0001030	2		
„Създаване и отглеждане на сини сливи, дрян, череша,	Доспат	Барутин	14,36	BG0001030	9,229		

Общ устройствен план на община Девин

ябълки, домати“ в земеделско стопанство, разположено в землището на село Барутин, община Доспат, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства" от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия" на ПРСР 2014-2020г.							
Животновъден обект за отглеждане на овце	Смолян	Сивино	2,786	BG0001030	2,786		
Изграждане на една вилна сграда	Доспат	Доспат	1,302	BG0001030	1,302		
Изграждане на четири вилни сгради	Доспат	Доспат	0,702	BG0001030	0,702		
Къща за гости	Девин	Девин	0,428	BG0001030	0,428		
База за отдых	Доспат	Доспат	1,18	BG0001030	1,18		

Таблица 6. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС ППП на територията на РИОСВ Смолян – BG0001030 Родопи Западни

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Изработване на ПУП - План за регулация и застрояване на част от поземлен имот № 005034 за производствени нужди	Смолян	Могилица	3.762	BG0001030	3.762		
Подробен устройствен план (ПУП – ПРЗ) за Вилно селище	Доспат	Доспат	2.738	BG0001030	2.738		
План-извлечение за промяна вида на сечта през 2014 год. в гори, собственост на държавата - ТП-ДЛС Извора-Девин	Девин	Девин	2549	BG0001030	2549		

Общ устройствен план на община Девин

План-извлечение за промяна вида на сечта през 2014 год. в гори, собственост на държавата - ТП-ДЛС Извора-Девин	Борино	Борино	285	BG0001030	285		
Горскостопански план на гори собственост на община Смолян в териториалния обхват на ЮЦДП-ТП ДГС-Смолян	Смолян	0	0	BG0001030	2023		
Горскостопански план	Смолян	Смолян	9577	BG0001030	8209		
Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Девин за периода до 2020 г. (ИПГВР)	Девин	Девин	0	BG0001030	0		
Програма за управление на отпадъците на Община Чепеларе” до 2020г.	Чепеларе	Община Чепеларе	0	BG0001030 BG0001031	0		
Програма за управление на отпадъците на територията на община Доспат“ за периода 2016-2020г. на Община Доспат	Доспат	Територията на Община Доспат		BG0001030			
Горскостопански план	Чепеларе	Зорница	6303	BG0001030	2584		
Програма за опазване на околната среда, с период на действие 2016г.- 2020г.; Раздел: „ Лечебни растения “; Раздел: Програма за управление на отпадъците“	Община Рудозем	Община Рудозем	0	BG0001030 BG0000372	0		
„Програма за управление на отпадъците 2016-2020г.“	Община Смолян	Община Смолян	0	BG0001030, BG0001031, BG0000372	0		
Горскостопански план	Чепеларе	Орехово	13230	BG0001030	12873		
Горскостопански план	Чепеларе	Забърдо	23330	BG0001030	23291		
„Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Местна	Община Мадан; Община Рудозем	Община Мадан; Община Рудозем	366300	BG0001030, BG0000372	0		

Общ устройствен план на община Девин

инициативна група „Кичика“ – Мадан – Рудозем“							
Програма за управление на отпадъците територията на община Борино за периода 2016-2020г.“,	Община Борино	Община Борино	0	BG0001030	0		
Подробен устройствен план – план за улична регулация за поземлен имот с проектен идентификатор 20465.197.380 и промяна на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв. 106 по плана на кв. Настан, град Девин, община Девин, област Смолян	Девин	Девин	0,39	BG0001030	0,39		
„Горскостопански план (ГСП)“ за горите и горските земи собственост на физически лица, сдружени за управлението и стопанисването им в Горовладелско дружество (ГД) „Голина-Буково“	Чепеларе	село Малеве	1736	BG0001030	1736		
Горскостопански план (ГСП)“ за горите и горските земи, собственост на община Чепеларе	Чепеларе	град Чепеларе и селата Хвойна, Павелско, Ма-лево (към км. Малеве е и с.Студенец), Орехово, Забърдо, Зорница, Богутево (към км. Богутево са селата Дреновец, Лилеково и Острица) и с. Проглед	22506	BG0001030; BG0001031	7266; 11698		
Общ устройствен план на Община Доспат	Община Доспат	Община Доспат	0	BG0001030	0		
Програма за управление на	Община Девин	Община Девин	0	BG0001030	0		

Общ устройствен план на община Девин

отпадъците на Община Девин за периода 2017-2020г.							
Програма за управление на отпадъците на Община Девин за периода 2017-2020г.	Община Сатовча	Община Сатовча	0	BG0001030; BG0000220	0		
Общ устройствен план на Община Борино	Община Борино	Община Борино	0	BG0001030;	0		
Горскостопански план (ГСП)“ за горски територии, стопанисвани ГПК „Бистрица“, с. Широка лъка, общ. Смолян, обл. Смолян	Смолян	Широка лъка	3444	BG0001030	597		
Горскостопански план (ГСП)“ за горски територии, стопанисвани ГПК „Ела-2001“, с. Гела, общ. Смолян, обл. Смолян	Смолян	Широка лъка и Гела	19494	BG0001030	14213		
„Горскостопански план (ГСП)“ на горските територии, стопанисвани ГПК „Костовица“	Смолян	Широка лъка	6036	BG0001030	5561		
„Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) – за Предприятие за производство на опаковки за нуждите на военната промишленост“	Девин	Лясково	1.482	BG0001030	0.774		
Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) – за разширение на производствена площадка за промишлено предприятие за производство на опаковки за нуждите на военната промишленост и транспортен достъп	Девин	Лясково	1.008	BG0001030	1.008		
Промяна предназначението на територията от земеделска в	Борино	общински поземлени имоти в	6209,6	BG0001030	6209,6		

Общ устройствен план на община Девин

горска територия по чл.81 от Закона за горите		землищата на селата Борино, Буйново, Кожари, Чала и Ягодина, община Борино, област Смолян					
Общ устройствен план на Община Сатовча	Община Сатовча	Община Сатовча	3342.4	BG0001030; BG0000220	376.5		
Общ устройствен план на Община Чепеларе	Община Чепеларе	Община Чепеларе		BG0001030; BG0001031	932.2; 351.00		
Общ устройствен план на Община Смолян	Община Смолян	Община Смолян		BG0001030; BG0001031; BG0000372	1703.4		
„Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ) - за „Жилищно застрояване” за поземлен имот с идентификатор 20465.157.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, местност „Хумата“, община Девин, област Смолян	Девин	Девин	1,013	BG0001030	1,013		
„Бизнес план по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малките стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за развитие на земеделско стопанство, разположено в землището на село Плетена, община Сатовча, област Благоевград	Сатовча	Плетена	8,386	BG0001030	8,386		

Таблица 7. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на РИОСВ, Смолян – BG0002113 Триград - Мурсалица

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Жилищно строителство	Девин	Триград	2.611			BG0002113	2.611
Изграждане на дънен праг от бутобетон с дължина 39.00м и 3 броя напречни прагове на р. Триградска в с. Триград	Девин	Триград	24.624			BG0002113	24.624
Изграждане на сграда за обществено обслужване	Девин	Девин	2.721			BG0002113	2.721
Изграждане на водоем 250 куб.м.	Борино	Чала	23.525			BG0002113	23.525
Създаване на малка мандра за преработка на мляко	Борино	Ягодина	1.044			BG0002113	1.044
Къща за гости за селски туризъм	Борино	Чала	3.894			BG0002113	3.894
Екокъмпинг с места за каравани и палатки в поземлен имот с идентификатор 20465.116.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девин, общ. Девин, обл. Смолян, УПИ I-за отдих и кей, кв. 6, община Девин, област Смолян - комплексен проект за инвестиционна инициатива	Девин	Девин	6.981			BG0002113	6.981
Работилница за преработка на диворастящи суровини в село Ягодина	Борино	Ягодина	2.853			BG0002113	2.853
Къща за гости	Борино	Буйново	0.493			BG0002113	0.493
Почистване на опашката на язовир Цанков камък, в землището на гр. Девин, общ. Девин,	Девин	Девин	56.100			BG0002113	56.100

Общ устройствен план на община Девин

обл. Смолян							
„Пречиствателна станция за отпадъчни води – ПСОВ“ с.Триград, общ. Девин.	Девин	Триград	0.921			BG0002113	0.921
Къщи за гости	Девин	Триград	2.258			BG0002113	2.258
Изграждане на гробищен парк на гр.Девин в м. Забрал, община Девин.	Девин	Девин	18.120			BG0002113	18.120
База за рибопроизводство и екотуризъм	Девин	Беден	4.320			BG0002113	4.320
Създаване на трайни насаждения и повишаване ефективността на стопанството чрез закупуване на специализирана земеделска техника	Девин	Триград, Гьоврен	14.640			BG0002113	14.640
Реконструкция и ремонт на съществуващо речно съоръжение на р. Голяма (р.Тенес дере), обслужващо изоставен рибарник в землището на с. Мугла, общ. Смолян с цел изграждане на „Изравнител на МВЕЦ „Мугла“	Смолян	Мугла	1.902			BG0002113	1.902
Изграждане на подпорна стена в с. Триград, укрепваща улица от О.Т. 6 и О.Т. 24 по ПУП на с. Триград, общ. Девин	Девин	Триград	0,084			BG0002113	0,084
Къща за гости	Девин	Девин	1,143			BG0002113	1,143
Къща за гости	Девин	Триград	0,478			BG0002113	0,478
Почистване на участък с натрупан твърд отток от речното легло на река Черна, приток на р. Арда, поречие Арда в задбаражното пространство на бараж срещу ТПО „Герзовица	Смолян	с. Кремене	3,686			BG0002113	3.686
Къщи за гости	Девин	Триград	4.312			BG0002113	4.312
Монтаж и експлоатация на	Девин	Девин	5.0			BG0002113	5.0

Общ устройствен план на община Девин

ТМСИ (трошачно-мична и сортировъчна инсталация)							
Изграждане на водоем	Борино	с. Ягодина	1,838			BG0002113	1,838
Отглеждане на овощни трайни насаждения	Борино	Борино	8,618			BG0002113	8,618
Строителство на горски автомобилен път	Девин	Триград	83.221			BG0002113	83.221
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток от принадлежащите земи на водохранилището към водовземането на р.Мугленска (Тенес дере) за ВЕЦ „Девин“	Девин	с.Гьоврен	3			BG0002113	3
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от р. Киселчовска (Полянска)	Смолян	с.Киселчево	11,4			BG0002113	11,4
Водоеми	Смолян	Смолян	Водоем №1 на площ 0,292; Водоем №2 на площ 0,292; Водоем №3 на площ 0,285			BG0002113	Водоем №1 на площ 0,292; Водоем №2 на площ 0,292; Водоем №3 на площ 0,285
База за отдих	Борино	с. Ягодина	1.901			BG0002113	1.901
Отглеждане на риба в съществуващ рибарник	Борино	Буйново	4,074			BG0002113	4,074
Спортно-възстановителен и учебен комплекс	Девин	с. Триград	1,652			BG0002113	1,652
Изграждане на селскостопанска сграда с помещения за едрогабаритна селскостопанска техника	Смолян	Стойките	Площ на имота 17,001; Площ на ИП - 1,700			BG0002113	17,001
Изграждане на вила за семеен отдих	Девин	Девин	2			BG0002113	2
Почистване чрез изземване на	Девин	Настан	6,96			BG0002113	6,96

Общ устройствен план на община Девин

натрупания динамичен твърд оток на участък от р. Широколъшка							
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от р.Въча	Девин	Настан	4,96			BG0002113	4,96
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от р.Триградска	Девин	Триград	4,66			BG0002113	4,66
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от р.Въча	Девин	Грохотно	3,73			BG0002113	3,73
„Селскостопанска сграда - обор с помещения за съхранение на слама, сено, инвентар и помещения за почивка на обслужващ персонал”	Смолян	с. Мугла	обща площ на имота 66.880 дка със самостоятелно обособена площ за застрояване - 3.733 дка			BG0002113	66.880
МВЕЦ "Свети Врач" на река Еленска, землище на град Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян	Смолян	Смолян	0,953			BG0002113	0,645
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от река Широколъшка	Девин	кв. Настан, гр. Девин	6,96			BG0002113	6,96
Почистване чрез изземване на натрупания динамичен твърд оток на участък от река Въча	Девин	кв. Настан, гр. Девин	4,96			BG0002113	4,96
„Водовземане от повърхностен воден обект „Перелик-4“, „Водоем № 4” и „Водоем № 5”, в местността „Карлък“ в землището на с. Стойките, общ. Смолян	Смолян	Стойките	1.236			BG0002113	1.236
Пет броя къщи за гости със	Девин	Триград	1.811			BG0002113	1.811

Общ устройствен план на община Девин

зони и сгради за обществено-обслужващи дейности и кътове за отдих и рекреация							
Промяна предназначението на територията от земеделска в горска територия	Девин	Стоманево	418.953			BG0002113	418.953
Вилна сграда на два етажа	Девин	Кестен	2.308			BG0002113	2.308
„Изграждане на параклис „Св. София, Вяра, Надежда и Любов“	Девин	Триград	1			BG0002113	1
Създаване на овощна градина	Борино	Ягодина	13,642			BG0002113	13,642
„Отглеждане на картофи, сини сливи, домати, пасища, мери и овце-майки“, по подмярка подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства" от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия" на ПРСР 2014-2020г.	Доспат	Змеица	27,395			BG0002113	0,373
База за отдих	Девин	Триград	4,005			BG0002113	4,005
Разширение на съществуващ гробищен парк	Девин	Гьоврен	0,907			BG0002113	0,907
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Борино	12,982			BG0002113	12,982
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи,	Борино	Чала	1,172			BG0002113	1,172

Общ устройствен план на община Девин

картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.							
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землищата на село Борино, село Чала и село Буйново, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Буйново	27,205			BG0002113	27,205
„Отглеждане на овощни трайни насаждения от сливи, картофи и естествени ливади“ в съществуващо земеделско стопанство, разположено в землището на село Борино, община Борино, област Смолян, по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.	Борино	Борино	11,247			BG0002113	11,247

Таблица 8. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на РИОСВ Смолян – BG0002063 Западни Родопи

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Къмпинг	Доспат	Доспат	1.984			BG0002063	1.984
База за спортен риболов	Доспат	Доспат	9.839			BG0002063	9.839
База за отдих	Доспат	Доспат	1.012			BG0002063	1.012
Вилно застрояване	Доспат	Доспат	0.547			BG0002063	0.547
Жилищно строителство - изграждане на една жилищна сграда	Доспат	Доспат	1.851			BG0002063	1.851
Изграждане на сондаж за питейно-битови нужди	Доспат	Доспат	0.010			BG0002063	0.010
Къща за семеен отдих	Доспат	Доспат	3.018			BG0002036	3.018
Изграждане на къщи за гости	Доспат	Доспат	2,58			BG0002063	2,58
Пречиствателна станция	Доспат	Доспат	0,014			BG0002063	0,014
Изграждане на нов външен водопровод	Девин	Девин	1.082			BG0002063	1.082
Изграждане на жилищна сграда	Доспат	Доспат	1,879			BG0002063	1,879
Къща за гости	Доспат	Доспат	0.61			BG0002063	0,61
Разширение на хотел чрез допълнително пристрояване	Девин	Девин	2,546			BG0002063	2,546
Строителство на курортни сгради	Доспат	Доспат	1,997			BG0002063	1,997
База за отдих	Доспат	Доспат	3			BG0002063	3
Изграждане на вилна сграда	Доспат	Доспат	0,997			BG0002063	0,997
Засаждане на трайни насаждения, оранжерийни домати и картофи ⁶ , по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства" от мярка 6 „Развитие на сто-	Доспат	Доспат	5,089			BG0002063	5,089

Общ устройствен план на община Девин

панства и предприятия" на ПРСР 2014-2020г							
Изграждане на една вилна сграда	Доспат	Доспат	1,302			BG0002063	1,302
Изграждане на четири вилни сгради	Доспат	Доспат	0,702			BG0002063	0,702
Изграждане на къщи за гости	Доспат	Доспат	2,874			BG0002063	2,874
Изграждане на къщи за гости	Доспат	Доспат	1,513			BG0002063	1,513

Таблица 9. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС ППШ на територията на РИОСВ, Смолян - 2063 Западни Родопи

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
План-извлечение за промяна вида на сечта през 2014 год. в гори, собственост на държавата - ТП-ДЛС Извора-Девин	Девин	Девин	2549			BG0002063	974
План-извлечение за промяна вида на сечта през 2014 год. в гори, собственост на държавата - ТП-ДЛС Извора-Девин	Борино	Борино	285			BG0002063	19
Горскостопански план на горските територии, собственост на община Девин	Девин	0	0			BG0002063	0
Програма за управление на отпадъците на община Борино 2013-2015г.	Борино	0	0			BG0002063	0

Общ устройствен план на община Девин

Програма за управление на отпадъците на територията на община Доспат“ за периода 2016-2020г. на Община Доспат	Доспат	Доспат	0			BG0002063	0
Общ устройствен план на Община Доспат	Доспат	Община Доспат	0			BG0002063	0
Програма за управление на отпадъците на Община Девин за периода 2017-2020г.	Община Девин	Населени места на Община Девин	0			BG0002063;	0
Програма за управление на отпадъците в Община Сатовча за периода 2017г. – 2020г.”	Община Сатовча	Населени места на Община Сатовча	0			BG0002063;	0
Общ устройствен план на Община Борино	Община Борино	Населени места на Община Борино	0				
Промяна предназначението на територията от земеделска в горска територия по чл.81 от Закона за горите	Борино	общински поземлени имоти в землищата на селата Борино, Буйново, Кожари, Чала и Ягодина, община Борино, област Смолян	6209,6			BG0002063	6209,6
Общ устройствен план на Община Сатовча	Община Сатовча	Населени места на Община Сатовча	3342.4			BG0002076 BG0002063	93.20

Таблица 10. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС ППП на територията на защитена зона BG0001030 Родопи Западни - РИОСВ Благоевград

Наименование на ППП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за къщи за гости	Гърмен	Марчево	4,8	BG0001030	4,8		
(ПУП-ПРЗ) в обхвата на имот с идентификатор 53326.500.41 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Огняново, като за него се образува УПИ III-41, кв.22 по плана на к. "Огняновски минерални бани", община Гърмен за строителство на къща за гости	Гърмен	Огняново	1,032	BG0001030	1,032		
Общ устройствен план на община Банско	Банско, Добринище, Гостун, Кремен, Места, Обидим, Осеново, Филипово	475877	BG0001030 BG0001021	0	BG0002126 BG0002063 BG0002076		
ПУП-ПЗ за промяна предназначението на имот №009048, землище на с. Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград за вилно строителство	Гърмен	Ковачевица	2,029	BG0001030	2,029		

Общ устройствен план на община Девин

"Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №034181 в землището на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград с цел отреждането му за "Къща за гости, заведение за обществено хранене, басейн, паркинг	Гърмен	Огняново	0,665	BG0001030	0,665		
изменение на ПУП-ПЗ в обхват УПИ V, пл. №29, кв. 13 и УПИ IV, пл. №9, кв. 13 по плана на курорт "Огняновски минерални бани", землище на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград и ИП за реконструкция и преустройство на хотел, находящ се в УПИ V, пл.№ 29, кв.13	Гърмен	Огняново	8,945	BG0001030	8,945		
ПУП-ПЗ за имот УПИ VI-786,778,905,779 от кв. 71 по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград с отреждане за семеен хотел и басейн	Гърмен	Огняново	1,664	BG0001030	1,664		

Таблица 11. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на защитена зона BG0001030 Родопи Западни – РИОСВ, Благоевград

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Ваканционно селище	Гърмен	Огняново	6,481	BG0001030	6,481		
Жилищна сграда	Гърмен	Лещен	1,278	BG0001030	1,278		
Жилищно строителство	Гърмен	Огняново	1,196	BG0001030	1,196		

Общ устройствен план на община Девин

Жилищна сграда	Гърмен	Ковачевица	0,860	BG0001030	0,860		
Природен дом	Сатовча	Плетена	1,587	BG0001030	1,578		
Вилна сграда и детска площадка	Гърмен	Огняново	2,900	BG0001030	2,900		
Жилищно строителство	Гърмен	Лещен	3,967, 2,160	BG0001030	3,967, 2,160		
Шивашки цех	Гърмен	Рибново	1,845	BG0001030	1,845		
Бетонов възел	Гърмен	Рибново	1,040	BG0001030	1,040		
Жилищно строителство - две жил. Сгради	Гърмен	Ковачевица	11,107	BG0001030	11,107		
цех за обработка на камък (гнайс)	Сатовча	Долен	1,100	BG0001030	1,100		
Жилищно строителство	Сатовча	Плетена	0,704	BG0001030	0,704		
Фотоволтаична централа	Сатовча	Жижеево, Кочан	184,468	BG0001030	184,468		
Изграждане на ландшафтно - истрически пар (ЛИП) "Градище", местност "Гради-ще"	Гърмен	Дряново	529,375	BG0001030	5329,375		
Една жилищна сграда	Гърмен	Горно Дряново	0,260	BG0001030	0,260		
Модулна бензиностанция, автомивка и търговски обект	Гърмен	Лещен	1,822	BG0001030	1,822		
Изграждане на къща за гости	Гърмен	Огняново	1,504	BG0001030	1,504		
Изграждане на къща за гости	Гърмен	Марчево	7,780	BG0001030	7,780		
Къща за гости	Гърмен	Огняново	0,499	BG0001030	0,499		
Изграждане на малък хотелски комплекс	Гърмен	Лещен	1,440	BG0001030	1,441		
Изграждане на жилищна постройка	Гърмен	Огняново	0,815	BG0001030	0,815		
Изграждане на многофункционална спортна площадка с фитнес в УПИ XIX-203, кв. 50 по плана на с. Огняново, община Гърмен	Гърмен	Огняново	3,000	BG0001030	3,000		
Изграждане на къща за гости	Гърмен	Марчево	3,055	BG0001030	3,055		
Изграждане на къща за гости	Гърмен	Огняново	2,633	BG0001030	2,633		
Изграждане на ваканционно селище	Гърмен	Осиково	9,450	BG0001030	9,450		
Изграждане на склад за пелети и дървен материал и гараж	Гърмен	Огняново	0,726	BG0001030	0,726		
Изграждане на къща за гости в	Гърмен	Огняново	0,687	BG0001030	0,687		

Общ устройствен план на община Девин

имот с номер 034081 в местност Градец, землище на с. Огняново, община Гърмен							
Изграждане на 3 бр. къщи за гости	Гърмен	Огняново	4,910	BG0001030	4,910		
Изграждане на исталация за варене на ракия	Гърмен	Огняново	0,292	BG0001030	0,292		
Изграждане на семеен хотел в ПИ с идентификатор 47408.501.21 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Марчево, община Гърмен	Гърмен	Марчево	1,562	BG0001030	1,562		
Жилищно строителство	Гърмен	Огняново	0,889	BG0001030	0,889		
Изграждане на хотелски комплекс в част(9,770 дка) от имот №031057 с обща площ 11,180 дка	Гърмен	Огняново	11,180	BG0001030	11,180		
Основен ремонт и реконструкция на траен горски път "Беслет - Порязов чарк - Гроба", землище на с. Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград, на територията на ТП "ДГС Гърмен"	Гърмен	Ковачевица	35,707	BG0001030	35,707		
Изграждане на три къщи за гости	Гърмен	Огняново	0,724	BG0001030	0,724		

Таблица 12. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на защитена зона BG0001030 Родопи Западни и защитена зона BG0002063 Западни Родопи - РИОСВ Пазарджик

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
"Изграждане на жилищни сгради"	Батак	Батак	8.269, 8.569	BG0001030	0	BG0002063	0
"Индивидуално вилно строителство"	Велинград	Кръстава	1.305	BG0001030	1.305	BG0002063	1.305
"Изграждане на дърводелска работилница"	Батак	Нова Махала	0.761	-	-	BG0002063	0.761
"Строителство на една вилна сграда в ПИ 62004.15.87, м. "Тупавиците" в землището на гр. Ракиново"	Ракиново	Ракиново	0.500	BG0001030	0.500	-	-
"Производство, търговия и услуги"	Велинград	Сърница	2.761	BG0001030	2.761		
"Индивидуално вилно строителство, прокопаване и полагане на нов водопровод - 109 м и нова подземна кабелна линия ниско напрежение - 412 м"	Ракиново	Ракиново	1.722	BG0001030	1.722		
"Индивидуално вилно строителство"	Велинград	Сърница	0.900	0	0	BG0002063	0.900
"Индивидуално вилно строителство"	Ракиново	Ракиново	0.300	BG0001030	0.300	0	0
"Създаване на нови насаждения от ягоси на площ 39.806 дка"	Батак	Батак	39.806	BG0001030	39.806	BG0002063	39.806
"Изграждане на промишлено предприятие за интензивно отглеждане на аквакултури"	Батак	Батак	115.00	BG0001030	115.00	BG0002063	115.00

Общ устройствен план на община Девин

"Добив и преработка на волфрамсъдържащи руди от находище "Грънчарица-Център"	Велинград	Грънчарица	5603	0	0	BG0002063	233.900
"Индивидуално вилно строителство"	Ракитово	Ракитово	0.300	BG0001030	0.300	0	0
"Вилни сгради"	Сърница	Сърница	1.356	BG0001030	1.356	BG0002063	1.356
"Индивидуално вилно строителство"	Ракитово	Ракитово	1.000	BG0001030	0.500	0	0
"Разширяване с 94 дка на създадени трайни насаждения от ягоди на обща площ 39.806 дка в землището на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, изграждане на система за капково напояване и закупуване на земеделска техника и електропастир"	Батак	Батак	94.000	BG0001030	94.000	BG0002063	94.000
"Разширение на ферма за отглеждане на пъстърва в плаващи мрежени клетки (садки) - садково стопанство за интензивно отглеждане, в зона определена за аквакултури, намиращи се в акваторията на язовир "Голям Беглик", общ. Батак, област Пазарджик"	Батак	язовир "Голям Беглик"	10.000	BG0001030	10.000	BG0002063	10.000
ИП и ПУП-ПРЗ "За индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	1.081	BG0001030	1.081	BG0002063	1.801
ИП и ПУП-ПРЗ "За складова дейност, търговия и услуги"	Сърница	Сърница	2.714	BG0001030	2.714	BG0002063	2.714
ИП и ПУП-ПРЗ "За складова дейност, търговия и услуги"	Сърница	Сърница	4.034	BG0001030	4.034	BG0002063	4.034
"Разширение на мандра"	Сърница	Сърница	0.700	BG0001030	0.700	BG0002063	0.700
"Изграждане на оградена	Сърница	Сърница	5.282	BG0001030	5.282	BG0002063	5.282

Общ устройствен план на община Девин

ловностопанска площ (карантинен двор) в границите на дивечовъден участък "Побит камък" в района на дейност на ТП ДГС "Селище", попадащ в ПИ №00099, по КВС на землище на град Сърница, община Сърнеца, област Пазарджик"							
"Индивидуално вилно строителство"	Ракитово	Ракитово	0.900	BG0001030	0.900	0	0
"Животновъдна ферма"	Батак	Фотиново	3.914	0	0	BG0002063	3.914
"Жилищна сграда"	Сърница	Сърница	0.460	BG0001030	0.460	BG0002063	0.460
ИП "Къща за гости" и свързания с него ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделски земи	Сърница	Сърница	8.727	BG0001030	8.727	BG0002063	8.727
"Изграждане на три жилищни сгради"	Батак	Нова Махала	1.600	0	0	BG0002063	1.600
ИП и ПУП-ПРЗ "Изграждане на четири малки дървени вили на бетонен фундамент"	Сърница	Сърница	1.187	BG0001030	1.187	BG0002063	1.187
ИП и ПУП-ПРЗ "Индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	2.282	BG0001030	2.282	BG0002063	2.282
"Инсталиране на линия за производство на пелети от стърготини"	Сърница	Сърница	1.274	BG0001030	1.274	BG0002063	1.274
"Създаване на трайни насаждения от сини сливи"	Батак	Нова Махала	5.141	0	0	BG0002063	5.141
"Създаване на нови 62.871 дка насаждения от боровинка в землището на гр. Батак, изграждане на система за защита от измръзване и закупуване на земеделска техника необходима за целите на стопанството"	Батак	Батак	62.871	BG0001030	62.871	BG0002063	62.871
"Преустройство,	Батак	Фотиново	4.974	0	0	BG0002063	4.974

Общ устройствен план на община Девин

реконструкция и основен ремонт на съществуващи селскостопански сгради в месодайна кравеферма и ограда"							
ИП "Изграждаме на два броя вилни сгради - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ "За промяна предназначението на земеделска земя за индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	1.541	BG0001030	1.541	BG0002063	1.541
ИП "Изграждане на три броя вилни сгради - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ "За промяна на предназначението на земеделска земя за индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	1.195	BG0001030	1.195	BG0002063	1.195
ИП "Изграждане на една вилна сграда - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ "За промяна на предназначението на земеделска земя за индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	0.456	BG0001030	0.456	BG0002063	0.456
ИП "Изграждане на две вилни сгради и барбекю" и ПУП-ПРЗ "За промяна предназначението на земеделска земя за индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	0.227, 0.378	BG0001030	0.605	BG0002063	0.605
ИП "Къща за гости" и ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделски земи "За къща за гости, риболовен туризъм, търговия и услуги"	Сърница	Сърница	8.374	BG0001030	8.374	BG0002063	8.374
"Производство на млечни	Сърница	Сърница	0.630	BG0001030	0.630	BG0002063	0.630

Общ устройствен план на община Девин

продукти, търговия и услуги"							
ИП "Изграждане на една вилна сграда - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ "За промяна на предназначението на земеделска земя за индивидуално вилно строителство"	Сърница	Сърница	0.356	BG0001030	0.356	BG0002063	0.356
ИП "Построяване на три броя къщи за вилен отдих" и ПУП-ПРЗ "За промяна на земеделска земя за "Къща за вилен отдих"	Сърница	Сърница	1.570	BG0001030	1.570	BG0002063	1.570
ИП "Къща за гости, търговия и услуги и ведомствен път" и ПУП-ПРЗ " за промяна на предназначението на земеделска земя"	Сърница	Сърница	0.568, 0.085	BG0001030	0.653	BG0002063	0.653
ИП "Изграждане на две вилни сгради - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ "за промяна на предназначението на земеделска земя"	Сърница	Сърница	0.738	BG0001030	0.738	BG0002063	0.738
Спортна площадка в ПИ №143041 и индивидуално вилно строителство в ПИ №143042, м. "Голяма и малка крушици"	Сърница	Сърница	2.431, 2.574	BG0001030	4.723	BG0002063	4.723
"Православен храм-параклис"	Батак	Батак	0.863	BG0001030	0.863	BG0002063	0.863
ИП "Индивидуално вилно строителство" и ПУП-ПРЗ "Промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 02537.13.164 по КККР на град на Батак и отреждането му в УПИ I-164 „ИВС" и схеми за електрозахранване и за трасе на нов	Батак	Батак	5.001	BG0001030	5.001	BG0002063	5.001

Общ устройствен план на община Девин

водопровод"							
"Създаване на трайни насаждения от малини и арония"	Сърница	Сърница	16.592	BG0001030	16.592	BG0002063	16.592
ИП "Изграждане на жилищна сграда" и ПУП-ПРЗ за осъществяването	Сърница	Сърница	0.516	BG0001030	0.516	BG0002063	0.516
"Производствена, административна и складова дейност и изграждане на нови трасета на водопровод и подземна кабелна линия средно напрежение" и ПУП-ПРЗ	Пазарджик	Нова махала	2.748	0	0	BG0002063	2.748
ИП "Индивидуално вилно строителство" и ПУП	Сърница	Сърница	1.493	BG0001030	1.493	BG0002063	1.493
ИП "Индивидуално вилно строителство" и ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 02837.13.277, местност "Под мандрата", по КККР на град Батак и отреждането му в УПИ I-277 "ИВС и схема за електрозахранване	Батак	Батак	4.000	0	0	BG0002063	4.000
"Изграждане на пристройка към съществуваща сграда с идентификатор 02837.16.40 по КККР на гр. Батак с промяна на предназначението ѝ за ситуационен център за обучение при действия и кризи от военен и невоенен характер"	Батак	Батак	0.655	BG0001030	0.655	BG0002063	0.655
ИП "Индивидуално вилно строителство" и ПУП	Сърница	Сърница	1.806	BG0001030	1.806	BG0002063	1.806
"Построяване на два броя къщи за гости"	Сърница	Сърница	0.547, 0.898	BG0001030	1.445	BG0002063	1.445
"Построяване на три броя къщи за гости"	Сърница	Сърница	0.962	BG0001030	0.962	BG0002063	0.962
ИП и ПУП-ПРЗ "Изграждане	Сърница	Сърница	0.853, 0.167	BG0001030	1.020	BG0002063	1.020

Общ устройствен план на община Девин

на три броя вилни сгради - масивна конструкция, барбекю и едноетажна сграда за търговия и услуги"							
"Жилищно строителство в имот с № 141055 по КВС на гр. Сърница"	Сърница	Сърница	0.770	BG0001030	0.770	BG0002063	0.770
"Цех за дървопреработка и склад за дървен материал и изделия" и ПУП за промяна на предназначението на земеделска земя	Сърница	Сърница	2.924	BG0001030	2.924	BG0002063	2.924
ИП "Индивидуално вилно строителство" и ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението на ПИ № 141170	Сърница	Сърница	0.309	BG0001030	0.309	BG0002063	0.309
ИП "Изграждане на една вилна сграда - масивна конструкция и барбекю" и ПУП-ПРЗ	Сърница	Сърница	0.309	BG0001030	0.309	BG0002063	0.309
ИП "Изграждане на вилна сграда" и ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ №172004, местност "Орлино"	Сърница	Сърница	0.475	BG0001030	0.475	BG0002063	0.475
"Изграждане на хотели и вилни сгради" в ПИ № 62004.12.522, м. "Ачмите", в землището на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик	Ракитово	Ракитово	4.498	BG0001030	3.748	0	0
"Изграждане и експлоатация на Къмпинг" в ПИ с идентификатор 02837.13.79, местност "Под мандра", по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик	Батак	Батак	4.000	BG0001030	4.000	BG0002063	4.000
ИП "Изграждане на четири	Сърница	Сърница	3.215	BG0001030	3.215	0	0

Общ устройствен план на община Девин

броя къщи за гости" и ПУП-ПРЗ							
"Промяна предназначението на земеделски територии в горски територии"	Пазарджик	Драгинево, Грашево, Кръстава	2403.655	BG0001030	2403.655	BG0002063	2403.655
ИП "Изграждане на вилна сграда" и ПУП за промяна на предназначението	Сърница	Сърница	0.295	BG0001030	0.295	BG0002063	0.295
"Вилно селище" в ПИ № 62004.12.367 в м. "Ачмите", землище на гр. Ракиново, общ. Ракиново, обл. Пазарджик	Ракиново	Ракиново	6.702	BG0001030	3.560	0	0
ИП "Индивидуално жилищно строителство", в ПИ № 121274, местност "Хановете", в землището на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик и ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението	Сърница	Сърница	5.210	BG0001030	5.210	BG0002063	5.210
ИП "Индивидуално жилищно строителство", в ПИ № 121263, местност "Хановете", в землището на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик и ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението на земеделска земя	Сърница	Сърница	5.817	BG0001030	5.817	BG0002063	5.817
ИП „Промяна предназначението на ПИ“	Ракиново	Ракиново	0,999	BG0001030	0.999	0	0

Таблица 13. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС ППП на територията на защитена зона BG0001030 Родопи Западни и защитена зона 002063 Западни Родопи – РИОСВ, Пазарджик

Наименование на ППП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
"Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект "Трасе за подземен напорен тръбопровод – хидротехническо съоръжение, охранващ МВЕЦ "Пещерата""	Ракитово	Ракитово	1.600	BG0001030	1.600	BG0002063	1.600
"Подробен устройствен план - Парцелен план (ПУП-ПП) за промяна предназначението на земи и гори от ДГФ за обект: сграда, попадаща в ПИ №000308, местност "Широка поляна", землище на гр. Батак, община Батак"	Батак	Батак	1.000	BG0001030	1.000	BG0002063	1.000
Бизнес план за ПИ с №№ 015086, 015003, 022040 и 041097, в землището на гр. Сърница, община Сърница	Сърница	Сърница	5.175	BG0001030	5.175	BG0002063	5.175
Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) "Придобиване на собственост върху гори и земи от Държавен горски фонд (ДГФ) за прилежаща площ към сграда със застроена площ 77 м2"	Пещера	Пещера	0.267	BG0001030	0.267	BG0002063	0.267

Общ устройствен план на община Девин

Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за "Застрояване на ПИ с № 085020, местност "Петелци", по КВС на град Сърница, община Сърница, област Пазарджик	Сърница	Сърница	2.243	BG0001030	2.243	BG0002063	2.243
Горскостопанска програма за имоти №№ 000686 и 000728 в землището на гр. Сърница, ЕКАТТЕ 70648, община Сърница	Сърница	Сърница	0.591, 0.866	BG0001030	1.457	BG0002063	1.457
Горскостопанска програма за имоти №№ 000686 и 000728 в землището на гр. Сърница, ЕКАТТЕ 70648, община Сърница	Сърница	Сърница	0.591, 0.866	BG0001030	1.457	BG0002063	1.457
Подробен устройствен план (ПУП) за придобиване на собственост върхи гори и земи от ДГФ за обект: две сгради, попадащи в ПИ с идентификатор 62004.13.28, местност "Цигов чарк"	Ракитово	Ракитово	0.500	BG0001030	0.500	0	0
Горскостопанска програма (ГСП) за ПИ № 000775, м."Орлино", по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик	Сърница	Сърница	7.600	BG0001030	7.600	BG0002063	7.600
Горскостопанска програма (ГСП) за ПИ № 000774, м."Орлино", по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик	Сърница	Сърница	7.600	BG0001030	7.600	BG0002063	7.600
Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот с № 000711, м. "Черноврѣх", землище на с.	Велинград	Кръстава	0.329	BG0001030	0.329	BG0002063	0.329

Общ устройствен план на община Девин

Кръстава, общ. Велинград							
Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот с № 000710, м. "Черноврѣх", землище на с. Кръстава, общ. Велинград	Велинград	Кръстава	0.495	BG0001030	0.495	BG0002063	0.495
Подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначение на земеделски земи и придобиване право на собственост по чл. 53 от ППЗОЗЗ на прилежащ терен към сграда в ПИ № 001656, местност "Голяма и Малка Крушици"	Сърница	Сърница	0.140	BG0001030	0.140	BG0002063	0.140
Горскостопанска програма (ГСП) за ПИ с идентификатор 62004.12.822, м. "Тупавиците" и ПИ с идентификатор 62004.10.652, м. "Янева скала", по КККР на гр. Ракиново	Ракиново	Ракиново	30.000	BG0001030	30.000	0	0

Таблица 14. Списък на процедираните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения (ИП) на територията на BG0001030 Родопи Западни – РИОСВ, Пловдив

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Изграждане на мобилна приемно – предавателна станция	Кричим	гр. Кричим	0.500	BG0001030	0.500		
Изграждане на жилищна сграда /без хотелска част/ със застроена площ до 200 кв. м.	Родопи	с. Лилково	2.101	BG0001030	2.101		
Ремонт на съществуващ склад	Родопи	с. Лилково	1.511	BG0001030	1.511		

Таблица 15. Списък на процедураните по реда на ЗБР/ЗООС ППП на територията на BG0001030 Родопи Западни - РИОСВ, Пловдив

Наименование на ИП	Местоположение						
	Община	Землище	Площ (дка)	На територията на:			
				ЗЗ местообитания		ЗЗ птици	
				код	площ (дка)	код	площ (дка)
Усвояване на засегната от абиотични фактори през зимния период на 2007 -2008 г. иглолистна дървесина, чрез извършване на събиране и изнасяне на сухата и паднала дървесна маса	Родопи	с. Лилково	0	BG0001030	0		
Извеждане на санитарна сеч в отдел 46 „3”, землище на гр. Кричим	Кричим	гр. Кричим	0	BG0001030	0		
Горскостопанска програма за имот № 399921.36.14, съгласно Кадастралната карта на землището на гр. Кричим	Кричим	гр. Кричим	22.515	BG0001030	22.515		
„Стратегия за водено от общностите местно развитие за територията на Общини Перущица и Родопи“ за програмен период 2014 – 2020 г.	Родопи, Перущица		0	BG0001030	0		
„Програма за управление на отпадъците на община Родопи за периода 2018-2020 г.“	Родопи		0	BG0001030	0		

BG0001030 „Родопи-Западни“ по Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Инвестиционни предложения:	53.6776 ha	РИОСВ, Смолян
Инвестиционни предложения:	11.3767 ha	РИОСВ, Пазарджик
Инвестиционни предложения:	0.4112 ha	РИОСВ, Пловдив
Инвестиционни предложения:	9.858 ha	РИОСВ, Благоевград
ОУП Сатовча	37.650 ha	
ОУП Смолян	170.340 ha	
ОУП Чепеларе	93.220 ha	
ОУП Борино	193.400 ha	
ОУП Девин	129.5948 ha	
ОУП Банско	17.900 ha	
Общо:	717.4283 ha	

Общо засегната площ от зоната: 717.4283ha – 0.2629% от територията на защитената зона.

BG0002113 „Триград-Мурсалица“ по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

РИОСВ Смолян

Инвестиционни предложения:	15.7121 ha
ОУП Смолян:	16.08 ha
ОУП Девин:	56.1408 ha
ОУП Борино	70.02 ha
Общо:	157.9529 ha

Общо засегната площ от зоната: 157.9529 ha – 0.285% от територията на защитената зона.

BG0002063 „Западни Родопи“ по Директива 2009/147/ЕИО за опазване на дивите птици

Инвестиционни предложения:	3.8265 ha	- РИОСВ Смолян
Инвестиционни предложения:	34.3531 ha	- РИОСВ Пазарджик
ОУП Сатовча	9.320 ha	
ОУП Девин	3.6272 ha	
ОУП Доспат	81.500 ha	
ОУП Велинград	516.320 ha	

Общо засегната площ от зоната: 648,9468 ha – 0.486% от територията на защитената зона.

Възможни ефекти с кумулативен характер на проекта за ОУП на община Девин с други планове, програми инвестиционни предложения, които биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи

Защитена зона BG0001030 Родопи-Западни по Директива 92/43 ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Преки кумулативни въздействия

Кумулативен ефект по отношение степен на повлияност (отнети площи) върху защитената зона

Очаквано кумулативно въздействие върху една защитена зона е свързано с кумулативни площни ефекти. Съгласно „**принципа на предпазливост**” е възприето максималното допустимо кумулативно площно въздействие, в една защитена зона не повече от **1%**.

От общата площ на защитената зона 272851,406 ha на територията на община Девин са 35506,971 ha, което е 13,01% от площта на защитената зона.

В проекта за ОУП са предвидени нови устройствени зони в землищата на с. Беден (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁), Землище с. Брезе (1/Жм₁), Землище с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), Землище с. Гьоврен (1/Жм₁ 1/Ов, 2Ов, 1/Оо₁, 1/Тгп₁), Землище Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 3/Жм₁, 1/3, 1/Ов, 2/Ов, 3/Ов, 4/Ов, 5/Ов, 6/Ов, 7/Ов, 8/Ов, 1/Оз₁, 2/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Тевк₁, 1Са₁), Землище с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Ов, 2/Ов₁), Землище с. Осиково 1Жм₁.

Общата площ, на която ще бъдат реализирани посочените устройствени зони е **129,5948** ha, което е **0.0474 %** от площта на защитената зона. Други устройствени зони, в разработения проект за ОУП на община Девин, засягащи територията на защитената зона, не се предвиждат.

Разглеждане на възможните/очаквани комбинирани кумулативни въздействия между ОУП на община Девин и предвидени инвестиционни предложения на територията на защитената зона от съседни общини

В предоставената информация, от компетентния орган РИОСВ, Смолян, на територията на защитената зона ще бъдат реализирани ИП с обща площ от 53,6776 ha. Към тази площ трябва да бъдат добавени и разработените и приети ОУП на общините Смолян (170,340 ha), ОУП Чепеларе (93,220 ha), ОУП Борино (193,400 ha, от които 57,200 ha нови устройствени зони и 136,2 ha селскостопански земи с право на промяна на статута). От РИОСВ, Пловдив инвестиционни проекти предвидени за реализиране в защитената зона са на площ 0, 412 ha. На територията на защитената зона в границите на РИОСВ, Пазарджик са предвидени за реализиране инвестиционни предложения на площ от 11,3767 ha, ОУП Банско (17,900 ha), ОУП на община Сатовча (37, 650 ha).

Общо инвестиционните предложения процедури досега (предимно за жилищни сгради, вилно застрояване, курортни дейности) в границите на защитената зона, от всички РИОСВ и приети ОУП на общини, които могат да имат значение за увеличаване на кумулативния ефект са с обща площ от **717,4283** ha, което е **0.2629 %** от площта на защитената зона. Този процент е под приетия праг от 1%, съгласно Директива 92/43ЕЕС за сериозно кумулативно въздействие върху защитените зони. Засегнатата площ, от реализиране на ОУП на община Девин и другите общини, на чиято територия се намира част от защитената зона, няма да доведе до кумулативен ефект със сериозни структурни и функционални промени в защитената зона.

В представената информация от отделните РИОСВ в страната се съдържа информация, свързана с изграждане на водопроводи, подобрене на съществуващи пътища, възстановяване на съществуващи рибарници, трайни насаждения, почистване на речни корита, укрепване на речни брегове, аквакултури в язовири, които не предполагат

кумулятивно въздействие с отрицателен ефект спрямо съществуващото в момента състояние на защитената зона. Не са взети предвид и планове, програми и проекти (Програма за управление на отпадъците, Лесоустройствени програми, Програма за опазване на ОС и др), които нямат отношение към увеличаване на кумуляцията с прилагания ОУП на община Девин.

Потенциални кумулативни ефекти, в защитената зона, са възможни по отношение на шума, визуалното въздействие, емисии във въздуха, безпокойство на животинските видове. Тези ефекти ще бъдат временни, в рамките на зоната, до приключване на строителните дейности, а други ще останат постоянни, както е ефекта от визуалното въздействие и шумовите нива от наличието на пътен трафик до устройствените зони и увеличено човешко присъствие.

Косвени кумулативни въздействия (вторични, синергични)

Кумулативен ефект от антропогенно присъствие и натоварване на зоната

По време на строително-монтажните дейности, свързани с новите устройствени зони, може да се очаква повишено присъствие на строителни работници. Преди започване на строителните дейности антропогенното присъствие в населените места се определя от броя на населението, което в определена степен упражнява натиск върху защитената зона при обработка на земеделските земи – разораване, брануване и прибиране на реколтата. Тези въздействия са в антропогенно и техногенно повлияни земеделски земи. Експлоатацията на новоизградените устройствени зони ще доведе до увеличаване на човешкото присъствие.

Обитателите на вилните и курортните зони при свободно движение на територията на защитената зона, извън урбанизираната вече част, крие опасност от утъпкване и унищожаване на защитени природни местообитания или такива на определени видове животни. Допълнително е възможно формиране на косвено въздействие от увеличаване на антропогенното присъствие, което ще доведе до риск от замърсяване с битови отпадъци, залесяване с инвазивни растителни видове, които да изместят местните видове растителност, което ще доведе до коренна промяна в определен хабитат.

Фрагментация на местообитания

При реализацията на проектните параметри на новите устройствени зони ще бъдат пряко засегнати, увредени или допълнително видоизменени земеделски земи, които са антропогенно и техногенно повлияни изкуствени агроценози до населени места. Застрояването на поземлените имоти, в различните части на защитената зона, отдалечени от регулационните граници на населените места има вероятност да засегнат определен тип местообитание и неговото фрагментиране.

Въздействието, върху природните местообитания и местообитания на защитени видове безгръбначни животни, влечуги и бозайници, в границите на защитената зона ще бъдат разгледани в т.5.1 на доклада.

Кумулативен ефект по отношение на шумовите нива

Това въздействие се проявява в резултат от интензивното човешко присъствие и повишеното звуково натоварване при работата на транспортната и специализираната механизация при извършване на строително-монтажните дейности. Тази част от защитената зона, в която ще се реализират устройствените зони, се намира в непосредствена близост до населено място, пътна артерия с повишен трафик. Тези източници на шум, заедно с планираните устройствени зони и повишеното антропогенно присъствие ще формират шумови

нива извън дневните норми. Тези дейности ще имат най-голям негативен ефект върху представителите на фаунистичния комплекс в зоната, обитаващи площи близо до устройственото зонирание. Формираният шум, от повишено антропогенно присъствие, заедно с шума от движението на транспортните средства ще причиняват безпокойство на обитателите в тази част на зоната. Това въздействие има различен интензитет през денонощието и през различните сезони. Реализирането на устройствените зони ще увеличи антропогенното натоварване в защитената зона, което неминуемо ще доведе до дистанциране от повишени шумови нива на обитаващите видове тази част от защитената зона.

При устройствените зони отдалечени от населените места шумовите нива ще бъдат значително по-ниски. Тяхното формиране ще бъде за сметка на увеличеното присъствие на хора и транспортните средства, които обслужват въведените в експлоатация вилни или курортни зони.

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Преки кумулативни въздействия

Кумулативен ефект по отношение степен на повлияност (отнети площи) върху защитената зона

От общата площ на защитената зона 133384,7816 ha, на територията на община Девин се намират 1499,7926 ha, което е 1,12% от площта на защитената зона.

В разработения проект за ОУП на община Девин е предвидено устройствено зонирание в землищата на Девин с изграждане на две устройствени вилни зони - 3/Ов и 4/Ов с площ 4,7997ha, от която 3.6272 ha попадат на територията на защитената зона, което е 0.00286 % от площта на защитената зона.

Други устройствени зони, в разработения ОУП на община Девин, засягащи територията на защитената зона, не се предвиждат.

Разглеждане на възможните/очаквани комбинирани кумулативни въздействия между ОУП на община Девин и предвидени инвестиционни предложения на територията на защитената зона от съседни общини

От предоставената информация, от компетентния орган РИОСВ, Смолян на територията на защитената зона ще бъдат реализирани проекти с обща площ от 3,8265 ha. Реализиране на инвестиционни предложения на територията на защитената зона са посочени в информацията на РИОСВ, Пазарджик, чиято площ възлиза на 34,3531 ha, ОУП Сатовча – 9,3200 ha, ОУП Доспат -81,500 ha, ОУП Велинград – 516,320 ha. В проекта за ОУП на община Девин е предвидено устройствено зонирание в защитената зона на площ от 3.6272ha.

Площта, която ще бъде отнета от територията на защитената зона при реализиране на всички посочени предложения е **648,946 ha**, което е **0.486%** от площта на защитената зона. Този процент е под приетия праг от 1% по Директива 92/43ЕЕС за сериозно кумулативно въздействие върху структурата и функциите на защитената зона.

В предоставената информация от разгледаните РИОСВ са включени ИП, които са промяна на предназначението на земеделски земи в горски територии, отглеждане на картофи, трайни насаждения, водопроводи, аквакултури и др., които не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект спрямо защитената зона. При отчитане на кумулативния ефект от прилагане на ОУП на община Девин не са взети под внимание планове, програми и

проекти, които нямат отношение към увеличаване на кумулацията с прилагане на ОУП на община Девин в защитената зона.

Косвени кумулативни въздействия (вторични, синергични)

➤ *Кумулативен ефект от антропогенно присъствие и натоварване на зоната*

Устройственото зонироване ще се извърши на поземлени имоти, част от които ниви (орна земя), пасища са подложени на антропогенен натиск и в настоящия момент. Допълнително е възможно формиране на косвено въздействие от увеличаване на антропогенното присъствие при експлоатация на устройствените зони, което ще доведе до риск от замърсяване с битови отпадъци, залесяване с инвазивни растителни видове и други в границите на защитената зона. Повишеният антропогенен натиск, по време на експлоатация на новоизградените устройствени зони, ще има негативно отражение върху тази част на зоната главно върху орнитофауната. Стриктното спазване на условията в решенията за съгласуване, смекчаващите мерки и нормативните изисквания на екологичното законодателство, ще ограничи и намали вероятните вторични отрицателни въздействия върху предмета на опазване в защитената зона до степен на приемливост.

Кумулативен ефект по отношение на шумовите нива

Това въздействие се проявява в резултат от интензивното човешко присъствие и повишеното звуково натоварване при работата на транспортната и специализираната механизация при извършване на строително-монтажните работи при практическото реализиране на проекта за устройствено зонироване. В непосредствена близост до поземлените имоти преминава главна пътна артерия (успоредно на речното корито на река Девинска) с повишен трафик. Част от имотите вече са урбанизирани с изградени и обитавани вили. Увеличеното човешко присъствие, по време на експлоатация, ще формира шумови нива извън дневните норми и ще има най-голям негативен ефект върху представителите на птиците, в тази част на зоната. Това въздействие има различен интензитет през денонощието и през различните сезони. Реализиране на устройствените зони, в границите на защитената зона, ще увеличи антропогенното натоварване в тази част на зоната, което неминуемо ще доведе до дистанциране от повишени шумови нива на голяма част от птиците.

Барьерен ефект и фрагментация на местообитания

Характерът на строителството, в отделните устройствени зони, не формира бариерен ефект за обитателите в границите на защитената зона, което да пречи за тяхната миграция и обмен на генетична информация. Придвижването на птиците е във въздушното пространство и частичното фрагментиране на определени площи в зоната, в резултат на новоизградените устройствени зони, не засяга орнитофауната. Не се очаква формиране на кумулативен ефект.

Възможни кумулативни въздействия върху ефективното въздушно пространство за птиците

Реализираните и процедурирани инвестиционни предложения на територията на съседните общини заедно с разглеждания ОУП на община Девин, в защитената зона, не предполага ограничаване на фронта на мигриращите видове птици. Изграждането на отделни устройствени зони, в различни населени места в община Девин, са с височина, която не ограничава прелета на мигриращите птици. И след пълното реализиране на всички планирани в ОУП устройствени зони няма да има отнемане на ефективно въздушно пространство, използвано от мигриращите птици по време на техните ежедневни, пролетни и есенни миграции.

При практическото изпълнение на ОУП на община Девин няма предпоставки за възникване на

негативни кумулативни въздействия, които да възпрепятстват или ограничават въздушното пространство и миграциите на прелетните видове птици

Кумулативно въздействие върху фронта на миграция на птиците

Този показател определя пространственото ограничение при разполагане на всички съоръжения в една линия перпендикулярно на фронта на миграция. В дадения случай устройствените зони и характера на строителството свързано с тях, което е с незначителна височина, която не е изкуствена бариера и не води до ограничаване на ефективното въздушно пространство, използвано при ежедневното прелитане на птиците през територията на общината, както и по време на миграция на птиците през различните сезони.

С разработения ОУП на община Девин и реализиране на устройствените зони не се очаква възникване на кумулативно въздействие ограничаващо фронта на ежедневно мигриращите птици през тази територия, както и миграцията на видове птици при техните пролетни и есенни миграции.

Кумулативни въздействия върху места за хранене и ловуване на птиците

Реализацията на ОУП на община Девин и предвидените устройствени зони ще се извърши на поземлени имоти, от поземления фонд на Девин. Наличните водни площи, повърхностни водни тела и влажни места няма да бъдат засегнати от ОУП в границите на защитената зона. Повърхностните водоеми с различна големина, които остават извън обсега на ОУП при изграждане на устройствените зони ще запазят своя естествен характер, като местообитание и място за изхранване на видове свързани с водните площи. Частично ще бъде засегната хранителната база на някои видове зимуващи птици в зоната, които използват зимните посеви на територията на общината, като хранителна база. Застрояването на обработваеми ниви, ливади и пасища ще намали, с реализацията на посочените устройствени зони площите, като хранителна и гнездова база, на определени видове птици свързани с тези местообитания. При разглеждане на отделните видове, обитатели на зоната, се дава подробна информация за засегнатите техни местообитания и трофична база, както и очаквания кумулативен ефект от устройственото зонироване.

Защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Преки кумулативни въздействия

Кумулативен ефект по отношение степен на повлияност (отнети площи) върху защитената зона

От общата площ на защитената зона 55340,9527 ha, на територията на община Девин се намират 24312,2495 ha, което е 43.58% от площта на защитената зона.

В разработения проект за ОУП на община Девин е предвидено устройствено зонироване в землищата на село Беден (1/Жм₁, 1/Ов, 2/Ов); село Грохотно (1/Пп₁, 1/Жм₁, 2/Жм₁), с. Гьоврен (1/Оо₁, 1/Тгп₁, 1/Ов, 2/Ов, 1/Жм₁); Девин (1/З, 1/Ов, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Жм₁); с. Стоманево (2/Ов); с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Ов, 2/Ов). Други устройствени зони, в разработения ОУП на община Девин, засягащи територията на защитената зона, не се предвиждат.

Общата площ, върху която ще се реализират устройствените зони, на територията на защитената зона, е **56,1408** ha, което представлява **0.1014%** от площта на защитената зона.

Разглеждане на възможните/очаквани комбинирани кумулативни въздействия между ОУП на община Девин и предвидени инвестиционни предложения на територията на защитената зона от съседни общини

От предоставената информация, от компетентния орган РИОСВ Смолян, на територията на защитената зона ще бъдат реализирани инвестиционни предложения с площ от 15,7121 ha. В проекта за ОУП на община Девин е предвидено устройствено зониране, в защитената зона, на площ от 56,1408 ha. Към тези площи трябва да бъде включено и устройственото зониране предвидено с ОУП на община Смолян с площ от 16,08 ha. В ОУП на община Борино е предвидено застрояване от ИП с площ 70,02 ha.

Площта, която ще бъде отнета от територията на защитената зона, при реализиране на посочени ИП предложения, е **157,952 ha**, и очаквания кумулативен ефект е **0.285%**.

Част от включените в информацията на РИОСВ Смолян ИП се отнасят до почистване опашката на язовир Цанков камък, изграждане на дънен праг на река Триградска, изграждане на водоеми, трайни насаждения, ремонт на речни съоръжения, почистване на речни корита, отглеждане на риба, промяна предназначението на земеделски земи в горски територии, които не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект спрямо съществуващото в момента състояние на защитената зона.

Косвени кумулативни въздействия (вторични, синергични)

Кумулативен ефект от антропогенно присъствие и повишени шумови нива в зоната

По време на строителството, в непосредствена близост до източника на шум орнитофауната ще бъде обезпокоена и това ще наложи мигриране в други части на зоната, отдалечени от източника на шум. По време на експлоатация на устройствените зони също ще се наблюдава определена степен на шум от МПС и присъствие на повече хора, в изградените вили или курортни комплекси. Това въздействие има различен интензитет през денонощието и през различните сезони. Най-сериозно повишаване на шумовите нива ще има през пролетно – летните –есенни сезони в новоизградените IO_{v1} и IO_{k1}. Населените места в землищата, в които ще се изградят новите устройствени зони ще увеличи антропогенното натоварване в тази част на зоната, което неминуемо ще доведе до дистанциране от формираните шумови нива на голяма част от птиците, обитаващи защитената зона.

На този етап е невъзможно да бъдат определено въздействието на включените в проекта за ОУП поземлени имоти за промяна на техния начин на трайно ползване за нуждите на новото устройствено зониране. Това може да стане едва след разработване на ПУП, който да бъде оценен по отношение на въздействието върху защитената зона и нейните обитатели.

Бариерен ефект и фрагментация на местообитания

Характерът на строителството, в отделните устройствени зони, не формира бариерен ефект за обитателите в границите на защитената зона, което да пречи за тяхната миграция и обмен на генетична информация. Придвижването на птиците е във въздушното пространство и частичното фрагментиране на определени площи в зоната, в резултат на новоизградените устройствени зони, не засяга орнитофауната.

Кумулативни въздействия върху места за хранене и ловуване на птиците

Не е изключено при реализиране на определени устройствени зони да настъпи фрагментиране на площи, които са трофична база на птиците. В този случай ще се редуцират хранителните ресурси на определени видове. Намаляване на трофичната и гнездова база ще има при застрояване на пасища, ливади, ниви (орни земи), които са ловни полета за определени

видове птици. Конкретните площи на засегнатите местообитания са подробно разгледани за всеки вид.

Възможни кумулативни въздействия върху ефективното въздушно пространство за птиците

Реализираните и процедурирани инвестиционни предложения, на територията на съседните общини, заедно с разглеждания ОУП на община Девин в защитената зона не предполага ограничаване на фронта на мигриращите видове птици. Изграждането на отделни устройствени зони, в различни населени места в община Девин, са с височина, която не ограничава прелета на мигриращите птици. И след пълното реализиране на всички планирани в ОУП устройствени зони няма да има отнемане на ефективно въздушно пространство, използвано от мигриращите птици по време на техните ежедневни, пролетни и есенни миграции.

При практическото изпълнение на ОУП на община Девин няма предпоставки за възникване на негативни кумулативни въздействия, които да възпрепятстват или ограничават въздушното пространство и миграциите на прелетните видове птици.

Кумулативно въздействие върху фронта на миграция на птиците

Този показател определя пространственото ограничение при разполагане на всички съоръжения в една линия перпендикулярно на фронта на миграция. В дадения случай устройствените зони и характера на строителството свързано с тях, което е с незначителна височина, която не е изкуствена бариера и не води до ограничаване на ефективното въздушно пространство, използвано при ежедневното прелитане на птиците през територията на общината, както и по време на миграция на птиците през различните сезони.

С разработения ОУП на община Девин и реализиране на устройствените зони не се очаква възникване на кумулативно въздействие ограничаващо фронта на ежедневно мигриращите птици през тази територия, както и миграцията на видове птици при техните пролетни и есенни миграции.

**Защитена зона BG0002105 Персенк по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите
птици**

Защитена зона BG0002105 Персенк за опазване на дивите птици не се засяга от елементите на предварителния проект за ОУП на община Девин. Кумулативен ефект върху защитената зона следствие практическото реализиране на Общия устройствен план на община Девин няма да има.

3. Описание на елементите на Общия устройствен план на община Девин, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, могат да окажат значително въздействие върху защитените зони

Разглежданият ОУП на община Девин предвижда изграждане на нови устройствени зони (УЗ) на територията на отделните населени места, в границите на общината. При разработване на проекта за ОУП проектантите са взели под внимание съществуващите устройствени зони. Предлаганите нови устройствени зони попадат в границите на защитени зони, разположени на територията на община Девин, които нямат съответна оценка. Тези устройствени зони са свързани с въздействие върху околната среда и биоразнообразието в съответните защитени зони, в които се разполагат.

Изградените и функциониращи устройствени зони, както и новите включени в ОУП на

община Девин, които могат да имат въздействие върху защитените зони и техните елементи, са разгледани по населени места.

Части от 4 защитени зони попадат на територията на община Девин, от които една по Директивата 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и 3 по Директивата 2009/147/ЕО за опазване на птиците. Защитена зона „Западни Родопи“ засяга само малка площ от землището на град Девин.

Разработените в ОУП на община Девин нови устройствени зони попадат в защитените зони:

- Защитена зона BG0001030 Родопи-Западни - по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
- Защитена зона BG0002113 Триград-Мурсалица по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици.
- Защитена зона BG0002063 Западни Родопи по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици.

Таблица 16. Засегнати площи от УЗ в защитени зони

Защитена зона	Площ (ha)	Площи от защитената зона засегнати от УЗ (ha)	Площи от защитената зона засегната от УЗ (%)
BG0001030 Родопи Западни	272851,406	129,5948 ha	0.047
BG0002063 Западни Родопи	133384,7816	3,6272	0.00271
BG0002113 Триград-Мурсалица	55340,9527	56,1408	0.101

Проектът за ОУП на община Девин не предвижда устройствено зонироване в териториалните граници на защитена зона BG0002105 Персенк. Зоната остана извън обсега на проекта за ОУП на общината.

Общият устройствен план на община Девин предвижда за урбанизация следните устройствени зони, попадащи в границите на защитени зони по *Закона за биологичното разнообразие*.

Развитие на урбанизираните зони

Жилищна устройствена зона с малка височина (Жм₁)

Това са територии за обитание с малка височина на застрояване, които дават възможност за реализиране на общински и частни интереси за изграждане на жилищен фонд, отговарящ на съвременните изисквания. Жилищните територии (Жм) се устройват задължително въз основа на цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи

Жилищна устройствена зона в Защитена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
Жилищна устройствена зона с малка височина	20	0.8	60

Предимно производствени дейности (Пп₁)

Устройват се и се застрояват съгласно чл. 25 от Наредба № 7. Тези територии се застрояват предимно с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, преимуществено свързани със селскостопанска продукция и ресурси. В

тях не се допускат производства с вредни отделения, като:

- Предприятия на химическата и каучуковата промишленост с отпадъчни технологични продукти.
- Варо-бетонни центрове и асфалтови бази.
- Всякакъв вид леярни за черни и цветни метали.

В територии от разновидност „предимно производствена зона” се допуска изграждане на жилищни сгради и общежития за персонала в предприятията, магазини и заведения за обществено хранене, хотели, здравни заведения, професионално-технически училища, професионални бази и сгради на научно-експериментални бази към предприятията.

При застрояване на урегулираните поземлени имоти на предприятията в територии от разновидност „предимно производствена зона” се спазват следните нормативи:

Устройствената зона в защитена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
Пп ₁ – Предимно за производствени дейности	40	1.5	50

Курортни зони и комплекси (Ок₁)

Устройствените зони и терените за рекреационни дейности се застрояват предимно със сгради за временно обитаване и рекреационно ползване, както и обслужващи обекти и съоръжения за нуждите на индивидуалния и организиран отход и туризъм. Минимум половината от новопредвидените озеленени площи, в границите на курортните територии, следва да са с дървесна растителност.

Устройствена зона в защитена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
Ок ₁ – Курортни зони и комплекси	40	1.5	50

Вилна зона (Ов₁)

Вилни зони – Съгласно Наредба №7, е възможно да се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона в защитена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
Ов ₁ – Вилни зони	30	1.2	50

В отделни урегулирани поземлени имоти, във вилните зони, може да се разполагат магазини и заведения за хранене, сгради за социални, здравни, културни, спортни и други обслужващи дейности, малки хотели до 40 легла, сгради, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.

Обществено обслужване (Оо)

Функционалното предназначение на усвоените терени за нуждите на общественото обслужване, образованието и здравеопазването, се определят с ПУП при отчитане публичния характер на собствеността. Устройството и застрояването е съобразено с нормативите отредени в Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрен от главния архитект на общината. Тези обекти могат да бъдат преотредени за други обекти публична и частна собственост само в случай, че възможността за това бъде доказана със специализирано проучване за установяване на отпаднала потребност от съответната функция за конкретната територия.

Устройствена зона в защитена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
Оо – Обществено обслужване	30	1.2	50

Спорт и атракции (Са₁)

Устройствена зона в защитена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
Са ₁ – Спорт и атракции	20	0.5	70

Смесени многофункционални устройствени зони (Смф₁)

Смесените устройствени зони не се покриват от общите предвиждания на Наредба № 7. Въз основа на цялостен ПУП при максимално запазване на традиционните функции, се устройва градската територия и промишлените зони. Върху терени публична собственост могат да се устройват ловно - рибарски зони, за временно обитаване, при запазване на вече реализираните преместваеми и други обекти.

Устройствена зона в защитена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
Смф ₁ - Смесени многофункционални устройствени зони	50	1.0	50

Озеленяване на паркове и градини (Оз₁)

Устройството и застрояването се осъществяват след изработване на подробен устройствен план, съобразен с целите на застрояване и нормативите отредени в Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрен от главния архитект на общината. Изграждането и поставянето на обекти в зоните за озеленяване се извършват съгласно чл. 32, ал. 3 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии.

Устройствена зона в защитена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
Оз ₁ – Озеленяване паркове и градини	10	0.25	80

Територия за гробищен парк - Тгп₁

По периферията на гробищните паркове, в рамките на регулацията им се предвижда задължителна изолационна зеленина с мин. ширина 10 m, в която се допуска разполагане на колумбарийни стени (урнови стени). На терени за гробищни паркове могат да се допускат произведения на монументалните изкуства и/или на парковото и градинското изкуство, преместваеми обекти и др.

Техническа инфраструктура (Тти, Тевк)

Включва терени за транспортна инфраструктура –Тти и терени за площни обекти на техническата инфраструктура –Тевк. Устройството и застрояването на елементите на техническата инфраструктура се съобразяват със Закона за устройство на територията, Закона за пътищата, Закон за водите, Закон за енергетиката, Закона за електронните съобщения и други, както и поднормативните им актове по тяхното прилагане и настоящите правила и нормативи.

Земеделска земя с възможност за промяна на предназначението (С₁)

За земеделски земи с възможност за промяна на предназначението (С₁) е допустимо застрояване въз основа на изработен подробен устройствен план съобразен със изискванията. Посочените устройствени зони са проект, който трябва да се реализира с приемането на ОУП.

**Устройствени зони, които са на територията на защитена зона BG0001030 Родопи
Западни по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата
флора и фауна**

Землище с. Беден

Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 6. Терените за УЗ 1Жм₁, с. Беден

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Беден					
1/Жм ₁	3,8503	68.2, 72.10	Частна	Ниви (орна земя)	0,0189
1/Жм ₁	3,8503	72.18	Частна	Използвани естествени ливади	0,1074
1/Жм ₁	3,8503	68.1, 68.6	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0598
1/Жм ₁	3,8503	0.367	Общинска публична	Полски пътища	0,0854
Общо	3,8503				0,2715

Устройствената зона ще се реализира на поземлени имоти, които са разположени до урбанизирана територия на селото. Достъпът до тях е посредством пътната артерия до селото. Имотите са орни земи, използвани естествени ливади, частна собственост, стопанисвани от общината и общинска публична. Площта на устройствена зона 1Жм₁ е 3,8503 ha, от които на територията на защитената зона попадат 0.2715 ha.

Урегулируваните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{нпт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

В ливадите и пасищата растителността е формирана от съобщества отнасящи се към клас *Festuco-Brometea* с доминиране на *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Festuca pratensis* (ливадна власатка), *Anthoxanthum odoratum* (миризливка), *Calamagrostis epigeus* (вейник), *Salvia nemorosa* (какула), *Potentilla erecta* (очиболец), *Fragaria vesca* (ягода), *Erodium cicutarium*

(цикутово часовниче) и др. Покрай синурите има храстови групировки с доминиране на *Prunus spinosa* (трънка), *Prunus cerasifera* (джанка) и др. В прилежащи на УЗ участъци има горска култура от *Pinus sylvestris* (бял бор) на възраст 35-40 год. със склопеност 0.7. В тревните и храстови синузии на културата доминират *Brachipodium sylvaticum* (горски късокрак), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Juniperus communis* (хвойна) и др.

В обработваемите земи плевелната и рудералната растителност се отнася към клас *Stellarietea mediae*. В УЗ има фрагменти от местообитание 6520 Планински сенокосни ливади с площ 0.004 ha.

Махала Катранци

Устройствена зона 2Ов₁



Фигура 7. Част от поземлените имоти за УЗ 2Ов₁, Катранци

Устройствената зона, включена в проекта за ОУП в землището на Девин, е курортна зона 2Ов₁. Поземлените имоти, върху които ще се реализира, са разположени в квартал Катранци (Указ № 970/обн. 04.04.1986 г. – заличава местност Катранци и я присъединява като квартал на гр. Девин), който е отдалечен от населеното място. Достъпът до тези имоти е по черен (землен) път. В момента, в този район, има изградени 3 сгради, вляво от които има 2 масивни сгради и 4 бараки, които не попадат в устройствената зона. За новото вилно устройствено зонирание ще бъдат използвани естествени ливади с площ 1,9147 ha, от които в защитената зона попадат 0.2991 ha.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната Площ в ЗЗ (ha)
Катранци					
2/Ов ₁	1,9147	167.1	Частна	Използвани естествени ливади	0,2991

Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кинт	Позел%
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Флора и растителност

Растителността се отнася към клас *Festuco-Brometea*. В обособените групировки доминират *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Holcus lanatus* (медовица), *Trifolium*

repens (пълзяща детелина), *Anthoxanthum odoratum* (миризливка), *Salvia pratensis* (ливадна какула) и др. В обособени храстово-тревни групировки доминират *Juniperus communis* (хвойна), *Rosa canina* (шипка), *Primula elatior* (иглика), *Ranunculus montanus* (планинско лютиче). В периферната част на УЗ има дървесни групировки от *Picea abies* (обикновен смърч) и *Pinus sylvestris* (бял бор). В УЗ има фрагменти от местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади*.

Устройствена зона 1Ов₁



Фигура 8. Поземлените имоти за УЗ 1Ов₁, Катранци

Включената в проекта за ОУП на община Девин нова вилна зона е предвидена в махала Катранци. Поземлените имоти, на които ще се реализира са с площ 2,7440 ha, от които 0.0631 ha попадат на територията на защитената зона. По начин на трайно ползване това са използвани естествени ливади. В момента урбанизацията е слаба. Достъпът до имотите е посредством черен (землен) път. В момента на посещението е установено частично обрастване на имотите с храстова растителност. Бъдещата вилна зона е отдалечено от населено място.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в 33 (ha)
Землище с. Беден, местност „Катраница“ (по кадастър)					
1Ов ₁	2,7440	179.164, 179.165, 179.166	Частна	Използвани естествени ливади	0,0631

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст %	Кпит	Позел %
1Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Флора и растителност

По НТП, имотите включени в тази УЗ, са използвани ливади в кв. Катранци. В изоставените планински сенокосни ливади преобладаваща част от растителността се отнася към клас *Festuco-Brometea*. В имотите има овощни дървета и групировки от *Populus tremula* (трепетлика) и *Picea abies* (смърч). Покрай малък дол има групировки от *Fagus sylvatica* (обикновен бук). В полидоминантни съобщества участват видовете *Agrostis capillaris*

(обикновена полевица), *Poa pratensis* (ливадина), *Cynosurus cristatus* (сеноклас), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Briza media* (средна сързица), *Trifolium repens* (пълзяща детелина), *Achillea millefolium* (бял равнец).

Землище с. Брезе

Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 9. Поземлените имоти, включени в УЗ 1Жм₁, землище с. Брезе

В землището на с. Брезе е предвидена една устройствена зона 1Жм₁, която ще се реализира на поземлени имоти в близост до населеното място. На част от имотите има вече изградени сгради, които се обитават постоянно. Имотите са разположени терасовидно на няколко нива. Това са обработваеми орни ниви, изоставени и неизползвани по предназначение земеделски земи в частично урбанизиран район на селото.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Брезе					
1/Жм ₁	2,7353	115.21	Частна	Използвани естествени ливади	0,1297
1/Жм ₁	2,7353	115.13, 115.20	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,2785
Общо:	2,7353				0,4082

За устройственото зонирание ще се използват земеделски земи с площ 2,7353 ha, от които 0,4082 ha попадат в защитената зона.

Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

По НТП имотите са използвани ливади и ниви. Територията е тересирана, като на горната тераса на обработваеми земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae*. Покрай синурите има групировки от *Prunus cerasifera* (джанка) и *Sambucus nigra* (черен бъз). На средната тераса на изоставените обработваеми земи е формирана рудерална растителност от клас *Artemisietea vulgaris*. На долната тераса е формирано производно тревно съобщество с доминиране на *Cynodon dactylon* (троскот) и *Cichorium intybus* (синя жлъчка).

В периферната част на УЗ има пояс от вторична дървесна групировка с преобладаване на *Pinus sylvestris* (бял бор). Местообитанията в рамките на предвидената УЗ се оценяват, като производни и вторично преобразувани.

Землище с. Грохотно
Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 10. Част от имотите включени в УЗ 1Жм₁, землище с. Грохотно

Проектираната нова устройствена зона 1Жм₁ включва поземлени имоти от земеделския фонд на с. Грохотно, разположени източно от урбанизираната територия на селото, между главната пътна артерия и река Въча. Част от имотите тангират с пътната артерия, а друга част е успоредна на речното корито. По начин на трайно ползване това са ниви (орна земя), пасища, мери.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Грохотно					
1/Жм ₁	2,3107	4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.34, 4.35	Частна	Ниви (орна земя)	1,5226
1/Жм ₁	2,3107	4.27, 4.32, 4.33, 4.36	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,2455
1/Жм ₁	2,3107	4.37	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,5426
Общо	2,3107				2,3107

Цялата площ на устройствената зона попада на територията на защитената зона. Наличието на добра пътна инфраструктура осигурява лесен достъп до имотите.

Флора и растителност

В тази УЗ са включени обработваеми земи с плевелна и рудерална растителност от клас *Stellarietea mediae*. На необработваеми участъци между нивите има групировки с доминиране на *Urtica dioica* (коприва), *Senecio vulgaris* (обикновен спорез), *Lamium purpureum* (червена мъртва коприва), *Capssella bursa pastoris* (овчарска торбичка), *Galium apparine* (обикновено енъовче) и др.

Устройствена зона 2Жм₁

Фигура 11. Част от поземлените имоти за УЗ 2Жм₁, землище с. Грохотно

Устройствената зона ще се реализира на земеделски земи разположени от лявата страна на речното корито (по посока течението) на река Въча, която преминава през населеното място. Част от земите са обработваеми, зеленчукови градини или изоставени ниви. Наличието на добра пътна инфраструктура осигурява лесен достъп до имотите. Част от поземлените имоти са близо до съществуващата промишлена зона, разположена на площ от двете страни на речното корито.

Поземлените имоти, които ще бъдат използвани за устройствено зонирание са представени в следващата таблица.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Грохотно					
2/Жм ₁	2,1084	7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42	Частна	Ниви (орна земя)	1,4230
2/Жм ₁	2,1084	7.46	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1887
2/Жм ₁	2,1084	4.119	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,3709
2/Жм ₁	2,1084	4.117, 4.118	Частна	Затревени площи	0,1258
Общо	2.1084				2.1084

Цялата площ на устройствената зона е на територията на защитената зона.

Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
2Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

В УЗ са включени имоти от категорията обработваеми земи с растителност от клас *Stellarietea mediae* и необработваеми земи с дървесто-храстови групировки с участие на *Salix alba* (бяла върба), *Salix purpurea* (ракита), *Alnus glutinosa* (черна елша), *Juglans regia* (орех), *Clematis vitalba* (повет) и др. На по-влажни местообитания има тревни групировки с преобладаване на *Angelica sylvestris* (горска пищялка), *Aegopodium podagraria* (седмолист),

Petesites albus (бяла чобанка) и др. На обработваеми земи, при поливни условия се отглеждат фасул. Над обработваемите земи има дървесно-храстови групировки с участие на *Robinia pseudoacacia* (бял салкъм), *Cornus mas* (дрян), *Juglans regia* (орех), *Clematis vitalba* (повет) и др. Покрай реката има фрагментарно прекъсната ивица от *Salix alba* (върба) и *Populus nigra* (топола).

Устройствена зона 1Пп1



Фигура 12. Поземлените имоти предвидени за УЗ 1Пп1, землище с. Грохотно

Проектираната устройствена зона предимно за производствени дейности се предвижда, като продължение на индустриалната зона на населеното място. В тази част на селото има изградена промишлена мощност за преработка на инертни материали и предприятие за производство на пелети. Имотите предвидени за 1Пп1 са до тези производствени мощности, разположени терасовидно над централния път, който води до селото.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Грохотно					
1/Пп1	0,5636	2.220, 2.221	Стопанисвано от общината	Затревени площи	0,0092
1/Пп1	0,5636	8.6	Стопанисвано от общината	Пасище с храсти	0,0076
1/Пп1	0,5636	2.224	Общинска частна	Храсти	0,0616
	0.5636				0,0784

Устройственото зонироване ще се извърши върху имоти стопанисвани от общината и такива, които са общинска частна собственост с площ от 0.5636 ha. От тази площ в защитената зона попадат 0.0784 ha.

При застрояване на урегулираните поземлени имоти на предприятията в територии от разновидност „предимно производствена зона” се спазват следните нормативи:

Разновидност на устройствената зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
1Пп1 – предимно за производства	60	2.0	30

Флора и растителност

В УЗ са включени обработваеми земи, в които е формирана плевелна растителност предимно от клас *Stellarietea mediae*. Покрай шосето има рудерални тревна растителност с доминиране на *Urtica dioica* (коприва) и *Galium apparine* (лепка). В някои части на имотите има и дървесни и храстови групировки с участието на *Prunus cerasifera* (джанка), *Prunus avium* (череша), *Cornus mas* (дрян), *Salix alba* (бяла върба). Местообитанията са определени, като вторично преобразувани и не са установени природни местообитания и находища на растителни видове с природозащитен статус.

Землище с. Гьоврен**Устройствена зона 1Жм₁****Фигура 13. Поземлените имоти включени в проекта за УЗ 1Жм₁, землище с. Гьоврен**

Устройствената зона ще бъде изградена на земеделски земи разположени над селото. Част от имотите се намират до последните къщи на селото, а друга част са в непосредствена близост до съществуващия гробищен парк, разположени на най-високата част над селото. В някои от обработваемите земи има изградени селскостопански постройки.

Земеделските земи, в ляво от гробищата, са на най-високата част, разположени терасовидно. По голямата част от тези земи се обработва, други са изоставени и вече превърнати в ливаден тип.

Предвидената площ за устройствената зона е 4,5609 ha, от която 4,4607 ha са в границите на защитената зона. Имотите са частна, общинска частна, държавна частна собственост и стопанисвани от общината.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Гьоврен					
1/Жм ₁	4,5609	9.15, 9.37, 9.38, 9.40, 9.41, 9.42, 9.43, 9.44, 9.48, 9.49, 9.50, 9.51, 9.52, 9.53, 9.54, 9.55, 9.56, 9.58, 9.60, 9.62, 9.63, 9.64, 9.65, 9.66, 9.67, 9.69, 9.70, 9.71, 9.72, 9.73, 9.74, 9.75, 9.76, 9.80, 9.81, 9.83, 9.86, 9.87, 9.88, 9.89, 9.90, 9.91, 9.92, 9.93, 9.97, 9.98, 9.101, 9.102, 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.10, 16.12, 16.13, 16.14, 16.18, 16.19, 16.20, 16.21, 16.22, 16.23, 16.24, 16.26, 16.27, 16.29, 16.30, 16.36, 16.37, 16.40, 16.41, 16.42, 16.47, 16.49, 16.50, 16.51, 16.54, 16.55,	Частна	Ниви (орна земя)	2,8013

		16.63, 69.77			
1/Жм ₁	4,5609	9.57, 9.68, 9.79, 9.82, 9.94, 16.45, 16.46	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1246
1/Жм ₁	4,5609	9.45, 9.59, 9.61, 9.78, 9.85, 16.11, 16.25	Държавна частна	Ниви (орна земя)	0,1677
1/Жм ₁	4,5609	16.59, 16.62	Стопанисвано от общината	Пасище с храсти	0,1424
1/Жм ₁	4,5609	0.144	Общинска частна	Полски пътища	0,4087
1/Жм ₁	4,5609	16.48	Стопанисвано от общината	Храсти	0,0049
1/Жм ₁	4,5609	16.1, 16.2, 16.3, 16.9, 16.15, 16.17, 16.32, 16.33, 16.34, 16.35, 16.38, 16.39, 16.43, 16.44, 16.52, 16.53, 16.56, 16.57, 16.58, 16.60, 16.61	Частна	Използвани естествени ливади	0,7457
1/Жм ₁	4,5609	16.16, 16.28	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0682
1/Жм ₁	4,5609	16.31	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,0032
	4,5609				4,4607

Урегулируваните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

По НТП земите в УЗ са включени имоти от следните категории: ниви (орна земя), използвани естествени ливади и пасища с храсти.

Растителността в обработваемите земи е от клас *Stellarietea mediae*. Растителните съобщества на използваните ливади са от клас *Molinio-Arrhenatheretea*, а в пасищата с храсти е от клас *Festuco-Brometea*.

В обособени групировки доминират *Cynodon dactylon* (троскот), *Taraxacum officinale* (глухарче), *Veronica hederifolia* (бръшлянолистно великденче). Единично участват *Cornus mas* (дрян), *Prunus cerasifera* (джанка), *Pyrus pyraister* (трънлива круша).

Устройствена зона 1Ов₁

Новата устройствена вилна зона ще бъде разположена след разклона за с. Гьоврен, успоредно до главния път и преминаващата зад него Триградска река. В момента част от тази крайбрежна ивица е заета от изградени вили. На срещуположната страна на пътя има действащ



Фигура 14. Част от имотите предвидени за УЗ 1Ов₁, землище с. Гьоврен

пъстървов рибарник. В новите поземлени имоти, които са оградени, има изградени малки постройките. По начин на трайно ползване това са пасища, мери, орни земи и полски пътища.

Част от тези имоти е частна собственост или земи стопанисвани от общината и общинска частна.

Устройственото зонирание ще се реализиран на площ от 1.1228 ha, която попада в границите на защитената зона.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в 33 (ha)
Землище с. Гьоврен					
1/Ов ₁	1.1228	62.3, 62.4	Частна	Пасища, мери	0,9651
1/Ов ₁	1.1228	62.1, 62.2	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1252
1/Ов ₁	1.1228	0.136	Общинска частна	Полски пътища	0,0315
	1.1228				1.1228

Урегулираните поземлени имоти в тази вилна зона ще бъде застроена при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
1Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m

Успоредно на пътната артерия преминава ел. провод, който захранва рибарника и вече изградените вили.

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка

(*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Арабска люцерна (*Medicago arabica* (L.) Huds.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче *Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Подбел (*Tussilago farfara* L.), Обикновено еньовче (*Galium aparine* L.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Врабчови чревца (*Stellaria media* L.), Лежач зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Моминска вратига (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Бяла върба (*Salix alba* L.), Бяла акация (*Robinia pseudoacacia* L.), Воден габър (*Ostrya carpinifolia* Scop.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 1Оо1



Фигура 15. Теренът предвиден за изграждане на УЗ 1Оо1 до речно корито, землище с. Гьоврен

Включената в ОУП на община Девин устройствена зона е между главната пътна артерия и Триградска река. Имотът е до речното корито, и при пълноводие на реката, част от него се залива. Изграждането на обект за обществено обслужване на такъв терен е рисковано.

В момента, имотът е пустееща земя с храстова и плевелна растителност. Мястото е неподходящо за такъв род устройствено зонирание.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Гьоврен					
1/Оо1	0,1077	76.14, 76.15	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1077

Площта на поземления имот е 0,1077 ha, която попада на територията на защитената зона. В съседство има малка площ, която е обработена зеленчукова градина. През имота, успоредно на пътя, има изграден ел. провод. Функционалното предназначение на терените за нуждите на общественото обслужване, се определят с ПУП при отчитане публичния характер на собствеността. Устройството и застрояването е съобразено с нормативите отредени в Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони одобрено от главния архитект на общината.

Урегулираните поземлени имоти ще бъде застроени при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
1O ₀₁ – Обществено обслужване	30	1.2	50

Флора

Тревисти растения

Обикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Разнолистна власатка (*Festuca heterophylla* Lam.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Космат пъщърнак (*Pastinaca hirsuta* Pančić), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Лежащ зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Насеченолистен здравец (*Geranium dissectum* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Петниста мъртва коприва (*Lamium maculatum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновена синя злъчка (*Cichorium intybus* L.), Моминска вратига (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Многогодишен пролез (*Mercurialis perennis* L.), Мирсинитска млечка (*Euphorbia myrsinites* L.), Рунянка (*Hieracium pilosella* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten)), Бяла върба (*Salix alba* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 1Тгп₁

Предвиденото разширение е върху поземлени имоти в съседство на съществуващите гробища с площ от 0.7931 ha, от която 0,5990 ha са в границите на защитената зона.

Съществуващият гробищен парк е до главен път, извън населеното място. На отсрещната страна, успоредно на пътната артерия, има изградено крайпътно заведение. До имотите, предвидени за разширение, се достига по тесен, очакълен път. В момента тези имоти са изоставени и покрити с рудерална растителност. Цялата площ на съществуващите гробища и новите земи е оградена с каменен зид. Има изградена джамия.



Фигура 16. Част от имотите, включени в разширение на гробищния парк, землище с. Гьоврен

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в 33 (ha)
Землище с. Гьоврен					
1/Тгп1	0,7931	69.1	Частна	Ниви (орна земя)	0,1506
1/Тгп1	0,7931	69.4, 69.5	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,0544
1/Тгп1	0,7931	69.6	Частна	Използвани естествени ливади	0,1705
1/Тгп1	0,7931	69.2, 69.3	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,2235
	0,7931				0.5990

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis apillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Врачови чревца (*Stellaria media* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Тревисто звездиче (*Dryasium herbaceum* Vill.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Моминска вратига (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.) Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Брадавичест чашкодрян (*Evonymus verrucosus* Scop.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Землище Девин**Устройствена зона 2Жм₁**

Фигура 17. Поземлени имоти предвидени за УЗ 2Жм₁, землище Девин

Устройствената зона е разположена непосредствено до регулационната граница на Девин. Поземлените имоти, които ще бъдат използвани са от две части. Част от имотите са разположени до регулационната граница на града и крайните жилищни сгради и граничат с нова устройствена зона 2Оз₁.

Втората част от поземлените имоти се намират до промишлената зона – предимно производствени дейности. Площта на устройствената зона е 2,4354 ha, от която 1.6574 ha попадат на територията на защитената зона. Имотите са частна собственост използвани естествени ливади и пасища, мери. Част от имотите са жилищни площи.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
2/Жм ₁	2,4354	0.200	Съсобственост	Жилищни територии	1,6574

Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
2Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

По физиономичен подход на класификация растителността в горите на земеделски земи се отнасят към клас формации *Aciculilignosa* (Иглолистни гори). Тревистите съобщества в земеделските земи по флористичния подход за класификация се отнасят към клас *Festuco-Brometea*. На изоставените земеделски земи са формирани пасищни съобщества с преобла-

даване на *Cynodon dactylon* (троскот), *Trifolium repens* (пълзяща детелина), *Taraxacum officinale* (глухарче), *Rubus caesius* (полска къпина), *Artemisia vulgaris* (обикновен пелин), *Clematis vitalba* (повет). В прилежащи до изоставените земеделски земи има горски съобщества с преобладаване на черен бор (*Pinus nigra*).

В устройствената зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Имот 20465.157.96 с НТП Гори и храсти в земеделски земи включва части от следните подотдели:

Подотдел 2676 , естествено семенно насаждение в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бук; възраст-80 г.; пълнота – 0.6; бонитет – 3.

Подотдел 270 у, естествено семенно насаждение в средно състояние: състав – бял бор 10; възраст – 35; пълнота – 0.7; бонитет – 2.

Подотдел 270 ф, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 10, ед. черен бор; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет -4.

Подотдел 231 б, естествено семенно насаждение в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бук; възраст – 80 г; пълнота – 0.6; бонитет – 3.

Устройствена зона 1Жм₁

Устройствената зона е предвидена в квартал Настан. По начин на трайно ползвана (НТП) имотите, върху които ще се реализира, са използвани естествени ливади, ниви (орни) земи,

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Жм ₁	3,3987	701.17	Държавна частна	Друг вид терени със селищен характер	0,3386
1/Жм ₁	3,3987	500.370, 500.378, 500.383	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,1551
1/Жм ₁	3,3987	198.1, 198.6, 199.1, 199.8, 199.9, 700.1, 700.2, 700.3, 700.4, 700.5, 700.6, 199.10	Частна	Използвани естествени ливади	0,9030
1/Жм ₁	3,3987	198.2, 198.5, 700.9, 701.13, 199.7, 199.11	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,8371
1/Жм ₁	3,3987	198.3, 199.2, 199.5, 199.6, 701.12, 701.15	Частна	Ниви (орна земя)	0,4218
1/Жм ₁	3,3987	701.14	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,0865
1/Жм ₁	3,3987	198.4, 198.9, 198.12	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,2865
1/Жм ₁	3,3987	198.10	Държавна частна	Територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения	0,2014
Общо	3,3987				3,2300

пасища и мери, както и терени със селищен характер и територии на хидромелиоративни съоръжения.

При посещение на имотите е установено, че част от тях се обработват и използват, като орни земеделски земи, друга част са пасища или изоставени земеделски земи, разположени над съществуващите жилищни сгради.

Имотите са частна, държавна частна собственост и стопанисвани от общината.

Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

Растителните съобщества на използваните естествени ливади се отнася към клас *Molinio-Arrhenatheretea*, а растителността на преобладаваща част от пасищата се включва в клас *Festuco-Brometea*. На ведомствените и полски пътища, жилищните територии и други антропогенно натоварени територии преобладава вторичен рудерален тип растителност. Растителността на имотите по НТП Иглолистни дървесни видове се отнася към клас формации *Aciculilignosa*.

На обработваеми земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae* с храстови групировки покрай синурите от *Crataegus monogyna* (глог), *Rubus caesius* (къпина), *Juniperus communis* (хвойна), *Clematis vitalba* (повет) и др.

В някои участъци от пасищата с храсти е формирана храстово-тревна растителност с участие на *Jasminum fruticans* (храстовиден смин), *Prunus spinosa* (трънка), *Rosa canina* (шипка), *Achillea millefolium* (бял равнец), *Teucrium chamaedrys* (обикновено подъбиче), *Teucrium pollium* (бяло подъбиче), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Festuca valesiaca* (власатка), *Galium verum* (обикновено еньовче), *Thymus serpyllum* (машерка), *Euphorbia cyparissias* (кипарисова млечка), *Plantagolanceolata* (ланцетолистен живовляк), *Potentilla argentea* (сребрист очибелец), *Eryngium campestre* (полски ветрогон).

В устройствената зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Подотдел 230 а, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор, бук, воден габър; възраст – 40 г; пълнота – 0.8; бонитет – 2.

Подотдел 230 в, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор; възраст – 45 г; пълнота – 0.8; бонитет – 2.

Подотдел 230 д, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 5, зелена дугласка 2 бук 2, бреза 1, ед. трепетлика; възраст – 25 г; пълнота – 0.8; бонитет – 2,1. Във втория издънков етаж участват: състав – воден габър 6, келяв габър 4; възраст – 25 г; пълнота – 0.3; Бонитет – 4,5. Частично е формиран и трети етаж със състав: обикновена леска 10; възраст – 20 г; пълнота – 0.3.

Подотдел 230 ж, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. черен бор, бук, зимен дъб, трепетлика; възраст – 40 г; пълнота – 0.8; бонитет – 4. Във втория издънков етаж участват: състав – келяв габър 10; възраст – 30 г; пълнота – 0.4 Бонитет – 4. Частично еформиран е и трети етаж със състав: обикновена леска 10; възраст – 20 г; пълнота – 0.7.

Подотдел 230 м, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10; възраст – 20 г; пълнота – 0.7; бонитет – 4.

Подотдел 230 н, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10; възраст – 25 г; пълнота – 0.8; бонитет – 1.

Подотдел 230 н, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10; възраст – 25 г; пълнота – 0.8; бонитет – 1.

Подотдел 230 г₁, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, бял бор 2; възраст – 40 г; пълнота – 0.8; бонитет – 1,2.

Подотдел 231 ж, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. черен бор, акация, бреза, череша; възраст – 20 г; пълнота – 0.7; бонитет – 4.

Подотдел 231 л, издънково насаждение в лошо състояние: състав – воден габър 6, келяв

габър 2, бук 1, зимен дъб 1, ед. черен бор, клен мъждрян; възраст – 45 г; пълнота – 0.8; бонитет – 4,5.

Подотдел 232 б, склопена култура в лошо състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор, акация, бреза; възраст – 25 г; пълнота – 0.6; бонитет – 4.

Устройствена зона ЗЖм₁

В проекта за ОУП на община Девин е включено изграждане на трета устройствена зона за жилищно строителство. Реализацията е предвидено да се извърши на имоти от земеделския фонд на град Девин в размер на 1.0918 ha. Това са предимно пасища, мери, използвани естествени ливади и жилищни територии. Новата устройствена зона е вклинена в съществуващата урбанизирана територия на Девин с изградени жилищни сгради. Много малка част от тази територия излиза извън урбанизираната територия. От цялата площ на устройствената зона само 0.6800 ha попадат на територията на защитената зона. През малка част от имотите преминава ел. далекопровод. Достъпът до имотите е улеснен, поради близостта с последните жилищни сгради на Девин и налична градска транспортна мрежа.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
З/Жм ₁	1,0918	0.200	Съсобственост	Жилищни територии	0,5073
З/Жм ₁	1,0918	152.61, 152.62	Частна	Използвани естествени ливади	0,1335
З/Жм ₁	1,0918	152.59	Частна	Пасища, мери	0,0392
Общо	1,0918				0,6800

При направеното посещение е установено, че това са земи в непосредствена близост с последните жилищни сгради на града, частично заети с храсти или овощни дървета, друга част са земи от ливаден тип. Имотите са предимно частна собственост, както и жилищни територии.

Флора и растителност

В една част от ливадите, които са с по-добро овлажнение растителността се отнася към клас *Molinio-Arrhenatheretea*, а при по-лошо овлажнение при протеклите сукцесии в ливадите и пасищата са формирани растителни съобщества от клас *Festuco-Brometea*.

Устройствена зона 1Ов₁

Включената в проекта за ОУП на община Девин устройствена зона 1Ов₁ е предвидена на терени разположени до озеленителна устройствена зона 1Оз₁ до река Девинска. Земите, върху които ще бъде реализирана, са жилищни територии, горски земеделски земи и горски насаждения, държавна частна и частна собственост.

Общата площ на устройствената зона е 7,8495 ha, от която 1,350 ha са в границите на защитената зона. До имотите няма изградена пътна мрежа. Част от тях тангират с урбанизираната територия на град Девин.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Ов ₁	7,8495	0.318, 0.370, 0.439	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,0069
1/Ов ₁	7,8495	119.35	Частна	Гори в земеделски земи	0,4122
1/Ов ₁	7,8495	0.200	Съсобственост	Жилищни територии	0,9309
Общо	7,8495				1,350

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кинт	Позел%
1Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Флора и растителност

По физиономичен подход за класификация растителността горите се отнася към клас формации *Aciculilignosa* (Вечнозелени иглолистни гори).

В тази устройствена зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Имоти 20465.113.440 и 20465.113.441 с НТП иглолистна гора, включват части от подотдел 91г, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10 ед. акация, бял бор; възраст – 35 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 3.

Имот 20465.113.378 с НТП иглолистна гора включва части от подотдели 91-ж и 91-з, които са склопени култури в добро състояние: състав бял бор 10, ед. черен бор; възраст 35-50 г.; пълнота – 1.0; бонитет 4.

Имот 20465.113.439 с НТП иглолистна гора включва части от следните подотдели:

Подотдел 91м, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, зимен дъб 2, ед. акация; възраст 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,5.

Подотдел 91н, склопена култура в средно състояние: състав – черен бор 9, зимен дъб 1; възраст – 40 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 3.

Подотдел 91о, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 6, черен бор 4, ед. акация, зимен дъб; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4,3.

Подотдел 91п, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. акация; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4.

Подотдел 91р, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 6, черен бор 4, ед. акация; възраст 40г.; пълнота -0.7; бонитет – 4,3.

Подотдел 91с, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 5, черен бор 3, зимен дъб 1, ед. акация; възраст – 40 г.; пълнота – 0.3; бонитет – 4,3. Във формирания 2-ри етаж: състав – келяв габър 30, възраст – 30 г.; пълнота – 0.3; бонитет -5.

Подотдел 91у, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, земен дъб 2, ед. акация. Възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,4. Във формирания 2-ри етаж: състав – келяв габър 10, възраст – 40 г.; пълнота – 0.3; бонитет -5.

Подотдел 91ф, склопена култура в добро състояние: състав: черен бор 8, земен дъб 2, ед. келяв габър; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,4.

Подотдел 91ц, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, земен дъб 2, ед. акация. Възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,5. Във формирания 2-ри етаж: състав – келяв габър 10, възраст – 40 г.; пълнота – 0.3; бонитет -5.

Подотдел 91ч, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. акация; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4.

Подотдел 91ш, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 9, бял бор 1, ед. зимен дъб; възраст – 45 г.; пълнота - 0.7; бонитет – 3.

Подотдел 91щ, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 9, бял бор 1, ед. зимен дъб; възраст – 45 г.; пълнота - 0.7; бонитет – 3.

Подотдел 91ю, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор; възраст – 45 г.; пълнота - 0.9; бонитет – 3.

Подотдел 92б₁, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 10, ед. черен бор; възраст – 30 г.; пълнота - 0.8; бонитет – 4.

Имот 20465.502.1591 с НТП за друг вид озеленени площи, включва части от следните подотдели:

Подотдел 92ц, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 7, смърч 3; възраст – 35 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 4,1.

Подотдел 92 в₁, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, бял бор 2; възраст – 35 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 2,3.

Имоти 20465.121.340 и 20465.121. 94 с НТП Иглолистна гора, включват части от следните подотдели:

Подотдел 92у, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 10; възраст – 35 г.; пълнота – 0.6; бонитет – 4.

Подотдел 92ф, склопена култура в средно състояние: състав – черен бор 10; възраст – 30 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 3.

Подотдел 92х, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 6, черен бор 4; възраст – 30 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,2.

Подотдел 92ч, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, бял бор 2; възраст – 35 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 2,3.

Подотдел 92ш, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 8, черен бор 2; възраст – 35 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 3,2.

Подотдел 92щ, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 6, бял бор 4; възраст – 35 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 2,3.

Подотдел 92б₁, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 10, ед.черен бор; възраст – 30 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 4.

Подотдел 92г₁, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 8, бял бор 2; възраст – 35г.; пълнота – 0.8; бонитет – 2,3.

Устройствена зона 2Ов₁

Устройствената зона ще се реализира на терен, който е разположен в северо-западната част на града. Част от имотите тангират с урбинизираната територия на града. В близост е и съществуващата промишлена зона на Девин. Поземлените имоти, на които ще се изгради тази зона, са от земеделски фонд на землището на град Девин. Това са имоти, в които има иглолистни дървесни видове, пасища, мери и жилищни територии.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
2/Ов ₁	4,8724	0.319, 0.373	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,0285
2/Ов ₁	4,8724	0.200	Съсобственост	Жилищни територии	3,0653
2/Ов ₁	4,8724	127.2, 127.8, 127.10, 127.12	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,0462
	4,8724				3,1400

Общата площ на устройствената зона е 4,8724 ha, от която на територията на защитената зона попадат 3,1400 ha. До имотите в близост до последните жилищни сгради на града се достига чрез градския транспорт, а за по-далечните по землени пътища. Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Флора и растителност

В пасищата са формирани производни растителни съобщества, които по флористичния подход за класификация се отнасят към клас *Festuco-Brometea*. В имотите Гори в земеделски земи и Иглолистни дървесни видове растителността се отнася към клас формации *Aciculilignosa* (Иглолистни гори).

Имот 20465.127.13 с НТП Гори и храсти в земеделски земи включва части от следните подотдели:

Подотдел 101 к, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор; възраст – 45 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4. Във формирания 2-ри етаж участват: състав – келяв габър 10; възраст – 40 г.; пълнота - 0.2; бонитет -4.

Подотдел 101 л, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 9, бял бор 1, ед. зимен дъб; възраст – 45 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 4. Във формирания 2-ри етаж участват: състав – келяв габър 10; възраст – 45 г.; пълнота - 0.3; бонитет -4.

Подотдел 101о, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. келяв габър; възраст – 40 г.; пълнота – 0.6; бонитет – 4.

Подотдел 101п, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 6, бял бор 4, ед. зимен дъб; възраст – 45 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 4.

При изпълнението на проект на МОСВ „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза 1*“, в тази устройствена зона е картиран полигон на местообитание 9170 Дъбово-габърски гори от типа *Galio-Carpinetum* с площ 0.0128 ha, което е 0.00022% от площта на местообитанието в зоната.

Устройствена зона 70в₁



Фигура 18. Сегашно състояние на територията на УЗ 70в₁, махала Баракли

Устройствената зона се предвижда да бъде реализирана на територията на махала Баракли, която е отдалечена от населено място. Достъпът до имотите, включени в устройственото зонироване, е по пътна артерия в не добро състояние. В момента в Баракли има изградени вили и селскостопански постройки – хамбари и обори, които са в крайно лошо състояние, някои от които полуразрушени. Включените за устройственото зонироване имоти

всъщност ще разширят съществуващите терени за вилно строителство. С устройственото зониране се цели даване на устройствен режим на съществуващите вили и бъдещо строителство на нови вили. Това са пасища, мери, използвани естествени ливади, които са разположени около изградените вече вили.

Общата площ на устройствената зона е 15,3289 ha, от която на територията на защитената зона попадат 5,3339 ha.



Фигура 19. Сегашно състояние на територията на УЗ 70в₁, махала Баракли



Фигура 20. Сегашно състояние на територията на УЗ 70в₁, махала Баракли

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин - Баракли					
7/Об ₁	15,3289	5.25, 5.41, 5.42	Частна	Ниви (орна земя)	0,4480
7/Об ₁	15,3289	5.49	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,0542
7/Об ₁	15,3289	5.80	Частна	Пасища, мери	0,0998
7/Об ₁	15,3289	5.68	Частна	Стопански дворове и производствени бази на селското стопанство	0,7503
7/Об ₁	15,3289	5.52	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	0,1761
7/Об ₁	15,3289	5.50, 5.51	Частна	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	0,1908
7/Об ₁	15,3289	0.281	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,4897
7/Об ₁	15,3289	5.81	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,4897
7/Об ₁	15,3289	5.43, 5.47, 5.213, 5.214, 5.53, 5.210, 5.211, 5.212	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	2,2405
7/Об ₁	15,3289	5.48, 5.71, 5.22, 5.63, 5.64	Частна	Използвани естествени ливади	0,3948
	15,3289				5,3339

Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
7Об ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Флора

Тревисти растения

Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Едногодишна ливадина (*Poa annua* L.), Вълнеста медовина (*Holcus mollis* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълтурче (*Ranunculus ficaria* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Див гъозум (*Mentha pulegium* L.), Разперена дзука (*Juncus effusus* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Обикновен киселец (*Rumex acetosa* L.), Обикновен гингер, магарешки трън (*Onopordon acanthium* L.), Магарешки бодил (*Carduus thoermeri* Weinm.), Красив лопен (*Verbascum speciosum* Schrad.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Бълхова мащерка

(*Thymus pulegioides* L.), Червено подъбиче (*Teucrium chamaedrys* L.), Европейски копитник (*Asarum europaeum* L.), Тревисто звездиче (*Dorycnium herbaceum* Vill.), Същинско еньовче (*Galium verum* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.).

Дървета и храсти

Бял бор (*Pinus silvestris* L.).

Устройствена зона 80в₁



Фигура 21 Моментното състояние на територията на УЗ 80в₁, землище Девин



Фигура 22. Сегашното състояние на терена на УЗ 8 Ов₁ от лявата страна на пътя и



Фигура 23. поземлените имоти от дясната страна на пътя

Новата устройствена зона ще се реализира извън границите на населено място. Поземлените имоти, включени в тази зона са на 18 km от град Девин. До тях се достига посредством наличен главен асфалтов път от Девин до Нова махала, който разделя имотите на две части – от ляво и дясно от пътната артерия. Поземлените имоти са разположени до разклон, от който се отделя път към с. Селча. В част от имотите има съществуващи сгради – обор, разположен на най-високата част и в страни от него съществуващи постройки на горското стопанство. Имотите са държавна частна собственост – горски ливади, дворни места на горското стопанство, животновъдни ферми и територии за обслужване на горското стопанство. Друга част от имотите са частни на обществени организации, предимно изоставени орни земи, използвани естествени ливади и територии, заети от производствени

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
8/ОВ ₁	39,1554	0.402	Държавна частна	Горски ливади	14,7691
8/ОВ ₁	39,1554	0.325, 0.345	Държавна частна	Дворни места на горското стопанство, животновъдни ферми	1,3969
8/ОВ ₁	39,1554	1.8	Държавна частна	Други територии за обслужване на горското стопанство	0,2701
8/ОВ ₁	39,1554	1.4	Частна обществени организации	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	0,4002
8/ОВ ₁	39,1554	1.6	Частна обществени организации	Изоставени орни земи	1,1360
8/ОВ ₁	39,1554	1.3, 1.5	Частна обществени организации	Използвани естествени ливади	21,1877
Общо	39,1554				39,1600

бази на селското стопанство.

Цялата площ на устройствената зона попада в границите на защитената зона.

През територията на поземлените имоти преминава и ел. далекопровод. До разклона на главния път има изградена и действаща чешма.

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{лит}	П _{озел} %
8ОВ ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth)1 Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Петопръстник (*Potentilla reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълтурче (*Ranunculus ficaria* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъзозум (*Mentha pulegium* L.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Разперена дзука (*Juncus effusus* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata*

L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Магарешки бодил (*Carduus thoermeri* Weinm.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Европейски копитник (*Asarum europaeum* L.), Дебрянка (*Sanicula europaea* L.), Бяла тлъстига (*Sedum album* L.), Жълт гарвански лук (*Gagea lutea* (L.) Ker. — Gawler), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Червено подъбиче (*Teucrium chamaedrys* L.), Лечебна върбинка (*Verbena officinalis* Voss.), Плътна лесичина (*Corydalis solida* (L.) Schwarz, Двухлистен синчец (*Scilla bifolia* L.), Жълтеникава самогризка (*Scabiosa ochroleuca* L.), Жълт минзухар (*Crocus flavus* West.).

Дървета и храсти.

Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Трепетлика (*Populus tremula* L.), Брадавичест чашкодрян (*Evonymus verrucosus* Scop.).

Устройствена зона 6Ов₁



Фигура 24. Включените в УЗ 6Ов₁ поземлени имоти, землище Девин

Територията определена за тази устройствена зона е вече частично урбанизирана. Дисперсно има изградени вили. Пространствата пред вилите са обработвани. Цялата територия на поземлените имоти е оградена от иглолистна гора – бял бор и смърч. До тези имоти няма направена електрификация. Достъпът е чрез отклонение от главен асфалтов път на земен (горски) път. Имотите, върху които ще се реализира устройствената зона, са ниви (орна земя), пасища, мери, използвани естествени ливади и други територии, заети от производствени бази на селското стопанство. С новата зона се цели придаване на устройствен режим на вече урбанизираната територия.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
6/Ов ₁	4,9415	14.63, 14.64, 14.65, 14.66, 14.68, 14.69, 14.70, 14.71, 14.72, 14.73, 14.74, 14.77, 14.78, 14.79, 14.80, 14.81, 14.82, 14.86,	Частна	Ниви (орна земя)	3,689

		14.90, 14.91			
6/ОВ ₁	4,9415	14.75	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,2990
6/ОВ ₁	4,9415	14.89	Общинска частна	Пасища, мери	0,4149
6/ОВ ₁	4,9415	14.35	Частна	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	0,1182
6/ОВ ₁	4,9415	14.42, 14.83, 14.84, 14.85, 14.87	Частна	Използвани естествени ливади	0,4189
Общо	4,9415				4,9400

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулираните поземлени имоти във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{плт}	Позел%
6ОВ ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Клонесто горско просо (*Milium effusum* L.), Едногодишна ливадина (*Poa annua* L.), Вълнеста медовина (*Holcus mollis* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Бадемовидна млечка (*Euphorbia amygdaloides* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Див гъозум (*Mentha pulegium* L.), Разперена дзука (*Juncus effusus* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Обикновен киселец (*Rumex acetosa* L.), Розова върбовка (*Epilobium roseum* (Schreb.) Pers.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Магарешки бодил (*Carduus thomereri* Weinm.), Красив лопен (*Verbascum speciosum* Schrad.), Жълт гарвански лук (*Gagea lutea* (L.) Ker. — Gawler), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червено подъбиче (*Teucrium chamaedrys* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Мехуростъбленник (*Physospermum cornubiense* (L.) DC.).

Дървета и храсти

Бял бор (*Pinus sylvestris* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Шипка (*Rosa canina* L.)
Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 5Oв₁Фигура 25. Част от територията на УЗ 5Oв₁, землище Девин

Територията, върху която е проектирана устройствената зона, вече е частично урбанизирана. Включването на нова 5Oв₁ зона, община Девин цели придаване на устройствен характер на вече изградените вили и бъдещо разширяване на тази територия, като вилна зона. Непосредствено до тази територия преминава главен асфалтов път, от който има отклонение на черен (землен) път към изградените вили. Няма ел. охранване. Околното пространство е заето от иглолистна гора – бял бор.

Земите около съществуващите вили се обработват. Устройствената зона е предвидено да се реализира на земеделски земи - ниви (орна земя), пасища, мери, с обща площ от 11,9255 ha, от които 11.4106 ha са в границите на защитената зона.

Поземлените имоти, включени в устройствената зона, площта, начина на трайно ползване и собственост са представени в следващата таблица.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегнатата площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
5/Oв ₁	11,9255	87.73, 87.74, 87.75, 87.76, 87.77, 87.78, 87.79, 87.81, 87.82, 87.83, 87.144	Частна	Ниви (орна земя)	1,8829
5/Oв ₁	11,9255	87.19, 87.20, 87.21, 87.136, 87.150	Частна	Пасища, мери	0,9174
5/Oв ₁	11,9255	87.1, 87.152, 87.138	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	8,2041
5/Oв ₁	11,9255	87.151	Общинска частна	Пасища, мери	0,4062
	11,9255				11.4106

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти ,във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кинт	Позел%
5Oв ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Ливадна класица (*Alopecurus pratensis* L.), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Разперена дзука (*Juncus effusus* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновен кострец (*Crepis biennis* L.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Обикновена синя жлъчка (*Cichorium intybus* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Насеченолистен здравец (*Geranium dissectum* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Жълт гарвански лук (*Gagea lutea* (L.) Ker. — Gawler), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Червено подъбиче (*Teucrium chamaedrys* L.), Розова върбовка (*Epilobium roseum* (Schreb.)Pers.), Лечебна мъдрица (*Sisymbrium officinale* L.), Жълтеникава самогриска (*Scabiosa ochroleuca* L.), Жълт минзухар (*Crocus flavus* West.).

Дървета и храсти

Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Червен глог (*Crataegus monogyna* Jasc.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Шипка (*Rosa canina* L.).

Устройствена зона ЗОв₁

Устройствената зона е разположена в лявата крайбрежна част, успоредно по течението на река Девинска. В момента, това е урбанизирана територия с изградени вили между реката и пътната артерия. Успоредно на пътя има ел. провод, който охранява вилите. Част от земите, между съществуващите постройки, са изоставени земеделски земи. На противоположната страна на реката има изградено и действащо пълноправно стопанство, което остава извън границите на устройствената зона.

В единия край устройствената зона граничи със защитена местност „Поречието на река Девинска“, а в другия (по посока на Девин) с урбанизирана територия (Жм) и предимно производствена територия.

Устройственото зонироване се предвижда върху ниви (орна земя), пасища с храсти, пасища, мери. Общата площ, на която ще бъде разположена е 1,8904 ha в границите на защитената зона.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
З/Ов ₁	1,8904	139.2, 139.4, 139.6, 139.7, 139.9, 139.10, 139.14, 139.15, 139.18, 139.22,	Частна	Ниви (орна земя)	1,2905

		139.26, 139.30, 139.32			
3/Ов ₁	1,8904	139.19, 139.23	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,0180
3/Ов ₁	1,8904	193.3	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,0480
3/Ов ₁	1,8904	139.1	Частна	Пасища, мери	0,0376
3/Ов ₁	1,8904	139.5, 139.8, 139.11, 139.24, 139.27	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,4963
Общо	1,8904				1,8904

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
3Ов - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

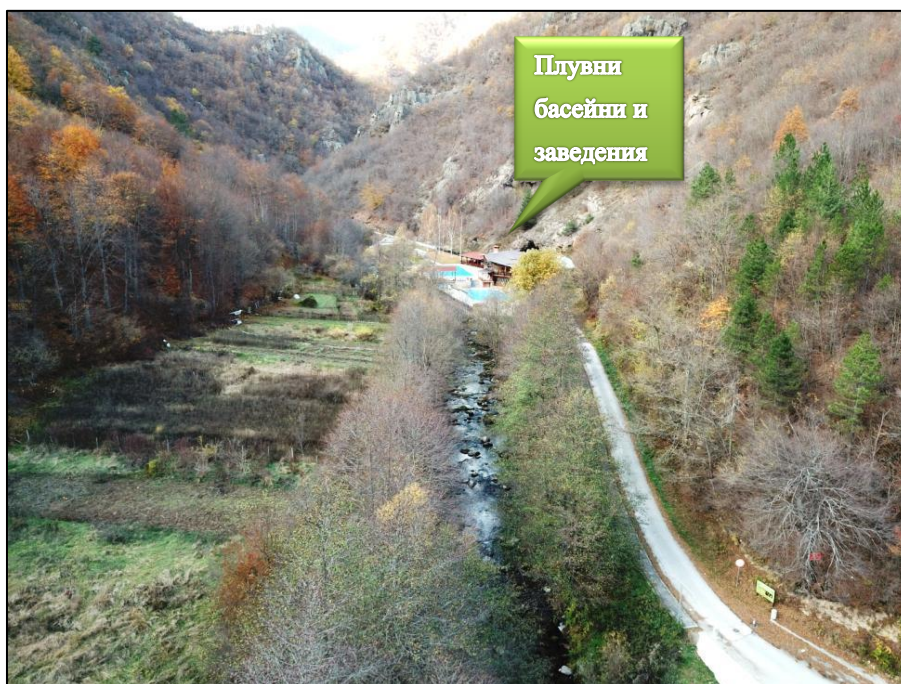
Флора

Тревисти растения

Белезникава светлика (*Luzula luzuloides* (Lam.) Dandy), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъозум (*Mentha pulegium* L.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys*), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Канадска кониза (*Conyza canadensis* (L.) Cronq.), Бяла злолетница (*Erigeron annuus* (L.) Vill.), Черно куче грозде (*Solanum nigrum* L.), Див пелин (*Artemisia vulgaris* L.), Обикновена синя злъчка (*Cichorium intybus* L.), Насеченолистен здравец (*Geranium dissectum* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Лежаш зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Сива турия (*Berteroa incana* (L.) DC), Космат оман (*Inula hirta* L.), Обикновена рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia suparissias* Host.), Мирсинитска млечка (*Euphorbia myrsinites* L.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten)), Обикновен орех (*Juglans regia* L.), Бяла върба (*Salix alba* L.), Черна топола (*Populus nigra* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Воден габър (*Ostrya carpinifolia* Scop.), Полски клен (*Acer campestre* L.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 4Ов₁

Фигура 26. Част от имотите включени в УЗ 4Ов₁, землище Девин

Територията на тази устройствена зона е разположена от дясната страна на речното корито на река Девинска. Достига се по изграден асфалтов път до обособен паркинг, на който има изграден каптаж. Имотите са разположени от двете страни на реката. Изграден мост осигурява връзката с поземлените имоти, от дясната страна на реката. След паркинга има изградена басейнова база и заведение.

Имотите са ниви (орна земя), пасища с храсти и използвани естествени ливади, всички оградени. До тях има недовършена триетажна сграда. Има изградено ел. захранване. Срещу поземлените имоти, от лявата страна на реката, започва защитена местност „Поречието на река

Девинска“ и екопътека Струилица – Лъката – Калето, която преминава изцяло през защитената местност, която се стопанисва от Държавно ловно стопанство „Извора“.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
4/Ов ₁	2.9093	138.16, 138.17, 138.18, 138.29, 138.30, 138.31,	Частна	Използвани естествени ливади	0,8128
4/Ов ₁	2.9093	138.1, 138.3, 138.4, 138.5, 138.6, 138.7, 138.8, 138.9, 138.10, 138.11, 138.12, 138.13, 138.21, 138.22, 138.23, 138.35	Частна	Ниви (орна земя)	1,2679
4/Ов ₁	2.9093	138.2, 138.20, 138.24	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,7311
4/Ов ₁	2.9093	138.32	Частна	Пасища, мери	0,0975
Общо	2.9093				2,9093

Общата площ, на която е предвидена устройствената зона, е 2.9093 ha, която попада изцяло в границите на защитената зона. Имотите са частна собственост и стопаниисвани от общината. Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулюираните поземлени имоти ,във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
4Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Белезникава светлика (*Luzula luzuloides* (Lam.) Dandy), Едногодишна ливадина (*Poa annua* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Европейски копитник (*Asarum europaeum* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъзум (*Mentha pulegium* L.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Орлова папрат (*Pteridium aquilinum* (L.) Kuhn.), Канадска кониза (*Conyza canadensis* (L.) Cronq.), Подбел (*Tussilago farfara* L.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Дребноцветна галингоза (*Galinsoga parviflora* Cav.), Едрочветна звезда (*Stellaria holostea* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Ягодовиден очеболец (*Potentilla micrantha* Ram.), Черно куче грозде (*Solanum nigrum* L.), Обикновена матруня (*Agrimonia agrimonoides* (L.) DC), Див пелин (*Artemisia vulgaris* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten.)), Бяла върба (*Salix alba* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Воден габър (*Ostrya carpinifolia* Scop.), Полски клен (*Acer campestre* L.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Мукина (*Sorbus aria* (L.) Crantz), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 1Оз₁

В проекта за ОУП на община Девин е включена устройствена зона за озеленяване между урбанизираната част на града и река Девинска. Имотите, върху които се предвижда озеленяването, са от дясната крайбрежна част на реката от крайните жилищни сгради на град Девин, до вливането на реката в язовир Цанков камък. Тези имоти са между реката, съществуваща малка озеленена площ и новопредвидената устройствена зона 1Ов₁. Частта на устройствената зона, която е до вливането на река Девинска в язовир Цанков камък граничи с новата устройствена зона 1Ок₁ и съществуваща спортна плащадка.



Фигура 27. Част от терените включени за озеленяване в УЗ 1Оз₁, землище Девин

На срещуположната страна зад реката се намира производствената територия на Девин с дървопреработвателно предприятие.

Имотите, върху които е предвидено озеленяването, са жилищни територии, ниви (орна земя). Общата площ, върху която се предвижда озеленяването е 5,5627 ha, от която в границите на защитената зона попадат 1,6633 ha.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Оз ₁	5,5627	0.200	Съсобственост	Жилищни територии	1,3123
1/Оз ₁	5,5627	201.84	Частна	Иглолистни дървесни видове	0,3022
1/Оз ₁	5,5627	0.318, 0.370, 0.439	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,0068
1/Оз ₁	5,5627	187.4	Частна	Ниви (орна земя)	0,0420
Общо	5,5627				1,6633

Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{инт}	Позел%
1Оз ₁ - озеленяване, паркове и градини, проект	10	0.5	80

Флора и растителност

В проектираната УЗ за озеленяване са включени имоти, на които са създадени иглолистни култури с преобладаване на бял бор и черен бор. Склопеността на насажденията варира между 0.4 и 0.7, при възраст на дървостоя между 30 и 40 години. Във формирования 2-ри етаж в отделни групировки преобладава келяв габър и обикновен глог. Доминант в тревния етаж е *Dactylis glomerata* (сборна главица).

Между дървесните групировки са формирани храстово-тревни съобщества с преобладаване на *Carpinus orientalis* (келяв габър), *Crataegus monogyna* (глог), *Malus sylvestris* (киселица), *Euphorbia myrsinites* (мирзинитска млечка), *Achillea clypeolata* (жълт равнец), *Erodium cicutarium* (цикутово часовниче).

Устройствена зона 1Ок₁

За проектираната устройствена зона 1Ок₁ е предвидено използването на поземлени имоти разположени на две места. Част от имотите се намират между пътната артерия от Девин към кв. Настан и устието на река Девинска, при вливане в язовир Цанков камък. Устройствената зона тангира със съществуващата производствена зона на Девин. Втората част

от имотите, включени в устройствената зона, са оградени от съществуващата производствена зона в юго-източната част на Девин.

Реализацията на устройствената зона ще се извърши на поземлени имоти по начин на трайно ползване пасища, мери, жилищни територии и територии заети от селското стопанство. Общата площ на имотите е 6,4511 ha, от която 5,3096 ha са на територията на защитената зона.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Ок ₁	6,451	609.12, 609.1, 609.9, 609.13	Общинска частна	Други територии, заети от селско стопанство	0,0278
1/Ок ₁	6,4511	609.4, 609.1, 609.2, 609.14	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от селско стопанство	0,0317
1/Ок ₁	6,4511	609.7	Частна	Други територии, заети от селско стопанство	0,1636
1/Ок ₁	6,4511	500.281	Съсобственост	Жилищни територии	4,3245
1/Ок ₁	6,4511	116.1, 116.5	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,7620
	6,4511				5,3096

Застрояването на Ок₁ е при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
1Ок ₁ –Устройствените зони и терените - проект	30	1.5	50

Допустима височина на застрояване Н – 10 m.

Минимум половината от новопредвидените озеленени площи в границите на курортните територии следва да са с дървесна растителност.

Флора и растителност

В тревно съобщество от планански сенокосни ливади в различни количествени съотношения участват видовете: *Briza media* (средна сълзица), *Luzula luzuloides* (храсталачна светлика), *Calamagrostis epigeus* (приземен вейник), *Brachypodium sylvaticum* (горски късокрак), *Filipendula hexapetala* (ливадно орехче), *Agrimonia eupatoria* (камшик), *Dorycnium herbaceum* (звездиче), *Erungium campestre* (ветрогон), *Teucrium chamaedrys* (подъбиче), *Galium verum* (обикновено еньовче), *Euphorbia cyparissias* (кипарисова млечка).

В тази устройствена зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Подотдел 265 ж, семенно насаждение в средно състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор, акация, бреза; възраст – 25г; пълнота – 0.6; бонитет – 4.

Подотдел 265и, семенно насаждение в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. габър, зимен дъб, келяв габър; възраст – 60 г; пълнота – 0.8; бонитет – 2.

Подотдел 265к, семенно насаждение в добро състояние: състав – черен бор 10; възраст – 60 г; пълнота – 0.8; бонитет – 2.

Устройствена зона 2Ок₁

Територията, определена в проекта за устройствена зона 2Ок₁, частично е урбанизирана с изградени и ползвани вили. До това място се достига по очакълен път от разклон от пътната артерия за Девин. Територията, на устройствената зона, продължава успоредно на крайбрежната част на язовир Цанков камък. Пространството в м. Ганьовица между тази зона и пътната артерия в момента е заето от дървесна растителност и е предвидено за извън градско озеленяване (УЗ 1/3).



Фигура 28. Разположение на част от бъдещата УЗ 2Ок₁, землище Девин

Изграждането на устройствената зона е предвидено върху имоти по начин на трайно ползване - използвани естествени ливади частна собственост, държавна публична и държавна частна собственост.

Общата площ на зоната е 7,9730 ha, от която 3,0590 ha са в границите на защитената зона.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
2/Ок ₁	7,9730	542.2, 542.28, 542.3, 542.17, 542.26, 542.27, 542.6, 542.23, 542.21, 542.22	Частна	Използвани естествени ливади	1,1255
2/Ок ₁	7,9730	542.19, 542.20	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,0987
2/Ок ₁	7,9730	542.7, 500.571	Държавна публична	Индивидуално застрояване	0,0420
2/Ок ₁	7,9730	500.518	Държавна частна	Производство на електроенергия	1,7928
	7,9730				3,0590

Застрояването на 2Ок₁ е при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
2Ок ₁ –Устройствените зони и терените - проект	30	1.5	50

Допустима височина на застрояване Н – 10 m.

Минимум половината от новопредвидените озеленени площи в границите на курортните територии следва да са с дървесна растителност.

Флора и растителност

По НТП включените в зоната имоти се отнасят към категориите: ниви (орна земя), индивидуално застрояване (населени места), пасища, мери, използвани естествени ливади, производство на електроенергия, други територии на междуселищна транспортна мрежа, широколистни дървесни видове (8 имота), иглолистни дървесни видове (8 имота).

На обработваемите земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae*. На използваните ливади са формирани растителни съобщества от клас *Molinio-arrhenatheretea* или *Festuco-Brometea*. На пасищата най-често са формирани тревни съобщества от клас *Festuco-Brometea* или храстови групи от клас *Rhamno-Prunetea*. Покрай пътищата най-често има рудерални групировки. Растителността на имотите по НТП широколистни гори се отнася към клас формации *Aestilignosa*, а на имотите с иглолистни дървесни видове към клас формации *Aciculilignosa*.

В заливаемата част, при високи води на язовира, е формирано производно тревно съобщество с участие на *Polygonum aviculare* (пача трева), *Eryngium campestre* (полски ветрогон), *Taraxacum officinale* (глухарче) и др подвижни видове. Покрай малък дол вливащ се в язовира е развита хигрофитна растителност с преобладаване на *Salix purpurea* (ракита), *Myosotis palustris* (блатна незабравка), *Veronica beccabunga* (крайпоточно великденче), *Lysimchia nummularia* (пълзящо ленивче).

По склоновете участъци, на по-сухи местообитания, са формирани тревни растителни съобщества от клас *Festuco-Brometea* и дървесни групировки с участие на *Prunus cerasifera* (джанка), *Carpinus orientalis* (келяв габър), *Fraxinus ornus* (мъждрян), *Clematis vitalba* (повет). Има отделни имоти с култивирани овощни дървета, а в отделни участъци има зелесявания с *Robinia pseudoacacia* (бял салкъм), *Pinus sylvestris* (бял бор), *Pinus nigra* (черен бор).

В тази устройствена зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Подотдел 165 б, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. зимен дъб, черен бор; възраст – 40 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 3.

Подотдел 164а, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10, ед. зимен дъб, черен бор, келяв габър, клен; възраст – 40 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 3. Във формирания 2-ри етаж: състав – келяв габър 10; възраст – 30 г.; пълнота – 0.5; бонитет – 4.

Подотдел 164в, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 8, черен бор 1, зимен дъб 1, ед. келяв габър; възраст – 40 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 3,2,4.

Подотдел 169а, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 6, бук 4; възраст – 20 г.; пълнота – 1.0; бонитет – 3,5.

Подотдел 169 б, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 6, черен бор 1, зимен дъб 1, бук 1, ед. трепетлика; възраст – 40 г.; пълнота – 0.4; бонитет – 4.

Подотдел 170 а, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 7, черен бор 2, зимен дъб 1; възраст – 45 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 4,3,2.

Подотдел 170 а, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 7, черен бор 2, зимен дъб 1; възраст – 45 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 4,3,2.

Подотдел 170 г, склопена култура в добро състояние: състав – черен бор 10, ед. бял бор, зимен дъб; възраст – 45 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 3.

Подотдел 170 и, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 8, смърч 2, ед. зимен дъб, келяв габър; възраст – 40 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 3,1.

Подотдел 154 б, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10; възраст – 35 г.; пълнота – 0.5; бонитет – 3. Във формирания втори етаж: състав – зимен дъб 6, келяв габър 3, мъждрян 1, ед. воден габър.; възраст – 30г; пълнота – 0.5; бонитет – 5,4,4.

Подотдел 164 а, склопена култура в добро състояние: състав – бял бор 10; ед. черен бор, зимен дъб, келяв габър, клен; възраст – 40 г.; пълнота – 0.9; бонитет – 3. Във формирования втори етаж: състав – келяв габър 10; възраст – 30 г.; пълнота – 0.5; бонитет – 4.

Подотдел 167г, склопена култура в средно състояние: състав – бял бор 10; ед. бук; възраст – 40 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 4. Във формирования втори етаж: състав – келяв габър 8, зимен дъб 2, ед. бук; възраст – 30 г.; пълнота – 0.3; бонитет – 4,5.

Устройствена зона 1/3

Проектираната устройствена зона, за извън градско озеленяване, е предвидена на имоти разположени между устройствена зона 2Ок₁ и пътната артерия за Девин в м. Ганьовица, покрай язовир Цанков камък. Тя включва вдлъбнатата долинна част, заета от тревисти съобщества, които са разположени между горски съобщества.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/3	2,4792	500.560	Държавна частна	Други територии на междуселищна пътна транспортна мрежа	0,0421
1/3	2,4792	500.360, 500.608	Държавна частна	Други територии на междуселищна пътна транспортна мрежа	0,0476
	2,4792				0,0807

По НТП включените имоти са ниви (орна земя), широколистни дървесни видове, производство на електроенергия, други територии на междуселищна транспортна мрежа, полски и горски пътища.

Общата площ на устройствената зона е 2,4792 ha, от която 0.0807 ha попадат на територията на защитената зона.

Достъпът до тази зона е от главна пътна артерия и вътрешни землени полски и горски пътища. Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кшт	Позел%
1/3 - терени за извънградско озеленяване – проект	1	0.06	85

Флора и растителност

На обработваемите земи са формирани плевелни съобщества от клас Stellarietea mediae. Растителните съобщества на имотите широколистни дървесни видове се отнасят към клас формации *Aestilignosa* (листопадни широколистни гори). Покрай горските пътища най-често са формирани групировки на рудерален тип растителност.

Устройствената зона е предвидена за извънградско озеленяване. Тя включва вдлъбнатата долинна част, заета от тревисти съобщества, които са разположени между горски съобщества. В устройствената зона са включени имоти, които са части от горски насаждения:

Подотдел 164 д, издънково насаждение в добро състояние: състав – зимен дъб 4, габър 2, бук 2, келяв габър 2; възраст – 15 г.; пълнота – 1.0; бонитет – 3,3,3,4.

Подотдел 164 ж, издънково насаждение в добро състояние: състав – зимен дъб 7, габър 2, бук 1, ед. клен; възраст – 90 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4,2,3.

Подотдел 164 з, издънково насаждение в добро състояние: състав – зимен дъб 7, габър 2, бук 1, ед. клен; възраст – 90 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 4,2,3. Растителното съобщество е

формирано на местообитание 9170 Дъбово-габърове гори от типа *Galio-Carpinetum*.

Подотдел 164 и, семенно насаждение в добро състояние: състав – бук 9, зимен дъб 1; възраст – 100 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 2,5.

Подотдел 164к, семенно насаждение в добро състояние: състав – бук 9, зимен дъб 1; възраст – 100 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 2,5. Растителното съобщество е формирано на местообитание 9130 Букови гори от типа *Asperulo-Fagetum*.

Подотдел 165е, издънково насаждение в лошо състояние: състав – зимен дъб 4, келяв габър 4, мъждрян 2, ед. бял бор; възраст – 40 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 5,5,4. Растителното съобщество е формирано на местообитание 9170 Дъбово-габърове гори от типа *Galio-Carpinetum*.

Подотдел 167 а, издънково насаждение в средно състояние: състав –бук 8, бял бор 2, ед. зимен дъб, келяв габър; възраст – 30 г.; пълнота – 0.7; бонитет – 5,2. Растителното съобщество е формирано на местообитание 9130 Букови гори от типа *erulo-Fagetum*.

Подотдел 167 г, издънково насаждение в средно състояние: състав – зимен дъб 6, бял бор 1, черен бор 1, габър 2; възраст – 20 г.; пълнота – 0.8; бонитет – 5,2,3,5.

Растителното съобщество е формирано на местообитание 9170 Дъбово-габърове гори от типа *Galio-Carpinetum*.

Устройствена зона 1Са₁



Фигура 29. Територията на УЗ 1Са₁ за спорт и атракции, землище Девин

Устройствената зона за спорт и атракции се предвижда на 3 km от град Девин в местност Равня. В непосредствена близост има изградена конна база. В границите на бъдещата устройствена зона попадат част от граничещата гора с бук и черен бор. През тази територия преминава и ел. провод. Достъпът до имотите е по горски път в лошо състояние само с МПС с висока проходимост. В момента площите се използват за паша от отглежданите в конната база коне и стада от овце.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Са ₁	6,0061	191.25, 191.30, 191.46, 191.54	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,2872
1/Са ₁	6,0061	191.40	Стопанисвано от община	Използвани естествени ливади	0,0957
1/Са ₁	6,0061	191.22, 191.23, 191.24, 191.29, 191.31, 191.32, 191.33, 191.34, 191.35,	Частна	Използвани естествени ливади	5,6232

		191.36, 191.37, 191.38, 191.39, 191.41, 191.47, 191.48, 191.49, 191.50, 191.51, 191.52, 191.53			
Общо	6.0061				6,0061

Имотите, включени в тази устройствена зона, са основно използвани естествени ливади, малки площи от ниви (орна земя), както и част от иглолистната гора. Собствеността на имотите е частна, държавна и общинска частна. Устройствовата зона е проектирана на площ от 6.0061 ha, която попада на територията на защитената зона. Застрояването на ICa₁ е при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст. %	К _{плт}	Позел. %
ICa ₁ – Устройствовите зони и терените за спорт и атракции, - проект	20	0.50	70

Флора

Тревисти растения

Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Разперена дзука (*Juncus effusus* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Обикновено еньовче (*Galium aparine* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Румелийска жълтуга (*Genista rumelica* Velen.).

Дървета и храсти

Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Черна елша (*Alnus glutinosa* L.) Gaertner), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Обикновена круша (*Pirus communis* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.).

Устройствена зона I/Тевк₁

Устройствовата зона е определена, като място за техническа инфраструктура. Предвидена е за бъдещо депо за твърди битови отпадъци на Девин. Отдалечена е от границите на общинския център. До тази територия се достига по тесен, каменист път. Цялата територия е заобиколена от борова гора. Имотите са обраснали частично с храсти и отделни дървесни видове. Цялата територия на устройствовата зона попада в границите на защитената зона. Имотит е върху, които се предвижда нейното реализиране са ниви (орна земя), пасища, мери, използвани естествени ливади. Тези имоти са частни и стопанисвани от общината.



Фигура 30. Теренът определен за изграждане на 1/Тевк₁, землище Девин

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище гр. Девин					
1/Тевк ₁	2,7122	179.14, 179.15, 179.16, 179.17, 179.18, 179.19, 179.20	Частна	Използвани естествени ливади	1,2105
1/Тевк ₁	2,7122	179.5, 179.6, 179.7, 179.8, 179.10, 179.11	Частна	Ниви (орна земя)	1,3223
1/Тевк ₁	2,7122	179.12	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,0985
1/Тевк ₁	2,7122	179.23	Частна	Пасища, мери	0,0350
1/Тевк ₁	2,7122	179.9	Частна	Посевни площи	0,0459
	2,7122				2,7122

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Белезникава светлика (*Luzula luzuloides* (Lam.) Dandy), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Обикновена матруня (*Agrimonia agrimonoides* (L.) DC), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бодлива метличина (*Centaurea calcitrapa* L.), Магарешки бодил (*Carduus thoermeri* Weinm.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Обикновена рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Бяла чемерика (*Veratrum lobelianum* Verhn.), Жълт гарвански лук (*Gagea lutea* (L.) Ker.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Обикновена войничница (*Descurainia sophia* (L.) Webb ex Prantl), Див пелин (*Artemisia vulgaris* L.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten)), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновената хвойна (*Juniperus communis* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Землище с. Осиково**Устройствена зона 1Жм₁**

Предвидената нова устройствена зона е за жилищно строителство. Имотите, върху които ще бъде реализирана, са разположени между две урбанизирани територии на населеното място. В двата края устройствената зона тангира с застроените жилищни терени на селото. През имотите преминава ел. провод, който охранява селото. Околните терени са земеделски земи. Достъпът е посредством асфалтова пътна артерия, от двете страни на която са разположени имотите.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Осиково					
1/Жм ₁	3,63	8.151	Общинска частна	Храсти	0,1957
1/Жм ₁	3,63	8.150	Държавна частна	Дерета	0,2366
1/Жм ₁	3,63	8.81, 8.82, 8.83, 8.86, 8.87, 8.90, 8.91, 8.92, 8.93, 8.94, 8.95, 8.96, 8.114, 8.115, 8.116, 8.117, 8.119, 8.120, 8.140, 8.141, 8.142, 8.143, 8.144, 8.118, 8.229, 8.230	Частна	Ниви (орна земя)	3,0034
1/Жм ₁	3,63	8.84, 8.88, 8.97	Общинска частна	Ниви (орна земя)	0,1943
Общо:	3,63				3,6300

По начин на трайно ползване имотите са ниви (орна земя), терени обраснали с храсти и дерета. При посещение и оглед на имотите се установи, че по-голямата част от тях се обработват и засяват с ягоди, картофи и боб. Общата площ на устройствената зона е 3,63 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона.

Жилищните територии (Жм) се устройват задължително на база цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора**Тревисти растения**

Обикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.),

бикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Разнолистна власатка (*Festuca heterophylla* Lam.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Заешки киселец (*Oxalis acetosella* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Германски ранилист (*Stachus germanicas* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Обикновена вратига (*Tanacetum vulgare* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Канадска кониза (*Conyza canadensis* (L.) Cronq.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Бяло еньовче (*Galium album* Mill.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Обикновен киселец (*Rumex acetosa* L.), Женевско срещниче (*Ajuga genevensis* L.), Красива бударица (*Galeopsis speciosa* Mill.).

Дървета и храсти

Галска шипка (*Rosa gallica* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.).

Землище Триград

Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 31. Част от имотите включени в УЗ 1Жм₁, землище Триград

Включените в устройствената зона поземлени имоти са разположени в източната част на населеното място и тангират с урбанизирана територия от селото. В някои от имотите има вече изградени постройки или хамбари, което прави частичното им урбанизиране.

По начин на трайно ползване това са използвани естествени ливади, по склонове над преминаващата наблизко Триградска река. По-голямата част от тях са осеяни с различни по големина камъни, покрити с трева или напълно оголени.

Общата площ на имотите включени в устройствената зона е 3,1257 ha, която изцяло попада в границите на защитената зона.

Жилищните територии (ЖМ₁) се устройват задължително при разработен подробен устройствен план.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище Триград					
1/ЖМ ₁	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,5428
1/ЖМ ₁	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0618
1/ЖМ ₁	3,1257	12.270, 12.273, 12.277, 12.278, 12.279, 12.280, 12.281, 12.282, 12.284, 12.285, 12.286, 12.287, 12.288, 12.290, 12.291, 12.292, 12.293, 12.464	Частна	Използвани естествени ливади	1,8295
1/ЖМ ₁	3,1257	12.283	Частна религиозни организации	Използвани естествени ливади	0,2266
1/ЖМ ₁	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	0,4650
Общо	3,1257				3,1257

Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1ЖМ ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

В тревистите съобщества на използваните естествени ливади в различни количествени съотношения участват *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Alopecurus pratensis* (ливадна класица), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Lolium perenne* (глушица), *Festuca nigrescens* (черна власатка), *Nardus stricta* (картъл), *Cichorium intybus* (синя жлъчка), *Rumex acetosa* (киселец), *Lamium purpureum* (червена мъртва коприва), *Trifolium repens* (пълзяща детелина), *Trifolium pratense* (червена детелина),

Покрай синуриите между отделните имоти единично и на групи има дървесни и храстови видове *Prunus cerasifera* (джанка), *Prunus spinosa* (трънка), *Picea abies* (смърч)

При изпълнение на проекта на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове- фаза 1“ в тази устройствена зона са очертани полигони на следните местообитания:

6230* *Богати на видове картълови съобщества върху силикатни терени в планините – 1*

полигон с площ - 1.2966 ha.

6410 Ливади с *Molinia* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caerulea*) – 2 полигона с площ - 0.1139 ha.

6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс – 1 полигон с площ 1.0224 ha.

9410 Ацидофилни гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceetea*) – 1 полигон с площ - 0.0396 ha.

Устройствена зона 2Жм₁



Фигура 32. Разположение на част от имотите включени в УЗ 2Жм₁, землище Триград

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище Триград					
2/Жм ₁	3,1967	12.133, 12.134, 12.144, 12.158, 12.159, 12.160, 12.170, 12.173, 12.174, 12.198, 12.200, 12.201, 12.206, 12.208, 12.215, 12.216, 12.227, 12.228, 12.247	Частна	Използвани естествени ливади	1,8353
2/Жм ₁	3,1967	12.169	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0514
2/Жм ₁	3,1967	12.234, 12.235	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,0090
2/Жм ₁	3,1967	12.167, 12.233	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,2332
2/Жм ₁	3,1967	12.175, 12.199	Частна	Пасища, мери	0,1072
2/Жм ₁	3,1967	12.145, 12.207	Общинска частна	Пасища, мери	0,1512
2/Жм ₁	3,1967	12.211	Държавна частна	Пасища, мери	0,0416
Общо	3,1967				2,4289

По начин на трайно ползване имотите са използвани естествени ливади, пасища, мери,

разположени около населеното място. Общата площ, на която се предвижда устройственото зониране, е 3,1967 ha, от която 2,4289 ha са на територията на защитената зона.

Жилищните територии (Жм₁) се устройват задължително при разработен цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
2Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

В тревистите съобщества в различни количествени съотношения участват видовете *Festuca valesiaca* (валезийска власатка), *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Anthoxanthum odoratum* (миризливка), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Calamagrostis arundinaceae* (вейник), *Lerchenfeldia flexuosa* (овесица), *Holcus lanatus* (медовица), *Galium verum* (еньовче), *Plantago lanceolata* (теснолистен живовляк), *Sanguisorba minor* (малко динче), *Achillea clypeolata* (жълт равнец), *Teucrium chamaedrys* (подъбиче), *Viola tricolor* (трцветна теменуга) и др. В близост до границата на УЗ има тясна ивица от горски съобщества с преобладаване на бял бор (*Pinus sylvestris*).

Устройствена зона 1Ов₁



Фигура 33. Част от имотите включени в УЗ 1Ов₁, землище Триград

Устройствената зона е предвидена отдалечено от населено място. До поземлените имоти, включени в проекта, се достига по скалист горски път за МПС с висока проходимост. Имотите са разположени на най-високата билна част. По начин на трайно ползване са използвани естествени ливади, пасища, мери. В момента на посещението е установено наличието на постройки и кошари за отглеждане на овце, които вероятно са част от територията за предимно производствени дейности. На определени места има обрастване с храстова и дървесна растителност.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в 33 (ha)
Землище Триград					
1/Ов ₁	6,4168	13.171, 13.174, 13.175, 13.176, 13.193, 13.194, 13.197, 13.198, 13.199, 13.200, 13.201, 13.202, 13.208, 13.216, 13.217, 13.218, 13.219, 13.220, 13.224, 13.225, 13.226,	Частна	Използвани естествени ливади	3,9665

		13.227, 13.232, 13.233, 13.239, 13.242, 13.244, 13.245, 13.246, 13.247, 13.248, 13.260, 13.261			
1/Ов ₁	6,4168	13.221, 13.243	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,1039
1/Ов ₁	6,4168	13.170, 13.172, 13.188, 13.189, 13.222, 13.223	Частна	Пасища, мери	0,9557
1/Ов ₁	6,4168	13.185, 13.187, 13.211, 13.266	Общинска частна	Пасища, мери	1,2471
1/Ов ₁	6,4168	13.540	Държавна частна	Пасища, мери	0,1436
Общо	6.4168				6,4168

Общата площ на поземлените имоти, върху които е предвидена реализацията на устройствената зона, е 6,4168 ha, които са на територията на защитената зона.

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{инт}	Позел%
1Ов - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Горска светлика (*Luzula sylvatica* (Hudson) Gaudin), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъзум (*Mentha pulegium* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Харманска метличина (*Centaurea stoebe* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадно орехче (*Filipendula vulgaris* Moench), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Горски слез (*Malva silvestris* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Красив лопен (*Verbascum speciosum* Schrad.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Полски клен (*Acer campestre* L.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Обикновена круша (*Pirus communis* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea*

L.), Обикновената хвойна (*Juniperus communis* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 2Ов₁



Фигура 34. Територията определена за УЗ 2Ов₁, землище Триград

Проектираната устройствена зона се намира западно от населеното място, до самата граница с община Борино. Достига се по наличната асфалтова пътна артерия към местност „Попини лъки“. Поземлените имоти, включени в устройствената зона, са разположени в ляво от пътната артерия.

В съседство има изграден хотел и обслужващи малки постройки, които не попада в устройствената зона. Имотите, върху които ще се реализира устройствената зона, са разположени в ляво и дясно от съществуващия хотел.

По начин на трайно ползване са използвани естествени ливади и други територии, заети от селско стопанство.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище Триград					
2/Ов ₁	5,5580	10.21	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от селско стопанство	0,8850
2/Ов ₁	5,5580	10.16, 10.18	Общинска частна	Използвани естествени ливади	4,6730
Общо	5,5580				5,5580

Общата площ на устройствената зона е 5,5580 ha, която изцяло попадат в границите на защитената зона. Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7. Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Вълнеста медовина (*Holcus mollis* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Петопръстник (*Potentilla reptans* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Див гъзум (*Mentha pulegium* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Обикновен киселец (*Rumex acetosa* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Обикновена вратига (*Tanacetum vulgare* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Същинско еньовче (*Galium verum* L.).

Дървета и храсти

Обикновен смърч (*Picea abies* (L.) Karst.), Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.).

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Проектът за ОУП на община Девин предвижда изграждане на две нови вилни устройствени зони 3Ов₁ и 4Ов₁, в землището на град Девин.

Землище Девин

Устройствена зона 3Ов₁

Устройствената зона попада и в защитена зона BG0001030 Западни Родопи. Разположена е успоредно на бреговата ивица на Девинска река. На срещуположната страна има действащо пастървово стопанство, което не попада в устройствената зона. При оглед на имотите е установено наличие на изградени вили и други постройки, успоредно на пътната артерия. До обитаемите вили има зеленчукова градина.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище Девин					
3/Ов ₁	1,8904	139.2, 139.4, 139.6, 139.7, 139.9, 139.10, 139.26	Частна	Ниви (орна земя)	0,4706
3/Ов ₁	1,8904	139.3	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,0480
3/Ов ₁	1,8904	139.1	Частна	Пасища, мери	0,0376
3/Ов ₁	1,8904	139.5, 139.8, 139.11, 139.27	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,1617
Общо	1,8904				0,7179

Достъпът до имотите е осигурен от наличната асфалтова пътна артерия. Някои от имотите, в момента на огледа, са изоставени земеделски земи с храстова и дървесна растителност.

По начин на трайно ползване имотите, включени в устройствената зона, са ниви (орна земя), пасища с храсти, пасища, мери. Общата площ на устройствената зона е 1,8904 ha, от която 0,7179 ha са на територията на защитената зона. Имотите са частна собственост и стопанисвани от общината.

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулюваните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
ЗОв ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъозум (*Mentha pulegium* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Бяла злолетница (*Erigeron annuus* (L.) Vill.), Черно куче грозде (*Solanum nigrum* L.), Див пелин (*Artemisia vulgaris* L.), Обикновена синя злъчка (*Cichorium intybus* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Лежащ зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Сива турия (*Berteroa incana* (L.) DC), Космат оман (*Inula hirta* L.), Обикновена рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Мирсинитска млечка (*Euphorbia myrsinites* L.).

Дървета и храсти

Обикновен орех (*Juglans regia* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.), Бяла върба (*Salix alba* L.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Черна топола (*Populus nigra* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.).

Устройствена зона 4Ов₁

Разположена е след устройствена зона ЗОв₁ успоредно на речното корито на Девинска река и пътната артерия, която минава до нея. В непосредствена близост има изградени басейнова база и заведение. Пътят, който е успоредно на имотите води към защитена местност „Поречието на река Девинска“ и екопътека Струилица – Лъката – Калето.

Достъпът до имотите е посредством изграден мост. Частните имоти са оградени.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище Девин					
4/Ов ₁	2.9093	138.16, 138.17, 138.18, 138.29, 138.30, 138.31,	Частна	Използвани естествени ливади	0,8128
4/Ов ₁	2.9093	138.1, 138.3, 138.4, 138.5, 138.6, 138.7, 138.8, 138.9, 138.10, 138.11, 138.12, 138.13, 138.21, 138.22, 138.23, 138.35	Частна	Ниви (орна земя)	1,2679
4/Ов ₁	2.9093	138.2, 138.20, 138.24	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,7311
4/Ов ₁	2.9093	138.32	Частна	Пасища, мери	0,0975
Общо	2.9093				2,9093

Поземлените имоти, включени в устройствената зона, по начин на трайно ползване са използвани естествени ливади, ниви (орна земя), пасища с храсти, пасища, мери, частна собственост и стопанисвани от общината. Цялата площ на устройствената зона попада на територията на защитената зона.

Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кшт	Позел%
4Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъзозум (*Mentha pulegium* L.), Двугодишна рипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Белезникава светлика (*Luzula luzuloides* (Lam.) Dandy), Едногодишна ливадина (*Poa annua* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Европейски копитник (*Asarum europaeum* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Орлова папрат (*Pteridium aquilinum* (L.) Kuhn.), Канадска кониза (*Conyza canadensis* (L.) Cronq.), Подбел (*Tussilago farfara* L.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Дребноцветна галингоза (*Galinsoga parviflora* Cav.), Едроцветна звезда (*Stellaria holostea* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Ягодовиден очеболец (*Potentilla micrantha* Ram.), Черно куче грозде (*Solanum nigrum* L.).

Дървета и храсти

Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Горска къпина

(*Rubus caesius* L.), Бяла върба (*Salix alba* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Воден габър (*Ostrya carpinifolia* Scop.), Полски клен (*Acer campestre* L.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Мукина (*Sorbus aria* (L.) Crantz).

**Защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица по Директива 2009/147/ЕЕС
за опазване на дивите птици**

Землище с. Беден

Устройствена зона 2Ов₁



Фигура 35. Част от имотите включени в УЗ 2Ов₁, землище Беден, м. Катранци

Устройствената зона е предвидена в туристическа локализация в местност Катранци, юго - източно от населеното място, до границата с територията на община Смолян. До имотите преминава второстепенен туристически маршрут. Достъпът до тази територия е черен (землен) път. На територията на бъдещата устройствена зона има вече частично урбанизиране от няколко сгради, които не попадат в нейните граници. Проектираната устройствена зона ще се реализира на площ от 1,9147 ha. Това са, по начин на трайно ползване, използвани естествени ливади, частна собственост. Цялата територия на устройствената зона попада в границите на защитената зона. Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

УЗ	Площ уз	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от 33
Землище с. Беден					
2/Ов ₁	1,9147	167.1	Частна	Използвани естествени ливади	1,9147

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{инт}	Позел%
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора и растителност

Растителността се отнася към клас *Festuco-Brometea*. В обособените групировки доминират *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Holcus lanatus* (медовица), *Trifolium repens* (пълзяща детелина), *Anthoxanthum odoratum* (миризливка), *Salvia pratensis* (ливадна

какула) и др. В обособени храстово-тревни групировки доминират *Juniperus communis* (хвойна), *Rosa canina* (шипка), *Primula elatior* (иглика), *Ranunculus montanus* (планинско лютиче). В периферната част на УЗ има дървесни групировки от *Picea abies* (обикновен смърч) и *Pinus sylvestris* (бял бор).

Устройствена зона 1Ов₁



Фигура 36. Имоти включени в УЗ 1Ов₁, землище Беден, м. Катранци

Включената в проекта за ОУП на община Девин устройствена зона 1Ов₁ се намира североизточно от устройствена зона 2Ов₁, в същата местност Катранци.

В момента на оглед е установено наличие на вече изградени постройки. Извън тази територия има още 5 изградени постройки.

Реализацията на устройствената зона е върху земеделски земи от поземления фонд на землището на с. Беден. По начин на трайно ползване това са използвани естествени ливади, в които е установено наличие на храстова и дървесна растителност. Имотите са частна собственост.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Беден					
1/Ов ₁	2,7440	179.164, 179.165, 179.166	Частна	Използвани естествени ливади	2,7440

Предвидената в проекта площ е 2,7440 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона. Вилните зони се устройват и застрояват съгласно чл. 27 и 29 от Наредба №7.

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{вилт}	Позел%
1Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора и растителност

В изоставените планински сенокосни ливади преобладаваща част от растителността се отнася към клас *Festuco-Brometea*. В имотите има овощни дървета и групировки от *Populus tremula* (трепетлика) и *Picea abies* (смърч). Покрай малък дол има групировки от *Fagus sylvatica* (обикновен бук)

В полидоминантни съобщества участват видовете *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Poa pratensis* (ливадина), *Cynosurus cristatus* (сеноклас), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Briza media* (средна сързица), *Trifolium repens* (пълзяща детелина), *Achillea millefolium* (бял равнец).

Землище с. Грохотно

Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 37. Поземлените имоти включено в УЗ 1Жм₁, землище Грохотно

В това землище е предвидено в проекта за ОУП изграждане на три нови устройствени зони - 1Жм₁, 2Жм₁, 1Пп₁.

Реализирането е на поземлени имоти от земеделския фонд на с. Грохотно, разположени между брегът на река Въча и пътната асфалтова артерия от квартал Настан към с. Грохотно. По начин на трайно ползване това са ниви (орна земя) и пасища с храсти.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Грохотно					
1/Жм ₁	2,3107	4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.34, 4.35	Частна	Ниви (орна земя)	1,5226
1/Жм ₁	2,3107	4.27, 4.32, 4.33, 4.36	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,2455
1/Жм ₁	2,3107	4.37	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,5426
Общо	2,3107				2,3107

При огледа е установено, че поземлените имоти се обработват и използват по предназначение. Достъпът до имотите е посредством наличната пътна артерия от квартал Настан до с. Грохотно. Преминаването през реката, до имотите, е посредством изграден мост. Общата площ на устройствената зона е 2,3107 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона.

Жилищните територии (Жм₁) се устройват задължително при изработен цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{плт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

В УЗ са включени обработваеми земи с плевелна и рудерална растителност от клас *Stellarietea mediae*. На необработваемите участъци, между нивите, има групировки с доминиране на *Urtica dioica* (коприва), *Senecio vulgaris* (обикновен спореж), *Lamium purpureum* (червена мъртва коприва), *Capsella bursa pastoris* (овчарска торбичка), *Galium aparine* (обикновено еньовче) и др.

Устройствена зона 2Жм₁



Фигура 38. Част от поземлените имоти включени в УЗ 2Жм₁, землище с. Грохотно

Разположена е успоредно на речното корито на река Вьча. От другата страна на реката е застроената част на селото и джамията. Предвидените за застрояване имоти по начин на трайно ползване са застроени площи, ниви (орна земя) и пасища, мери. По време на извършения оглед е установено наличие на изоставени земеделски земи, както и обработваеми и използвани по предназначение.

Имотите, върху които е предвидено реализиране на устройствената зона, са частна собственост и такива стопанисвани от общината. Цялата територия от 2,1084 ha попада в границите на защитената зона.

Близостта до населеното място дава възможност за лесен достъп до имотите, както по

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Грохотно					
2/Жм ₁	2,1084	7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42	Частна	Ниви (орна земя)	1,4230
2/Жм ₁	2,1084	7.46	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1887
2/Жм ₁	2,1084	4.119	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,3709
2/Жм ₁	2,1084	4.117, 4.118	Частна	Затревени площи	0,1258
	2,1084				2,1084

време на тяхната обработка, така и при превръщането им в урбанизирана територия, която ще бъде част от селото. В близост до имотите е разположена и зона предимно производствени дейности, а до нея и новата устройствена зона 1Пп₁ за разширяване на тази дейност.

Жилищните територии (Жм₁) се устройват задължително при изработен цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{пнт}	Позел. %	Кота корниз, m
2Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

Установената растителност е от клас *Stellarietea mediae* и необработваеми земи с дървесто-храстови групировки с участие на *Salix alba* (бяла върба), *Salix purpurea* (ракита), *Alnus glutinosa* (черна елша), *Juglans regia* (орех), *Clematis vitalba* (повет) и др.

На по-влажни местообитания има тревни групировки с преобладаване на *Angelica sylvestris* (горска пищялка), *Aegopodium podagraria* (седмоллист), *Petesites albus* (бяла чобанка) и др. На обработваемите земи, при поливни условия се отглеждат фасул. Над обработваемите земи има дървесно-храстови групировки с участие на *Robinia pseudoacacia* (бял салкъм), *Cornus mas* (дряян), *Juglans regia* (орех), *Clematis vitalba* (повет) и др.

Покрай реката има фрагментарно прекъсната ивица от *Salix alba* (върба) и *Populus nigra* (топола).

Устройствена зона 1Пп₁

С предвидената нова устройствена зона 1Пп₁ се разширява територията на съществуващата зона за предимно производствени дейности в с. Грохотно. Разположена е от дясната страна на пътната артерия от с. Грохотно към с. Тешел.

Практическото реализиране е предвидено върху земеделски земи, които по начин на трайно ползване са пасища с храсти, стопанисвани от общината. Общата площ, на която ще се разположи, е 0.5636 ha, от която 0.1402 ha попадат на територията на защитената зона.

Близостта до централна пътна артерия ще осигури добра комуникация на производст-

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Грохотно					
1/Пп ₁	0,5636	8.5, 8.6	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,1402

вената дейност с общинския център и други населени места.

При застрояване на урегулираните поземлени имоти в територии от разновидност „предимно производствена зона” се спазват следните нормативи:

Разновидност на устройствената зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
1Пп ₁ – предимно за производства	60	2.0	30

Флора и растителност

Включени са обработваеми земи, в които е формирана плевелна растителност предимно от клас *Stellarietea mediae*. Покрай шосето има рудерални тревна растителност с доминиране на *Urtica dioica* (коприва) и *Galium apparine* (лепка). В някои части на имотите има и дървесни и храстови групировки с участието на *Prunus cerasifera* (джанка), *Prunus avium* (череша), *Cornus mas* (дрян), *Salix alba* (бяла върба).

Местообитанията са определени, като вторично преобразувани и във включените в защитената зона територии от УЗ не са установени природни местообитания и находища на растителни видове с природозащитен статус.

Землище с. Гьоврен

Устройствена зона 1Оо₁

Предвидена е за реализиране от лявата страна на пътя от с. Гьоврен до с. Тешел в непосредствено близост с речното корито на Триградска река. При огледа е констатирано, че имота е в заливаемата част на речното корито, което крие рискове при пълноводие.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Гьоврен					
1/Оо ₁	0,1077	76.14, 76.15	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1077

Разновидност на устройствената зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %
Оо - Устройствена зона за обществено-обслужващи дейности	30	1,20	50

Предвижда се реализирането да се извърши на земеделски земи - ниви (орна земя) с площ от 0.1077 ha, стопанисвани от общината. При огледа е констатирано обработване на част от имота, като зеленчукова градина. Цялата площ на устройствената зона попада в границите на защитената зона. Най-близко разположена до нея е територията за производствени дейности 2Пп и централната пътна артерия. През територията на имота преминава и ВЕЛ 20 KV.

Флора

Тревисти растения

Обикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.),

Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Разнолистна власатка (*Festuca heterophylla* Lam.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Космат пъщърнак (*Pastinaca hirsuta* Pančić), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Лежащ зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Насеченолистен здравец (*Geranium dissectum* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Петниста мъртва коприва (*Lamium maculatum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновена синя злъчка (*Cichorium intybus* L.), Моминска вратига (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Многогодишен пролез (*Mercurialis perennis* L.), Мирсинитска млечка (*Euphorbia myrsinites* L.), Рунянка (*Hieracium pilosella* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten)), Бяла върба (*Salix alba* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 1Тгп₁



Фигура 39. Съществуващият гробищен парк, с. Гьоврен

Съгласно проекта за ОУП на община Девин се предвижда да бъде разширен съществуващият гробищен парк. Разширението ще бъде за сметка на налични съседни имоти, част от които по начин на трайно ползване са използвани естествени ливади, а друга част ниви

(орна земя). При реализирането ще бъде използвана площ от 0.7931 ha, от които на територията на защитената зона попадат 0.5990 ha.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Гьоврен					
1/Тгп1	0,7931	69.2, 69.3	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,4437
1/Тгп1	0,7931	69.4	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,0046
1/Тгп1	0.7931	69.1	Частна	Ниви (орна земя)	0.1507
	0,7931				0,5990

На територията на съществуващите гробища има изградена джамия. Гробищата от към страна на централната пътна артерия са оградени с каменен зид.

Имотите, за новото разширение, са частна собственост и такива стопанисвани от общината. До тези имоти се достига посредством покрито с каменна настилка отклонение от централния път. Този тип паркове се устройват при наличие на ПУП. По периферията на гробищните паркове, в рамките на регулацията им се предвижда задължителна изолационна зеленина с мин. ширина 10 m, в която се допуска разполагане на колумбарийни стени. Хигиенно-защитната зона на съществуващи гробища и техните разширения, граничещи с жилищни територии е 100m., а за нови такива това разстояние е 200m.

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Врабчови чревца (*Stellaria media* L.), Същински силаус (*Silaum silaus* Schinz.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Тревисто звездиче (*Dorycnium herbaceum* Vill.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Моминска вратига (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Брадавичест чашкодрян (*Evonymus verrucosus* Scop.), Шипка (*Rosa canina* L.) Трънка (*Prunus spinosa* L.), Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина -*Rubus caesius*

Устройствена зона 1Ов₁

Фигура 40. Част от поземлените имоти за УЗ 1Ов₁, землище с. Гьоврен

Проектираната устройствена зона е разположена между централна пътна артерия Триград – Гьоврен – Тешел и Триградска река. В момента на огледа е установено, че някои от имотите (ниви) са изоставени и не се използват по предназначение.

Зад имотите е Триградска река. Устройствената зона е извън регулацията на населеното място. В част от имотите има извършено строителство на сгради, които не са довършени или не се използват до този момент.

В близост до имотите преминава ел. провод 20 kV. Наличието на пътна артерия прави лесен достъп до имотите.

По начин на трайно ползване са ниви (орни земи), пасища, мери, които са частна собственост, общинска частна и стопанисвани от община Девин.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ в ЗЗ (ha)
Землище с. Гьоврен					
1/Ов ₁	1.1228	62.3, 62.4	Частна	Пасища, мери	0,9651
1/Ов ₁	1.1228	62.1, 62.2	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1252
1/Ов ₁	1.1228	0.136	Общинска частна	Полски пътища	0,0315
	1.1228				1.1228

Общата площ, върху която ще бъде реализирана, е 11.1228 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона. В близост до новата устройствена зона е урбанизирана територия 2Жм. Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст %	К _{инт}	Позел %
1Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Ливадна ливадина (*Poa pratense* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Арабска люцерна (*Medicago arabica* (L.) Huds.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ръбестоплоден миск (*Jurinea consanguinea* DS.), Щитовиден сърпец (*Serratula tinctoria* L.), Ливадна метличина (*Centaurea jacea* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.) Красив лопен (*Verbascum speciosum* Schrad.), Подбел (*Tussilago farfara* L.), Обикновено еньовче (*Galium aparine* L.), Голям репей (*Arctium lappa* L.), Врабчови чревца (*Stellaria media* L.), Лежащ зановец (*Chamaecytisus supinus* L.), Моминска вратица (*Tanacetum parthenium* (L.) Sch.Bip.), Двугодишна дрипавка (*Tanacetum vulgare* L.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Бяла върба (*Salix alba* L.), Бяла акация (*Robinia pseudoacacia* L.), Воден габър (*Ostrya carpinifolia* Scop.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.) Обикновен повет (*Clematis vitalba* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 1Жм₁



Фигура 41. Поземлените имоти включени в УЗ 1Жм₁, землище Гьоврен

Реализирането на устройствената зона е непосредствено до регулационните граници на населеното място. Имотите, върху които се предвижда устройственото зонироване, са разположени на най-високата част над селото. Част от тези имоти са в непосредствена близост

до сегашните гробища. В близост до имотите преминава второстепенна туристическа пътека и водопровод от каптирана питейна вода.

По начин на трайно ползване са ниви (орна земя), пасища с храсти, използвани естествени ливади и част от имотите са полски пътища. Собствеността е частна, държавна частна и имоти стопанисвани от общината.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище с. Гьоврен					
1/ЖМ ₁	4,56	16.48	Стопанисвано от общината	Храсти	0,0049
1/ЖМ ₁	4,56	16.16	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0470
1/ЖМ ₁	4,56	16.1, 16.2, 16.3, 16.9, 16.15, 16.17, 16.32, 16.33, 16.34, 16.35, 16.38, 16.39, 16.43, 16.44, 16.52, 16.53, 16.56, 16.57, 16.58, 16.60, 16.61	Частна	Използвани естествени ливади	0,7511
1/ЖМ ₁	4,56	9.45, 9.59, 9.61, 9.78, 9.85, 16.11, 16.25	Държавна частна	Ниви (орна земя)	0,1677
1/ЖМ ₁	4,56	9.57, 9.68, 9.79, 9.82, 9.94, 16.45, 16.46	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1245
1/ЖМ ₁	4,5609	9.15, 9.37, 9.38, 9.40, 9.41, 9.42, 9.43, 9.44, 9.48, 9.49, 9.50, 9.51, 9.52, 9.53, 9.54, 9.55, 9.56, 9.58, 9.60, 9.62, 9.63, 9.64, 9.65, 9.66, 9.67, 9.69, 9.70, 9.71, 9.72, 9.73, 9.74, 9.75, 9.76, 9.80, 9.81, 9.83, 9.86, 9.87, 9.88, 9.89, 9.90, 9.91, 9.92, 9.93, 9.97, 9.98, 9.101, 9.102 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.10, 16.12, 16.13, 16.14, 16.18, 16.19, 16.20, 16.21, 16.22, 16.23, 16.24, 16.26, 16.36, 16.37, 16.40, 16.41, 16.42, 16.47, 16.49, 16.50, 16.51, 16.54, 16.55, 16.63, 69.77	Частна	Ниви (орна земя)	2,8258
1/ЖМ ₁	4,5609	16.59, 16.62	Стопанисвано от общината	Пасища с храсти	0,2313
1/ЖМ ₁	4,5609	0,144	Общинска частна	Полски пътища	0,4086
Общо	4,5609				4,5609

Жилищните територии (ЖМ₁) се устройват задължително въз основа на изработен цялостен подробен устройствен план. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

Растителността в обработваемите земи е от клас *Stellarietea mediae*. Растителните съобщества на използваните ливади са от клас *Molinio-Arrhenatheretea*, а в пасищата с храсти от клас *Festuco-Brometea*. В обособени групировки доминират *Cynodon dactylon* (троскот), *Taraxacum officinale* (глухарче), *Veronica hederifolia* (бръшлянолистно великденче). Единично участват *Cornus mas* (дрял), *Prunus cerasifera* (джанка), *Pyrus pyraister* (трънлива круша).

Землище Девин

Устройствена зона 1/3



Фигура 42. Част от имотите включени в УЗ 1/3, землище Девин

За извън градско озеленяване е предвиден терен в района на язовир Цанков камък в м. Ганьовица между пътната артерия за Пловдив, 3Жм₁, новата курортна зона 2Ок₁ и Алена река.

Имотите, върху които ще се реализира устройствената зона, по начин на трайно ползване са ниви (орна земя), земи с широколистни дървесни видове, както и други територии на междуселищна пътна транспортна мрежа и производство на електроенергия.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от 33
Землище Девин					
1/3	2,4792	0.560, 500.560	Държавна частна	Други територии на междуселищна пътна транспортна мрежа	0,2608
1/3	2,4792	41.1, 41.3, 41.4	Частна	Ниви (орна земя)	0,6117
1/3	2,4792	500.596	Държавна частна	Производство на електроенергия	0,8166
1/3	2,4792	500.360, 500.608	Държавна	Широколистни дървесни	0,7901

			частна	видове	
Общо	2,4792				2,4792

Цялата територия от 2,4792 ha, попада в границите на защитената зона. Собствеността е държавна частна. Наличието на пътна артерия прави лесно достъпна бъдещата зелена зона, както и за обитателите на съседната курортна зона 2Ок₁.

Извън градското озеленяване се извършва при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
1/3 – терени за извънградско озеленяване, проект	1	0,06	85	

Флора и растителност

Устройствената зона включва вдлъбнатата долинна част, заета от тревисти съобщества, които са разположени между горски съобщества.

На обработваемите земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae*. Растителните съобщества на имотите с широколистни дървесни видове се отнасят към клас формации *Aestilignosa* (листопадни широколистни гори). Покрай горските пътища най-често са формирани групировки на рудерален тип растителност.

Устройствена зона 1Ок₁

Включената в проекта за ОУП на община Девин устройствена зона 1Ок₁ е върху имоти разположени на три различни места в района на устието на Девинска река при вливане в язовир Цанков камък. Част от имотите са на левия бряг на реката при устието, извън границите на защитената зона. Втората част е в дясно на приустиевата част на реката, също извън защитената зона и трета част от имотите в промишлената зона на Девин, които са на територията на защитената зона. Цялата територия на устройствената зона е оградена с предимно производствени дейности.

През имотите в защитената зона преминават две линии на електропреносната мрежа – ВЕЛ 20 кV. Имотите по начин на трайно ползване са част от жилищни територии, както и такива заети от селско стопанство, частна собственост, стопанисвани от общината или общинска частна.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Девин					
1/Ок ₁	6,4511	609.1, 609.12, 609.13, 109.1, 109.12, 109.13	Общинска частна	Други територии, заети от селско стопанство	0,0109
1/Ок ₁	6,4511	609.14, 609.2, 609.4, 109.14, 109.2, 109.4, 109.6, 110.1	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от селско стопанство	0,5379
1/Ок ₁	6,4511	609.7, 109.7,	Частна	Други територии, заети от селско стопанство	0,3375
1/Ок ₁	6,4511	0.281	Съсобственост	Жилищни територии	3,5354
Общо	6,4511				4,4217

Застрояването на 1Ок₁ е при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст.} %	К _{инт}	П _{озел.} %
1Ок ₁ – Устройствените зони и терените - проект	30	1.5	50

Допустима височина на застрояване Н – 10 m.

Минимум половината от новопредвидените озеленени площи в границите на курортните територии следва да са с дървесна растителност.

Територията върху, която е предвидено застрояването е с площ 6,4511 ha, от които на територията на защитената зона попадат 4,4217 ha.

Устройствена зона 2Ок₁



Фигура 43. Част от имотите включени в УЗ 2Ок₁, землище Девин

Новата устройствена зона е предвидена успоредно на бреговата ивица на язовир Цанков камък и пътната артерия за Девин. В най-широката част на устройствената зона граничи с проектираната зона за извън градско озеленяване 1/3 и Алена река. Тази част от устройствената зона е частично урбинизирана. При огледа се установи наличие на вече изградени малки частни вили. Достъпът е посредством пътно отклонение (застлано с чакъл) от главна пътна артерия, посока Девин. В най-издадената част на брега, към коритото на язовира, в т.н Кръстец има обособена спирка за воден транспорт. От тук до главната пътна артерия има второстепенна екопътека.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Девин					
2/Ок ₁	7,9730	542.16, 42.19, 42.20	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,3567
2/Ок ₁	7,9730	42.1, 42.29	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,2508
2/Ок ₁	7,97	42.17, 42.2, 42.21, 42.22, 42.23, 42.26, 42.27, 42.28, 42.3, 42.6	Частна	Използвани естествени ливади	2,1590

2/Ок ₁	7,9730	39.2, 39.5, 39.6, 42.7	Държавна публична	Индивидуално застрояване	0,6492
2/Ок ₁	7,9730	39.3, 39.4, 40.3, 40.4, 40.5, 40.6, 42.15	Държавна частна	Индивидуално застрояване	0,9959
2/Ок ₁	7,9730	538.12, 37.1, 38.12, 40.7	Държавна частна	Ниви (орна земя)	0,6626
2/Ок ₁	7,9730	538.14, 38.14, 38.4	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,1354
2/Ок ₁	7,9730	537.3, 538.9, 37.2, 37.3, 38.3, 38.9	Частна	Ниви (орна земя)	1,2355
2/Ок ₁	7,9730	40.1, 40.2	Частна	Пасища, мери	0,2154
2/Ок ₁	7,9730	539.1, 539.7, 39.1, 39.7	Стопанисвани от общината	Пасища, мери	0,3418
2/Ок ₁	7,9730	500.360, 500.574, 500.607, 0.360, 0.574, 0.577, 0.607, 0.608, 0.998	Държавна частна	Широколистни дървесни видове	0,9667
Общо	7,9730				7,9690

Поземлените имоти, върху които ще се реализира, са използвани естествени ливади, ниви (орна земя), пасища, мери и широколистни дървесни видове. Собствеността е частна, държавна публична, държавна частна и стопанисвани от общината. Цялата територия на устройствената зона попада на територията на защитената зона.

Флора и растителност

На обработваемите земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae*, а на използваните ливади са растителни съобщества от клас *Molinio-arrhenatheretea* или *Festuco-Brometea*. На пасищата най-често са формирани тревни съобщества от клас *Festuco-Brometea* или храстови групи от клас *Rhamno-Prunetea*. Покрай пътищата най-често има рудерални грапировки. Растителността на имотите по НТП широколистни гори се отнася към клас формации *Aestilignosa*, а на имотите с иглолистни дървесни видове към клас формации *Aciculilignosa*. В заливаемата част, при високи води на язовира, е формирано производно тревно съобщество с участие на *Polygonum aviculare* (пача трева), *Eryngium campestre* (полски ветрогон), *Taraxacum officinale* (глухарче) и др подвижни видове. Покрай малък дол в съседство е развита хигрофитна растителност с преобладаване на *Salix purpurea* (ракита), *Myosotis palustris* (блатна незабравка), *Veronica beccabunga* (крайпоточно великденче), *Lysimchia nummularia* (пълзящо ленивче). По склоновете участъци на по-сухи местообитания са формирани тревни растителни съобщества от клас *Festuco-Brometea* и дървесни групировки с участие на *Prunus cerasifera* (джанка), *Carpinus orientalis* (келяв габър), *Fraxinus ornus* (мъждрян), *Clematis vitalba* (повет). Има отделни имоти с култивирани овощни дървета, а в отделни участъци има зелесявания с *Robinia pseudoacacia* (бял салкъм), *Pinus sylvestris* (бял бор), *Pinus nigra* (черен бор).

Устройствена зона 1Жм₁

Устройствената зона е предвидена на територията на квартал Настан. Имотите, върху които ще бъде реализирана, са разположени на три места: част от имотите граничат с регулационната граница на квартала, втората част е до територията на съществуваща производствена дейност и трета част отдалечена от населеното място в м. Усоя. Разположените до урбанизираната част на квартала имоти граничат с изградена вече зелена система Оз, която ги отделя от втората част имоти на зоната. През имотите в м. Усоя преминава електропровод 20кV. Лесен е достъпът до поземлените имоти в близост до регулацията на квартала от

главната пътна артерия. До останалите имоти има зементи, очакълени пътища.

УЗ	Площ уз	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Девин					
1/ЖМ ₁	3,40	701.17	Държавна частна	Друг вид терени със селищен характер	0,3386
1/ЖМ ₁	3,40	198.1, 198.6, 199.1, 199.8, 199.9, 200.1, 200.2, 200.3, 200.4, 200.5, 200.6, 199.10	Частна	Използвани естествени ливади	1,0646
1/ЖМ ₁	3,40	198.2, 198.5, 200.9, 201.13, 199.7	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,4605
1/ЖМ ₁	3,40	198.3, 199.2, 199.5, 199.6, 201.12, 201.15	Частна	Ниви (орна земя)	0,4218
1/ЖМ ₁	3,40	201.14	Стопанисвано от общината	Ниви (орна земя)	0,0865
1/ЖМ ₁	3,40	198.4, 198.9	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	0,2863
1/ЖМ ₁	3,40	198.10	Държавна частна	Територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения	0,2014
1/ЖМ ₁	3,40	0.370, 0.378, 0.383, 0.383, 201.17	Държавна частна	Иглолистни дървесни видове	0,5403
Общо	3,40				3,40

По начин на трайно ползване имотите са използвани естествени ливади, ниви (орна земя), пасища, мери, както и включени територии на водостопански, хидромелиоративни съоръжения и иглолистни дървесни видове. Собствеността е частна, държавна частна, стопанисвани от общината. Общата площ на бъдещата устройствена зона е 3,40 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона. Урегулюваните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{нтг}	Позел. %	Кота корниз, m
1ЖМ ₁ - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

Растителните съобщества на използваните естествени ливади се отнася към клас *Molinio-Arrhenatheretea*, а растителността на преобладаваща част от пасищата се включва в клас *Festuco-Brometea*. На ведомствените и полски пътища, жилищните територии и други антропогенно натоварени територии преобладава вторичен рудерален тип растителност. Растителността на имотите по НТП - иглолистни дървесни видове се отнася към клас формации *Aciculilignosa*. На обработваеми земи са формирани плевелни съобщества от клас *Stellarietea mediae* с храстови групировки покрай синурите от *Crataegus monogyna* (глог), *Rubus caesius* (къпина), *Juniperus communis* (хвойна), *Clematis vitalba* (повет) и др. В някои участъци от пасищата с храсти е формирана храстово-тревна растителност с участие на *Jasminum fruticans* (храстовиден смин), *Prunus spinosa* (трънка), *Rosa canina* шипка), *Achillea millefolium* (бял равнец), *Teucrium chamaedrys* (обикновено подъбиче), *Teucrium pollium* (бяло подъбиче), *Dactylis glomerata* (сборна главица), *Festuca valesiaca* (власатка), *Galium verum* (обикновено еньовче), *Thymus serpyllum* (машерка), *Euphorbia cyparissias* (кипарисова млечка),

Plantagolanceolata (ланцетолистен живовляк), *Potentilla argentea* (сребрист очиболец), *Eryngium campestre* (полски ветрогон).

Землище с. Стоманево

Устройствена зона 2/Ов₁



Фигура 44. Поземлените имоти включени в УЗ 2Ов₁, землище Стоманево

Проектираната устройствена зона включена в проекта за ОУП на Девин е разположена близо до язовир Цанков камък в местност Минзухарево. Достъпът до имотите е посредством горски (землен) път.

При посещение и оглед на територията на бъдещата устройствена зона е констатирано наличие на две постройки, използвани за кошари при отглеждане на овце. До тях има и поставени пчелни кошери. През имотите преминава и ел. далекопровод.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Стоманево					
2/Ов ₁	2,94	6.80, 6.81, 6.87	Частна	Използвани естествени ливади	1,7361
2/Ов ₁	2,94	6.83, 6.86	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,4723
2/Ов ₁	2,94	6.82, 6.84, 6.85, 6.114, 6.205	Общинска частна	Пасища с храсти	0,4110
2/Ов ₁	2,94	6.88	Общинска частна	Пасища, мери	0,3206
Общо	2,94				2,9400

По начин на трайно ползване имотите са използвани естествени ливади и пасища с храсти.

Собствеността е частна и общинска частна. Общата площ, върху която се предвижда реализиране на зоната, е 2,94 ha, която изцяло попада в границите на защитената зона.

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	Кинт	Позел%
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна тимотейка (*Phleum pratense* L.), Обикновен сеноклас (*Cynosurus cristatus* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Разнолистна власатка (*Festuca heterophylla* Lam.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Ливаден конски босилек (*Salvia pratensis* L.), Горски слез (*Malva sylvestris* L.), Обикновена млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Бадемовидна млечка (*Euphorbia amygdaloides* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Харманска метличина (*Centaurea stoebe* L.), Магарешки бодил (*Carduus thoermeri* Weinm.), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Жълта иглика (*Primula officinalis* (L.) Hill.), Насеченолистен здравец (*Geranium dissectum* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Обикновена синя злъчка (*Cichorium intybus* L.), Бълхова мащерка (*Thymus pulegioides* L.), Див гъозум (*Mentha pulegium* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Обикновен червен кантарион (*Centaureum erythraea* Raf.), Обикновена вратига (*Tanacetum vulgare* L.), Къдрав лапад (*Rumex crispus* L.), Обикновена коприва (*Urtica dioica* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Сладколистно клинавче (*Astragalus glycyphyllos* L.), Рунянка (*Hieracium pilosella* L.), Лечебно динче (*Sanguisorba officinalis* L.), Голям репей (*Arctium lappa* L.).

Дървета и храсти

Зимен дъб (*Quercus dalechampii* (Ten)), Благун (*Quercus frainetto* Ten.), Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Обикновена круша (*Pirus communis* L.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Обикновена леска (*Corylus avellana* L.), Обикновената ирга (*Amelanchier ovalis* Med.), Обикновената хвойна (*Juniperus communis* L.), Обикновена шипка (*Rosa canina* L.), Галска шипка (*Rosa gallica* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Землище с. Триград**Устройствена зона 1Жм₁****Фигура 45. Разположение и характер на терените за УЗ 1Жм₁, землище с. Триград**

Устройствената зона е проектирана непосредствено до урбанизираната територия на населеното място. За достъп до имотите се преминава през мост на Триградска река. За бъдещото разширение на жилищната площ в с. Триград ще бъдат използвани естествени ливади, пасища с храсти, разположени непосредствено над регулационната граница на селото в м. Рашатерка (Калайджийка). Имотите са частна собственост, стопанисвани от общината и общинска частна. Общата площ на устройствената зона е 3,1257 ha, която попада изцяло на територията на защитената зона.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Триград					
1/Жм ₁	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,5428
1/Жм ₁	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0618
1/Жм ₁	3,1257	12.270, 12.273, 2.277, 12.278, 12.279, 2.280, 12.281, 12.282, 12.284, 12.285, 12.286, 12.287, 12.288, 12.290, 12.291, 12.292, 12.293, 12.464	Частна	Използвани естествени ливади	1,8295
1/Жм ₁	3,1257	12.283	Частна религиозни организации	Използвани естествени ливади	0,2266
1/Жм ₁	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	0,4650
Общо	3,1257				3,1257

Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{нпт}	Позел. %	Кота корниз, m
1Жм ₁ – Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Флора и растителност

На пасището е формирана ксерофитна растителност от клас *Festuco-Brometea*. В обособените множество групировки доминират видовете *Agrostis capillaris* (обикновена полевица), *Festuca valesiaca* (валезийска власатка), *Phleum pretense* (тимотейка), *Cynosurus cristatus* (обикновен сеноклас), *Poa nemoralis* (горска ливадина), *Euphorbia myrsinites* (мирзинитска млечка), *Criciata g labra* (гергевка), *Prunus spinosa* (трънка).

Във формираните храстови и дървесни групировки в различни количествени съотношения участват видовете *Rosa canina* (шипка), *Prunus spinosa* (трънка).

Устройствена зона 2Ж₁

На противоположната страна на 1Ж₁ (западно от селото) е предвидена втора устройствена зона 2Ж₁. Част от имотите граничат с урбанизираната територия на селото. Устройствената зона е в близост до 4/Тзсп – територии за природозащита. През част от имотите преминава тръбопровод питейна вода от каптаж, разположен на територията за природозащита 4/Тзсп. До бъдещата жилищна територия преминава първостепенна туристическа пътека.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Триград					
2/Ж ₁	3,1967	12.167, 12.233, 12.249	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,5462
2/Ж ₁	3,1967	12.234, 12.235	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,1708
2/Ж ₁	3,1967	12.169	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	0,0514
2/Ж ₁	3,1967	12.133, 12.134, 2.144, 12.158, 12.159, 12.160, 12.170, 12.173, 12.174, 12.198, 12.200, 12.201, 12.206, 12.208, 12.215, 12.216, 12.227, 12.228, 12.245, 12.246, 12.247, 12.248, 12.255, 12.256	Частна	Използвани естествени ливади	2,1283
2/Ж ₁	3,1967	12.211	Държавна частна	Пасища, мери	0,0416
	3,1967	12.145, 12.207	Общинска частна	Пасища, мери	0,1512
	3,1967	12.175, 12.199	Частна	Пасища, мери	0,1072
Общо	3,1967				3,1967

Поземлените имоти, върху които ще се реализира, по начин на трайно ползване, са използвани естествени ливади, пасища, мери. Устройствената зона е проектирана на площ от 3,1967 ha, която попада в границите на защитената зона. Близостта до населеното място прави лесен достъпът до тези имоти. Урегулираните поземлени имоти в тях се застрояват при спазване на следните нормативи:

Жилищна устройствена зона	Пзаст. %	К _{инт}	Позел. %	Кота корниз, m
2Ж ₁ – Жилищна устройствена зона с ниско застрояване, новообразувана	20	0,80	60	10

Устройствена зона 1Ов₁



Фигура 46. Част от територията на УЗ 1Ов₁, землище с. Триград

В проекта за ОУП на Девин е предвидена вилна зона извън урбанизираните граници на селото. Достъпът е посредством тесен, в началото каменист, а след това земен горски път. В сегашното състояние на пътя, преминаването е възможно само с високо проходими МПС. До границите на бъдещата вилна зона в момента има изградена и използвана кошара за отглеждане на овце. Включените имоти в новата устройствена зона са използвани естествени ливади, пасища, мери.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Триград					
1/Ов ₁	6,4168	13.171, 13.174, 13.175 13.176, 13.193, 13.194 13.197, 13.198, 13.199 13.200, 13.201, 13.202 13.208, 13.216, 13.217 13.218, 13.219, 13.220 13.224, 13.225, 13.226 13.227, 13.232, 13.233 13.239, 13.242, 13.244 13.245, 13.246, 13.247 13.248, 13.260, 13.261	Частна	Използвани естествени ливади	3,9665
1/Ов ₁	6,4168	13.221, 13.243	Държавна частна	Използвани естествени ливади	0,1039
1/Ов ₁	6,4168	13.540	Държавна частна	Пасища, мери	0,1436
1/Ов ₁	6,4168	13.185, 13.187, 13.211, 13.266	Общинска частна	Пасища, мери	1,2470
1/Ов ₁	6,4168	13.170, 13.172, 13.188, 13.189, 13.222, 13.223	Частна	Пасища, мери	0,9557
Общо	6,4168				6,4168

Площта, върху която ще се изгради е 6,4168 ha, която изцяло попада на територията на защитената зона. Собствеността на имотите е частна, държавна частна и общинска частна. Урегулюираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	П _{заст} %	К _{инт}	П _{озел} %
1Ов - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Флора

Тревисти растения

Горска светлика (*Luzula sylvatica* (Hudson) Gaudin), Луковична метлица (*Poa bulbosa* L.), Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Германски ранилист (*Stachys germanica* L.), Горска ягода (*Fragaria vesca* L.), Лечебна иглика (*Primula veris* L.), Див гъзум (*Mentha pulegium* L.), Ланцетолистен живовляк (*Plantago lanceolata* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Кипарисова млечка (*Euphorbia cyparissias* Host.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Ветрогон (*Eryngium campestre* L.), Харманска метличина (*Centaurea stoebe* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Ливадно орехче (*Filipendula vulgaris* Moench), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Горски слез (*Malva silvestris* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Стъблообхватна мъртва коприва (*Lamium amplexicaule* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кърваво червен здравец (*Geranium sanguineum* L.), Красив лопен (*Verbascum speciosum* Schrad.), Горски азмацук (*Anthriscus silvestris* Hoffm.), Дребна динка (*Sanguisorba minor* Scop.).

Дървета и храсти

Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.), Обикновен габър (*Carpinus betulus* L.), Полски клен (*Acer campestre* L.), Обикновен глог (*Crataegus monogyna* L.), Обикновена круша (*Pirus communis* L.), Джанка (*Prunus ceracifera* Ehrh.), Мъждрян (*Fraxinus ornus* L.), Кучешки дрян (*Cornus sanguinea* L.), Обикновената хвойна (*Juniperus communis* L.), Шипка (*Rosa canina* L.), Трънка (*Prunus spinosa* L.), Горска къпина (*Rubus caesius* L.).

Устройствена зона 2Ов₁



Фигура 47. Част от имотите включени в УЗ 2Ов₁, землище с. Триград

Включената в проекта за ОУП на община Девин устройствена вилна зона 2Ов₁ се предвижда да бъде изградена извън населеното място. Имотите, върху които се предвижда нейното реализиране, са отдалечени от селото и се намират на границата на общината с тази на Борино. В момента на оглед е установено, че вече има започнало урбанизиране с изграден и действащ хотел.

За новата вилна зона се предвиждат имоти в дясно и ляво от съществуващия хотел. По начин на трайно ползване с най-голяма площ са използвани естествени ливади и други територии, заети от селско стопанство. С малка площ са включени и полски пътища.

Общата площ на вилната зона е 5,56 ha, която изцяло на територията на защитената зона.

Собствеността е общинска и държавна частна и стопанисвани от общината имоти.

УЗ	Площ УЗ	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от ЗЗ
Землище Триград					
2/Ов ₁	5,5580	10.21	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от селско стопанство	0,8632
2/Ов ₁	5,5580	10.8, 10.16, 10.18	Общинска частна	Използвани естествени ливади	4,6730
2/Ов ₁	5,5580	10.33	Държавна частна	Полски пътища	0,0219
Общо	5,5580				5,5581

Урегулираните поземлени имоти, във вилните зони, се застрояват при спазване на следните нормативи:

Устройствена зона	Пзаст%	К _{инт}	Позел%
2Ов ₁ - устройствена вилна - проект	30	1,2	50

Допустима максимална височина Н-7.0 m.

Половината от територията на вилната зона трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Достъпът до територията на бъдещата вилна зона е посредством изграден асфалтов път, до самите имоти.

Флора

Тревисти растения

Обикновена полевица (*Agrostis capillaris* L.), Вълнеста медовина (*Holcus mollis* L.), Горски вейник (*Calamagrostis arundinacea* (L.) Roth), Ливадна власатка (*Festuca elatior* L.), Червена власатка (*Festuca rubra* L.), Обикновена вулпия (*Vulpia myuros* L.), Обикновена миризливка (*Anthoxanthum odoratum* L.), Обикновено шапиче (*Alchemilla vulgaris* L.), Обикновено лютиче (*Ranunculus acris* L.), Пълзящо лютиче (*Ranunculus repens* L.), Петопръстник (*Potentilla Reptans* L.), Жълта кукула (*Salvia glutinosa* L.), Лечебен ранилист (*Betonica officinalis* L.), Дъбоволистно великденче (*Veronica chamaedrys* L.), Див гъзозум (*Mentha pulegium* L.), Обикновен камшик (*Agrimonia eupatoria* L.), Обикновено глухарче (*Taraxacum officinale* Weber), Бяла детелина (*Trifolium repens* L.), Червена детелина (*Trifolium pratense* L.), Бял равнец (*Achillea millefolium* L.), Лечебен риган (*Origanum vulgare* L.), Червена мъртва коприва (*Lamium purpureum* L.), Широколистен живовляк (*Plantago major* L.), Пиренейски здравец (*Geranium phaeum* L.), Кичурест лапад (*Rumex conglomeratus* Murr.), Обикновен киселец (*Rumex acetosa* L.), Красив лопен (*Verbascum Speciosum* Schrad.), Жълт

кантарион (*Hypericum perforatum* L.), Горско секирче (*Lathyrus sylvestris* L.), Глушина птича (*Vicia cracca* L.), Обикновена вратига (*Tanacetum vulgare* L.), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum* L.), Същинско еньовче (*Galium verum* L.).

Дървета и храсти

Обикновен смърч (*Picea abies* (L.) Karst.), Бял бор (*Pinus silvestris* L.), Обикновен бук (*Fagus sylvatica* L.).

Връзката между отделните елементи на разработения ОУП на община Девин и възникващите от тях потенциални въздействия върху различните видове животни и техните местообитания са представени в следващата таблица.

Елементи на ОУП	Потенциални въздействия	Етап на планиране и оценка на въздействията
Жилищни и производствени зони		
Строителство на сгради	<p>Пряко унищожаване или увреждане на местообитания; Смъртност на индивиди, унищожаване на яйца на земноводни влечуги и гнезда и леговища на бозайници.</p> <p>Увреждане на ландшафта, увреждане на възможностите за устойчиво природосъобразно развитие на защитените зони (природосъобразен туризъм, земеделски земи).</p> <p>Замърсяване със строителни и твърди битови отпадъци.</p> <p>Прогонване на птици заради засилено човешко присъствие.</p>	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Съпътстващи инженерни съоръжения - огради, противоерозионни съоръжения и др.	<p>Пряко унищожаване на местообитания.</p> <p>Фрагментация на местообитания.</p> <p>Увреждане качеството на съседните местообитания, промяна на ландшафта, увреждане на възможностите за устойчиво природосъобразно развитие на защитените зони (природосъобразен туризъм земеделски земи), преграда за периодични, сезонни или многогодишни миграции на животни.</p>	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Временни строителни площадки и съоръжения, строителни дейности	<p>Пряко унищожаване на местообитания.</p> <p>Зариване на бавно подвижни животни в площадките за депониране на почва, негативни въздействия върху растителните видове и деградационни промени в състава и структурата на растителните съобщества при замърсяване на местообитанията.</p> <p>Повишена опасност от пожари при засиленото антропогенно присъствие, опасност от инциденти замърсявания, шумово замърсяване (безпокойство и прогонване на животни).</p>	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Увеличен антропогенен натиск при експлоатацията	<p>Унищожаване на структура на местообитанията на птиците вследствие утърпяване.</p> <p>Увреждане на природни местообитания в прилежащите територии – предмет на опазване в зоните, шумово замърсяване (безпокойство и прогонване на птиците и други животни).</p> <p>Възможна опасност от пожари поради засиленото антропогенно присъствие.</p> <p>Опасност от инцидентни замърсявания при аварии в техническата инфраструктура.</p> <p>Увреждане на възможностите за устойчиво природосъобразно развитие на защитените зони.</p>	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.

	досъобразно развитие на защитените зони. Замърсяване на природните местообитания с отпадъци.	
Депониране на излишни материали (почва, пясък) формиран при строителството.	Пряко засягане на местообитания, промяна във структурата и функциите. Възможна смъртност на животни, следствие от затрупване с излишни материали. Унищожаване на леговища и гнезда на бозайници, на яйца на влечуги и др. почвени организми.	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Озеленителни и рекултивационни дейности	Навлизане на вторични и производни растителни видове. Деградация на флористичния състав на растителността в природните местообитания. Неволно внасяне на инвазивни видове и създаване на предпоставки за тяхната експанзия, увреждане и промяна на природни местообитания (видов състав, структура, функции).	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Поддържане на зелени площи чрез поливане, наторяване	Опасност от негативни изменения на хидротермичния режим на местообитанията и хранителен режим на растенията и акумулация на биогенни елементи, промени в структурата на съобществата от безгръбначни и други видове дребни гръбначни.	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Вили, Курортни сгради		
Строителство на сгради	Пряко унищожаване или увреждане на местообитания. Неволно избиване на бавно подвижни безгръбначни и дребни гръбначни животни при изкопните работи. Премазване на индивиди от МПС, неволно унищожаване на яйца и ларви на земноводни и яйца на влечуги. унищожаване на новородени и леговища и гнезда на дребни бозайници; увреждане на ландшафта; замърсяване със строителни и твърди битови отпадъци.	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Временни строителни площадки и съоръжения, строителни дейности	Пряко засягане на природни и потенциални местообитания. Негативни въздействия върху еколого-физиологичния статус на растителните видове и деградационни промени в състава и структурата на растителните съобщества при замърсяване на местообитанията. Повишена опасност от пожари при засиленото антропогенно присъствие; опасност от аварийни замърсявания; затрупване на животни, на техните яйца или новородени.	Условия за изпълнение на следващия етап от планиране.
Увеличен антропогенен натиск при експлоатация	Повишена опасност от пожари; опасност от замърсявания при аварии в инфраструктурата, замърсяване на местообитанията с непречистени отпадни води и отпадъци, засилване на фактора безпокойство поради увеличеното човешко присъствие, генериране на шум и нарушаване на естествения светлинен ритъм, поради изкуствени осветления.	Оценка на въздействията на този етап от планиране, условия за изпълнение на следващия етап на планиране.
Депониране на излишни материали (почва, пясък) формиран при строителството	Пряко засягане на природни или потенциални местообитания, смъртност на бавно подвижни гръбначни и безгръбначни животни, унищожаване на яйца и ларви на земноводни и яйца на влечуги, леговища и гнезда на бозайници, както и на техни новородени.	Условия за изпълнение на следващия етап от планиране
Озеленителни и рекултивационни дейности	Навлизане на вторични и производни растителни видове, деградация на флористичния състав на растителността в природните местообитания Унищожаване на естествената фауна и създаване на условия	Условия за изпълнение на следващия етап от планиране

	за експанзия на инвазивна фауна.	
Поддържане на зелени площи чрез поливане, наторяване	Опасност от промяна на водния и хранителен режим и акумулация на биогенни елементи; замърсяване на средата с отровни и вредни вещества; възможно отравяне на животни, поради употреба на препарати за растителна защита.	Условия за изпълнение на следващият етап от планиране.
Експлоатация		
Трафик	Трайна фрагментация на местообитания на животински видове, шумово замърсяване - безпокойство на животните, евентуална смъртност на индивиди, при повишен трафик на МПС.	

По време на строителството на отделните обекти в устройствените зони

При реализация на предвидените в ОУП обекти в отделните устройствени зони ще се променят акустичните характеристики на средата. Източници на шум са строително-монтажните машини и обслужващите строителството транспортни средства. Нивата на шума, излъчван от използваните в строителството машини са: багер - 80÷91 dBA, булдозер - 97÷105 dBA, кран - 92÷98 dBA, валяк - 87 dBA, асфалто-разстилагч - 89÷92 dBA, тежкотоварни автомобили - 85÷90 dBA. Използваната при строителството техника е източник на шум в околната среда с еквивалентно ниво около 90 dBA в непосредствена близост до работещите машини. Тази строителна техника работи в границите на строителната площадка.

По време на експлоатация

През периода на експлоатация на изградените устройствени зони източник на шум в околната среда са моторните превозни средства с нива на шум 73 -78 dBA. Въздействието се изразява в безпокойство в незначителна степен на пребиваващи животински видове, непосредствено до границите на изградените жилища, вилни и курортни сгради.

Възможни въздействия върху типовете природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, при най-неблагоприятни условия

Преки въздействия

Намаляване площта на местообитания

Намаляване площта на местообитания в резултат от извършени строителни работи, свързани с усвояване на нови участъци от територията на защитените зони и унищожаване на естествена или полуестествена растителност.

Прегради за нормалното функциониране на местообитанията

Фрагментиране на местообитания и популации.

Косвени въздействия

Опасност от инциденти замърсявания при аварии

Инцидентни замърсявания на въздуха и почвите при усилен трафик на МПС и аварии могат да доведат до смъртност на индивиди, влошаване на условията в околната среда, унищожаване на естествени местообитания.

Възможни въздействия върху видове безгръбначни, предмет на опазване в защитените зони, при най-неблагоприятни условия

Преки въздействия

Намаляване площта на местообитания

Намаляване площта на местообитания в резултат от извършени строителни работи, свързани с изземване на почвена маса при изкоп за основите на бъдещите жилищни, вилни, курортни и производствени сгради, унищожаване на естествена или полуестествена растителност, затрупването ѝ от депониране на излишни почвени и строителни материали.

Прегради за нормалното функциониране на местообитанията

Реализиране на включените в ОУП устройствени зони ще доведе до фрагментиране на местообитания и намаляване на техните площи.

Смъртност на индивиди

Не е изключена инцидентна смъртност на индивиди при пряко унищожаване на техни местообитания.

Косвени въздействия

Не се очакват.

Възможни въздействия върху видове земноводни и влечуги, предмет на опазване в защитените зони, при най-неблагоприятни условия

Преки въздействия

Намаляване площта на местообитания

Намаляване площта на местообитанията в резултат от извършени строителни работи, свързани с усвояване на нови терени, изграждане на жилищни, вилни и курортни сгради и спортни комплекси.

Фрагментация на популации

Новото строителство на устройствени зони, което ще се извърши – вилни, курортни, производствени сгради и спортни комплекси и тяхното ограждане ще бъде трудно преодолимо за различните видове влечуги в защитените зони.

Смъртност на индивиди.

Не е изключена смъртност на отделни индивиди по време на строителството на терени, които са пригодни местообитания за съответни видове.

Косвени въздействия

Не се очакват.

Възможни въздействия върху видове птици, предмет на опазване в защитените зони, при най-неблагоприятни условия

Преки въздействия

Намаляване площите на местообитания

Практическото реализиране на устройствените зони е свързано с усвояване на нови терени, което води до намаляване територията на местообитанията на различни видове птици. Повишените нива на шум, по време на извършваните строителни дейности и увеличено присъствие на работници ще прогони гнездящите птици от района на строителните дейности в местообитанията дистанцирани от строителните обекти, които не са директно засегнати.

Фрагментация на местообитания

Новото строителство при реализиране на устройствените зони, включени в ОУП, не застрашава мигрирането на птиците поради тяхната мобилност и използване на въздушното пространство за придвижване.

Смъртност на индивиди.

Има вероятност за пряко унищожаване на малки наземно гнездящи популации на птиците от различни таксономични групи в района на строителните дейности, ако това строителство се извършва през периода на размножаване.

Прогонване на птици заради увеличено човешко присъствие.

Строителните дейности, в района на новоизграждащите се обекти и сгради в отделните устройствени зони води до обезпокояване на птиците, които имат способността бързо да привикват към новите условия.

Косвени въздействия

Влошаване качеството на съседните местообитания заради безпокойство

Значимо въздействие върху птиците се очаква от безпокойството, причинено от присъствието и дейностите на строителните работници. Безпокойството е резултат от шумово замърсяване - присъствие на строителни работници в близост, шумът от движението на транспортната и строителна техника.

Възможни въздействия върху видовете бозайници, предмет на опазване в защитените зони, при най-неблагоприятни условия.

Преки въздействия

Намаляване на площта на местообитания.

Изграждането на устройствените зони и територии за спорт и атракции съгласно предвижданията на ОУП, е свързано с усвояване на нови терени, което води до пряко увреждане на местообитания на животински видове и унищожаване на техни убежища. Формирането на шум и струпване на повече строителни работници, транспортна и строителна механизация ще обезпокои средната и едра бозайна фауна в района на строителните площадки.

Фрагментация на местообитания

Районът, в който ще се реализират новите устройствени зони, в по-голямата си част е антропогенно повлиян, в резултат на което местообитанията по отношение на едрите бозайници са с високо степен на фрагментация. Наличието на населени места, изградена пътната инфраструктура, обработваеми земеделски земи и прилежащи терени са със силно изразен антропогенен натиск. Такива местообитания са непригодни за едри бозайници.

Смъртност на индивиди

Не е изключена смъртност на индивиди предимно на гризачи - новородени и млади екземпляри, при подготовка на строителните площадки, свързано с унищожаване на техните убежища, ако тази дейност се извършва през размножителния период и периода на отглеждане на малките.

Прогонване на бозайници заради засилено човешко присъствие.

Голяма част от дивите бозайници са много чувствителни към човешко присъствие.

Периодът на строителните дейности, в отделните устройствени зони, ще бъде причина за тяхното прогонване от района на строителството на отделните обекти, предвидени съгласно

устройственото планиране.

Косвени въздействия

Влошаване качеството на съседните местообитания заради безпокойство.

Безпокойството, причинено от човешко присъствие в района на строителните площадки е значимо въздействие върху бозайниците след прякото унищожаване на вероятни техни местообитанията. Безпокойството се причинява и от шумово замърсяване - присъствие на хора и работеща строителна и транспортна механизация.

В следващата таблица са обобщени вероятните въздействия произтичащи от елементите на ОУП на община Девин и съществуващите връзки с:

- Техният обхват по отношение местоположението им спрямо защитената зона.
- На коя фаза от изпълнение на проекта е вероятно да възникнат.
- По отношение ефекта върху местообитанията и видовете.
- Дали въздействията имат дълготрайно въздействие или имат временен ефект.
- По отношение времетраенето на въздействията - дали въздействията са постоянни, краткосрочни, периодични, инцидентни (не се предполага задължително да възникнат).
- С кои други въздействия на плана има комбинирано влияние върху даден параметър за Благоприятния природозащитен статус на видовете и местообитанията.
- Оценяват се връзките между преките въздействия. По-нататък се оценява комбинираният ефект върху тях.
- С какви други планове, програми и инвестиционни намерения може да има кумулативен ефект.

Таблица 17. Обобщени вероятни видове въздействия произтичащи от елементите на проекта на ОУП на община Девин

Вид въздействие	Обхват на въздействието (в рамките на зоната, извън зоната)	Фаза на въздействие Трайност Периодичност	Възможни комбинирани въздействия	Възможни кумулативни въздействия (други проекти)
Пряко унищожаване на местообитания	В рамките на защитените зони и извън тях.	Строителство, дългосрочно, постоянно и необратимо	Трайно увреждане качеството на съседни местообитания при експлоатация поради засилено човешко присъствие. Прогонване на индивиди поради засилено човешко присъствие, шум и други стресови дразнители (напр. изкуствена светлина). Прекъсване на важни екотони и прекъсване на достъпа до ключови местообитания. Фрагментиране .на местообитанията и изолиране на малки парчета иначе подходящи местообитания.	Застрояване и изграждане се нови курортни и друга инфраструктура.
			Пряко унищожаване на	

Фрагментация на местообитания	В рамките на зоните и извън зоните.	Строителство и експлоатация: -дългосрочно и постоянно.	местообитания; Прогонване на индивиди поради засилено човешко присъствие, шум и други стресови дразнителни фактори (напр. изкуствена светлина).	Съществуваща и друга инфраструктура, застроаване.
Смъртност на индивиди	В рамките на защитените зони/ извън защитените зони (фрагментационен ефект на биокоридорите).	Строителство Експлоатация краткосрочно по време на строителството дългосрочно, периодично, необратимо по време на експлоатацията .	Унищожаване на популации на типични видове и влошаване на БПС. Фрагментиране и увреждане на местообитания чрез прекъсване на важни екотони и достъпа до ключови местообитания; Прекъсването на биокоридори за миграцията/ разпространението на видовете.	Съществуваща и друга инфраструктура, застрояване.
Деградация на растителността и загиване на индивиди	В рамките на защитените зони/ извън зоните (фрагментационен ефект на биокоридорите)	Строителство/ експлоатация: Краткосрочно по време на строителството Дългосрочно, Периодично, Необратимо по време на експлоатацията.	Унищожаване на популации на типични видове и влошаване на БПС. Фрагментирането и увреждането на местообитанията чрез прекъсване на важни екотони и достъпа до ключови местообитания. Прекъсването на биокоридори за миграцията /разпространението на видовете.	Съществуваща и друга инфраструктура, застрояване.
Прогонване на животни заради засилено човешко присъствие	В рамките на защитените зони (влошаване качеството на местообитанията и фрагментация на биокоридорите).	Строителство/ експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Има комбинирано въздействие върху качеството на местообитанията, както и може да спомогне за увреждане и прекъсване на биокоридорите.	Съществуваща и изграждаща се курортна и друга (вкл. Специална) инфраструктура, застрояване.
Инженерни прегради за нормалното функциониране на местообитанията	В рамките на защитените зони.	Строителство/ експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Има комбинирано въздействие върху качеството на местообитанията (прекъсване на екотони и достъп до ключови местообитания; Фрагментация и изолиране на малки парчета местообитания).	Съществуваща курортна и друга инфраструктура, застрояване.
Шумово натоварване	В рамките на защитените зони/ извън зоните (фрагментационен ефект на биокоридорите).	Строителство/ експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Чрез прогонване на чувствителните видове има комбинирано въздействие върху качеството на местообитанията.	Съществуваща и изграждаща се и друга (вкл. Специална) инфраструктура, застрояване.

				ване
Светлинно дразнене	Отблъскване и безпокойство на животни или обратното привличане.	Експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Чрез прогонване на чувствителните видове има комбинирано въздействие върху качеството на местообитанията.	Съществуваща и изграждаща се и друга специална инфраструктура. Застрояване
Изхвърляне на отпадъци	В рамките на защитените зони и извън тях	Строителство/ експлоатация: Локално, Средносрочно или Дългосрочно, Обратимо след премахване на въздействието.	Има комбинирано действие със замърсяване на водите, Унищожаване на местообитания.	Съществуваща и изграждаща се и друга специална инфраструктура. Застрояване.
Повишена опасност от пожари	В рамките на защитените зони	Строителство/ експлоатация: Временно Инцидентно	Може да доведе до временно (възстановимо) увреждане на местообитания и популации.	Съществуваща и изграждаща се инфраструктура.
Опасност от инцидентни замърсявания при аварии в изградената инфраструктура	В рамките на защитените зони	Експлоатация: Временно Инцидентно	Може да доведе до временно (възстановимо) увреждане на местообитания и популации.	Съществуваща и изграждаща се инфраструктура.-
Нахлуване на чужди видове в природните местообитания	В рамките на защитените зони	Строителство и експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Нарушаване типичния видове състав на местообитанието и нарушаване на неговата структура.	Съществуваща курортна и друга инфраструктура, застрояване.
Увреждане възможностите за устойчиво природосъобразно развитие на защитените зони	В рамките на защитените зони	Експлоатация: Дълготрайно Постоянно	Увреждане на ландшафта възможностите за развитие на екологичен туризъм.	Съществуваща курортна и друга инфраструктура, застрояване.

Анализ на вероятни въздействия върху типовете местообитания и видовете животни и потенциални рискове

Въздействия върху функциите на растителни съобщества, без консервационна стойност в защитените зони и извън тях

- ❖ Замърсяване с отпадъци на крайпътните пространства и територии в близост до приоритетни природни местообитания.
- ❖ Сnižаване параметрите на биоценозите около новите структури, в близост до защитените зони.
- ❖ Замърсяване на въздуха и почвите с аерозоли от ДВГ от увеличения пътен трафик.
- ❖ Възможност за проникване на рудерални и инвазивни видове нетипични за районите растителни видове.
- ❖ Нарушаване на функциите на растителни съобщества, части от хабитати, предмет на опазване в защитените зони, които са в близост с територии предвидени за урбанизиране.

Обобщение на всички вероятни видове въздействия произтичащи от ОУП на община Девин

Вероятните въздействия, които могат да възникнат с реализиране на предложения Общ устройствен план на община Девин са свързани с:

- ❖ Техния обхват по отношение местоположението им спрямо защитените зони.

По отношение техния ефект върху местообитанията и видовете:

Очаквана интензивност и характер на въздействието - отрицателни, положителни, постоянни/инцидентни, предотвратими - частично или напълно, или не.

Други въздействия на ОУП, които имат комбинирано влияние върху даден параметър за Благоприятния природозащитен статус на видовете и местообитанията.

ОУП и други планове, програми и инвестиционни предложения може да доведе до възникване на кумулативен ефект.

Вид въздействие	Обхват на въздействието - в рамките на защитените зони/ извън защитените зони	Очаквана интензивност, характер	Възможни комбинирани въздействия	Възможни кумулативни въздействия
Разрушаване и увреждане на природни местообитания	В защитените зони по хабитатите и в периферията на защитените зони за птиците.	Характер: Отрицателно, Постоянно, Непредотвратимо Интензивност Ниска	Промяна Качеството на местообитания поради настъпила Урбанизация и увеличаване на човешкото присъствие.	Възможно кумулативно въздействие върху съседни територии.
Фрагментация на местообитания на видове (не природни местообитания)	В защитените зони по хабитатите и в периферията на защитените зони за птиците.	Характер: Отрицателно, Постоянно, Непредотвратимо, Интензивност: Ниска	Увреждане и/или Промяна качеството на местообитания поради интензифициране на транспортния трафик.	Възможно кумулативно въздействие върху съседни територии.
Намаляване трофичните местообитания на птици	В периферията на защитените зони.	Характер: Отрицателно, Постоянно, Непредотвратимо Интензивност: Ниска	Промяна качеството на местообитания поради настъпила урбанизация и увеличаване на човешкото присъствие.	Възможно кумулативно въздействие върху съседни територии.
Пряко унищожаване на индивиди	По съществуващата и нова пътната мрежа в периферията на защитените зони.	Характер Отрицателно, Инцидентно, Непредотвратимо Интензивност Ниска	Комбинирано въздействие с аналогични въздействия в съседни територии извън защитените зони.	Не се очакват
Прогонване на дивата фауна поради нарастваща урбанизация и безпокойство	В рамките на Защитените зони, в границите и по периферията на урбанизираните участъци.	Локално, Краткотрайно, Предотвратимо, Обратно след премахване на въздействието.	Комбинирано въздействие с увреждане на местообитания и промяна във функциите им.	Не се очакват
Нарушения във функционирането на растителни съобщества (хабитати и естествени и антропо-	В границите на Защитените и прилежащи територии	Характер Отрицателно Предотвратимо Интензивност Средна	Потенциално Комбинирано Въздействие с увреждане на природни местообитания.	Не се очакват

погенни местообитания)			Замърсяване на почвите и водите.	
Замърсяване с отпадъци	В рамките на Защитените зони, и по периферията на урбанизираните участъци	Локално Краткотрайно, Предотвратимо, Обратимо след премахване на въздействието	Потенциално комбинирано въздействие с увреждане на местообитания и промяна във функциите им.	Не се очакват

4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвяне/прилагане на Общия устройствен план на община Девин

На територията на община Девин са разположени части на Защитени зони по смисъла на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, част от Националната екологична мрежа Натура 2000, съответно по Директива за природните местообитания и на дивата флора и фауна и Директивата за опазването на дивите птици.

Таблица 18. Защитена зона по Директива 92/43 ЕЕС за природните местообитания и на дивата флора и фауна

Код	Защитена зона	Площ ha	Статут
BG0001030	Родопи Западни	272851,4	Одобрена с Решение на МС № 661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85 от 2007 г.) Решени на МС №811/16.11.2010 г. за промяна площта на зоната от 271 909,22 ha на 272 8, 514 ha

Таблица 19. Защитени зони по Директивата 2009/147/ЕИО за опазване на дивите птици

Код	Защитена зона	Площ ha	Статут
BG0002113	Триград Мурсалица	55340.9527	Одобрена с Решение на МС №802 04.12.2007г.(ДВ,бр.107/18.12.2007г) Обявена със Заповед № РД-531 от 26.05.2010 г. на Министъра на МОСВ
BG0002105	Персенк	16 119.674	Одобрена с Решение на МС № 122/02.03.2007г (ДВ, бр.21, 09.03.2007г. Обявена със Заповед №772 от 28.10.2008 г. на министъра на МОСВ
BG0002063	Западни Родопи	133384,7816	Одобрена с Решение на МС № 122/02.03.2007г.(ДВ,бр.21, 9.03.2007г. Решение на МС №335/26.05.2011 г. Обявена със Заповед №835/17.11.2008 г. (ДВ.бр.108/19.12.2008 г). Заповед№РД-890/26.11.2013г. на министъра на МОСВ за промяна площта на зоната на 1 333 84,7816 dka.

Таблица 20. Разпределение на защитените зони по общини в ha

Код	Защитена зона	Площ (ha)	Девин (ha)	Смолян (ha)	Борино (ha)
BG0002113	Триград Мурсалица	55 340.9527	24312,2495	19364,5936	10354,4745

BG0001030	Родопи Западни	272851.4	35868,3940	29090,3207	17279,0402
BG0002105	Персенк	16 119.674	3405,2862	1570,7675	-
BG0002063	Западни Родопи	133384.7816	1499,7926	-	1731,9469

Таблица 21. Разпределение на защитените зони по общини в %

Код	Защитена зона	Площ (ha)	Девин (%)	Смолян (%)	Борино (%)
BG0002113	Триград Мурсалица	55 340.9527	43,58	34,99	18,71
BG0001030	Родопи Западни	272851.4	13,14	10,66	6,33
BG0002105	Персенк	16 119.674	21,12	9,74	-
BG0002063	Западни Родопи	133384.7816	1,12	-	1,29

При разработване на доклада под внимание е взето и Решение на МС№ 335 от 26.05.2011 г. (ДВ, бр. 41 от 2011 г.) за изменение на списъците на защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и на защитени зони за опазване на дивите птици и за приемане на Списък на защитени зони за опазване на дивите птици. С това Решение на МС се променя площта на защитена зона BG0002063 Западни Родопи с 61201,6647 ha на 133384.7816 ha.

На територията на община Девин е разположена защитена зона BG0002113 Триград-Мурсалица с площ 24312,2495 ha (43,58). От защитена зона BG00001030 Родопи Западни в границите на община Девин попадат 35868,3940 ha (13.14%) и от защитена зона BG0002105 Персенк 3405,2862 (21.12%). Защитена зона BG0002063 Западни Родопи е на територията на община Девин с площ от 1499,7926 ha (1,12%).

В защитена зона BG00001030 Родопи Западни площите на природните местообитания са актуализирани в рамките на проект: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“ през 2011 - 2012 г., съгласно получената допълнителна информация от МОСВ, по искане на община Девин.

Предоставените данни са във формат ESRI Shape file (*.shp), координатна система WGS84 UTM 35N, като същите са приложени във формат ESRI File Geodatabase (*.gdb).

В представената Справка от МОСВ е посочено, „че окончателните площи на защитените зони за опазване на природните местообитания ще бъдат определени със заповед по чл. 12, ал. 6 от ЗБР за обявяването ѝ в съответствие с разпоредбата на т. 5 от Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (МС) (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)“. В тази връзка е направена и препоръка при изготвяне на доклада за оценка съвместимостта „да се съобразява с разпространението на природните местообитания и местообитанията на видовете, получени в резултат от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – Фаза I“.

4.1 Защитена зона BG0001030 Родопи Западни за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Защитена зона по Директива 92/43ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която припокрива защитена зона по Директива 2009/147/ЕЕС за птиците. Зоната е одобрена с Решение на МС № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр.85 от 2007 г.) и Решение на МС № 811/16.11.2010 г. за промяна площта на зоната от 217 909,22 ha на 2 728,514 ha.

От територията на община Девин, в границите на защитената зона, попадат част от землищата на селата: с. Беден, с. Брезе, с. Грохотно, с. Гьоврен, град Девин, с. Кестен, Лясково, с. Михалково, с. Осиково, с. Селча, с. Стоманево, с. Триград, с. Чуруково, които заемат 13.14% от площта на защитената зона.

Местоположение на защитената зона

Защитена зона „Родопи Западни“ е разположена на 24° 45' 43" източна географска дължина и 41° 45' 9" северна географска ширина на площ от 272851,4 ha. Територията на защитената зона с 0.13% попада в континенталния биогеографски район и 99.87% в алпийската част. Максимална надморска височина в границите на зоната достига 2167 m.

Административен район

Защитената зона е разположена в Южен централен район BG42 (Код NUTS) на територията на област Смолян.

Цели на защитена зона съгласно чл. 8, ал. 1, т.2 на ЗБР

Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания, видов състав, характерни видове и условия на средата.

Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Характеристика на зоната

Защитената зона включва обширни иглолистни и смесени гори. Районът е слабо населен. Около с. Триград са се формирали значими 27 скални образувания. Към зоната са включени и някои долини със средиземноморско климатично влияние (континентално, мезо-средиземноморски климат по Rivas- Martinez): реките Въча, Канина, Бистрица, Доспатска.

Зоната опазва значителни проценти от националното покритие, оценка А или В, за голям брой местообитания и видове и в това отношение е уникална. Това е най-големият предложен SCI в България и една от най-големите в Европа зони и едновременно с това ключово място за опазване на мечката на цялата Рило-Родопска популация, включително и гръцката част.

По класове земно покритие площта на защитената зона BG0001030 Родопи Западни се разпределя в следните групи:

Класове земно покритие	% покритие
Други земи (включително градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	7
Друга орна земя	12
Сухи тревни съобщества, степи	4
Широколистни листопадни гори	15
Алпийски и субалпийски тревни съобщества	8
Иглолистни гори	20
Смесени гори	5
Екстензивни зърнени култури (вкл. ротационни култури с периодично оставяне на угар)	7
Изкуствени горски монокултури (например насаждения на тополи или екзотични дървета)	12
Скали във вътрешността, сипеи, пясъци, постоянен сняг и ледници	4
Водни площи във вътрешността (стоящи води, течащи води)	6
Общо	100

Предмет на опазване

Природни типове местообитания предмет на опазване

Таблица 22. Типове местообитания в защитена зона BG0001030 Родопи Западни от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС

Код	Пр.	Име	% Покр.	Пред ст.	Отн. площ	Прир . ст.	Цяло ст. оц.
3150		Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition	2,71	В	С	В	В
3260		Равнинни или планински реки с растителност от Ranunculion fluitantis и Callitriche-Batrachion	0,03	А	С	А	А
4060		Алпийски и бореални	0,5	А	В	А	А
4090		Ендемични оро-средиземноморски съобщества от ниски бодливи храстчета	0.001				
40BO		Родопски съобщества на <i>potentilla fruticosa</i>	0.039	А	А	А	А
5130		Съобщества на <i>Juniperus communis</i> върху варовик	0,00112	А	С	В	В
5210		Храсталаци <i>Juniperus ssp.</i>	0,0001	А	С	А	А
6110	*	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от Alysson-Sedion	0,00656	А	С	А	А
6210	*	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик	0.1	А	С	А	А
6230	*	Богати на видове картълови съобщества на силикатен терен в планините	0.77	А	В	А	А
62AO		Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества	0.19	С	В	В	С
62DO		Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества	1.54	А	В	А	А

Общ устройствен план на община Девин

6410		Ливади с <i>molinia</i> на карбонатни, торфени или глинести почви (<i>Molinion caeruleae</i>)	0.067	C	A	B	C
6430		Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс	0,1	A	C	A	A
6510		Низинни сенокосни ливади	0,003	A	C	A	A
6520		Планински сенокосни ливади	1	A	B	A	A
7140		Преходни блата и плаващи подвижни торфища	0,038	A	B	A	A
7220	*	Извори с твърда вода и туфести формации (<i>Cratoneurion</i>)	0.00001	B	C	C	C
8210		Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове	0,01	A	C	A	A
8220		Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове	0,02	A	C	A	A
8230		Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите					
8310		Неблагоустроени пещери		A	B	A	A
9110		Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>	0,06	A	C	A	A
9130		Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i>	3,875	A	B	B	A
9150		Термофилни букови гори (<i>Sephalanthero-Fagion</i>)	1,0347	A	B	A	B
9170		Дъбово-габъррови гори от типа <i>Galio-Carpinetum</i>	2,056	A	B	A	A
9180	*	Смесени гори от съюза <i>Tilio-Acerion</i> върху сипеи и стръмни склонове	0,0647	A	C	A	B
91AA	*	Източни гори от космат дъб	0,0783	A	C	A	B
91BA		Мизийски гори от обикновена ела	4,09	A	A	A	A
91CA		Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори	27	A	A	A	A
91DO		Мочурни гори	0,0095	A	A	A	A
91HO		Панонски гори с <i>Quercus pubescens</i>	0.0068	B	C	B	B
91MO		Балкано-панонски церово-горунови гори	0,093	B	C	A	A
91WO		Мизийски букови гори	0.15	A	C	A	A
91ZO		Мизийски гори от сребролистна липа	0.06	B	C	A	B
91EO	*	Алувиални гори с <i>Alnus glutinosa</i> и <i>Fraxinus excelsior</i> (<i>Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae</i>)	0,13	A	B	A	A
9270		Гръцки букови гори с <i>Abies borisiiregis</i>	0,00775	A	B	A	A
92AO		Крайречни гори от <i>Salix alba</i> и <i>Populus alba</i>	0.0001	A	B	B	A
92CO		Гори от <i>Platanus orientalis</i>	0.0001	C	C	C	C
9410		Ацидофилни гори от <i>Picea</i> в планинския до алпийския пояс (<i>Vaccinio-Piceetea</i>)	18,789	A	A	A	A

9530	*	Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор	3,141	A	A	A	A
9560	*	Ендемични гори от <i>Juniperus spp.</i>	0,0004	B	C	B	A
95AO		Гори от бяла и черна мура	0.0006	A	C	A	A

След проведеното по проект *Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I* (МОСВ, 2013 г.) в актуализирания стандартен формуляр на защитена зона Родопи Западни са включени 43 природни местообитания от Приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие.

В Стандартния формуляр са представени 44 вида природни местообитания. При извършеното картиране (МОСВ, 2013) не е установено природно местообитание 5110, включено в Стандартния формуляр. В стандартния формуляр не е посочено присъствието на природно местообитание *6110 – *Отворени калцифилни и базифилни тревни съобщества от Alysso-Sedion albi*, съобщено за защитената зона при картирането (МОСВ, 2013).

От всички природни местообитания в защитена зона “Родопи Западни”, 9 типа са приоритетни:

- ❖ 6110 Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alysso-Sedion albi*;
- ❖ 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)
- ❖ 7220 Извори с твърда вода и туфести формации (*Cratoneurion*)
- ❖ 9180 Смесени гори от съюза *Tilio-Acerion* върху сипеи и стръмни склонове
- ❖ 91E0 Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)
- ❖ 91AA Източни гори от космат дъб
- ❖ 91D0 Мочурни гори.
- ❖ 9530 Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор
- ❖ 9560 Ендемични гори от *Juniperus spp.*

Като нови за защитената зона са включени следните 6 природни местообитания:

- 3150. Естествени еутрофни езера с растителност от типа *Magnopotamion* или *Hydrocharition*.
- 3160 Дистрофни езера.
- 4090 Ендемични Оро-средиземноморски съобщества от ниски бозливи храс-гчета.
- 6410 Ливади с *Molina* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caeruleae*).
- 7220 Извори с твърда вода и туфести формации (*Cratoneurion*).
- 91H0* Панонски гори с *Quercus pubescen*

От установените местообитания, включени в Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите най-големи територии в защитена зона „Родопи Западни” заема хабитатът на Рило-Родопските и Старопланински бялборови гори – 27 %, следвани от Ацидофилните гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceet*) -- 18,79 % от територията. Относително големи територии заемат Мизийските гори от обикновена ела – 4,09 % и Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор 3,14 %. Всички те имат високи качествени оценки и относително ниско ниво на застрашеност.

Режим на опазване в защитената зона

Общ устройствен план на община Девин

Режими за опазване	Код на хабитата	
Забрана за водене на действия, свързани с промяна на хидрологичния режим	91D0 92A0 9110	92C0 91E0
Забрана за всякаква човешка дейност, свързана с промяна на местообитанието и неговите характеристики	40B0 9560	91D0
Забрана за добив на листников фураж	9150 9110 9170	9130 91Z0
Забрана за кастрене	91Z0	
Забрана за ограждане, включително за бази за интензивно развъждане на дивеча	9130 9150	9110 9170
Забрана за паша на кози	91AA 91Z0	9270
Забрана за паша	9170 9130	9150 9110
Забрана за промяна предназначението на земята, освен в интерес на общественото здраве и безопасност или по други причини от първостепенен обществен интерес, включително такива изразяващи се в изключително благоприятни последици за околната среда	92A0 9110 9270	4060 91E0
Забрана за промяна предназначението на земята, освен в интерес на общественото здраве и безопасност или по други причини от първостепенен обществен интерес, включително такива от социален или икономически характер или изразяващи се в изключително благоприятни последици за околната среда	91M0 91CA 91BA	91AA 9410
Задължително провеждане на отгледни сечи	91Z0 9270 9130	9110 9410
Запазването на ключови елементи на биоразнообразието – острови на старостта, дървета с хралупи, зони на спокойствие и т.н.	9130 9270 9150	91Z0 91CA
Увеличаване на турнуса на сеч с 20 години	9150 9110	9130 9170
Забрана за провеждане на санитарни сечи с интензивност под 5 %. При естествените гори е допустимо и нормално естествения отпад (мъртвата дървесина) да бъде до 5 % от запаса. Ако мъртва дървесина в насаждението е до 5 % от запаса не трябва да се предвижда и извежда санитарна сеч. А в случаите когато се провежда санитарна сеч -- на 1 ха трябва да се оставят по минимум 15 м ³ мъртва и суха маса	9110 9530 9410	9270 91AA
Забрана за внасяне на неместни произходи и видове при воденето на краткосрочно-постепенни сечи със съчетаване на естественото с изкуствено възобновяване	9410 9270 91AA	9530 91BA
Забрана за водене на всички видове възобновителни сечи при издънкови насаждения с изключение на постепенни сечи с възобновителен период не по-малък от 10 години. Разрешените сечи се допускат при предварително естествено възобновяване или със съчетаване на естественото с изкуствено възобновяване	9110 9150 9130	91Z0 9170

Забрана за водене на всички видове възобновителни сечи при високостъблени насаждения, с изключение на изборните и дългосрочно постепенните	9530 9130	9150
Забрана за водене на всички видове възобновителни сечи с изключение на изборните при високостъблени насаждения	9110 9410 9150	91CA 9130
Забрана за водене на всички видове възобновителни сечи	9270	
Забрана за водене на всички видове сечи	91E0 9180 92A0	4070 92C0
Забрана за водене на голи сечи и краткосрочно-постепенни сечи с възобновителен период не по-малък от 10 години	91AA	

Растения, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

В стандартния формуляр за защитена зона „Родопи – Западни” са включени 5 растителни вида от Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС.

Код	Име	Популация	Оценка			
			Поп ул.	Опа зв.	Изо лир.	Цял . оц.
4067	<i>Echium russicum</i> - Червено усойниче	V	C	B	C	C
1386	<i>Buxbaumia viridis</i>	R	B	B	C	B
1393	<i>Hamatocaulis vernicosus</i> – лиснат мъх	R	B	B	B	A
4096	<i>Gladiolus palustris</i> - Блатно петльово перо	R	B	B	C	B
4116	<i>Tozzia carpathica</i> - Карпатска тоция	V	D	A	B	C

Видове животни включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

В защитената зона релефът е разнообразен ридов, прорязан от речни тераси, съчетан с благоприятни климатични условия, което е благоприятствало възникването на подходящи местообитания за различни животни. Животинските видове, обитаващи Западнородопската област, са с преобладаване на средноевропейските с алпийски произход и някои преходно средиземноморски видове. Алпийските животински видове населяват планинския и високопланински пояс, а преходно средиземноморските видове обитават ниския пояс на прехода със съседните низинни земи и в обсега на закътаните по-топли места.

Съгласно биогеографското разделение на България, района на община Девин, който попада в границите на защитената зона, принадлежи към Рило-Родопския район с представителство на борео-алпийските видове.

На цялата територия на защитена зона “Родопи – Западни” са включени: 14 вида безгръбначни животни, 3 вида риби, 5 вида земноводни и влечуги и 17 вида бозайници, които фигурират, като защитени видове в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС.

Риби, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

КОД	ИМЕ	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зим ув.	Пре мин.	Поп ул.	Опа зв.	Изо лир.	Цял. оц.
1137	<i>Barbus cyclolepis</i> Маришка мряна	C				B	A	C	A
1134	<i>Rhodeus sericeus amarus</i> Европейска горчица	C				B	A	C	A
1149	<i>Cobitis elongatoides</i> Обикновен щипок					C	A	C	A

1. В стандартния формуляр и при картирането маришката мряна неправилно е посочена с латинското име *Barbus plebejus*. Правилното латинско обозначаване е *Barbus cyclolepis*.

2. В стандартния формуляр и при картировката обикновеният щипок е посочен с погрешно латинско име - *Cobitis taenia*. Латинското име на този вид е *Cobitis elongatoides*, (като негов синоним е *Cobitis taenia elongatoides*).

Земноводни и влечуги, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

Код	Име	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зим ув.	Пре мин.	Поп ул.	Опазв.	Изо лир.	Цял. оц.
1193	<i>Bombina variegata</i> Жълтокоремна бумка	C				C	A	C	A
1220	<i>Emys orbicularis orbicularis</i> Европейска блатна костенурка	R				C	A	B	A
1219	<i>Testudo graeca ibera</i> Шипобедрена костенурка	V				C	A	B	A
1217	<i>Eurotestudo hermanni boettgeri</i> Източна шипоопашата костенурка	V				C	A	C	A
1171	<i>Triturus karelinii</i> Голям гребенест тритон	V				C	A	B	B

1. Неправилно е посочено българското и латинско име на Обикновена блатна костенурка - *Emys orbicularis*. Правилно е да се изписва Европейска блатна костенурка (*Emys orbicularis orbicularis*). В България е разпространен подвидът, а не типичния вид.

2. Шипобедрената костенурка погрешно е дадена с латинско име *Testudo graeca*. В България е разпространен подвидът *Testudo graeca ibera*.

3. Шипоопашата костенурка също е посочена с грешно латинско име *Testudo hermanni*. Този вид е отнесен към нов род – *Eurotestudo*, и в България се среща източния подвид - Източна шипоопашата костенурка - *Eurotestudo hermanni boettgeri*.

Бозайници, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

КОД	ИМЕ	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зимув.	Премин.	Поп ул.	Опа зв.	Изо лир.	Цял. оц.
1308	<i>Barbastella barbastellus</i> Широкоух прилеп	C				B	A	C	A
1352	<i>Canis lupus</i> Европейски вълк	88-89				B	A	C	A
1355	<i>Lutra lutra</i> Видра	30-40i				B	A	C	A

Общ устройствен план на община Девин

1310	<i>Miniopterus schreibersi</i> Дългокрил прилеп	R		10000-100C (i)	B	A	C	A
1323	<i>Myotis bechsteini</i> Дългоух нощник	R		V P	B	A	C	A
1307	<i>Myotis blythii</i> Остроух нощник	R		V P	B	A	C	A
1316	<i>Myotis capaccinii</i> Дългопръст нощник	P		2000-200CP	B	A	C	A
1321	<i>Myotis emarginatus</i> Трицветен нощник	P		P P	B	A	C	A
1324	<i>Myotis myotis</i> Голям нощник	C		R P	B	A	C	A
1306	<i>Rhinolophus blasii</i> Средиземноморски подковонос	P		P P	B	A	C	A
1305	<i>Rhinolophus euryale</i> Южен подковонос	R		V P	C	A	C	C
1304	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i> Голям подковонос	C		C P	B	A	C	A
1303	<i>Rhinolophus hipposideros</i> Малък подковонос	C		C P	B	B	C	B
1302	<i>Rhinolophus mehelyi</i> Подковонос на Мехели	P			B	A	C	B
1371	<i>Rupicapra rupicapra</i> <i>balcanica</i> Дива коза	845-1065(i)			A	A	C	A
1354	<i>Ursus arctos</i> Кафява мечка	133(i)			A	A	C	A
2635	<i>Vormela peregusna</i> Пъстър пор	P			C	A	C	A

Безгръбначни животни, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

КОД	ИМЕ	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зимув	Прем.	Попул	Опазв.	Изолирана	Цял. оц.
1093	<i>Austropotamobius torrentium</i> Ручеен рак	C				B	A	C	A
1032	<i>Unio crassus</i> Бисерна мида	R				C	B	C	B
4053	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i> Обикновен Паракалоптенус	R				B	A	C	A
4052	<i>Odontopodisma rubripes</i> Одонтоподизма	V				B	A	A	A
4046	<i>Cordulegaster heros</i> Кордулегастер	R				A	A	A	A
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	V				B	A	A	A
1074	<i>Eriogaster catax</i> Горбогнезница	R				A	A	A	A
1065	<i>Euphydryas aurinia</i> Еуфидриас	R				A	A	B	A
1078	<i>Callimorpha quadripunctaria</i>	R				B	A	B	A
4042	<i>Polyommatus eroides</i> Полиоматус	R				A	A	A	A

1088	<i>Cerambyx cerdo</i> Обикновен сечко	R				C	A	C	A
1083	<i>Lucanus cervus</i> Бръмбар рогач	R				C	A	C	A
1089	<i>Morimus asper funereus</i> Буков сечко	R				B	A	C	A
1084	<i>Osmoderma eremita</i> Осмодерма	R				B	A	B	A
1087	<i>Rosalia alpina</i> Алпийска розалиа	R				C	A	C	A

Качество и значимост на зоната

В защитената зона има големи масиви от иглолистни и смесени гори. Районът е почти безлюден. Около Триград се намират интересни скални образувания. Зоната също включва някои долини на реки със значително средиземноморско климатично влияние (Eurocontinental Upper Meso-Mediterranean climate according to Rivas-Martinez).

Уязвимост

Заплаха е изграждането на нови ски курорти, хотели в планината, ски писти и ски съоръжения, както и разширяване на тези територии. Съществуват заплахи от строеж на нови малки ВЕЦ, които унищожават крайречните местообитания, променят естествения хидрологичен режим и имат отрицателно въздействие върху видовете риби. Плановите за изграждане на вятърни паркове могат да имат значително въздействие върху тревните, скалисти и храстови местообитания. В случай на разширяване и обновяване на пътищата и изграждане на нови язовири в границите на защитената зона следва да се планират мерките за да се избегне загубата на местообитания и разпокъсване на местообитанията на мечката.

Бракониерството на мечки е сериозен проблем. Зоната е застрашена от постепенното намаляване на традиционната паша, която поддържа полуестествените сухи тревни и храстови площи, които са най-добрите местообитания за костенурки. Събирането на сухоземни костенурки също е сериозен проблем. Естествени стари гори, много редки в България, стават обект на сеч. Засаждане на екзотични дървесни видове е заплаха за промяна на видовото разнообразие. Разораването на земята преди залесяване също е заплаха за защитената зона.

В Стандартния формуляр на защитената зона са включени и други значими растителни и животински видове, както следва:

Такс. група	ИМЕ (на български) ИМЕ (на латински)	Местна популация	Мотивация
P	Българска (Цар-Борисова) ела <i>Abies borisii-regis</i>	R	B
P	Планински явор, жешля <i>Acer heldreichii</i>	P	A
P	Струмски равнец <i>Achillea clypeolata</i>	P	B
P	Крилолистен равнец <i>Achillea depressa</i>	P	B
F	Говедарка <i>Alburnoides bipunctatus</i>	R	C
F	Уклея <i>Alburnus alburnus</i>	R	D
P	Българско шапиче <i>Alchemilla bulgarica</i>	P	A
P	Родопски лук <i>Allium rhodopaeum</i>	P	B

P	Хедреантов оклоп <i>Androsace hedraeantha</i>	P	A
P	Нарцисова съсънка <i>Anemone narcissiflora</i>	P	D
P	Панчичиева пищялка <i>Angelica pancicii</i>	R	A
P	Рилско подрумиче <i>Anthemis orbelica</i>	P	A
P	Стрибърново подрумиче <i>Anthemis stribrnyi</i>	P	A
P	Златна раменка <i>Anthyllis aurea</i>	P	B
I	Ирисова апатура <i>Apartura iris</i>	C	D
P	Златиста кандилка <i>Aquilegia aurea</i>	P	A
P	Мечо грозде <i>Arctostaphylos uva-ursi</i>	R	A
P	Обикновено лъжичниче <i>Armeria rumelica</i>	P	B
P	Спрунерово сграбиче <i>Astragalus spruneri</i>	P	B
I	<i>Balkanopetalum rhodopinum</i>	P	B
P	Балканска злина <i>Barbarea balcana</i>	P	B
F	Струмски гулеш <i>Barbatula bureschi</i>	C	D
P	<i>Bryum cyclophyllum</i>	P	D
A	Кафява крастава жаба <i>Bufo bufo</i>	C	C
A	Зелена крастава жаба <i>Bufo viridis</i>	C	C
I	Златист гъсеничар <i>Calosoma sycophanta</i>	R	A
P	Кичест блатняк <i>Caltha polypetala</i>	R	A
P	Йорданова камбанка <i>Campanula jordanovii</i>	P	B
P	Вълнеста камбанка <i>Campanula lanata</i>	R	B
P	Мизийска камбанка <i>Campanula moesiaca</i>	P	B
P	Велебитска камбанка <i>Campanula velebitica</i>	P	B
I	<i>Carabus intricatus</i>	C	C
P	Тракийски магарешки бодил <i>Carduus thracicus</i>	R	A
P	<i>Carduus tmoleus</i>	P	B
P	Трицветна острица <i>Carex tricolor</i>	P	B
P	Гръцки кимион <i>Carum graecum</i>	P	A
P	Заостренолистна метличина <i>Centaurea cuneifolia</i>	P	B
P	Жълта звездоглавка <i>Cephalaria flava</i>	P	B
P	Балкански рожец <i>Cerastium decalvans</i>	P	B
P	Мизийски рожец <i>Cerastium moesiacum</i>	P	B

Р	Балкански зановец <i>Chamaecytisus absinthioides</i>	С	В
Р	<i>Chamaecytisus calcareus</i>	Р	В
Р	Балканска паламида <i>Cirsium appendiculatum</i>	С	В
І	<i>Coenonympha rhodopensis</i>	С	В
Р	Борисов мразовец <i>Colchicum borisii</i>	Р	А
І	Балканска жълтушка <i>Colias caucasica</i>	С	В
Р	Оливиеров минзухар <i>Crocus olivieri</i>	Р	Д
Р	Пролетен минзухар <i>Crocus veluchensis</i>	С	В
Р	<i>Crucianella graeca</i>	Р	В
Р	<i>Cynoglossum rotatum</i>	Р	А
Р	<i>Dactylorhiza baumanniana</i>	Р	В
Р	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	Р	Д
Р	<i>Dianthus gracilis</i>	Р	А
Р	<i>Dianthus microlepis</i>	Р	В
Р	Мизийски карамфил <i>Dianthus moesiacus</i>	Р	В
Р	<i>Dianthus tristis</i>	Р	В
Р	<i>Digitalis laevigata</i>	Р	А
Р	Зеленоцветен напръстник <i>Digitalis viridiflora</i>	С	В
Р	<i>Drosera rotundifolia</i>	Р	А
І	<i>Duvalius bureschi</i>	Р	В
І	<i>Duvalius bureschi</i>	Р	В
І	<i>Erebia medusa</i>	С	Д
І	<i>Erebia oeme</i>	С	Д
М	Дива котка <i>Felis silvestris</i>	С	А
Р	<i>Festuca balcanica</i>	Р	В
Р	<i>Festuca penzesii</i>	Р	В
Р	<i>Fritillaria gussichiae</i>	Р	В
Р	Източна ведрица <i>Fritillaria orientalis</i>	Р	Д
Р	Северно еньовче <i>Galium boreale</i>	Р	А
Р	Тракийско еньовче <i>Galium mirum</i>	Р	В
Р	Родопско еньовче <i>Galium rhodopeum</i>	Р	А
Р	Румелийска жълтуга <i>Genista rumelica</i>	Р	В
Р	Родопско омайниче <i>Geum rhodopaeum</i>	Р	С
І	<i>Glaucopsyche alexis</i>	С	Д
Р	Родопски силивряк <i>Haberlea rhodopensis</i>	Р	А
Р	<i>Heracleum verticillatum</i>	Р	В
Р	<i>Hieracium pannosum</i>	Р	В
Р	Румелийска звъника <i>Hypericum rumeliacum</i>	Р	В
Р	Райхенбахова перуника <i>Iris reichenbachii</i>	Р	В
Р	<i>Jasione bulgarica</i>	Р	В
Р	<i>Knautia ambigua</i>	Р	В
Р	<i>Knautia midzorensis</i>	Р	В

P	<i>Lathyrus alpestris</i>	P	B
F	Речен кефал <i>Leuciscus cephalus</i>	C	D
I	<i>Limenitis populi</i>	C	D
P	<i>Linum thracicum</i>	P	B
I	<i>Maculinea alcon</i>	C	D
I	<i>Maculinea arion</i>	C	C
P	<i>Marrubium frivaldskyanum</i>	R	A
M	Златка <i>Martes martes</i>	C	A
P	Родопска люцерна <i>Medicago rhodopaea</i>	P	A
P	<i>Melampyrum scardicum</i>	P	B
I	<i>Melitaea aurelia</i>	C	B
I	<i>Melitaea trivialis</i>	C	C
P	<i>Menyanthes trifoliata</i>	251-500	A
P	<i>Micromeria dalmatica</i>	P	B
P	<i>Minuartia bosniaca</i>	P	B
P	Българска мишовка <i>Minuartia bulgarica</i>	P	B
P	Родопска мишовка <i>Minuartia rhodopaea</i>	P	A
I	<i>Molops rhodopensis</i>	R	B
P	<i>Myosotis aspera</i>	P	B
P	<i>Neckera pennata</i>	P	D
I	<i>Neptis rivularis</i>	C	D
I	<i>Nevrorthus apateltos</i>	C	A
I	<i>Niphargus bureschi</i>	P	B
I	<i>Nymphalis xanthomelas</i>	C	D
I	<i>Parnassius apollo</i>	C	C
I	<i>Parnassius mnemosyne</i>	C	C
P	Планински пащърнак <i>Pastinaca hirsuta</i>	P	B
P	<i>Pedicularis hoermanniana</i>	P	B
P	<i>Pedicularis petiolaris</i>	P	B
P	<i>Petkovia orphanidea</i>	P	A
P	<i>Peucedanum vitijugum</i>	P	A
F	Лешанка <i>Phoxinus phoxinus</i>	C	D
I	<i>Pieris ergane</i>	C	D
P	<i>Pinguicula balcanica</i>	P	B
P	Бяла мура <i>Pinus peuce</i>	P	B
P	<i>Poa jordanovii</i>	P	B
P	Родопска телчарка <i>Polygala rhodopaea</i>	R	A
P	Мочурно прозорче <i>Potentilla palustris</i>	R	D
P	Българско прозорче <i>Potentilla regis-borisii</i>	P	B

I	<i>Pseudophilotes vicrama</i>	C	D
I	<i>Pterostichus vecors</i>	R	B
I	<i>Pyrgus cinarae</i>	C	D
A	Горска дългокрака жаба <i>Rana dalmatina</i>	C	C
A	Гръцка дългокрака жаба <i>Rana graeca</i>	C	D

A	Планинска водна жаба <i>Rana temporaria</i>	C	D
P	<i>Ranunculus fontanus</i>	P	D
P	<i>Ranunculus stojanovii</i>	P	A
F	Речна пъстърва <i>Salmo trutta</i>	C	D
P	Влакнеста чубрица <i>Satureja pilosa</i>	P	B
P	<i>Saxifraga sempervivum</i>	P	B
P	Стрибърниева каменоломка <i>Saxifraga stribrnyi</i>	P	A
P	<i>Scapania apiculata</i>	P	D
I	<i>Scolitantides orion</i>	C	C
P	<i>Scrophularia aestivalis</i>	P	B
P	Костова тлъстига <i>Sedum kostovii</i>	R	D
P	Стефчова тлъстига <i>Sedum stefco</i>	R	D
P	<i>Sempervivum ciliosum</i>	P	A
P	Белоцветен дебелец <i>Sempervivum leucanthum</i>	P	B
P	<i>Senecio macedonicus</i>	P	B
P	<i>Senecio pancicii</i>	P	A
P	Родопски порезник <i>Seseli rhodopaeum</i>	R	A
P	<i>Sesleria comosa</i>	P	B
P	<i>Sideritis scardica</i>	P	A
P	Фривалдскиеве плюскавиче <i>Silene frivaldskyana</i>	P	B
P	<i>Silene roemeri ssp. balcanica</i>	R	A
P	<i>Silene velenovskyana</i>	P	A
P	<i>Silene waldsteinii</i>	P	B
P	<i>Soldanella chrysostricta</i>	P	D
P	<i>Spiraea salicifolia</i>	R	D
I	<i>Thymelicus acteon</i>	C	D
P	<i>Thymus albanus</i>	P	B
P	<i>Thymus stojanovii</i>	P	B
P	<i>Trachelium rumelianum</i>	R	A
P	Балканска козя брада <i>Tragopogon balcanicum</i>	P	A
P	<i>Tragopogon strybrnyi</i>	P	A
I	<i>Trechus rhodopeius</i>	R	B
I	<i>Trechus rubens</i>	R	D
I	<i>Trechus suzjeckii</i>	C	B
P	Хелдрайхиева детелина <i>Trifolium</i>	P	B
	<i>heldreichianum</i>		
P	<i>Trifolium pignanii</i>	P	B
P	<i>Trifolium trichopterum</i>	P	B
P	<i>Trifolium velenovsky</i>	P	B
I	<i>Troglochyphantes drenskii</i>	P	B
I	<i>Troglodicus meridionale</i>	P	B
P	Витошко лале <i>Trollius europaeus</i>	R	D
P	<i>Utricularia australis</i>	V	D
P	<i>Utricularia minor</i>	R	A
P	Благороден лопен <i>Verbascum nobile</i>	P	A

P	<i>Veronica krumovii</i>	P	B
P	Родопско великденче <i>Veronica rhodopaea</i>	R	A
P	<i>Viola aetolica</i>	P	B
P	<i>Viola orbelica</i>	P	A
P	<i>Viola palustris</i>	R	A
P	Родопска теменуга <i>Viola rhodopeia</i>	R	A
P	<i>Verbascum rorripifolium</i>	R	A
I	<i>Zerynthia polyxena</i>	C	C

Въздействия и дейности в защитената зона

Код	Име	Инт.	Възд.	%
890	Други причинени от човека изменения в хидравличните условия	A	-	10
511	Електропроводи	C	-	5
110	Използване на пестициди	C	-	10
101	Модифициране на култивационните практики	C	-	10
120	Наторяване	C	-	10
701	Замърсяване на водите	B	-	5
240	Събиране / унищожаване на животни	C	-	20
250	Събиране / унищожаване на растения, общо	C	-	20
709	Други форми на замърсяване	C	-	5
830	Канализация	B	-	10
502	Пътища, автомобилни пътища	C	-	5
850	Изменения в хидрографските функции, общо	A	-	10
530	Подобрен достъп до обекта	B	-	25
623	Моторизирани превозни средства	B	-	10
230	Лов	A	-	80
602	Скиорски комплекс	B	-	10
243	Залавяне с капани, отравяне, браконьерство	A	-	80
164	Горскостопански сечи	B	-	65
423	Изхвърляне на инертни материали	B	-	5
160	Общо управление на горите	A	-	65
163	Повторно засаждане	A	-	65
141	Изоставяне на пасторални системи	A	-	10
165	Отстраняване на подрост	B	-	65
166	Отстраняване на мъртви и загиващи дървета	B	-	65
167	Експлоатация без повторно засаждане	B	-	65
180	Изгаряне	B	-	35
241	Колекционерство (насекоми, влечуги, земноводни.....)	B	-	30
400	Урбанизирани райони, обитавани от човека области	B	-	5
410	Индустриални или комерсиални зони	B	-	5
421	Изхвърляне на битови отпадъци	B	-	5
162	Изкуствено залесяване	A	-	65

Интензивност: А – висока; В – средна; С – ниска

Въздействие: + положително; – отрицателно; 0 – неутрално

% – процентно покритие спрямо общата площ на Натура 2000 зоната

4.2 Защитена зона BG0002063 Западни Родопи по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Защитена зона по Натура 2000 BG0002063 Западни Родопи е определена за опазване на дивите птици по Директива 2009/147/ЕО. Одобрена с Решение на МС №122/ 02.03.2007г. (ДВ,бр.21, 9.03.2007г. Решение на МС №335/26.05.2011 г. за изменение на списъците на защитените зони.

Обявена със Заповед №835/17.11.2008 г. на министъра на МОСВ (ДВ.бр.108/19.12.2008

г). Заповед № РД-890/26.11.2013г. (ДВ, бр.107/13.12.2013г.) на министъра на МОСВ за промяна площта на зоната на 133 384.7816 ha.

Промяната на площта на защитената зона е с цел:

- Опазване и поддържане на местообитанията на видове птици за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние;
- Възстановяване на местообитанията на видове птици, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние

В границите на община Девин попада една малка част от зоната в зелището на град Девин.

Местоположение

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи е разположена в землищата на с. Осеново, община Банско, област Благоевград, с. Ковачевица, с. Осиково и гр. Девин, община Девин, област Смолян, с. Скребатно, община Гърмен, област Благоевград, с. Осина, с. Плетена, с. Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, с. Розово, община Брацигово, област Пазарджик, с. Бозьова, Велинград, с. Грашево, с. Кръстава, с. Медени поляни, с. Побит камък, гр. Сърница, община Велинград, област Пазарджик, гр. Пещера, община Пещера, област Пазарджик, гр. Ракитово, община Ракитово, област Пазарджик, с. Борино, община Борино, област Смолян, гр. Доспат, с. Късак, община Доспат, област Смолян.

Със заповед на министъра на МОСВ (№ РД-890 от 26 ноември 2013 г.) за увеличаване на площта на защитената зона в нейните граници, вече попада и част от територията на община Девин – землището на град Девин.

Административен район

Територията на защитена зона „Западни Родопи“ попада в Югозападен административен район BG41 (NUTS). Цялата територия (100%) на зоната е разположена в алпийския биогеографски район.

Цели на защитена зона съгласно чл. 8, ал. 1, т.2 на ЗБР

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитанията на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

По класове земно покритие територията на защитена зона „Западни Родопи“ включва:

Класове земно покритие	% Покритие
Водни площи във вътрешността (Стоящи води, течащи води)	1
Тресавища, блата, растителност по крайбрежето на водоеми, мочурища	0
Хластови съобщества	6
Сухи тревни съобщества, степи	2
Влажни ливади, мезофилни ливади	0
Алпийски и субалпийски тревни съобщества	3
Екстензивни зарнени култури	0

Друга орна земя	1
Широколистни листопадни гори	9
Иглолистни гори	63
Смесени гори	13
Изкуствени горски монокултури (насаждения на тополи, екзотични дървета)	1
Не горски райони култивирани с дървесна растителност	0
Скали във вътрешността, сипеи, пясъци, постоянен сняг иледници	0
Други земи (включително градове, пътища, сметища, индустриални обекти)	1
ОБЩО	100

Характеристика

В защитената зона се включва по-високата западна част на Западните Родопи с най-представителните псевдо-бореални иглолистни гори, уникални за Европа. Северната граница следва линията Велинград - Ракитово - Батак - Пещера. Най-голяма площ заемат горите от бял бор (*Pinus sylvestris*), следвани от смърча (*Picea abies*). По малки по площ са еловите (*Abies alba*) и буковите (*Fagus sylvatica*) гори.

Срещат се също гори от черен бор (*Pinus nigra*) и издънкови гори от горун (*Quercus dalechampii*), трепетлика (*Populus tremula*) и зимен дъб (*Q. sessiliflora*). Около 10% от територията е заето от открити пространства – пасища и ливади с преобладаване на обикновена полевица (*Agrostis capillaris*), картъл (*Nardus stricta*) и др., както и на храсталачни съобщества.

В Западните Родопи са установени са 130 вида птици, основно гнездящи, от които 21 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 43 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като застрашени в Европа в категория SPEC2 са включени 15 вида и съответно в SPEC3 - 28 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 26 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 23 са вписани в приложение I на Директива 2009/147 на ЕС. Западните Родопи поддържат най-многочислената популация на глухаря (*Tetrao urogallus*) в България. Те са едно от най-ценните места в страната от значение за Европейския съюз за опазването на този вид, както и на лещарката (*Tetrastes bonasia*), врабчовата кукумявка (*Glaucidium passerinum*), пернатоногата кукумявка (*Aegolius funereus*), козодоя (*Caprimulgus europaeus*), черния кълвач (*Dryocopus martius*), белогърбия кълвач (*Dendrocopos leucotos*) и на осояда (*Pernis apivorus*).

Територията е една от най-значимие в Европа за опазване популациите на червеногръдката (*Erithacus rubecula*), чинката (*Fringilla coelebs*), белогушия дрозд (*Turdus torquatus*), коса (*Turdus merula*), жълтоглавото кралче (*Regulus regulus*) и черноглавото коприварче (*Sylvia atricapilla*).

Около 11% от територията на Западни Родопи е поставена под законова защита. Тук попадат 31 защитени територии – 4 резервата, един поддържан резерват, 22 защитени местности и 4 природни забележителности.

Резерватите “Дупката”, “Купена” и “Мантарица” са обявени с цел опазване на редки и застрашени животински видове и характерни за района горски екосистеми. Те са признати от UNESCO (Програма “Човек и биосфера”) за биосферни резервати през 1977 г. Резерват “Беглика” опазва образци от псевдо-бореални смърчови гори.

През 1998 г. около 96% от територията е определена за КОРИНЕ място, поради

европейското и значение за опазването на редки и застрашени местообитания, растения и животни, включително птици. През 2005 година територията е обявена от BirdLife International за Орнитологично важно място.

Предмет на опазване

Предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ са следните видове птици:

Видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие

Черен щъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Осояд (*Pernis apivorus*), Полски блатар (*Circus cyaneus*), Малък креслив орел (*Aquila pomarina*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Малък орел (*Hieraetus pennatus*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Планински кеклик (*Alectoris graeca*), Лещарка (*Tetrastes bonasia*), Глухар (*Tetrao urogallus*), Бухал (*Bubo bubo*), Вrabчова кукумявка (*Glaucidium passerinum*), Уралска улулица (*Strix uralensis*), Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), Трипръст кълвач (*Picoides tridactylus*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*).

Видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие

Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Сокол орко (*Falco subbuteo*), Пчелояд (*Merops apiaster*).

Уязвимост

Естествените гори, в защитената зона, са застрашени от прекомерната експлоатация на горски ресурси, извън защитени територии и засилената незаконна сеч. Това неминуемо води до снижаване качествата на горските екосистеми, нарушава естествения воден баланс в целия район и предизвиква ерозионни и свлачищни процеси.

Отрицателно въздействие върху водния баланс на защитената зона имат и изградените и бъдещи ВЕЦ по поречията на планинските реки.

Премахването на старите умираци дървета и тези с хралупи, ограничава значително възможностите на кълвачите и совите да намират подходящи места за гнездене и храна. Сериозна заплаха, както за горите, така и за субалпийските местообитания е развитието на ски туризма.

Нарушаване и унищожаване на ценни местообитания, в лесно достъпните район, е свързано с развитието на туристическата инфраструктура.

Естествената сукцесия на горите във високопланинските ливади е застрашаващ фактор за гнездящите птици, както и за грабливите птици, използващи тези територии за хранене.

Режими за опазване

В границите на увеличената площ на защитената зона се въвеждат забрани, регламентирани със Заповед № РД-835 от 17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 от 2008 г.), както следва:

- ❖ Залесяването на пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
- ❖ Използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади.

4.3 Защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Защитена зона тип J - *Защитена зона по Директива 2009/147/ЕО за опазване на дивите птици, която припокрива защитена зона по Директива за местообитанията.*

Одобрена с Решение на МС № 802/ 04.12.2007 г.(ДВ, бр. 107/18.12-2007 г.).

Обявена със Заповед №РД-531/26.05.2010 г. (ДВ, бр.50,02.07.2010г.) с обща площ с обща площ 55 340,9527 ha.

Местоположение

Защитената зона е разположена на територията на Смолянска област. Намира се в централната част на Западните Родопи, на юг от град Девин и на запад от град Смолян.

В границите на община Девин попадат землищата на с. Беден, с. Грохотно, с. Гьоврен, град Девин, с. Кестен, с. Лясково, с. Стоманево, с. Триград с площ 24312,2495 ha на територията на община Девин, което представлява 43.58% от територията на защитената зона.

Административен район

Защитена зона „Триград Мурсалица“ е разположена на територията на Южен централен район BG42 (NUTS). Цялата територия на зоната е в алпийския биогеографски район.

Цели на защитена зона съгласно чл. 8, ал. 1, т.2 на ЗБР

Съгласно Заповедта (№РД-531/26.05.2010 г. [(ДВ, бр.50,02.07.2010г.)] защитената зона се обявява с цел:

- Опазване и поддържане на местообитанията на видове птици за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние;
- Възстановяване на местообитания на видове птици, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние.

Характеристика

Защитена зона BG0002113 Триград-Мурсалица се намира в централната част на Западни Родопи на юг от гр. Девин и западно от гр. Смолян. Обхваща водосборния басейн на р. Вьча (притоците Широколъшка, Мугленска, Буйновска и др.), рида Мурсалица и част от Виденишкия дял. Южната граница съвпада с държавната граница с Гърция. На изток достига до Смолян, на запад до землищата на селата Борино, Змеица, Чавдар и Буйново, а на север обхваща долината на р. Вьча до с. Стоманево. Територията има средно и високопланински характер. Районът е карстов със субстрат от мрамори и риолити. Основни хабитати тук са горите, скалните комплекси, ливадите, пасищата и реките. Горите покриват около 70% от територията, като преобладават иглолистните гори, основно от смърч (*Picea abies*), а на някои места – от бял бор (*Pinus sylvestris*) и смесени иглолистни гори. Едни от най-ценните стари гори са тези от черен бор (*Pinus nigra*) и ела (*Abies alba*). Малки територии са заети от широколистни гори от мизийски бук (*Fagus moesiaca*), а също и смесени гори от мизийски бук и воден габър (*Ostrya carpinifolia*). Най-компактните широколистни гори заемат северната част на мястото. В мястото попадат Буйновското и Триградското ждрела с обширни скални комплекси. Тревните местообитания са много разнообразни, но преобладават съобществата на обикновена полевица (*Agrostis capillaris*) и картъл (*Nardus stricta*) (Бондев, 1991). Единствената пълноценна субалпийска зона в Западните Родопи се намира в Триград – Мурсалица района на връх Перелик (2 192 m).

Таблица 23. Връзка на защитената зона с други зони от Натура 2000

Код на зоната	Име на зоната	Тип на зоната
BG0001030	Родопи - Западни	К

Таблица 24. Класове земно покритие в рамките на Защитена зона Триград–Мурсалица

Класове Земно покритие	% Покритие
Алпийски и субалпийски тревни съобщества	0
Влажни ливади, мезофилни ливади	6
Водни площи във вътрешността (стоящи води, течащи води)	0
Друга орна земя	0
Други земи (включително градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	3
Екстензивни зърнени култури (вкл. ротационни култури с периодично оставяне на угар)	2
Иглолистни гори	56
Изкуствени горски монокултури (например насаждения на тополи или екзотични дървета)	0
Не-горски райони, култивирани с дървесна растителност (вкл. овошки, лозя, крайпътни дървета)	3
Скали във вътрешността, сипеи, пясъци, постоянен сняг и ледници	0
Смесени гори	9
Сухи тревни съобщества, степи	9
Тресавища, блата, растителност по крайбрежието на водоемите, мочурища	0
Храстови съобщества	5
Широколистни листопадни гори	7
Общо покритие	100

Предмет на опазване

В границите на защитена зона „Триград-Мурсалица“ са установени 141 вида птици, основно гнездящи, 68 от тях са застрашени, уязвими и са предмет на опазване, от които 23 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 55 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004), 3 от тях ливаден дърдавец (*Crex crex*), ловен сокол (*Falco cherrug*) и белошипа ветрушка (*Falco naumanni*) са включени в категория SPEC1 (Световно застрашени). Като застрашени в Европа в категория SPEC2 са включени 16 вида и съответно в SPEC3 - 20 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 37 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 29 са вписани в приложение I на Директива 2009/147/ЕО. Защитена зона поддържа най-многочислената популация на скален орел (*Aquila chrysaetos*). Зоната е едно от най-ценните места в страната от значение за Европейския съюз за опазването на този вид, както и на сокол скитник (*Falco peregrinus*), ловен сокол (*Falco cherrug*), сив кълвач (*Picus canus*), европейски козодой (*Caprimulgus europaeus*), черния кълвач (*Dryocopus martius*), глухар (*Tetrao urogallus*), лещарка (*Tetrastes bonasia*), жълтоглавото кралче (*Regulus regulus*).

Птици включени в Приложение I на Директива 2009/147/ЕО									
Код	ИМЕ	Местна Попул.	Миграционна			Оценка			
			Размн.	Зимув	Премин	Попул.	Опазв.	Изолир	Цял. Оц.
A403	<i>Buteo rufinus</i> Белоопашат мишелов		3р			С	А	С	С
A095	<i>Falco naumanni</i> Белошипа ветрушка				2i	А	В	В	В
A215	<i>Bubo bubo</i> Бухал	6р				С	А	С	А
A217	<i>Glaucidium passerinum</i> Врабчова кукумявка	15р				С	А	А	А
A108	<i>Tetrao urogallus</i> Глухар	75м/50 100м				В	А	А	А
A246	<i>Lullula arborea</i> Горска чучулига	210р/18 0-240р				С	А	С	С
A379	<i>Emberiza hortulana</i> Градинска овесарка		85р/70 100р			С	В	С	С
A229	<i>Alcedo atthis</i> Земеродно рибарче	7р/4 11р				С	А	С	С
A224	<i>Caprimulgus europaeus</i> Козодой		65р/45 85р			С	А	С	В
A104	<i>Tetrastes bonasia</i> Лещарка	275р				В	А	С	А
A122	Сгех сгех Ливаден дърдавец		58м/38 78м			С	А	С	В
A511	<i>Falco cherrug</i> Ловен сокол		1р/0-1р		2i	А	А	С	А
A089	<i>Aquila pomarina</i> Малък креслив орел		1р			Д			
A080	<i>Circaetus gallicus</i> Орел змияр		3р/2-5р			С	А	С	С
A072	<i>Pernis apivorus</i> Осояд		7р/6-8р			С	А	С	В
A223	<i>Aegolius funereus</i> Пернатонога кукумявка	17р				С	А	С	С
A465	<i>Alectoris graeca graeca</i> Планински кеклик	71р				В	А	С	В
A234	<i>Picus canus</i> Сив кълвач	50р/28 73р				В	А	С	А
A429	<i>Dendrocopos syriacus</i> Сирийски пъстър кълвач	53р/27 80р				С	В	С	С
A091	<i>Aquila chrysaetos</i> Скален орел	3р				В	А	С	А
A103	<i>Falco peregrinus</i> Сокол скитник		5р			В	А	С	А
A238	<i>Dendrocopos medius</i> Среден пъстър кълвач	6р				С	В	С	С
A241	<i>Picoides tridactylus</i> Трипръст кълва	2р/1-3р				В	А	С	А
A338	<i>Lanius collurio</i> Червеногърба сврачка		260р/20 0-320р			С	В	С	С
A236	<i>Dryocopus martius</i>	125р				В	В	С	А

Общ устройствен план на община Девин

	Черен кълвач								
A030	<i>Ciconia nigra</i>		3р			С	В	С	С
	Черен щъркел								
A073	<i>Milvus migrans</i>				2i	С	В	С	С
	Черна каня								
A339	<i>Lanius minor</i>		3р/1-5р			С	В	С	С
	Черночела сврачка								
A307	<i>Sylvia nisoria</i>		3р/1-5р			D			
	Ястребогушо коприварче								

Редовно срещани се мигриращи птици, които не са включени в Пр. I на Директива 2009/147/ЕО

Код	ИМЕ	Местна Попул.	Миграционна Популация			Оценка			
			Размн	Зим	Преми	Попул.	Опаз	Изоли	Цял.
A168	<i>Actitis hypoleucos</i>		1р			D			
	Късокрил къкавец								
A086	<i>Accipiter nisus</i>	14р				С	А	С	С
	Малък ястреб								
A087	<i>Buteo buteo</i>	36р			P	С	А	С	С
	Обикновен мишелов								
A230	<i>Merops apiaster</i>		3р			D			
	Обикновен пчелояд								
A099	<i>Falco subbuteo</i>		5р			D			
	Орко								
A136	<i>Charadrius dubius</i>		5р			D			
	Речен дъждосвирец								
A096	<i>Falco tinnunculus</i>	25р/20				С	А	С	С
	Черношипа ветрушка	30р							

Други значими видове птици в зоната

Вид	Местна популация	Мотивация
Полска чучулига - <i>Alauda arvensis</i>	340р	С
Домашна кукумявка - <i>Athene noctua</i>	17р	С
Обикновено конопарче - <i>Carduelis cannabina</i>	133р	С
Зеленика - <i>Carduelis chloris</i>	482р	С
Чавка - <i>Corvus monedula</i>	67р	D
Пъдпъдък - <i>Coturnix coturnix</i>	25р	С
Зеленогуша овесарка - <i>Emberiza cirulus</i>	94р	С
Червеногръдка - <i>Erethacus rubecula</i>	5637р	С
Обикновена чинка - <i>Fringilla coelebs</i>	19700р	С
Качулата чучулига - <i>Galerida cristata</i>	45р	С
Селска лястовица - <i>Hirundo rustica</i>	565р	С
Въртошийка - <i>Jynx torquilla</i>	18р	С
Южен славей - <i>Luscinia megarhynchos</i>	80р	С
Сива овесарка - <i>Miliaria calandra</i>	3р	С
Пъстър скален дрозд - <i>Monticola saxatilis</i>	20р	С
Син скален дрозд - <i>Monticola solitarius</i>	1р	С
Испанско каменарче - <i>Oenanthe hispanica</i>	26р	С
Чухал - <i>Otus scops</i>	26р	С
Син синигер - <i>Parus caeruleus</i>	140р	С
Жалобен синигер - <i>Parus lugubris</i>	8р	С
Зелен кълвач - <i>Picus viridis</i>	65р	С
Пъстрогуша завирушка - <i>Prunella collaris</i>	3р	С

Жълтоглаво кралче – <i>Regulus regulus</i>	2000р	С
Скална зидарка - <i>Sitta neumayer</i>	8р	А
Гургулица – <i>Streptopelia turtur</i>	3р	С
Голямо черноглаво коприварче - <i>Sylvia atricapilla</i>	1550р	С
Червеногушото коприварче – <i>Sylvia cantillans</i>	1р	С
Скалолазка – <i>Tichodroma muraria</i>	25р	А
Кос - <i>Turdus merula</i>	1600р	С
Поен дрозд - <i>Turdus philomelos</i>	1650р	С
Белогуш дрозд - <i>Turdus torquatus</i>	250р	С

Състоянието на местообитанията

В резултат от проведеното проучване и картиране на гнездовата орнитофауна, в защитената зона периода май – юли 2012 г. е установено, че цялостното състояние на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, може да бъде определено като добро, с изключения на сукцесията на постоянно затревените площи.

Режим на дейностите

Косенето на ливадите преди 1 юли, както и косене от периферията към центъра; Разкриване на нови баластриери в речните корита и речните тераси. Изключение правят тези от тях, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и/или чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*. Изграждането на водноелектрически централи и вятърни генератори за производство на електроенергия. Разораването на пасищата и превръщането им в обработваеми земи. Използването на пестициди в пасища и ливади, както и косенето на ливадите преди 1 юли, както и косене от периферията към центъра.

Установени заплахи

Сукцесия на постоянно затревени площи (пасища и ливади). Безпокойство в района на туристически зони около големите язовири в зоната.

Уязвимост

Защитена зона „Триград-Мурсалица“ е особено чувствителна към горското стопанство, но също така и с управлението на водите и туризма. Горските местообитания са силно засегнати от интензивното лесничество и свръхексплоатацията на горските ресурси, както и от незаконна сеч. Това води до нарушаване на горските екосистеми, нарушава се естествения воден режим на целия регион, както и ерозията и свлачищни процеси. Премахването на старите умиращи дървета и тези с хралупи, ограничава значително възможностите на кълвачите и совите да намират подходящи места за гнездене и храна. Други заплахи за птиците са туризмът, свързан със скално катерене, което води до концентрация на хора в скалните масиви, увеличаване на шума и др. През последните години смущение на птиците е причинено и от изграждане на екопътеки, при които не се взема под внимание места за гнездене на птици. Това води до близост на туристи до такива райони. Ловът и браконьерството са обичайна практика в региона

4.3 Защитена зона BG0002105 Персенк по Директива 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

Защитена зона е от **тип J** по Директива 2009/147/ЕО за птиците, която припокрива защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за местообитанията.

Одобрена с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21, 09.03.2007г.). Обявена със Заповед №РД-772/28.10.2008 г. на министъра МОСВ (ДВ, бр. 103/02.12.2008).

Защитената зона е разположена на територията на Пловдивска и Смолянска област на обща площ 16119,674 ha.

Местоположение

Персенк се намира в централната част на Западни Родопи между реките Вьча и Чепеларска. Обхваща високо планинските територии на ридовете Чернатица и Персенк, както и част от Белочерковски рид на север. Западната граница преминава по склоновете в землищата над селата Чуруково, Лясково и Брезе, южната над долината на Широколъшка река, а източната над Зорница, Студунец и Орехово до Ситово и Лилково на север.

На територията на община Девин част от територията на защитената зона попада в землищата на село Брезе и Лясково.

Административен район

Зоната се намира в Южен централен административен район BG42 (NUTS).

Цялата територия на защитената зона попада в алпийския биогеографски район.

Цели на защитена зона съгласно чл. 8, ал. 1, т.2 на ЗБР

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Характеристика

Около 70% от територията е покрита с гори, предимно от смърч (*Picea abies*), по-малко широколистни и смесени. Има също пасища, обработваеми площи и храсталачни съобщества. Тревните местообитания са много разнообразни, но преобладават мезофитните от ливадна лисича опашка (*Agrostis capillaris*) и червена власатка (*Festuca rubra*), ксеромезофитните и ксеротермните тревни съобщества от вализийска власатка (*Festuca valesiaca*), стоянова власатка (*F. stojanovii*), панчичева власатка (*F. panciana*) (Бондев, 1991).

Персенк е едно от най-важните места в страната от значение за Европейския съюз за гнездящите тук скален орел (*Aquila chrysaetos*), трипръст кълвач (*Picoides tridactylus*), сив кълвач (*Picus canus*) и глухар (*Tetrao urogallus*). Черният кълвач (*Dryocopus martius*) и осоядът (*Pernis apivorus*) също имат представителни гнездови популации в района.

По-малко от 1% от територията на Персенк е поставена под законова защита съгласно националното природозащитно законодателство. Има една защитена местност и две природни забележителности. Предложената защитена зона включва КОРИНЕ място "Персенк", определено през 1998 г., поради европейското си значение за опазването на редки и застрашени местообитания, растения и животни, включително птици. През 2005 година територията е обявена от BirdLife International за Орнитологично важно място.

Таблица 25. Връзка на защитената зона с други зони от Натура 2000

Код на зоната	Име на зоната	Тип на зоната
BG0001030	Родопи - Западни	К

По класове земно покритие територията на защитена зона „Персенк“ включва:

Класове Земно покритие	% Покритие
Алпийски и субалпийски тревни съобщества	7
Водни площи във вътрешността (стоящи води, течащи води)	0
Друга орна земя	3
Други земи (включително градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	1
Екстензивни зърнени култури (вкл. ротационни култури с периодично оставяне на угар)	5
Иглолистни гори	70
Изкуствени горски монокултури (например насаждения на тополи или екзотични дървета)	2
Не-горски райони, култивирани с дървесна растителност (вкл. овошки, лозя, крайпътни дървета)	2
Скали във вътрешността, сипеи, пясъци, постоянен сняг и ледници	0
Смесени гори	1
Сухи тревни съобщества, степи	6
Храстови съобщества	3
Широколистни листопадни гори	0
Общо Покритие	100

Предмет на опазване

Птици включени в Приложение I на Директива 2009/147/ЕО									
Код	ИМЕ	Местна попул.	Миграционна			Оценка			
			Разм	Зиму в.	Преми н.	Попу	Опазв.	Изолир	Цял. Оц.
A239	<i>Dendrocopos leucotos</i> Белогръб кълвач	5p/5-6p				С	А	С	С
A217	<i>Glaucidium passerinum</i> Врабчова кукумявка	15p				В	А	В	А
A108	<i>Tetrao urogallus</i> Глухар	90m/60 100m				В	А	А	А
A246	<i>Lullula arborea</i> Горска чучулига	110p/10 0-120p				С	А	С	С
A104	<i>Bonasa bonasia</i> Лещарка	80p/20 90p				С	А	С	С
A080	<i>Circaetus gallicus</i> Орел змияр		² p			С	В	С	С
A072	<i>Pernis apivorus</i> Осояд		5p			С	А	С	А
A223	<i>Aegolius funereus</i> Пернатонога кукумявка	17p/15 20p				А	А	С	А
A465	<i>Alectoris graeca graeca</i> Планински кеклик	17p/15 20p				Д			
A234	<i>Picus canus</i> Сив кълвач	45p/40 50p				В	А	С	А

A429	<i>Dendrocopos syriacus</i>	5р/310р				С	В	С	С
	Сирийски пъстър кълвач								
A091	<i>Aquila chrysaetos</i>	4р				В	А	С	А
	Скален орел								
A103	<i>Falco peregrinus</i>		2р			С	А	С	С
	Сокол скитник								
A238	<i>Dendrocopos medius</i>	6р/3 10р				С	В	С	С
	Среден пъстър кълвач								
A241	<i>Picoides tridactylus</i>	11р/10 25р				А	А	А	А
	Трипръст кълва								
A338	<i>Lanius collurio</i>		60			Д			
	Червеногърба сврачка		р/5						
A236	<i>Dryocopus martius</i>	55р/30 80р				С	В	С	А
	Черен кълвач								
A307	<i>Sylvia nisoria</i>		17			С	В	С	С
	Ястребогушо коприварче		р/1						

Редовно срещани се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147/ЕО

Код	ИМЕ	Местна Попул.	Миграционна Популация			Оценка			
			Разм. н.	Вимув.	Преми н.	Попул.	Опазв.	Изолир.	Цял. Оп.
A085	<i>Accipiter gentilis</i>	4р				Д			
	Голям ястреб								
A086	<i>Accipiter nisus</i>	6р				Д			
	Малък ястреб								
A087	<i>Buteo buteo</i>	15р				Д			
	Обикновен мишелов								
A099	<i>Falco subbuteo</i>		1р			Д			
	Орко								
A096	<i>Falco tinnunculus</i>	19р				Д			
	Черношипа ветрушка								

Режими за опазване

В границите на защитената зона се забранява:

- Залесяването на ливади и пасища, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения,
- Използването на пестициди и минерални торове за ливадите и пасищата,

Намаляването на площта на крайречните гори от местни дървесни видове. Нарушителите на заповедта се наказват съгласно административно-наказателните разпоредби от Закона за биологичното разнообразие.

5. Описание и анализ на степента на въздействие на Общия устройствен план на община Девин, върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

В териториалните граници на община Девин попадат части от защитени зони, засегнати от реализация на ОУП на общината.

По Директивата 92/43/ЕЕС за опазване на местообитанията и на дивата флора и фауна

- BG 0001030 Родопи Западни

По Директивата 2009/147/ЕЕС за опазване на дивите птици

- BG0002063 Западни Родопи
- BG 0000213 Триград Мурсалица
- BG0002105 Персенк

Обща характеристика на флората, растителността и местообитанията в община Девин

Територията на община Девин разположена по долината на р. Вьча включва части от два геоботанически района (Баташки район и Чернатишки район) от Родопски геоботанически окръг към Балканската (Илирийска) провинция на Европейската широколистна горска област. Баташки геоботанически район заема пространството между р. Доспат и р. Вьча, а Чернатишки геоботанически район е разположен източно от р. Вьча и достига на изток до р. Арда, като обхваща и планинската верига Чернатица, с връх Голям Персенк, билото Преспа и др.

Съществуващият разнообразен релеф с голяма разлика в надморската височина, наличие на склонове с различна експозиция и наклон, на които са формирани специфични хидротермични режими на местообитанията свързани с определени геоложки и почвени субстрати са предпоставка за формиране на значително биологично разнообразие. Съвременното състояние на растителността и природните местообитания са значително повлияни от общото историческо развитие на територията и начина на трайно ползване на земите.



Фигура 48. Геоботаническо райониране (по Бондев, 1997 г.)

А - Европейска широколистна горска област; В - Евроазиатска степна и лесостепна област; С-Средиземноморска област; а - Евксинска провинция; б - Илирийска провинция; с - Македоно-Тракийска провинция; d - Долнодунавска провинция; е – Източносредиземно морска провинция; окръзи (I-XXVIII); райони (1-80).

В перспективния план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г., общата площ на територията на общината (57 3684 ha), е разпределена в следните групи:

- Селскостопански фонд – 14 4692 ha
- Горски фонд – 38 3245 ha

- Фонд населени места – 0.5030 ha
- Водни течения и водни площи – 0.4189 ha
- Територии за добив на полезни изкопаеми – 3 5033 ha
- Територии за транспорт и инфраструктура – 0.1495 ha

Общата площ на горския фонд се разпределя в следните групи:

- Гори и полезащитни горски пояси – 36 5621 ha
- Голини, сечища и пожарища – 0.5372 ha

- Поляни – 0.9722 ha
- Горски пътища и просеки -0. 2530 ha.

Селскостопански фонд заемат 25% от територията на община Девин (14 4692 ha), от които:

- Обработваеми 6 1081 ha
- Необработваеми – 8 3611 ha.

По начините на трайно ползване земеделските земи са разпределени в следните групи:

- Ниви – 2 7980 ha
- Трайни насаждения – 3,8 ha
- Естествени ливади – 3 3034 ha
- Разсадници – 2,9 ha
- Пасища и мери – 8 0973 ha
- Полски пътища и прокари – 0.2638 ha

По опорен план общата площ на община Девин (57393.36 ha) включва следните територии с общо предназначение:

- Жилищни функции – 512.74 ha
- Обществено обслужващи функции – 0.20 ha
- Производствени дейности – 33.71 ha
- Складови дейности – 1.63 ha
- Рекреационни дейности, курортни и вилни зони – 13.03 ha
- Озеленяване, паркове и градини – 26.26 ha
- Спорт и атракции – 4.81 ha
- Стопанско обслужване – 91.86 ha
- Обработваеми земеделски земи – ниви – 2349.50 ha
- Обработваеми земи – трайни насаждения – 221.47 ha
- Необработваеми земи – 11210.62 ha
- Гори – 40660.86 ha
- Горски земи – 418.01 ha
- Водни площи – 739.24 ha
- Транспорт и комуникации – 205.54 ha
- Техническа инфраструктура – 52.08 ha
- Гробищен парк – 4.77 ha
- Недефениран НТП и функции – 301.53 ha
- Територии за природозащита – 363.45 ha
- Територии за запазване на културното наследство – 0.17 ha
- Територии с особена териториално устройствена защита – 180.11 ha
- Територии за възстановяване и рекултивация – 1.76 ha

Стопанисването на горите се осъществява от държавно ловно стопанство „Извора” в гр. Девин и две държавни горски стопанства със седалища в с. Михалково и с. Триград.

В нископланинския пояс в горските съобщества преобладават обикновен габър (*Carpinus betulus*), келяв габър (*Carpinus orientalis*), воден габър (*Ostrya carpinifolia*), обикновен горун (*Quercus dalechampii*), благун (*Quercus frainetto*), мъждрян (*Fraxinus ornus*), бук (*Fagus sylvatica*), дребнолистна липа (*Tilia cordata*) и др. В този пояс значителна част от насажденията са с издънков произход. В средния и високопланински пояс са формирани високостъблени насаждения с преобладаване на бук (*Fagus sylvatica*), обикновен горун (*Quercus dalechampii*), бял бор (*Pinus sylvestris*), черен бор (*Pinus nigra*), смърч (*Picea abies*) и ела (*Abies alba*).

Горите с преобладаване на смърч най-често се отнасят към природно местообитание 9410 Ацидофилни гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceetea*), като в община Девин е разпространен предимно подтипа Среднопланински иглолистни гори (*Abieto-Picenion*). В горските съобщества с преобладаване на смърч, които се отнасят към формация *Piceeta abietis*, най-често доминират вейник (*Calamagrostis arundinacea*), обикновена светлика (*Luzula luzuloides*), горска светлика (*Luzula sylvatica*), овесица (*Lerchenfeldia flexuosa*) и др.

В смесените гори с преобладаване на смърч, ела и бял бор в приземните етажи участват черна боровинка (*Vaccinium myrtillus*), вейник (*Calamagrostis arundinacea*), заешки киселец (*Oxalis acetosella*), дебрянка (*Sanicula europaea*) и др.

Горите с преобладаване на бял бор се отнасят към природно местообитание 91СА Рило-Родопски и Старопланински гори от бял бор. Преобладаваща част от бялборовите гори се отнасят към подтипа гори от бял бор на силикатни субстрати (*Vaccinio-Piceetea*), а по-рядко към подтипа бялборови гори на варовик (*Erico-Pinetea*). В състава на горските съобщества от първия подтип участват смърч, ела и обикновен бук, а в състава на втория подтип участва черен бор. В храстовите и тревните етажи на бялборовите съобщества участват черна боровинка (*Vaccinium myrtillus*), червена боровинка (*Vaccinium vitis-idaea*), червена хвойна (*Juniperus oxycedrus*), вейник (*Calamagrostis arundinacea*), горска ливадина (*Poa nemoralis*), обикновена светлика (*Luzula luzuloides*), бадемолистна млечка (*Euphorbia amygdaloides*), рунянка (*Hieracium murorum*), матруня (*Arenaria agrimonoides*) и др. При протекли сукцесии са формирани смесени горски съобщества от бял бор и обикновен бук, в които най-често доминират характерни за буковите гори сенколюбиви тревни видове.

Горите с преобладаване на обикновена ела се отнасят към природно местообитание 91ВА Мизийски гори от обикновена ела, като в община Девин е разпространен подтипа Родопски елови гори (42.161, по Палеарктичната класификация). В някои горски съобщества заедно с елата участват обикновен бук, смърч и бял бор. В тревната покривка участват заешки киселец (*Oxalis acetosella*), луковичен зъбник (*Cardamine bulbifera*), миризливо еньовче (*Galium odoratum*), женска папрат (*Athyrium filix-femina*) и др.

Естествените гори с преобладаване на черен бор най-често са свързани с природно местообитание 9530 *Субзредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор*. В горските съобщества от този тип доминира паласиевият черен бор (*Pinus nigra ssp. pallasiana*), звездиче (*Dorycnium herbaceum*), острица (*Carex humilis*), късокрак (*Brachypodium pinnatum*) и др.

Местообитанията с преобладаване на бук, в община Девин, са свързани с типовете 91W0 *Мизийски букови гори* и 9130 *Букови гори от типа Asperulo-Fagetum*. В горите с преобладаване на бук са формирани два типа растителни съобщества, като на по-малки надморски височини преобладават по-топлолюбиви видове, а на по-големи надморски височини бука формира съобщества с по-студеноустойчиви видове. В дървесните етажи заедно с бука участват и обикновен габър, обикновен горун, полски клен. В тревната покривка на буковите съобщества обикновено се формира пролетен аспект с участието на луковични и коренищни треви като

синчец (*Scilla bifolia*), лисичина (*Corydalis solida*), съсънка (*Anemone ranunculoides*), горва (*Cardamine bulbifera*) и др. В летният аспект на тревната покривка участват пролез (*Mercurialis perennis*), дебрянка (*Sanicula europaea*), мирижливо еньовче (*Galium odoratum*) и др.

В нископланинския габърво-горунов пояс значително разпространение имат горите с преобладаване на обикновен горун (*Quercus dalechampii*). В тях често се формира храстов етаж с участие на обикновен глог (*Crataegus monogyna*), обикновен дрян (*Cornus mas*), леска (*Corylus avellana*), птиче грозде (*Ligustrum vulgare*) и др. В тревната покривка доминират разнолистна власатка (*Festuca heterophylla*), горска ливадина (*Poa nemoralis*), обикновена главица (*Dactylis glomerata*), едрочветна звезда (*Stellaria holostea*) и др. Част от съобществата с преобладаване на горун са свързани с местообитание 9170 *Дъбово-габърви гори от мина Galium Carpinetum*.

В селскостопанските площи, по начин на трайно ползване пасища и мери и на поляните в нископланинския и среднопланинския пояс на горския фонд, са формирани сериални съобщества с преобладаване на обикновена полевица (*Agrostis capillaris*), валезийска власатка (*Festuca valesiaca*), червена власатка (*Festuca rubra*) и сеноклас (*Cynosurus cristatus*). На ерозирани терени са формирани сериални съобщества с преобладаване на черна садина (*Chrysopogon gryllus*), белизма (*Dichanthium ischaetum*) и луковична ливадина (*Poa bulbosa*). В изоставени селскостопанските площи създадени на горски местообитания са формирани сериални съобщества с преобладаване на орлова папрат (*Pteridium aquilinum*). На отделни места има храстови групировки с преобладаване на румелийска жълтуга (*Genista rumelica*).

В обработваемите селскостопански земи в зависимост от отглежданите култури най-често са формирани плевелни съобщества, които се отнасят към клас *Stellarietea mediae*. Съобщества от този клас са формирани и в някои от изоставените земеделски земи и на частично деградирани терени. Местообитанията са производни и вторично преобразувани.

На изоставени деградирани терени и насипи след протекли вторични сукцесии са формирани ксерофилни рудерални съобщества от многогодишни плевели и бодливи треви, които се отнасят към клас *Artemisietea vulgaris*. Местообитанията са вторично преобразувани.

На плодородни почви, при среден режим на овлажнение, са формирани мезофилни ливади и пасища, които се отнасят към клас *Molinio-Arrhenatheretea*. На по-бедни почви с недостатъчно овлажнение формираните тревни съобщества принадлежат към клас *Festuco-Brometea*. Местообитанията на тези типове растителност най-често са кратко и продължително производни.

Една част от мезофилните тревни съобщества са свързани с местообитанията 6520 *Планински сенокосни ливади*, а ксерофилните тревни съобщества на пасищата са свързани с местообитанията – 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)*. Фрагментарно отделни тревни съобщества са свързани с ксерофитните местообитания 6220 – *Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea* и 62A0 – *Източни субсредиземноморски сухи тревни съобщества*.

На преовлажнени територии са формирани фрагменти от местообитание 6430 *Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс*.

В община Девин със значителна представителност са скалните природни местообитания: 8210 – *Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове*; 8220 – *Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове*; 8230 *Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите Sedo-Scleranthion или Sedo albi-Veronicion dillenii*.

На територията на община Девин има находища на значителен брой видове включени в Червената книга на България том. 1 Растения и гъби (БАН-МОСВ, 2015):

Блатен плаун (*Licopodiella inundata* (L.) Holub. Застрашен вид. Разпространен спорадично в района на

Чаирски езера в ЗМ Чаирите. Защитен вид съгласно ЗБР.

Блатна хамбардия (*Hambardia paludosa* (L.) Kuntze. Критично застрашен вид. Разпространен в съобщества на торфени мъхове в района на Чаирските езера в ЗМ Чаирите. Защитен вид съгласно ЗБР.

Шпицелов салеп (*Orchis spizelii* W.D.J.Koch). Критично застрашен вид. Разпространен по горски поляни и слабо използвани пасища в района на с. Триград. Защитен вид съгласно ЗБР.

Южна мехурка (*Urticularia australis* R.Br.). Критично застрашен вид. Разпространен в застояли води и заблатени места в района на Чаирските езера в ЗМ Чаирите. Защитен вид съгласно ЗБР.

Блатна теменуга (*Viola palustris* L.). Критично застрашен вид. Разпространен в заблатени места и сфагнови торфища в района на ЗМ Чаирите. Защитен вид съгласно ЗБР.

Жълта тинтява (*Gentiana lutea* L.). Застрашен вид. Разпространен на каменисти склонове и горски поляни в близост до горната граница на гората. Защитен вид съгласно ЗБР.

Китанова рунянка (*Hieracium kittanae* Vladimir). Застрашен вид, български ендемит. Разпространен на открити скали и скалисти места в Буйновско и Триградското ждрело и отвесните скали край Тешел. Направено е предложение за включване на вида в списъка на защитените растения съгласно ЗБР.

Нишковидно секирче (*Lathyrus filiformis* (Lam.)Gay). Застрашен вид. Разпространен по варовити скалисти поляни в крайни на гори от смърч с участие на бял бор и бук. В районите на с. Кестен, Триград и Чаирските езера. Направено е предложение за включване на вида в списъка на защитените растения съгласно ЗБР.

Ъглолистна малкомия (*Malcomia orsiniana* (Ten.) Ten. subsp. *angulifolia* (Boiss.&Orph.) A.Stork. Застрашен вид. Разпространен на варовити скалисти и каменисти терени в района на Триградското ждрело. Защитен вид съгласно ЗБР.

Водна детелина (*Menyanthes trifoliata* L.). Застрашен вид. Разпространен на заблатени места и торфища в района на Чаирските езера. Защитен вид съгласно ЗБР.

Шлемоносен салеп (*Orchis militaris* L.). Застрашен вид. Разпространен на варовити терени, сред храсталаци и горски поляни в района на Триград. Защитен вид съгласно ЗБР.

Алпийска телчарка (*Polygala alpestris* Rchb.). Застрашен вид. Разпространен в тревисти съобщества на варовите терени в района на Триград във вертикален диапазон 1400-1600 мнв. Защитен вид съгласно ЗБР.

Жълта каменоломка (*Saxifraga aizoides* L.). Застрашен вид. Разпространен на влажни варовити скали в район на с. Триград. Защитен вид съгласно ЗБР.

Родопска ръж (*Secale rhodopaeum* Delip.). Застрашен вид. Разпространен по варовити, каменисти тревисти места в района на Триградското ждрело. Защитен вид съгласно ЗБР. Включен е в 1997 IUCN Red List of Threatened Plants с категория „рядък“.

Пирински чай (Мурсалски чай) (*Sideritis scardica* Griseb.). Застрашен вид, балкански ендемит. Разпространен на сухи каменисти варовити места в субалпийския пояс. Част от находищата на вида са включени в ЗМ „Триградско ждрело“. Видът е в Списък на лечебни видове под специален режим на опазване и ползване.

Декоративен лопен (*Verbascum decorum* Velen.). Застрашен вид, български ендемит. Разпространен в скални пукнатини и по каменисти склонове в Добростански рид, гр. Девин. Защитен вид съгласно ЗБР.

Гризебахова теменуга (*Viola grisebachiana* Boiss.). Застрашен вид, балкански ендемит. Разпространен на варовити скали и каменисти места в района на Триград, Мурсалица. Защитен вид съгласно ЗБР.

Йорданова камбанка (*Campanula jordanonovii* Ancev & Kovanda). Уязвим вид, балкански ендемит. Разпространен по каменисти и скалисти варовити места в района на ЗМ „Триградски ждрело“. Защитен вид съгласно ЗБР.

Урумов кривец (*Chondrilla urumoffii* Degen). Уязвим, балкански ендемит. Разпространен на сухи тревисти скални терени и изредени борови гори във височинна амплитуда 1000-1200 мнв. Защитен вид съгласно ЗБР.

Торфена галерина (*Galerina paludosa* (Fr.) Kuhner). Застрашен вид. Разпространен в района на Чаирските езера върху сфагнов мъх (*Sphagnum* spp.). Включен е в Червения списък на гъбите в България.

Сфагнова галерина (*Galerina sphagnum* (Pers.:Fr) Kuhn er). Застрашен вид. Разпространен в района на Чаирските езера около Големия гьол сред сфагнов мъх (*Sphagnum* spp.). Включен е в Червения списък

на гъбите в България.

Восъчна черешова гъба (*Hygrocycbe ceracea* (Wulfen:Fr)P.Kumm.). Застрашен вид. Разпространен върху почво сред мъхове и тревисти растения в района на местност Чаирски езера.). Включен е в Червения списък на гъбите в България.

В община Девин има находища и на следните природни местообитания включени в Червената книга на България том. 3 Природни местообитания (БАН-МОСВ, 2015):

12E1 Планински пасища. Застрашено местообитание свързано с местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади* по Директивата за местообитанията и Закона за биологично разнообразие. Разпространено от 800 до 1800(1900) мнв. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

16E2 Планински сенокосни ливади. Уязвимо местообитание. свързано с местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади* по Директивата за местообитанията и Закона за биологично разнообразие. Фрагментарно разпространено от 800 (1200) до 1800 (1900). Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

29E5 Крайречни високотревни съобщества в планините. Уязвимо местообитание. Разпространено във всички планини на страната над 1600 мнв. Свързано с местообитание 6430 *Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алтийския пояс*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

17F3 Храсталаци от синя хвойна (*Juniperus communis*). Потенциално застрашено местообитание свързано с местообитание 5130 *Съобщества от Juniperus communis върху варовик*. Разпространено фрагментарно от 500 до 1900 мнв. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

21F3 Храсталаци от румелийска жълтуга (*Genista rumelica*) и лидиева жълтуга (*Genista Lydia*). Уязвимо местообитание без природозащитен статут. Румелийската жълтуга е балкански ендемит, а лидиевата жълтуга е балкански субендемит (среща се и в западните части на Мала Азия). Образува комплекси с различни редки съобщества, които са включени в Директива 92/43 и ЗБР.

09G1 Неутрофилни букови гори. Потенциално застрашено местообитание, което е свързано с местообитание 9130 *Букови гори от типа Asperulo-Fagetum*. На територията на общината се среща освен подтипа Типични неутрофилни букови гори и подтиповете Мезофитни букови гори и Смесени с иглолистни букови гори. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

27G1 Планински гори от габър (*Carpinus betulus*) и горун (*Quercus dalechampii*). Потенциално застрашено местообитание свързано с природно местообитание 9170 *Дъбово-габъррови гори от типа Galio-Carpinetum*. Фрагментарно разпространено от 500-600 до 1100-1200 мнв. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

32G3 Гори от обикновена ела (*Abies alba subsp. alba*). Застрашено местообитание, свързано с природно местообитание 91ВА *Мизийски гори от обикновена ела*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

34G3 Гори от смърч (*Picea abies*). Потенциално застрашено, свързано с природно местообитание 9410 *Ацидофилни гори от Picea в планинския до алтийския пояс (Vaccinio-Piceetea)*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

35G3 Гори от бял бор (*Pinus sylvestris*). Потенциално застрашено местообитание свързано с природно местообитание 91СА *Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

Гори от черен бор (*Pinus nigra subsp. pallasiana*). Уязвимо местообитание свързано с природно местообитание 9530* *Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

02Н1 Наземни пещери. Уязвимо, свързано с природно местообитание 8310 *Неблагоустроени пещери*. Местообитанието е включено в Приложение 1 на ЗБР.

Данните по проекта „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I*“, проведено от МОСВ показват, че освен описаните местообитания в стандартния формуляр при обявяване на защитена зона BG 0001030 Родопи-Западни, в обхвата на зоната са установени и следните природни

местообитания:

- 3150. *Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition.*
- 3160 *Дистрофни езера.*
- 4090 *Ендемични Оро-средиземноморски съобщества от ниски бозливи храстчета.*
- 6410 *Ливади с Molina на карбонатни, торфени или глинести почви (Molinion caeruleae).*
- 7220 *Извори с твърда вода и туфести формации (Cratoneurion).*
- 91Н0* *Панонски гори с Quercus pubescens.*

От Приложение 2 на ЗБР в Стандартния формуляр на зоната са включени следните растителни видове:

- 1386 *Vixbauntia viridis* ,
- 4096 *Gladiolus palustris*,
- 6216 *Hamatocaulis vernicosus* ,
- 4116 *Tozzia carpathica*

Изводи

- ❖ Територията на Община Девин се характеризира със значително флористично и фитоценотично разнообразие, включващо голям набор от растителни видове и типове растителни съобщества.
- ❖ На значителна част от територията на общината е формирана производна и вторична растителност, която е свързана със сукцесии на растителните съобщества в горите и на земеделските земи, на деградираните и урбанизирани територии.
- ❖ Съществува значително разнообразие на природни местообитания, преобладаваща част от които са включени в защитени територии и защитени зони по Директивата 92/43 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

5.1 Описание и анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху типовете природни местообитания и видовете предмет на опазване в защитените зони

Оценката на вероятността и степента на въздействие на проекта за ОУП на община Девин върху предмета и целите на опазване на защитените зони се базира на сравнителния анализ на съществуващото биологично разнообразие на територията на общината и предвидените цели на опазване в защитените зони. При изготвяне на анализа относно засегнатите типове природни местообитания, в защитени зони, при реализацията на проекта на ОУП са използвани наличните и най-актуални данни за състоянието на природните местообитания предоставени от МОСВ (GIS анализа са използвани shp файловете, касаещи местообитания и видове, получени от МОСВ, както и GIS софтуер (Quantum GIS) за разчитането и интерпретирането им) и публично достъпните доклади от проведеното картиране през периода 2011-2012 г.(МОСВ, 2013г.).

Включените в проекта за ОУП на община Девин устройствени зони са посетени от екипа работещ по доклада за установяване на растителността в земите включени за промяна на предназначението или за други устройствени зони, залегнали в проекта за ОУП. При това посещение е направена и преценка на различните типове природни местообитания, както и степента на засегнатост от новите устройствени зони. Посещенията на терен са направени през: 2015 г. – 25.10 до 04.11, 2017 – от 27.04. до 05.05, 2019 – от 12.09 до 20.09.

Оценката на степента на въздействие върху природните местообитания по Директива 92/43/ЕЕС в защитените зони се гради на влиянието върху:

- Всеки от критериите за Благоприятен природозащитен (консервационен) статус.
- Площ на местообитанията в съответната зона,
- Качество на местообитанията - структурни и функционални параметри,
- Бъдещи перспективи - заплахи и влияния.

Отделно се отчитат и други структурни и функционални параметри, като общата функционална роля на съответната зона за свързаността на мрежата – географска свързаност. Оценката за степента на потенциалните въздействия на ОУП на община Девин върху природните местообитания, които могат да се прогнозира са свързани с:

- Пряко унищожаване на части от местообитанията и на растителни съобщества при осъществяване на строителството на устройствените зони,
- Въздействие върху граничните зони на местообитанията,
- Фрагментация (разпокъсване на местообитания),
- Замърсяване с вредни вещества при строителството и при аварии и инциденти по време на експлоатацията на изградените зони,
- Други форми на антропогенно въздействие при използване на териториите, върху които са изградени новите устройствени зони,
- Промени във флористичното разнообразие и сукцесионни изменения на растителността,
- Повишена опасност от пожари.

При оценка на степента и обхвата на въздействието се отчитат:

- ✓ Териториалния обхват на въздействието,
- ✓ Степента на въздействието,
- ✓ Продължителността на въздействието,
- ✓ Честотата на въздействието,
- ✓ Кумулативни и синергични въздействия върху околната среда.

Съгласно дефиницията за „Благоприятен консервационен статус” определена с Член 1(д) на Директивата за хабитатите (92/43/ЕЕС), консервационния статус на едно природно местообитание се счита за „благоприятен”, ако:

- ❖ Неговото естествено разпространение (ареал), както и площите, които то покрива в границите на това разпространение, са постоянни или се разширяват,
- ❖ Съществуват необходимите структура и функции за дългосрочното му поддържане и е вероятно да продължат да съществуват в обозримо бъдеще.
- ❖ Консервационният статус на характерните за него видове е благоприятен, в съответствие с определението за консервационен статус на вид.

За оценка състоянието на местообитанията и видовете и оценка на очакваните въздействия върху тях, от реализацията на ОУП на община Девин, са извършени теренни проучвания в границите на териториите, които ще бъдат обект на ОУП на община Девин (съгласно посочените дати и години).

Използвани са данни от Натура формулярите на защитените зони, данни от модели и верификация на терен за разпространение на местообитанията в защитените зони 2011 – 2012 г.(МОСВ, 2013 г.).

За оценката въздействието върху животинските видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, е възприета утвърдената 10-степенна скала на оценка, с която се отчитат различните параметри на значимост на въздействията спрямо стандартните показатели за оценка на степента на въздействие.

Таблица 26. Скала за оценка

	Критерии
0	Дейността не оказва въздействие
1	Дейността има много слабо отрицателно въздействие
2	Дейността може да предизвика временни отрицателни въздействия
3	Дейността може да предизвика краткосрочни отрицателни въздействия
4	Дейността може да предизвика вторични отрицателни въздействия
5	Дейността може да предизвика кумулативни отрицателни въздействия
6	Дейността може да предизвика синергични въздействия
7	Дейността може да предизвика вторични, кумулативни, синергични отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
8	Дейността може да предизвика значителни вторични, кумулативни, синергични отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
9	Дейността предизвиква значителни, средносрочни или дългосрочни/постоянни отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
10	Дейността предизвиква значително и постоянно/необратимо отрицателно въздействие. Въздействието не може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.

Възприети са следните четири степени на въздействие в зависимост от баловите оценки.

0 – няма въздействие. не се засягат типове природни местообитания, видове и техните местообитания, които са предмет на опазване в защитената зона.

от 1 до 3 – слабо въздействие, което може да бъде избегнато без прилагане на специални мерки освен спазване на най-добрите практики при строеж и експлоатация.

от 4 до 6 – средно по степен въздействие, което е необходимо да се отчете в комбинация с други фактори и да се препоръчат мерки за намаляване или премахване на въздействието.

от 7 до 10 – значително въздействие, което е необходимо да бъде премахнато чрез избор на алтернативи или прилагане на смекчаващи и компенсаторни мерки.

За земноводните и влечугите се прилага отделна скала за оценка на въздействието. Методичният подход, за тяхното оценяване, е различен от тези при другите групи животни и природните местообитания (според резултатите от проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*“, (МОСВ 2013).

0 – Не се очаква въздействие върху даден вид защото не се среща в границите на засегнатата защитена зона или не е регистриран по време на проведените собствени полеви изследвания, както и отсъствие на потенциални местообитания според резултатите от проекта «*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*»; (МОСВ 2013 г.).

Степен 1 – незначително въздействие. Въздействието се определя, като краткострочно пространствено ограничено под 1% от площта на потенциалните местообитания на вида в защитената зона, според резултатите от проект за *Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*“ и не води до промяна на природозащитното състояние на вида в защитената зона по отношение на критериите. В случаите, когато природозащитното състояние на вида в защитената зона е „неблагоприятно - лошо“ прилагането на смекчаващи мерки и/или алтернативни решения е задължително.

Степен 2 – средно въздействие. Въздействието е дългосрочно и засяга площи над 1% от площта на потенциалните местообитания на вида в защитената зона, без да се достига до промяна на природозащитното състояние на вида в рамките на защитената зона по нито един от критериите. В

случаите, когато природозащитното състояние на вида в защитената зона неблагоприятно - лошо“, е задължително прилагане на смекчаващи мерки или алтернативни решения.

Степен 3 – значително въздействие. Въздействието е дългосрочно или засегнатата площ е над 1% от площта на потенциалните местообитания на вида в защитената зона, което може да доведе до промяна на природозащитното състояние на вида в защитената зона по един или повече от критериите. Прилагат се адекватни смекчаващи мерки или алтернативи.

5.1.1 Защитена зона BG 0001030 Родопи Западни по Директива 92/43/ ЕЕС за опазване местообитанията и дивата флора и фауна

Описание и анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху типовете природни местообитания и видовете предмет на опазване в защитените зони

Според специфичната информация получена в резултат на проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, (МОСВ, 2013 г.) и Стандартния формуляр са регистрирани 44 природни местообитания.

Код	Типове местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС	Покритие от зоната по Стандартен формуляр		Площ от зоната по проект Картирне (ha)
		%	ha	
3150	Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition	Новоустановено		2,71
31.60	Естествени дистрофни езера	Новоустановено		7-07
3260	Равнинни или планински реки с растителност от Ranunculion fluitantis и Callitriche-Batrachion	0,02990	81,58	7,81
4060	Алпийски и бореални ерикоидни съобщества	0,49800	1 358,80	910,52
4090	Ендемични оро-средиземно-морски съобщества от ниски бодливи храстчета	Новоустановено		2,79
40B0	Родопски съобщества на <i>potentilla fruticosa</i>	0,00037	1,01	2,6
5130	Съобщества на <i>Juniperus communis</i> върху варовик	0,00112	3,06	220,94
5210	Храсталаци с <i>Juniperus spp</i>	0,00010	0,27	Не е потвърдено наличието на хабитата в защитената зона
6110	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от Alysso-Sedion albi	0,00650	17,74	4,34
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-Brometalia</i>) (*важни местообитания за орхидеи)	0,09970	272,03	316,90
	Псевдостепа с житни и			Не е потвърдено

Общ устройствен план на община Девин

6220*	едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea	0,09970	272,03	наличието на хабитата в защитената зона
6230*	Богати на видове картълони съобщества на силикатен терен в планините	0,95700	2 611,19	2 099,83
62AO	Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества	0,00797	21,75	521,49
62DO	Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества	1,99300	5 437,93	4 212,14
6410	Ливади с <i>Milinia</i> на карбонатни, торфени или глинести почви (<i>Molinion caeruleae</i>)	Новоустановено		183,24
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс	0,09970	272,03	143,38
6510	Низинни сенокосни ливади	0,00300	8,19	46,44
6520	Планински сенокосни ливади	0,99700	2 720,33	2 784,83
7140	Преходни блата и плаващи подвижни торфища	0,03790	103,41	19,92
7220	Извори с твърда вода и туфести формации (<i>Cratoneurion</i>)	Новоустановено		0.04
8210	Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове	0,01000	27,29	395,65
8220	Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове	0,25250	688,95	487,30
8230	Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите <i>Sedo-Scleranthion</i> или <i>Sedo albi-Veronicion dillenii</i>	0,02990	81,58	Не е потвърдено наличието на хабитата в защитената зона
8310	Неблагоустроени пещери	0,01000	27,29	374 пещери
9110	Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>	0,05980	163,17	182,58
9130	Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i>	3,86200	10 537,52	9 848,05
9150	Термофилни букови гори (<i>Cephalanthero-Fagion</i>)	1,03110	2 813,37	2 521,37
9170	Дъбово-габърви гори от типа <i>Galio-Carpinetum</i>	2,11100	5 759,89	5 005,74
9180	Смесени гори от съюза <i>Tilio-Acerion</i> върху сипеи и стръмни склонове	0,06450	175,99	375,93
91AA	Източни гори от космат дъб	0,07800	212,82	134,90
91BA	Мизийски гори от обикновена ела	4,07600	11 121,42	7 173,63
91CA	Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори	26,90700	73 416,13	79 840,58
91DO	Мочурни гори	0,00947	25,84	198,03
91HO	Панонски гори с <i>Quercus pubescens</i>	Новоустановено		18,81
91MO	Балкано-панонски церово-горунови гори	0,14950	407,91	253,32
91WO	Мизийски букови гори	0,64100	1 748,98	361,20

91ZO	Мизийски гори от сребролистна липа	0,01860	50,75	16,92
91E0*	Алувиални гори с <i>Alnus glutinosa</i> и <i>Fraxinus excelsior</i> (<i>Alno-Pandion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i>)	0,12960	353,62	77,90
9270	Гръцки букови гори с <i>Abies borisiiregis</i>	0,00772	21,06	707,32
92AO	Крайречни гори от <i>Salix alba</i> и <i>Populus alba</i>	0,04980	135,88	0
92CO	Гори от <i>Platanus orientalis</i>	0,00067	1,83	0,38
9410	Ацидофилни гори от <i>Picea</i> в планинския до алпийския пояс (<i>Vaccinio-Piceetea</i>)	18,72400	51 088,70	54 664,47
9530	Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор	3,13000	8 540,25	1 118,87
9560	Ендемични гори от <i>Juniperus spp.</i>	0,02382	64,99	2,59
95AO	Гори от бяла и черна мура	0,00001	0,03	1,65

В стандартния формуляр на защитената зона е включено природно местообитание

5210 - Храсталаци с *Juniperus spp.*

6220*- Псевдостепа с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea

8230 - Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите Sedo-Scleranthion или Sedo albi-Veronicion dillenii, чието присъствие на територията на защитената зона не е потвърдено по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г“.

Новоустановени в защитената зона са 6 типа природни местообитания.

- ❖ **3150. Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition.**
- ❖ **3160 Дистрофни езера.**
- ❖ **4090 Ендемични Оро-средиземноморски съобщества от ниски бозливи храстчета.**
- ❖ **6410 Ливади с Molina на карбонатни, торфени или глинести почви (Moli-pion caeruleae).**
- ❖ **7220 Извори с твърда вода и туфести формации (Cratoneurion).**
- ❖ **91H0* Панонски гори с Quercus pubescens.**

От картираните природни местообитания в защитената зона на територията на община Девин не са установени 21 от тях.

Типове природни местообитания от Приложение I			
Код	Име	Покритие в % след картиране на МОСВ	На територията на община Девин
3150	Естествени еутрофни езера с растителност от типа <i>Magnopotamion</i> или <i>Hydrocharition</i>	0,00099	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
3160	Естествени дистрофни езера	0,0025	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
3260	Равнинни или планински реки с растителност от <i>Ranunculion fluitans</i> и <i>Callitricho-Batrachion</i>	0,03	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.

Общ устройствен план на община Девин

4060	Алпийски и бореални ерикоидни съобщества	0.5	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
4090	Ендемични оро-средиземноморски съобщества от ниски бодливи храстчета	0.001	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
40BO	Родопски съобщества от <i>Potentilla fruticosa</i>	0.039	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
6110*	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от <i>Alyso-Sedion albi</i>	0,00656	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин .
7140	Преходни блата и плаващи подвижни торфища	0,038	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
7220	Извори с твърда вода с тувести формации (<i>Cratoneurion</i>)	0.000014	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
9180*	Смесени гори от съюза <i>Tilio-Acerion</i> върху сипеи и стръмни склонове	0,0647	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91AA*	Източни гори от космат дъб	0,0783	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91DO	Мочурни гори	0,0095	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91HO*	Панонски гори с <i>Quercus petraea</i> и <i>Carpinus betulus</i>	0.6893	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91MO	Балкано-Панонски церово-горунови гори	0,15	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91ZO	Мизийски гори от сребролистна липа	0,0187	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
91EO*	Алувиални гори с <i>Alnus glutinosa</i> и <i>Fraxinus axcelisior</i> (<i>Alno-Padion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i>)	0.0285	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
9270	Гръцки букови гори с <i>Abies borisii-regis</i>	0.2592	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
92AO	Крайречни галерии от <i>Salix alba</i> и <i>Populus alba</i>	0,05	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
92CO	Гори от <i>Platanus orientalis</i>	0,00067	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
9560*	Ендемични гори от <i>Juniperus spp.</i>	0.00094	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.
95AO	Гори от бяла и черна мура	0,00001	Природното местообитание не се среща в защитената зона на територията на община Девин.

Въздействия

Пряко унищожаване. При реализацията на устройствените зони не се засягат площи на посочените природни местообитания.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Съгласно Специфичната информация получена в резултат на проект: "*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*" в защитената зона 21 вида природни местообитания са утвърдени за защитената зона на територията на община Девин. От тях 7 вида природни местообитания се засягат от проекта за ОУП на община Девин:

6230 - Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините

62D0 - Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества,

6410 - Ливади с *Molinia* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caeruleae*),

6430 - Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс,

6520 - Планински сенокосни ливади,

91СA - Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори,

9410 - Ацидофилни гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceetea*).

В следващата таблица са посочени природните местообитания, в защитената зона на територията на община Девин, които се засягат от реализацията на проекта за ОУП на община Девин.

Общ устройствен план на община Девин

Код	Природно местообитание	Населено място	Метод на установяване	Картировка на терен	Въздействие на ОУП на община Девин
5130	Съобщества на <i>Juniperus communis</i> върху варовик	с. Триград, с. Жребево, с. Кестен	Индуктивен	с. Кестен	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-Brometalia</i>) (*важни местообитания за орхидеи)	Девин, кв. Настан, с.Грохонво,	Индуктивен	-	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
6230*	Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините	Девин, кв. Настан, с. Грохотно, с. Триград, с. Водин пад, с. Жребево, с. Кестен	Индуктивен		Засегнато от 1Жм₁, -1, 2966 ха, с. Триград
62АО	Източни субсредиземноморски сухи тревни съобщества	с. Беден, Девин, кв. Настан,	Индуктивен	с. Брезе, с. Триград	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
62DO	Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества	Девин, с. Гьоврен, мах. Катраница, с. Брезе, с. Лясково, с. Триград, с. Жребево, с.Водни пад, с. Кестен	Индуктивен	с. Осиково	Засегнато от 8/Ов₁, 20,0770 ха, Девин.
6410	Ливади с <i>Molinia</i> на карбонатни, торфени или глинести почви (<i>Molinion caeruleae</i>)	с. Гьоврен, с. Триград, с. Жребево	Индуктивен	-	Засегнато от 1Жм₁, - 0,1139ха, с. Триград
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс	Девин, с. Жребево, с. Кестен	Индуктивен	-	Засегнато от 1Жм₁, - 1,0224 ха, с. Триград
6510	Низинни сенокосни ливади	Девин, с. Беден	Индуктивен	-	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
6520	Планински сенокосни ливади	Девин – мах. Катранци, с. Беден, с. Брезе, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград, с. Водни пад, с.Жребево, с. Кестен	Дедуктивен	-	Засегнато от 2/Ов₁, 0,2935 ха, с. Беден и 8/Ов₁, 15,0359 ха, Девин.
8210	Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове	С. Брезе, с. Гьоврен, с. Триград, с.рЖребево, с. Кестен	Индуктивен	с. Триград	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.

Общ устройствен план на община Девин

8220	Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове	Девин, кв. Настан, с. Триград, с. Жребево	Индуктивен	с. Осиково	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
8310	Неблагоустроени пещери	С. Гьоврен, с. Триград, с. Осиково, с. Брезе, с. Чукурово	Индуктивен	-	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
9110	Букови гори от типа Luzulo-Fagetum	с. Осиково, с. Брезе, с. Беден	Индуктивен	с. Гьоврен	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин
9130	Букови гори от типа Asperulo-Fagetum	Девин, с.Беден, с. Брезе, с. Грохотно, с. Кестен, с. Водни пад	Индуктивен	с. Гьоврен	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
9150	Термофилни букови гори (Cephalanthero-Fagion)	с. Осиково, кв. Настан, с. Беден, с. Гьоврен с. Триград	Индуктивен	-	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
9170	Дъбово-габърони гори от типа Galio-Carpinetum	Девин, с. Беден, с.Брезе, с. Грохотно,	Индуктивен	с Осиково	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
91BA	Мизийски гори от обикновена ела	Девин, с. Чукурово, с. Грохотно, с. Беден, с. Триград	Индуктивен	с. Гьоврен	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
91CA	Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори	с. Осиково, Девин, с. Лясково, с. Беден, с. Блезе, с. Триград, с. Жребево, с. Кестен, с. Чукурова, с. Грохотно, с. Гьоврен, с.Водни пад, с. Кестен	Индуктивен Дедуктивен	Девин с. Гьоврен	Засегнато от 5/Ов1, 0,1956 ha и 7/Ов1, 0,8760 ha, Девин.
91WO	Мизийски букови гори		Индуктивен	Девин	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.
9410	Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)	с. Осиково, с. Ласконо, с. Беден, с. Брезе, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград, с. Жребево, с. Кестен, с. Водни пад.	Дедуктивен	с.Чукурова с.Кестен, с. Триград	Засегнато от 1Жм1, 0,0396 ha, с. Триград
9530*	Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор	Девин, с. Беден – мах. Катранци, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград.	Индуктивен Дедуктивен	Девин, с. Триград	Не се засяга от проекта за ОУП на община Девин и няма да бъде повлияно пряко или косвено.

Очаквани влияния и степен на въздействие върху природните местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

➤ Приоритетно местообитание 6230* - Богати на видове картълкови съобщества върху силикатен терен в планините

При извършеното картиране по проект (МОСВ, 2013) природно местообитание е установено на площ от верифицирана територия е 2099.83 ha (0,77% от площта на зоната), което е с намаление на площта от 510.5 ha, в сравнение с референтната площ от Стандартния формуляр 2610.33ha.

В защитена зона фрагментацията на полигоните на това местообитание е около 1 % от територията, заета от местообитание 6230*. Общото проективно покритие на растителността в установените полигони на местообитанието е около 80-90%. В част от полигоните на местообитанието е установено обрастване с храсти до 5%., което за цялата територия на местообитанието е под заложения праг за благоприятно състояние от 10%. Няма формиране на ценози на рудерални видове в границите на картираните полигони на местообитанието. Местообитанието е подложено на слаба до умерена паша.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 6230 в защитената зона: Неблагоприятно-незадоволително състояние.

Основната причина за това състояние на местообитанието е значителното намаляване на площите, заети от местообитанието в сравнение с посочените площи в Стандартния формуляр. Местообитанието, не е типично в зоната и е със силно ограничено разпространение в изследваните територии. Голяма част от полигоните, означени като 6230, всъщност са заети от други типове местообитания, като често обитание от 6520.

Местообитанието в обхвата на ОУП.

При практическото реализиране на проекта за ОУП в община Девин пряко въздействие върху природно местообитание 6230* се очаква от 1ЖМ₁, 1,2966 ha, в землището на с. Триград.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от местообитанието (ha)
Землище с. Триград					
1/ЖМ ₁	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	1,2966
1/ЖМ ₁	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.270,12.273, 2.277, 12.278,12.279, 2.280, 12.281,12.282, 2.284, 12.285,12.286, 2.287, 2.288,12.290, 12.291, 12.292,12.293, 2.464	Частна	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.283	Частна религиозни организации	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	
Общо	3,1257				1,2966

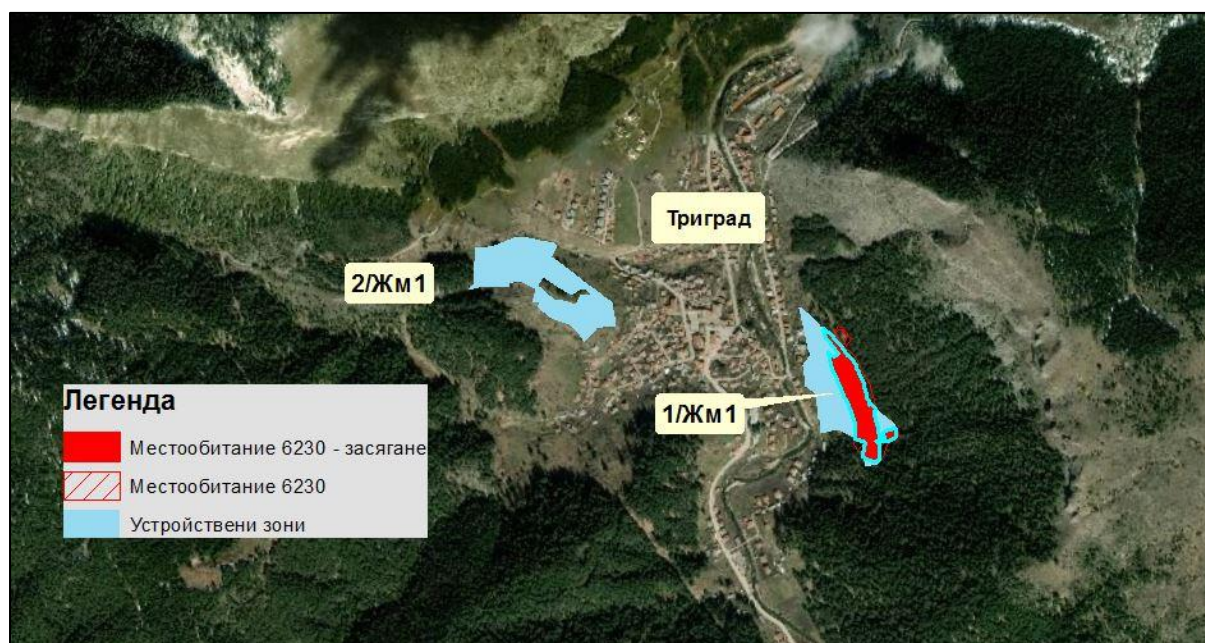
Въздействие

Землище Триград

Унищожаване на местообитанието

Площ в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
29970,79	2610,33	475,5967

Землище	Устройствена зона	Площ на УЗ (ha)	Брой засягания	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Триград	1/Жм ₁	3,1257	1	1,2966
Общо		3,1257	1	1,2966



Фигура 49. Засегнати площи от приоритетно природно местообитание 6230* в землището на с. Триград.

При реализиране на проектираната нова устройствена зона 1Жм₁ се отнема от природното местообитание 1,2966 ha, което е 0.0042% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0496% от неговата площ в защитената зона и 0.2729% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на община Девин.

Природното местообитание се засяга и от изпълнението на ОУП на Доспат с площ от 3,4172 ha. Общата засегната площ от местообитанието е **4,7138ha**, което е 0.0157% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.1806% от неговата площ в границите на защитената зона.

Засегнатата част от местообитанието е много малка – под приетия праг от 1% спрямо общата му площ, както в национален мащаб, така и в защитената зона. Възможни са косвени въздействия върху природното местообитание свързани с увеличеното антропогенно натоварване, изразено с активно човешко присъствие, усилен трафик и битово замърсяване на съседни територии. Независимо, че се очаква промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, промяна в ПС не се очаква.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие - 1.

Фрагментация на местообитанието

В защитена зона “Родопи-Западни” фрагментацията на полигоните на местообитание 6230 е около 1 % от неговата територия.

Допълнително фрагментиране, с прилагане на проекта за ОУП на община Девин, не се предвижда, тъй като не са включени дейности свързани с промяна на съществуващата пътна мрежа. Засегнатата площ от природното местообитание е под приетия праг от 1% за отрицателно въздействие за да предизвика промяна в структурата, функциите и ПС на природното местообитание, в границите на защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Трансформация на местообитанието

Природното местообитание е застрашено от естествени сукцесии свързани с навлизане на храстова растителност. В част от полигоните на местообитание 6230 е установено обрастване с храсти до 5%. Степента на обрастване с храсти за цялата територия на местообитанието е под заложения праг за благоприятно състояние от 10%.

Очаквани въздействия, от антропогенен характер, които могат да доведат до трансформация на това природно местообитание са главно прекомерна или недостатъчна паша. На този етап природното местообитание е подложено на слаба до умерена паша, което ограничава обрастванията му с храстови видове. В отделни полигони (около 5% от площта на местообитанието) е установена интензивна паша.

Посочените дейности не са свързани пряко с реализиране на проекта за ОУП и неговото реализиране няма да доведе до промяна в природозащитния статус на местообитанието.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Навлизане на неместни и/или инвазивни видове

Засегнатите площи от местообитанието са под прага от 1%, в защитената зона и в национален мащаб, което не крие сериозни рискове при озеленяване на устройствената зона да бъдат внесени нетипични и/или инвазивни растителни видове. Това въздействие може да бъде премахнато чрез разработване на озеленителен план за новата устройствена зона, който да бъде одобрен и контролиран при изпълнение от общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поради засегнатата площ под 1% от местообитанието, в границите на защитената зона, не се очаква да настъпи промяна в неговата структура, функции и ПС. Не е изключено формиране на косвено въздействие върху местообитанието от увеличаване на антропогенното присъствие, което ще доведе до риск от замърсяване с битови отпадъци, и аварии в инфраструктурата, утъпкване. При спазване на предвидените мерки не се очаква осъществяването на 1Жм₁ в землището на с. Триград да доведе до значими преки въздействия върху природното местообитание, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка, въздействието върху засегнатия тип приоритетно природно местообитание, при реализация на планираната устройствена зона, се оценява, като незначително.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Таблица 27. Очаквани въздействия върху местообитание 6230* - Богати на видове картьлови съобщества върху силикатен терен в планините

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 4,7138 ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква незначително въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.1806%	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 62D0 - Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества**

При извършеното картиране (МОСВ, 2013) природно местообитание е установено на площ от 4212,14 ha (1,5491% от площта на зоната), която отразява по-точно площта на местообитанието в зоната, отколкото посочената в Стандартния формуляр площ от 5438,1843 ha (2% от 271909,215 ha). Площта на верифицираната по дедуктивен метод територия е 1889,03 ha, от която 71,24 ha са потвърдени, като природно местообитание 62D0. Установена е фрагментираност на някои от полигоните на местообитанието от наличието на черни пътища, която е под 1% от площта на полигоните на местообитанието.

Видовата комбинация в полигоните е типична за местообитанието. От типични видове са установени: *Agrostis capillaris*, *Calamagrostis arundinaceae*, *Hypericum maculatum*, *Verbascum longifolium* subsp. *pannosum*, *Veronica chamaedrys*. Основните видове, които формират обраствания са *Chamaecytisus absinthoides*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*. Степента на обрастване с храсти и дървета за цялата територия на местообитанието е под заложения праг за благоприятно състояние от 10%.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (A) – отлична представителност, по степен на опазване (A) – отлична и цялостна оценка (A) с отлична стойност.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 621D0 в защитената зона: Благоприятно състояние.

Местообитанието в обхвата на ОУП

При практическото реализиране на проекта за ОУП в община Девин пряко въздействие върху природно местообитание 62D0 се очаква в землището на Девин с промяна предназначението на земеделски земи с проектирана нова вилна устройствена зона 8Oв1 с площ 39,16 ha, от която 20,0770 ha засягат природното местообитание. Отнетата площ е 0.0912% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.4766% от неговата площ в защитената зона.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Землище гр. Девин					
8/Об ₁	39,1554	0.402	Държавна частна	Горски ливади	20,0770
8/Об ₁	39,1554	0.325, 0.345	Държавна частна	Дворни места на горското стопанство, животновъдни ферми	
8/Об ₁	39,1554	1.8	Държавна частна	Други територии за обслужване на горското стопанство	
8/Об ₁	39,1554	1.4	Частна обществени организации	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	
8/Об ₁	39,1554	1.6	Частна обществени организации	Изоставени орни земи	
8/Об ₁	39,1554	1.3, 1.5	Частна обществени организации	Използвани естествени ливади	
Общо	39,1554				20,0770

Въздействия от ОУП*Унищожаване на местообитанието*

Площ в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
22008,48	4212,14

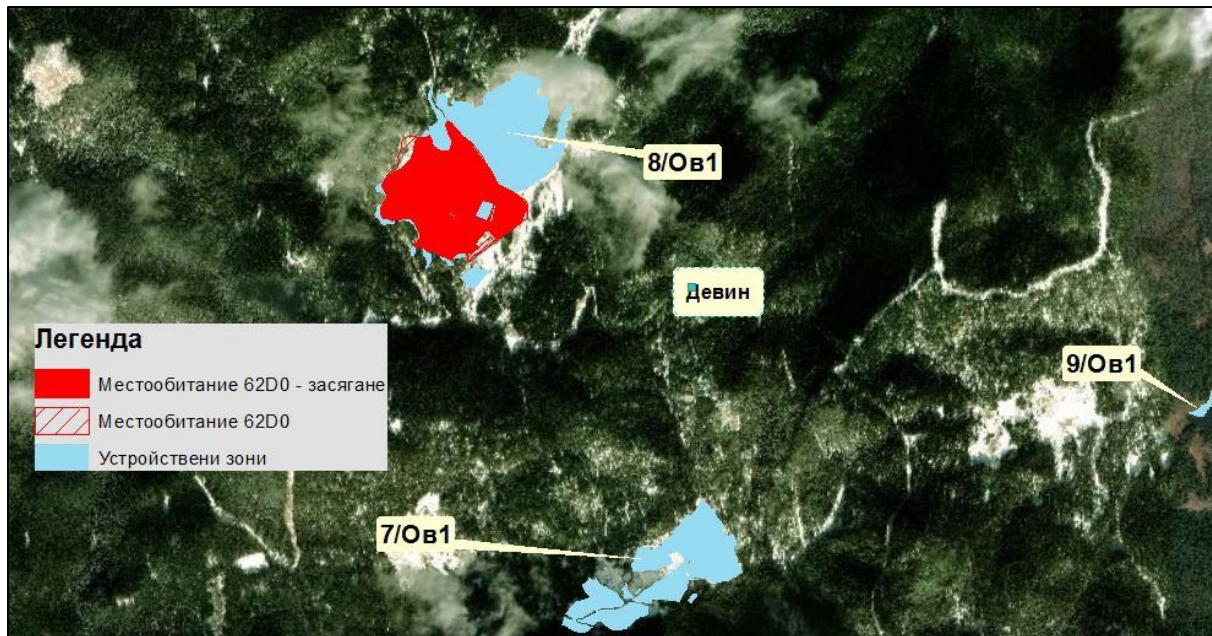
Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Девин	8/Об ₁	39,1554	BG0001030 „Родопи-Западни“	1	20,0770
Общо:		39,1554		1	20,0770

Местообитанието се засяга и при реализиране на ОУП на Чепеларе с 0.24 ha, ОУП на Смолян с 0,5 ha, ОУП Доспат с 0.2138 ha. Общата засегната площ е **21,0308 ha**, което е 0.0955% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.499% от площта на местообитанието в защитената зона.

Засегнатата част, от това природно местообитание, е под приетия праг от 1% спрямо общата му площ, както в национален мащаб, така и в границите на защитената зона. Очакваните въздействия, изразяващи се в пряко унищожаване поради урбанизация и/или застрояване, могат да бъдат приети като незначителни за защитената зона, като цяло. Независимо, че се намалява площта по Критерий 1 „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2 „Структура и функции“, промяна на ПС не се очаква.

Въздействие – Незначително.**Степен на въздействие – 1.****Фрагментация на местообитанието**

В защитената зона е установена фрагментираност на някои от полигоните на местообитание 62D0, предимно от черни пътища. Такава фрагментираност не се приема, като заплаха.



Фигура 50. Засегнати площи от природно местообитание 62D0 в землището на Девин

Засегнатата част от местообитанието, от предвидената вилна зона, е много малка спрямо общата му площ в национален мащаб – 0.0955% и 0.499% от площта на местообитанието в защитената зона и е под приети праг от 1% за отрицателно въздействие. С реализиране на ОУП на община Девин не се предвижда допълнително фрагментиране свързано с промени в съществуващата пътна мрежа.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Трансформация на местообитанието

Природното местообитание е застрашено от протичащите естествени сукцесии, свързани с навлизане на дървесни видове. Антропогенното въздействие, като причина за трансформация на природното местообитание, е свързано с интензивна паша или използване на изкуствени торове и химични препарати (пестициди). Реализацията на ОУП на община Девин не е свързана с такива дейности и няма да доведе до промени на природозащитния статус на това природно местообитание.

Въздействията, изразяващи се в трансформация поради урбанизация и/или застрояване, могат да бъдат приети, като незначителни за защитената зона, като цяло.

Въздействие –Незначителни.

Степен на въздействие – 1.

Навлизане на неместни и/или инвазивни видове

Вилното строителство отнема много малка част от природното местообитание спрямо общата му площ в зоната и в национален мащаб. При спазване на екологичното законодателство и предложените мерки ,при реализиране на вилната зона, не се очаква сериозно въздействие, свързано с нахлуване на неместни и/или инвазивни видове.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Обща оценка на въздействието от ОУП

При практическа промяна на предназначението на земеделските земи, включени в 8Ов1

очакваното въздействие е незначително (1), поради твърде малката засегната площ от местообитанието в национален мащаб и в границите на защитената зона.

Таблица 28. Очаквани въздействия върху местообитание 62D0

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 21,0308 ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.499%	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 6410 - Ливади с *Molinia* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caeruleae*)**

Природното местообитание е **ново** за защитената зона и не е посочено в Стандартния формуляр от 2007 г. Референтната стойност за разпространението на местообитание 6410 в защитената зона е 183,24 ha (0,06739% от площта на зоната). Площта на верифицираната територия е 56,32 ha, от която 2,80 ha са потвърдени, като природно местообитание 6410. Не е установена фрагментираност на полигоните на местообитанието в защитената зона. Във верифицираните полигони на местообитанието доминират *Scirpus sylvaticus*, *Deschampsia caespitosa*, *Cirsium canum*, *Ranunculus acris*, *Bistorta major*. Площите в благоприятно състояние с доминиране на житни треви, като *Deschampsia caespitosa* са около 30-40% от площта на местообитанието. Видовата комбинация в полигоните на това природно местообитание в защитената зона обикновено не е типична за местообитанието. От типични видове са установени: *Agrostis capillaris*, *Deschampsia caespitosa*, *Potentilla erecta*, *Rumex acetosa* на по-малко от 90% от общата площ на местообитанието в защитената зона. Не е установено обрастване с храстова и дървесна растителност във верифицираните полигони на местообитанието в зоната.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (C) – значителна представителност, по относителна площ (A) - отлична, по степен на опазване (B) - добра и цялостна оценка (C) - значима стойност.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 6410 в защитената зона: Неблагоприятно – незадоволително състояние.

Местообитанието в обхвата на ОУП.

При изпълнение на проекта за ОУП природното местообитание ще бъде засегнато от имоти, които подлежат на промяна на предназначението, в землището на с. Триград при изграждане на устройствена зона 1Жм₁. Очаква се въздействие върху природното местообитание.

Землище с. Триград

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Землище с. Триград					
1/ЖМ ₁	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,1139
1/ЖМ ₁	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.270,12.273,12.277,12.278, 12.279, 2.280,12.281,12.282, 12.284,12.285, 2.286,12.287, 12.288,12.290, 2.291,12.292, 12.293, 12.464	Частна	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.283	Частна религиозни организации	Използвани естествени ливади	
1/ЖМ ₁	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	

Въздействия от ОУП*Унищожаване на местообитанието*

Площ в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
752,59	183,24

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Триград	1/ЖМ ₁	3,1257	BG0001030 „Родопи-Западни“	2	0,1139
Общо:		3,1257		2	0,1139

В проекта за ОУП на община Девин е включена за изграждане жилищна устройствена зона 1ЖМ₁, с обща площ от 3,1257 ha. При практическото реализирана на тази устройствена зона се засягат 0.1139 ha от природно местообитание 6410, което е 0.0151% от площта на местообитанието в национален мащаб и 0.0622% от неговата площ в границите на защитената зона.

При реализиране на ОУП на Сатовча ще бъдат отнети 0.79 ha от площта на природното местообитание. Общата засегната площ възлиза на **0,9039 ha**, което е **0.1201%** от площта на местообитанието в национален мащаб, **0.4960%** от площта в защитената зона.

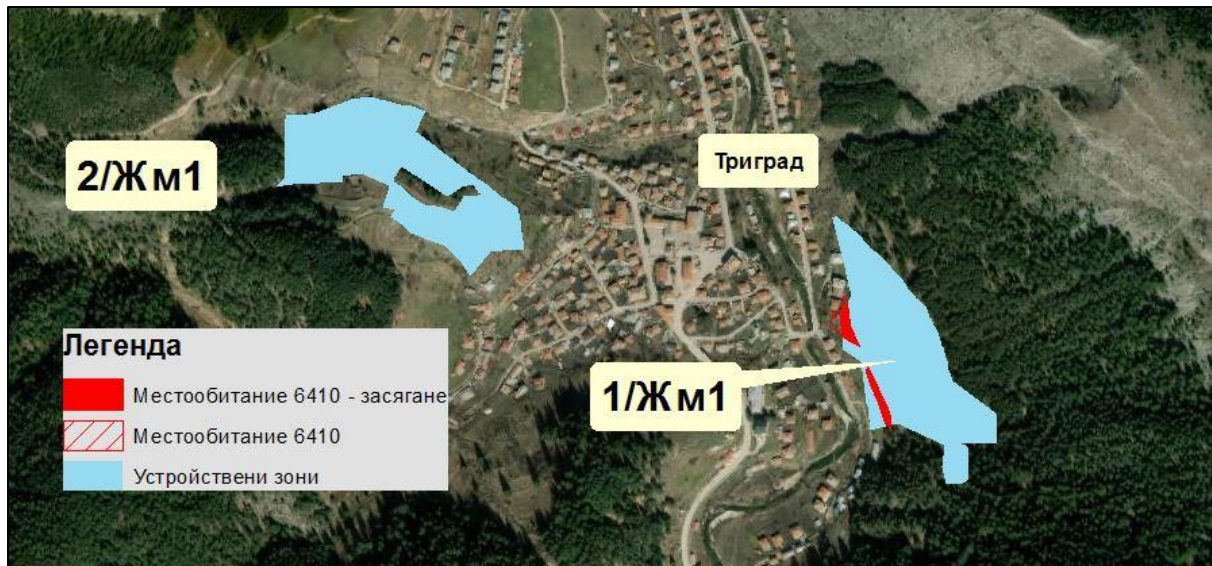
Засегнатата площ е под приетия праг от 1% съгласно директива 92/43ЕЕС за отрицателно въздействие. Очакваното въздействие, изразено в пряко унищожаване, поради урбанизация и/или застрояване, може да бъде прието като незначително.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитанието

Не е установена фрагментираност на полигоните на местообитанието в защитената зона. С реализиране на проекта за ОУП на община Девин не се предвиждат дейности, които могат да доведат до фрагментиране на природното местообитание.



Фигура 51. Засегнати площи от природно местообитание 6410 в землището на с. Триград

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Трансформация на местообитанието

Не е установено обрастване с храстова и дървесна растителност във верифицираните полигони на местообитанието в зоната.

Антропогенните въздействия, водещи до трансформация на природното местообитание, са преустановяване на коситбата или ползване на ливадите като пасища, както и използване на торове и химични препарати. В случая тези дейности не са свързани пряко с проекта за ОУП и прилагането му не води до промяна на природозащитния статус на природното местообитание.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Навлизване на неместни и/или инвазивни видове

Въздействието на този фактор се увеличава при рекултивация на засегнатите терени и ландшафтното оформяне с неместни видове на новите устройствени зони, в границите на защитената зона. При прилагане на екологичното законодателство и разработване на предварителен проект за озеленяване, се постига намаляване въздействието на този фактор.

Оценка на въздействието – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Очаква се пряко незначително въздействие, свързано с отнемане на площ от местообитанието, в резултат от реализацията на проекта за жилищна устройствена зона в землището на с. Триград. Не е изключено да се формира косвено въздействие, в резултат от увеличаване на антропогенното присъствие, което ще доведе до риск от замърсяване със строителни и битови отпадъци. Това въздействие е възобновимо след завършване на строителството и почиствани на отпадъците. Независимо, че се очаква намаляване на площта по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, промяна на ПС не се очаква. В тази връзка според приложената скала, въздействието върху засегнатия тип местообитание при реализация на планираната устройствена зона 1Жм₁, задно с

отнетата площ на местообитанието в зоната на територията на община Сатовча се оценява, като незначително.

Въздействието: Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 0.9039% ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се незначително въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.4960%	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 6430* - Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс**

Референтната стойност за разпространението на местообитание 6430 в защитената зона е 143,38 ha (0,052731% от площта на зоната) и отразява по-точно площта на местообитанието в защитената зона, отколкото посочената площ от 271,9092 ha (0,1% от 271909,215 ha) в Стандартния формуляр от 2007 г. Не е установена фрагментираност в полигоните на местообитанието в защитената зона.

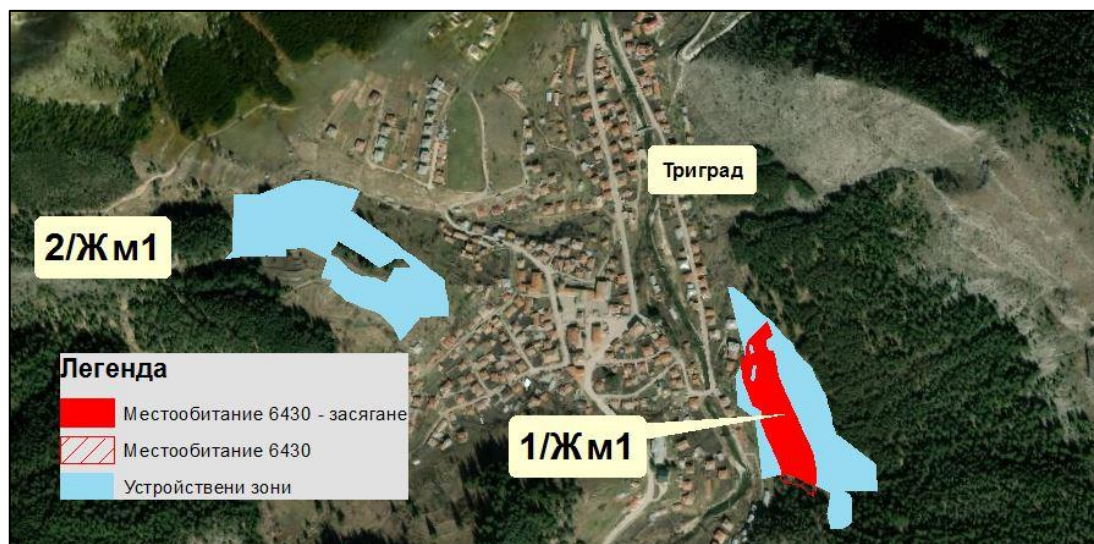
Видовата комбинация в полигоните на това природно местообитание е типична за него. От посочените в методиката за картиране типични видове са установени: *Epilobium hirsutum*, *Mentha longifolia*, *Petasites hybridus*, *Rumex alpina*, *Rumex acetosa*, *Angelica pancicii*, *Chaerophyllum hirsutum*, *Filipendula ulmaria*, *Telekia speciosa*, *Urtica dioica*, *Cirsium appendiculatu* на повече от 90% от общата площ на местообитанието в защитената зона. Обрастване с храстова и дървесна растителност във верифицираните полигони на местообитание 6430 в зоната от *Alnus incana*, *Salix alba*, *Salix fragilis*, *Salix purpurea*, *Salix elaeagnos*, *Rubus idaeus*, като цяло е под 10% от площта на местообитанието.

Според стандартния формуляр, на местообитанието са дадени следните оценки: представителност (A) - отлична, по относителна площ (C) - C ($2 \geq p > 0$), по степен на опазване (A) – отлична и цялостна оценка (A) – отлична.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 6430 в защитената зона: Благоприятно състояние.

Местообитанието в обсега на ОУП.

В проекта за ОУП на община Девин е включено устройствено зонироване в землището на с. Триград – изграждане на жилищна устройствена зона 1Жм₁.

Землище с. Триград

Фигура 52. Засегнати площи от природно местообитание 6430* в землището на с. Триград

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Землище с. Триград					
1/Жм ₁	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	1,0224
1/Жм ₁	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	
1/Жм ₁	3,1257	12.270,12.273,12.277,12.278, 12.279, 2.280,12.281,12.282, 12.284,12.285, 2.286,12.287, 12.288,12.290, 2.291,12.292, 12.293, 12.464	Частна	Използвани естествени ливади	
1/Жм ₁	3,1257	12.283	Частна религиозни организации	Използвани естествени ливади	
1/Жм ₁	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	

Въздействия от ОУП

Унищожаване на местообитанието

Площ в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
7187,00	143,38

Землище	УЗ	Площ на УЗ(ha)	ЗЗ в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието
Триград	1/Жм ₁	3,1257	BG0001030 „Родопи-Западни“	1	1,0224
Общо:		3,1257		1	1,0224

При реализиране на проекта за ОУП на община Девин природно местообитание 6430 ще бъде засегнато от изграждане на включената жилищна устройствена зона 1Жм₁. Пряко въздействие, от реализацията на ОУП, се очаква с отнемане на 1,0224 ha от площта на природното местообитание, което е 0.0142% от площта на местообитанието в национален мащаб и 0.7149% от неговата площ в границите на защитната зона.

Местообитанието е засегнато и при реализиране на ОУП на Чепеларе с 0.02 ha. Общата засегната площ е **1,0424** ha, което представлява 0.0145% от площта на местообитанието в национален мащаб и 0.727% от неговата площ в границите на защитената зона. Като цяло, засегнатата площ в национален мащаб и в границите на защитената зона е под приетия праг от 1%, и въздействията, изразяващи се в пряко унищожаване поради урбанизация и застрояване, могат да бъдат приети, като незначителни.

Въздействие: Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитанието

Не е установена фрагментираност в полигоните на местообитанието в защитената зона. С реализиране на проекта за ОУП на община Девин не се предвиждат дейности свързани с промени в съществуващата пътна мрежа, което може да доведе до фрагментиране на природното местообитание.

Въздействие – Не се очаква..

Степен на въздействие – 0.

Трансформация на местообитанието

Природното местообитание е застрашено от естествени сукцесии, свързани с навлизане на дървесни видове и храсти. На този етап обрастването с храстова и дървесна растителност, във верифицираните полигони на местообитание 6430 в зоната, е от *Alnus incana*, *Salix alba*, *Salix fragilis*, *Salix purpurea*, *Salix elaeagnos*, *Rubus idaeus*, като цяло е под 10% от площта на местообитанието. Практическото реализиране на проекта за ОУП не създава предпоставки за засилването на сукцесиите в границите на природното местообитание.

Антропогенните въздействия, водещи до трансформация на природното местообитание, са преустановяване на коситбата или ползване на ливадите като пасища, както и използване на торове и химични препарати (пестициди). Посочените дейности не са свързани с проекта за ОУП и неговото реализиране не води до промяна на неговия природозащитен статус в защитената зона

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Навлизане на неместни и/или инвазивни видове

Не е изключено при озеленяване на устройствената зона да бъдат внесени нетипични и/или инвазивни растителни видове. Това до голяма степен ще застраши природното местообитание в границите на община Девин. При прилагане на екологичното законодателство и разработване на предварителен проект за озеленяване, се постига намаляване въздействието на този фактор.

Оценка на въздействието – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Таблица 29. Очаквани въздействия върху местообитание 6430 Хигрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 1,0424 ha от площта на местообитанието в община Девин	Не очаква въздействие	Очаква се въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не очаква въздействие	Не очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не очаква въздействие	Не очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не очаква въздействие	Не очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.727%	Не очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 6520 - Планински сенокосни ливади**

Референтната стойност за разпространението на местообитание 6520 в защитена зона е 2784,83 ha (1,0242% от площта на зоната), която отразява по-точно площта на местообитанието в защитената зона, отколкото посочената площ от 2719,0922 ha (1% от 271909,215 ha) в Стандартния формуляр от 2007 г. Площта на верифицираната територия е 1151,45 ha, от тази площ 964,18 ha са потвърдени като природно местообитание 6520. Не е установена фрагментираност в полигоните на местообитанието.

Видовата комбинация в полигоните на природно местообитание 6520 в защитена зона е сравнително типична за местообитанието *Agrostis capillaris*, *Achillea millefolium*, *Anthoxanthum odoratum*, *Briza media*, *Cruciata glabra*, *Cynosurus cristatus*, *Galium verum*, *Hypericum maculatum*, *Hypericum perforatum*, *Leontodon hispidus*, *Pastinaca hirsuta*, *Plantago lanceolata*, *Rhynanthus rumelicus*, *Trifolium pratense* и др. и са повече от 90% от общата площ на местообитанието в защитената зона. Установено е обрастване с храстова и дървесна растителност във верифицираните полигони на местообитанието в зоната от *Betula pendula*, *Salix caprea*, *Salix alba*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Populus tremula*, *Rosa* spp., което е под 10% от площта на местообитанието.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (А) - отлична представителност, по относителна площ (В) – добра, по степен на опазване (В) – добро и цялостна оценка (А) с отлична стойност.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 6520 в защитената зона: Неблагоприятно – незадоволително състояние.

Местообитанието в обсега на ОУП.

При реализиране на проекта за ОУП на община Девин се предвижда устройствено зонирание на територията на две землища в общината – град Девин и с. Беден.

Землище Девин

В това землище, в проекта за ОУП, е включена устройствена зона 8/Ов₁ с обща площ 39,1554 ha, от която 15,0359 ha засягат защитено природно местообитание 6520.

Общ устройствен план на община Девин

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Землище Девин					
8/Ов1	39,1554	0.402	Държавна частна	Горски ливади	15,0359
8/Ов1	39,1554	0.325, 0.345	Държавна частна	Дворни места на горското стопанство, животновъдни ферми	
8/Ов1	39,1554	1.8	Държавна частна	Други територии за обслужване на горското стопанство	
8/Ов1	39,1554	1.4	Частна обществени организации	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	
8/Ов1	39,1554	1.6	Частна обществени организации	Изоставени орни земи	
8/Ов1	39,1554	1.3, 1.5	Частна обществени организации	Използвани естествени ливади	

Землище с. Беден

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природното местообитание (ha)
Землище с. Беден					
2/Ов1	1,9147	179.45, 179.164, 179.165, 179.166	Частна	Използвани естествени ливади	0,2935

В землището на с. Беден е предвидено изграждане на устройствена зона 2/Ов1, от която 0,2935 ha засягат природно местообитание 6520.

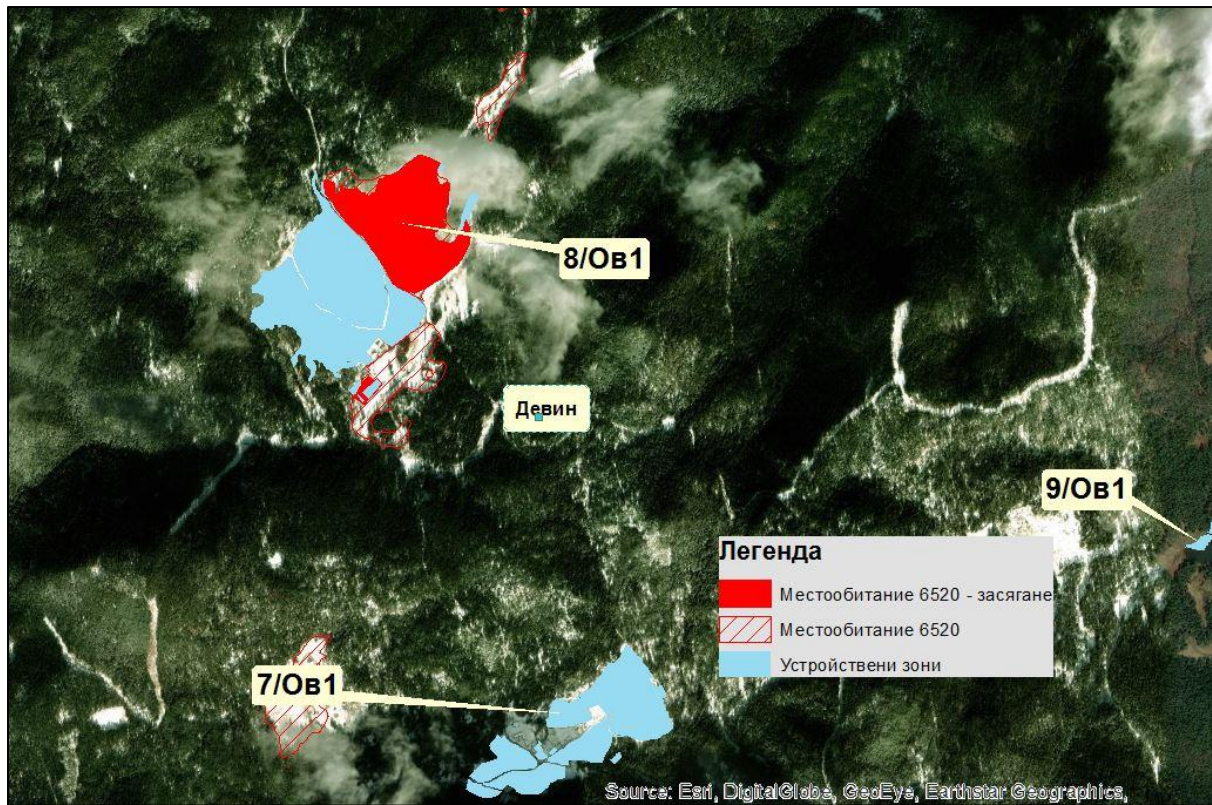
Въздействия от ОУП

Унищожаване на местообитанието

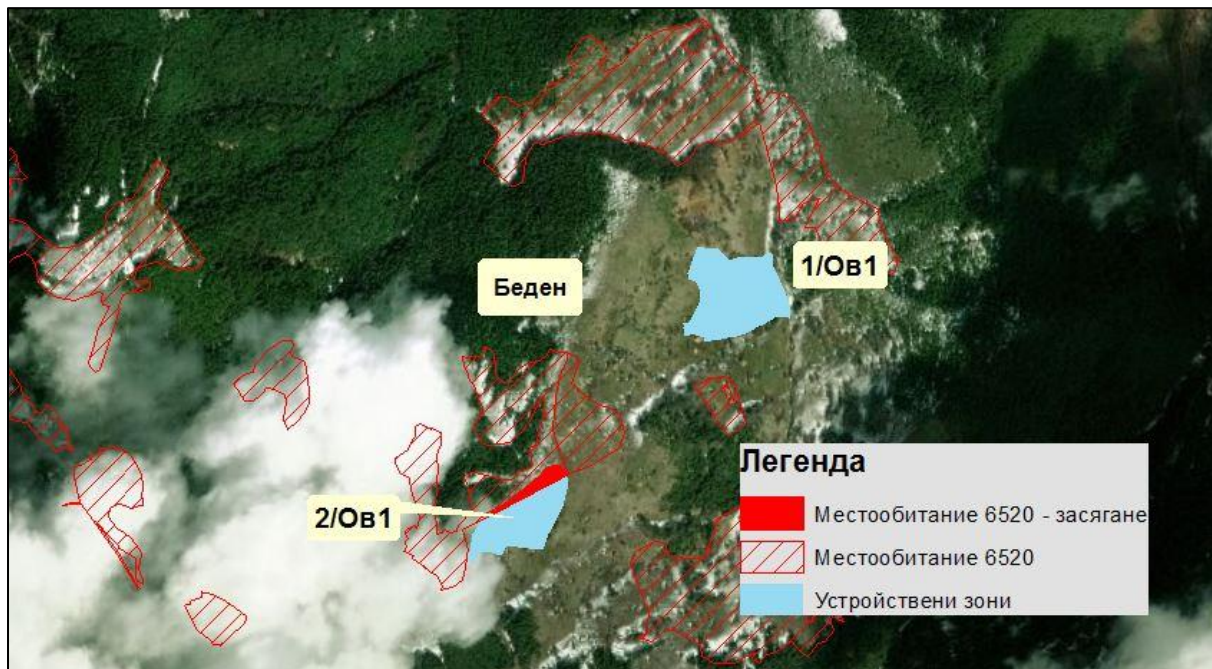
При реализиране на проекта за ОУП на община Девин и включеното устройствено зонирание се засягат площи от природно местообитание 6520.

Площ в национален мащаб (ha)	Площ в 33 BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
22397,48	2784,83

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Беден	2/Ов1	1,9147	BG0001030 Родопи-Западни“	2	0,2935
Девин	8/Ов1	39,1554	BG0001030 Родопи-Западни“	2	15,0359
Общо:		41,0701		4	15,3294



Фигура 53. Засегнати площи от природно местообитание 6520, землище Девин



Фигура 54. Засегнати площи от природно местообитание 6520, землище с. Беден

С практическото реализиране на проекта за ОУП на община Девин и предвиденото устройствено зониране в землището на Девин и с. Беден се засягат 15,3294 ha от това природно местообитание. Отнетата площ е 0.0684% от площта на местообитанието в национален мащаб и 0.5506% от неговата площ в границите на защитената зона.

Природното местообитание се засяга в зоната и от ОУП на Чепеларе с 4,87 ha, ОУП Борино с 0,4272 ha, ОУП Банско с 7,643 ha, ОУП Сатовча с 0,49 ha, ОУП Смолян с 0.5 ha, ОУП

Доспат с 13,4012 ha. Общата отнета площ от местообитанието е **42,6608** ha, което е 0.1904% от площта на местообитанието в национален мащаб, 1,5323% от неговата площ в защитената зона.

Засегнатата част на местообитанието, от предвидените промени с ОУП на община Девин в национален мащаб и в защитената зона е под приетия праг от 1% за очаквани отрицателни въздействия. Но, общата засегната площ от природното местообитание в защитената зона от съседни общини надвишава този праг от 1%, което означава, че се засяга Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, което води до промяна в общата площ, структурата, функциите и ПС на природното местообитание.

В такива случаи се предлагат мерки, които да доведат до смекчаване или премахване на това отрицателно въздействие. За това природно местообитание се предлага изваждане на поземлените имоти засягащи местообитанието, от устройствена зона 2Oв₁ и 8Oв₁.

Въздействие – Средно.

Степен на въздействие – 4.

Фрагментация на местообитанието

Не е установена фрагментираност в полигоните на местообитанието. Наличието на черни пътища не се приема, като заплаха за местообитанието. Засегнатата площ само от реализацията на ОУП на община Девин (без съседните общини) е под приетия праг от 1% за очаквани отрицателни въздействия. С реализиране на проекта за ОУП не се предвижда допълнително фрагментиране, тъй като в проекта не е включена промяна на наличната пътна мрежа.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Трансформация на местообитанието

Природното местообитание е застрашено от въздействие на настъпваща естествена сукцесия, свързана с навлизане на дървесни видове и храсти във верифицираните полигони на местообитанието в зоната от *Betula pendula*, *Salix caprea*, *Salix alba*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Populus tremula*, *Rosa* spp., което е под 10% от площта на местообитанието. Реализиране на проекта за ОУП на община Девин не създава предпоставки за засилването на сукцесионните процеси в зоната. Антропогенни въздействия, водещи до трансформация на природното местообитание са свързани предимно с прекъсване на коситбата в ливадите, както и използването на торове и химични препарати. В голяма част от верифицираните полигони – около 30-40% от площта на местообитанието в зоната – косенето на ценозите е преустановено поради намаляване на броя на селскостопанските животни в зоната. На отделни места местообитанието е подложено на умерена до интензивна паша. В близките до селищата ливади се ползват само пасищно, в много райони интензивно, поради което има тенденция към промяна на видовия състав. В голяма част от полигоните по тези причини се наблюдава преход между няколко местообитания от Директива 92/43/ЕИО, а именно 6520, 6230 и 62D0 или се образуват комплекси от тези местообитания. За постигане на благоприятно ПС на природно местообитание 6520 в зоната е необходимо стимулиране на ежегодното косене на ценозите и намаляване на пашата в полигоните на местообитанието.

Очакваните въздействията, изразяващи се в трансформация поради урбанизация и/или застрояване, могат да бъдат оценени, като незначителни.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Обща оценка на въздействието от ОУП

С прилагане на ОУП на територията на посочените две землища в община Девин

засегнатата площ на местообитание 6520, заедно с отнетите площи на местообитанието при урбанизиране от съседни общини в защитената зона, е над приетия праг от 1% за отрицателно въздействие, по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, което води до промяна в общата площ, структурата, функциите и ПС на природното местообитание в защитената зона.

Таблица 30. Очаквани въздействия върху местообитание 6520 - Планински сенокосни ливади – за цялата защитена зона

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 42,6608 ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	1.5323%	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 91СА - Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори**

По данни от проведеното картиране (МОСВ, 2013), природно местообитание 91СА е представено в защитената зона с обща площ от 79 840,58 ha, която е 9,26% от общата площ на защитената зона (272 851,406 ha). Установява се увеличение от 6 170,7 ha (с 2,26%) на площта на местообитанието спрямо референтната площ, предимно на младите гори от бял бор.

Референтната стойност за разпространението на това природно местообитание в защитената зона в Стандартния формуляр е 73 669,88 ha (27% от 272 851,406 ha). Площ на верифицираната територия е 5701,77 ha, от тази площ 4135,69 ha са потвърдени като природно местообитание 91СА.

Съставът на първия дървесен етаж е формиран от *Pinus sylvestris*. В състава участват още *Picea abies*, *Abies alba*, *Fagus sylvatica*, по-рядко *Populus tremula*, *Quercus dalechampii*, *Acer pseudoplatanus*, *Sorbus aucuparia* и други. Местообитание 91СА най-често образува комплекси с 91ВА, 9410, 9130, като участието на белия бор е над 60%. Горите във фаза на старост са повече от 10%, а количество мъртва дървесина е незначително и не отговаря на критерия за благоприятно състояние.

Установеният видов състав отговаря на леко изменен подтип 1 на местообитанието. Срещат се характерните видове - *Aremonia agrimonoides*, *Bruckenthalia spiculifolia*, *Calamagrostis arundinacea*, *Campanula persicifolia*, *Chamaecytisus absinthioides*, *Cruciata glabra*, *Dactylis glomerata*, *Dicranum scoparium*, *Digitalis viridiflora*, *Euphorbia amygdaloides*, *Fagus sylvatica*, *Fragaria vesca*, *Juniperus communis*, *Luzula luzuloides*, *Moehringia pendula*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Poa nemoralis*, *Populus tremula*, *Pteridium aquilinum*, *Quercus dalechampii*, *Rosa pendulina*, *Rubus hirtus*, *Rubus idaeus*, *Trifolium medium*, *Vaccinium myrtillus*, *Vaccinium vitis-idaea*, *Veronica officinalis*, както и нетипични като - *Abies alba*, *Angelica panicicii*, *Arum maculatum*, *Athyrium filix-femina*, *Brachypodium sylvaticum*, *Bromus ramosus*, *Campanula*

scutellata, Corylus avellana, Dryopteris filix-mas, Echinops banaticus, Festuca drymeja, Geranium macrorrhizum, Geranium pyrenaicum, Glechoma hederacea, Hieracium florentinoides, Hieracium hoppeanum, Hieracium muricellum, Lathyrus niger, Lerchenfeldia flexuosa, Leucobryum glaucum, Luzula forsteri, Melica uniflora, Mentha aquatica, Mycelis muralis, Onopordum acanthium, Oxalis acetosella, Physospermum cornubiense, Polytrichum juniperinum, Potentilla micrantha, Potentilla regis-borisii, Primula veris, Quercus petraea, Rosa canina, Salvia nemorosa, Sium latifolium, Sorbus aucuparia, Trifolium alpestre, Veronica urticifolia, Viola odorata, Viola reichenbachiana и др.

През местообитанията са установени преминаване на асфалтови и черни горски пътища. Установено е застрояване – хижи, вили и др., което заедно с инфраструктурата обхваща по-малко от 1% от площта на хабитата.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (А) - отлична представителност, по относителна площ (А) отлична, по степен на опазване (А) – отлично и цялостна оценка (А) с отлична стойност.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 91СА в защитената зона: Неблагоприятно- лошо състояние.

Местообитанието в обсега на ОУП.

В разработения проект за ОУП на община Девин са включени две вилни устройствени зони 5/Об₁ и 7/Об₁, в землището на град Девин. При реализиране на тези устройствени зони се засяга природно местообитание 91СА с площ от **1,0716 ha**.

Устройственото зонироване ще се реализира на поземлени имоти от земеделския фонд на Девин, които по начин на трайно ползване са ниви (орна земя), пасища, мери, използвани естествени ливади.

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от местообитанието (ha)
Землище гр. Девин					
5/Об ₁	11,9255	87.73, 87.74, 87.75, 87.76, 87.77, 87.78, 87.79, 87.81, 87.82, 87.83, 87.144	Частна	Ниви (орна земя)	0,1956
5/Об ₁	11,9255	87.19, 87.20, 87.21, 87.136, 87.150	Частна	Пасища, мери	
5/Об ₁	11,9255	87.1, 87.152, 87.138	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	
5/Об ₁	11,9255	87.151	Общинска частна	Пасища, мери	
7/Об ₁	15,3289	5.25, 5.41, 5.42	Частна	Ниви (орна земя)	0,8760
7/Об ₁	15,3289	5.49	Стопанисвано от общината	Пасища, мери	
7/Об ₁	15,3289	5.80	Частна	Пасища, мери	
7/Об ₁	15,3289	5.68	Частна	Стопански дворове и производствени бази на селското стопанство	
7/Об ₁	15,3289	5.52	Стопанисвано от общината	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	
7/Об ₁	15,3289	5.50, 5.51	Частна	Други територии, заети от производствени бази на селското стопанство	
7/Об ₁	15,3289	0.281	Държавна	Иглолистни дървесни	

			частна	видове	
7/Ов ₁	15,3289	5.81	Държавна частна	Използвани естествени ливади	
7/Ов ₁	15,3289	5.43, 5.47, 5.213, 5.214, 5.53, 5.210, 5.211, 5.212	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	
7/Ов ₁	15,3289	5.48, 5.71, 5.22, 5.63, 5.64	Частна	Използвани естествени ливади	
Общо	27, 2544				1,0716

Землище Девин

Въздействия от ОУП

Унищожаване на местообитанието

При реализиране на вилното строителство се очаква да бъдат засегнати 1,0716 ha от природно местообитание 91СА.

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)		Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)		Площ на местообитанието в община Девин (ha)	
160619,25		73669,88		8002,9201	
Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Девин	5/Ов ₁	11,9255	BG0001030 „Родопи-Западни“	1	0,1956
Девин	7/Ов ₁	15,3289	BG0001030 „Родопи-Западни“	7	0,8760
Общо:		27.2544		1	1,0716

Вилната устройствена зона 5Ов₁ ще бъде изградена в район, в който вече има частична урбанизация от изградени и използвани вили. Втората вилна зона 7/Ов₁ е предвидена в Баракли, където има урбанизация от изградени вили и селскостопански постройки за отглеждане на животни. И двете вилни зони са включени в проекта за ОУП на община Девин с цел да бъде даден устройствен статус на вече съществуващите вили.

Разширяването на вилното строителство ще засегне 1,0716 ha от природно местообитание 91СА. Това е 0.00066% от площта на природното местообитание в национален мащаб, 0.00145% от неговата площ в защитената зона и 0.0133% от площта в защитената зона на територията на община Девин.

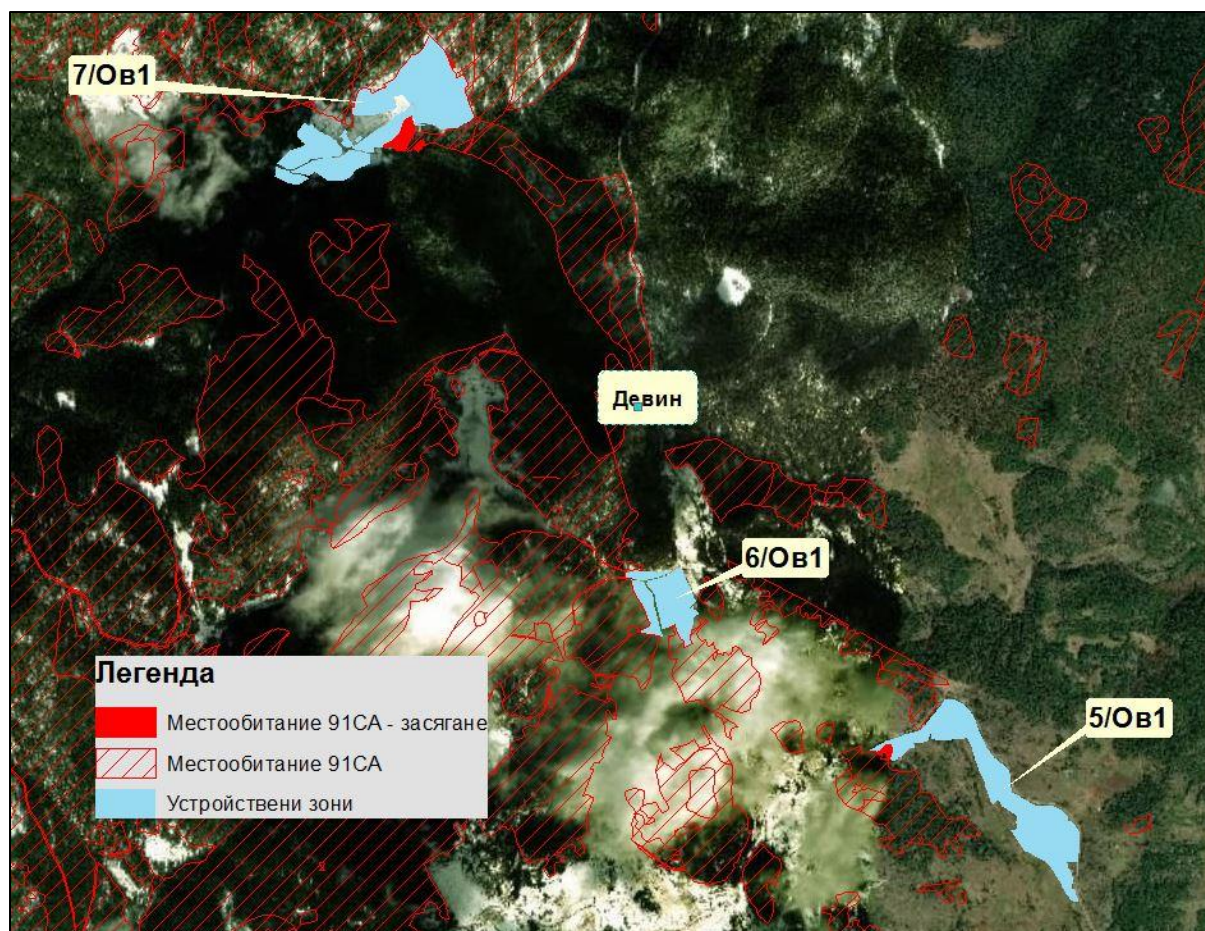
Площи от природното местообитание се отнемат при реализиране на ОУП на Чепеларе с 0.21 ha, ОУП Борино с 0.005 ha, ОУП Банско с 4,743 ha, ОУП Сатовча с 0.33ha, ОУП Смолян с 1,65 ha, ОУП Доспат с 10,4342 ha. Общата отнета площ от природното местообитание възлиза на **18,4438 ha**, което е 0.0114% от площта на природното местообитание в национален мащаб, 0.0250% от неговата площ в защитената зона.

Като цяло, засегнатата площ в национален мащаб и в границите на защитената зона е под приетия праг от 1%, и въздействията, изразяващи се в пряко унищожаване поради урбанизация и застрояване, могат да бъдат приети, като незначителни, поради което не се очакват негативни въздействия върху местообитанието.

Независимо, че се очаква намаляване на площта по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, промяна на ПС не се очаква.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие - 1.



Фигура 55. Засегнати площи от природно местообитание 91СА, землище Девин

Фрагментация на местообитанието

През местообитанието е регистрирано преминаване на асфалтови и черни горски пътища. Установено е застрояване с хижи и вили и други постройки, което заедно с инфраструктурата обхваща по-малко от 1% от площта на хабитата.

С реализиране на проекта за ОУП не се очаква допълнително фрагментиране на местообитанието, тъй като не се предвижда с ОУП промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие -1.

Трансформация на местообитанието

В полигоните на места се наблюдават неправилно проведени сечи. Част от съобществата на местообитанието са прорязани от асфалтови и черни пътища, което ги прави потенциално уязвими от браконьерство.

Антропогенните въздействия, които могат да доведат до трансформация на природното местообитание са свързани предимно със залесявания с екзотични, нетипични за региона видове, горски пожари. Площта със залесени неместни и инвазивни видове, като дугласката, е върху площ под 1% от площта на местообитанието. Има също залесявания с обикновен смърч и бял бор, които са с неустановен произход. Внасяни са семена и фиданки от далечни райони на Родопите. Залесените култури от бял бор вероятно ще създадат проблеми с кръстосването им с местните популации. Съобществата на местообитание 91СА в картираните полигони са

достъпни за рекреация и туризъм, но следите от рекреационно натоварване са незначителни и засягат по-малко от 1% от площта на картираните полигони. Въздействието на пашата е по-малко от 1% годишно върху площта на местообитанието. Макар и екстензивно и на неголеми по брой стада, пашата оказва въздействие по прокарите и периферията на гората. В района на селата и махалите все още има паша предимно на овце и крави, но като цяло тя е намаляла няколко пъти в сравнение с преди 20-30 години. За зоната са характерни обилни снеговалежи, чести са снеголомите и снеговалите. Тенденцията е към зачестяване на екстремните снеговалежи. Има слаби поражения върху местообитание 91СА. Въздействието на този параметър е под 1% годишно върху площта на местообитанието. Построените деривации в района (Вълчилъшка река), отвеждат водите в яз. Доспат, нарушават естествения отток и влияят негативно върху режима на овлажнение. Установени са суховършия при белия бор.

Полигоните на този хабитат много често са в съседство и образуват комплекси със полигоните на хабитатни типове 9410, в които се наблюдава протичане на сукцесионни процеси, тъй като смърча е сенкоиздръжлив и се развива добре под склопа на белия бор и води до изместването му след години.

Описаните до тук въздействия водят до отрицателни въздействия върху състоянието на природно местообитание 91СА.

Необходимо е постепенна трансформация на културите от бял бор с местна дървесна растителност. При извеждането на възобновителни и изборни сечи да се толерират местните иглолистни видове. Да се разработят и спазват планове за противопожарна безопасност.

Посочените дейности не са включени в проекта за ОУП на община Девин. Реализацията на ОУП не предвижда намеса в горските територии, които запазват своя характер и площ. Изпълнението на проекта за ОУП на община Девин не води до промяна природозащитния статус на това природно местообитание в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Навлизване на неместни и/или инвазивни видове

Площта със залесени неместни и инвазивни видове, като дугласката, е върху площ под 1% от площта на местообитанието. Има също залесявания с обикновен смърч и бял бор, които са с неустановен произход. Внасяни са семена и фиданки от далечни райони на Родопите. Залесените култури от бял бор има вероятност да създадат проблеми с кръстосването им с местните популации.

При отнемане на малка част от природното местообитание се очаква при урбанизация и строителство, внасянето на несвойствени за региона и зоната растителни видове. При строг контрол от страна на общинската администрация и спазване на екологичното законодателство не се очаква навлизване на неместни и/или инвазивни видове, които могат да променят характера на местообитанието. В момента при съществуващите вили не е установено внасянето на екзотична растителност.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Двете вилни зони са предвидени в район от землището на Девин, където вече има изградени вили и урбанизацията е започнала. Основния риск е свързан най-вече с въздействия върху качествените параметри, в резултат на замърсяване със строителни и битови отпадъци, при изграждането и експлоатацията на вилната зона. При това този риск е ограничен само в рамките на разгледаната засегната площ и е напълно обратим при отстраняването на

замърсителите. Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за въздействие за да доведе до сериозни промени в структурата и функцията на природното местообитание. Независимо, че се засяга по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“ промяна на ПС не се очаква.

Таблица 31. Очаквани въздействия върху местообитание 91СА Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 18,4438 ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.0250%	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **Природно местообитание 9410 - Ацидофилни гори от *Picea* в планинския до алпийския пояс (*Vaccinio-Piceetea*)**

Към този тип местообитание се отнасят и смесените иглолистно-широколистни гори, чиито облик се дава от иглолистните. По-голямата част от вторичните бялборови гори върху силикатни терени, с подраст от смърч и ела, също се отнасят към това местообитание. Има два подтипа – първият е високопланински смърчови и смърчово-бялборови гори (*Eu-Piceenion*), които се развиват в горния планински и отчасти в субалпийския пояс (1700-2100 m. надм.в.) и които формират храстов етаж от *Pinus mugo* и *Juniperus sibirica*. Вторият подтип са среднопланински иглолистни гори (*Abieto-Piceenion*). Срещат се в средния и горния планински пояси на надморска височина от около 1200 до 1800 м. В състава им участват както видове характерни за европейските широколистни мезофилни гори, така и видове характерни за иглолистните бореални гори.

В Стандартния формуляр площта на местообитание 9410 е 51266,05 ha (18,789% от общата площ на защитената зона, 272851,406 ha). Установената площ след теренната работата в защитената зона според проекта за картиране (МОСВ,2013) е 54664,47 ha (20,03% от общата площ на защитената зона). Площта на верифицираната територия по дедуктивен модел е 4897,71 ha, от която 3196,72 ha са потвърдени като природно местообитание 9410.

Съставът на първия дървесен етаж е формиран от *Picea abies* и видове като *Pinus sylvestris*, *Abies alba*, *Pinus nigra*, *Fafus sylvatica* и рядко *Sorbus aucoparia*, *Acer pseudoplatanus*, *Abies borisii-regis* и др. Участието на обикновения смърч е над 40%. Над 60% от площта на местообитанието отговаря на показателя. Видовият състав за местообитанието е типичен в горите с нормална пълнота и без интензивни сечи (по-малко от 30% от запаса). Участието на храстите е от 10% до 30%, сред който са *Ribes alpinum*, *Rubus idaeus*, *Rubus hirtus*, *Vaccinium myrtillus*, *Vaccinium vitis-idaea*, *Daphne mezereum*. Проективното покритие на тревните видове в описаните полигони варира от 10% до 80%. Тревните етажи са с изразена мозаечна структура. Описани са над 25 тревни вида при верифицирането на полигоните: *Calamagrostis arundinacea*, *Festuca drymeja*, *Luzula luzuloides*, *Luzula forsteri*, *Aremonia agrimonoides*, *Melica uniflora*, *Oxalis acetosella*, *Anemone nemorosa*, *Cardamine bulbifera*, *Geranium macrorrhizum*, *Geum urbanum*, *Daphne mezereum*, *Moneses uniflora*, *Mycelis muralis*, *Glechoma hederacea*, *Veronica chamaedrys*,

Veronica urticifolia, Euphorbia amygdaloides, Potentilla micrantha, Crucjata glabra, Epilobium montanum, Luzula sylvatica, Picea abies, Pinus sylvestris, Abies alba, Fagus sylvatica, Hieracium murorum. Приземната покривка има типичната за местообитанието структура и състав.

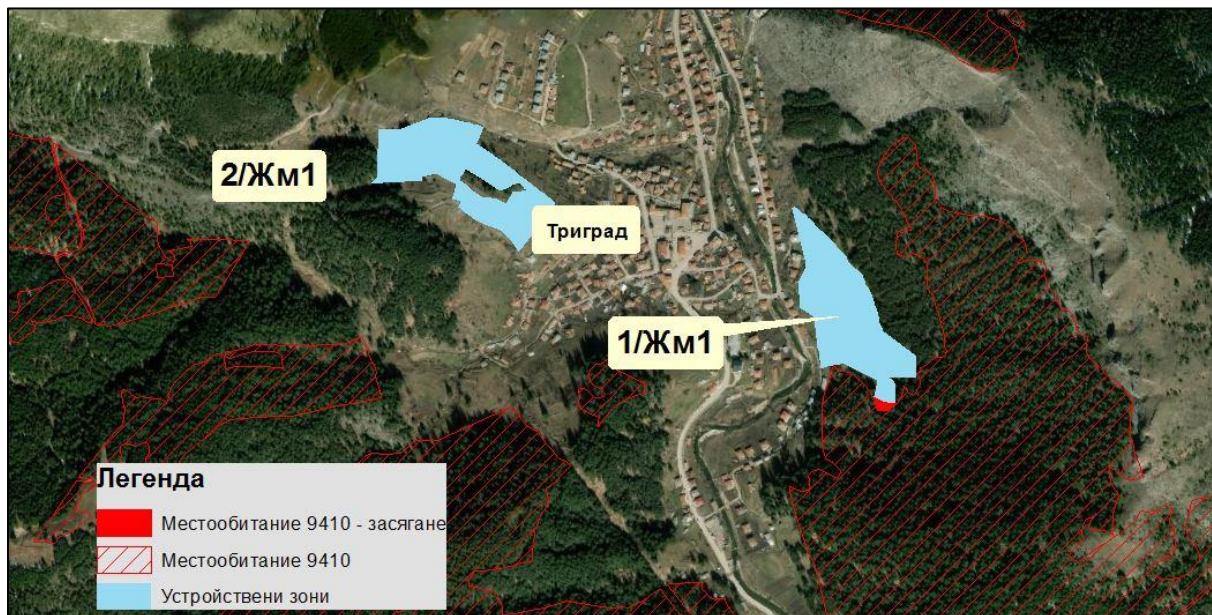
На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (А) - отлична представителност, по относителна площ (А) – отлична, по степен на опазване (В) – добро и цялостна оценка (А) с отлична стойност.

Обща оценка на състоянието на природно местообитание 9410 в защитената зона: Неблагоприятно лошо състояние.

Местообитанието в обсега на ОУП

В разработения проект за ОУП на община Девин е предвидено разширяване на жилищната зона в с. Триград, с устройствена зона 1Жм1. Реализацията на устройствената зона засяга природно местообитание 9410.

Землище с. Триград



Фигура 56. Засегнати площи от природно местообитание 9410, землище с. Триград

УЗ	Площ УЗ (ha)	№ имоти	Собственост	НТП	Засегната площ от природно местообитание (ha)
Землище с. Триград					
1/Жм1	3,1257	12.269, 12.271	Общинска частна	Използвани естествени ливади	0,0396
1/Жм1	3,1257	12.289	Стопанисвано от общината	Използвани естествени ливади	
1/Жм1	3,1257	12.270,12.273,12.277, 12.278,12.279,12.280, 12.281,12.282, 2.284, 12.285,12.286,12.287, 12.288,12.290,12.291, 12.292,12.293, 12.464	Частна	Използвани естествени ливади	
1/Жм1	3,1257	12.283	Частна религиозни	Използвани естествени ливади	

			организации		
1/Жм1	3,1257	12.274	Общинска частна	Пасища с храсти	
Общо	3.1257				0,0396

Въздействия от ОУП

Унищожаване на местообитанието

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
97569,59	54664,47	7120,8602

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	ЗЗ в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Триград	1/Жм1	3,1257	ВГ0001030 „Родопи-Западни“	1	0,0396
Общо:				1	0,0396

Реализацията на жилищната устройствена зона ще отнеме 0,0396 ha от природно местообитание 9410. Отнетата площ е 0.00004% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.00007% от площта в защитената зона и 0.00055% от площта на местообитанието в защитената зона в границите на община Девин.

Площи от природното местообитание се отнемат и при реализацията на ОУП на Чепеларе с 1,81 ha и ОУП на Доспат с 5,914 ha. Така отнетата площ от това природно местообитание заедно с площта от ОУП на община Девин възлиза на **7,7636 ha**, което е 0.0079% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0142% от неговата площ в защитената зона.

Засегнатата площ от природното местообитание от ОУП Девин и ОУП-нове на съседни общини е под приетия праг от 1% за очаквани негативни въздействия.

Очакваните въздействия, изразяващи се в пряко унищожаване поради урбанизация и/или застрояване, могат да бъдат приети като незначителни.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие - 1.

Фрагментация на местообитанието

През територията на природното местообитание преминават асфалтови пътища като Сатовча-Доспат-Борино, Велинград-Доспат, Доспат-Црънча, Смолян-Стойките, Смолян-Мугла, Предела-Перелик, Доспат-Борино-Триград, Борино-Ягодина, Доспат-Девин, Хвойна-Чудните мостове и други. През гори на местообитание 9410 преминават горски стабилизирани и земни пътища. В североизточната част на защитената зона в близост до курорта Пампорово има изграден хотел, който се намира до стар пресушен язовир. В същата част на зоната има новопостроена ски писта. В съседство на нея също има по-стара и по-голяма изградена писта. В района на връх Перелик има инвестиционни интереси за построяването на писти и лифтове. В западната част на защитената зона в част от картираните полигони има застроени вили и помощни пристройки за отглеждане на животни, а в един от полигоните е разположен развъдник за дивеч на Горско стопанство Дикчан. В района около язовирите Батак, Доспат, Широка поляна, Голям Беглик има построени вили, хотели, хижи и съпътстваща

инфраструктура – паркинги, електрификация, канализация, GSM-ретранслатори. Около чашките на язовирите почти навсякъде има изградени асфалтови пътища. В територията на местообитанието преминава лифт до телевизионната кула Снежанка над гр. Смолян. Долната лифтова станция се намира сред полигони на местообитание 9410. Поради близостта на курорта Пампорово има изградени туристически пътеки, беседки и места за палене на огън.

С реализацията на ОУП на община Девин не се предвижда допълнително фрагментиране и промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Трансформация на местообитанието

Природното местообитание е застрашено от естествени сукцесии, свързани с навлизане на храстите, сред които са *Ribes alpinum*, *Rubus idaeus*, *Rubus hirtus*, *Vaccinium myrtillus*, *Vaccinium vitis-idaea*, *Daphne mezereum*, чието участие е от 10% до 30%.

Въздействия с антропогенен произход, водещи до трансформация на природното местообитание са неправилно планирани и изведени сечи. Заплаха за поддържане на благоприятното състояние на горите има планирането и извеждането на краткосрочно-постепенна сеч. С хомогенизиране на структурата на дървостойките се създават предпоставки за зачимяване и затрудняване на възобновяването. Има случаи на изведени главни възобновителни сечи без опазване на наличния подраст от иглолистни. За местообитание 9410 залесяването създава проблем, когато са създадени култури от смърч, най-често с неизвестен или с неподходящ произход. Все още няма разработен план за определяне на подходящите произходи за залесяване и включване към съответните местообитания с европейска значимост. Горите от обикновен смърч са с голяма степен на пожароопасност, особено при сухо и горещо време. Риск от неумишлени пожари има в района на северозападната част на зоната, в близост до курорта Пампорово, край долна и горна станция на лифта, асфалтовите пътища, преминаващи през защитената зона, и полигони на местообитание 9410.

Практическото реализиране на ОУП на община Девин не води до промяна на природозащитния статус това природно местообитание в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Навлизване на неместни и/или инвазивни видове

Залесяванията през последните 10 години са силно намалели поради отсъствие на свободни площи в държавния горски фонд и липсата на интерес от страна на частните собственици. За местообитание 9410 те създават проблем, когато са създадени култури от смърч, най-често с неизвестен или с неподходящ произход. Липсва план за определяне на подходящите произходи за залесяване и включване към съответните местообитания с европейска значимост.

С реализацията на новата устройствена зона 1Жм₁ се отнема изключително малка част от природно местообитание 9410, в сравнение с неговата площ в национален мащаб и в границите на защитената зона. Потенциалните рискове от подобни въздействия не се считат за значителни поради минималното площно засягане на природното местообитание.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

При промяна на предназначението на земеделските земи, включени в 1Жм₁ очакваното

въздействие е незначително (1), поради твърде малката засегната площ на местообитание 9410. Независимо, че се очаква намаляване по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“ промяна в структурата, функциите и ПС на местообитанието не се очаква.

Таблица 32. Очаквани въздействия върху местообитание 9410 Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)

Параметри и Въздействия	Обща площ	Видов състав	Инвазивни видове
Пряко унищожение на местообитанието	Очаква се въздействие върху 7,7636 ha от площта на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктурата).	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	0.0142%	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

Обобщени очакваните въздействие върху местообитанията, предмет на опазване в защитена зона BG00011030 Родопи Западни са представени в следващата таблица.

Очаквано въздействие върху местообитанията, предмет на опазване в защитена зона BG 0001493 Централен Балкан - Буфер

Хабитат (код)	Начин на въздействие		Времетраене		Продължителност			Кумулативен ефект	Вид на въздействието		Критерий, по който се въздейства		
	Пряко	Непряко	Временно	Постоянно	Краткотрайно	Среднотрайно	Дълго трайно		Отрицателно	Положително	Загуба на площ (%)	Качество	Перспективи
3150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40BO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6230	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.1806	0	0
62AO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
62DO	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.499	0	0
6410	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.4960	0	0
6430	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.727	0	0
6510	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6520	+	0	0	+	0	0	0	0	+	0	1,5323	0	0

Общ устройствен план на община Девин

7140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8310	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91AA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
01BA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91CA	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0250	0	1
91DO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91HO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91MO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91WO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91ZO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91EO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92AO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92CO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9410	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0142	0	1
9530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95AO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 33. Засегнати природни местообитания в защитена зона BG0001030 Родопи-Западни от предвижданията на ОУП на община Девин

Код	Природно местообитание	Площ в защитената зона, по Стандартен формуляр (ha)	Площ в защитената зона, по Стандартен формуляр %	Площ в защитената зона по картиране (МОСВ, 2013) (ha)	Засегнатата площ на местообитанието от проекта на ОУП на община Девин (ha)	Засегнатата площ на местообитанието, в защитената зона, по Стандартен формуляр %	Засегнатата площ на местообитанието, в защитената зона по картиране (МОСВ, 2013) %
3150	Естествени еутрофни езера с растителност от типа Magnopotamion или Hydrocharition	Новоустановено в зоната		2,71	0	0	0
3160	Естествени дистрофни езера	Новоустановено в зоната		7,07	0	0	0
3260	Равнинни или планински реки с растителност от Ranunculion fluitantis и Callitricho-Batrachion	81,58	0,02990	7,81	0	0	0
4060	Алпийски и бореални ерикоидни съобщества	158,80	0,49800	910,52	0	0	0
4090	Ендемични оро-средиземноморски съобщества от ниски бодливи храстчета	Новоустановено в зоната		2,79	0	0	0
40B0	Родопски съобщества на <i>Potentilla fruticosa</i>	1,01	0,00037	2,64	0	0	0
5130	Съобщества на <i>Juniperus communis</i> върху варовик	3,06	0,00112	220,94	0	0	0

Общ устройствен план на община Девин

6110*	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от <i>Alyso-Sedion albi</i>	17,74	0,00650	4,34	0	0	0
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-</i>	272,03	0,09970	4,34	0	0	0
6230*	Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините	2099.83	0,95700	2610,33	1.2966 4.7138	0.0617 50.224	0.0496 0.1806
62A0	Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества	21,75	0,00797	521,49	0	0	0
62D0	Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества	5 437,93	1,99300	4 212,14	20.0770 21.0308	0.3692 0.3868	0.4766 0.499
6410	Ливади с <i>Milinia</i> на карбонатни, торфени или глинести почви (<i>Molinion caeruleae</i>)	Новоустановено в зоната		183,24	0.1139 0.9039	0	0.0622 0.4932
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския	271,9092	0,09970	143,38	1.0224 1.0424	0.5944 0.3832	0.7149 0.7289
6510	Низинни сенокосни ливади	8,19	0,00300	46,44	0	0	0
6520	Планински сенокосни ливади	2719,0922	0,99700	2 784,83	15.3294 42.1608	0.5634 1.5505	0.5506 1.5143
7140	Преходни блата и плаващи подвижни торфища	103,41	0,03790	19,92	0	0	0
7220*	Извори с твърда вода и туфести формации (<i>Cratoneurion</i>)	Новоустановено в зоната		0,04	0	0	0
8210	Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове	27,29	0,01000	395,65	0	0	0
8310	Неблагоустроени пещери	27,29	0,01000	374 пещери	0	0	0
9110	Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>	163,17	0,05980	182,58	0	0	0
9130	Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i>	10 537,52	3,86200	9 848,05	0	0	0

Общ устройствен план на община Девин

9150	Термофилни букови гори (Cephalanthero-Fagion)	2 813,37	1,03110	2 521,37	0	0	0
9170	Дъбово-габърви гори от типа Galio-Carpinetum	5 759,89	2,11100	5 005,74	0	0	0
9180*	Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове	175,99	0,06450	375,93	0	0	0
91AA*	Източни гори от космат дъб	212,82	0,07800	134,90	0	0	0
91BA	Мизийски гори от обикновена ела	11 121,42	4,07600	7 173,63	0	0	0
91CA	Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори	73 669,88	26,90700	79342.53	1.0716 18.4438	0.0014 0.0250	0.0013 0.0232
91D0*	Мочурни гори	25,84	0,00947	198,03	0	0	0
91H0*	Панонски гори с <i>Quercus pubescens</i>	Новоустановено в зоната		18,81	0	0	0
91M0	Балкано-панонски церово-горунови гори	407,91	0,14950	253,32	0	0	0
91W0	Мизийски букови гори	1 748,98	0,64100	361,20	0	0	0
91Z0	Мизийски гори от сребролистна липа	50,75	0,01860	16,92	0	0	0
91E0*	Алувиални гори с <i>Alnus glutinosa</i> и <i>Fraxinus excelsior</i> (Alno-Pandion, Alnion)	353,62	0,12960	77,90	0	0	0
9270	Гръцки букови гори с <i>Abies borisii-regis</i>	21,06	0,00772	707,32	0	0	0
92A0	Крайречни галерии от <i>Salix alba</i> и <i>Populus alba</i>	135,88	0,04980	0,32	0	0	0
92C0	Гори от <i>Platanus orientalis</i>	1,83	0,00067	0,38	0	0	0
9410	Ацидофилни гори от <i>Picea</i> в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)	51266,05	18,789027	54 664,47	0.0396 7.7636	0.00007 0.0151	0.00007 0.0142

Общ устройствен план на община Девин

9530*	Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор	8 540,25	3,13000	1 118,87	0	0	0
9560*	Ендемични гори от <i>Juniperus</i> spp.	64,99	0,02382	2,59	0	0	0
95A0	Гори от бяла и черна мура	0,03	0,00001	1,65	0	0	0

Цифрите в червено се отнасят за площи и % за ОУП на Девин

Цифрите в зелено се отнасят за площи и % общо за ОУП Девин и съседни общини.

** - Приоритетно природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР*

Съгласно данните от проект "Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза I"

Очаквани влияния и степен на въздействие върху защитени видове растения в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

В актуализацията на Стандартния формуляр на зоната от 2006-09 направена през 2018-12 са посочени следните защитени растителни видове: 1386 *Vuxbaumia viridis*, 4067 *Echium russicum*, 4096 *Gladiolus palustris*, 6216 *Hamatocaulis vernicosus* и 4116 *Tozzia carpathica*.

В представения списък на защитените растителни видове според специфичната информация получена в резултат на проекта "*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*" на територията на защитената зона е потвърдено присъствието на 1386 *Vuxbaumia viridis*, 6216 *Hamatocaulis vernicosus* (syn. *Drepanocladus vernicosus*), 4096 *Gladiolus palustris*, 4116 *Tozzia carpathica*. При проведеното картиране (МОСВ, 2013) не е потвърдено присъствието на вида 4067 *Echium russicum* на територията на защитената зона.

Съобразявайки се с най-новата информация предоставена от това картиране (МОСВ, 2013), в доклада се разглеждат само действително утвърдените в зоната защитени растителни вида.

➤ 1386 *Vuxbaumia viridis*

Местообитание. Вид листнат мъх, който расте върху гниеща дървесина и е привързан към стари гори с повишена влажност и засенченост. Подходящи за развитие на популациите на *Vuxbaumia viridis* са иглолистните загниващите дървета при тревиста растителност, която създава микроклиматична среда – засенчване и задържане на влага в приземните части.

Оценка на вида в защитената зона. Данните от проведеното национално картиране определят площта на оптималните местообитания на популациите на вида в защитена зона на 1 942,07 ha и потенциални местообитания 5 127,50 ha. Картирани на терен са 264,19 ha. За референтни стойности се препоръчат 1942,07 ha.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (R) – рядък, популация (B) – добра, по степен на опазване (B) – добро и цялостна оценка (B) с добра стойност.

Обща оценка на състоянието на целевия вид в защитената зона: *Благоприятно състояние*.

Местообитанието в обсега на ОУП

Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*" на територията на община Девин са установени оптимални местообитания на вида в района между с. Триград и с. Жребево, както и потенциални местообитания северно от с. Триград, с. Осиково, с. Брезе, с. Беден и в района на махала Катранци.

Покрай река Триградска, между с. Триград и с. Жребево, са установени три находища на вида на територията на общината.

Въздействия от ОУП

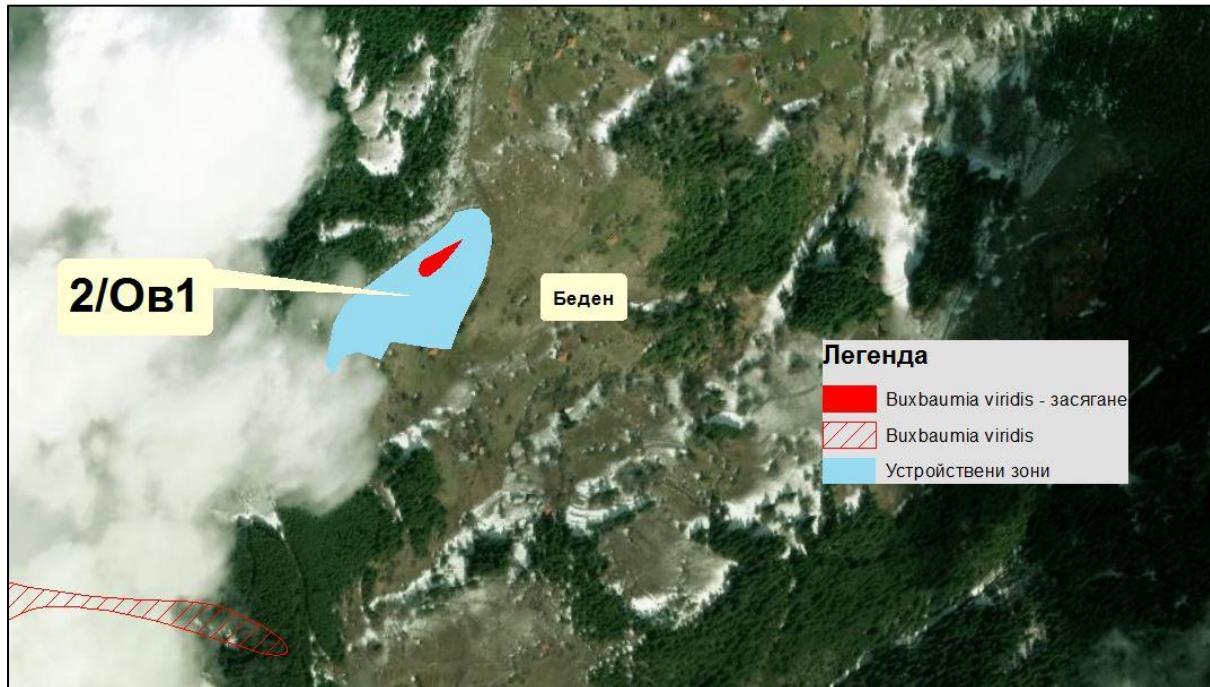
Унищожаване на местообитанието

При реализиране на проекта за ОУП на община Девин се засягат негови потенциални местообитания в землището на с. Беден, при изграждане на предвидена нова вилна устройствена зона 2Oв1.

При реализиране на вилната зона ще бъдат отнети 0,0718 ha от потенциалните

Площ – благоприятен референтен ареал (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
42833,26	5 127,50	675,6038

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ (ha)
Беден	2/Ов ₁	1,9147	BG0001030 „Родопи-Западни“	1	0,0718
Общо:				1	0,0718



Фигура 57. Засегната площ от потенциални местообитания на вида, землище с. Беден

местообитания на вида, което е 0.000167 % от площта на благоприятен референтен ареал, 0.00140% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.0106% от потенциалните местообитания в защитената зона, на територията на община Девин. Отнетата площ е под приетия праг от 1% за очаквани въздействия. Въздействията, изразяващи се в пряко унищожаване, поради урбанизация и/или застрояване, могат да бъдат приети като незначителни.

Потенциалните местообитания на вида се засягат и при реализиране на ОУП на Доспат с 1.1245 ha, ОУП на Сатовча с 0.51 ha и ОУП Чепеларе с 2.21 ha. Общата засегната площ от потенциални местообитания на вида в зоната е 3.9163 ha. Отнетата площ е 0.0091% от площта на благоприятен референтен ареал, 0.0763% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.5801% от неговите местообитания в защитената зона на територията на община Девин.

Регистрираните потенциални местообитания на вида в други землища на общината остават извън обсега на проекта за ОУП на община Девин.

Въздействие - Незначително.

Степен на въздействие - 1.

Фрагментация на местообитанието

Не се правят нови горски пътища, пътеки и просеки, които могат да доведат до фрагментиране на местообитанията на вида. Няма установен нерегламентиран добив на дървесина. Няма застрояване или промяна на предназначението и ползването на горите.

Малката площ, която ще бъде отнета от природното местообитание е под приетия праг от 1% на въздействие и не се очаква неговото фрагментиране в границите на защитената зона и на територията на общината. Не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, картирани като потенциални обитания на вида, което да доведе до фрагментация.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

➤ **1393 - *Hamatocaulis vernicosus* (Syn. *Drepanocladus vernicosus*)**

Статус. Включен в Червения списък на мъховете в България в категория – Уязвим и в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, Приложение 2 на Директива 92/43 на ЕС и Бернската конвенция.

Местообитание. Едър, многогодишен лиснат страничноплоден мъх от сем. Campylopusaceae. Обитава остричево-сфагнови мезо- слабо еутрофни торфища. Расте на места с по-разредна сфагнова и тревна покривка, разливи на потоци, локви на мочури. Свързан е с блатисти места и торфища с участие на житни и острицови треви и торфени мъхове.

Разпространение. Видът е рядък, но широко разпространен в цяла Европа, въпреки че се смята, че намалява поради широкото унищожаване и увреждане на местообитанието му. Според Hill et al. (1994), този вид е циркулационен, вариращ от Арктика, на юг до Западна, Централна и Източна Европа, Турция, Кавказ, Централна Азия и Северна Америка.

Разпространение в България. На територията на страната е установен в Западна Стара планина - западно от с. Копиловци и край пътя за връх Ком; Средна Стара планина - местност Паниците, над град Антон, край пътеката за х. Планински извор; Западни Родопи - местност Беглика; Средна гора - североизточно от Длъшки дол и връх Белия камък, южно от вр. Невида, между вр. Богдан и вр. Шилигарник; Средни Родопи – Смолянски езера, Батак, приизворно торфище близо до южната част на язовир Батак Пирин – местн. Круше, местн. Белудо над Добринище; Рила – на 2.2 km югозападно от с. Говедарци, долината на река Черни Искър, южните склонове на Костенецкия водопад, между Черна Места и Вълча поляна; Витоша – северно от връх Накев камък.

Оценка на вида в защитената зона. В защитената зона видът е установен в района на Смолянските езера на площ от 3,57 ha. Находището на вида е превърнато в пасище за крави. Две находища на вида в района на Смолянските езера са в близост до параклиса Св. Дух. До едно от тези находища, в непосредствена близост има строителство на хотели, което вероятно ще промени условията в торфището в посока битово замърсяване.

Оптималната площ на местообитанието в зоната е 2000,32 ha и потенциални местообитания 5602,66 ha.

На местообитанието са дадени следните оценки в актуализирания стандартен формуляр: по показателя представителност (C) - 2%=>r>0% , по относителна площ попада в група (B) - добра, по степен на опазване (B) – добро опазване и цялостна оценка (C).

Обща оценка на състоянието на целевия вид в защитената зона: *Неблагоприятно-лошо състояние.*

Въздействия от ОУП

Унищожаване на местообитанието

В защитената зона, на територията на община Девин, видът не е установен, но има

регистрирани потенциални местообитания в землището на Девин, с. Осиково, с. Беден, с. Гьоврен, с. Грохотно, с. Триград, с. Жребево и с. Кестен. Тези потенциални местообитания са разпръснати на малки площи. Незначителни по своята големина площи от оптимални местообитания на вида има в землището на Девин и с. Жребево.

Местообитанието в обсега на ОУП

Проектът за ОУП на община Девин включва изграждане на две вилни зони 6/Ов₁ и 8/Ов₁ и промяна предназначението на земеделска земя 1Са₁ в землището на Девин, на две жилищни устройствени зони 1Жм₁ и 2Жм₁ в землището на с. Грохотно. В землището на с. Триград е проектирано изграждане на вилна зона 1/Ов₁, и една жилищна устройствена зона 2/Жм₁.

Посочените устройствени зони при реализиране ще отнемат площи от потенциални местообитания на вида в защитената зона, на територията на общината.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ (ha) от местообитанието
Девин	1/Са ₁	6,0061	BG0001030 „Родопи-Западни“	1	0,0765
Девин	6/Ов ₁	4,9415		2	4,0526
Девин	8/Ов ₁	39,1554		2	1,8298
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		2	0,3886
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		2	1,7593
Триград	2/Жм ₁	3,1967		1	1,7258
Триград	1/Ов ₁	6,4168		1	5,3621
Общо:					11

Площ – благоприятен референтен ареал (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
23084,02	5602,66

При реализиране на посочените устройствени зони, в три от землищата на територията на община Девин, се очаква отнемане на площи от потенциалните местообитания на целевия вид в размер на 15,1946 ha. Отнетите площи са 0.0658% от благоприятния референтен ареал на вида, 0.271% от местообитанията в защитената зона.

Потенциални местообитания на вида се засягат и при реализиране на ОУП на Доспат с площ от 1.5216 ha, ОУП на Смолян с 2.8 ha и ОУП Чепеларе с 5.89 ha. Общата засегната площ в зоната е **25,4062 ha**, което е 0.1100% от благоприятния референтен ареал на вида и 0.4535% от потенциалните местообитания в защитената зона.

Реализацията на новите устройствени зони пряко засяга потенциални местообитания на вида в защитената зона и ще има косвени въздействия от строителните дейности – утъпкване, замърсяване със строителни и битови отпадъци, аварии в инфраструктурата. Засегнатата площ от местообитанията на вида в благоприятния референтен ареал и в границите на защитената зона е под приетия праг от 1% за очаквани въздействия съгласно директива 92/43 на ЕС.

Фрагментация на местообитанието

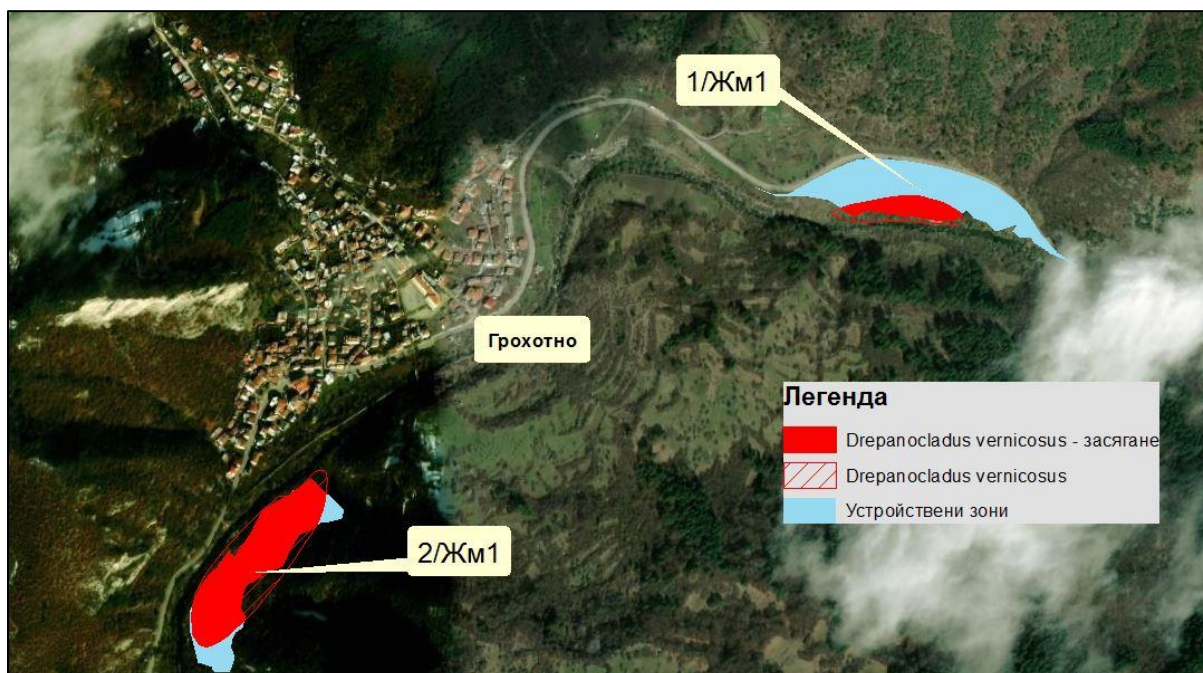
Потенциалните местообитания на територията на община Девин са разпръснати на малки площи. Част от тях се засягат от реализацията на устройствените зони, но не се очаква фрагментиране на местообитанията на вида в защитената зона, като цяло. Не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в потенциални местообитания на вида, с които да бъде предизвикана фрагментация на установени находища в защитената зона.

Въздействие – Незначително

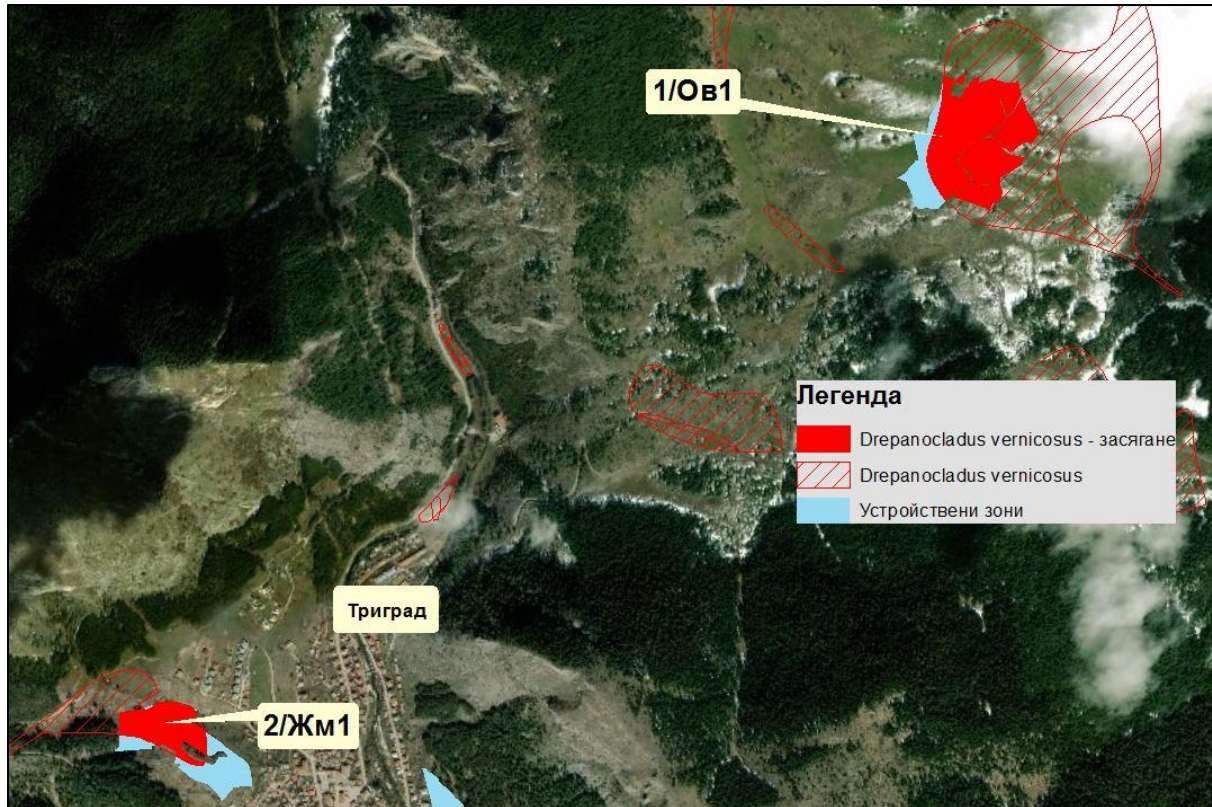
Степен на въздействие – 1.



Фигура 58. Засегнати площи от местообитания на целевия вид, землище Девин



Фигура 59. Засегнати площи от местообитания на целевия вид, землище с. Грохотно



Фигура 60. Засегнати площи от местообитания на целевия вид, землище с. Триград

- 4096 *Gladiolus palustris*
- 4116 *Tozzia carpathica*

Двата вида защитени растения не са установени в защитената зона на територията на община Девин. Техните потенциални местообитания остават извън обсега на проекта за ОУП на община Девин и няма да бъдат засегнати при бъдещо реализиране на този проект.

Въздействие – Не се очаква

Степен на въздействие – 0.

Таблица 34. Обобщени данни за засегнати местообитания на защитени видове растения в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Размер и плътн. на попул. в зоната	Размер и плътност на популацията в зоната ** (картиране) min-max	Площ на подходящите местообитания в зоната, (ha)**	Площ в ОУП (ha)**	Площ в ОУП (%)
4067	Червено усойниче <i>Echium russicum</i>	V - C	n/a	0,00	0	0
1386	<i>Vuxbaumia viridis</i>	R- B	44- 44 log R- B	5 127,50	0.0718 3.9163	0.0014 0.0763
1393	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	R - B	1,43-1,43 m2 R – C	5 602,66	15,1946 25.4062	0.271 0.4535
4096	Блатно петльово перо- (<i>Gladiolus</i>)	R - B	5000-10000(i) A	37,22	0	0

	<i>palustris</i>					
4116	Карпатска тоция <i>Tozzia carpathica</i>	V - D	P - D	0,28	0	0

В червено оцветяване са площите и % от ОУП Девин

В зелено оцветяване са площите и % общо от ОУП Девин и съседни общини.

5.2 Степен на въздействия върху местообитанията и популациите на приоритетни животински видове - предмет на опазване в защитените зони

Оценката на състоянието и въздействието на планираните устройствени зони в ОУП на община Девин върху местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона и определяне степента на въздействие, са резултат от направените теренни проучвания в границите на територията на устройствените зони. Заедно с резултатите от направените теренни проучвания е използван и формуляра за BG 0001030 Родопи Западни, както и наличните литературни данни. Използвана е Специфичната информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I"(МОСВ, 2013).

На база на тази информация, характерът на предвидената за застрояване територия и биологичните изисквания на видовете предмет на опазване, е изяснен фаунистичният комплекс, който евентуално може да бъде засегнат от реализацията на ОУП на община Девин.

Очаквани влияния и степен на въздействие върху ихтиофауната предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Риби (Pisces)

Предмет на опазване в защитената зона са 3 вида риби.

Риби, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

1137	<i>Barbus cyclolepis</i>	Маришка мряна
1134	<i>Rhodeus sericeus amarus</i>	Европейска горчивка
1149	<i>Cobitis elongatoides</i>	Обикновен щипок

1. В стандартния формуляр и при картирането маришката мряна неправилно е посочена с латинското име *Barbus plebejus*. Правилното латинско обозначаване е *Barbus cyclolepis*.

2. В стандартния формуляр и при картировката обикновеният щипок е посочен с погрешно латинско име - *Cobitis taenia*. Латинското име на този вид е *Cobitis elongatoides*, (като негов синоним е *Cobitis taenia elongatoides*).

Оценка на значимостта на територията за поддържане на местообитанията на видовете в защитената зона

Код	Име на зеления вид	Приоритет	Консервационен статус: Крайна оценка
1137	<i>Barbus cyclolepis</i>	Без приоритет	XX
1134	<i>Rhodeus sericeus amarus</i>	Без приоритет	FV

XX – Неизвестно, FV – Благоприятно

В разработения проект за ОУП на община Девин не се предвижда изграждане на съоръжения на повърхностни водни обекти, които да засегнат или унищожат потенциални местообитания на защитените видове риби. С практическото реализиране на ОУП и изграждане на нови устройствени зони не се предвижда корекция на водни обекти, пресушаване на водоеми, унищожаване на места за размножаване, както и хидроложки и хидрохимични промени в качеството на повърхностните води.

Потенциални заплахи за местообитанията. Не се засягат.

Въздействия - Не се очакват.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. Няма да има.

Въздействия - Не се очакват.

Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори.

Въздействия – Не се очакват.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видовете са нечувствителни към безпокойство.

Въздействия - Не се очакват.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква.

Въздействия - Не се очакват.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 35. Обобщено въздействие, от реализацията на плана върху рибите включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Начин на въздействие		Времетраене		Продължителност			Кум. ефект	Вид на въздействието		Критерий		
		Пряко	Непряко	Временно	Постоянно	Краткотр.	Среднотр.	Дълготр.		Отрицателно	Положително	Загуба на площ	Качество	Перспективи
1137	<i>Barbus cyclolepis</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1134	<i>Rhodeus sericeus amarus</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1149	<i>Cobitis elongatoides</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Обобщената оценка за потенциалното отрицателно въздействие на ОУП на община Девин върху целите за опазване на видовете риби в защитена зона Родопи Западни може да се оцени като нулево. Не се очаква отнемане на площи от пригодни и оптимални местообитания на видовете и намаляване на плътността на техните популации в границите на защитената зона. Благоприятното природозащитно състояние на популациите ще се съхрани изцяло в защитената зона.

Очаквани влияния и въздействия върху безгръбначните животни предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Безгръбначни (Invertebrata)

На територията на защитената зона предмет на опазване са 14 вида безгръбначни.

Включеният в списъка на видовете **4052 *Odontopodisma rubripes*** е погрешно определен и не е установен на територията на защитената зона при проведеното картиране (МАСВ, 2013).

Новоустановен в границите на защитената зона е *Cucujus cinnaberinus*. По данни на Специфичната информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" *Odontopodisma rubripes* и *Eurhydrys aurinia* не присъстват на територията на защитената зона.

Таблица 36. Видове безгръбначни животни в защитената зона и територията на община Девин

Код	Вид	На територията на община Девин
1086	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има потенциални местообитания за вида.
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Няма подходящ потенциални и оптимални местообитания.
1078	<i>Euplagia quadripunctaria</i>	Видът е установен в защитена зона на територията на общината. Има потенциални и оптимални местообитания за вида.
1087	<i>Rosalia alpina</i>	Видът е установен в защитена зона на територията на общината. Има потенциални и оптимални местообитания за вида.
1083	<i>Lucanus cervus</i>	Видът е установен в защитена зона на територията на общината. Има потенциални местообитания за вида.
1089	<i>Morimus asper funereus</i>	Видът е установен в защитена зона на територията на общината. Има потенциални и оптимални местообитания за вида.
4046	<i>Cordulegaster heros</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има подходящ потенциални и оптимални местообитания.
4053	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	Видът е установен в защитена зона на територията на общината. Има потенциални и оптимални местообитания за вида.
1088	<i>Cerambyx cerdo</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има малки площи от потенциални и оптимални местообитания.
4052	<i>Odontopodisma rubripes</i>	Видът не е установен в защитената зона
1084	<i>Osmoderma eremita</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има подходящ потенциални и оптимални местообитания.
4042	<i>Polyommatus eroides</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има малки площи от потенциални и оптимални местообитания.
1074	<i>Eriogaster catax</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има подходящ потенциални местообитания за вида.
1032	<i>Unio crassus</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Няма подходящ потенциални местообитания за вида.
1093	<i>Austropotamobius torrentium</i>	Видът не е установен в зоната на територията на общината. Има подходящ потенциални местообитания за вида.

Таблица 37. Оценка на значимостта на територията за поддържане на местообитанията на видовете в защитената зона

Код	Вид	Приоритет	Консервационен статус: Крайна оценка
1086	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	F2	U1
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	(blank)	U1
1087	<i>Rosalia alpina</i>	F1	U1
1083	<i>Lucanus cervus</i>	Без приоритет	U1
1089	<i>Morimus asper funereus</i>	F2	FV
4046	<i>Cordulegaster heros</i>	Без приоритет	FV
4053	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	F2	U1
1088	<i>Cerambyx cerdo</i>	F2	U1
1084	<i>Osmoderma eremita</i>	F1	U1
4042	<i>Polyommatus eroides</i>	Без приоритет	FV
1074	<i>Eriogaster catax</i>	Без приоритет	FV
1032	<i>Unio crassus</i>	Без приоритет	U1
1093	<i>Austropotamobius torrentium</i>	F1	FV

FV – Благоприятно; U1 – Неблагоприятно-незадоволително

При реализация на проектираните устройствени зони на част от целевите видове безгръбначни животни в защитената зона ще бъдат засегнати техни потенциални и оптимални местообитания, на територията на община Девин. Устройствоното зонироване, засягащо местообитанията на безгръбначните видове, е представено в следващата таблица.

Вид	Землище	Устройство зона	Засегната площ от местообитанието (ha)	Общо засегната площ от местообитанието (ha)
<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Девин	1/Жм ₁	1,1760	14,2537
		2/Жм ₁	0,0065	
		1/Ок ₁	1,4420	
		1/Са ₁	0,0260	
		1/Тевк ₁	0,3984	
		2/Ов ₁	3,1414	
		3/Ов ₁	1,8735	
		4/Ов ₁	2,9093	
	2/Оз ₁	3,1806		
	с. Триград	2/Ов ₁	3,8569	3,8569
Грохотно	1/Жм ₁	0,6822	0,6822	
<i>Eriogaster catax</i>	Девин	1/Жм ₁	1,8938	4,4602
		3/Жм ₁	0,6682	
		1/Оз ₁	0,0699	
		2/Оз ₁	0,2123	
		1/Ок ₁	0,7035	
		2/Ок ₁	0,7430	
		3/Ов ₁	0,1695	
<i>Euplagia quadripunctaria</i>	Девин	1/Жм ₁	0,3665	28,829
		2/Жм ₁	0,0691	
		3/Жм ₁	0,0161	
		1/З ₁	2,2998	
		1/Ов ₁	7,0896	
		2/Ов ₁	0,0623	
		3/Ов ₁	0,2595	
		4/Ов ₁	1,7130	
		5/Ов ₁	0,9754	
		8/Ов ₁	3,0089	
9/Ов ₁	0,0266			

Общ устройствен план на община Девин

<i>Euplagia quadripunctaria</i>		1/Оз ₁	4,0482	
		2/Оз ₁	3,6154	
		1/Ок ₁	2,6024	
		1/Са ₁	1,6459	
		1/Тевк ₁	1,0307	
	Грохотно	1/Жм ₁	0,1225	0,1543
		2/Жм ₁	0,0318	
	Гьоврен	1/Оо ₁	0,0280	0,1997
		2/Ов ₁	0,1717	
	Триград	1/Жм ₁	0,0981	2,3064
2/Ов ₁		2,2083		
<i>Lucanus cervus</i>	Девин	1/Ок ₁	1,3422	2,3563
		2/Ов ₁	0,1078	
		3/Ов ₁	0,0188	
		4/Ов ₁	0,8875	
<i>Morimus asper funereus</i>	Девин	1/Жм ₁	0,0383	6,4021
		1/З ₁	0,2514	
		1/Ов ₁	0,9517	
		2/Ов ₁	0,0117	
		4/Ов ₁	0,7865	
		1/Оз ₁	2,0606	
		1/Тевк ₁	0,0329	
		1/Ок ₁	0,1048	
		2/Ок ₁	2,1642	
Осиково	1/Жм ₁	0,0976	0,0976	
<i>Osmoderma eremita</i>	Девин	1/Жм ₁	0,6512	11,8376
		1/З ₁	0,2514	
		1/Оз ₁	2,9949	
		1/Ок ₁	1,6113	
		2/Ок ₁	2,2867	
		1/Тевк ₁	0,0461	
		1/Ов ₁	1,4204	
		2/Ов ₁	0,0623	
		3/Ов ₁	0,5168	
		4/Ов ₁	1,5485	
	8/Ов ₁	0,4480		
	Грохотно	1/Жм ₁	0,0398	0,0429
		2/Жм ₁	0,0031	
Осиково	1/Жм ₁	0,1376	0,1376	
<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	Беден	1/Ов ₁	0,8264	0,8264
	Девин	5/Ов ₁	9,3161	34,3585
		6/Ов ₁	0,7885	
		8/Ов ₁	23,9400	
		9/Ов ₁	0,3139	
	Гьоврен	1/Жм ₁	0,7270	0,7502
1/Тгп ₁		0,0232		

Общ устройствен план на община Девин

	Триград	1/ОВ ₁	0,5365	0,9134
		2/ОВ ₁	0,3769	
<i>Polyommatus eroides</i>	Беден	1/ЖМ ₁	0,3046	4,7778
		1/ОВ ₁	2,6322	
		2/ОВ ₁	1,8410	
	Девин	1/ЖМ ₁	1,1385	67,0217
		2/ЖМ ₁	1,4276	
		1/З ₁	0,4437	
		1/ОК ₁	0,2848	
		2/ОК ₁	0,6796	
		1/Са ₁	5,4758	
		1/Тевк ₁	2,5594	
		2/ОЗ ₁	0,6778	
		3/ОВ ₁	0,0506	
		4/ОВ ₁	0,5767	
		5/ОВ ₁	3,2394	
		6/ОВ ₁	4,6073	
		7/ОВ ₁	13,8738	
	8/ОВ ₁	31,4565		
	9/ОВ ₁	0,2302		
	Грохотно	1/ЖМ ₁	0,1305	0,1305
	Гъоврен	1/ЖМ ₁	0,9019	0,9019
Триград	1/ЖМ ₁	2,2612	6,2995	
	2/ЖМ ₁	2,8095		
	1/ОВ ₁	0,3892		
	2/ОВ ₁	0,8396		
<i>Rosalia alpina</i>	Девин	1/ЖМ ₁	0,0551	8,0882
		1/З ₁	0,1013	
		1/ОЗ ₁	0,4124	
		2/ОЗ ₁	2,9192	
		1/ОК ₁	1,6032	
		2/ОК ₁	1,7670	
		1/ОВ ₁	0,5879	
		2/ОВ ₁	0,0032	
		4/ОВ ₁	0,3601	
	1/Са ₁	0,0425		
	1/Тевк ₁	0,2363		
Грохотно	1/ЖМ ₁	0,0637	0,5770	
	2/ЖМ ₁	0,5133		

С реализацията на проекта за ОУП на община Девин не се засягат установени находища и местообитания на целевите видове 4032 *Dioszeghyana schmidtii*, 4046 *Cordulegaster heros*, 1088 *Cerambix cerdo*, както и на представителите на клас Bivalvia 1032 Овална речна мида (*Unio crassus*) и клас Ракообразни (Crustacea) 1093 Поточен (каменен) рак (*Austropotamobius torrentium*). На посочените защитени видове, в границите на защитената зона, не се засягат установени находища, както и техни потенциални и оптимални местообитания. Не се очакват преки и косвени въздействия, върху техните местообитания и популации в защитената зона, поради което няма да бъдат подробно разгледани в настоящия доклад.

Устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на община Девин, засяга

потенциални и оптимални местообитания на 1086 *Cuscijus cinnaberinus*, 1074 *Eriogaster catax*, 1078 *Euplagia quadripunctaria*, 1083 *Lucanus cervus*, 1089 *Morimus asper funereus*, 1084 *Osmoderma eremita*, 4053 *Paracaloptenus caloptenoides*, 4042 *Polyommatus eroides* и 1087 *Rosalia alpina*.

Сухоземни безгръбначни

➤ 1086 *Cuscijus cinnaberinus*

Статут. Видът е включен в червения списък на IUCN -2007, като почти застрашен вид и е включен в Приложение II на Директива 92/43.

Разпространение. На територията на Европа, най-често се среща в Централна Европа и от Средиземноморието до Скандинавия и от Русия до Испания, но е рядък в голяма част от Южна и Западна Европа.

Местообитания. Обитава запазени широколистни гори, по-рядко иглолистни. Живее под кората на дървета, предимно на дъб (*Quercus* spp.), клен (*Acer* spp.) и тополи *Populus tremula*, *Populus niger*, *Salix*, *Ulmus*, но също *Abies* и *Picea*, до 1095 m. надм. в. (Словения). Това е сапроксилен вид, често се храни с разлагаша се дървесина. Наблюдавано е и изяждането на личинки и ларвите на други бръмбари.

Разпространение в България. Установен в изолирани находища от източна Стара планина, Рила и Малешевска планина (Guéorguiev et al. 2008), Родопи Западни.

Оценка на популацията в защитената зона. Видът е новоустановен на територията на зоната. Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. е установено 1 геореферирано находище и обща площ на подходящите местообитания 1571.15 ha и площ на потенциални местообитания 38416.06 ha.

Обща оценка БПС на вида в зоната: Неблагоприятно-незадоволително състояние.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Присъствие на този вид в защитената зона, на територията на община Девин не е установено, но са налични потенциални местообитания. Пряко засягане на местообитанията на вида се очакват в землището на Девин, с. Триград и с. Грохотно.

В землището на Девин е включено изграждане на 2 жилищни устройствени зони, 3 вилни зони, 1 курортна зона, депо за твърди битови отпадъци, и промяна предназначението на земеделска земя, както и извънградско озеленяване. При реализиране на посочените устройствени зони се засягат 14.2537 ha от потенциални местообитания на вида.

В землището на с. Триград е предвидено 1 вилна устройствена зона, която при реализиране ще отнеме от потенциални местообитания на вида 3,8569 ha.

Разширяване на жилищните площи е предвидено в с. Грохотно с устройствена зона 1/Жм₁, която ще засегне с 0,6822 ha местообитанията на вида в зоната.

Вид	Землище	Устройствена зона	Засегната площ от местообитанието (ha)	Общо засегната площ от местообитанието (ha)
<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Девин	1/Жм ₁	1,1760	14.2537
		2/Жм ₁	0,0065	
		1/Ок ₁	1,4420	
		1/Са ₁	0,0260	
		1/Тевк ₁	0,3984	
		2/Ов ₁	3,1414	
		3/Ов ₁	1,8735	
		4/Ов ₁	2,9093	
	2/Оз ₁	3,1806		
	с. Триград	2/Ов ₁	3,8569	3,8569
с. Грохотно	1/Жм ₁	0,6822	0,6822	
Общо за зоната			18,6928	18,6928

.Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ на местообитанието в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
2818148,6	38416,06	16627,3923

% от площта на местообитанието в национален мащаб	% от площта на местообитанието в защитената зона	% от площта на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00066	0.0486	0.1124

Очаква се при реализиране на включените в проекта за ОУП устройствени зони да се намали площта на потенциалните местообитания в защитената зона с 18,6928ha, което е 0.00066% в национален мащаб, 0.0486% в защитената зона и 0.1124% в защитената зона в границите на общината. Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, поради което то може да се определи, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитанието

Отнетата площ от потенциални местообитания на вида е много малка, поради което фрагментацията може да бъде определена, като незначителна.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство . Видът е с ганглиен тип примитивна нервна система и е нечувствителен към безпокойство.

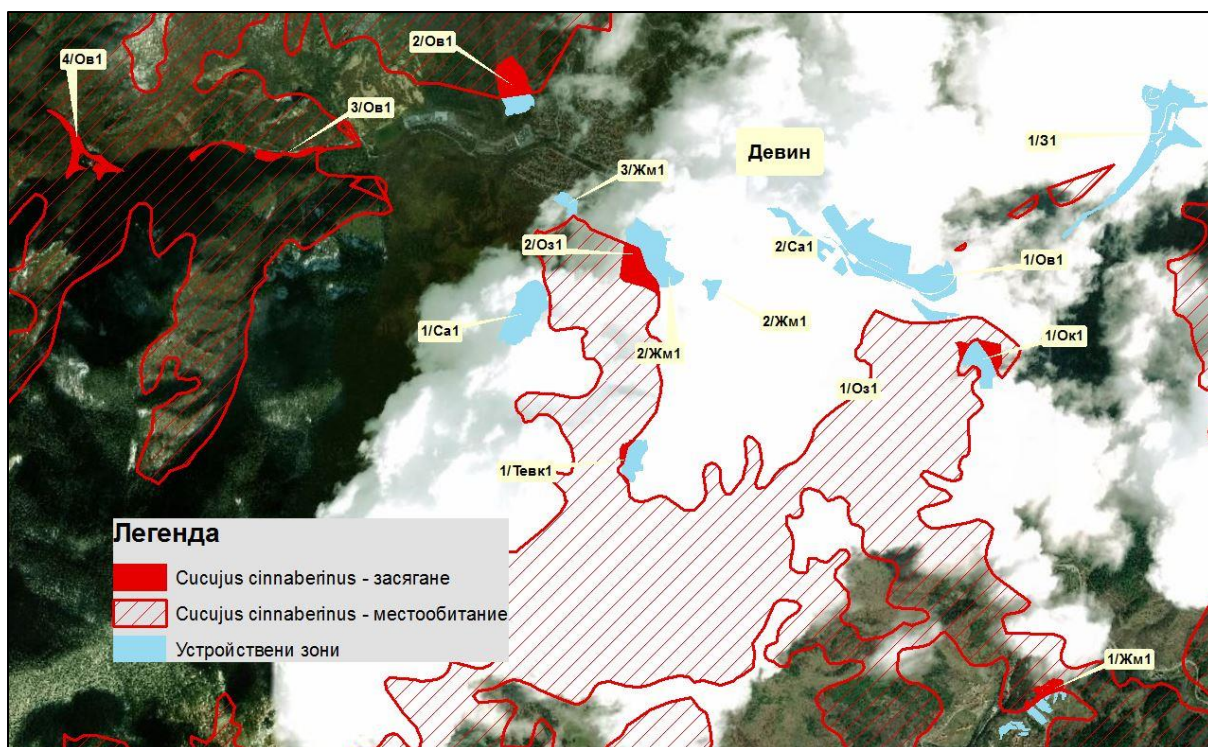
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Има вероятност за унищожаване на имаго и ларви на вида при подготовка и разчистване на терена от дървесна растителност. Предвид ниското демографско обилие на вида в зоната и неговото отсъствие от територията на общината, тази вероятност е незначителна. В защитената зона смъртността ще бъде в границите на естествените промени.

Въздействие – Не се очаква.

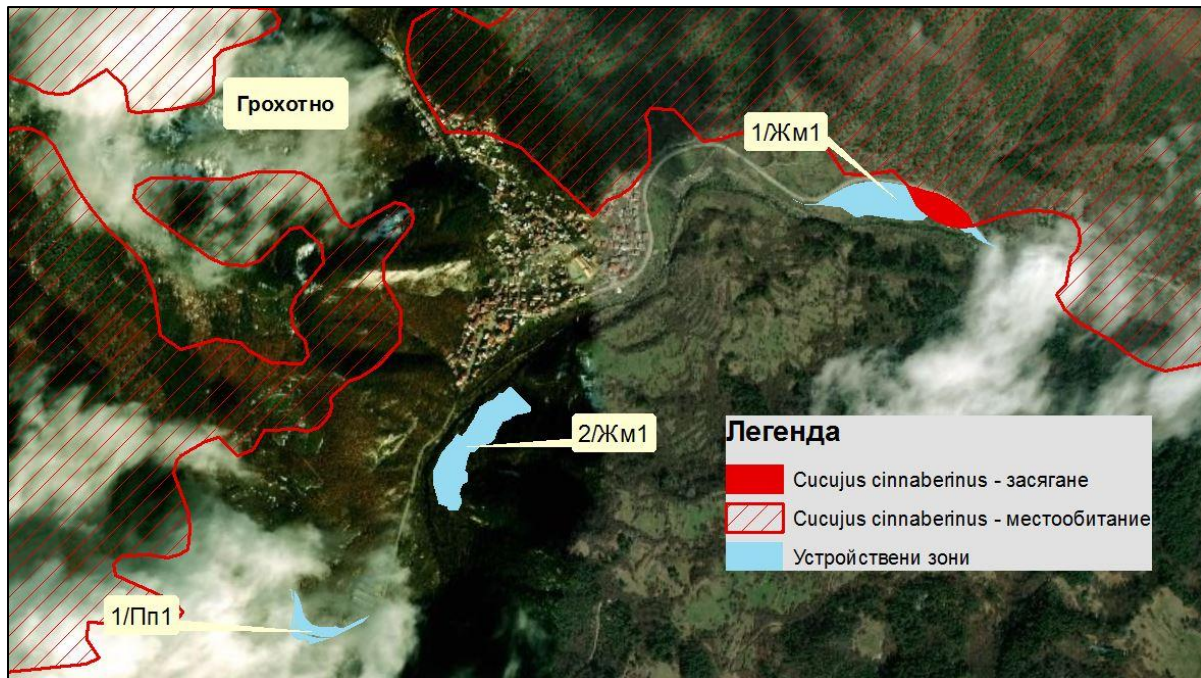
Степен на въздействие – 0.



Фигура 61. Засегнати местообитания на *Cuscuta cinnabarinus*, землище Девин



Фигура 62. Засегнати местообитания на *Cuscuta cinnabarinus*, землище с. Триград



Фигура 63. Засегнати местообитания на *Cuscuta cinnabarinus*, землище с. Грохотно

Обща оценка на въздействието от ОУП

Засегнатата част на местообитанието е с малки размери (под 1% от площта на местообитанието) в защитената зона. Независимо, че се очаква малка промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“ промяна в структурата, функциите и ПС на популацията на територията на защитената зона и в национален мащаб не се очаква.

➤ 1074 Глогова Торбогнездица (*Eriogaster catax*)

Статус. Включен в Червения списък на застрашените видове от IUCN - DD, 2006 г. Силно застрашен вид, включен в приложения II и IV към Директивата за местообитанията и в приложение II към Бернската конвенция. България: ЗБР.

Разпространение. Този вид пеперуда се среща в Австрия, Белгия, България, Гърция, Чехия, Германия, Унгария, Украйна, Италия, Нидерландия, Полша, Сърбия, Черна гора, Македония, Словакия, Испания, южна Русия до Уралските планини.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна от 0 до 1000 m надм. в. Ларвите се хранят по листата на глог (*Crataegus* sp.), дъб (*Quercus* sp.), бреза (*Betula pendula*), топола (*Populus* sp.), слива (*Prunus* sp.), кисел трън (*Berberis vulgaris*), дива круша (*Pyrus*), трънка (*Prunus spinosa*).

Местообитания. Пеперудата е характерна за пояса на широколистните гори. Обитава екоотонна зона на гори с храсталаци, поляни в ред гори.

Оценка на популацията в защитената зона. Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. е установено 1 геореферирано находище с 1 екземпляр и си приема за референтна стойност. Подходящите местообитания се разделят на две групи:

1. Площ на ефективно заетите територии от вида в зоната - 44.85 ha.

2. Обща площ на потенциалните местообитания в зоната - 2 366.71 ha (87% от площта на зоната).

Обща оценка БПС на вида в зоната: Благоприятно състояние в зоната.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен на територията на защитената зона в границите на община Девин. Практическото реализиране на устройственото зониране, предвидено в проекта за ОУП на община Девин се предвижда промяна предназначението на земеделски земи предимно в землището на Девин. Новите устройствени зони са 1/Жм₁, 3/Жм₁, 1/Оз₁, 2/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 3/Ов₁. Тяхното изграждане засяга потенциални местообитания на вида.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Девин	1/Жм ₁	3,3987	BG0001030 „Родопи-Западни“	4	1,8938
Девин	3/Жм ₁	1,0918		1	0,6682
Девин	1/Оз ₁	5,5627		1	0,0699
Девин	2/Оз ₁	7,6102		1	0,2123
Девин	1/Ок ₁	6,4511		1	0,7035
Девин	2/Ок ₁	7,9730		2	0,7430
Девин	3/Ов ₁	1,8904		3	0,1695
Общо:		33,9779			13

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в 33 BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
145098,52	2366,71

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00307	0.1884	0.5404

При промяна преназначението на земеделските земи и последвала урбанизация и застрояване ще засегне 4,4602 ha от местообитанията на вида в защитената зона на територията на община Девин. Отнетата площ е 0.00307% от потенциалните местообитания на вида в зоната в национален мащаб, 0.1884% в границите на защитената зона и 0.5404% в защитената зона на територията на общината.

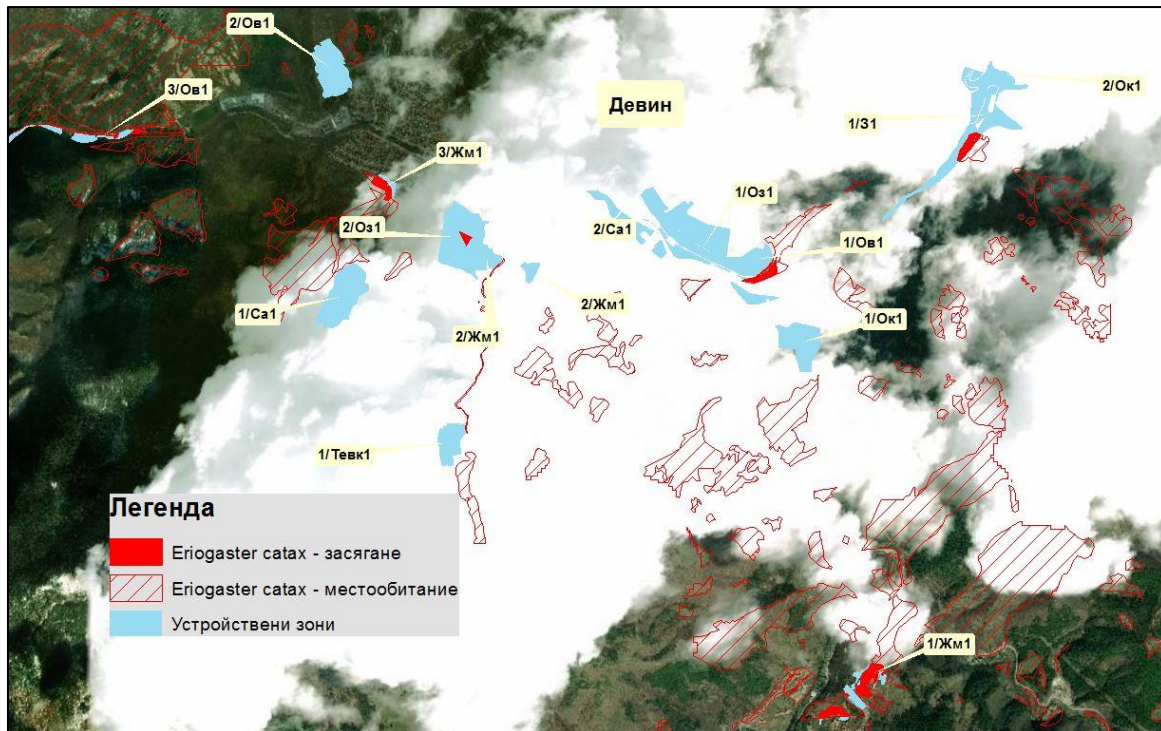
Потенциални местообитания на вида се засягат и от ОУП на Смолян с площ от 4.9 ha. Общата засегната площ от местообитанието на вида в защитената зона е 9.3602 ha, което е 0.0207 от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.3956% от площта на местообитанието в защитената зона.

Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, поради което се определи, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Устройствоното зониране засяга много малка част от потенциални местообитания на вида в зоната (под приетия праг от 1% за очаквано



Фигура 64. Засегнати местообитания на *Eriogaster catax*, землище Девин

въздействие). Не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горите, водещи до фрагментация на местообитанията.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Този вид е с примитивна ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Засегнатата площ от местообитанието на вида е с малки размери (под 1% от площта на местообитанието) в защитената зона. Независимо, че се очаква малка промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“ промяна в структурата и функциите на местообитанието на територията на защитената зона и в национален мащаб не се очаква.

- **6199 Тигрова пеперуда (*Euplagia quadripunctaria*)**
(Syn. *Callimorpha quadripunctaria*)

Статус. Видът е приоритетен съгласно Директива 92/43/ЕЕС и ЗБР.

Разпространение. В Европа е често срещан вид, но се приема като парамигрант извършващ сезонни миграции. На остров Родос се наблюдават струпвания в големи количества на имагото.

Разпространение в България. В страната е често разпространен вид в основните райони за пеперудите - Попинци, Долината на р. Арда, Калиманци, Златни пясъци, Триград, Ропотамо и др. (Абаджиев, Бешков, 2007). Среща от най-ниските части в страната, (включително и Черноморското крайбрежие), до около 1600 m надм. в. в планините, по топли, обрасли

припечни склонове, навсякъде, където има леска (*Corylus*).

Местообитание. Обитава най-често покрайнините (екотоните) на просветлени смесени и широколистни дъбови и букови гори в дълбоки речни долини и дерета. Ларвите на вида са разпространени по рудерални растения по влажни места, сметища, градски паркове при наличието на коприва (*Urtica dioica*), мъртва коприва (*Lamium purpureum*), самобайка (*Glechoma hederacea*), малини (*Rubus idaeus*), бял равнец (*Achillea millefolium*).

Оценка на популацията в защитената зона. В стандартния формуляр на защитената зона е включена като много рядък вид (V), с численост 1671 - 17092 индивида. Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. са установени само пет геореферирани находища по един екземпляр. Стойността се счита за референтна и благоприятна.

Според степента на пригодност подходящите местообитания се разделят на две групи:

1. Площ на оптимално заетите местообитания в находищата - 3 342.88 ha
2. Обща площ на потенциалните местообитания в зоната - 49 440.04 ha

Обща оценка БПС на вида в зоната: Благоприятно състояние в зоната.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

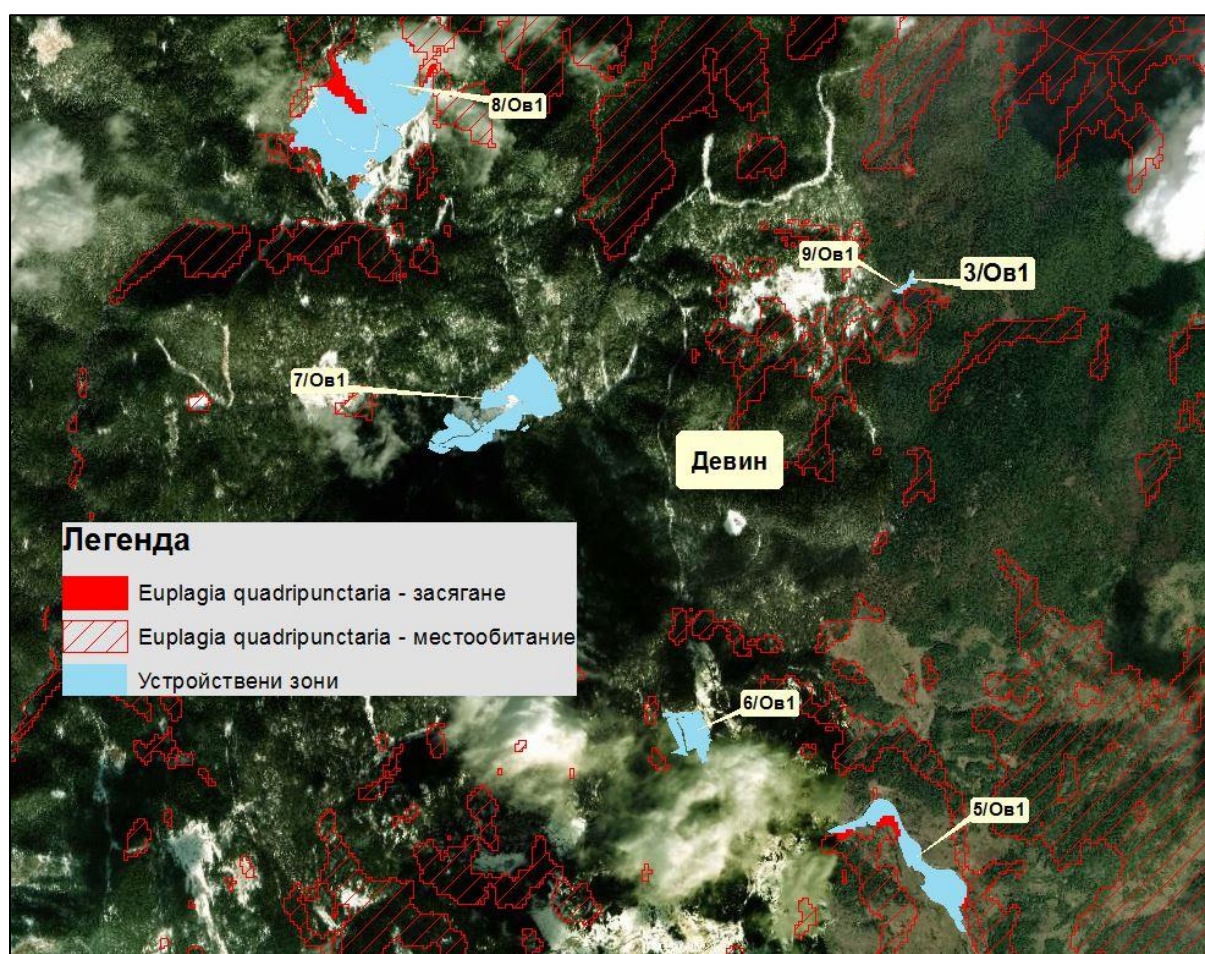
Видът е установен в защитената зона на територията на община Девин в землището на Девин и с. Триград. При реализиране на устройствените зони, включени в проекта за ОУП на общината, се засягат потенциални местообитания на вида със степен на пригодност 0.20 – 0.50 в землищата на Девин, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ (ha) от местообитанието	
Девин	1/Жм1	3,3987	BG0001030 Родопи Западни	2	0,3665	
Девин	2/Жм1	2,4354		2	0,0691	
Девин	3/Жм1	1,0918		2	0,0161	
Девин	1/З1	2,4792		5	2,2998	
Девин	1/Ов1	7,8495		8	7,0896	
Девин	2/Ов1	4,8724		2	0,0623	
Девин	3/Ов1	1,8904		4	0,2595	
Девин	4/Ов1	2,9093		7	1,7130	
Девин	5/Ов1	11,9255		2	0,9754	
Девин	8/Ов1	39,1554		5	3,0089	
Девин	9/Ов1	0,3161		1	0,0266	
Девин	1/Оз1	5,5627		13	4,0482	
Девин	2/Оз1	7,6102		4	3,6154	
Девин	1/Ок1	6,4511		7	2,6024	
Девин	1/Са1	6,0061		1	1,6459	
Девин	1/Тевк1	2,7122		2	1,0307	
Грохотно	1/Жм1	2,3107		4	0,1225	
Грохотно	2/Жм1	2,1084		2	0,0318	
Гьоврен	1/Оо1	0,1077		2	0,0280	
Гьоврен	2/Ов1	0,5127		2	0,1717	
Триград	1/Жм1	3,1257		2	0,0981	
Триград	2/Ов1	5,5580		1	2,2083	
Общо:		120.3909			80	31.4898

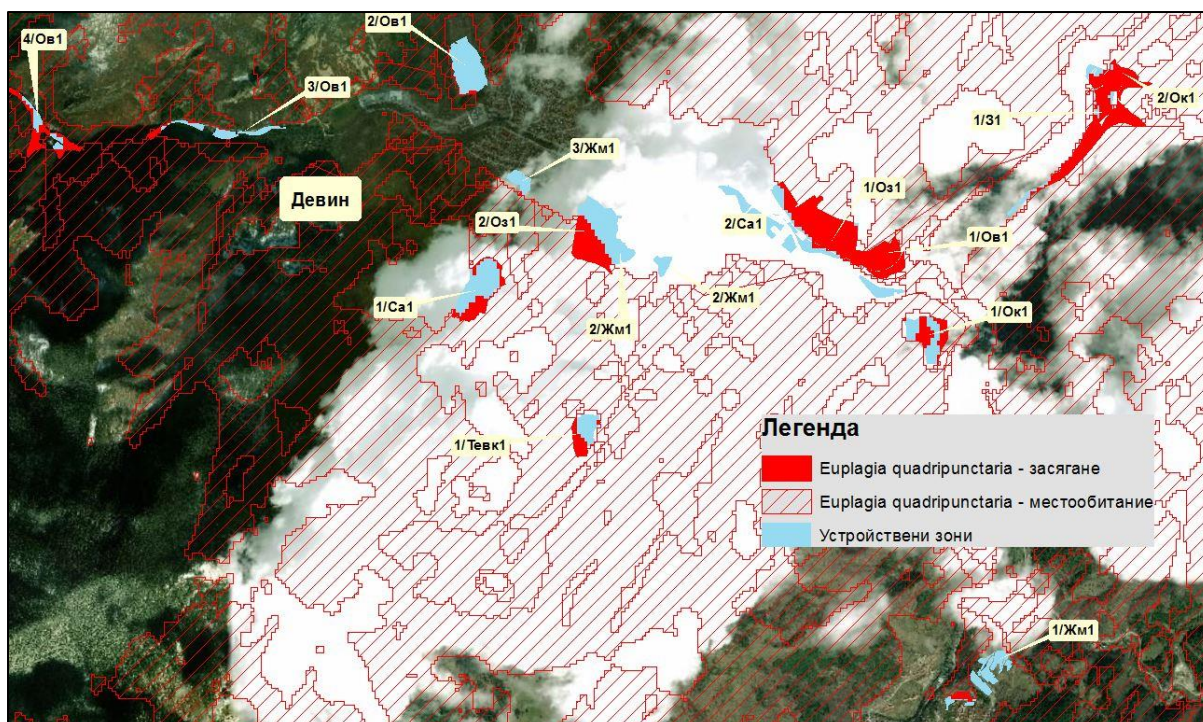
Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ на местообитанието в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
3515168,32	49440,04	20109,2267

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00135	0.0965	0.3715

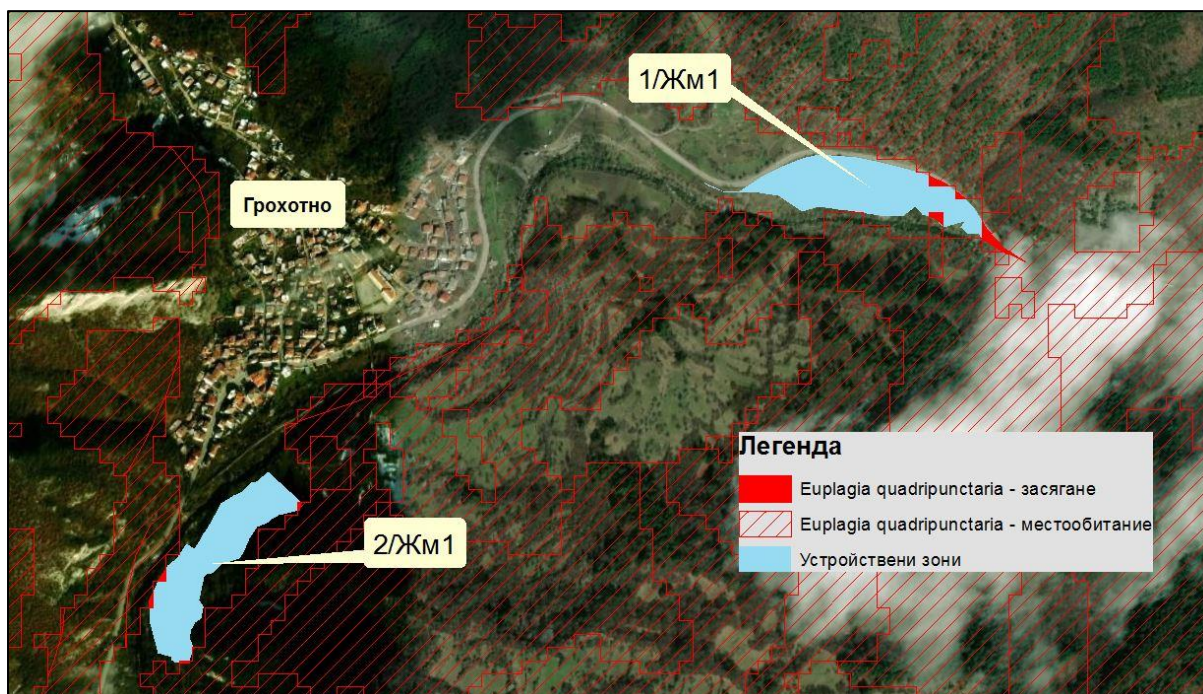
С реализация на посочените в таблицата устройствени зони на територията на общината ще бъдат отнети 31,4898 ha от потенциални местообитания на вида в защитената зона. Отнетата площ е 0.000895% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.06369% от площта в защитената зона и 0.1565% от площта в защитената зона на територията на община Девин. Отнемане на потенциални местообитания се очаква при реализиране на ОУП на Чепеларе с 1.08 ha, ОУП Смолян с 8.36 ha. Общата засегната площ от местообитанията на вида в зоната е **40.9298 ha**, което е 0.0116% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.0827% от тези местообитания в границите на защитената зона и 0.2035% от потенциалните местообитания в защитената зона на територията на община Девин.



Фигура 65. Засегнати местообитания на *Euplagia quadripunctaria*, землище Девин



Фигура 66. Засегнати местообитания на *Euplagia quadripunctaria*, землище Девин

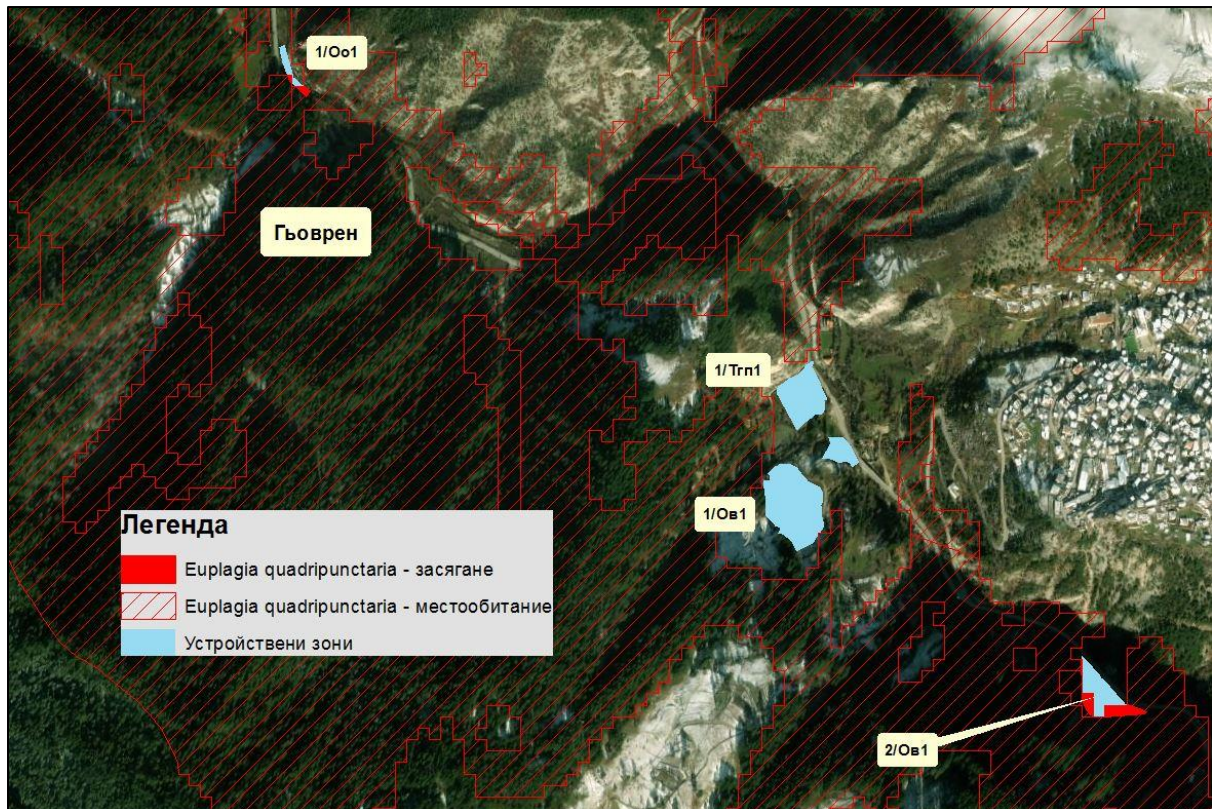


Фигура 67. Засегнати местообитания на *Euplagia quadripunctaria*, землище с. Грохотно

Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, поради което въздействието се оценява като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 68. Засегнати местообитания на *Euplagia quadripunctaria*, землище с. Гьоврен



Фигура 69. Засегнати местообитания на *Euplagia quadripunctaria*, землище с. Триград

Фрагментация на местообитания. Отнетата площ от местообитанието на вида, при реализацията на ОУП, е много малка и не го разделя на части, което да даде отражение върху неговата цялост и популацията на вида в защитената зона. Фрагментацията може да бъде определена, като незначителна.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът е с примитивна, ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Устройственото зонирание засяга малки площи от местообитанието по отношение на Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, не се очаква промяна в неговите структураа функции и популацията на вида в границите на защитената зона.

➤ **1083 Бръмбар рогач (Голям еленов рогач) (*Lucanus cervus*)**

Статус. България: ЗБР – II, III; Международен: HD – II; IUCN European Red List of Saproxyllic Beetles – NT; BC – III.

Разпространение. Рядък вид. Разпространен в Западна Азия, Централна и Източна Европа. В Европа без най-северните части (до южна Швеция), източно до полуостров Крим, Кавказ и Близкия Изток, с изключение на южната част на Пиренейския полуостров, южна Италия и средиземноморските острови (с изключение на Сицилия), както и Прованс, където видът вероятно е изместван от близкородствени видове

Разпространение в България. В северна България се среща от най-ниските и топли части докъм 1000 m. надм. в., докато в южните райони на страната има данни, че е намиран до 1500 m надморска височина

Местообитания. Среща се в северните и източни части на страната. Обитава стари дъбови, дъбово-габъррови и борово-горунови гори в равнините и нископланински райони (светли, сухи места с южно изложение), в стари паркове (големи дворцови паркове и алеи) и овощни плантации в близост до гори. Развива се предимно по дъбове (*Quercus*), по-рядко се среща по *Castanea*, *Betula*, *Salix*, *Fraxinus*, *Ulmus*, *Juglands* и *Corylus*, влажни места, до половин метър под земя с гниещи корени и дънери. Среща се и в загиващи дървени постройки. Ларвите са ксилофаги, живеят в гниеща дървесина на стари или мъртви дървета, където се храни със сокове.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид (R) без данни за числеността на популацията. Съгласно Специфичната информация получена в резултат на проект: „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*“ до края на 2012 г. са установени общо 4 геореферирани находища, чиято стойност се счита за референтна и благоприятна. Общата площ на подходящите местообитания е 719.01 ha и обща площ на потенциалните местообитания 18170.04 ha.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната, се оценява на (C), Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C), Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (B).

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е установен на територията на общината в землището на Девин. Практическото реализиране на устройственото зонирание, предвидено в проекта за ОУП на община Девин,

включва промяна предназначението на земеделски земи, предимно в землището на Девин. Новите устройствени зони са: Девин - 1/Ок₁, 2/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁.

Тяхното изграждане засяга потенциални местообитания на вида със степен на пригодност 0.20 – 0.35.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ (ha) от местообитанието
Девин	1/Ок ₁	6,4511	BG0001030 Родопи Западни	3	1,3422
Девин	2/Ов ₁	4,8724		3	0,1078
Девин	3/Ов ₁	1,8904		1	0,0188
Девин	4/Ов ₁	2,9093		6	0,8875
Общо:		16.1232			13

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
2880543,66	18170,04	10297,1678

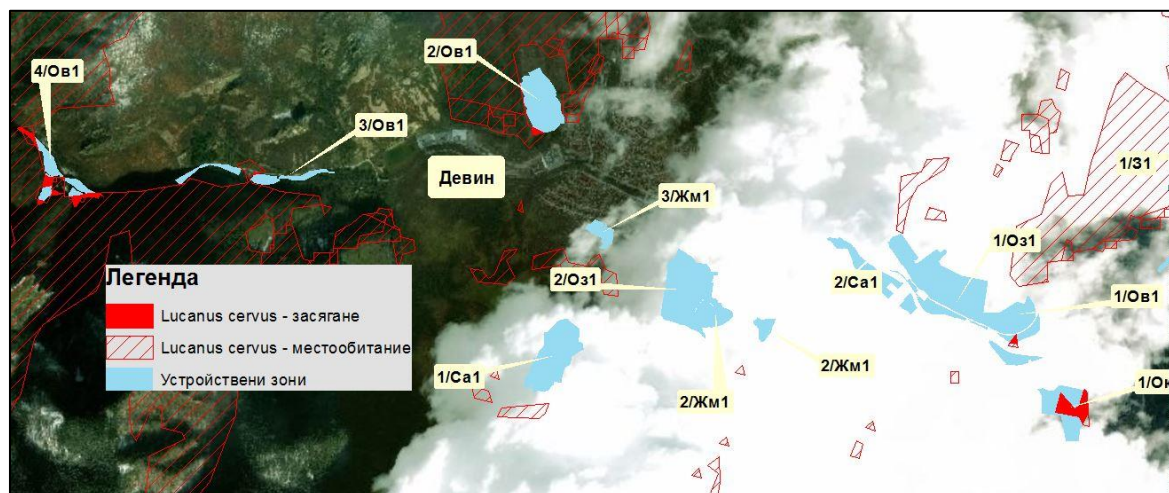
% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00008	0.0129	0.1199

Реализацията на новото устройствено зонироване в общината ще засегне 2.3563 ha от потенциални местообитания на вида, което е 0.000081% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0129% от площта на местообитанието в защитената зона и 0.1199% от неговата площ в защитената зона на територията на община Девин.

Устройственото зонироване не засяга регистрирани местообитания, където е установен вида. Потенциални местообитания на вида се засягат при реализацията на ОУП на Смолян с площ 2.0 ha. Така, общата засегната площ от местообитанията на вида в зоната са 4.3563 ha, което представлява 0.00015% от площите на местообитанието в национален мащаб, 0.0239% от потенциални местообитания в защитената зона. Отнетата площ от потенциални местообитания на вида, в защитената зона, е под приетия праг от 1% за очаквани въздействия, съгласно Директива 92/43ЕЕС. Поради малката засегната площ очакваното въздействие се оценя, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 70. Засегнати потенциални местообитания на *Lucanus cervus*, землище Девин

Фрагментация на местообитания. Предвиденото устройствено зонироване засяга много малка част (под приетия праг от 1% за очаквано въздействие) от потенциални местообитания на вида за очаквано фрагментиращо въздействие. Не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, които могат да доведат до фрагментация на потенциални местообитания на вида в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие –1.

Безпокойство. Видът е с примитивен ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство. Въздействие, при устройственото реализиране, няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие –0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поради малките площи, които се засягат от потенциално местообитание на вида при прилагане на ОУП, се очаква малка промяна по Критерий 1 „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2 „Структура и функции“, което няма да доведе до промяна в структура и функции на местообитанието и популацията на вида, в границите на защитената зона. Определящи ще останат въздействията от практиките в горското стопанство, с които реализирането на ОУП на общината няма пряка връзка.

➤ **1089 Голям буков сечко (*Morimus asper funereus*)**

Статус. България: ЗБР –ЗБР – II, Международен: HD – II; IUCN Red List of Threatened Species – VU; CORINE.

Разпространение. В Централна и Югоизточна Европа.

Разпространение в България. Съобщаван предимно от предпланините (Предбалкан, Краище) и планините (Стара планина, Витоша, Средна гора, Рила, Малешевска планина, Западни и Централни Родопи, Беласица и Славянка), както и от Лудогорието от 0 до 2000 m надм. в.

Местообитание. Обитава предимно широколистни и смесени гори (*Fagus, Populus, Tilia, Acer, Salix, Carpinus, Quercus* и др.), но също така се среща и в иглолистни гори от 50 до 1700 m надморска височина. Ларвите се развиват под кората на дървета, където се хранят с тяхната сърцевина.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид (R) без данни за числеността на неговата популация. До края на 2012 г. са установени 3 геореферирани находища, чиято стойност се приема за референтна. Общата площ на подходящите местообитания е 29006.11 ha и обща площ на потенциални местообитания 37703.00 ha.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - $2\% \geq p > 0\%$, Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството*Потенциални заплахи за местообитанията*

Целевият вид не е установен в защитената зона на територията на община Девин. При реализиране на проекта за ОУП на общината се предвижда промяна на предназначенията на земеделски земи с цел изграждане на нови устройствени зони в землището на Девин, и с. Осиково.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Девин	1/ЖМ ₁	3,3987	BG0001030 Родопи Западни	1	0,0383
Девин	1/З ₁	2,4792		1	0,2514
Девин	1/ОВ ₁	7,8495		3	0,9517
Девин	2/ОВ ₁	4,8724		2	0,0117
Девин	4/ОВ ₁	2,9093		1	0,7865
Девин	1/ОЗ ₁	5,5627		3	2,0606
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		2	0,0329
Девин	1/ОК ₁	6,4511		1	0,1048
Девин	2/ОК ₁	7,9730		4	2,1642
Осиково	1/ЖМ ₁	3,6296		1	0,0976
Общо:		47.8377			19

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
3020137,71	37703,00	15410,9373

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.0002152	0.01723	0.0421

Очаква се при реализиране на включените в проекта за ОУП на общината устройствени зони да се намали площта на потенциални местообитания със степен на пригодност 0..35 – 1.00 общо с 6.4997 ha, което е 0.0002152% от площта на местообитанията в защитената зона в национален мащаб, 0.01723% от площта в защитената зона и 0.0421% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на общината.

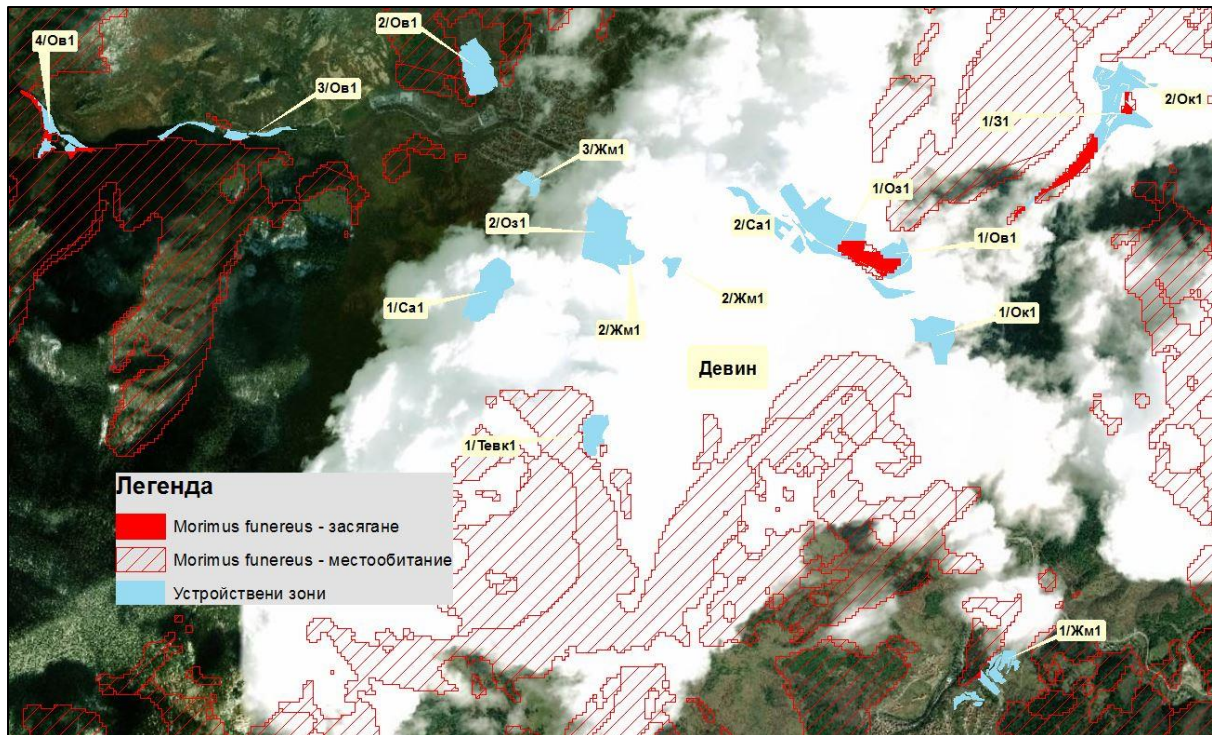
Очаква се отнемане на потенциални местообитания на вида в зоната и от реализация на ОУП на Смолян с площ 4.05ha. Така общата засегната площ от потенциални местообитания на вида в зоната възлиза на **10.5497 ha**, което е 0.00034% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.0279% от местообитанията в защитената зона.

Отнетата площ от потенциални местообитания на вида е под приетия праг от 1% за очаквани негативни въздействия, поради което въздействието може да се определи, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Предвиденото устройствено зонироване ще отнеме много малка част от местообитанията на вида, което няма да доведе до фрагментиране. Не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, водещи до фрагментация на обитанията



Фигура 71. Засегнати местообитания на *Morimus asper funereus*, землище Девин

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът е с примитивен ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство. Въздействие не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поради малките площи, които се засягат от потенциалните местообитания на вида при прилагане на ОУП, се очаква малка промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, което няма да доведе до промяна в структурата, функции на местообитанието и популацията на вида, в границите на защитената зона. Определящи ще останат въздействията от провежданите мероприятия в горското стопанство, с които реализирането на ОУП на община Девин няма пряка връзка.

➤ Миризлив отшелник (*Osmoderma eremita*)

Статус. Световно застрашен вид, съгласно класификацията на IUCN 2010.4 – категория почти застрашен. ЗБР – Приложение 3, Директива 92/43/ЕИО – Приложение II и IV, Бернска конвенция – Приложение II.

Разпространение. Австрия; Белгия; България, Дания; Франция (континентална част); Германия; Италия (континентална част); Латвия; Лихтенщайн; Холандия; Норвегия; Испания (Испания (континентална част)); Швеция; Швейцария.

Разпространение в България. Установен е югозападните и югоизточните части на България. В рамките на проекта „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ е намерен в долината на река Места, Ихтиманска Средна гора и централната част на Стара планина.

Местообитание. Сапроксилен бръмбар представител на твърдокрилите, семейство Листороги бръмбари (*Scarabaeidae*), чиито ларвите се развиват в кухини на дървета в стари широколистни гори, като предпочитани хабитати са покрайнини на гори и брегове на реки. Микрохабитат – изключително загиващи и гниещи стари хралупести дървета. При избор на местообитания, предпочита първо дъб (*Quercus* sp.), след това липа (*Tilia* sp.), върба (*Salix* sp.), бук (*Fagus sylvatica*), череша (*Prunus* sp.), круша (*Pyrus* sp.), ябълка (*Malus domestica*) и други плодови дървета в овощни градини.

Най-често се установява в кухи, но все още живи, стоящи дървета. Такива дървета често са неподходящи, защото са прекалено сухи. Подходящи за *O. eremita* са големите, възрастни дървета, но като местообитание на вида могат да бъдат и сравнително тънки, бавно растящи дървета. Например, видът е открит в Швеция в дъб (*Q. robur*), който расте на хълм с диаметър 22 cm (Ranius & Nilsson, 1997), в централна Италия в бук (*Fagus sylvatica*) с диаметър 25 cm, а в Германия габър (*Carpinus betulus*) с диаметър 25 cm (J. Stegner).

От бързо развиващите се дървесни видове често могат да приютят *O. eremita*, когато са по-млади, само на няколко десетилетия (Schaffrath, 2003a) - тополи (*Populus* sp.) и върбите (*Salix* sp.) Полярните дъбове във Франция приютяват *O. eremita*, когато са само на 70 - 140 години (V. Vignon). В Латвия този вид е открит в много по-млади дъбове, особено в градските местообитания (D. Telnov).

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид (R) без данни за числеността на популацията. Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. не са установени геореферирани находища на вида в зоната. Видът не е регистриран в границите на защитената зона. Общата площ на подходящите местообитания е 19035.49 ha, а общата площ на потенциалните местообитания 31608.32 ha

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - 2% \geq p > 0%, Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида се оценява на (B) – добро. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (B) - добра стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно – незадоволително.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в зоната на територията на община Девин, но има потенциални и оптимални местообитания. Устройствоното зонироване, включено в проекта за ОУП на общината, засяга землищата на Девин (1/Ж_{м1}, 1/З₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Тевк₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 8/Ов₁), с. Грохотно (1/Ж_{м1}, 2/Ж_{м1}), и с. Осиково (1/Ж_{м1}).

При реализиране на тези устройствени зони се отнемат площи от потенциални местообитания на вида, представени в следващата таблица.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)	
Девин	1/Жм ₁	3,3987	BG0001030 Родопи Западни	4	0,6512	
Девин	1/З ₁	2,4792		1	0,2514	
Девин	1/Оз ₁	5,5627		6	2,9949	
Девин	1/Ок ₁	6,4511		3	1,6113	
Девин	2/Ок ₁	7,9730		5	2,2867	
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		3	0,0461	
Девин	1/Ов ₁	7,8495		5	1,4204	
Девин	2/Ов ₁	4,8724		2	0,0623	
Девин	3/Ов ₁	1,8904		3	0,5168	
Девин	4/Ов ₁	2,9093		3	1,5485	
Девин	8/Ов ₁	39,1554		2	0,4480	
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		2	0,0398	
Грохотно	2/Жм ₁	0,2084		2	0,0031	
Осиково	1/Жм ₁	3,6296		2	0,1376	
Общо:		91.4026			43	12.0181

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
1010578,39	31608,32	14945,1144

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.001189	0.03802	0.0804

Отнетата площ от потенциални местообитания в зоната, при устройственото зонирание, е 12.0181 ha, което представлява 0.001189 % от местообитанието в защитената зона в национален мащаб, 0.03802% от площта в защитената зона и 0.0804% от площта на потенциалните местообитания в защитената зона на територията на общината.

При реализиране на ОУП на Смолян се отнемат още 14.32 ha, с което общата засегната територия на потенциалните местообитания в зоната възлиза на **26.3381 ha**. Тази отнета площ е 0.0026% от местообитанията в национален мащаб, 0.0833% от местообитанията в защитената зона. Засегнатата площ от потенциалните местообитания е под приетия праг от 1% съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателното изменение и намаляването на площта на местообитанията, в краткосрочен и дългосрочен аспект. С изграждане на включените в ОУП устройствени зони не се очаква влошаване качеството на потенциалните местообитания на вида.

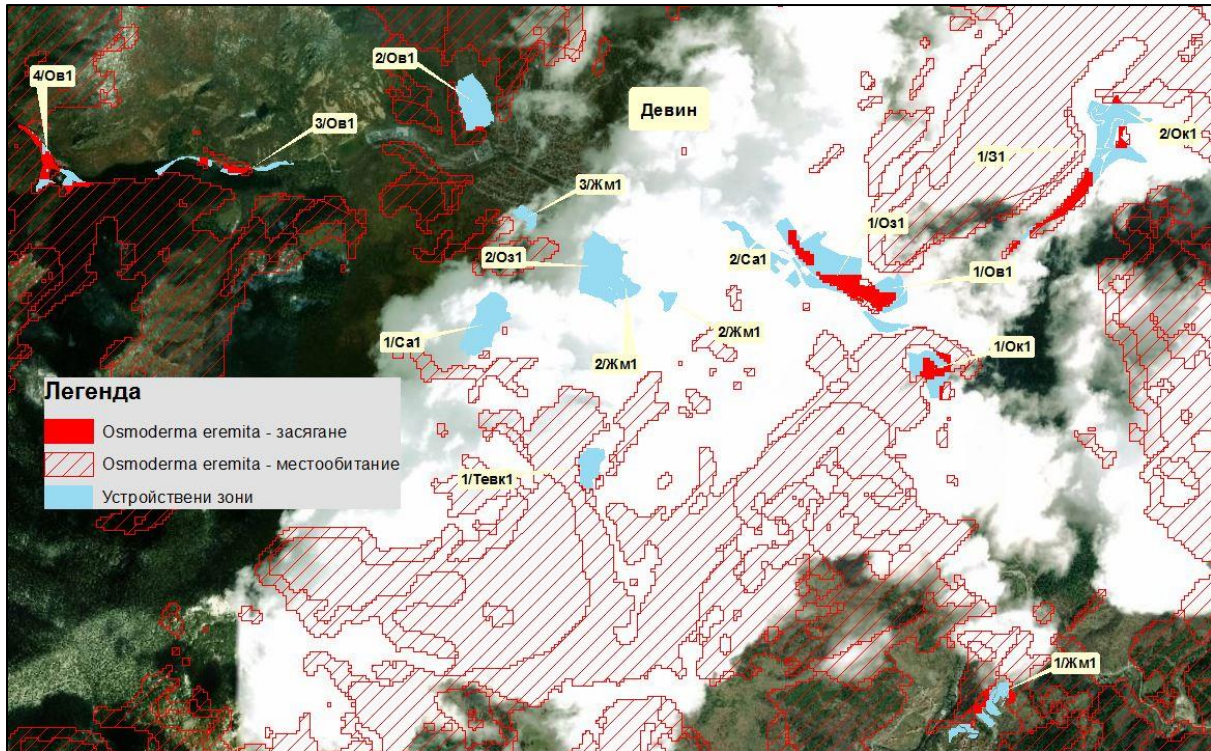
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

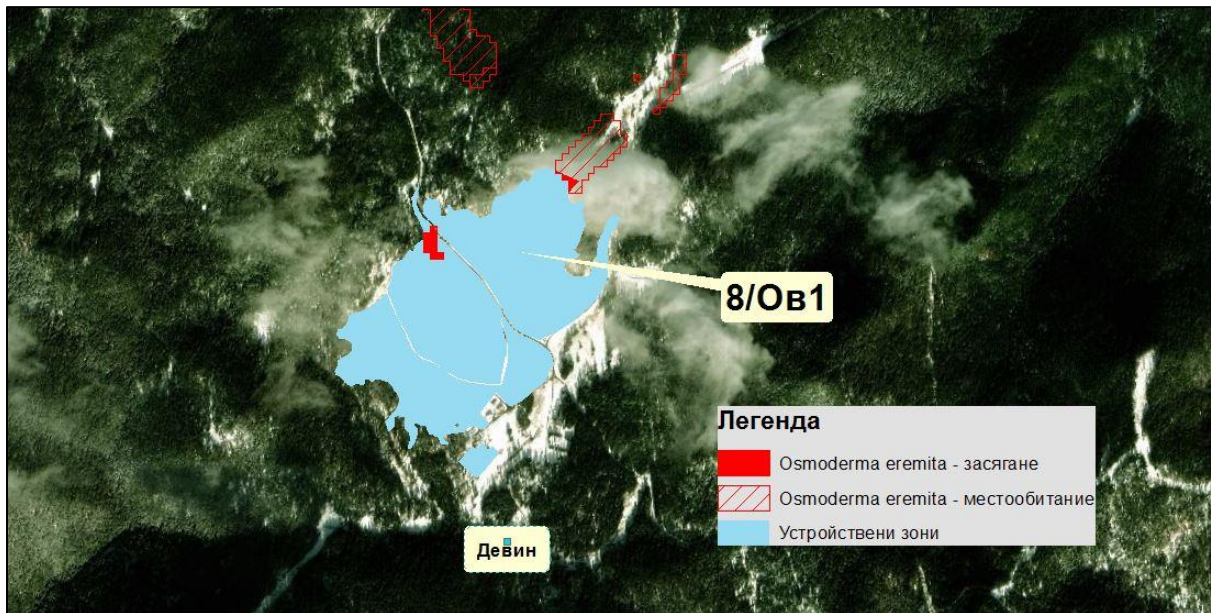
Фрагментация на местообитания. Засягат се изключително малки площи от потенциалните местообитания на вида, спрямо общата им площ в национален мащаб и в защитената зона. Не се предвиждат в ОУП инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, водещи до фрагментация на потенциалните местообитания. Очакваното въздействие се оценява като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 72. Засегнати местообитания на *Osmoderma eremita*, землище Девин



Фигура 73. Засегнати местообитания на *Osmoderma eremita*, землище Девин

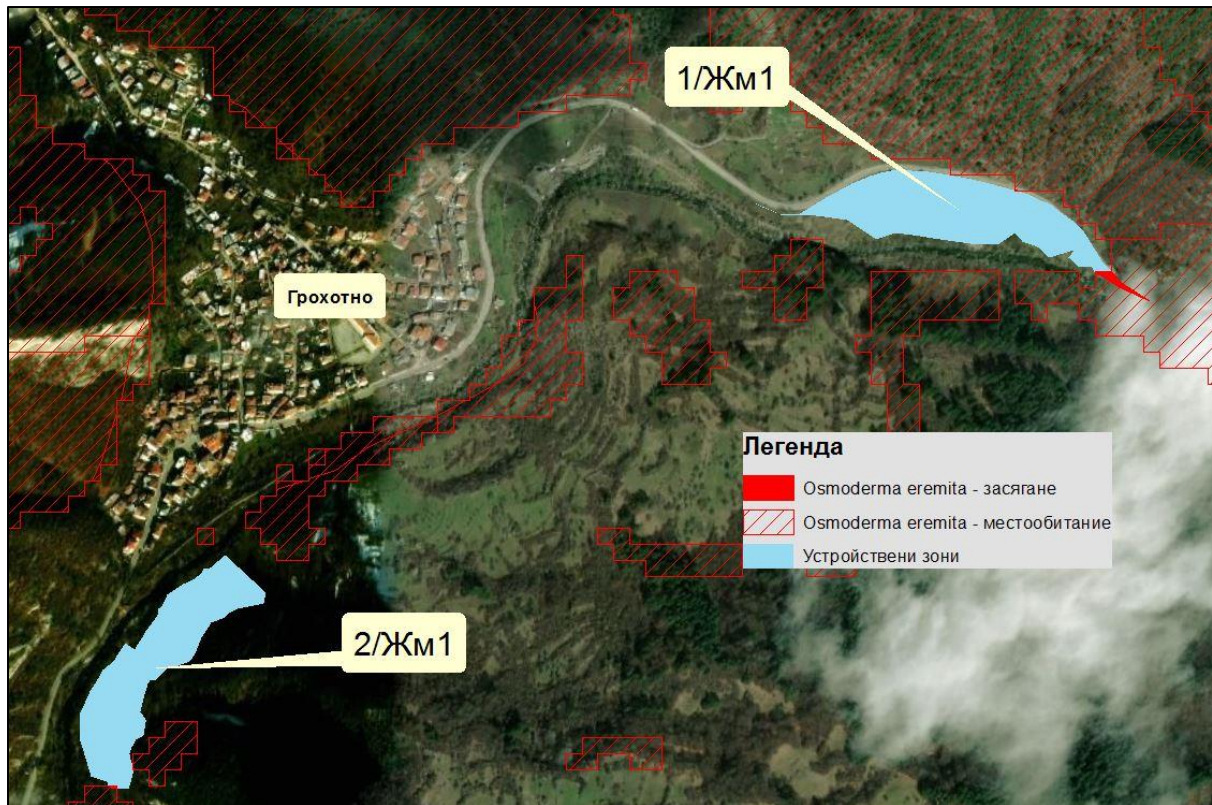
Смъртност. На този етап видът не е установен в защитената зона и на нейна територия в границите на община Девин. При изграждане на устройствените зони и тяхната експлоатация не се очаква унищожаването на екземпляри от ларвите и възрастните на този вид.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поради малките площи, които се отнемат от потенциалните местообитания на вида при прилагане на ОУП на община Девин и ОУП-ове на съседните общини, се очаква малка



Фигура 74. Засегнати местообитания на *Osmoderma eremita*, землище с. Грохотно

промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, което няма да доведе до промяна в структура и функции на местообитанието и популацията на вида, в границите на защитената зона.

➤ **4053 *Paracaloptenus caloptenoides***

Разпространение. Този вид се среща в Югоизточна Европа от Централна Гърция до Източна Австрия (само изключително рядко и местно), Словакия и до Черно море.

Местообитания. Представител на късопипалните скакалци обитаващ каменисти или пясъчни, сухи местообитания (склонове, сипеи, пасища) в средно-голяма надморска височина между 800 и 1600 m. надм. в. за западната форма и 0 - 700 m. надм. в. за източната форма. □

Оценка на популацията в зоната. Съгласно Специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. са установени 7 находища, чиято стойност се приема за референтна. Общата площ на ефективно заетите местообитания е изчислена на 507.50 ha, а обща площ на потенциалните местообитания 23529.83 ha.

В стандартния формуляр на защитената зона е включен, като разпространен вид (C) без данни за числеността на популацията. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - $15\% \geq p > 2\%$, Степента на опазване, от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност е (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка на вида за опазването се оценява на (B) - добра стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: Неблагоприятно-незадоволително състояние.

Въздействия от ОУП**Очаквани въздействия по време на строителството***Потенциални заплахи за местообитанията*

Присъствието на вида на територията на община Девин е регистрирано в землището на с. Триград. Проектът за ОУП на общината предвижда устройствено зониране в землището на с. Беден (1/Ов₁), Девин (5/Ов₁, 6/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Тгп₁), с. Триград (1/Ов₁, 2/Ов₁). При реализиране на устройствените зони се засягат потенциални местообитания на вида в защитената зона, на територията на общината.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Беден	1/Ов ₁	2,7440	BG0001030 Родопи Западни	4	0,8264
Девин	5/Ов ₁	11,9255		6	9,3161
Девин	6/Ов ₁	4,9415		3	0,7885
Девин	8/Ов ₁	39,1554		6	23,9400
Девин	9/Ов ₁	0,3161		2	0,3139
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		1	0,7270
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		1	0,0232
Триград	1/Ов ₁	6,4168		2	0,5365
Триград	2/Ов ₁	5,5580		1	0,3769
Общо		76.4113			26

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
918950,07	23529,83	9707,4745

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.0040	0.1566	0.3795

Поземлените имоти включени в ОУП за ново устройствено зониране не засягат полигони с потенциално местообитание на вида в защитената зона, където той е установен. Отнетата площ от устройственото зониране, предвидено в проекта за ОУП на общината, е 36.8485 ha, което е 0.0040% от общата площ на потенциалните местообитания на вида в защитената зона на национално ниво, 0.1566% от площта на местообитанието в защитената зона и 0.3795% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на община Девин.

Отнемана не площи от потенциални местообитания на вида ще има с реализиране на ОУП на Борино с 0.2998 ha, ОУП на Чепеларе с 1.34 ha и ОУП Смолян с 34.5 ha. Общо засегнатата площ от местообитанията на вида в зоната възлиза на 72.9883 ha, което е 0.0079% от площта на потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.3102% от площта в защитената зона. Отнетите площи от потенциалните местообитания на вида са под приетия праг от 1% съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателното изменение и намаляването на площта на местообитанията, в краткосрочен и дългосрочен аспект. С изграждане на включените в ОУП устройствени зони не се очаква влошаване качеството на потенциалните местообитания на вида.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Малките площи, които се засягат при реализиране на устройственото зонироване на територията на община Девин и това в съседните общини няма да доведе до значимо разделяне на потенциалните местообитания на части.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Не се предвиждат дейности в ефективно заети обитания на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

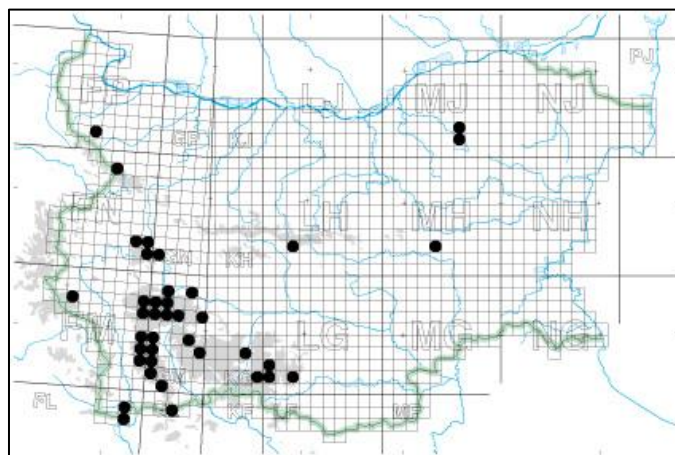
Поради малките площи, които се отнемат от потенциалните местообитания на вида спрямо общата им площ в страната и зоната при прилагане на ОУП и тези от съседните общини, се очаква малка промяна по Критерий 1 „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2 „Структура и функции“, което няма да доведе до промяна в структурата, функцията на местообитанието и популацията на вида, в границите на защитената зона.

➤ 4042 Полиоматус (*Polyommatus eroides*)

Статус. Не е застрашен. IUCN категория: Lower risk, least concern. Включен в Приложение II на Директивата за местообитанията 92/43 на Европейския съюз.

Разпространение. Централните части на Балканския п-ов, източна Полша, Словакия (смята се за изчезнал), Беларусия, северна Украйна, южната част на европейска Русия до южен Урал и планинските райони в Турция, както и в северен Казахстан и западен Сибир.

Разпространение в България. Главно във високите наши планини - Стара Планина, Витоша, Рила (Седемте рилски езера), Пирин, Алиботуш, Западни Родопи, Беласица, където е широко разпространен от 400 до около 2400 m надм. вис., главно между 1000 и 2200 m. Среща се също и в хълмистите карстови равнинни райони на североизточна България на около 200 m надм. вис.



Фигура 75. Разпространение на *Polyommatus eroides* в България

Местообитание. Предпочитаните местообитания са тревисти склонове с цветя в планините над 1800 m. надм. в.

Оценка на популацията в зоната. Съгласно специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" до края на 2012 г. има установено 1 геореферирано находище с 1 екземпляр в района на яз. Беглика на 440,69 ha, чиято стойност се приема за

референтна. Общата площ на потенциалните местообитания е 19 301,77 ha, а общата площ на териториите с оптимални условия за популациите на вида 5 320,84 ha.

Относителен размер или плътност на популацията в зоната спрямо националната популация се оценява с (А) -100% \geq $p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А)-отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (А) -(почти) изолирана популация. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (А) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е регистриран в защитената зона на територията на община Девин, но са установени потенциални и в по-малка степен оптимални местообитания.

При реализиране на проекта за ОУП на общината и включените в него устройствени зони в землището на Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/З₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Са₁, 1/Тевк₁, 2/Оз₁, 3/Ов₁,4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Беден (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁), с. Грохотно (1/Жм₁), с. Гьоврен (1/Жм₁) с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁), Осиково (1/Жм₁) се засягат потенциални местообитания със степен на пригодност 0.05 -0.25.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Беден	1/Жм ₁	3,8503	BG0001030 Родопи Западни	9	0,3046
Беден	1/Ов ₁	2,7440		3	2,6322
Беден	2/Ов ₁	1,9147		2	1,8410
Девин	1/Жм ₁	3,3987		4	1,1385
Девин	2/Жм ₁	2,4354		2	1,4276
Девин	1/З ₁	2,4792		1	0,4437
Девин	1/Ок ₁	6,4511		4	0,2848
Девин	2/Ок ₁	7,9730		18	0,6796
Девин	1/Са ₁	6,0061		2	5,4758
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		1	2,5594
Девин	2/Оз ₁	7,6102		3	0,6778
Девин	3/Ов ₁	1,8904		1	0,0506
Девин	4/Ов ₁	2,9093		9	0,5767
Девин	5/Ов ₁	11,9255		15	3,2394
Девин	6/Ов ₁	4,9415		2	4,6073
Девин	7/Ов ₁	15,3289		26	13,8738
Девин	8/Ов ₁	39,1554		1	31,4565
Девин	9/Ов ₁	0,3161		2	0,2302
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		4	0,1305
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		10	0,9019
Осиково	1/Жм ₁	3,6296		1	2,8391
Триград	1/Жм ₁	3,1257		3	2,2612
Триград	2/Жм ₁	3,1967		2	2,8095
Триград	1/Ов ₁	6,4168		1	0,3892
Триград	2/Ов ₁	5,5580		3	0,8396
Общо		152.8404			132

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в 33 BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
296863,6	19301,77
% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона
0.0275	0.4232

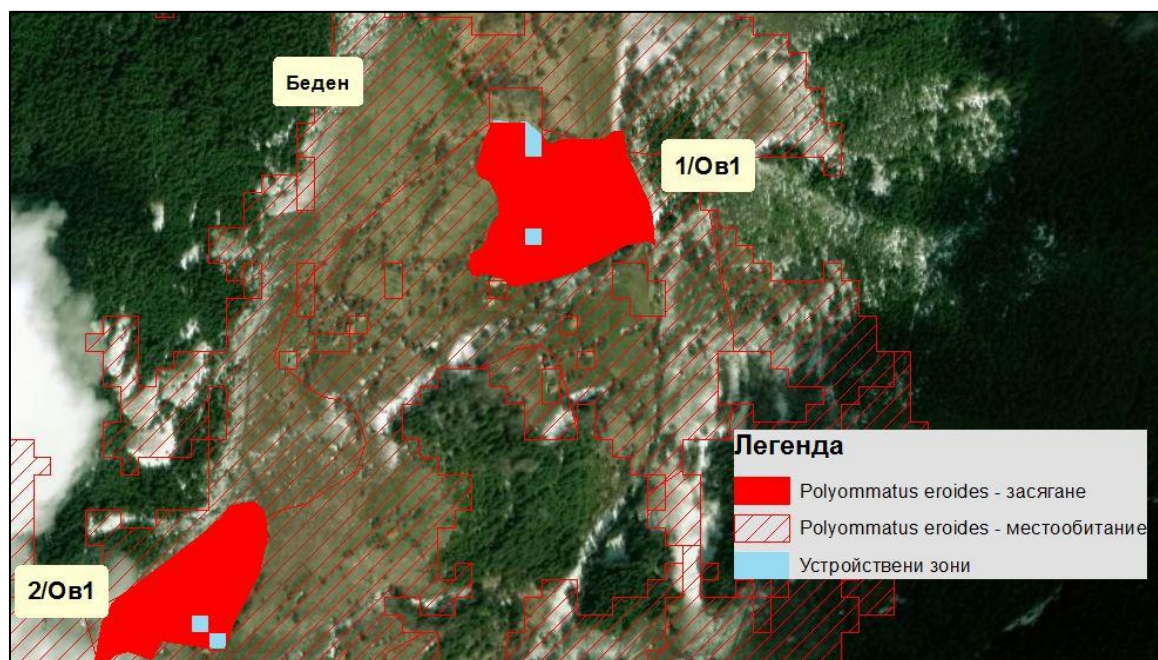
Предвиденото устройствено зониране, в посочените землища на общината, при реализиране ще отнеме 81.6819 ha от потенциални местообитания на вида в защитената зона, която площ е 0.0275% от потенциалните местообитания в зоната в национален мащаб, 0.4232% от площта в защитената зона.

При реализиране на ОУП на Чепеларе се отнемат 12.14 ha, от ОУП Смолян – 20.31 ha. Всички засегнати местообитания от ОУП на община Девин и тези от общините Чепеларе и Смолян възлиза на **114.1319 ha**. Отнетите площи са 0.03844% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.5913% от потенциалните местообитания в защитената зона.

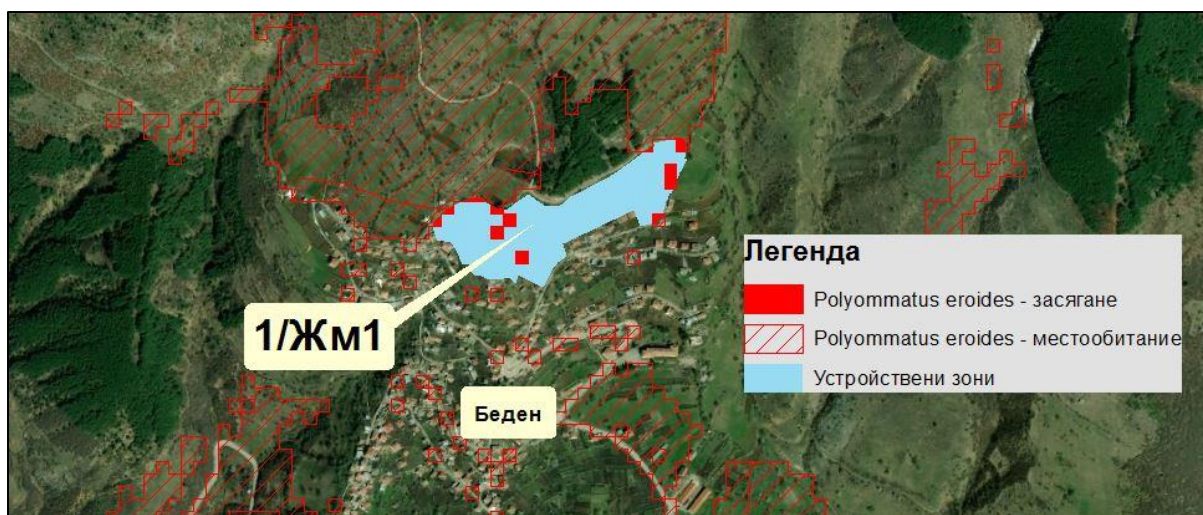
Засегнатата площ от потенциални местообитания на вида в зоната е под приетия праг от 1% за значимост на въздействията, според който отрицателното изменение, намаляването на площта на местообитанията, като цяло и на площите в добро състояние в дългосрочен аспект не следва да надвишава този праг.

Въздействие – Незначително.

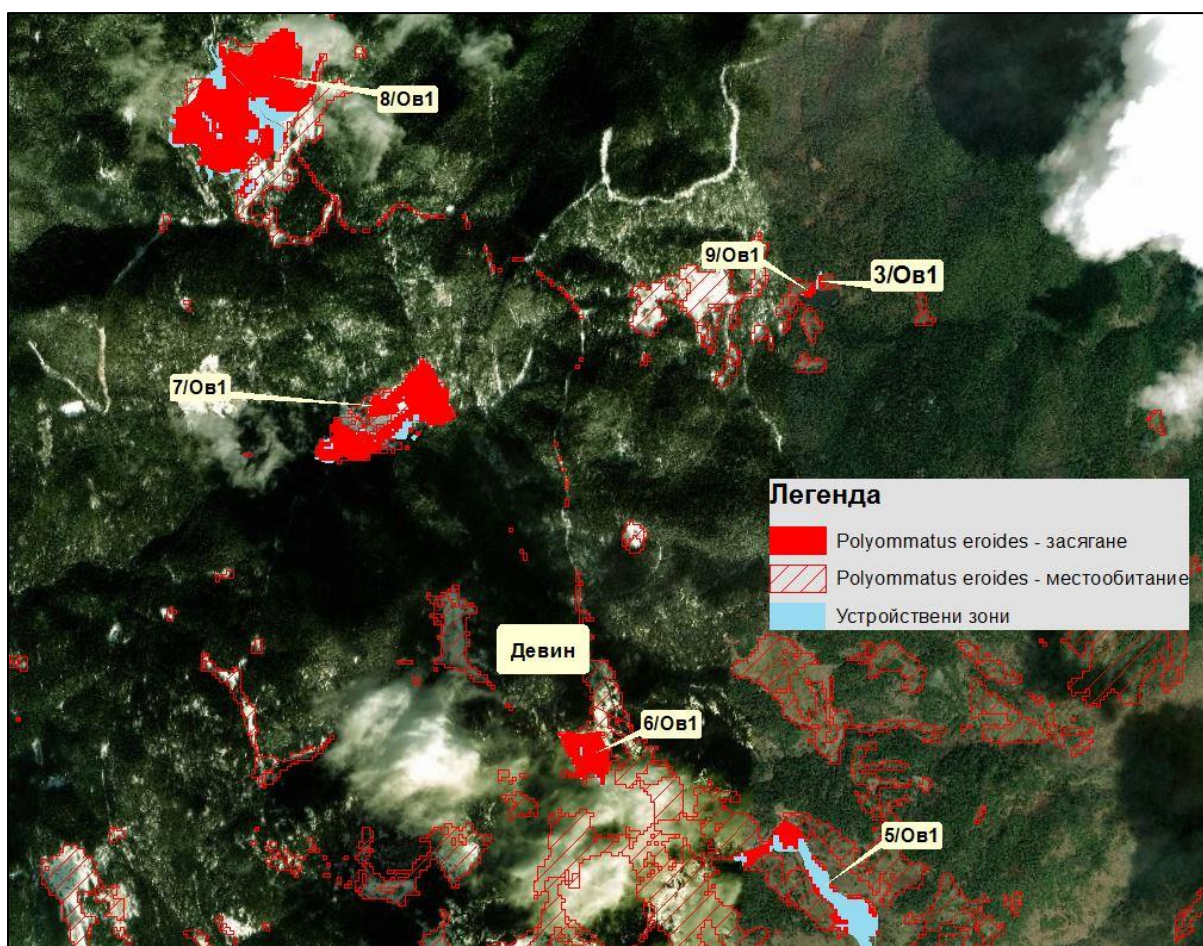
Степен на въздействие – 1.



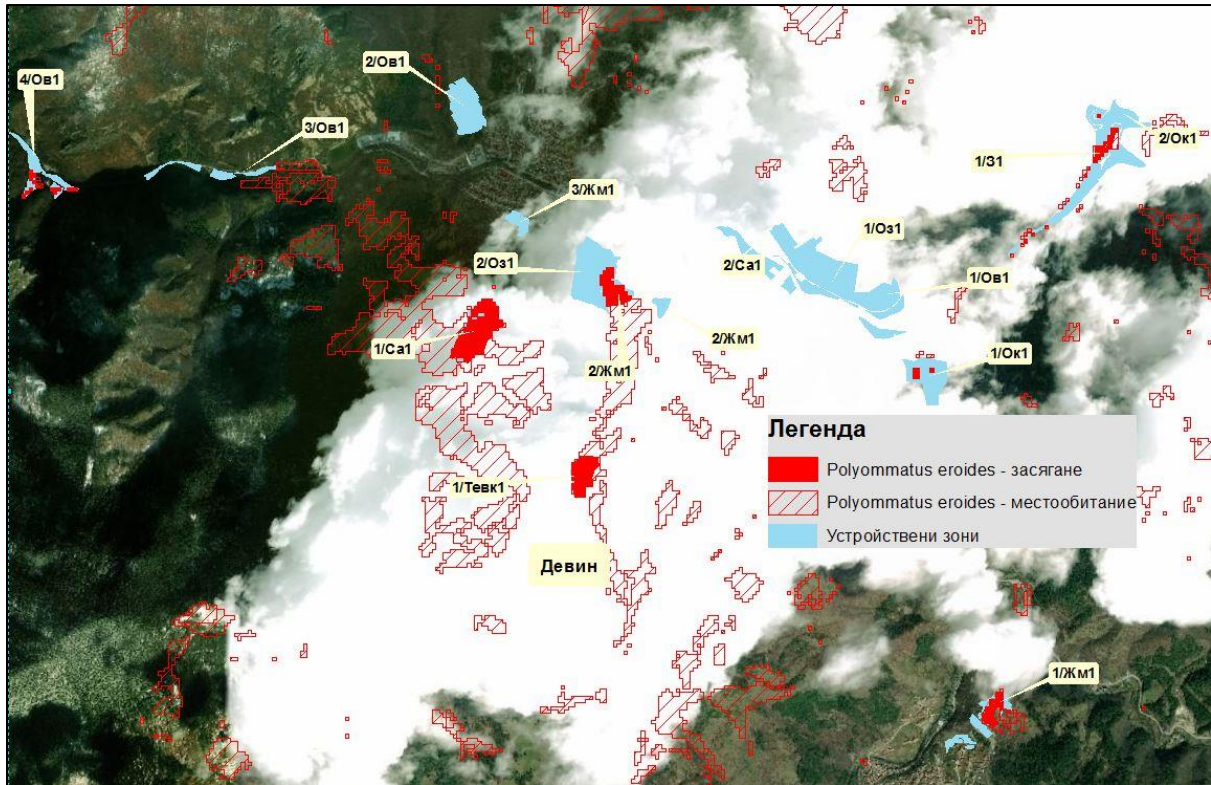
Фигура 76. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище Беден



Фигура 77. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище с. Беден



Фигура 78. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище Девин



Фигура 79. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище Девин



Фигура 80. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище с. Грохотно

Фрагментация на местообитания. Не се очаква фрагментиране при реализацията на ОУП на община Девин заедно с отнетите площи от приложението на ОУП на община Чепеларе и община Смолян, която да се отрази на целостта на местообитанието на вида и неговата популация в защитената зона. В ОУП не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, които могат да доведат до фрагментация на потенциалните местообитания на вида в защитената зона.

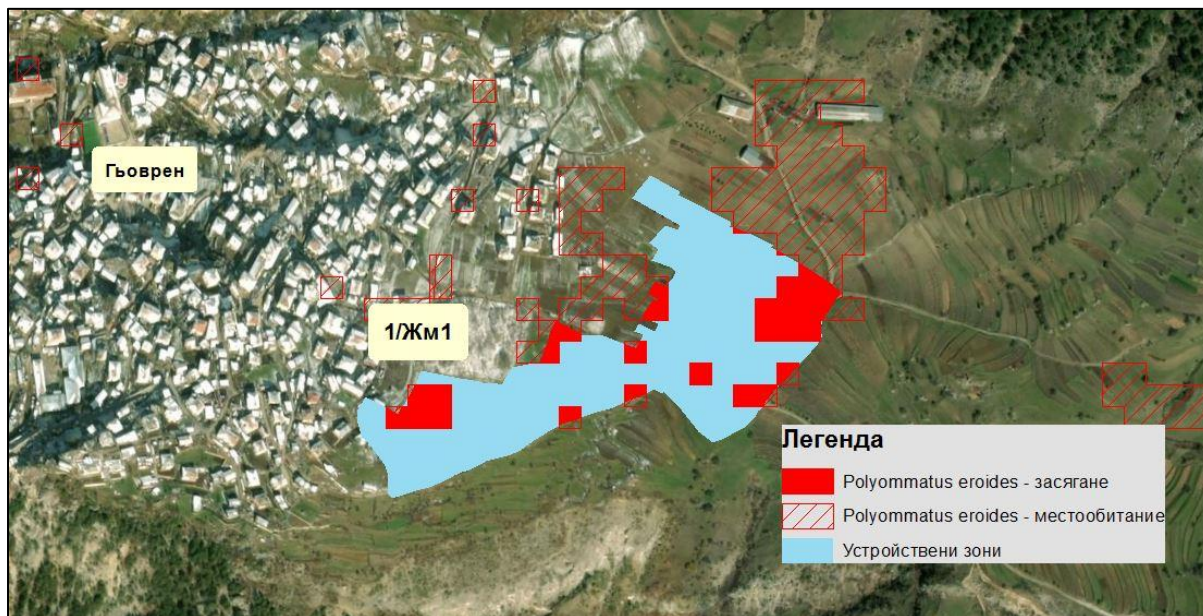
Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

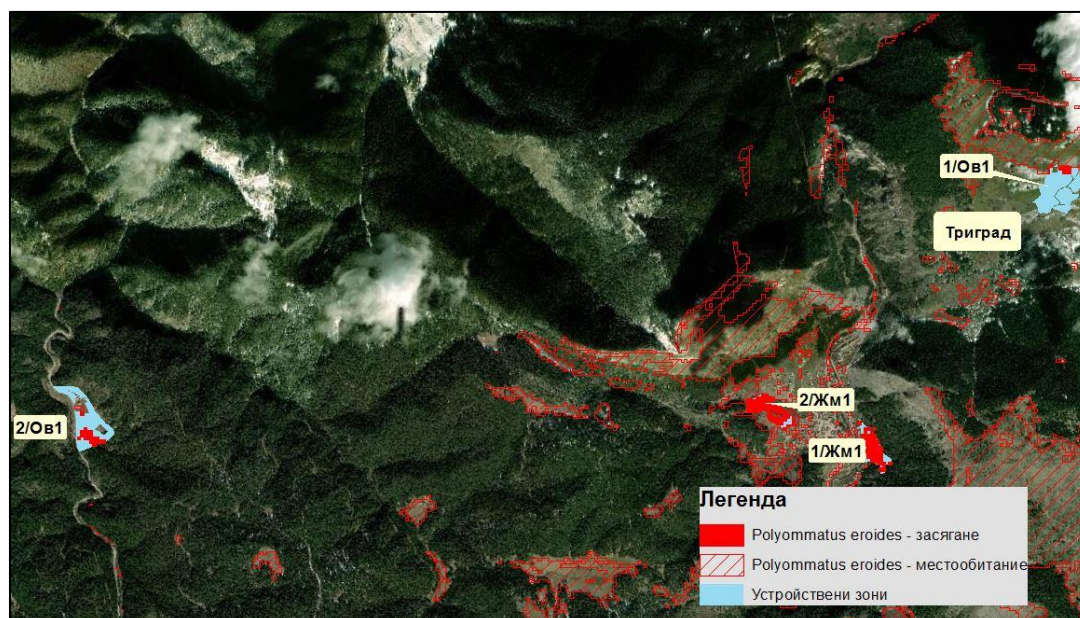
Безпокойство. Видът е с примитивен ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство. Въздействие не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.



Фигура 81. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище с. Гьоврен



Фигура 82. Засегнати местообитания на *Polyommatus eroides*, землище с. Триград

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поради малките площи, които се отнемат от потенциалните местообитания на вида при прилагане на ОУП на община Девин и ОУП на съседни общини, се очаква малка промяна по Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“, в защитената зона, което не води до промяна на ПС на вида в рамките на защитената зона.

➤ **1087 Алпийски сечко (*Rosalia alpina*)**

Статус. Приоритетен вид, включени в Приложения II и IV на Директива 92/43/ЕИО, Закон за биологичното разнообразие – Приложение 2 и 3, Бернска конвенция – Приложение II, IUCN 2010.4 –категория уязвим.

Разпространение. Реликтов вид за територията на Европа. Среща се в Европа, Крим, Кавказ, Палестина и Сирия.

Разпространение в България. Разпространен предимно в предпланините (Предбалкан) и планините (Стара планина, Витоша, Средна гора, Рила, Пирин, Малешевска планина, Западни и Централни Родопи, Странджа, Беласица и Славянка). Среща се от 0 до 1200 m надморска височина, като в района на южен Пирин и Славянка достига до 1500 m.

Местообитание. Обитава стари широколистни гори. Развива се предимно по бук (*Fagus*), също по *Carpinus*, *Fraxinus*, *Ulmus*, *Acer*, *Alnus*, *Castanea*, *Crataegus*, *Juglands*, *Larix*, *Quercus*, *Salix*, *Tilia*. Възрастните екземпляри се срещат по стари дървета в процес на загниване. Ларвите са ксилофаги, живеят в гниеща дървесина на стари живи или мъртви дървета, като се хранят с нея.

Оценка на популацията в зоната. До края на 2012 г. са установени 4 геореферирани находища, чиято стойност се приема за референтна. Общата площ на подходящите местообитания е 13560,75 ha и обща площ на потенциалните местообитания 27519,64ha. Опожарените територии са 0.4% от площта на потенциалните местообитания на вида в зоната.

В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид (R) без данни за числеността на популацията. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C)- 2% \geq p $>$ 0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (B) - добра стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е регистриран в защитената зона на територията на община Девин. Съгласно специфична информация получена в резултат на проект: "*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*" са установени потенциални и оптимални местообитания на вида в зоната на територията на общината.

При реализиране на проекта за ОУП и включените устройствени зони в землището на Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Оз₁, 2/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 4/Ов₁, 1/Са₁, 1/Тевк₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁), се засягат потенциални местообитания на вида със степен на пригодност от 0.20 – 0.34.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ на местообитание (ha)
Девин	1/Жм1	3,3987	BG0001030 Родопи Западни	1	0,0551
Девин	1/31	2,4792		1	0,1013
Девин	1/Оз1	5,5627		5	0,4124
Девин	2/Оз1	7,6102		3	2,9192
Девин	1/Ок1	6,4511		5	1,6032
Девин	2/Ок1	7,9730		6	1,7670
Девин	1/Ов1	7,8495		5	0,5879
Девин	2/Ов1	4,8724		1	0,0032
Девин	4/Ов1	2,9093		4	0,3601
Девин	1/Са1	6,0061		1	0,0425
Девин	1/Тевк1	2,7122		3	0,2363
Грохотно	1/Жм1	2,3107		1	0,0637
Грохотно	2/Жм1	2,1084		2	0,5133
Общо:		62.2435			38

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в община Девин (ha)
1183533,52	27519,64	10093,6294

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.000732	0.03148	0.08585

При реализиране на устройственото зонироване в общината ще бъдат отнети 8.6652 ha от потенциални местообитания на вида в зоната. Тази площ е 0.0073% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб, 0.0314% от тяхната площ в защитената зона и 0.0858% от местообитанията в защитената зона на територията на общината.

Потенциалните местообитания на вида, в зоната, се засягат и при изпълнение на ОУП на община Смолян с 12.48 ha. Така общата отнета площ, от потенциалните местообитания на вида в защитената зона, възлиза на 21.1452 ha, което е 0.00178% от площта на местообитанието в зоната в национален мащаб, 0.0768% от потенциалните местообитания в защитената зона. Отнетата площ при устройственото зонироване е под приетия праг от 1% за очаквани негативни въздействия върху местообитанията в защитената зона, като намаляването на площта на местообитанията, като цяло и на площите в добро състояние в дългосрочен аспект не следва да надвишава приетия праг от 1%.

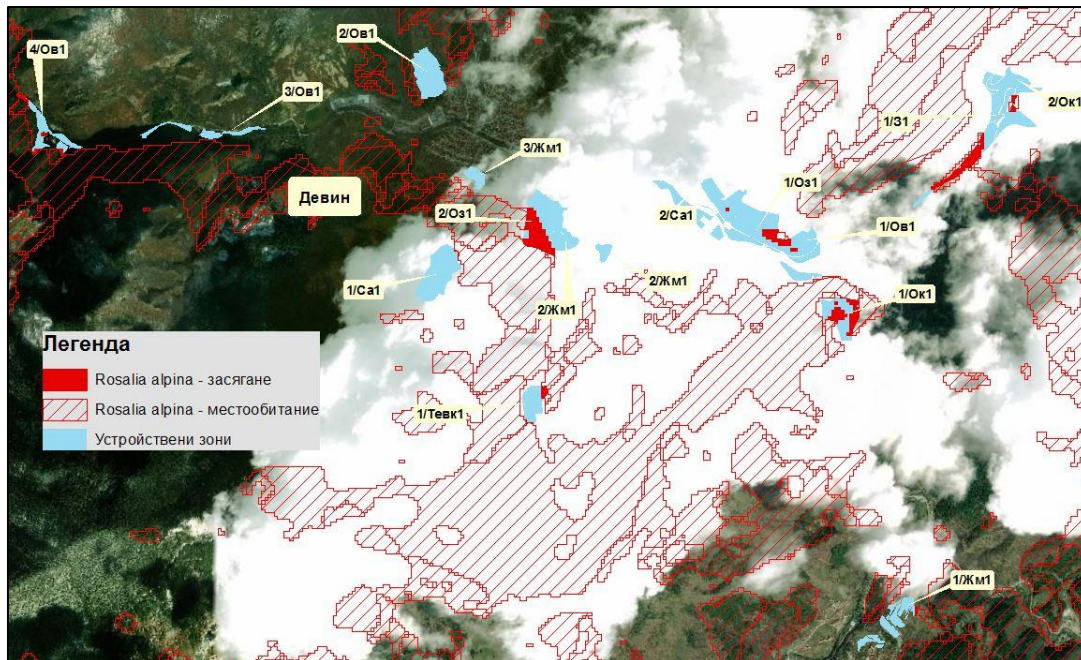
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

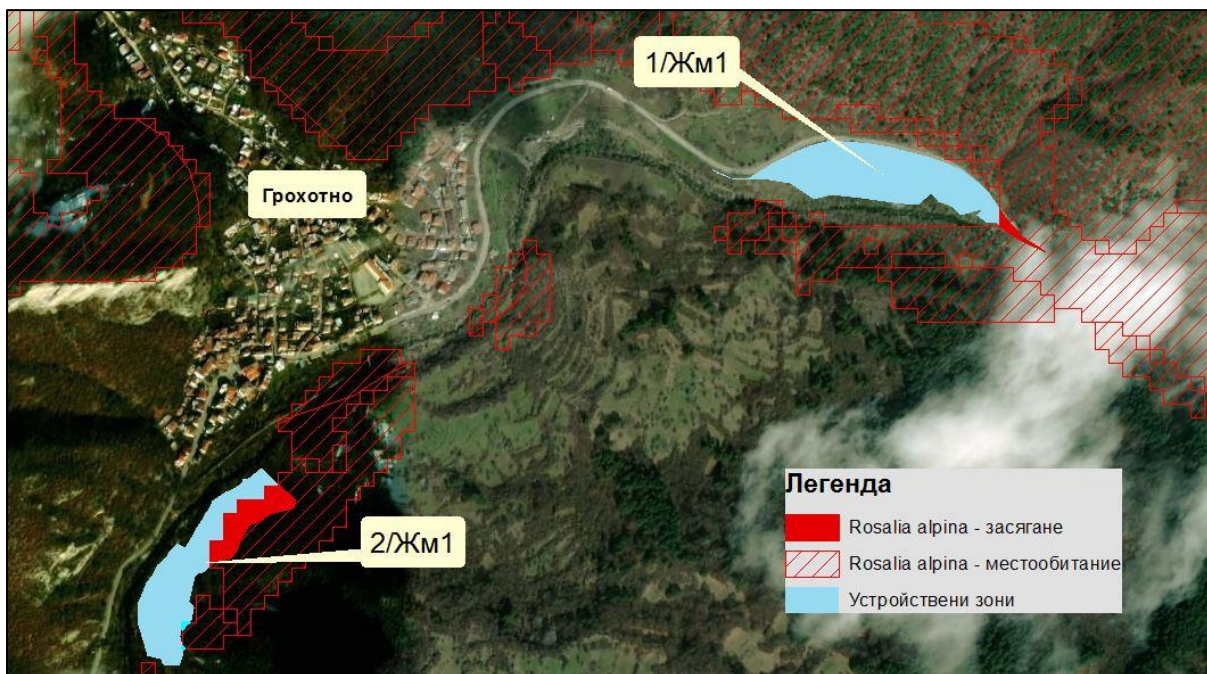
Фрагментация на местообитания. Засегнатата част от потенциалните местообитания на вида е твърде малка, под приетия праг от 1% за очаквани въздействия. В ОУП на община Девин не се предвиждат инфраструктурни проекти и други дейности в горските територии, които могат да доведат до фрагментация на местообитанията на вида в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 83. Засегнати местообитания на *Rosalia alpina*, землище Девин



Фигура 84. Засегнати местообитания на *Rosalia alpina*, землище с. Грохотно

Безпокойство. Видът е с примитивен ганглиен тип нервна система и е нечувствителен към безпокойство. Въздействие върху популацията на вида не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Отнетите площи от потенциални местообитания на вида в защитената зона са малки и под приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43 ЕЕС намаляването на площта на местообитанията, като цяло и на площите в добро състояние в дългосрочен аспект не следва да надвишава приетия праг. Независимо, че се очаква малка промяна по Критерий 1., Площ в

границите на зоната“, и по Критерий 2., „Структура и функции“ промяна в структурата и функциите на местообитанията на вида в зоната не се очаква. Определящи ще останат въздействията от приетите практиките в горското стопанство, с които реализирането на ОУП на община Девин няма пряка връзка.

Въздействие: Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Таблица 38. Обобщени данни на засегнати местообитания на безгръбначните животни в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Размер и плътността на популацията в зоната	Размер и плътност на популацията в зоната ** (картиране) min-max	Площ на подходящите местообитания в зоната, (ha)**	Засегната площ в обхвата на ОУП (ha)**	Засегната площ в обхвата на ОУП %
1093*	<i>Austropotamobius torrentium</i>	C - B	C – A	1 871,68	0	0
1032	<i>Unio crassus</i>	R - C	R – C	634,91	0	0
4053	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	R - B	C – B	23529,83	36.8485 72.9883	0.1566 0.7512
4052	<i>Odontopodisma rubripes</i>	V - B	n/a	0,00	0	0
4046	<i>Cordulegaster heros</i>	R - A	R – B	15718,59	0	0
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	V - B	V – D	59,16	0	0
1074	<i>Eriogaster catax</i>	R - A	V – B	2366,71	4.4602 9.3602	0.1884 0.3956
1065	<i>Euphydrys aurinia</i>	R - A	n/a	0,00	0	0
1078*	<i>Euplagia quadripunctaria</i>	R - B	V – C	49440,04	31.4898 40.9298	0.0636 0.0827
4042	<i>Polyommatus eroides</i>	R - A	R – A	19301,77	81.6819 114.1319	0.4232 0.5913
1088	<i>Cerambyx cerdo</i>	R - C	R – C	1594,48	0	0
1083	<i>Lucanus cervus</i>	R - C	R – C	18170,04	2.3563 4.3563	0.0129 0.0239
1089	<i>Morimus asper funereus</i>	R - B	R – C	37703,00	6.4997 10.5497	0.0172 0.0279
1084*	<i>Osmoderma eremita</i>	R - B	R – C	31608,32	12.0181 26.3381	0.0380 0.0833
1087*	<i>Rosalia alpina</i>	R - C	R – C	27519,64	8.6652 21.1452	0.0314 0.0768
1086	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	n/a	R – C	38416,06	18,6928	0.0486

Цифрите в червено се отнасят за ОУП на Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП на Девин и съседните общини

* Приоритетно природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР

** Съгласно данните от проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза I"

Оценка на риска за видовете безгръбначни, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Cucujus cinnaberinus

Оценка: Очаква се въздействие (Незначително 1)

Eriogaster catax

Оценка: Очаква се въздействие (Незначително 1)

Euplagia quadripunctaria

Очаква се въздействие (Незначително 1)

Lucanus cervus

Очаква се въздействие (Незначително 1)

*Morimus asper funereus***Оценка:** Очаква се въздействие (Незначително 1)*Osmoderma eremita*

Очаква се въздействие (Незначително 1)

Paracaloptenus caloptenoides

Очаква се въздействие (Незначително 1)

Polyommatus eroides

Очаква се въздействие (Незначително 1)

Rosalia alpina

Очаква се въздействие (Незначително 1)

Таблица 39. Обобщено въздействие, от реализацията на ОУП върху безгръбначните животни, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Българско име	Латинско име	Начин на въздействие		Време траене		Продължителност			Кум. Ефект	Вид на въздействието		Критерий		
		Пряко	Непряко	Временно	Постоянно	Краткотр.	Среднотр.	Дълготр.		Отрицателно	Положително	Загуба на площ %	Качество	Перспективи
	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0486	0	0
Глогова торбогнездица	<i>Eriogaster catax</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.1884 0.3956	0	0
Тигрова пеперуда	<i>Euplagia quadripunctaria</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0636 0.0827	0	0
Голям еленов рогач	<i>Lucanus cervus</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0129 0.0239	0	0
Бущов сечко	<i>Morimus asper funereus</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0172 0.0279	0	0
Миризлив отшелник	<i>Osmoderma eremita</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.038 0.0833	0	0
Обикновен паракалоптенис	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.1566 0.7519	0	0
Полсдматус	<i>Polyommatus eroides</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.4232 0.5913	0	0
Алпийски сечко	<i>Rosalia alpina</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0314 0.0768	0	0

	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кордулегас тер	<i>Cordulegaster heros</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обикновен сечко	<i>Cerambyx cerdo</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бисерна мида	<i>Unio crassus</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточен рак	<i>Austropotamobius torrentium</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Цифрите за % в червено се отнасят до ОУП на община Девин

Цифрите за % в зелено са общо за ОУП на община Девин и ОУП на съседни общини

Обобщената оценка за потенциалното отрицателно въздействие на ОУП на община Девин върху целите за опазване на видовете безгръбначни в защитената зона може да се оцени като нулево за видовете *Dioszeghyana schmidtii*, *Cordulegaster heros*, *Cerambyx cerdo*, *Unio crassus*, *Austropotamobius torrentium*.

Очаква се незначително по степен въздействие (I) върху местообитанията на видовете *Cucujus cinnaberinus*, *Eriogaster catax*, *Euplagia quadripunctaria*, *Lucanus cervus*, *Morimus asper funereus*, *Polyommatus eroides*, *Osmoderma eremita*, *Paracaloptenus caloptenoides*, *Rosalia alpina* поради засегнати малки площи под приетия праг от 1% от техните потенциални местообитания.

Не се очаква намаляване на плътността на техните популации в границите на защитената зона. Благоприятното природозащитно състояние на популациите ще се съхрани изцяло в защитената зона.

Очаквани влияния и степен на въздействие върху земноводните предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Земноводни (Amphibia)

В защитената зона са включени 2 целеви вида земноводни:

Код	Вид	На територията на община Девин
1171	Южен гребенест тритон - <i>Triturus karelinii</i>	Видът не е установен в зоната и на територията на общината. Регистрирани в общината са слабо пригодни местообитания за вида.
1193	Жълтокоремна бумка - <i>Bombina variegata</i>	Видът е установен в зоната и на територията на общината. Установени в общината са слабо пригодни и пригодни местообитания.

Оценка на значимостта на територията за поддържане на местообитанията на видовете в защитената зона

Код	Вид	Приоритет	Консервационен статус: Крайна оценка
1171	<i>Triturus karelinii</i>	F2	U1
1193	<i>Bombina variegata</i>	Без приоритет	FV

FV – Благоприятно; U1 – Неблагоприятно-незадоволително

➤ 1171 Южен гребенест тритон (*Triturus karelinii*)

Статут. ЗБР – Приложение II, III, Директива 92/43/ЕЕС, Приложения II, IV, Бернска конвенция – Приложение II, Червена книга на Р. България – IUCN – LC.

Разпространение. Среща в Южна Европа, с изключение на Пиренейския полуостров и Южна

Франция. Ареалът на вида обхваща източните и централните части на Балканския полуостров, от западното крайбрежие на Черно море до западна Сърбия, Кримския полуостров, южните части на Русия, Кавказ, Северна Мала Азия, на изток до южното крайбрежие на Каспийско море (Arntzen, 2003).

Разпространение в България. В по-голямата част от страната, до около 1300 m. надм. в. Отсъства около р. Дунав и долните течения на дунавските притоци. Не е доказан за Северозападна България.

Оценка на популацията в зоната. Видът не е установен в границите на защитената зона.

В стандартния формуляр няма числени данни за популацията, и е отбелязан с (V)- много рядък. Съгласно специфичната информация по проект „*Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза I*“, общата пригодна площ за потенциални местообитания на вида в зоната е 97415,30 ha, разпределена на съответните категории на пригодност е както следва:

- 1) Отсъствие (клас 0): 175436,10 ha (64,30% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 71788,47 ha (26,31%);
- 3) Пригодни (клас 2): 22201,19 ha (8,14%);
- 4) Оптимални(клас 3): 3425,64 ha (1,26%).

Общото ефективно заето местообитание на вида в зоната 62 258,47 ha.

Площта на подходящите за обитаване стоящи водоеми е 0,63% от площта на потенциалните местообитания, а площта на речните участъци и изкуствените канали, и прилежащите им територии до 30 m от оста на реката - 21,54% от площта на потенциалните местообитания.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) 2% \geq р $>0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (B) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (B) - добра стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Оценка на популацията в границите на ОУП. По време на теренните проучвания на територията на бъдещото устройствено зонирание, предвидено в проекта за ОУП на община Девин, не е установено присъствието на вида, но наличие на слабо пригодни местообитания.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в защитената зона и в зоната на територията на община Девин. Съгласно предоставената информация от МОСВ, при реализиране на проектираните устройствени зони в община Девин се засягат местообитания на вида в няколко селища на общината. Съгласно представената информация по проект „*Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза I*“ и приложените карти за потенциалните местообитания на вида се вижда, че на по-голяма част от територията на общината отсъстват пригодни местообитания, а тези, които са установени са слабо пригодни.

Устройственото зонироване засяга слабо пригодни местообитания в следните землища на територията на общината:

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията (ha)
Беден	1/Жм ₁	3,8503	BG0001030 Родопи Западни	17	3,3073
Беден	1/Ов ₁	2,7440		2	1,4852
Беден	2/Ов ₁	1,9147		3	1,5822
Брезе	1/Жм ₁	2,7353		11	0,9140
Девин	1/Жм ₁	3,3987		13	1,6857
Девин	2/Жм ₁	2,4354		8	1,5165
Девин	3/Жм ₁	1,0918		3	0,1669
Девин	1/З ₁	2,4792		15	2,0409
Девин	1/Ов ₁	7,8495		12	2,2767
Девин	2/Ов ₁	4,8724		4	4,3206
Девин	3/Ов ₁	1,8904		25	1,2181
Девин	4/Ов ₁	2,9093		23	2,4065
Девин	5/Ов ₁	11,9255		47	11,7428
Девин	6/Ов ₁	4,9415		7	4,8848
Девин	7/Ов ₁	15,3289		58	13,9002
Девин	8/Ов ₁	39,1554		42	38,3523
Девин	9/Ов ₁	0,3161		2	0,3161
Девин	1/Оз ₁	5,5627		27	4,8624
Девин	2/Оз ₁	7,6102		23	4,5697
Девин	1/Ок ₁	6,4511		22	5,3137
Девин	2/Ок ₁	7,9730		37	6,8581
Девин	1/Са ₁	6,0061		18	6,0061
Девин	2/Са ₁	2,9290		20	1,6522
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		4	2,6607
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		12	2,2402
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		12	2,1067
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		10	0,5636
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		18	4,5593
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		4	0,0794
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		8	0,4390
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		2	0,9575
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		4	0,1885
Триград	1/Жм ₁	3,1257		7	1,4187
Триград	2/Жм ₁	3,1967	11	3,1725	
Триград	1/Ов ₁	6,4168	5	6,3274	
Триград	2/Ов ₁	5,5580	8	4,6261	
Общо:		179.4598		558	155.6265

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
6700000	71788,47 – слабо пригодни

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона
0.002322	0.2167

При реализиране на устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на общината,

се засягат 155.6265 ha от слабо пригодни местообитания на вида в защитената зона. Отнетата площ е 0.002322% от слабо пригодни местообитания в национален мащаб, 0.2167% от тези местообитания в защитената зона.

Потенциалните местообитания в защитената зона ще бъдат засегнати и от реализиране на ОУП на Чепеларе с площ 1.13 ha, ОУП Доспат с 68.8681 ha и ОУП Борино с площ 13.0368 ha, слабо пригодни. Общата засегната площ в зоната е **238.6614 ha**, което е 0.003562% от местообитанията на вида в национален мащаб, 0.3324% от местообитанията в защитната зона. Засегнатите площи са под приетия праг от 1% за отрицателни въздействия върху местообитания на вида в защитената зона и в национален мащаб.

Съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. Нарушаването на това изискване по същество представлява нарушаване целостта на защитената зона и е нарушение на Директивата. В дадения случай не се надвишава приетия праг на значимост на въздействията в дългосрочен аспект по отношение на потенциалните местообитания в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Не се предвиждат инфраструктурни проекти и изграждане на хидротехнически съоръжения, които могат да доведат до фрагментация на водните местообитания на вида. Слабо изразена фрагментация, поради малките засегнати площи, може да се очаква по отношение на сухоземните слабо пригодни местообитания в зоната. Въздействието няма да доведе до промяна ПС на вида в защитената зона и може да се оцени като незначително, без необходимост от прилагане на смекчаващи мерки. Все пак, видът още не е установен в зоната и на територията на общината.

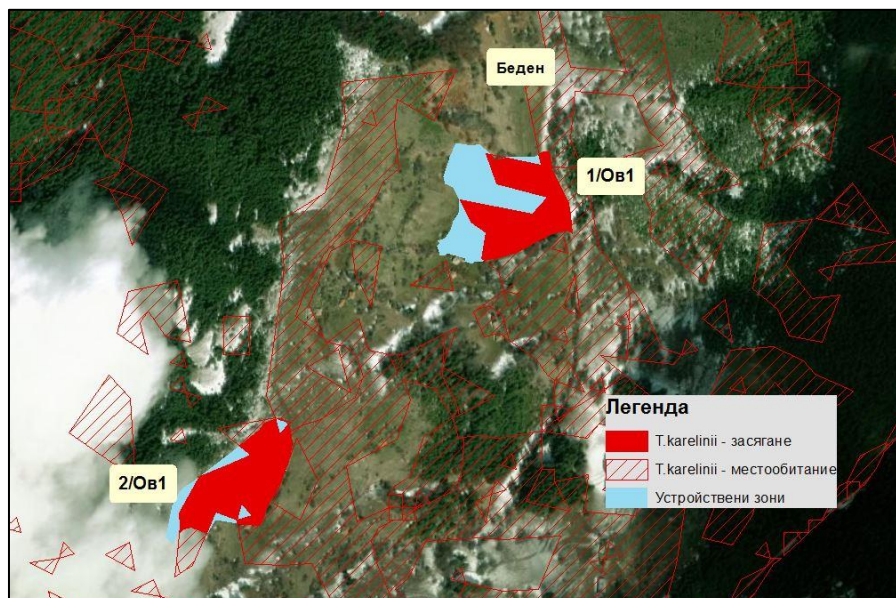
Въздействие – Незначително.

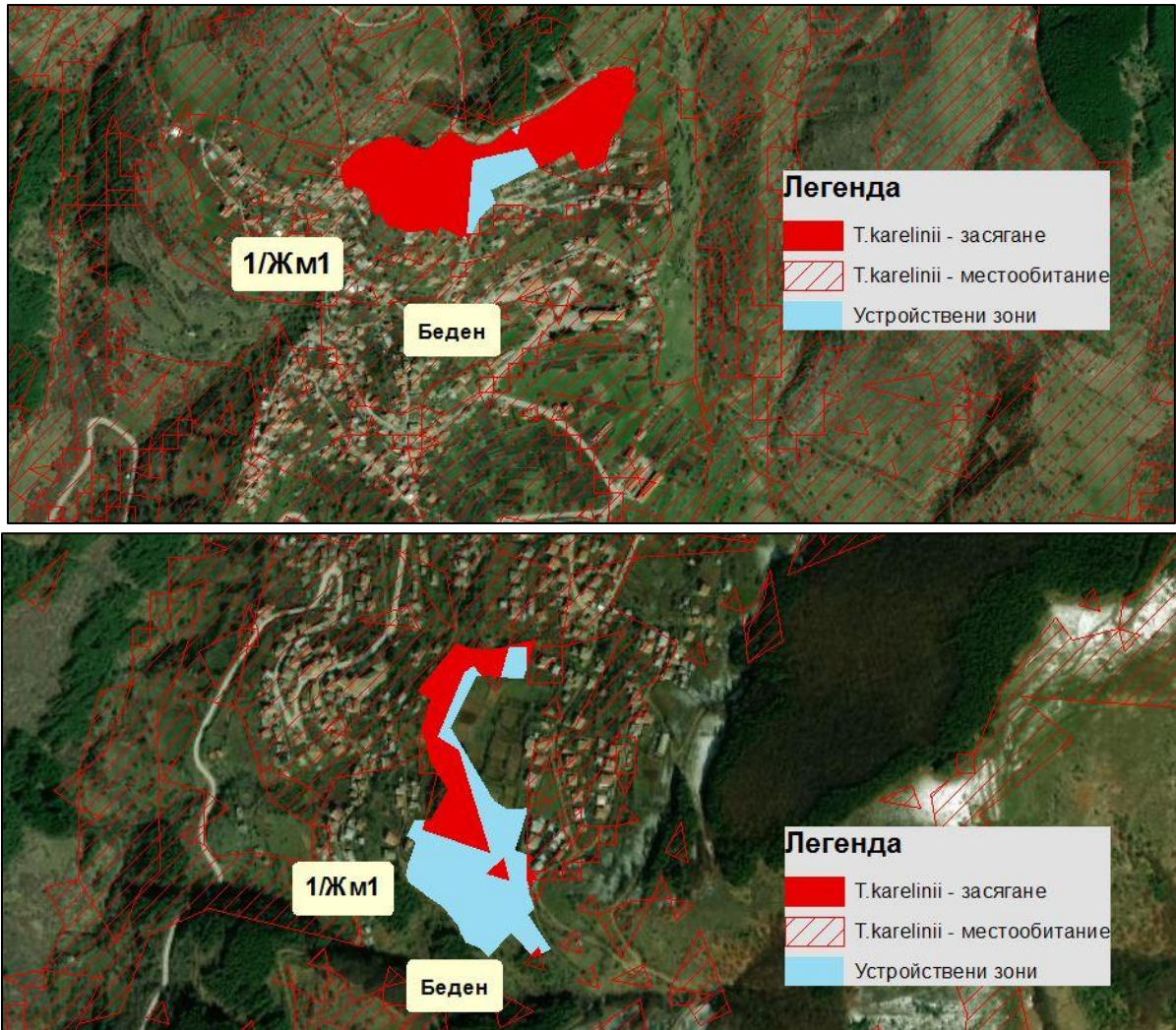
Степен на въздействие – 1.

Увреждане на местообитания. Предвиденото устройствено зонироване не е свързано с пресушаване, корекция или замърсяване на стоящи водни обекти и не представлява заплаха за водните местообитания на вида в зоната.

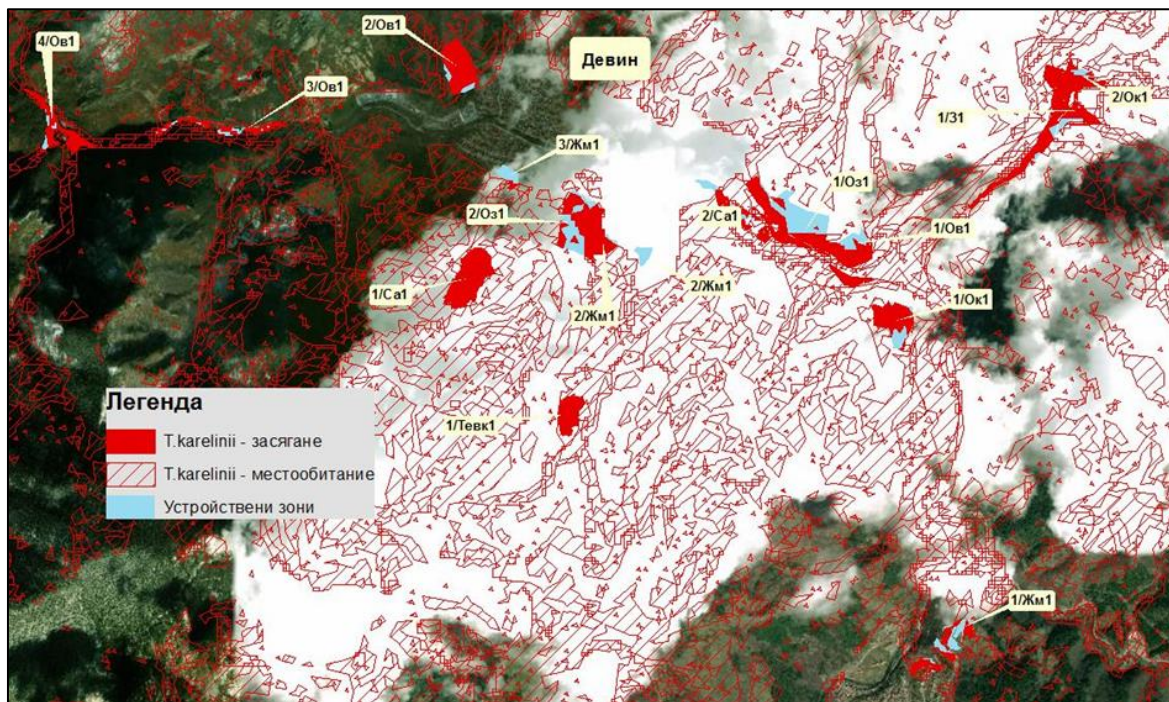
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

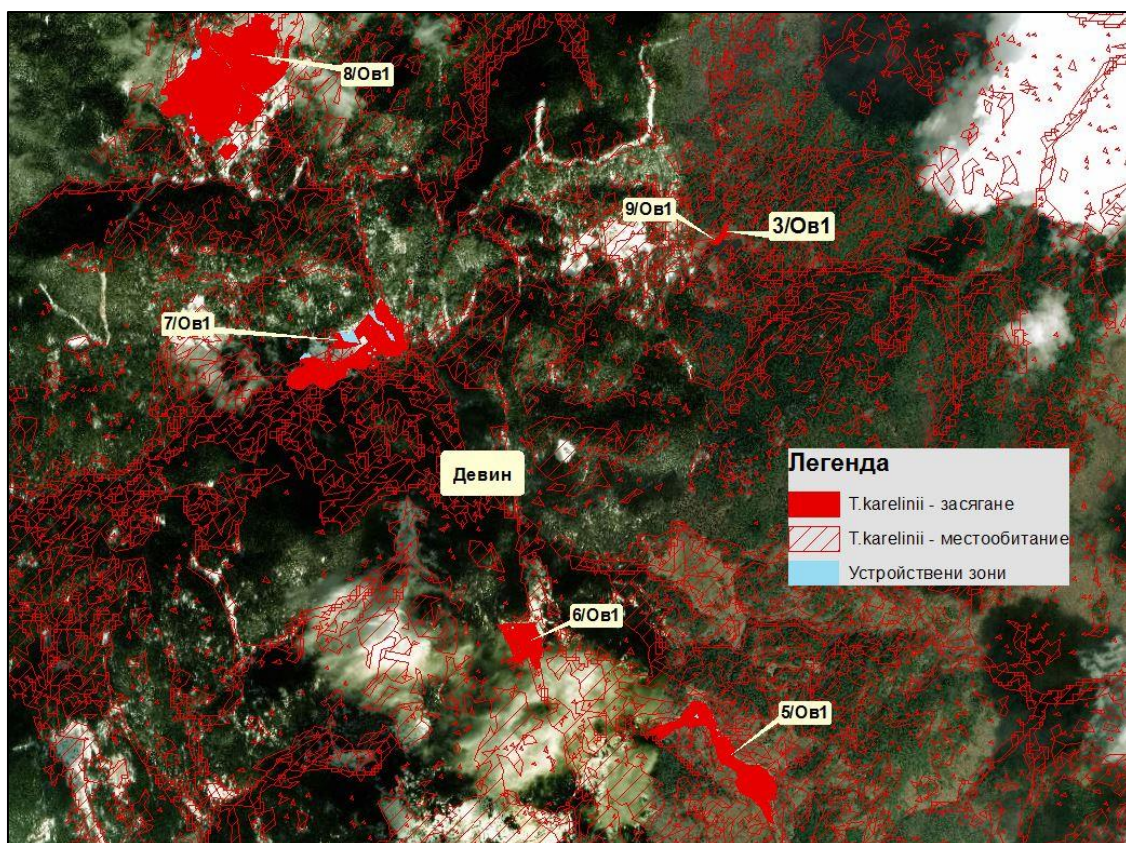




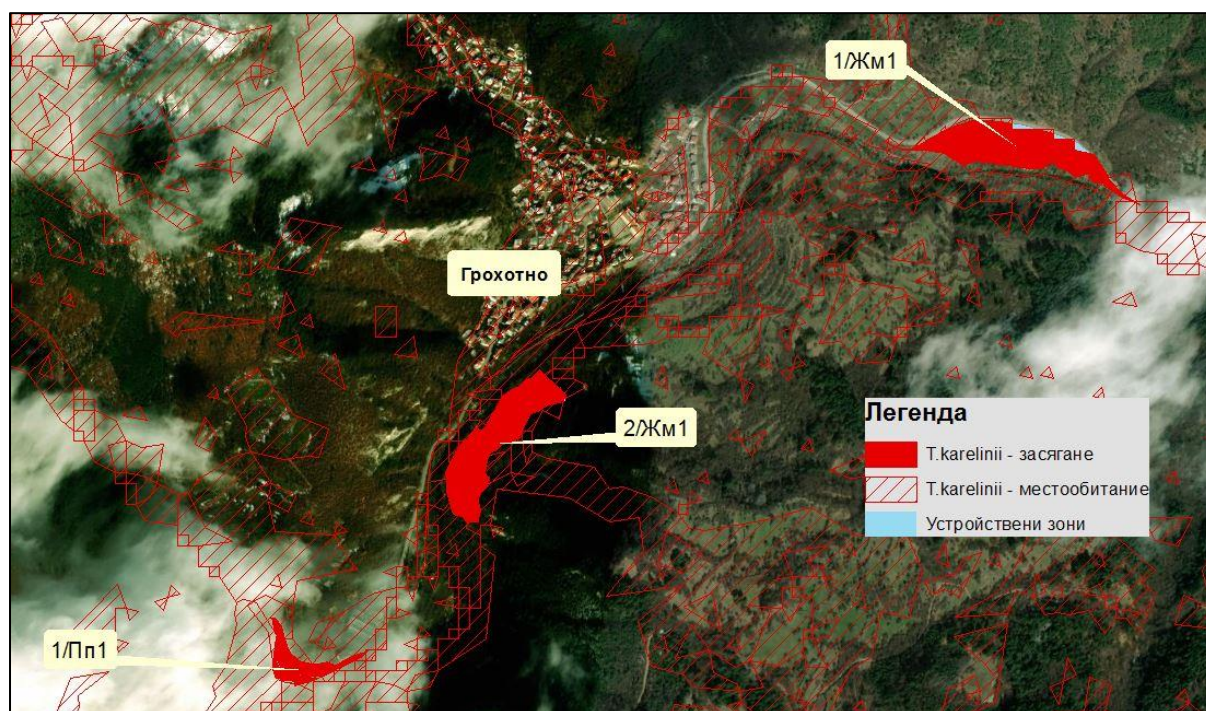
Фигура 85. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище с. Беден



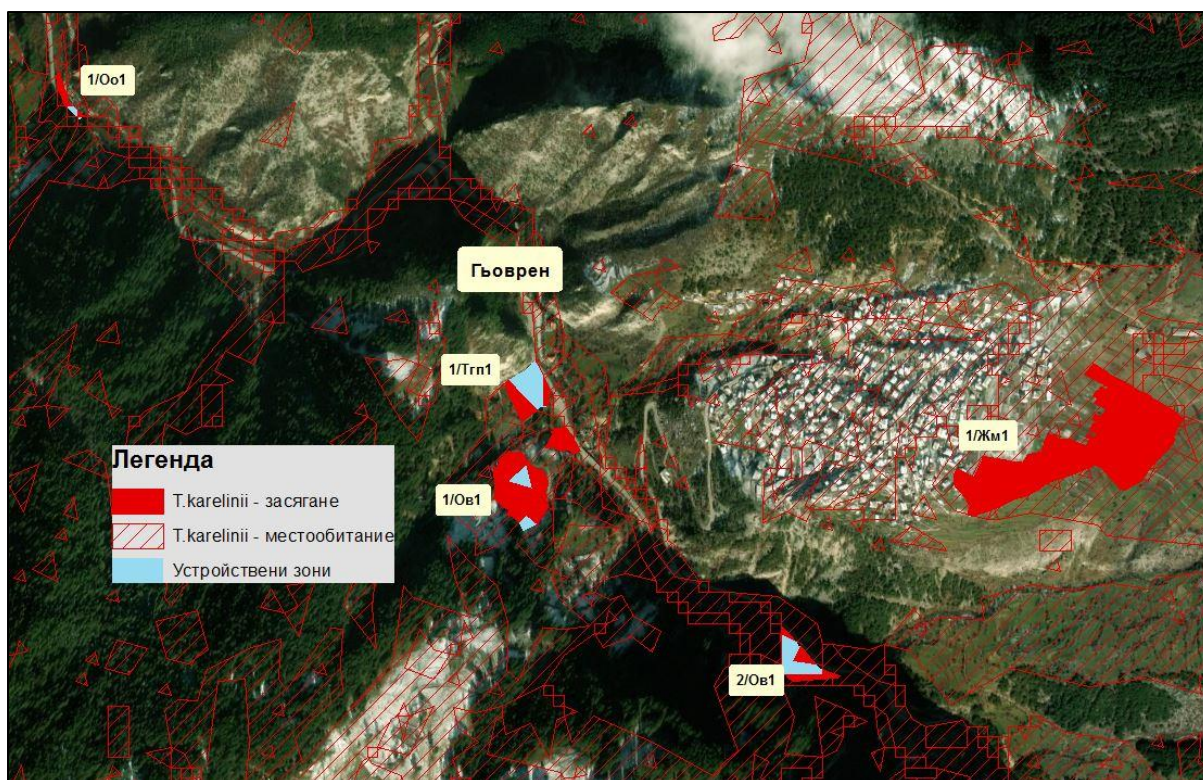
Фигура 86. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище Девин



Фигура 87. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище Девин



Фигура 88. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище с. Грохотно



Фигура 89. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище с. Гьоврен



Фигура 90. Засегнати местообитания на *Triturus karelinii*, землище с. Триград

Безпокойство. Видът е слабо чувствителен към източниците на шум, човешко присъствие, светлинно замърсяване. Възможно е при наличие на вида в защитената зона краткосрочно въздействие по време на извършване на строително-монтажните работи. На този етап видът не е установен на територията на защитената зона. Въздействието ще бъде краткосрочно, до завършване на строителните дейности, и няма да доведе до промяна на ПС на вида и може да се оцени като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Барьерен ефект. В проекта за ОУП на община Девин не са включени дейности свързани с изграждане на хидротехнически съоръжения, пресушаване на повърхностни водоеми, корекция на водни тела, местообитания на вида предизвикващи непреодолима бариера за вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

По време на експлоатация

Част от проектираните устройствени зони са разположени в непосредствена близост до речни корита, което крие опасности от замърсяване с битови отпадъци или при заустване на фекално битови води, директно във водния басейн. При проектиране на новите устройствени зони в ОУП трябва да бъде планирано изграждане на пречиствателни станции за отпадни битово-фекални и евентуално в бъдещи производствени води. Новото устройствено зонироване не включва пресушаване или унищожаване на съществуващи водни обекти, крайречни влажни места за размножаване и местообитания на възрастните по време на тяхното сухоземно пребиваване. Възможен е антропогенен натиск върху тази част на зоната, която е най-близко до изградената устройствена зона и е местообитание на вида по време на неговата сухоземна фаза от живота (ако въобще бъде установен видът в зоната).

1193 Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*)

Статут. Незастрашен вид. ЗБР – Приложение II, III, Директива 92/43/ЕЕС, Приложение II, IV, Бернска конвенция – Приложение II, Червена книга на Р. България – IUCN – LC.

Разпространение. Среща се в континенталната част на Западна и Централна Европа от Пиренеите до Южна Полша и Карпатите.

Разпространение в България. В цялата страна в нискохълмистите и планински райони. Отсъства от обширни райони в източните части на страната.

Местообитания. Обитава потоци, реки, канали, езера, язовири, блата, временни изкопи, наводнени коловози по черни пътища, локви и др. Среща се от около 50 m до около 2100 m надм. в. (на Стара планина). Рядко се отдалечава на повече от 30-40 cm от водата, освен в дъждовни нощи. Зимата Жълтокоремната бумка прекарва във вцепенено състояние на сушата, скрита между камъни или под паднали листа, под корени, в дупки на гризачи и други подходящи убежища. Високо в планините тя се среща в студени локви и езера. Според обобщения на описаните находища на вида се покриват 1,92% от УТМ-квадратите в България.

Оценка на популацията в зоната. В рамките на полевите проучвания в зоната са установени 464 екземпляра, от които 176 възрастни и 288 неполово зрели. Изследвани са 28 отделни трансекта в местообитания на вида с различна степен на пригодност, с обща дължина 217701,73 m. Средната стойност на обилие на вида е 1,79 екз. на 1000 m ($Ab = 1,79 \pm 1,10$). Минималният отчетен брой екземпляри е 0,40 екз. на 1000 m, а максималният – 2,91 екз. на 1000 m. Общата пригодна площ според потенциалните местообитания на вида е 77733,75 ha, която е разпределена на площта на съответните категории на пригодност са както следва:

- 1) Отсъствие (клас 0): 195117,73 ha (71,51% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 56057,11 ha (20,54%);
- 3) Пригодни (клас 2): 17758,40 ha (6,51%);
- 4) Оптимални (клас 3): 3918,24 ha (1,44%).

Общото ефективно заето местообитание на вида в защитената зона е 30836,73 ha. Приетата за референтна площ на подходящите за обитаване стоящи водоеми в зоната е 0,53% от площта на потенциалните местообитания. Площта на речните участъци и изкуствените канали,

подходящи за обитаване, и прилежащите им територии до 30 метра от оста на реката е оценена на 30,04% от площта на потенциалните местообитания на вида. Площта на откритите сухоземни територии в потенциалните местообитания е 37,26% от площта на потенциалните местообитания. В защитената зона са установени 28 пожара (в периода 2009-2012 г.) с обща площ 59,26 ha, което е 0,11% от площта на пригодните местообитания.

Обща оценка БПС на вида в зоната: Благоприятно състояние в зоната.

Оценка на популацията в границите на ОУП. По време на теренните проучвания на територията на бъдещото устройствено зонирание, предвидено в проекта за ОУП на община Девин, не е установено присъствието на вида, но наличие на слабо пригодни местообитания.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Според специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" видът е установен в защитената зона на територията на общината в района на Широколъшка река, землището на град Девин.

Включените в проекта за ОУП на общината устройствени зони в землището на с. Беден (1/Жм₁, 1/Ов₁), с. Брезе (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 3/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁, 1/Оз₁, 2/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Са₁, 2/Са₁, 1/Тевк₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁), засягат местообитания на вида с слаба степен на пригодност.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Беден	1/Жм ₁	3,8503	Родопи Западни	7	2,7047
Беден	1/Ов ₁	2,7440		2	0,0319
Брезе	1/Жм ₁	2,7353		2	2,5483
Девин	1/Жм ₁	3,3987		2	3,3987
Девин	2/Жм ₁	2,4354		3	1,5122
Девин	3/Жм ₁	1,0918		3	0,1560
Девин	1/З ₁	2,4792		9	2,4168
Девин	1/Ов ₁	7,8495		12	7,3469
Девин	2/Ов ₁	4,8724		3	4,8562
Девин	3/Ов ₁	1,8904		11	0,9809
Девин	4/Ов ₁	2,9093		14	2,3985
Девин	5/Ов ₁	11,9255		10	11,5922
Девин	6/Ов ₁	4,9415		22	2,2218
Девин	7/Ов ₁	15,3289		36	15,5636
Девин	8/Ов ₁	39,1554		20	20,4626
Девин	9/Ов ₁	0,3161		4	0,3161
Девин	1/Оз ₁	5,5627		22	5,4364
Девин	2/Оз ₁	7,6102		11	4,8864
Девин	1/Ок ₁	6,4511		11	5,3859
Девин	2/Ок ₁	7,9730		26	7,7156
Девин	1/Са ₁	6,0061		12	6,0061
Девин	2/Са ₁	2,9290		6	0,3700
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		3	2,7122
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107	7	2,3107	
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084	12	2,1084	

Грохотно	1/Пп1	0,5636		9	0,5636
Гьоврен	1/Жм1	4,5609		8	4,5609
Гьоврен	1/Ов1	1,1228		2	1,1228
Гьоврен	2/Ов1	0,5127		2	0,3951
Гьоврен	1/Оо1	0,1077		2	0,0221
Гьоврен	1/Тгп1	0,7931		6	0,7931
Триград	1/Жм1	3,1257		3	2,6444
Триград	2/Жм1	3,1967		8	3,1881
Триград	1/Ов1	6,4168		2	6,4168
Триград	2/Ов1	5,5580		5	5,3050
Общо:		163.2898		323	140.4412

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в защитната зона в община Девин (ha)
7410000	56057,11 – слабо пригодни	24191,02

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.001895	0.2505	0.5805

Според приложената карта на ефективно заетите местообитания на *Bombina variegata* в защитената зона, на територията на община Девин, са със слаба степен на пригодност. При устройственото зонироване, в посочените землища на общината, се засягат тези местообитания с площ 140.4412 ha, което представлява 0.001895% от тяхната площ в национален мащаб, 0.2505% от площта им в защитената зона и 0.5805% от площта на местообитанието в защитената зона в границите на община Девин. Засегнатите площи са под приетият праг от 1% за отрицателно въздействие.

Потенциалните местообитания на вида се очаква да бъдат засегнати при реализиране на ОУП Чепеларе с 7.20, ОУП на Доспа с 79.4232 ha и ОУП на Смолян с 13.00 ha. Общата засегната площ е **240.0644 ha**, което е 0.003239% от местообитанията в национален мащаб, 0.4282% от местообитанията в защитната зона.

Съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. В случая част от местообитанията (140.4412 ha) са със слаба степен на пригодност, което значително намалява процента на засегнатите потенциални местообитания.

Въздействието няма да доведе до промяна ПС на вида и може да се оцени като незначително, без прилагане на смекчавачи мерки.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Влошаване качеството на местообитанията. Не се очаква влошаване качеството на местообитанията в и извън границите на защитената зона. Практическото реализиране на ОУП не е свързан с пресушаване или замърсяване на стоящи водоеми и не представлява заплаха за местообитанията на вида в защитената зона. Отпадните води от новите устройствени зони задължително преминават през пречиствателни съоръжения.

Въздействие – Не се очаква.

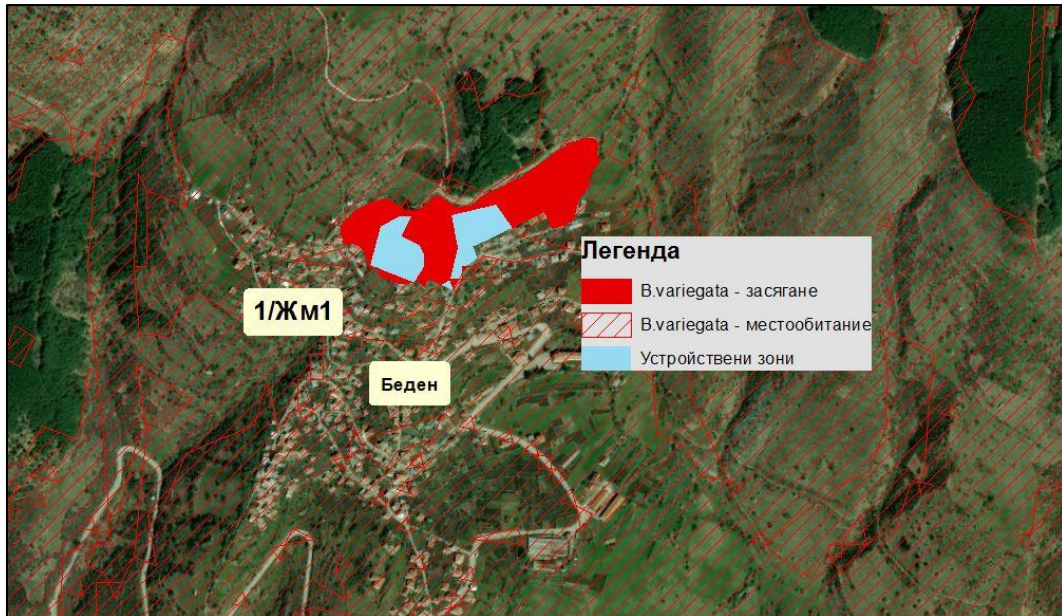
Степен на въздействие – 0.

Барьерен ефект. Проектът за ОУП на община Девин не предвижда дейности свързани с изграждане на хидросъоръжения в речните корита, които да бъдат непреодолими изкуствени препятствия за вида.

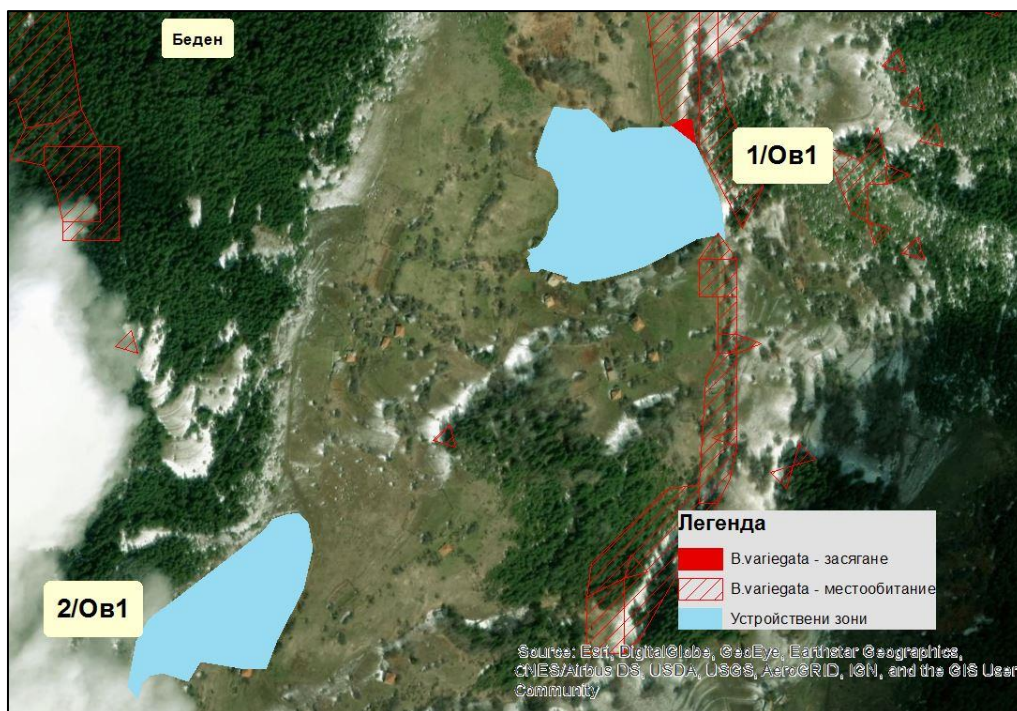
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

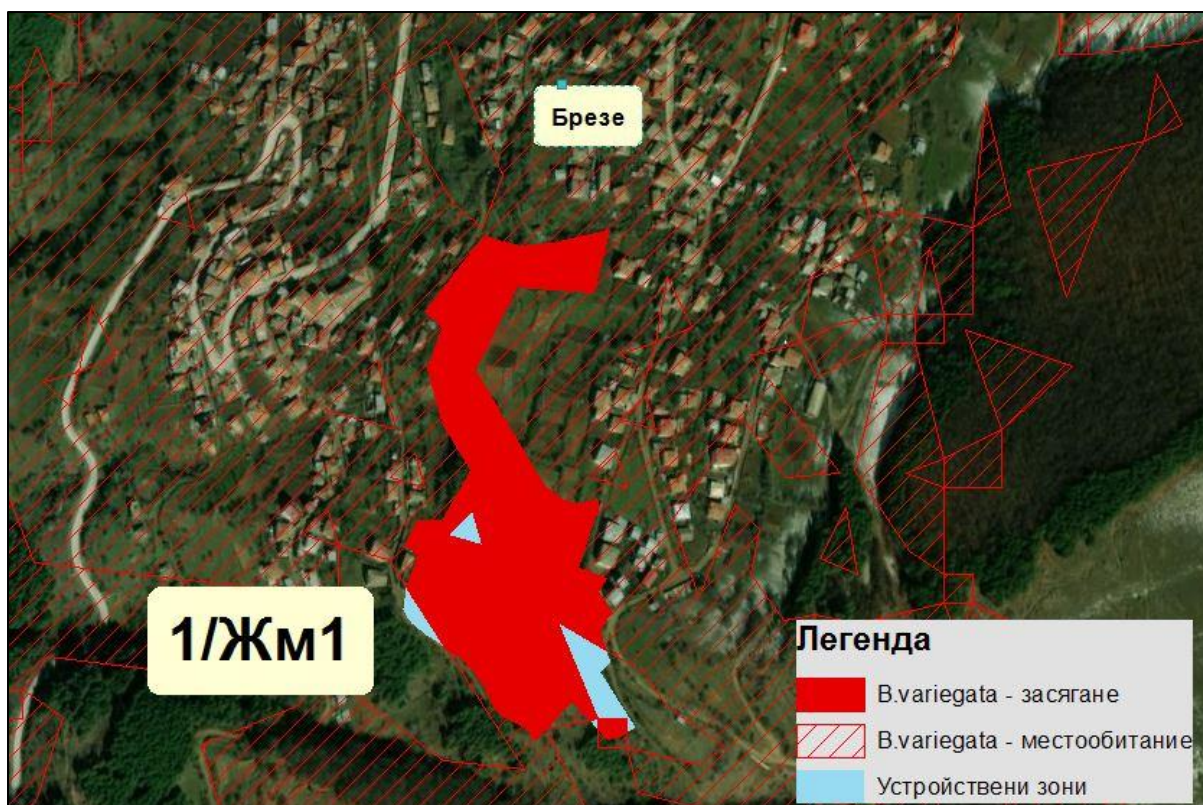
Фрагментация на местообитания. През защитената зона минава основен път от втори клас, който частично засяга местообитанията на вида. Не се предвиждат за реализиране инфраструктурни проекти за изграждане на хидротехнически съоръжения, корекции на водни тела, пресушаване, водещи до фрагментация на водните местообитания. С изграждане на новите устройствени зони са засегнати незначителни по своите площи местообитания на вида



Фигура 91. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Беден



Фигура 92. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Беден



Фигура 93. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Брезе

на сушата със слаба степен на пригодност. Въздействието няма да доведе до промяна ПС на вида и може да се оцени като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Прекъсване на биокоридори

Като цяло местообитанията на вида са частично свързани в зоната. Устройственото зонироване не засяга дерета на локално ниво, които могат да бъдат потенциален биокоридор за вида.

Въздействие – Не се очаква.

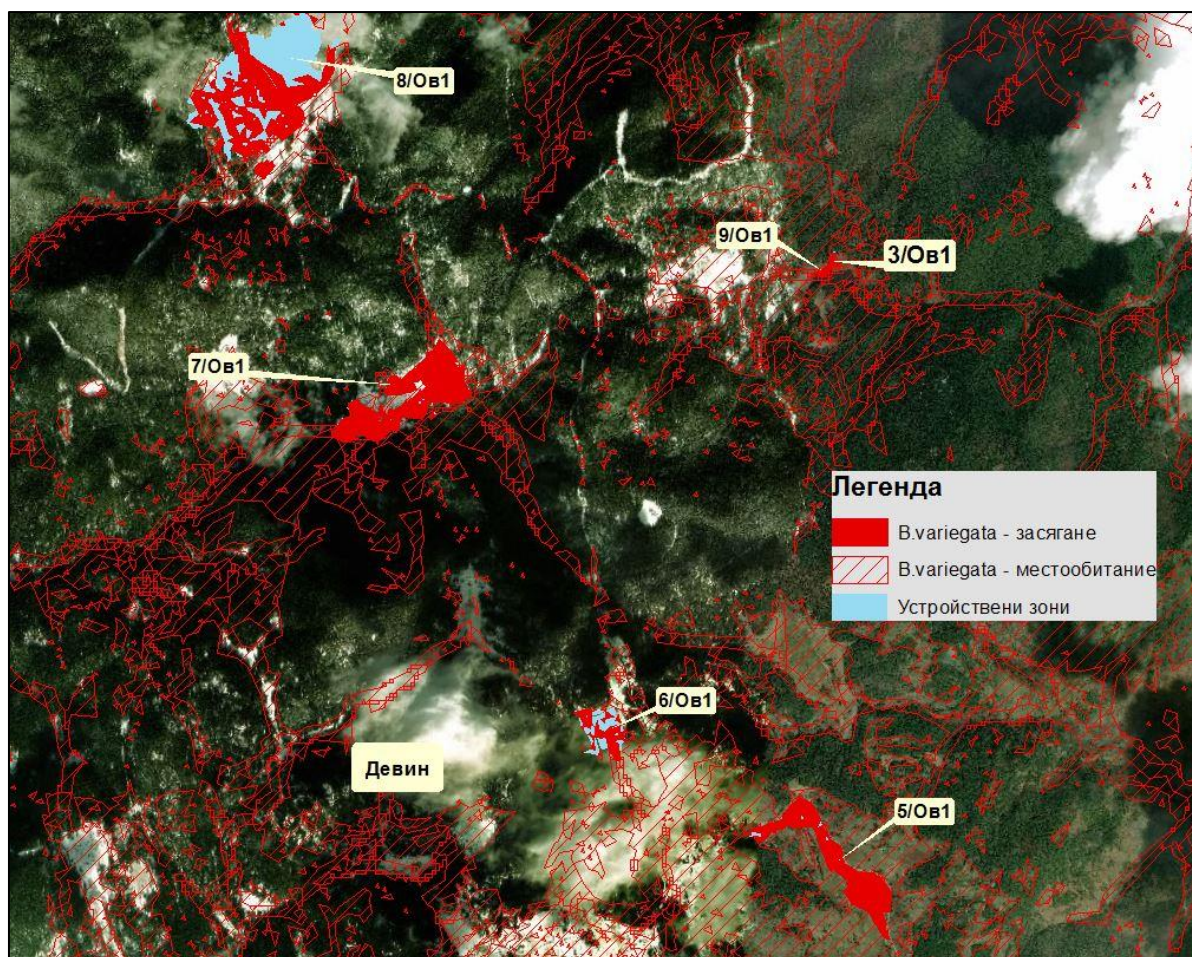
Степен на въздействие -0.

Безпокойство

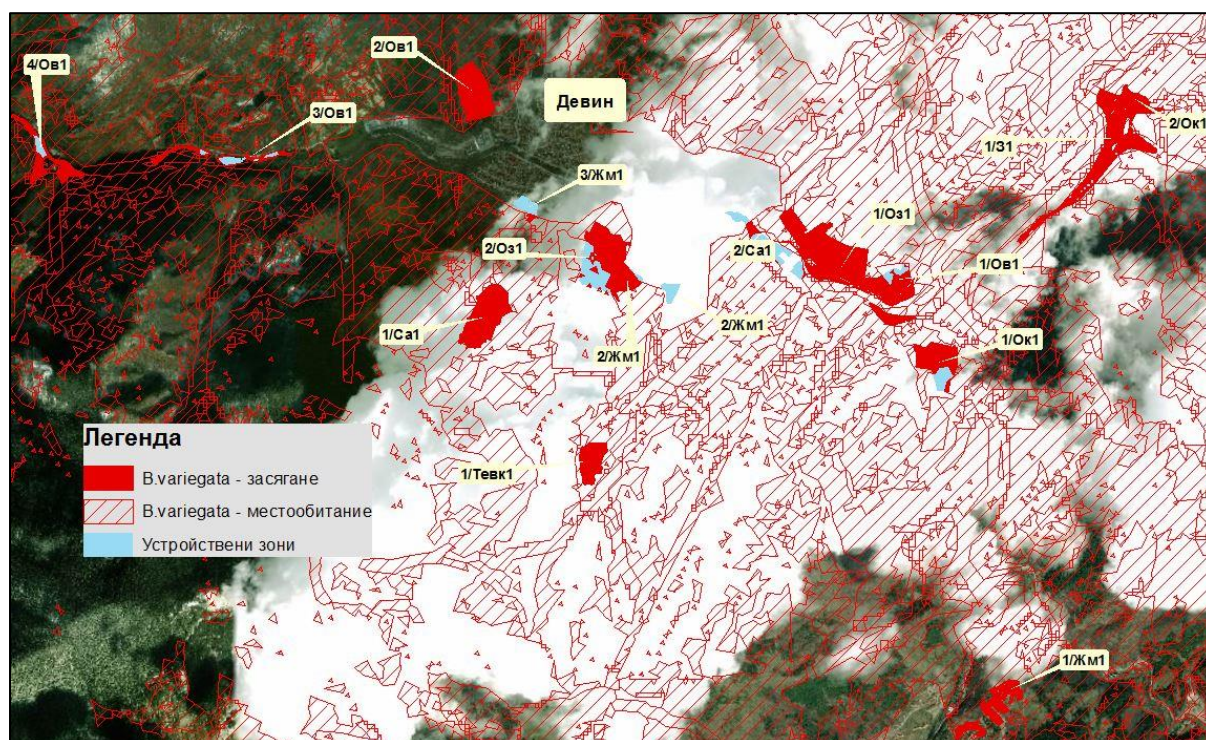
Видът е слабо чувствителен към източниците на шум, човешко присъствие, светлинно замърсяване. Безпокойство може да се очаква по време на строителството на отделните устройствени зони. Въздействието е краткосрочно и няма да доведе до промяна на ПС на вида и може да се оцени като незначително. На този етап видът не е установен в зоната и в общината.

Въздействие – Не се очаква.

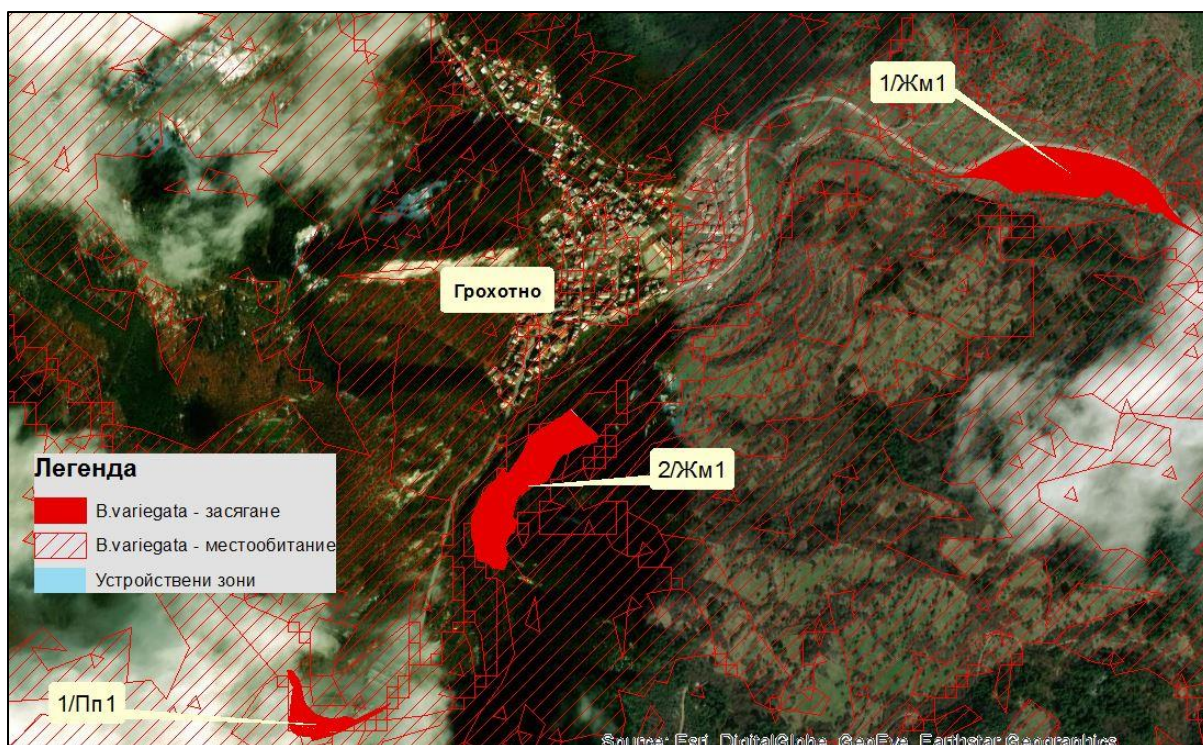
Степен на въздействие -0.



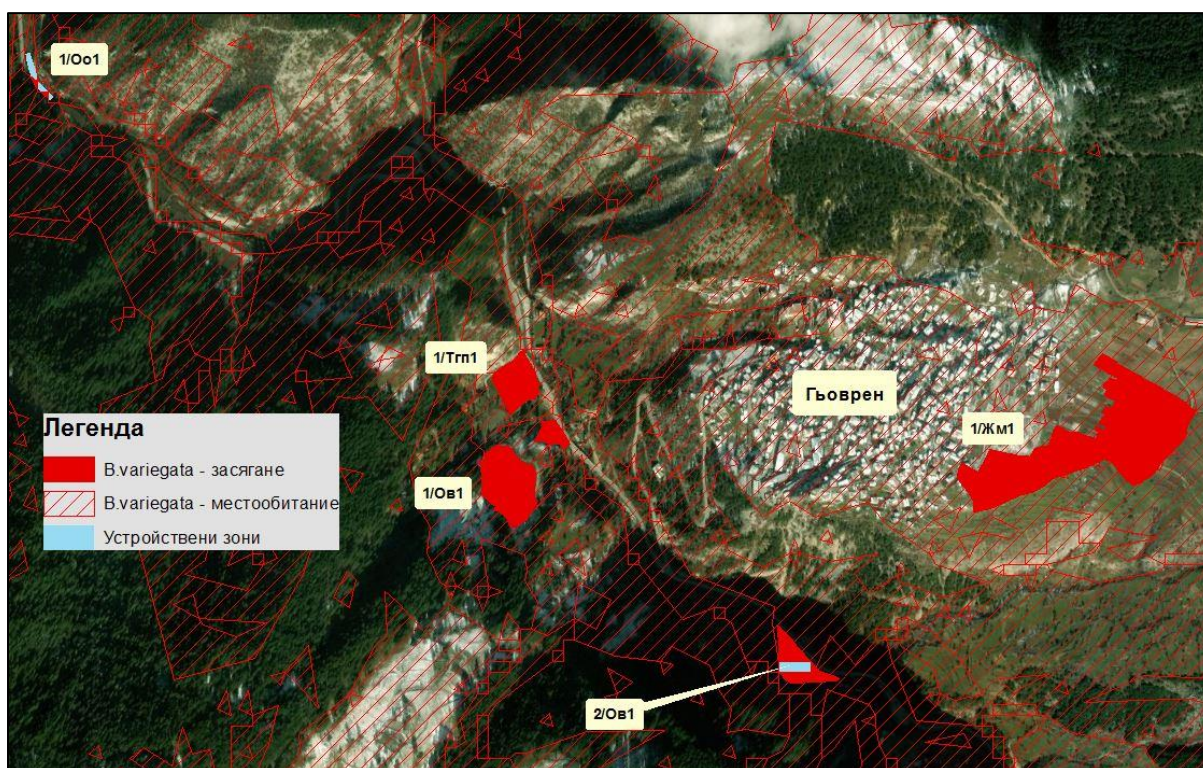
Фигура 94. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище Девин



Фигура 95. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище Девин



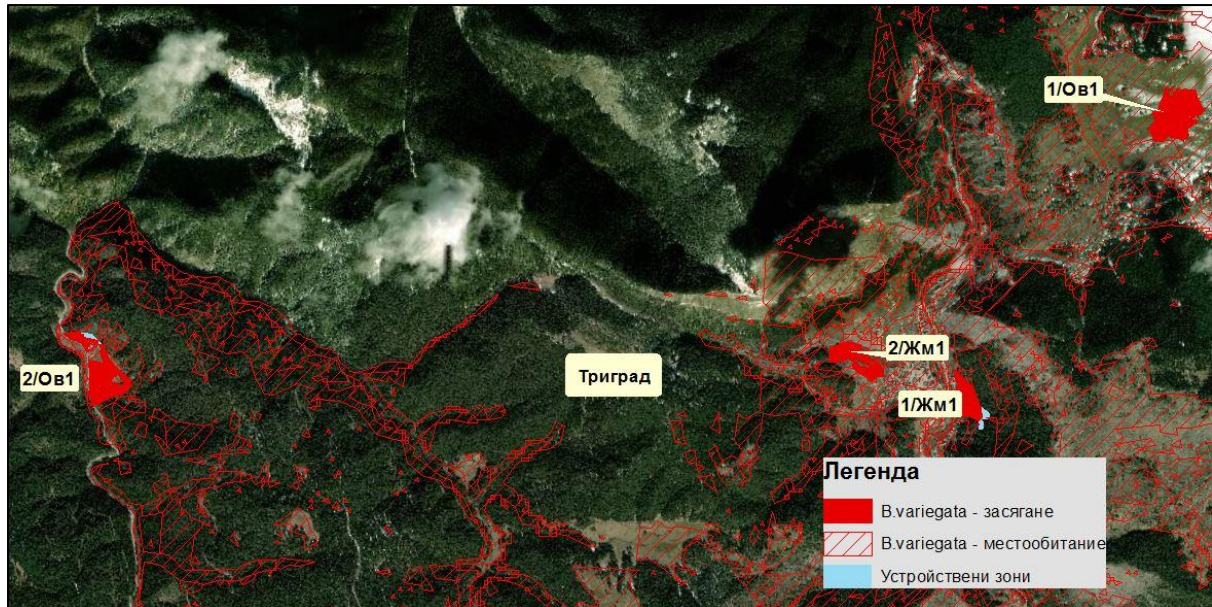
Фигура 96. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Грохотно



Фигура 97. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Гьоврен

Смъртност

Видът не е установен в защитената зона и на територията на общината. При бъдещи одобрени ПУП и установяване на вида в зоната е необходима точна преценка за възможно причиняване на смъртност по време на строителството. Като мярка, на този етап, може да се предложи 15 метрова буферна зона от заливаемата част на реките, в близост до които са



Фигура 98. Засегнати местообитания на *Bombina variegata*, землище с. Триград

разположени терени за устройствено зонироване, която да позволява свободна миграция на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие -0.

Обща оценка на въздействието от ОУП

Поземлените имоти включени в ОУП на община Девин за устройствено зонироване са използвани естествени ливади, пасища, изоставени обработваеми земи, ниви (орни земи), овощни градини, жилищни територии в близост до населено място и пътни артерии, подложени на антропогенно и техногенно въздействие. В границите на тези поземлени имоти отсъстват водни обекти, които могат да бъдат потенциални местообитания на вида. При някои от устройствените зони част от имотите, върху които ще се реализират, са в непосредствена близост до речно корито и могат да бъдат местообитание на вида. Опасността е замърсяване на крайбрежните части и водите по време на изграждане и експлоатация. От тези устройствени зони се очаква повишен антропогенен натиск върху реките, с които граничи, изхвърляне на строителни материали по време на изграждането и на твърди битови отпадъци при експлоатация.

Обобщеното въздействие върху земноводните, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни и оценката на степента на въздействие е представена в следващата Таблица.

Таблица 40. Очаквани въздействия върху земноводните в защитената зона

Земноводни, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС			
Вид			Оценка за степента на въздействие
Жълтокоремна бумка	<i>Bombina variegata</i>	1	Незначително въздействие
Голям гребенест тритон	<i>Triturus karelinii</i>	1	Незначително въздействие

Очаквани влияния и степен на въздействие върху влечугите предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

- Европейската блатна костенурка (*Emys orbicularis orbicularis*)

Статус. Закон за биологичното разнообразие – Приложение 2 и 3, Бернска конвенция – Приложение II, Директива 92/43/ЕЕС – Приложение 2 и 4, IUCN 2010.4 – категория почти застрашен (слаб риск).

Разпространение. Ареалът включва иранската част на Каспийско море, Русия, Латвия, Литва, Полша, Чехия, Словакия, Централна Германия, Швейцария, Южна Франция, Испания, Португалия, Мароко, Алжир, Тунис, Корсика, Сардиния, Италия, Гърция, България и Турция.

Разпространение в България. В България се среща подвидът *Emys orbicularis orbicularis*, разпространен на цялата територия на страната до 1100 m. надм. в.

Местообитание. Характерен за реките и стоящите водоеми в цялата страна - блата, мочури, язовири, напоителни канали, езера в пясъчни кариери, разливи, средните и долни течения на реките, бракичните води на естуарите, крайбрежни водни площи. Характерно за местообитанията е наличието на богата водна растителност. Среща се в равнините и ниските части на планините в цялата страна от морското равнище до около 1100 m надм. в. (в Лозенската планина).

Оценка на популацията в зоната. По време на полевите изследвания в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" **видът не е установен в защитната зона.** Общата пригодна площ според потенциалното местообитание на вида е 1510,22 ha, чието разпределение на съответните категории на пригодност е както следва:

- 1) Отсъствие (клас 0): 271341,18 ha (99,45% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 1283,49 ha (0,47%);
- 3) Пригодни (клас 2): 192,55 ha (0,07%);
- 4) Оптимални(клас 3): 34,18 ha (0,01%).

Общото ефективно заето местообитание на вида в защитената зона е 375,48 ha.

- 1) Отсъствие: 272475,93 ha (99,86% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни: 151,96 ha (0,06%);
- 3) Пригодни: 189,47 ha (0,07%);
- 4) Оптимални: 34,05 ha (0,01%).

Площи на речни участъци и изкуствените канали, подходящи за обитаване, и прилежащите им територии до 30 m от оста на реката е 0,33% от площта на потенциалните местообитания и се приема за референтна. Площта на откритите сухоземни местообитания в зоната е 41,43% от площта на потенциалните местообитания и се приема за референтна.

В стандартния формуляр няма числени данни за популацията, а размерът ѝ е отбелязан, като е посочено, че видът е рядък (R). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) 2% \geq p >0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (B) – добра, Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: Неблагоприятно-незадоволително състояние.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в защитената зона и на територията на общината. Според полевите изследвания в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" и представената карта за потенциалното местообитание и разпространение на *Emys orbicularis orbicularis*, в защитената зона, разположена в границите на община Девин, отсъстват потенциални и ефективно заети местообитания на вида. Слабо пригодни местообитания, които се засягат от реализацията на проектираните устройствени зони са разположени покрай язовир Цанков камък и Девинска река.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)
Девин	3/Ов1	1,8904	Родопи Западни	13	0,3940
Девин	1/Ок1	6,4511		9	1,5513
Девин	2/Ок1	7,9730		9	3,0415
Девин	2/Са1	2,9290		8	0,3352
Грохотно	1/Жм1	2,3107		5	0,0450
Общо		21,5542		44	5,3670

Землище Девин

В землището на град Девин слабо пригодни местообитания се засягат от устройствени зони 3Ов₁, 1Ок₁, 2Ок₁, и 2Са₁. Тези устройствени зони са разположени в непосредствена близост до крайбрежната част на язовир Цанков камък и Девинска река. Устройство зона 3Ов₁ е предвидена за изграждане на левия бряг на Девинска река и достига до границите на защитена местност „Поречието на река Девинска“. Началото на устройствената зона граничи с урбанизирана територия Жм и част от съществуваща производствена зона. Наличие на действащи производствени площи разделят територията на устройствената зона на две части. Тази устройствена зона отнема 0.3940 ha от слабо пригодни местообитания на вида в зоната на територията на общината.

Втората устройствена зона 1Ок₁ се предвижда на терен разположен до устието на Девинска река при вливането в язовир Цанков камък. Устройство зона включва поземлени имоти разположени на три различни места. Тази част от терените, които засягат слабо пригодни местообитания в зоната се намират до левия бряг в приустиевата част на Девинска река, а втората част е на срещуположната страна. Общата засегната площ от слабо пригодни местообитания е 1,5513 ha.

Устройство зона 2Ок₁ е предвидена от дясната страна по дължина на язовир Цанков камък и пътната артерия за Пловдив. При изграждане се засягат 3,0415 ha от слабо пригодни местообитания на вида в зоната.

Местообитания на вида се засягат от промяна предназначението на земеделски земи 2Са₁, разположени от дясната страна на Девинска река и урбанизираната територия на града - устройство зона за обществено обслужващи дейности и територии за рекреация, спорт и туризъм. Малко вероятно, е, в такава територия да съществуват макар и слабо пригодни местообитания на вида. Тази устройствена зона е с площ от 0.3352 ha.

Землище с. Грохотно

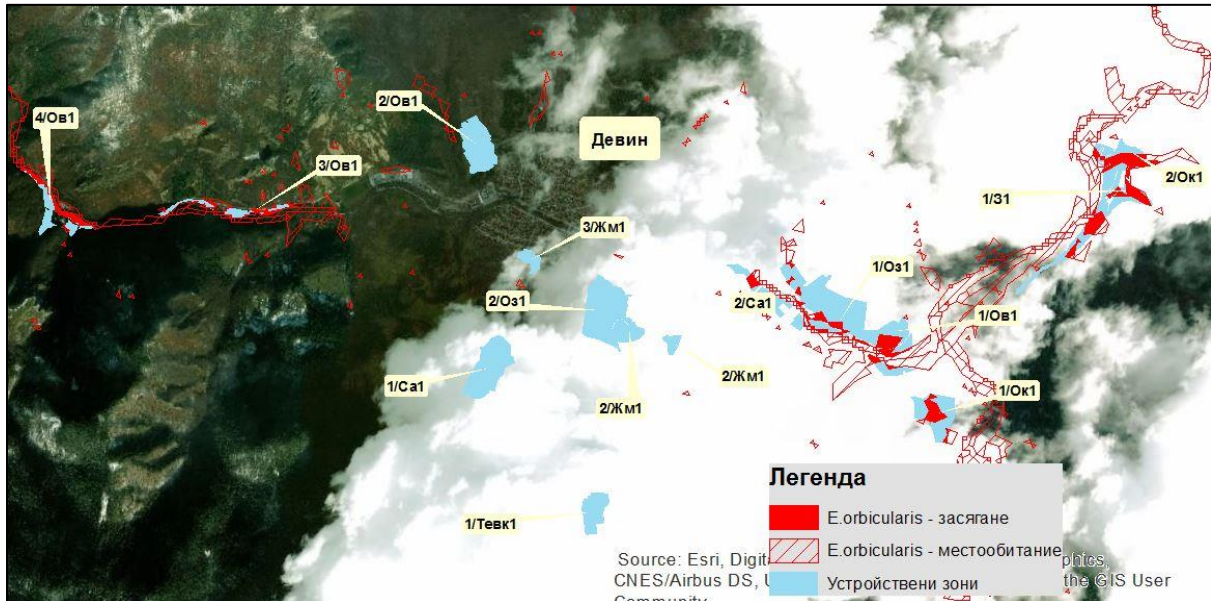
В това землище е предвидено разширение на жилищната площ на селото с 1Жм₁. Територията определена за устройствената зона е разположена между река Въча и пътната артерия към селото. При строителството се отнемат 0.0450 ha от слабо пригодни

местообитания на вида в зоната.

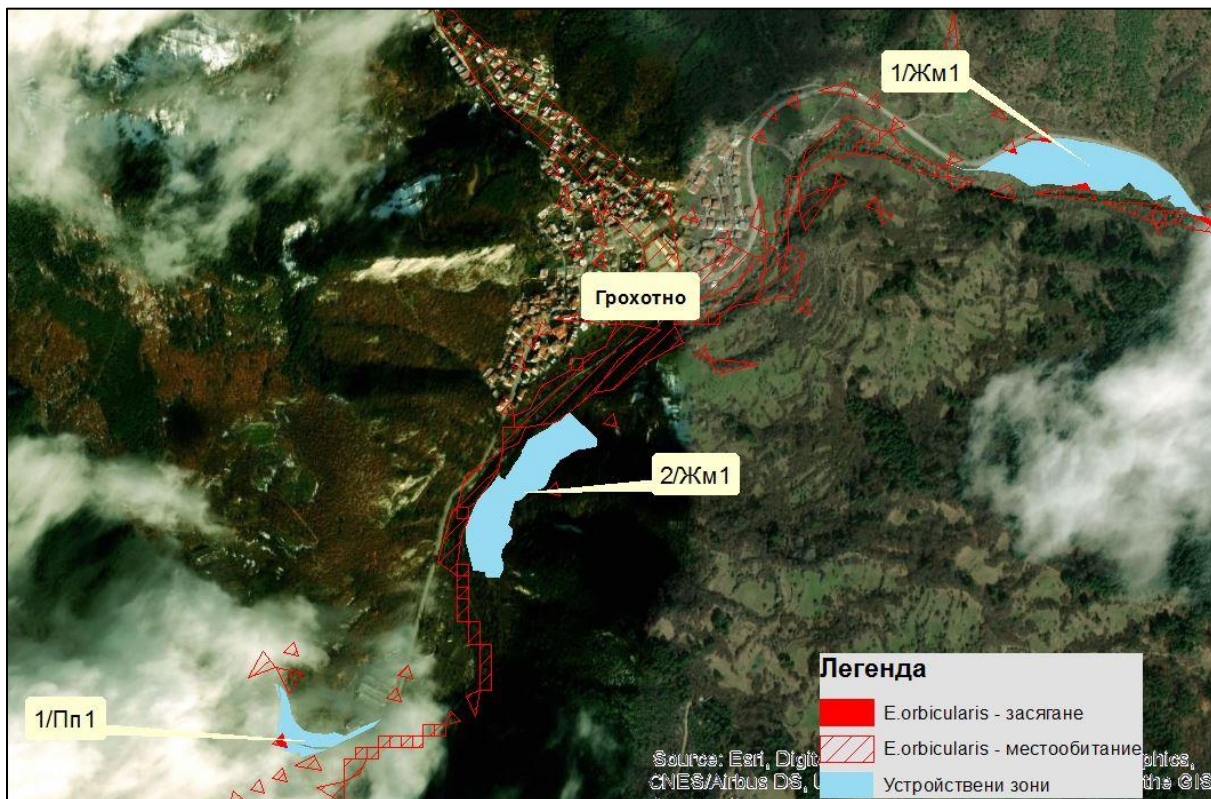
Общо в защитената зона се засягат 5.3670 ха от слабо пригодни местообитания, което е 0.4183% от общата площ на тези местообитания в защитената зона. Отнетата площ е под приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43ЕЕС за очаквани негативни въздействие.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 99. Засегнати площи от местообитание на *Emys orbicularis orbicularis*, землище Девин



Фигура 100. Засегнати площи от местообитание на *Emys orbicularis orbicularis*, землище с. Грохотно

Влошаване качеството на местообитанията. Практическото реализиране на проекта за ОУП на община Девин не включва дейности свързани с пресушаване или замърсяване и корекция на стоящи водни тела, изграждане на хидросъоръжения, които да представляват заплаха за местообитанията на вида. За новите устройствени зони отпадните води задължително преминават през пречиствателни съоръжения преди заустване, което ще гарантира запазване качеството на повърхностните водоеми.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. При реализиране на устройствените зони не се засягат водни обекти, като Девинска река, река Въча и язовир Цанков камък, което може да доведе до фрагментиране на водните местообитания на вида. Не се засягат и сухоземни потенциални и оптимални местообитания в зоната. Частично се засягат сухоземните слабо пригодни местообитания.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. Като цяло местообитанията на вида, в защитената зона, не са свързани. При устройственото зонироване не се засягат водни обекти, както и потенциални и оптимални местообитания в зоната. На засегнатата сравнително малката площ на слабо пригодни местообитания, на която ще се реализира устройственото зонироване, липсва свързаност на местообитанията. Строителството ще бъде извършено на сухоземна територия, без да се засягат дерета и водни площи, които могат да прекъснат биокоридорната функция на реката.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът е чувствителен към безпокойство - шум, светлинно замърсяване, човешко присъствие и др. При установяване на вида в зоната и на територията на община Девин безпокойство е възможно по време на реализиране на устройствените зони в непосредствена близост до реките - Девинска, Въча и язовир Цанков камък. Въздействието е краткосрочно до завършване на строителството.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Бариерен ефект. Проектът за ОУП на община Девин не включва дейности свързани с изграждане на хидротехнически съоръжения, които могат да фрагментират местообитанията на вида и да бъдат непреодолима преграда за свободно мигриране на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

По време на експлоатация. Не е изключено жителите и работещите в новите устройствени зони, както и любителите риболовци да посещават реките до изградените устройствени зони, което да има определено въздействие върху водните костенурки – събиране на екземпляри, замърсяване на речното корито с битови и друг вид отпадъци.

**Вероятните въздействия върху *Emys orbicularis orbicularis*, от изменение на Общия
устройствен план на община Девин**

Въздействия/Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори по долините на реките (извън и в зоната)
Унищожаване или на увреждане на местообитания	Не се очаква въздействие	Очаква се въздействие върху 5.3670 ha слабо пригодни местообитания	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от инциденти замърсявания от точкови източници или аварии	Не се очаква въздействие	Очаква се въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	0.4183%	Не се очаква въздействие

➤ **1219. Шипобедрена сухоземна костенурка (*Testudo graeca ibera*)**

Статут. ЗБР – Приложение II, III, Директива 92/43/ЕЕС, Приложение II,IV, Бернска конвенция – Приложение II, Червена книга на Р. България – EN; IUCN – VU, CITES – Приложение II.

Разпространение. Среща се в Южна Европа – Пиренейския, Апенинския, югоизточната част на Балканския полуостров, островите Корсика, Сицилия, Сардиния, Малта и Балеарските острови, Мала Азия, района на Кавказ, Западен Иран, Северен Ирак, Сирия, Северозападна Африка

Разпространение в България. В цялата страна до около 1450 м. надм. в., с изключение на Северозападна България и високите полета (и околните планини) на Западна България. Напълно изчезнала от Тракийската низина и от много райони на Дунавската равнина.

Местообитания. Предпочита нископланински и хълмисти райони, обрасли с храстова и тревиста растителност. Видът е пряко свързан и с разредени дъбови гори. Среща се от морското равнище до около 1400 – 1450 m надм. в. (в Малешевска планина и Огражден).

Отрицателно действащи фактори. Цялостната човешка дейност в областта на земеделието през миналите години, когато се започна уедряване на земеделските земи, изграждане на напоителни системи, машинна обработка на земята. Отрицателно въздействие върху този вид има изсичането на равнинните гори, строителството на линейни съоръжения – магистрали и газопроводи, промяна на видовия състав на дървесната горска растителност – от широколистни в иглолистни гори. Горските пожари и събирането на костенурки също имат своето отрицателно въздействие. (Бешков, 2011г.).

Оценка на популацията в зона. Видът не е установен в зоната. Общата пригодна площ според потенциалното местообитание на вида е 2067,95 ha, разпределена на съответните категории на пригодност:

1) Отсъствие (клас 0): 270783,46 ha (99,24% от цялата територия на зоната);

- 2) Слабо пригодни (клас 1): 1489,12 ha (0,55%);
- 3) Пригодни (клас 2): 557,60 ha (0,20%);
- 4) Оптимални (клас 3): 21,23 ha (0,01%).

Общото ефективно заето местообитание на вида в зоната е 964,71 ha.

- 1) Отсъствие: 271886,69 ha (99,65% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни: 378,87 ha (0,14%);
- 3) Пригодни: 564,60 ha (0,21%);
- 4) Оптимални: 21,24 ha (0,01%).

В зоната 78,18% от подходящите местообитания представляват разредени гори и храсталаци, пасища, ливади и запустели земеделски земи с дървета и храсти (Площ на потенциалните места за снасяне на яйца). През защитената зона минават основни пътища от втори клас.

В стандартния формуляр на зоната видът е отбелязан с V – много рядък. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (B) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в защитената зона и на територията на зоната в община Девин. Съгласно специфичната информация, получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" и приложените карти за потенциалното местообитание и разпространение на *Testudo graeca iberica* и карта на ефективно заето местообитание на вида в защитената зона се вижда, че отсъстват потенциални и оптимални местообитания в зоната и на територията на община Девин. Тези местообитания са установени извън границите на защитената зона на територията на общината.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. В ОУП не са включени инфраструктурни проекти водещи до фрагментация на местообитанията. Практическото реализиране на устройствените зони не разделя потенциални и ефективно заети местообитания на вида на части, което води до фрагментиране.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. В зоната, като цяло липсва свързаност на местообитанията на вида. Устройствоното зонироване ще се извърши на територия, в която отсъства свързаност на местообитанията. Терените определени за застрояване не са част от биокоридори на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът е слабо чувствителни към различните източници на безпокойство – увеличено човешко присъствие, шум и светлинно замърсяване. На този етап видът не е установен в защитената зона и на територията на общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Поради отсъствие на вида на територията на защитената зона и в границите на община Девин не се очаква директен сблъсък и смъртност на индивиди по време на реализиране на устройствената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 41. Вероятните въздействия върху *Testudo graeca iberica*, от изменение на ОУП на община Девин

Въздействия\Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори извън и в зоната
Унищожаване или увреждане на местообитания.	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от инциденти замърсявания от точкови източници или аварии	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

❖ **1217 Източна шипоопашата сухоземна костенурка (*Eurotestudo hermanni boettgeri*)**

Статут. В България: застрашен вид EN [АЗас]; ЗБР-II, III; международен: IUCN-Lr/nt; Бек-II; CITES-II; ДХ-II, IV.

Разпространение. Среща се в Южна Европа – Пиренейския, Апенинския и Балканския полуостров (с изключение на вътрешните области в Хърватия, Сърбия, Босна и Херцеговина и Западна България), островите Корсика, Сицилия, Сардиния, Малта и Балеарските острови.

Разпространение в България. В България се среща подвидът Източна шипоопашата костенурка (*Eurotestudo hermanni boettgeri*). Разпространена е в цялата страна в областите с надморска височина до 1400 m, с изключение на Добруджа, планинските местности в Западна България и равнинните райони с интензивно земеделие.

Отрицателно действащи фактори. Основните причини за застрашеността на източната шипоопашата костенурка са интензивното земеделие, намаляването на горите и улавянето ѝ от хората, големите инфраструктурни проекти (магистрала и др.), застрояването на Черноморието, горските пожари, подмянето на широколистните гори с иглолистни.

Местообитание. Предпочита ниско планински и хълмисти райони, обрасли с храстова и

тревиста растителност. Видът е пряко свързан и с разредени дъбови гори. Среща се от морското равнище до около 1400 – 1450 m надм. в. Описаните находища покриват 9.08% от УТМ-квадратите в България. Зимува в рохкавата почва на сухи склонове почти винаги с южно изложение, в които изкопава наклонени надолу дупки с дълбочина от 30 до 90 cm.

Оценка на популацията в зона. В рамките на полевите проучвания в зоната по проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" са установени 4 екземпляра, от които 1 мъжки, 2 женски и 1 неполово зрял. Средната стойност на обилието на вида е 0,15 екз. на 1000 m ($Ab = 0,15 \pm 0,14$). Минималният отчетен брой на костенурките е 0,01 екз. на 1000 m, а максималният – 0,28 екз. на 1000 m. Общата пригодна площ според потенциалното местообитание на вида е 5517,71 ha, разпределена на съответните категории на пригодност както следва:

- 1) Отсъствие (клас 0): 267333,69 ha (97,98 % от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 4481,55 ha (1,64%);
- 3) Пригодни (клас 2): 997,10 ha (0,37%);
- 4) Оптимални(клас 3): 39,06 ha (0,01%).

Общото ефективно заето местообитание на вида в защитената зона е 2551,28 ha.

- 1) Отсъствие: 270300,12 ha (99,06 % от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни: 1506,21 ha (0,55%);
- 3) Пригодни: 1006,00 ha (0,37%);
- 4) Оптимални: 39,07 ha (0,01%).

В стандартния формуляр видът е отбелязан, като много рядък –(V). Размерът и плътността на популацията, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изоліраност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - е неизолірана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в защитената зона на територията на общината. При направения оглед на терените, определени за нови устройствени зони, не е установено присъствието на вида, което е потвърдено и от местното население в отделните населени места.

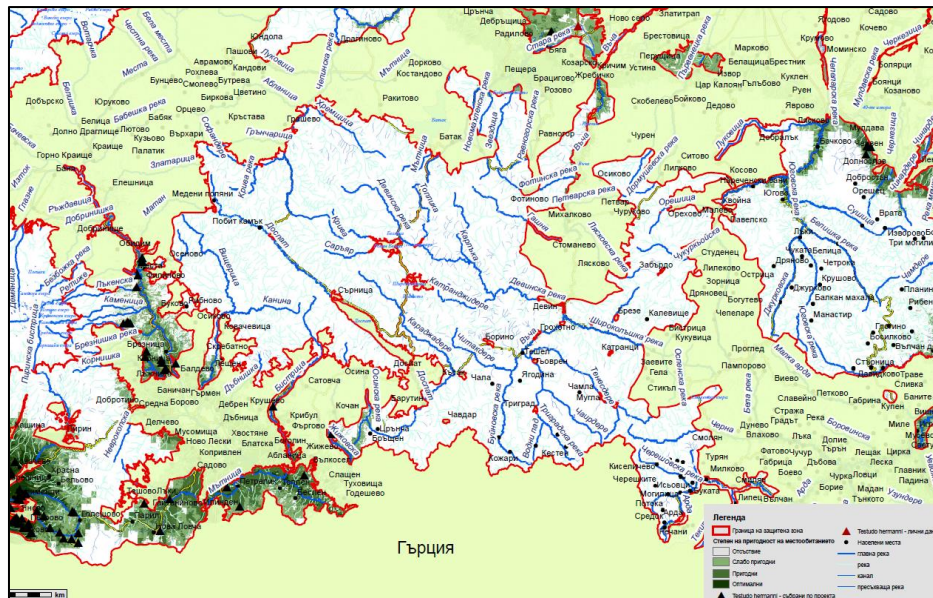
Както се вижда от приложената карта, в защитената зона, на територията на община Девин отсъстват пригодни и оптимални местообитания на вида. Тези местообитания заедно с ефективното заето местообитание на вида са извън границите на защитената зона на територията на общината.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. Практическото реализиране на устройствените зони не засяга пригодни, потенциални и ефективно заети местообитания на вида и не ги разделя на части, което няма да доведе до тяхната фрагментация.

Въздействие - Не се очаква. Степен на въздействие – 0.



Фигура 101. Отсъствие на пригодни местообитания на *Eurotestudo hermanni boettgeri* в община Девин

Прекъсване на биокоридори. Местообитанията на този вид в защитената зона показват ниска степен на свързаност. Предвиденото устройствено зонироване ще се реализира на поземлени имоти, които не са част от неговите биокоридори. На територията на общината поради отсъствие на местообитания липсва свързаност.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът е слабо чувствителен към източниците на шум, човешко присъствие, светлинно замърсяване, вибрации.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Броят на вероятните жертви не може да бъде посочен, тъй като в зоната и в района на землищата, където ще се реализират устройствените зони няма установено присъствие на вида и численост на популацията.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 42. Вероятните въздействия върху *Eurotestudo hermanni boettgeri*, от изменение на ОУП на община Девин

Въздействия\Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори извън и в зоната
Унищожаване или увреждане на местообитания.	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Граници (екотон) на местообитанието	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Фрагментация	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от инциденти замърсявания от точкови източници или аварии	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

Таблица 43. Обобщени данни за засегнати местообитания на земноводни в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Размер и плътност на популацията в зоната	Размер и плътност на популацията в зоната ** (картиране) min-max	Засегната площ в обхвата на ОУП (ha)**	Засегната площ в обхвата на ОУП %
1171	<i>Triturus karelinii</i>	V - C	V – C	155.6265 238.6614	0.2167 0.3324
1193	<i>Bombina variegata</i>	C - C	C – C	140.4412 240.0644	0.2505 0.4282

Цифрите (ha) в червено се отнасят за ОУП Девин

Цифрите (%) в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и ОУП на съседни общини

Оценка на риска за видовете влечуги, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Европейска блатна костенурка (*Emys orbicularis orbicularis*)

Оценка: Очаква се незначително въздействие (Степен 1)

Източна шипоопашата сухоземна костенурка (*Eurotestudo hermanni boettgeri*)

Оценка: Не се очаква въздействие (Степен 0)

Шипобедрена сухоземна костенурка (*Testudo graeca iberica*)

Оценка: Не се очаква въздействие (Степен 0)

Таблица 44. Идентификация на очакваното влияние и въздействие от ОУП на община Девин върху популациите на видовете влечуги, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни.

Българско име	Латинско име	Начин на въздействие		Времетраене		Продължителност			Кумулативен ефект	Вид на въздействието		Критерий		
		Пряко	Непряко	Временно	Постоянно	Краткотр.	Среднотр.	Дълготр.		Отрицателно	Положително	Загуба на площ %	Качество	Перспективи
Европейска блатна костенурка	<i>Emys orbicularis orbicularis</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.4183	0	0
Източна шипоопашата костенурка	<i>Eurotestudo hermanni boettgeri</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Шипобедрена костенурка	<i>Testudo graeca iberica</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
------------------------	-------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Цифрите (%) в чермено се отнасят до ОУП на Девин

Обобщената оценка за потенциално отрицателно въздействие на ОУП на община Девин върху целите за опазване на видовете влечуги предмет на защита в зоната може да се оцени като незначително за *Emys orbicularis orbicularis*, по отношение на засегнати местообитания със слаба степен на пригодност, нулево за *Eurotestudo hermanni boettgeri* и *Testudo graeca iberica*. Не се засягат потенциални и ефективно заети местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона. Благоприятното природозащитно състояние на популациите ще се съхрани изцяло в защитената зона.

**Очаквано въздействие върху бозайниците предмет на опазване в защитена зона
BG0001030 Родопи Западни**

Бозайници (Mammalia)

В защитената зона е установено присъствието на 5 вида бозайници:

- ❖ 1355 Видра (*Lutra lutra*),
- ❖ 1352 Европейски вълк (*Canis lupus*),
- ❖ 1354 Кафява Мечка (*Ursus arctos*)
- ❖ 1371 Балканска дива коза (*Rupicapra rupicapra balcanica*)
- ❖ 2635 Пъстър пор (*Vormela peregusna*)

Код	Вид	На територията на община Девин
1355	<i>Lutra lutra</i>	Видът е устновен на територията на общината. Има потенциални и ефективно заети местообитания.
1352	<i>Canis lupus</i>	Видът е устновен на територията на общината. Има потенциални и ефективно заети местообитания.
1354	<i>Ursus arctos</i>	Видът е устновен на територията на общината. Има потенциални и ефективно заети местообитания.
1371	<i>Rupicapra rupicapra balcanica</i>	Видът е устновен на територията на общината. Има потенциални и ефективно заети местообитания.
2635	<i>Vormela peregusna</i>	Видът не е устновен в защитената зона на територията на общината. Отсъстват потенциални местообитания.

Оценка на значимостта на територията за поддържане на местообитанията на видовете в защитената зона

Код	Вид	Приоритет	Консервационен статус: Крайна оценка
1352	<i>Canis lupus</i>	F1	U1
1354	<i>Ursus arctos</i>	F1	FV
1355	<i>Lutra lutra</i>	Без приоритет	U1
1371	<i>Rupicapra rupicapra balcanica</i>	F2	U1
2635	<i>Vormela peregusna</i>	Без приоритет	U1

FV – Благоприятно; U1 – Неблагоприятно-незадоволително

Хищници (Carnivora)

- ❖ 1355 Видра (*Lutra lutra*)

Статут. Закон за биологичното разнообразие – Приложение 2 и 3, Бернска конвенция –

Приложение II, CITES – Приложение I, Директива 92/43/ЕЕС – Приложение 2 и 4, Червена книга на България – категория уязвим (VU) [A4c, d, e + D1].

Разпространение. Повсеместно разпространена в Европа, Азия, Северна Африка, като на север достига до Полярния кръг.

Разпространение в България. У нас се среща покрай големите язовири, вътрешните реки и река Дунав.

Местообитание. Обитава естествени речни течения и затворени водоеми със старици и изобилна крайбрежна растителност – лонгози, елшаки и тръстики (ниски брегове) и хранителна база 40 kg/ha. Предпочита сладководни басейни, чийто брегове са обрасли с гъста растителност в почти цялата страна. Среща се по българското черноморско крайбрежие най-вече в скалистите участъци и устията на големите реки. Най-често е регистрирана в различни по размер и пълноводие реки, канали, рибарници, мъртвици, езера, блата, микроязовири, язовири и др. (Georgiev, 2005).

Оценка на популацията в зоната. Видът е установен в защитената зона. Според представената в стандартния формуляр справка минималната численост е 30, а максималната 40 екземпляра. Площта в зоната обхваща водното огледало на всички водоеми и ивицата от 20 метра в страни от границата на водата върху брега. Общата площ на потенциалните нефрагментирани местообитания е 5802,33359 ha. Общата дължина на подходящи брегове с различна пригодност е 565,98 km. Места, подходящи за укрития и бърлози са минимум 36 km брегове с пригодност от тип 1. Не е регистрирана фрагментация на местообитанията на вида в зоната.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (D) - незначителна популация. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е установен в защитената зона на територията на общината в землището на град Девин, с. Триград в реките Чаирдере, Триградска река и Широколъшка река, река Въча. По крайбрежието на тези реки има потенциални местообитания на вида.

При реализация на ОУП не се засягат водните местообитания. Прилагането на плана не е свързано с пресушаване или замърсяване на местообитания на видрата в поречието на реките Въча, Триградска, Широколъшка, Девинска и техните притоци.

При реализиране, на включените в проекта за ОУП устройствени зони се засягат сухоземни местообитания на вида в землището на град Девин (1/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 9/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 2/Са₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁, 2/Ов₁), с. Триград (2/Ов₁),

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанието (ha)	
Девин	1/Ов ₁	7,8495	BG0001030 Родопи Западни	1	0,0118	
Девин	3/Ов ₁	1,8904		1	1,8904	
Девин	4/Ов ₁	2,9093		1	1,8204	
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,3161	
Девин	1/Оз ₁	5,5627		2	2,5805	
Девин	1/Ок ₁	6,4511		3	1,0330	
Девин	2/Ок ₁	7,9730		2	1,3367	
Девин	2/Са ₁	2,9290		2	1,4011	
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		1	1,3378	
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		1	1,4802	
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		2	0,5636	
Гьоврен	1/Жм _I	4,5609		1	2,0068	
Гьоврен	1/Оо _I	0,1077		1	0,1077	
Гьоврен	1/Тгп _I	0,7931		2	0,4919	
Гьоврен	2/Ов _I	0,5127		1	0,5127	
Триград	2/Ов _I	5,5580		1	0,4714	
Общо:		52,3962			23	17,3622

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
581086	5802,33359

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона
0.002987	0.2992

Засегнатите сухоземни площи са 17.3622 ha, което представлява 0.002987% от местообитанията в защитената зона в национален мащаб, 0.2992% от тези местообитания в защитената зона.

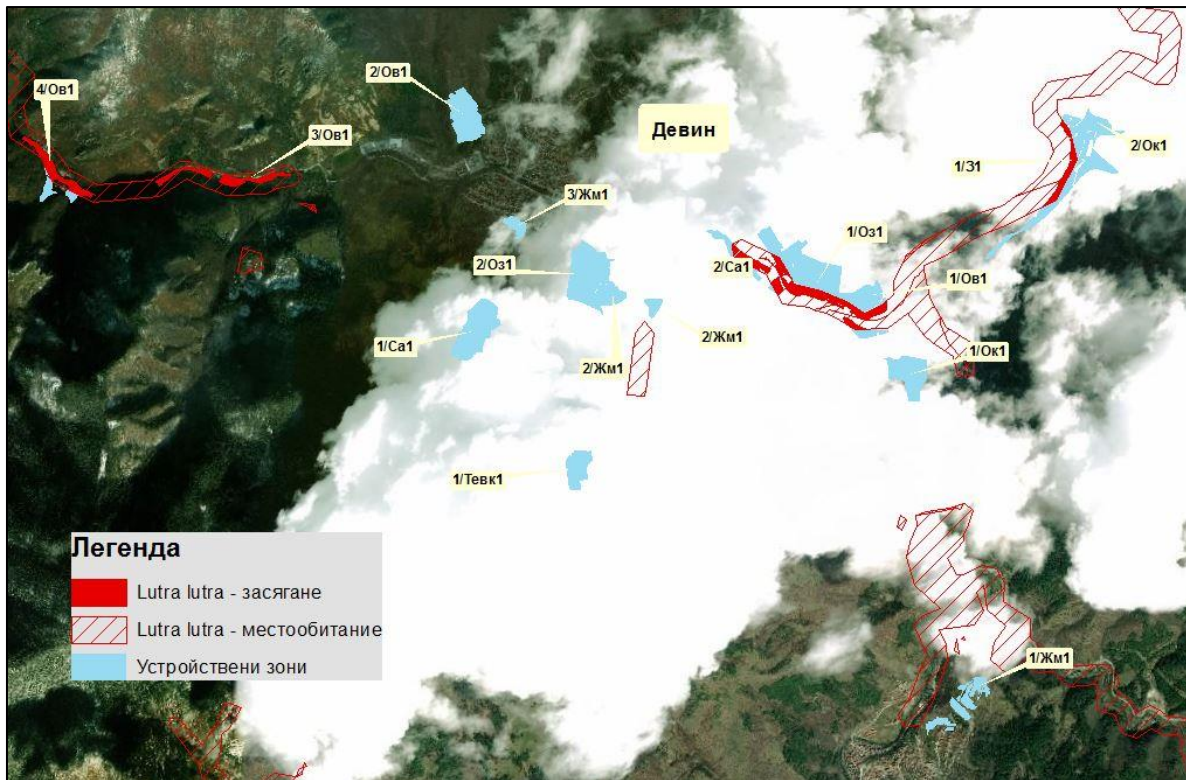
Потенциалните местообитания на вида се засягат и от реализацията на ОУП на Чепеларе с 6.08 ha, ОУП на Борино с 0.0499 ha, ОУП на Доспат с 34.474 ha. Общата засегната площ от местообитанията на вида в зоната е **57.9661ha**, което е 0.00997% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.9990% или 1.000% от площта в защитената зона.

Отнетите площи не надвишават приетият праг от 1% за отрицателно въздействие съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. Нарушаването на това изискване по същество представлява нарушаване целостта на защитената зона и е нарушение на Директивата.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Увреждане на местообитания. При експлоатация на новоизградените устройствени зони заустването на фекално-битовите и отпадни води трябва да бъде след преминаване през пречиствателни съоръжения. Пречистените води се заустват във водни обекти при спазване на утвърдените с НАРЕДБА № 10 от 3.07.2001 г. норми за индивидуални емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване.



Фигура 102. Засегнати сухоземни местообитания на *Lutra lutra*, землище Девин

При спазване на тази наредба за заустване не се очаква негативно въздействие върху водните местообитания на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. Съгласно резултатите по проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" в границите на защитната зона не е регистрирана фрагментация на местообитанията. Новото устройствено зониране, включено в проекта за ОУП не предвижда изграждане на хидро-технически съоръжения, прагове, корекции на речни корита, което може да доведе до фрагментиране на водните местообитания на вида в зоната.

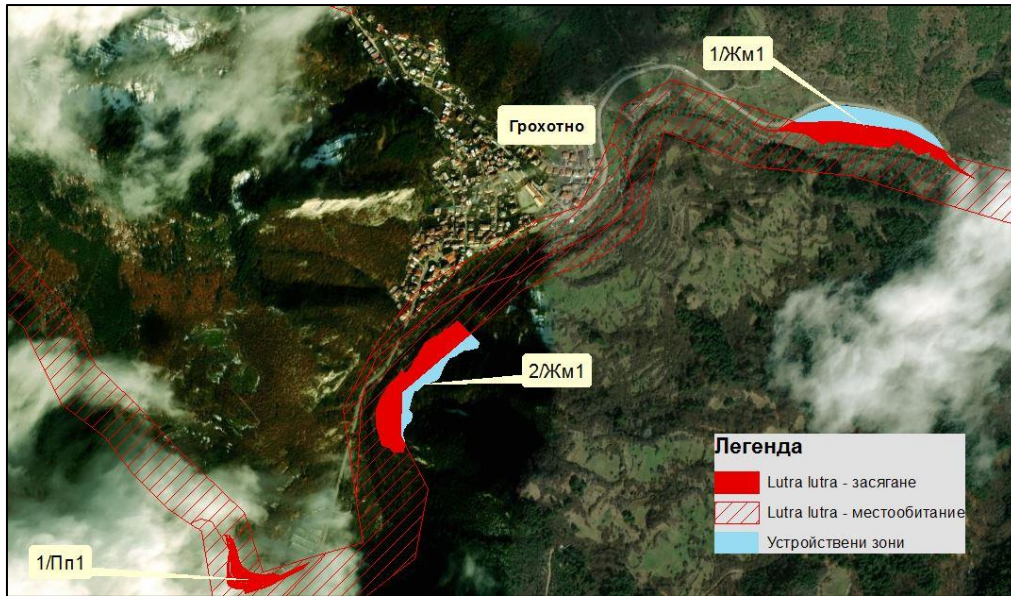
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

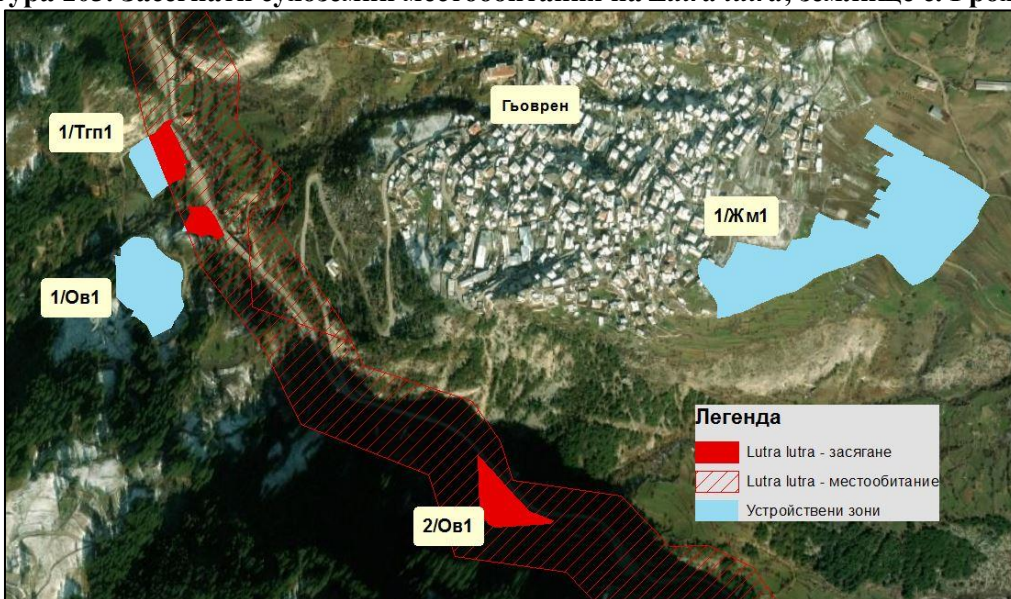
Прекъсване на биокоридори. Планираното устройствено зониране не засяга пряко водните местообитания в повърхностните водни тела, на територията на общината, както и изграждане на съоръжения в тях, които могат да доведат до нарушаване на биокоридори за свободно придвижване на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.



Фигура 103. Засегнати сухоземни местообитания на *Lutra lutra*, землище с. Грохотно



Фигура 104. Засегнати сухоземни местообитания на *Lutra lutra*, землище с. Гьоврен



Фиг. 105. Засегнати сухоземни местообитания на *Lutra lutra*, землище с. Триград

Безпокойство. Този вид е чувствителен към безпокойство. По време на изграждане на устройствените зони и при експлоатация не се очаква безпокойство поради отдалеченост на ефективно заети местообитания от видрата от тази територия. Възможно е безпокойство на мигриращи видове по време на строителството на устройствените зони в близост до реките, ако в тях се установи присъствието на видрата.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Този вид се отличава с голяма предпазливост, за да се очаква неговото унищожаване от превозни средства в райони на устройствено зонирание, по време на реализиране и експлоатация на новите зони. Освен това, неговите ефективно заети местообитания са отдалечени от тази територия и обитаващите я видове не са изложени на риск.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 45. Оценка на вероятните въздействия върху водните местообитанията на *Lutra lutra*

Параметри/Въздействие	Популация	Площ местообитания	Биокоридори между зоните и свързаност на местообитанията вътре в зоните (липса на фрагментация)
Унищожаване или увреждане на местообитания	Не се очаква въздействие	57.9661 ha 0.9990 % = 1.00%	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Системно безпокойство	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

Цифрата в червено е за ОУП Девин, Цифрата в зелено за ОУП Девин и ОУП на съседни общини

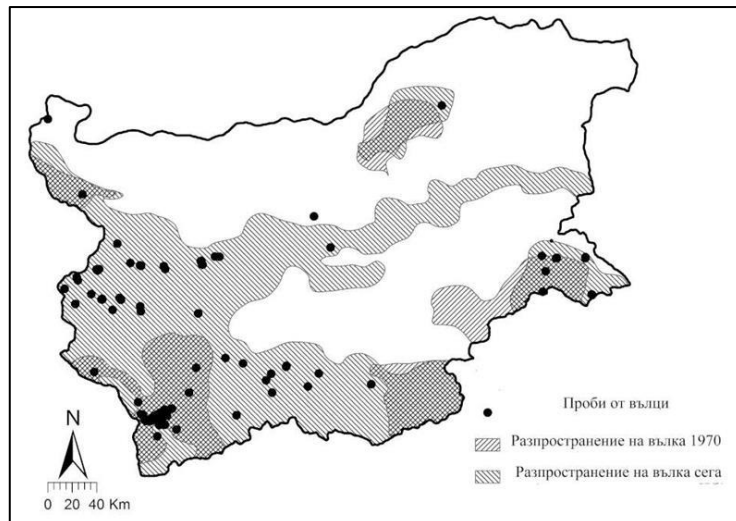
➤ **1352 Европейски вълк (*Canis lupus*)**

Статут. Закон за биологичното разнообразие – Приложение 2 и 3, ЗЛ, Бернска конвенция – Приложение II, CITES – Приложение II, Директива 92/43/ЕЕС – Приложение 4, Червена книга на България – категория застрашен.

Разпространение. Видът е разпространен само в Северното полукълбо. Северна Америка, Азия, Северна, Източна, Южна, и частично Централна Европа.

Разпространение в България. До началото на 70-те години на XX век разпространението на вида в България се свива до пет изолирани един от друг района (вж. Картата), а числеността достига критичния минимум от около 100 –150 индивида (Спиридонов, Спасов, 1985). По това време вълкът населява отделни изолирани и неголеми горско-планински райони в югозападна България, в Източни Родопи, в западна Стара Планина, в Странджа и в района на Русенски Лом.

Местообитания. Предпочита трудно достъпни планински райони с гори, храсталаци, скали, ждрела, ливади. Вълкът е пластичен вид по отношение на изискванията си към местообитанието. Обитава предимно планински и полупланински райони, като се придържа



Фигура 105а. Разпространение на европейския вълк през 70-те години на ХХ в. и съвременното разпространение
(по Спиридонов, Спасов – 1985 и 2011, Червена книга на България)

към горски масиви и храсталачести райони. За придвижванията си използва и открити пространства, но предимно по високи, билни пътеки и горски пътища. Устройва леговището си в труднодостъпни горски местообитания с гъста растителност. Обща площ на оптималните, пригодни местообитания за вида в страната е 31668.4 km². Най-голямо значение за избор на местообитание от вълка имат отдалечеността от населените места (места с ниска достъпност от страна на човека), земното покритие (горите имат най-голямо позитивно влияние) и отдалечеността от главните пътища.

Оценка на популацията в зоната. Целевият вид е регистриран по следи и екскременти. Общата площ на оптималните местообитания е 2281,6 km² (228 160.00 ha) което е 83,6 % от площта на зоната. Пригодните местообитания в зоната са напълно свързани. Общата площ на местообитанията, подходящи за сърцевинни зони е 747,3 km² или 32,8 % от общата площ на оптималните за вида местообитания в зоната. Основният хранителен потенциал за вида – копитните, 2037,6 km² или малко над 74,7% от площта ѝ е с висок потенциал и 652 km² или 23,9 % е със среден. Допълнителния хранителен потенциал за вида, изразен в присъствието на дивия заек е с висок потенциал върху 1577,11 km² или почти 57,8 % от площта на зоната и със среден потенциал върху 1001,92 km² или почти 36,72 % от площта ѝ. В зоната не са установени фрагментиращи фактори.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15% >= p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (A)- отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно-незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е установен в защитената зона на територията на община Девин. Регистрираните находища са в землището на с. Брезе – Брезката река и с. Чукурово – Чукуркьойска река. На територията на общината са установени потенциални, ефективно заети местообитания, както и местообитания подходящи за сърцевинна зона на вида. Територията на общината предлага допълнителен хранителен потенциал с висок и среден потенциал на плячката.

При реализиране на проектираните нови устройствени зони се очаква отнемане на площи от местообитания на вида в зоната. Засегнатите местообитания са в землищата на с. Беден (1/Ов1, 2/Ов1), град Девин (1/Са1, 1/Тевк1, 5/Ов1, 6/Ов1, 7/Ов1, 8/Ов1, 9/Ов1), с. Триград (1/Ов1, 2/Ов1).

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ на местообитанието (ha)	
Беден	1/Ов1	2,7440	BG0001030 Родопи-Западни	2	2,1985	
Беден	2/Ов1	1,9147		2	1,9147	
Девин	1/Са1	6,0061		1	0,0514	
Девин	1/Тевк1	2,7122		1	0,7673	
Девин	5/Ов1	11,9255		2	11,9255	
Девин	6/Ов1	4,9415		1	4,9415	
Девин	7/Ов1	15,3289		3	10,1876	
Девин	8/Ов1	39,1554		1	35,4513	
Девин	9/Ов1	0,3161		1	0,3161	
Триград	1/Ов1	6,4168		1	6,4168	
Триград	2/Ов1	5,5580		1	5,5580	
Общо:		97.0192			16	79.7287

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в зоната в община Девин (ha)
3165625	228160	46213,8162

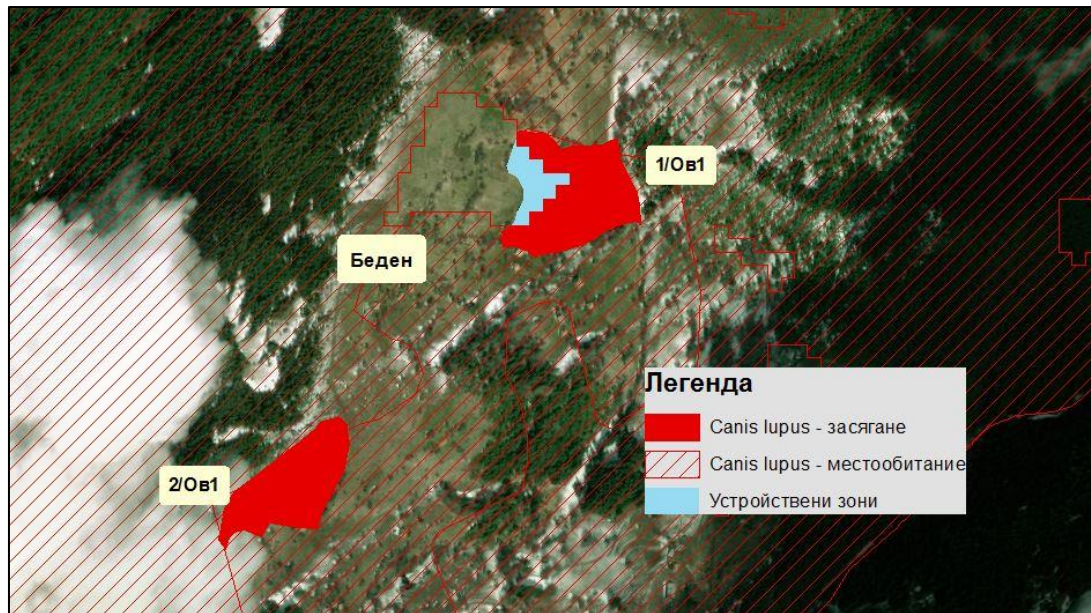
% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.002518	0.03494	0.1725

Реализацията на включените в проекта за ОУП на общината устройствени зони засяга 79.7287 ha от общата площ на подходящите нефрагментирани местообитания на вида в защитената зона. Отнетата площ е 0.002518% от площта в национален мащаб, 0.03494% в защитената зона и 0.1725% от това местообитание в защитената зона в границите на общината. Засегнатите нефрагментирани местообитания, в защитената зона, са под приетия праг от 1% за отрицателни въздействия, съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС.

Намаляване на подходящите нефрагментирани местообитания се очаква и при реализиране на ОУП на Чепеларе с 8.33ha, ОУП на Банско с 12.386 ha, ОУП на Борино с 14.2613 ha, ОУП на Доспат с 5.7734 ha и на Смолян с 40.47 ha.

Общата площ на засегнати местообитания възлиза на **160.9490 ha**, което е 0.00005% от местообитанията в национален мащаб, 0.0705% от площите в защитената зона.

Съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. Нарушаването на това изискване по същество представлява нарушаване целостта на защитената зона и е нарушение на Директивата. В дадения случай не се очаква



Фигура 106. Засегнати местообитания на *Canis lupus*, землище с. Беден

намаляване в краткосрочен и дългосрочен аспект на местообитанията на вида в защитената зона. Не се засягат и важни обитания за трите вида копитни, които са основната му, естествена плячка.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Според данните получени по проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" в зоната няма фрагментиращи фактори. Потенциално пригодните (оптимални и суб-оптимални) местообитания са изцяло свързани и позволяват свободното придвижване на вида през зоната и до съседни пригодни местообитания.

Предвиденото устройствено зонирание, което засяга защитената зона, не засяга пряко установени и ефективно заети местообитания на вида. Отделните полигони с оптимални, пригодни местообитания за вида, както в границите на защитената зона, така и около нея, са свързани. В ОУП не са включени инфраструктурни проекти, водещи до нарушаване на коридори за свободно придвижване на вида.

Въздействие – Не се очаква.

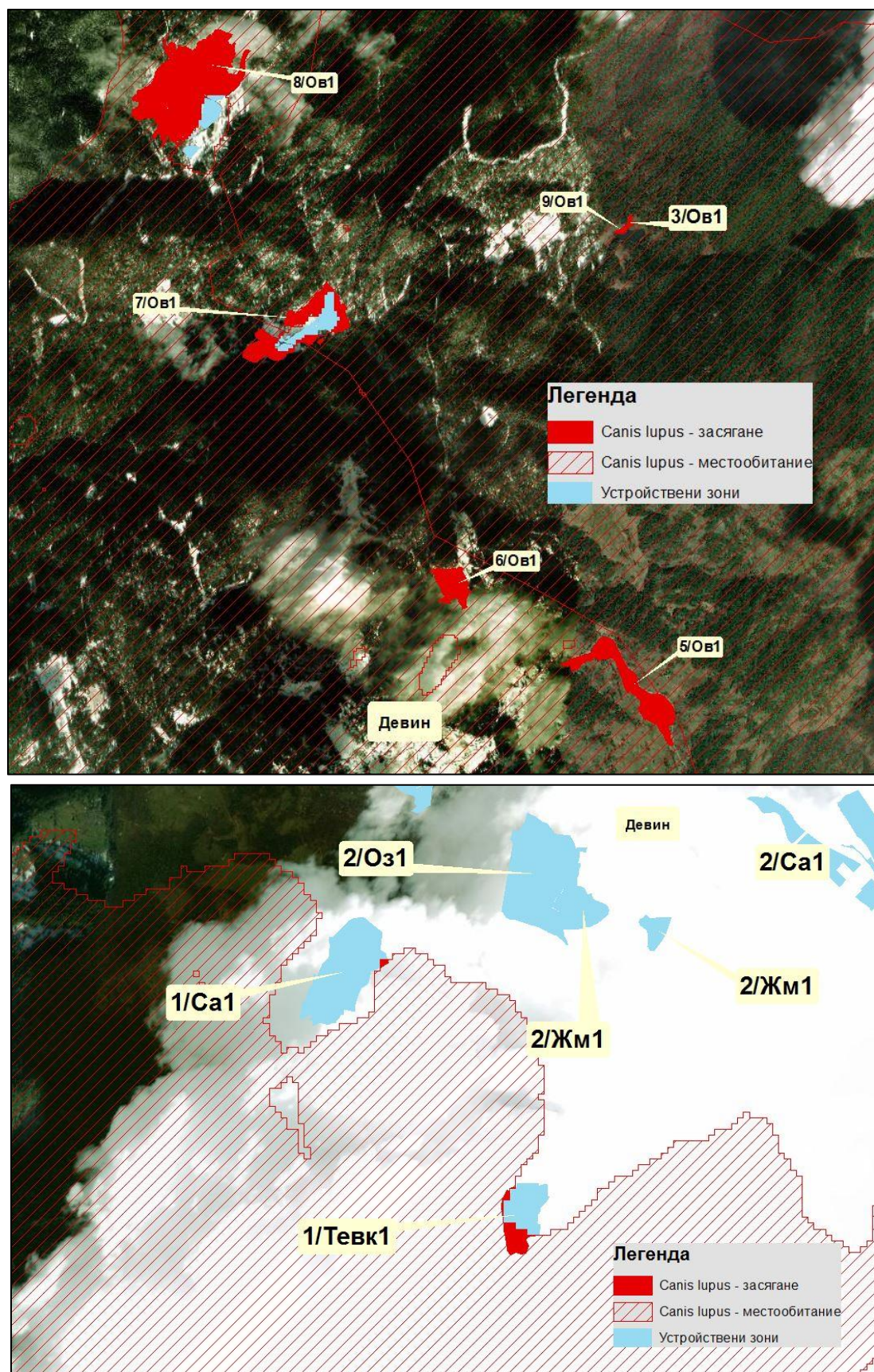
Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. В защитена зона има отлична свързаност на оптимални и суб-оптимални местообитания, които позволяват свободното придвижване на вида през зоната и до съседни пригодни местообитания. Не се засягат пряко местообитания на вида, вкл. такива, които биха могли да изпълняват биокоридорна функция.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Възможните потенциални и ефективно заети местообитания на вида са отдалечени от територията на бъдещото устройствено зонирание. Засегнатата територия от устройственото зонирание е разположена на открито, близо до населено място и антропогенно повлияни съседни територии, което прави това място неподходящо за обитания от вида. Поставено начало на урбанизация има с изградени определен брой вили в най-отдалечени от населени места райони, което определя такива територии неподходящи за вида.



Фигура 107. Засегнати местообитания на *Canis lupus*, землище Девин

В зависимост от степента на последваща реализация на включените в ОУП на общината проекти, може да се очакват по-високи въздействия вследствие повишен антропогенен натиск – повишаване на фактора безпокойство за видовете, прогонване на индивиди. Негативно въздействие може да се очаква от изградените вилни и курортни зони свързани с шумово натоварване от увеличено човешко присъствие и повишен автомобилен трафик. Прякото въздействие върху вида се оценява, като незначително на този етап. При разглеждане на всеки представен ПУП трябва да се направи по-задълбочена преценка за въздействие върху популацията на вида в зоната.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Видът се отличава с голяма предпазливост за да се очаква неговото унищожаване. Предвиденото устройствено зонироване не засяга пряко ефективно заети негови местообитания. Реализирането на ОУП няма отношение към годишно отстрелваните вълци, броят на които се определя с ловоустройствените проекти.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 46. Оценка на вероятните въздействия върху местообитанията на *Canis lupus* от ОУП на община Девин

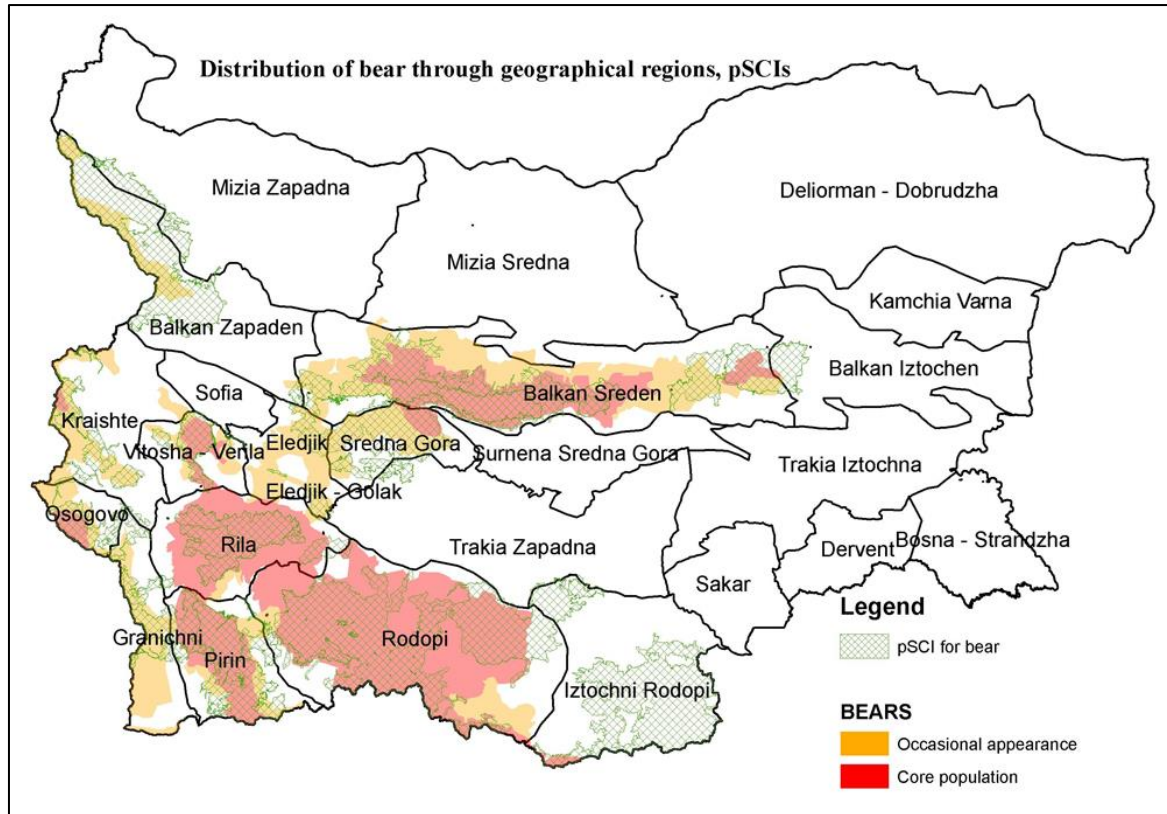
Въздействия/Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори
Унищожаване или увреждане на местообитания на вида	Не се очаква въздействие	Очаква се въздействие върху 160.9490 ha	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. аварии в инфраструктура)	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	Очаква се 0.0705%	Не се очаква въздействие

➤ **1354 Кафява мечка (*Ursus arctos*)**

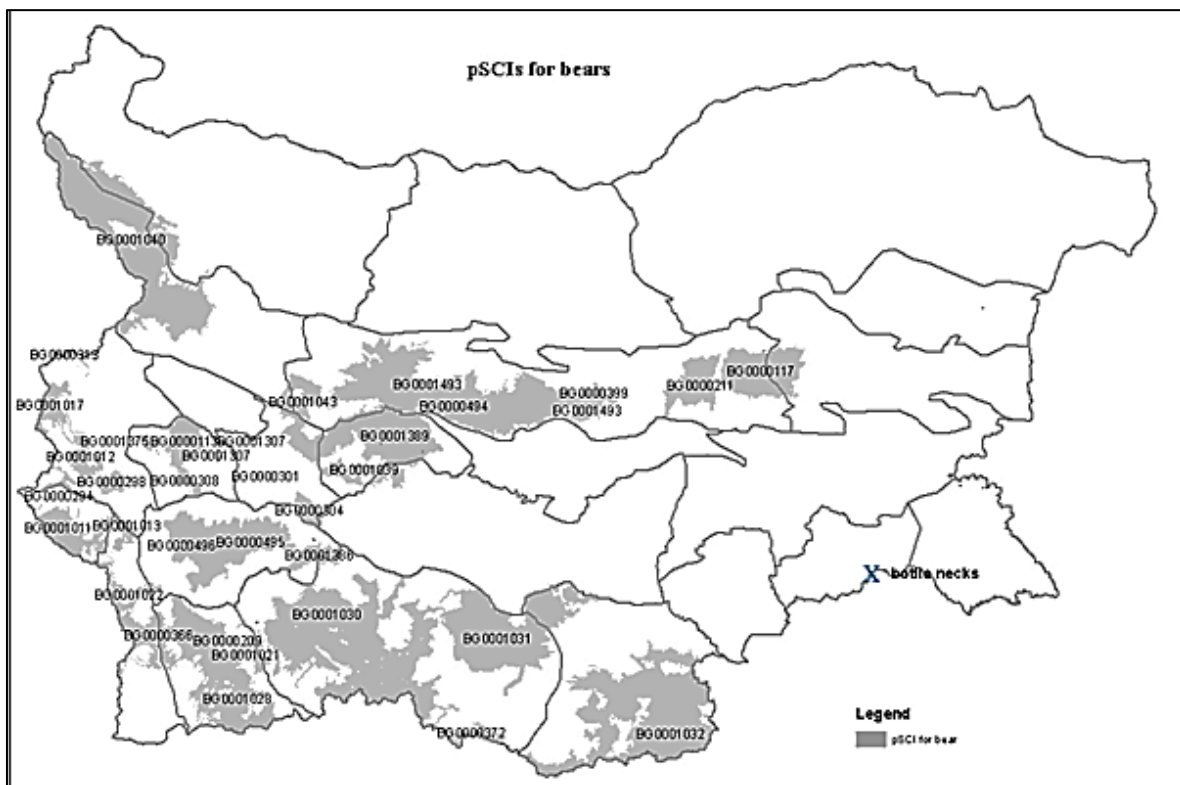
Статут. В България: застрашен вид EN [C2a(i)], ЗБР-II, III; Международен: Бернската конвенция-II; СИТЕS-II; Директива 92/43ЕЕС-II, IV.

Разпространение. На запад от остров Великобритания и Ирландия, цяла Европа, северните части на Африка, Близкия изток, Централна Азия, Сибир, обширни райони от Китай, остров Хокайдо, Далечния изток на Русия, Камчатка и Чукотка.

Разпространение в България. Видът е представен от две субпопулации, обитаващи двата най-големи планински масива в страната – Старопланинския и Рило-Родопския. Общата територия на разпространение на вида е около 1 100 000 ha. Западната част на Средна гора служи като своеобразен мост, чрез който двете субпопулации са свързани. Площта на обитаваната територия от старопланинската субпопулация е 237 100 ha, а тази на рило-родопската е 841 800 ha. Обитава планините Витоша, Пирин, Средна Стара Планина, Плана и Лозевска планина, като по данни на ловната таксация популацията на мечката у нас наброява около 900 бр.



Фигура 108. Разпространение на *Ursus arctos* в България



Фигура 109. Разпространение на *Ursus arctos* в защитените зони в България

Местообитание. Обитава широк спектър от местообитания – иглолистни и широколистни гори обикновено над 600–1000 m надм. в., субалпийски храсталаци, скални масиви и ждрела. Предпочита полуотворени горски пространства, с разпръсната дървесна растителност, което

им позволява да почиват на сянка през деня.

Оценка на популацията в зоната. По данни от ГИС-модел на разпространение и пригодност на местообитанията на мечката (План за действие за кафявата мечка в България 2008 – 2017 г.), (МОСВ), популацията на вида в Родопите е под 200 индивида.

Според специфичната информация по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – Фаза I*“, числеността на вида в зоната възлиза на около 50 възрастни индивида, което се смята, че е най-голямата численост на мечката в зоната. Според проведеното картиране (МОСВ, 2013) пригодните местообитания на мечката в зоната са 244000,00 ha. Според Плана за действие за мечката в България 2008 – 2017 г. общите пригодни местообитания, в защитената зона, са 272851,43ha. В защитената зона на територията на община Девин хранителния потенциал е от бонитет 3 и бонитет 4. Добре са представени и местообитанията, подходящи за родилни бърлози.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (А) 100%=>р>15%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) – неизолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Кафявата мечка е регистрирана на територията на общината в землището на Девин, с. Триград на границата с Гърция и с. Осиково. Устройствоното зонироване, включено в проекта за ОУП на община Девин, не засяга ефективно заети местообитания на вида, както и райони където има бърлози.

Включените в проекта за ОУП устройствени зони в землищата на с. Беден (1/Жм1, 1/Ов1, 2/Ов1), с. Брезе (1/Жм1), Девин (1/Жм1, 3/Жм1, 1/З1, 1/Ов1, 3/Ов1, 4/Ов1, 5/Ов1, 6/Ов1, 7/Ов1, 8/Ов1, 9/Ов1, 1/Оз1, 2/Оз1, 1/Ок1, 2/Ок1, 1/Са1 1/Тевк1), с. Грохотно (2/Жм1), с. Гьоврен (1/Жм1, 1/Оо1, 1/Тгп1), с. Триград (1/Жм1, 2/Жм1, 1/Ов1, 2/Ов1), засягат местообитания на мечката в защитената зона на територията на общината.

Засегнатите площи, по землища, са представени в следващата таблица.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията (ha)
Беден	1/Жм1	3,8503	Родопи-Западни	14	3,6767
Беден	1/Ов1	2,7440		7	2,6255
Беден	2/Ов1	1,9147		14	1,9147
Брезе	1/Жм1	2,7353		13	1,7716
Девин	1/Жм1	3,3987		2	0,1340
Девин	3/Жм1	1,0918		3	0,7190
Девин	1/З1	2,4792		8	0,4699
Девин	1/Ов1	7,8495		19	4,8088

Общ устройствен план на община Девин

Девин	3/Ов1	1,8904		7	0,1653
Девин	4/Ов1	2,9093		4	0,0842
Девин	5/Ов1	11,9255		33	5,3677
Девин	6/Ов1	4,9415		19	4,9415
Девин	7/Ов1	15,3289		49	15,7877
Девин	8/Ов1	39,1554		59	39,1554
Девин	9/Ов1	0,3161		2	0,3161
Девин	1/Оз1	5,5624		8	0,4481
Девин	2/Оз1	7,6102		10	1,9299
Девин	1/Ок1	6,4511		12	0,6326
Девин	2/Ок1	7,9730		7	0,2803
Девин	1/Са1	6,0061		9	0,2076
Девин	1/Гевк1	2,7122		2	0,0131
Грохотно	2/Жм1	2,1084		3	0,0113
Гьоврен	1/Жм1	4,5609		15	0,4941
Гьоврен	1/Оо1	0,1077		2	0,0169
Гьоврен	1/Тгп1	0,7931		2	0,0203
Триград	1/Жм1	3,1257		18	2,3599
Триград	2/Жм1	3,1967		8	1,0622
Триград	1/Ов1	6,4168		11	6,4168
Триград	2/Ов1	5,5580		28	2,9068
Общо:		172.1899		388	94.6392

Площ на местообитанието в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на местообитанието в зоната на територията на община Девин (ha)
1282619	244000	35155,4061

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.007378	0.03878	0.2692

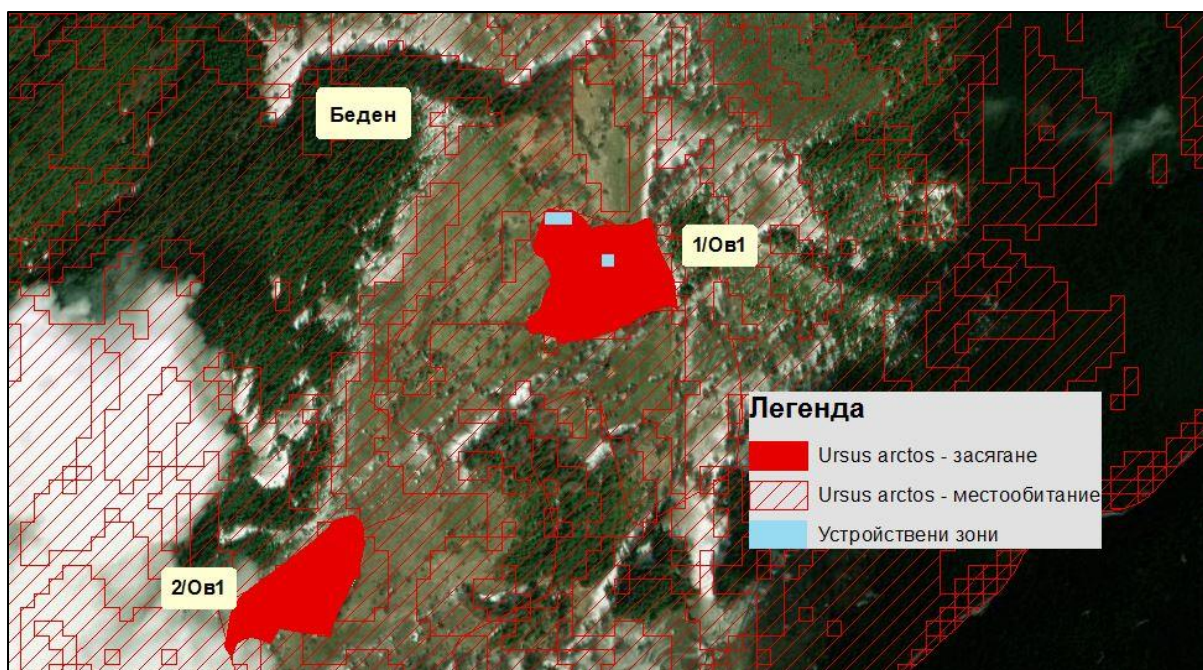
При оценката на въздействието е използвана площта на пригодните местообитания на вида, получена в резултат на по-детайлно проучване и включена в Плана за действие за мечката - 2008 – 2017 година.

При устройственото зонироване се очаква да бъдат отнети 94.6392 ha от потенциални местообитания, което е 0.007378% от потенциалните нефрагментирани местообитания в национален мащаб, 0.03878% от тези местообитания в защитената зона и 0.2692% от местообитанията в защитената зона на територията на общината.

Потенциалните местообитания на вида се засягат и при реализиране на ОУП на Чепеларе с 20.04 ha, ОУП на Доспат с 71.82 ha, ОУП на Смолян с 170.37 ha.

Общата засегната площ от потенциални местообитания в зоната е **356.8692 ha**, което е 0.0278% от местообитанията в национален мащаб, 0.1462% от тези местообитания в защитената зона.

Отнетите площи са значително под приети праг от 1% за очаквани въздействия върху местообитанията съгласно Директива 92/43ЕИО. При така засегнатите площи не се очаква намаляването им в краткосрочен и дългосрочен аспект и нарушаване целостта на защитената зона и Директивата. Отнета е незначителна площ, разположена в непосредствена близост до съществуващите селищни структури, която не засяга територии, подходящи за бърлози, което



Фигура 110. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище Беден

определя ниска степен на въздействие.

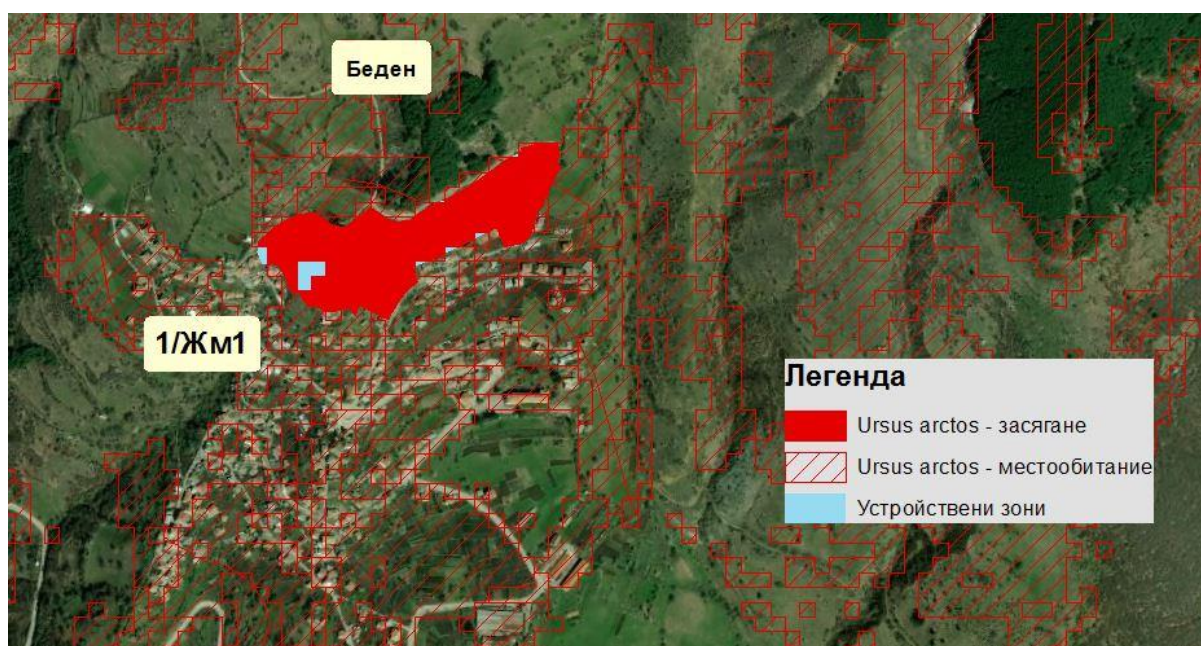
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

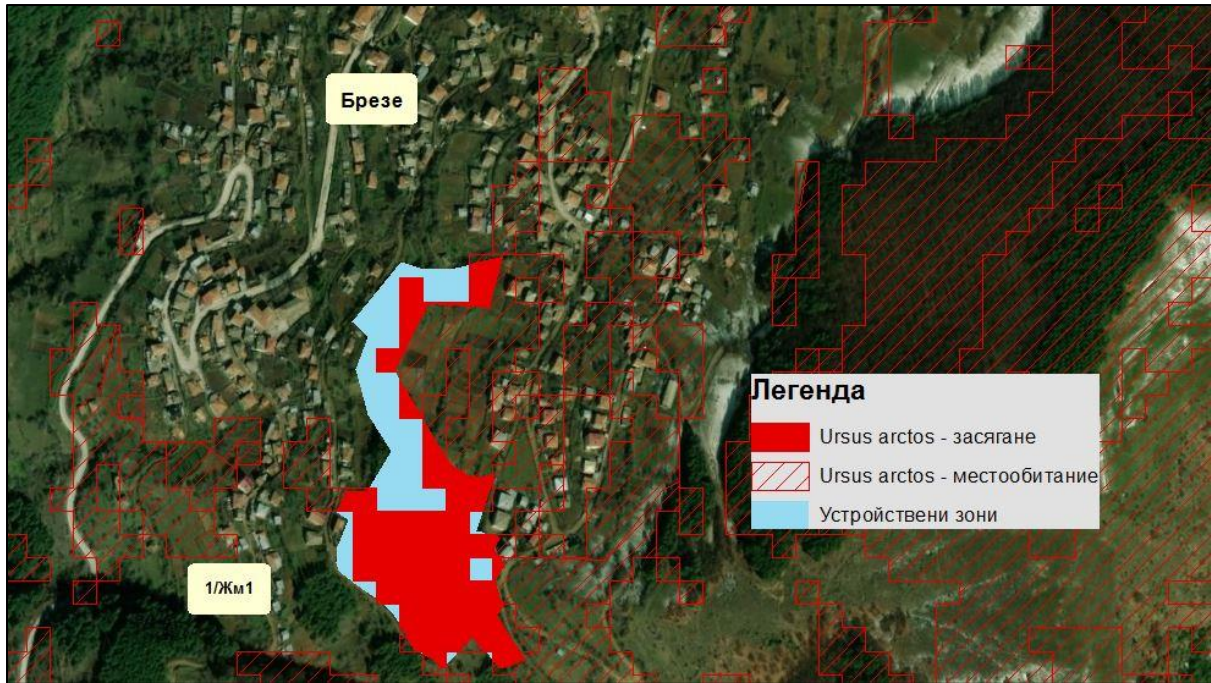
Увреждане на местообитания. Проектът за ОУП не предвижда устройствена намеса в горските площи, сред които попадат подходящи за сърцевинна зона и бърлоги на вида.

Въздействие – Не се очаква.

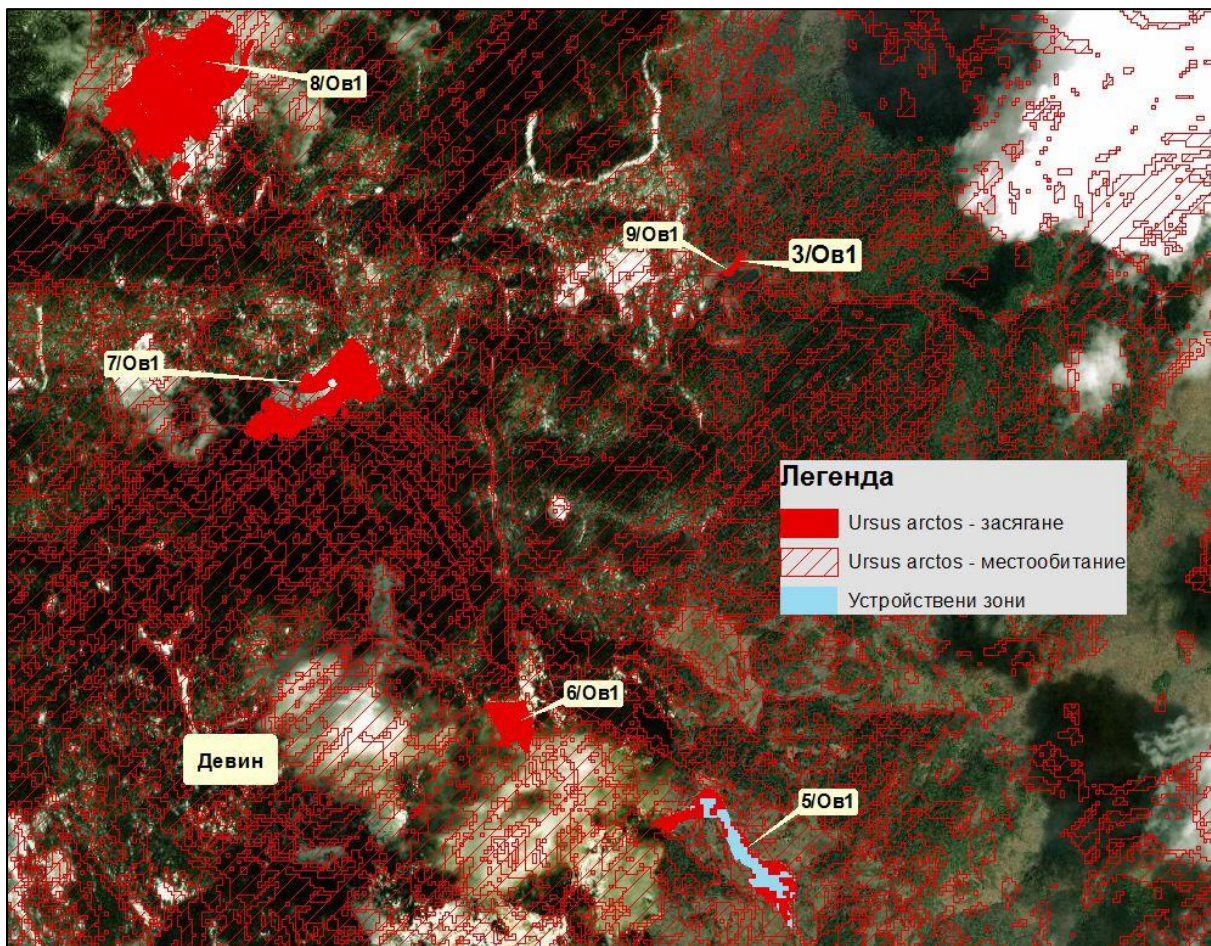
Степен на въздействие – 0.



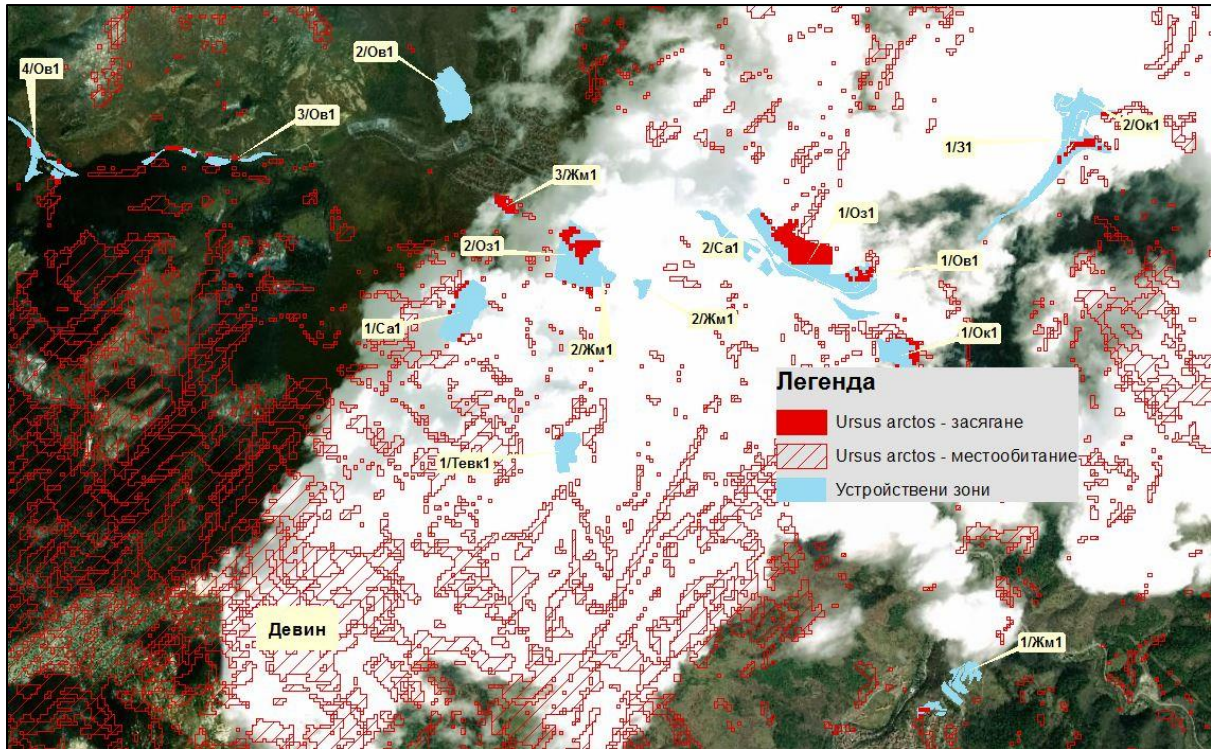
Фигура 111. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище Беден



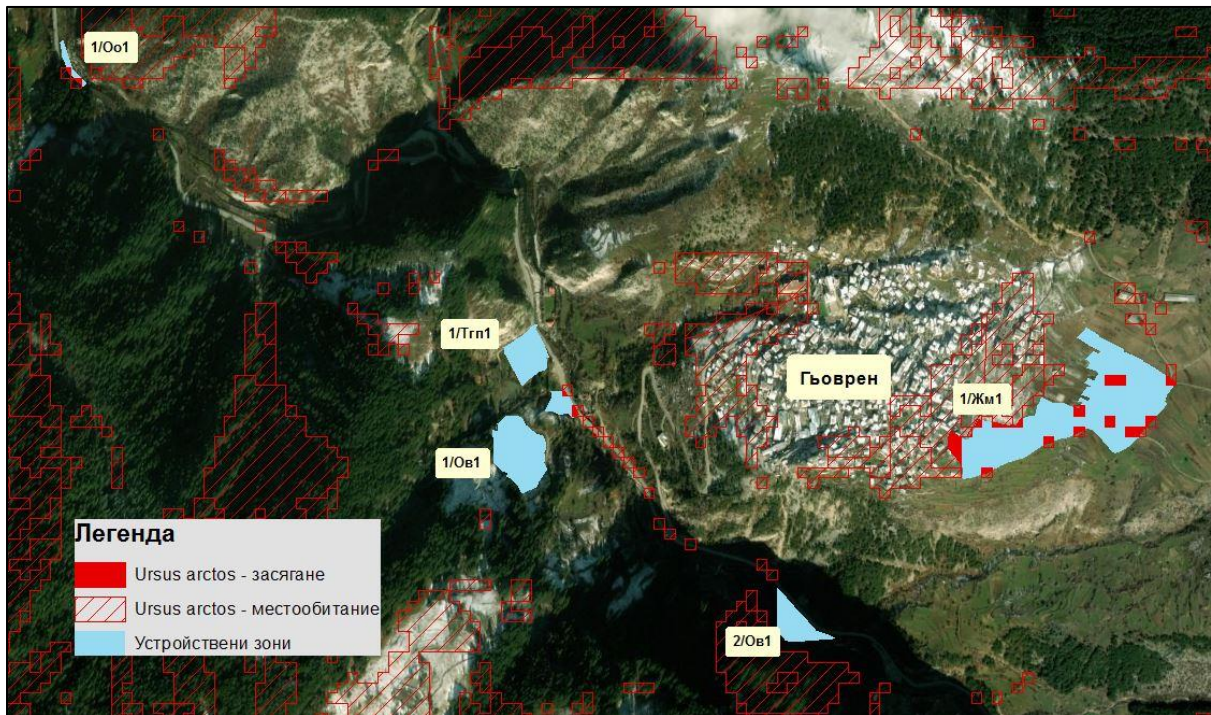
Фигура 112. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище с. Брезе



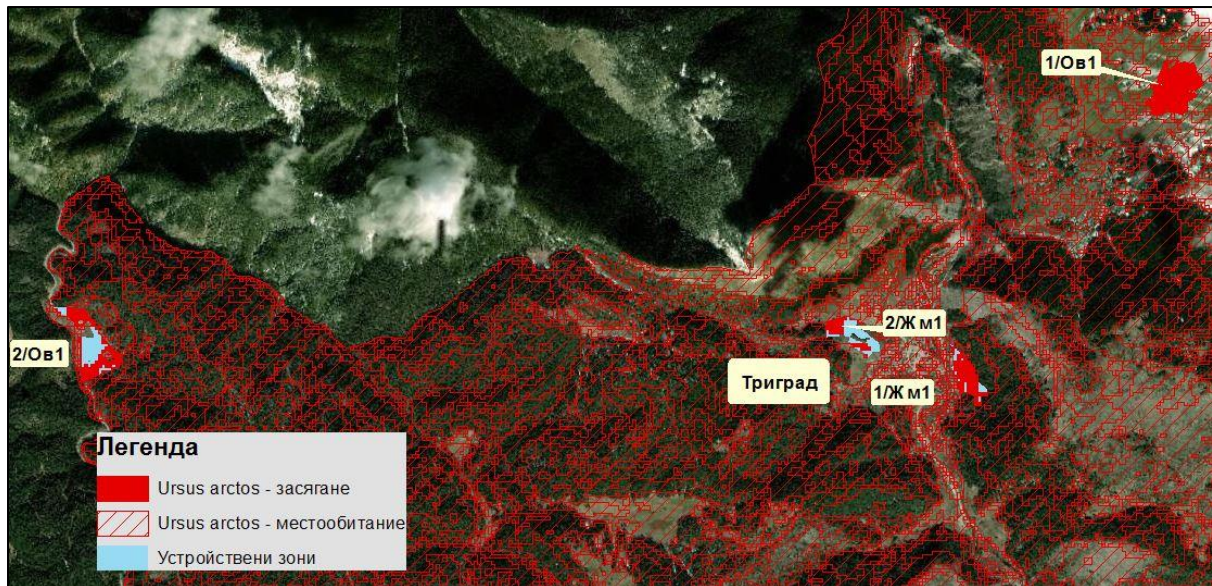
Фигура 113. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище с. Девин



Фигура 114. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище Девин



Фигура 115. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище с. Гьоврен



Фигура 116. Засегнати местообитания на *Ursus arctos*, землище с. Триград

Фрагментация на местообитания. Съгласно специфичната информация по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – Фаза I“ и приложената карта в защитената зона местообитанията не са фрагментирани. Предвиденото устройствено зонироване няма да доведе до разделяне на местообитанията на части, които да бъдат трудно преодолими за кафявата мечка. Строителството се предвижда в близост до населени и урбанизирани територии.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. Територията на местообитанията на целевия вид в зоната е плътно покрита и компактна, което позволява на кафявата мечка безпрепятствено да се придвижват в тази голяма територия. Устройствоното зонироване, включено в проекта за ОУП не нарушава свързаността на местообитанията

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство в места на размножаване. Видът е чувствителен в местата на размножаване. Устройствоното зонироване не засяга подходящи за размножаване територии с бърлоги. Не се очаква пряко безпокойство върху индивиди.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Видът е защитен и не е ловен обект. Очакваната смъртност е естествена. Въздействие не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обобщена оценка на въздействието. Не се очакват промени в природозащитно състояние на вида в защитената зона. Косвените въздействия с незначителна степен на въздействие и ограничено териториално проявление са основание да се определи въздействието от реализацията на ОУП на община Девин в незначителна степен.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Въздействия/Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори
Унищожаване или увреждане на местообитания на вида	Не се очаква въздействие	Очаква се въздействие върху 356.8692 ha	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие в границите на защитената зона	Не се очаква въздействие в границите на защитената зона	Не се очаква въздействие
Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. Аварии в инфраструктура)	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	0.1462 %	Не се очаква въздействие

➤ **Дива коза (*Rupicapra rupicapra balcanica*)**

Статут. В България: застрашен подвид EN [A4acde+C2a(i) + D1]; ЗБР-III, IV; международен: Бернска конвенция-Приложение III; Приложение II и IV на Директива 92/43ЕЕС.

Разпространение. Малки стада от подвида се срещат в Сърбия, Северна Македония и Северна Гърция, Хърватия, Босна и Херцеговина, Черна Гора в алпийската и в субалпийската част на планините.

Разпространение в България. В България е установен подвидът *Rupicapra rupicapra balcanica*. Среща се в планините: Рила, Пирин, Стара планина, Западни Родопи, Витоша между 800 и 2500 m надморска височина. Застрашително намалява, изчезва от Средна гора.

Местообитание. Планински райони с голям наклон и наличие на скални комплекси, гори и високопланинската безлесна зона от около 600 до 2 900 м надм. в. В Рила, Пирин и до голяма степен в Стара планина се придържа основно към открити местообитания в субалпийската и алпийската зона в Родопите най-често обитават широколистни гори с открити площи сред тях, при значително по-малка надморска височина и неизменно в близост до скални комплекси.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр е отбелязана численост на вида от 420 до 580 индивида. Според резултатите от проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – Фаза I“ са установени 193 диви кози и на 270 места следи от присъствие на вида. Според Плана за действие за дивата коза в България 2007-2016 г. (Вълчев и кол., БФБ – НУГ) оценката на популацията в Родопите е 900-1100 индивида. В тази бройка влизат индивиди от защитените зони „Родопи – Западни“ и „Родопи – Източни“, както и находища извън тези зони. Оценката на числеността на вида в зоната според проведената картировка (МОСВ, 2013) е 300-380 индивида през пролетта (без ярета).

Потенциалните местообитания в зоната са разделени на 3 големи ядра:

- 1) около р. Чепинска.
- 2) около р. Девинска, р. Въча и притоците им и на изток до Герзовица.
- 3) рида Чернатица.

Трите ядра са изолирани едно от друго (ефективно заетите местообитания), но в рамките на ядрата има коридори между отделните находища.

Площта на ключовите местообитания в зоната е 13554 ha. Това е 24% от потенциалните

местообитания на вида в зоната (56196 ha) и ефективно заетите местообитания 25912 ha, което е 46% от пригодните за вида площи в зоната.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (А) – $100\% > p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (А) – неизолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (А) - отлична стойност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно – незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е регистриран в защитената зона на територията на общината в района на Девинска река, землището на град Девин и река Вьча, северно от Девин. Установено е и наличието на потенциални местообитания, както и ефективно заето местообитание и ключови местообитания в землището на Девин, с. Триград и с. Осиково.

Строителството ще се извърши в землищата на Девин (5/Об1), с. Триград (1/Жм1).

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегнатата площ от местообитанията (ha)
Девин	5/Об1	11,9255		2	10,3117
Триград	1/Жм1	3,1257		1	0,8971
Общо:		15.0512		3	11.2088

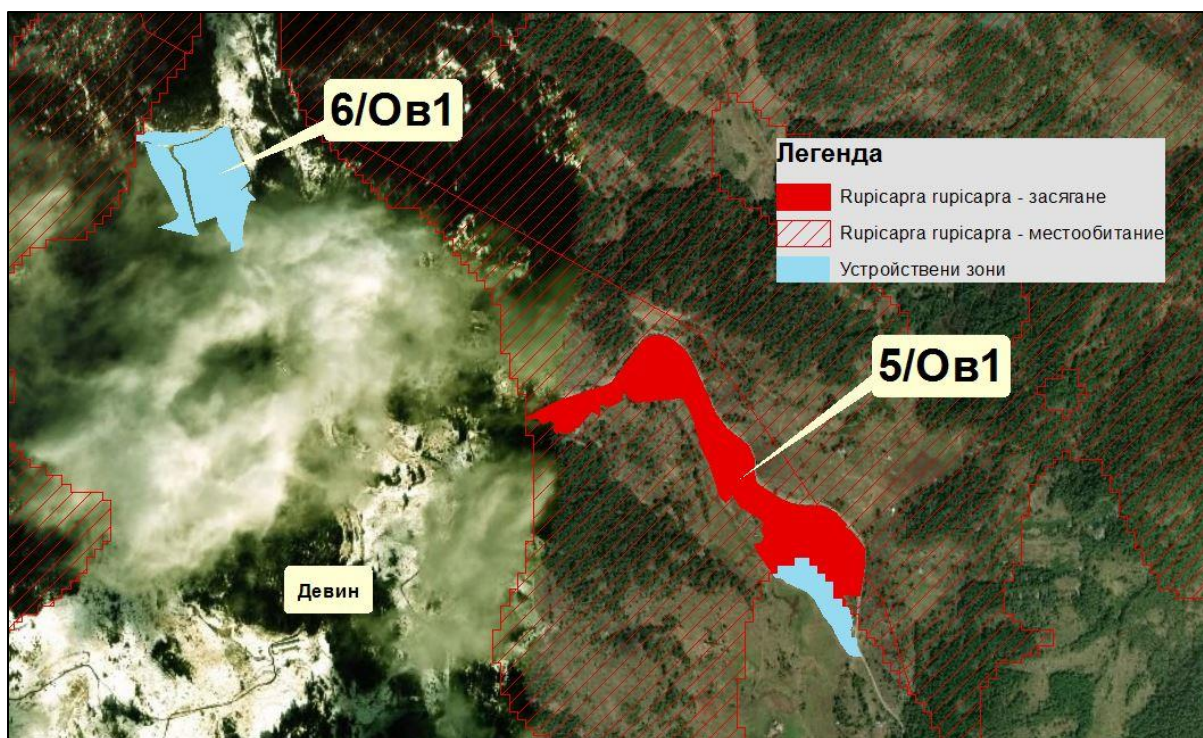
Площ на местообитанието в защитената зона (ha)	Площ на местообитанието в защитената зона в община Девин (ha)
56196	16226,3966

% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.01994	0.06907

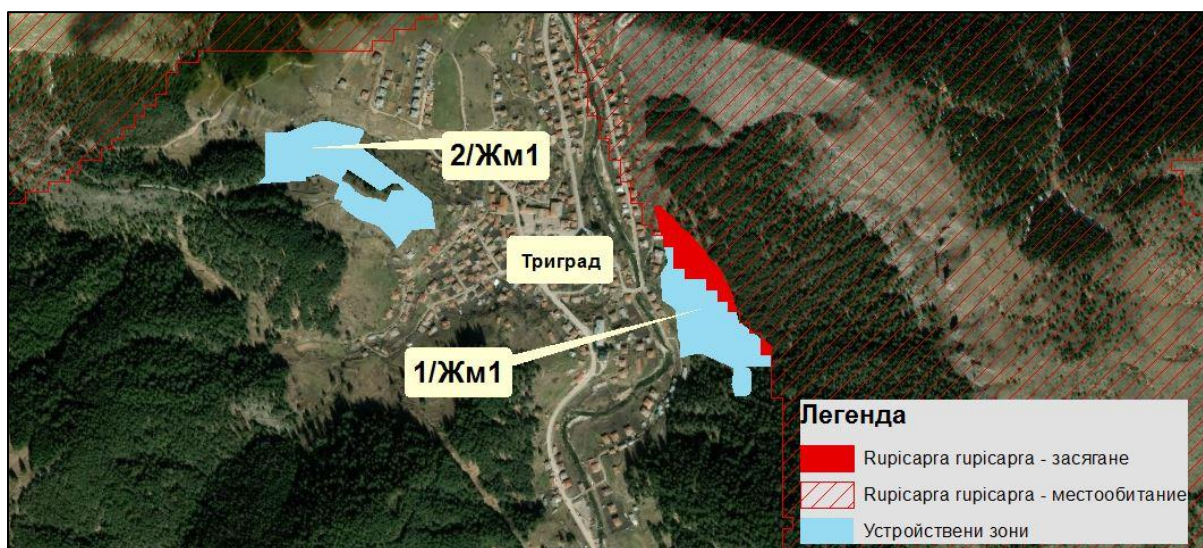
Пряката загуба на местообитания на вида от предвижданията на ОУП и включеното устройствено зонироване е 11.2088 ha, което е 0.01994% от площта на потенциалните местообитания на вида в защитената зона и 0.06907% от тези местообитания в защитената зона на територията на общината. Засегнатите площи са под приетия праг от 1% за очаквани въздействия, съгласно директива 92/43ЕЕС. От това следва, че площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние няма да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. В случая няма нарушаване на това изискване и не представлява нарушаване целостта на защитената зона и на Директивата.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 117. Засегнати местообитания на *Rupicapra rupicapra balcanica*, землище Девин



Фигура 118. Засегнати местообитания на *Rupicapra rupicapra balcanica*, землище с. Триград

Фрагментация на местообитания. Защитената зона е с по – ниска средна надморска височина и местообитанията на дивите кози са естествено фрагментирани – скални комплекси по ждрела и венци. Практически потенциалните местообитания в зоната са разделени на три големи ядра, които са изолирани едно от друго (ефективно заетите местообитания), но в рамките на ядрата има функционални коридори между отделните находища. Възможно е преминаване на индивиди, между отделните ядра. Фрагментация в рамките на зоната са трите язовира по р. Вьча (Цанков камък, Вьча и Кричим), който практически изолират находищата от западната страна на р. Вьча с тези от източната. Те са основна бариера за придвижването на дивите кози през долината на р. Вьча, източно и западно от която остава и защитената зона Родопи – Западни. Новото устройствено зонироване не включва изграждане на нови пътища и

хидротехническо строителство, което да предизвика допълнителна фрагментация на местообитанията на този вид в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство в места на размножаване. Подходящите за вида местообитания и места за размножаване са отдалечени от площите, в които се предвижда устройствено зониране. Заплаха за вида могат да бъдат браконьерството и ловния туризъм. Устройствено зониране не се предвижда в непристъпни скалисти места, обитавани от дивата коза.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Видът е в приложение III на Закона за биологичното разнообразие и е изключен от списък на ловните обекти. Опасност за вида остава браконьерството и ловния туризъм.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **2635 Европейски пъстър пор (*Vormela peregusna peregusna*)**

Статут. В България: уязвим VU [A4 c, d, e]; ЗБР-II, III; международен: IUCN-VU (европейския подвид); ДХ-II, IV; Бернска конвенция-II.

Разпространение. От степите и пустините на Предна и Централна Азия, включително Монголия и Северозападен Китай до централната и източната част на Балканския полуостров, където обитава европейският пъстър пор *V. peregusna peregusna*.

Разпространение в България. Обитава мозаечно равнините, котловинните полета, безлесни терени в полупланински райони. По-често се среща в Североизточна и Югоизточна България и във високите полета на Западна България.

Местообитание. Обитава степи, полупустини и пустини. Обикновено живее на укрепени и равни пясъчни райони, от гори до влажни и захрастени места, до полупустини, но показва предпочитание към отворени и сухи биотопи. Установяван е и в обработваеми площи, овощни градини (Macdonald and Barrett 1993), вкл. окрайнини на населени места (Gorsuch and Larivière 2005). Обитава ливади, пасища, каменисти терени, пустеещи земи, включително по речни долини, суходолия, каньони. Предпочитани са местата с едри колониални гризачи

Оценка на популацията в зоната. Целевият вид не е регистриран в границите на защитената зона. Защитената зона не е приоритетна за опазването на вида. В стандартния формуляр на зоната пъстрият пор е включен, като наличен (P) – без данни за числеността на популацията.

Защитената зона се характеризира с относително голяма надморска височина и преобладаване на горски хабитати, което се оценява с ниска пригодност за целевия вид. Площта на потенциалните местообитания на пъстрия пор, на територията на зоната, възлиза на 615.4ha, което е приблизително 6 km². Това представлява по-малко от 1 % от общата площ на защитената зона. Подходящи местообитания представляват ливадите, изоставените земи и пасищата в близост до населените места.

В границите на зоната не е установено присъствие на оптималната плячка на пъстрия пор (лалугера). Но потенциалните местообитания на целевия вид се отличават с богата хранителна база от сляпо куче и полевки. Най-голямо изобилие от потенциална плячка е регистрирано при язовир Доспат, но надморската височина прави местообитанието слабо пригодено за целевия вид. Като цяло хранителният потенциал на зоната е относително добър за пъстрия пор, тъй

като се характеризира със субоптимална плячка със сравнително висока плътност.

Обща оценка БПС на вида в зоната: *Неблагоприятно – незадоволително състояние.*

Въздействия от ОУП

Предвижданията на ОУП в защитена зона „Родопи Западни“ не засягат местообитания на целевия вид.

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Съгласно специфичната информация получена в резултат на проект: „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I*“ в защитената зона, на територията на община Девин, няма потенциални местообитания на този целеви вид, но има субоптимален хранителен потенциал.

Реализацията на проекта за ОУП на община Девин и включеното устройствено зониране не засяга местообитания на този вид и не се очаква въздействие.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Фрагментация на местообитания. В защитената зона и на територията на общината няма регистрирани потенциални и пригодни местообитания и непреодолими бариери за вида. Наличните субоптимални местообитания не са пречка за придвижването на целевия вид в границите на зоната, а само намаляват вероятността от такова. Устройствоното зониране не включва изграждане на инфраструктурни проекти и не разделя потенциални местообитания на вида на части, което да доведе до фрагментация на местообитанията.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Биокоридори. Ядрата от потенциални местообитания на целевия вид в зоната са с изключително малка площ и нямат връзка помежду си посредством биокоридори. Те са отдалечени и изолирани едно от друго от обширни гори, които не представляват непреодолими бариери за пъстрия пор, но в съчетание с пресечения релеф в района силно намаляват вероятността за придвижване на вида между потенциалните му местообитания. Реализацията на ОУП не пресича негови биокоридори в зоната. От специфичната информация получена в резултат на проект: „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I*“ и отразена на картата за биокоридорите на вида се вижда, че на територията на общината няма посочени биокоридори.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство

Пъстрият пор е нощно и предпазливо животно. В отделни случаи при търсене на храна навлиза и в населени места (Gursuch & Laviriere, 2005). Видът е чувствителен в местата на размножаване. Като се има предвид, че вида не е установен на този етап в зоната безпокойство не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност

Не са установени популации на вида в границите на защитената зона. Смъртност на вида на този етап не се очаква, както по време на изграждане на устройствените зони, така и при

тяхната експлоатация. Смъртността ще бъде в границите на естествената и ще се определя от практиките в селското стопанство, основно от използването на родентициди.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 47. Оценка на вероятните въздействия върху местообитанията на вида *Vormela peregusna peregusna* от ОУП на община Девин

Въздействия/Параметри	Брой индивиди	Площ местообитания	Биокоридори
Унищожаване или увреждане на местообитания на вида	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Смъртност на индивиди	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Прекъсване на биокоридори	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Повишена опасност от пожари	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Опасност от битово и др. замърсявания (напр. Аварии в инфраструктура)	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие
Кумулативно въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие	Не се очаква въздействие

➤ **1335 Европейски лалугер (*Spermophilus citellus*)**

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на зоната е включен, като много рядък (V), без данни за числеността на популацията, която е посочена с (D) – *незначителна популация*. В резултатите по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ не е представен специфичен доклад за целевия вид и не е включен в списъка на установените бозайници в зоната. В одобрения актуализиран план за извършена инвентаризация/картиране за 2012 г. (Приложение към 10-ти месечен доклад за м. януари 2012 г.) зоните за целевите видове бозайници с оценка D са изключени. В тази връзка за европейския лалугер не са осъществени каквито и да е дейности в границите на защитените зони. На тази база не се изготвят крайни документи за вида в защитената зона и не може да се направи цялостна оценка на въздействие. По тази причина целевият вид трябва да се разглежда, като отсъстващ в защитената зона и не следва да бъде разглеждан в настоящия доклад.

Таблица 48. Обобщени данни на засегнати потенциални местообитания на бозайниците в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Размер и плътност на попул. в зоната	Размер и плътност на популацията в зоната ** (картиране) min-max	Площ на подходящите местообитания в зоната, (ha)**	Засегната площ в обхвата на ОУП, (ha)**	Засегната площ в обхвата на ОУП %
1352*	Европейски вълк (<i>Canis lupus</i>)	88-89(i) B	40-45(i)	228 160,00	79.7287 160.9490	0.0349 0.0705
1355	Видра (<i>Lutra lutra</i>)	30-40(i) B	30-40(i) D	5 802,33	17.3622 57.9661	0.2992 0.0999
1371	Дива коза (<i>Rupicapra</i>)	845-1065(i)	360-450(i) A	56 196,00	11.2088	0.0199

	<i>rupicapra balcanica</i>)	A				
1354*	Кафява мечка (<i>Ursus arctos</i>)	133-133(i) A	120-120(i) A	244 000,00	94.6392 356.8692	0.0387 0.1462

*Приоритетен вид

** Съгласно данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза I“

Цифрите в червено се отнасят до ОУП Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо до ОУП Девин и съседни общини

Таблица 49. Обобщено въздействие, от реализацията на ОУП върху бозайниците, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Българско име	Латинско име	Начин на въздействи е		Времетрае		Продължителност			Кум. Ефект	Вид на въздействи е		Критерий		
		Пряко	Непряко	Временно	Постоянно	Краткотрайно.	Среднотрайно	Дълготр.		Отрицателно	Положително	Загуба на площ %	Качество	Перспективи
Видра	<i>Lutra lutra</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.2992 0.0999	0	0
Европейски вълк	<i>Canis lupus</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0349 0.0705	0	0
Европейски пъстър пор	<i>Vormela peregusna peregusna</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дива балканска коза	<i>Rupicapra r. balcanica</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0199	0	0
Кафява мечка	<i>Ursus arctos</i>	+	0	0	+	0	0	+	0	+	0	0.0387 0.1462	0	0

Цифрите в червено се отнасят до ОУП Девин, Цифрите в зелено се отнасят общо до ОУП Девин и съседни общини

Оценка на риска за видовете бозайници, предмет на опазване в защитената зона

Видра *Lutra lutra*

Оценка: Очаква се незначително въздействие (Степен 1)

Европейски вълк *Canis lupus*

Оценка: Очаква се незначително въздействие (Степен 1)

Европейски лалугер *Spermophilus citellus*

Оценка: Не се очаква въздействие (Степен 0)

Европейски пъстър пор *Vormela peregusna peregusna*

Оценка: Не се очаква въздействие (Степен 0)

Кафява мечка *Ursus arctos*

Оценка: Очаква се незначително въздействие (Степен 1)

Дива балканска коза *Rupicapra rupicapra balcanica*

Оценка: Очаква се незначително въздействие (Степен 1)

Очаквани влияния и степен на въздействие върху прилепите предмет на опазване в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Прилепи (Chiroptera)

Територията, включена в ОУП на община Девин, за изграждане на нови устройствени Зони, е земеделска земя ниви – орни земи, изоставени ниви, зеленчукови градини, овощни насаждения, пасища и естествено използвани ливади, подложени през минали години на антропогенен и техногенен натиск. В защитената зона в резултат от проведеното картиране по проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" се посочват 12 вида прилепи.

1324 Голям нощник (*Myotis myotis*)1304 Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*)1310 Дългокрил прилеп (*Miniopterus schreibersi*)1316 Дългопръст (*Myotis capaccinii*)1323 Дългоух прилеп (*Myotis bechsteini*)1303 Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*)1307 Остроух нощник (*Myotis blythii oxygnathus*)1302 Подковонос на Мехели (*Rhinolophus mehelyi*)1306 Средиземноморски подковонос (*Rhinolophus blasii*)1321 Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*)1308 Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*)1305 Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*)

Таблица 50. Консервационен статус на прилепите, срещани се в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Вид	Име - Англ.	ЗБР	Берн	Бон	Euro bats	92/43 ЕЕС	IUCN 2007	Червена книга на РБ
Голям нощник <i>Myotis myotis</i>	Greater mouseeared bat	2/3	II	II	+	2/4	LR	Почти застрашен
Голям подковонос <i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Greater horseshoe bat	2/3	II	II	+	2/4	LR	Почти застрашен
Пещерен дългокрил <i>Miniopterus schreibersi</i>	Schreiber's long-fingered bat	2/3	II	II	+	2/4	LC	Уязвим
Дългопръст нощник <i>Myotis capaccinii</i>	Long-fingered bat	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим
Бехщайнов(дългоух) нощник <i>Myotis bechsteini</i>	Bechstein's bat	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим
Малък подковонос <i>Rhinolophus hipposideros</i>	Lesser horseshoe bat	2/3	II	II	+	2/4	LC	Слабо засегнат
Остроух нощник <i>Myotis blythii</i>	Lesser mouseeared bat	2/3	II	II	+	2/4	LR	Почти застрашен
Подковонос на Мехели <i>Rhinolophus mehelyi</i>	Mechelli's horseshoe bat	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим
Средиземноморски подковонос <i>Rhinolophus blasii</i>	Blasius's horseshoe bat	2/3	II	II	+	2/4	NT	Уязвим
Трицветен нощник <i>Myotis emarginatus</i>	Geoffroy's bat	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим
Широкоух прилеп <i>Barbastella barbastellus</i>	Western barbastelle	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим
Южен подковонос <i>Rhinolophus euryale</i>	Mediterranean horseshoe bat	2/3	II	II	+	2/4	VU	Уязвим

За всички видове според специфичната информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" са представени карти на техните потенциални и ловни местообитания, териториите с влошени качества, бариери и коридори за миграция, така и известните находища на целевите видове. Местообитанията, с които е свързан жизненият цикъл на прилепите, се разделят функционално на следните типове от гледна точка на съвременната консервационна биология:

Убежища (roosts) – местообитания, в които прилепите прекарват периодите на покой (почивка през деня и нощта, зимен сън), и в които се осъществяват размножението, отглеждането на малки и копулацията.

Хранителни (ловни местообитания) (foraging habitats) – местообитания, в които ловуват.

Летателни пътища (flyways) - местообитания, по които прилепите преминават по пътя от убежището до ловната територия (commuting flyways/flypaths) и или по пътя от едно убежище към друго по време на сезонните миграции (migratory flyways).

Убежищата, на обитаващите територията на България прилепи, са разделени на две големи групи (по Иванова, 2005).

Пещеролюбиви

Облигатно пещеролюбиви - целогодишно обитават само подземни убежища и

Факултативно пещеролюбиви - размножават се основно в подземни убежища, но могат да се размножават и в друг убежища (най-често различен тип постройки).

Не-пещеролюбиви: характерно, е, че един вид използва различен тип убежища през различните сезони:

Скални - през лятото обитават цепки в скалите, данни за зимуването им почти липсват. Често и синантропни.

Горски - през лятото обитават хралупи или различни части на стари дървета, зимуват най-често в подземни убежища.

Предпочитани ловни местообитания (foraging habitats) за всички видове са открити водоеми (вкл. бавно течащи реки), крайречна дървесна растителност, покрайнини на гори, а за синантропните видове - паркове и градини.

Таблица 51. Местообитания на видовете прилепи, предмет на опазване в Защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Вид	Подземни убежища	Хралупи	Цепки в скалите	Стради
Пещеролюбиви видове				
Облигатни видове				
Остроух нощник <i>Myotis blythii</i>	Лятно, Размножително, Зимно	-	-	Лятно
Дългопръст нощник <i>Myotis capaccini</i>	Размножително Зимно	-	-	-
Голям нощник <i>Myotis myotis</i>	Лятно Зимно Размножително			Лятно
Южен подковонос <i>Rhinolophus euryale</i>	Размножително Зимно	-	-	-

Подковонос на Мехели <i>Rhinolophus mehelyi</i>	Размножително Зимно	-	-	-
Средиземноморски подковонос (<i>Rhinolophus blasii</i>)	Размножително Зимно	-	-	-
Дългокрил прилеп <i>Miniopterus chreibersi</i>	Размножително Зимно	-	-	-
Факултативно				
Трицветен нощник <i>Myotis emarginatus</i>	Лятно Размножително Зимно			Лятно Размножително
Малък подковонос <i>Rhinolophus hipposideros</i>	Размножително Зимно	-	-	Лятно Размножително
Голям подковонос <i>Rhinolophus ferrumequinum</i>)	Лятно Размножително Зимно			Лятно Размножително
Не- пещеролюбиви видове				
Горски видове				
Широкоух прилеп <i>Barbastella barbastellus</i>	Зимно	Лятно	Лятно	-
Дългоух нощник <i>Myotis bechsteinii</i>	Зимно	Лятно	Лятно	

Таблица 52. Оценка на значимостта на територията за поддържане на местообитанията на видовете в защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Код	Вид	Приоритет	Консервационен статус: Крайна оценка
1304	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Без приоритет	
1310	<i>Miniopterus schreibersii</i>	F2	
1316	<i>Myotis capaccinii</i>	F2	FV
1303	<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Без приоритет	
1307	<i>Myotis blythii oxygnathus</i>	F2	FV
1302	<i>Rhinolophus mehelyi</i>	F2	
1306	<i>Rhinolophus blasii</i>	F2	U1
1308	<i>Barbastella barbastellus</i>	F2	U1
1305	<i>Rhinolophus euryale</i>	F2	FV

FV – Благоприятно; U1 – Неблагоприятно-незадоволително

От посочените видове с най-много находища в зоната 36 е Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), следван от Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*) 24 и Остроух нощник (*Myotis blythii oxygnathus*) с 24 находища.

С 19 находища е Голям нощник (*Myotis myotis*). С 13 находища в зоната е Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*). С 9 находища в зоната са Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*) и Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*). Със 7 находища в зоната е само един вид – Пещерен дългокрил (*Miniopterus schreibersii*). С 4 находища е Дългопръст нощник (*Myotis capaccinii*). С най-малко находища в зоната – 3 е Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*).

➤ **1324 Голям нощник (*Myotis myotis*)**

Разпространение. В Централна, Източна и Южна Европа и Източното Средиземноморие до Палестина.

Разпространение в България. В карстовите райони в цялата страна, до 1200 m надморска височина. Това са най-разпространените пещерни видове.

Местообитание. Пещерообитаващ вид. Образува смесени колонии с остроухия нощник (*Myotis blythii oxugnathus*). Видът извършва сезонни миграции между летни и зимни местообитания. Установената най-дълга подобна миграция в България е от 40 km. В Централна Европа обитават главно хралупи и подпокривни пространства, а в Южна Европа - пещери и изкуствени подземни галерии. Ловува главно в редки широколистни гори и околностите им, като обикновено ловната територия на един прилеп е около 0,5 km².

Оценка на популацията в зоната. Общо в защитената зона са установени 19 находища на вида с 50 екземпляра. В известните находища за зимуване в зоната са регистрирани общо 50 екземпляра, а в известните летни находища в зоната 33 екземпляра. Площта на потенциално най-благоприятните местообитания е оценена на 4231.8 ha (1.6% от площта на защитената зона) и потенциалните подходящи ловни местообитания 56161 ha (20,6% от площта на защитената зона).

Съгласно данните от проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г*” (МОСВ 2013), популацията на вида е означена като (R) – рядка в зоната. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15% \geq $p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) – добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) -добра стойност.

Обща оценка за състоянието на вида в зоната: *Благоприятно*.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в ефективно заето местообитание в границите на поземлените имоти, върху които се планира устройствено зонироване. Не се засягат летни и зимни убежища на вида. Представената карта по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г*” (МОСВ 2013), показва, че в защитената зона, в границите на общината, има потенциални и потенциални ловни местообитания на вида. Единственото находище на вида на територията на общината е в землището на с. Осиково в пещера „Чифлика“ (Голяма Модърска пещера).

При реализиране на проекта за ОУП и включените в него устройствени зони се засягат потенциални местообитания на вида в землищата на с. Беден, с. Брезе, Девин, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград. Засегнатите площи на потенциалните местообитания са представени в следващата таблица.

Общ устройствен план на община Девин

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията в защитената зона в община Девин
Беден	1/ЖМ ₁	3,8503	BG 0001030 Родопи Западни	12	0,2053
Беден	1/Ов ₁	2,7440		1	0,0010
Брезе	1/ЖМ ₁	2,7353		1	1,0192
Девин	1/ЖМ ₁	3,3987		2	0,5135
Девин	1/З ₁	2,4792		10	0,5456
Девин	1/Ов ₁	7,8495		3	0,8503
Девин	1/Оз ₁	5,5627		2	3,4830
Девин	1/Ок ₁	6,4511		2	1,4578
Девин	2/ЖМ ₁	2,4354		1	0,5717
Девин	2/Ов ₁	4,8724		1	0,0104
Девин	2/Ок ₁	7,9730		15	2,0447
Девин	2/Са ₁	2,9290		1	0,0390
Девин	3/ЖМ ₁	1,0918		1	0,0141
Девин	3/Ов ₁	1,8904		10	0,3150
Девин	4/Ов ₁	2,9093		6	1,4721
Девин	5/Ов ₁	11,9255		7	0,0418
Девин	6/Ов ₁	4,9415		1	0,0246
Девин	7/Ов ₁	15,3289		5	0,2142
Девин	8/Ов ₁	39,1554		4	0,8842
Девин	9/Ов ₁	0,3161		2	0,0423
Грохотно	1/ЖМ ₁	2,3107		12	1,6513
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		7	0,4452
Грохотно	2/ЖМ ₁	2,1084		5	1,7378
Гьоврен	1/ЖМ ₁	4,5609		8	0,1532
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	0,0108
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		4	0,1077
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		4	0,7931
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		2	0,4522
Триград	1/ЖМ ₁	3,1257		1	0,3494
Триград	1/Ов ₁	6,4168		2	0,1066
Триград	2/ЖМ ₁	3,1967		2	0,0097
Триград	2/Ов ₁	5,5580		8	0,2422
Общо:		161.2166		143	19.8094

С реализирането на устройственото зонироване се засягат **19.8094** ha от потенциалните местообитания на вида в защитената зона на територията на община Девин.

Площ на потенциалните местообитания в национален мащаб (ha)	Площ на потенциалните местообитания в Защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ (ha)
708 000	4231.8

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона
0.002797	0.4681

При реализиране на устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на общината, се засягат 19.8094 ha потенциални местообитания, което е 0.002797% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона на национално ниво и 0.4681% от потенциалните местообитания в защитената зона. Потенциалните местообитания се засягат и от реализиране на ОУП на Чепеларе с 4.71ha, ОУП на Борино с 5.4784ha и ОУП на Смолян с 42 ha. Общата отнета площ от потенциални местообитания на вида в защитената зона възлиза на **70.9978 ha**, което е 0.01002% от площта на потенциалните местообитания в зоната на национално ниво, 1.677% от тези местообитания в защитената зона.

Общата засегната площ на потенциални местообитания на вида в защитената зона от ОУП на община Девин и съседни общини е над приетия праг от 1% съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО според, която площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние няма да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект над този праг. В случая отнетата площ от потенциални местообитания нарушава това изискване и представлява нарушаване целостта на защитената зона и на Директивата. Очаква се промяна по Критерий 1 „Площ в границите на зоната“, и по Критерий 2 „Структура и функции“, което води до промяна в площта, структурата и функциите на местообитанието на територията на защитената зона. Очакваното въздействие изразено в пряко унищожаване на потенциални местообитания, поради урбанизация и/или застрояване, може да бъде прието като средно.

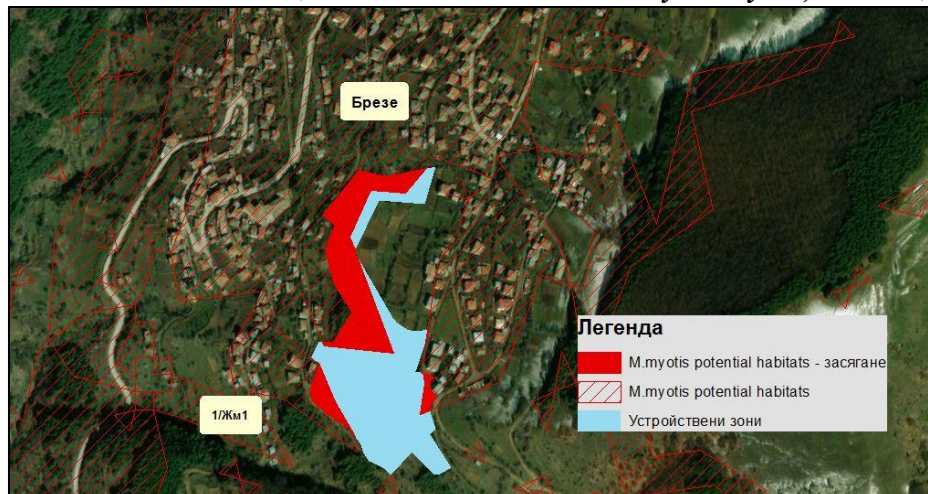
При значително въздействие задължително се прилагат адекватни мерки за смекчаване или алтернативни решения.

Въздействие – Средно.

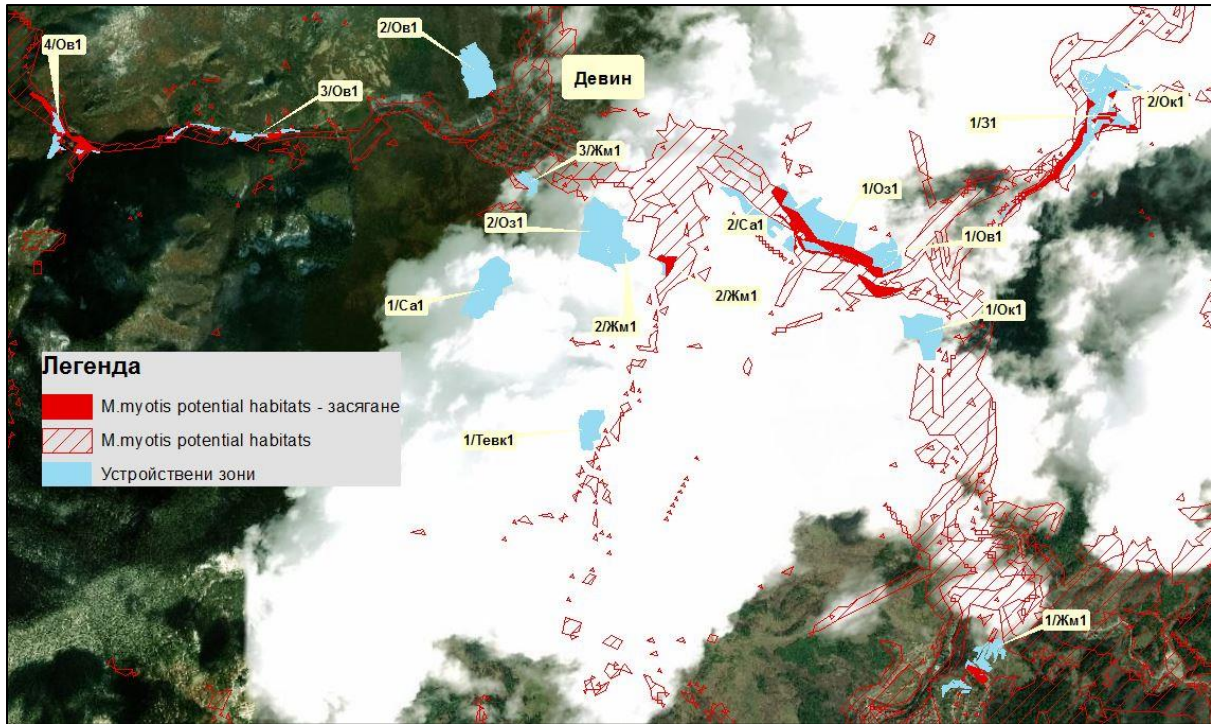
Степен на въздействие – 4.



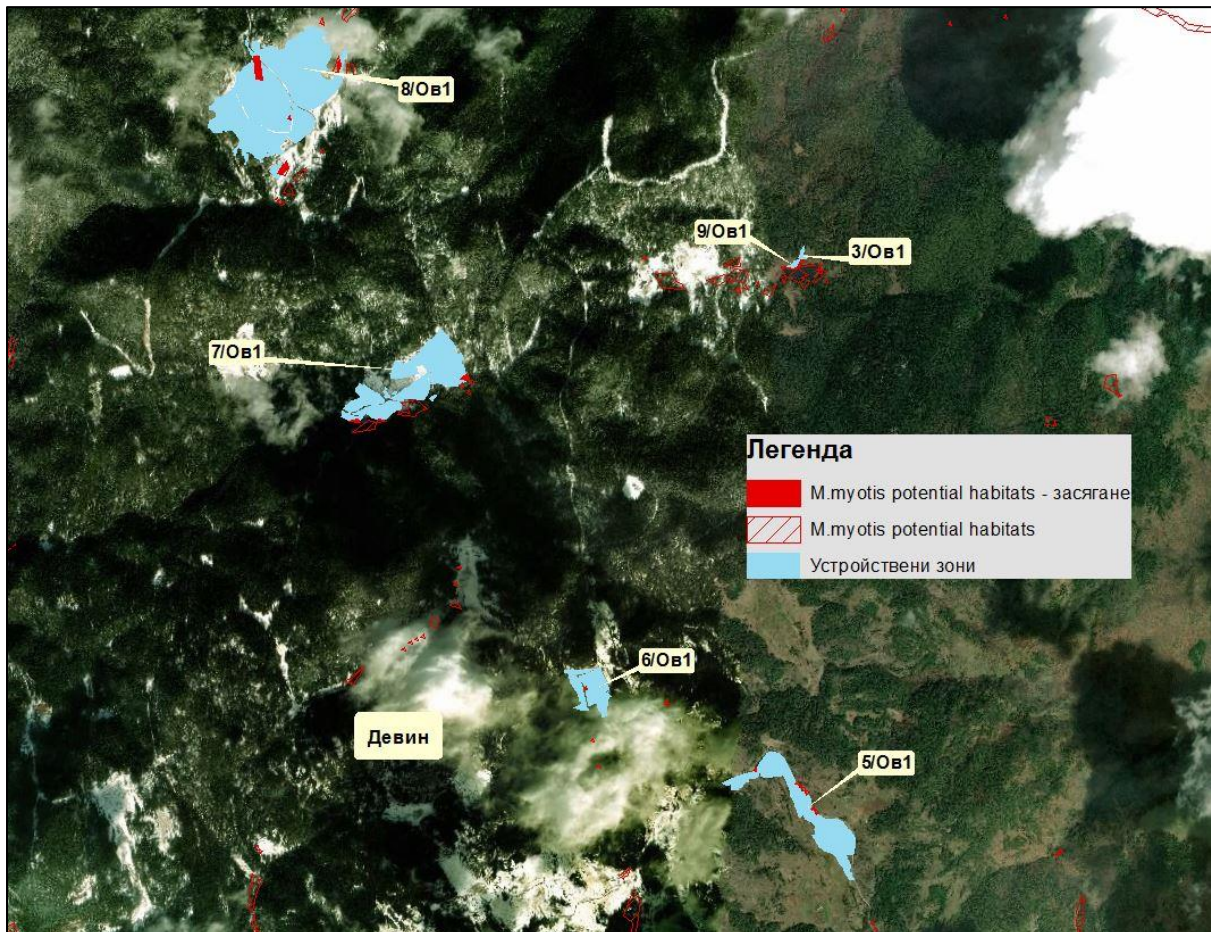
Фигура 119. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Беден



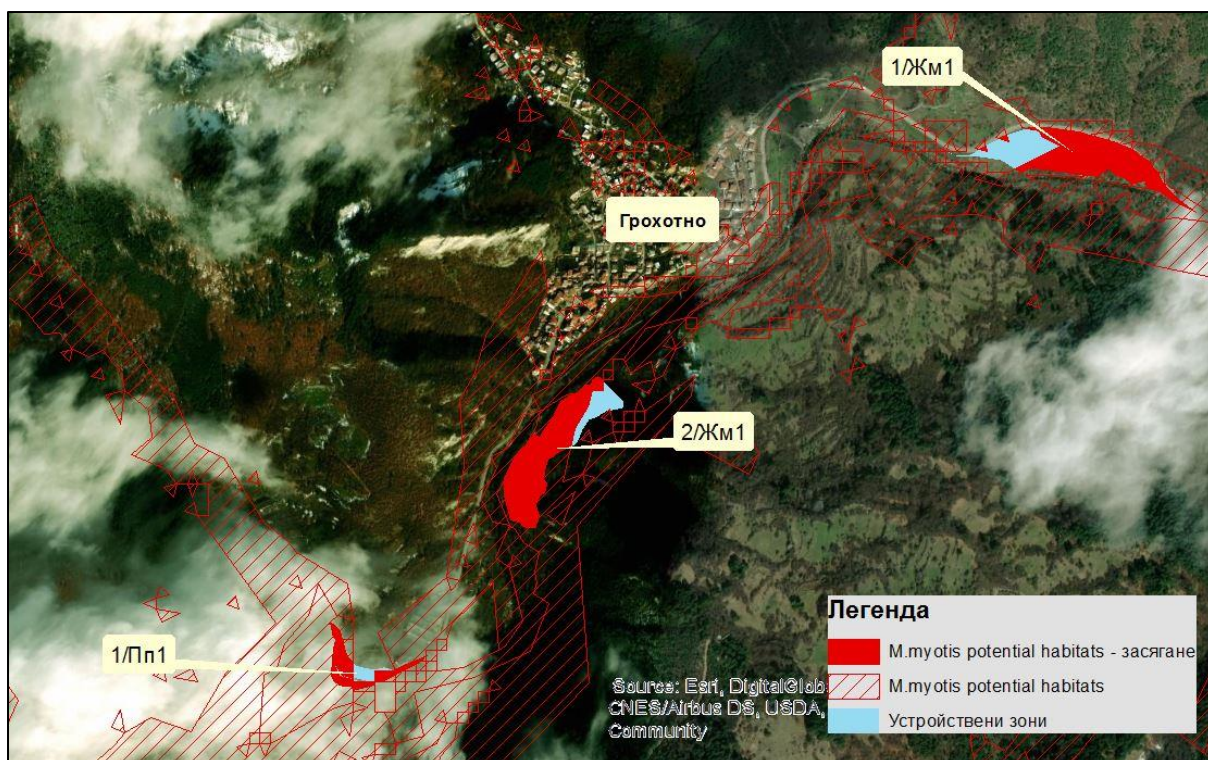
Фигура 120. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Брезе



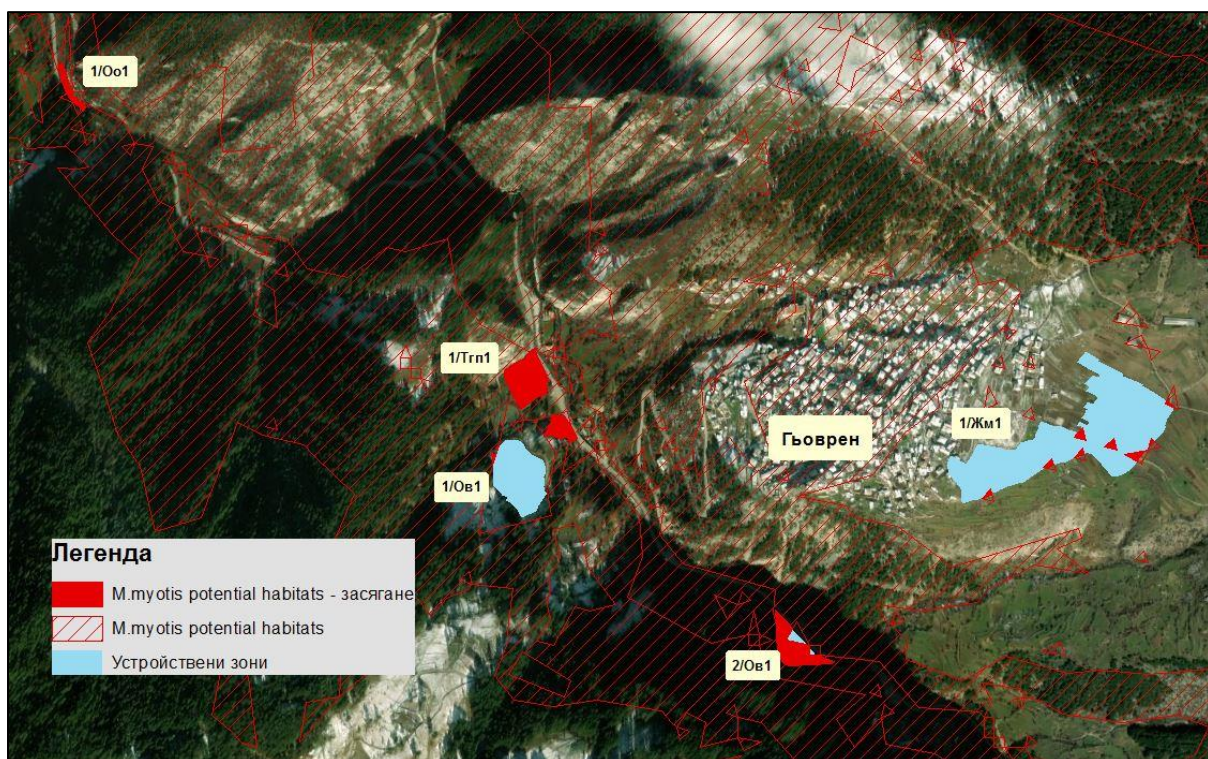
Фигура 121. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище Девин



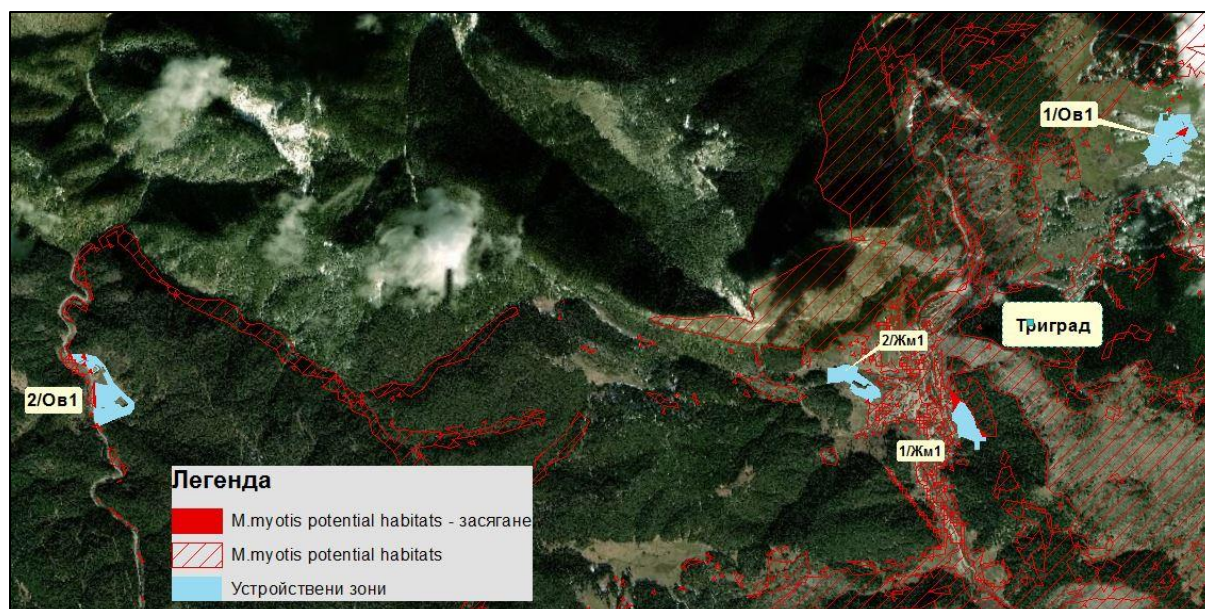
Фигура 122. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище Девин



Фигура 123. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Грохотно



Фигура 124. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Гьоврен



Фигура 125. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Триград

Засегнати ловни местообитания

Съгласно специфичната информация по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г” (МОСВ 2013) и предоставената карта на потенциалните ловни местообитания на терените определени за ново устройствено зонироване имат петнисто разпределение и попадат в обсега на ОУП.

Предвидено е устройствено зонироване в землището на с. Беден, Девин, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от ловни местообитания в зоната в община Девин (ha)
Беден	1/Жм1	3,8503	BG 0001030 Родопи Западни	3	0,1350
Беден	1/Ов1	2,7440		1	2,7430
Беден	2/Ов1	1,9147		1	1,9147
Девин	1/Жм1	3,3987		3	1,5273
Девин	1/З1	2,4792		5	1,5034
Девин	1/Ов1	7,8495		4	1,7896
Девин	1/Оз1	5,5627		2	4,4465
Девин	1/Ок1	6,4511		3	4,0258
Девин	1/Са1	6,0061		1	5,9466
Девин	1/Тевк1	2,7122		1	2,5524
Девин	2/Жм1	2,4354		4	1,6703
Девин	2/Ов1	4,8724		2	0,4244
Девин	2/Оз1	7,6102		8	1,0102
Девин	2/Ок1	7,9730		8	7,1496
Девин	3/Жм1	1,0918		1	0,0432
Девин	3/Ов1	1,8904		3	0,1564
Девин	4/Ов1	2,9093		1	1,6411
Девин	5/Ов1	11,9255		1	11,5704
Девин	6/Ов1	4,9415		1	4,6745
Девин	7/Ов1	15,3289		15	0,8948
Девин	8/Ов1	39,1554	1	36,4097	

Общ устройствен план на община Девин

Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,3161
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		1	2,1355
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		1	0,1997
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		1	2,0428
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		1	4,2370
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	1,1123
Гьоврен	1/ТГп ₁	0,7931		2	0,3247
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		1	0,0015
Триград	1/Жм ₁	3,1257		2	2,3716
Триград	1/Ов ₁	6,4168		1	6,3753
Триград	2/Жм ₁	3,1967		1	3,1627
Триград	2/Ов ₁	5,5580		2	3,2422
Общо:		173,6876		84	117,7505

Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
56161	23 316,0431

% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона	% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона в община Девин
0.2096	0.5050

Засегнатата площ от потенциалните подходящи ловни местообитания на вида, от реализацията на ОУП и включените устройствени зони на територията на защитената зона е 117.7505 ha, което е 0.2096% от площта на потенциални подходящи ловни местообитания в защитената зона и 0.5050% от тези ловни местообитания в зоната на територията на община Девин.

Потенциалните ловни местообитания на вида в зоната се засягат и от реализация на ОУП на Смолян с площ 42.00 ha. Така общата засегната ловна територия на вида е **159.7505 ha**, което е 0.2844% от ловните територии в защитената зона.

Засегнатата площ в зоната е под приетия праг от 1% за отрицателно изменение и намаляване на площта на ловните местообитания, като цяло в дългосрочен аспект не надвишава този праг. Въздействието на тези засегнати площи от потенциално подходящи ловни местообитания се оценява като незначително.

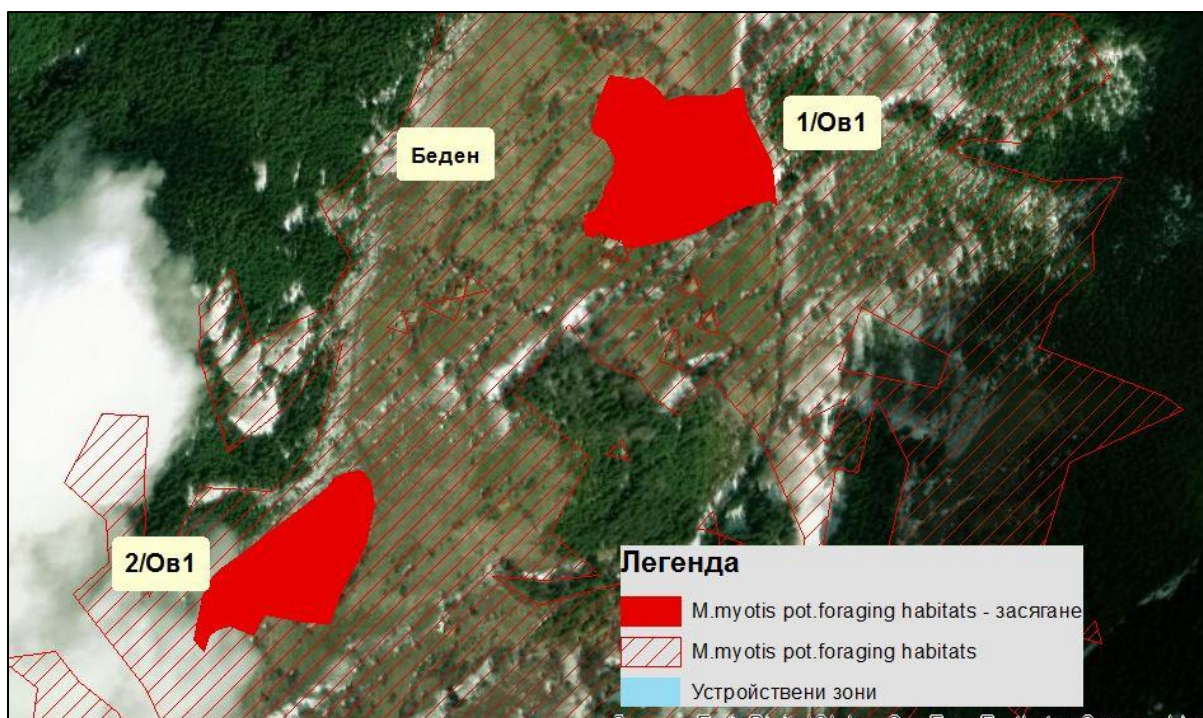
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие - 1.

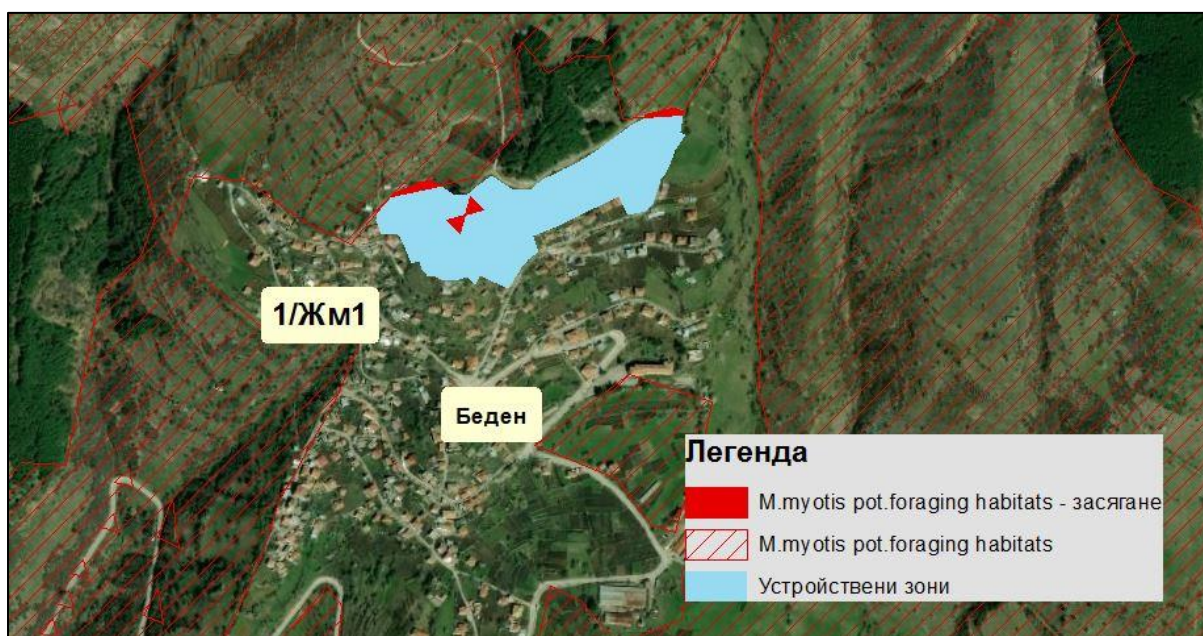
Фрагментация на местообитания. Отнемането на 1.6772% от потенциалните местообитания с предвидените в ОУП устройствени зони е над приетия праг от 1% спрямо общата им площ в защитената зона, което фрагментира площта на местообитанието в границите на защитената зона. Изградените нови устройствени зони не може да се считат за фактор, предизвикващ функционална фрагментация на потенциалните ловни местообитания. Пространствената фрагментация е с незначително въздействие върху 0.2844%% от общата площ на ловните потенциалните местообитания и не се очаква да предизвика структурни промени в популацията. Оставащата незасегната територия от ОУП е достатъчна площ, за да запази характеристиките си на потенциално местообитание и потенциално подходящи ловни местообитания за вида.

Въздействие – Средно.

Степен на въздействие – 4.



Фигура 126. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Беден

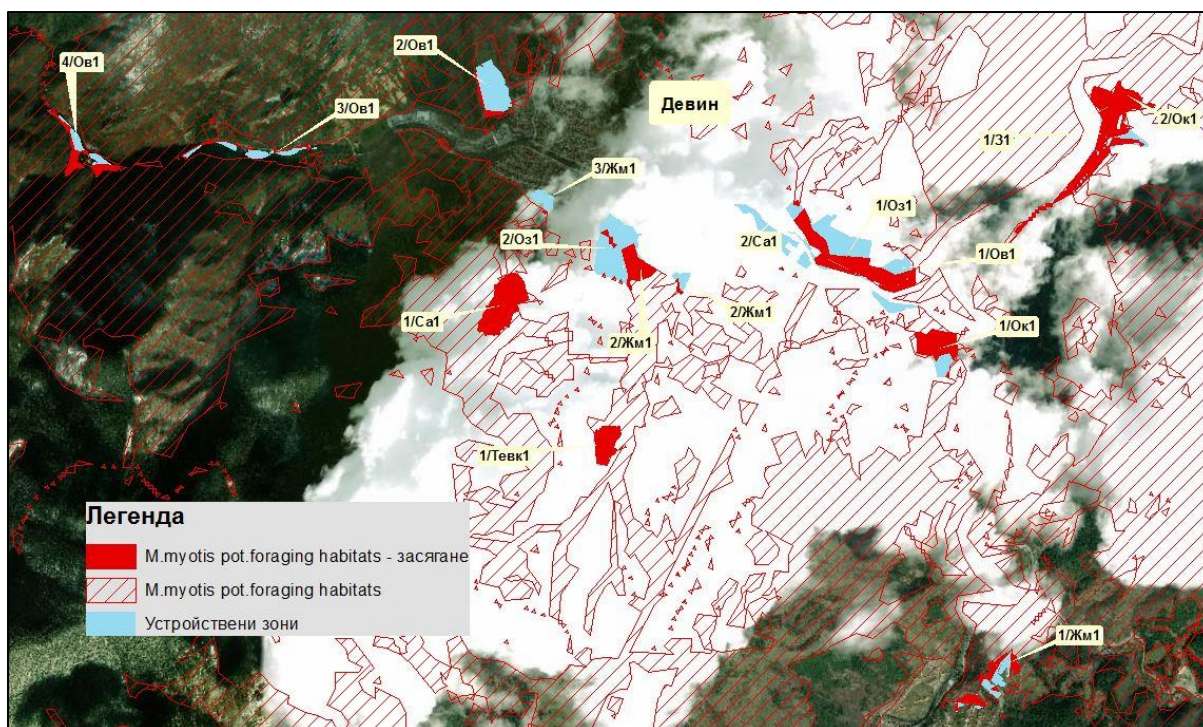


Фигура 127. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Беден

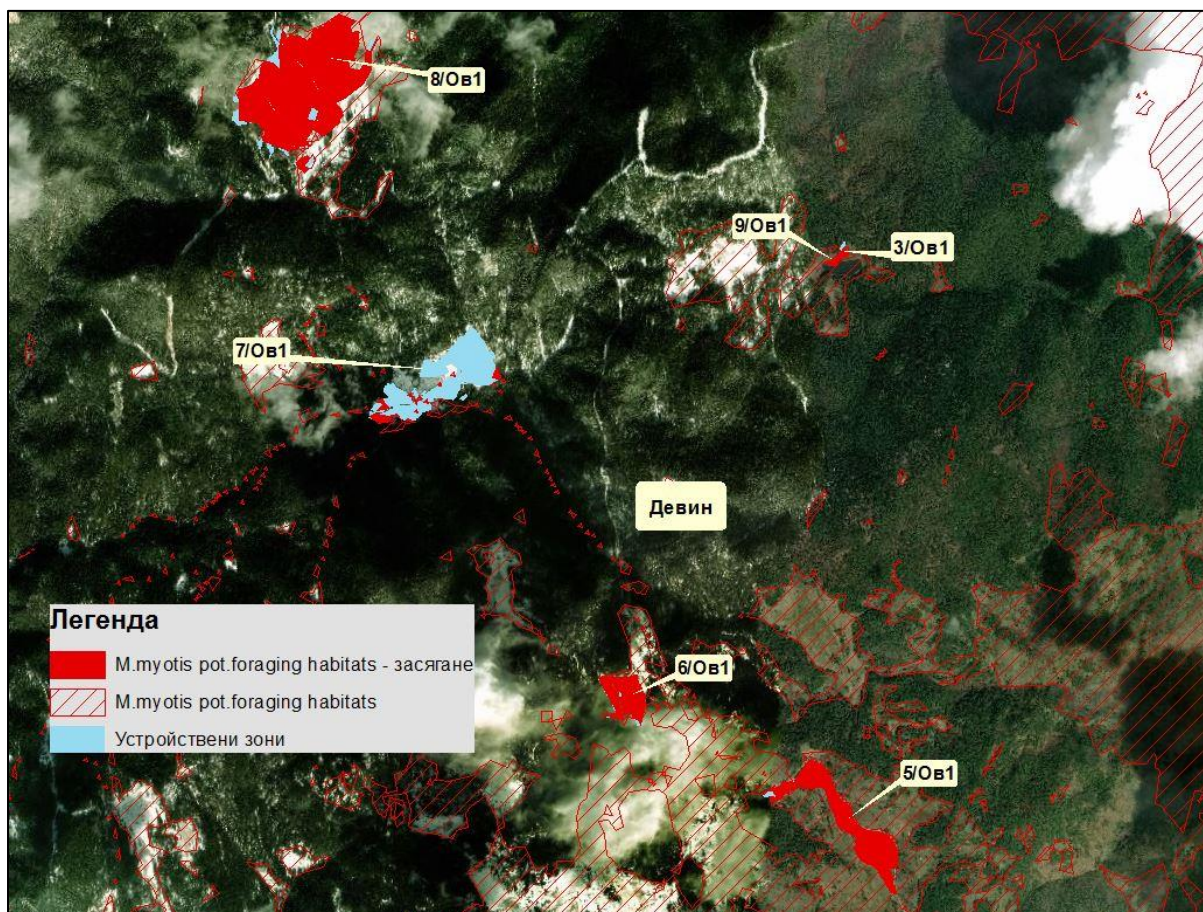
Барьерен ефект. Устройствените зони с всички свои съоръжения и инфраструктура не представляват непреодолима пречка при полета на прилепите и не може да предизвикат барьерен ефект при използване на потенциалните местообитания и потенциално подходящи ловни местообитания в зоната и около района на устройственото зонироване. Не се очаква дейности или съоръжения в устройствените зони да възпрепятства полета на индивиди от вида.

Въздействие – Не се очаква.

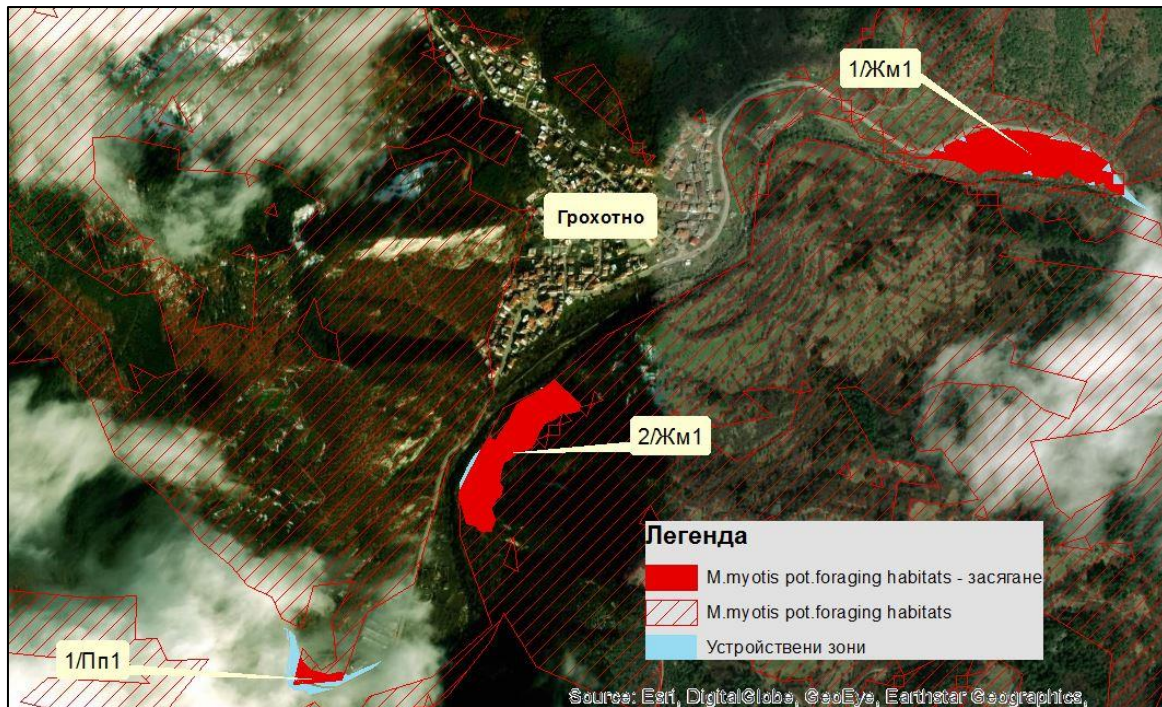
Степен на въздействие – 0.



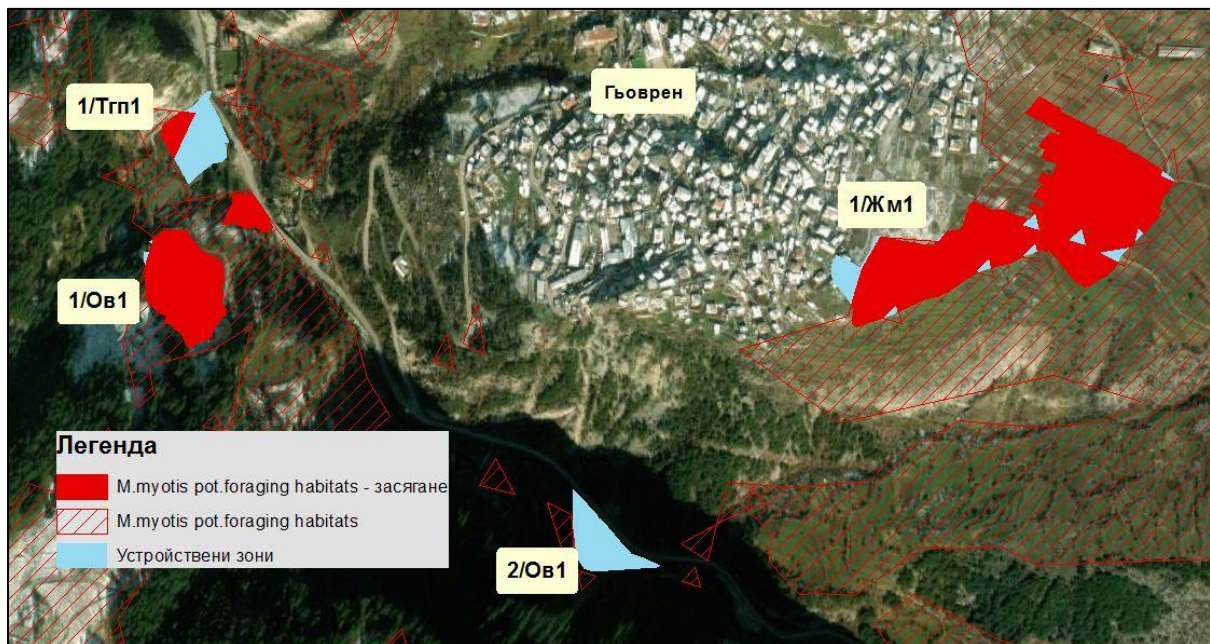
Фигура 128. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище Девин



Фигура 129. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище Девин



Фигура 130. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Грохотно



Фигура 131. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Гьоврен

Прекъсване на биокоридори. Прекъсване на биокоридори може да има само в случаите, когато има непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид характера на устройствените зони и височината на полета на прилепите, земеделските земи и сградения фонд, които не са непреодолима пречка за вида, не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида. Изграждането на устройствените зони няма да доведе до трайно прекъсване на ландшафтни елементи, използвани от вида по време на

миграция, в границите на защитената зона. Устройствоното зонироване ще се извърши в по-голямата си част в или до урбанизирани територии с изградена инфраструктура, което няма да доведе до съществени промени в района.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.



Фигура 132. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis myotis*, землище с. Триград

Безпокойство. В обхвата на територията на устройствоното зонироване отсъстват убежища на вида. Строителството ще се извършва през светлата част на денонощието, докато прилепите ловуват нощем. Не се засягат убежища и индивиди пряко и косвено. Това определя отсъствие на безпокойство в ловните местообитания.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Няма вероятност за инцидентна смъртност на индивиди, поради това, че устройствоното зонироване не засягат убежищата на вида, както на територията на новите устройствени зони, така и в съседни територии. Риск от смъртност в ловните местообитания не се очаква, поради извършване на строителни и други дейности през светлата част на денонощието, докато прилепите са нощно активни.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **1304 Голям подковнонос (*Rhinolophus ferrumequinum*)**

Разпространение. В голяма част от Европа (от Южна Англия до Кавказ), централните части на Азия (до Северен Иран, Хималаите и Северна Япония) и в Северозападна Африка.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, рядко при надморска височина повече от 1600 m.

Местообитание. Живее в топли региони в отворени дървесни площи или храсти, край езера със застояла вода, варовити местности и селища. Обитава главно къщи на север и пещери на юг. В планините на надморска височина от 800 m. Използват летните и зимните си леговища,

връщайки се всяка година на същото място. Други местообитания на вида са гори с треви и поляни, овощни градини, стари дървета с дупки, пасища, живи плетове, както и пещери, скални ниши, хралупи, изоставени сгради и закрити места със сравнително голям вход и обем. Среща се особено често в карстови местности. Големият подковонос е стационарен вид, като извършва само локални сезонни миграции на разстояние до 50 km.

Оценка на популацията в зоната. Установени са общо 24 находища. В известните находища за зимуване в зоната са установени общо 559 екземпляра, а в известните летни находища в зоната 49 екземпляра. Площта на потенциално най-благоприятните местообитания е 5023.4 ha (1.8% от площта на защитената зона) и потенциално подходящите ловни местообитания 9433 ha (3,5% от площта на защитената зона). Площта на урбанизираните и неподходящите за вида местообитания е 156364 ha (57,3% от площта на защитената зона).

В защитената зона популацията на вида е означено със (С) – типчин. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - $15\% \geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Обща оценка на БПС на вида за зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Ефективно заети местообитания на вида, в границите на защитената зона на територията на община Девин, са в землището на с. Осиково – пещера Чифлика (Горна Модърска пещера), в землището на с. Брезе – пещера Бяло Камене, както и пещера Тепавица, близо до рзклона за с. Брезе и минна галерия на пътя 1 km северно от стената на язовир Цанков камък. При устройственото зонирание тези ефективно заети местообитания на вида не се засягат. При реализиране на новите устройствени зони се засягат потенциални местообитания в землището на с. Беден (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁), с. Брезе (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Жм₁, 2/Ов₁, 2/Оз₁, 2/Ок₁, 2/Са₁, 3/Жм₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 1/Пп₁, 2/Жм₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁, 2/Ов₁), с. Триград (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Жм₁, 2/Ов₁).

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ на местообитанията в зоната в община Девин (ha)	
Беден	1/Жм ₁	3,8503	BG 0001030 Родопи Западни	13	0,3333	
Беден	1/Ов ₁	2,7440		1	0,0010	
Беден	2/Ов ₁	1,9147		2	0,0459	
Брезе	1/Жм ₁	2,7353		2	2,7236	
Девин	1/Жм ₁	3,3987		3	2,0438	
Девин	1/З ₁	2,4792		14	1,0481	
Девин	1/Ов ₁	7,8495		3	2,5663	

Общ устройствен план на община Девин

Девин	1/Оз ₁	5,5627		14	4,3810
Девин	1/Ок ₁	6,4511		10	3,2824
Девин	2/ЖМ ₁	2,4354		4	0,6309
Девин	2/Ов ₁	4,8724		1	4,5403
Девин	2/Оз ₁	7,6102		2	3,1641
Девин	2/Ок ₁	7,9730		11	2,9060
Девин	2/Са ₁	2,9290		3	0,9008
Девин	3/ЖМ ₁	1,0918		1	0,9884
Девин	3/Ов ₁	1,8904		16	0,5541
Девин	4/Ов ₁	2,9093		5	1,9177
Девин	5/Ов ₁	11,9255		21	0,1365
Девин	6/Ов ₁	4,9415		5	0,1645
Девин	7/Ов ₁	15,3289		15	10,4888
Девин	8/Ов ₁	39,1554		15	3,2330
Девин	9/Ов ₁	0,3161		2	0,0155
Грохотно					
Грохотно	1/ЖМ ₁	2,3107		10	1,6561
Грохотно	1/ПП ₁	0,5636		2	0,3685
Грохотно	2/ЖМ ₁	2,1084		1	0,9137
Гьоврен					
Гьоврен	1/ЖМ ₁	4,5609		9	0,3245
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	0,0159
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		3	0,0474
Гьоврен	1/ТГП ₁	0,7931		2	0,7931
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		2	0,2114
Триград					
Триград	1/ЖМ ₁	3,1257		8	0,9853
Триград	1/Ов ₁	6,4168		4	0,5608
Триград	2/ЖМ ₁	3,1967		6	0,2754
Триград	2/Ов ₁	5,5580		10	1,2353
Общо:		144,133		230	53, 5218

Площ на потенциалните местообитания в национален мащаб (ha)	Площ на потенциалните местообитания в Защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ (ha)
1 486 000	5023.4

% от засегнатата площ на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона
0.003601	1,0654

Устройственото зонирание, на територията на община Девин, ще отнеме 53,5218 ha, което е 0.003601% от площта на потенциални местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб и 1,0655% от тези площи в защитената зона.

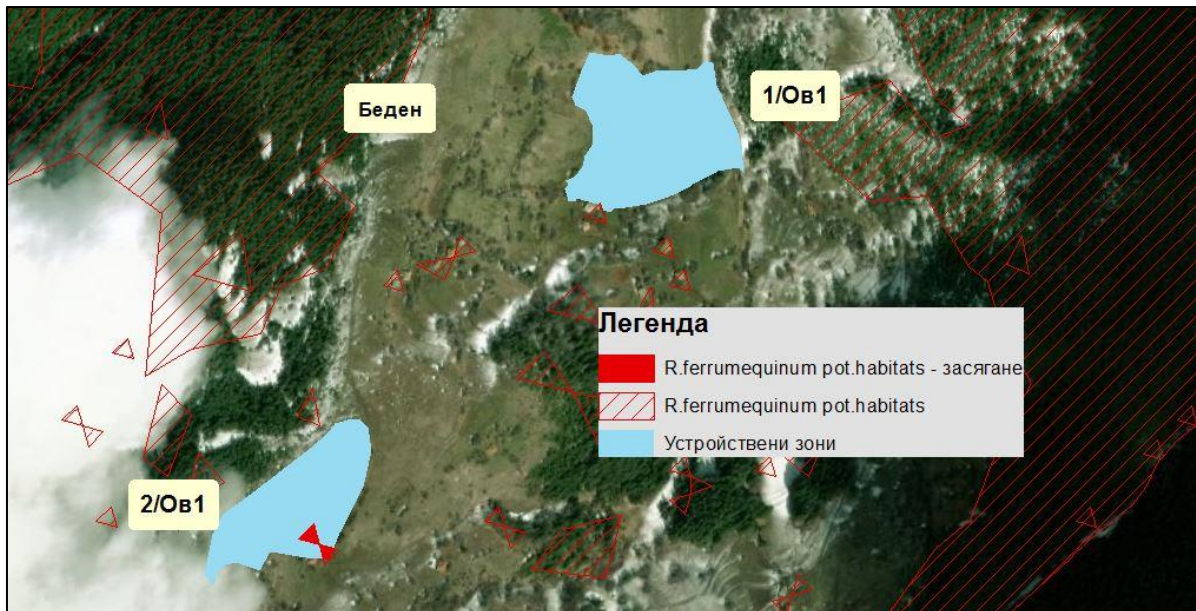
Потенциалните местообитания на вида, в защитената зона, се засягат и от ОУП на Чепеларе с 6.66 ha, ОУП на Борина с 1.4942 ha. Общата отнета площ от потенциални местообитания на вида в зоната достига **61.6760 ha**, което е 0.0041% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 1.2277% от тези местообитания в защитената зона.

Съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО площта на местообитанията не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. В дадения случай при реализиране на устройствените зони засегнатата площ от потенциални местообитания, в защитената зона, е над приетия праг на значимост от 1% - отрицателното изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло. Засегнатата площ над този процент е с 0.2277% (от 1.2277%) и няма да доведе до трайна съществена промяна на естествените характеристики на

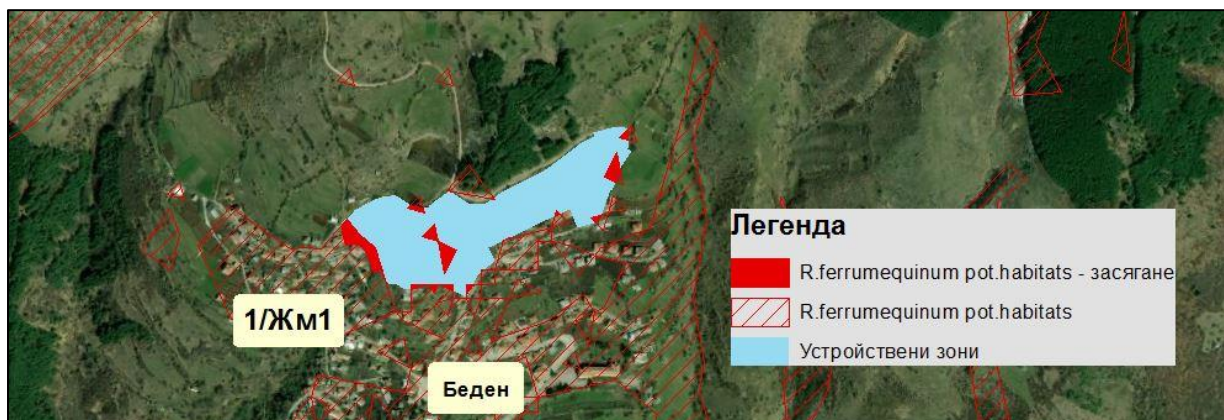
потенциалните местообитания на целевия вид. На защитената зона и на територията на общината местообитанията на вида са значителни и ще компенсират засегнатите площи. Освен това, големия подковонос намира убежища в съществуващите населени места. Като се има предвид тази биологична особеност на вида, разширяването на населените места, с включените в ОУП нови устройствени зони, няма да намали, а ще увеличи площта на неговите потенциални местообитания. Очакваните въздействия, в резултат на промени в естествените характеристики на местообитанията, в резултат на ново устройствено зониране, могат да се определят със слаба степен, поради ограниченото им териториално проявление.

Въздействие – Слабо.

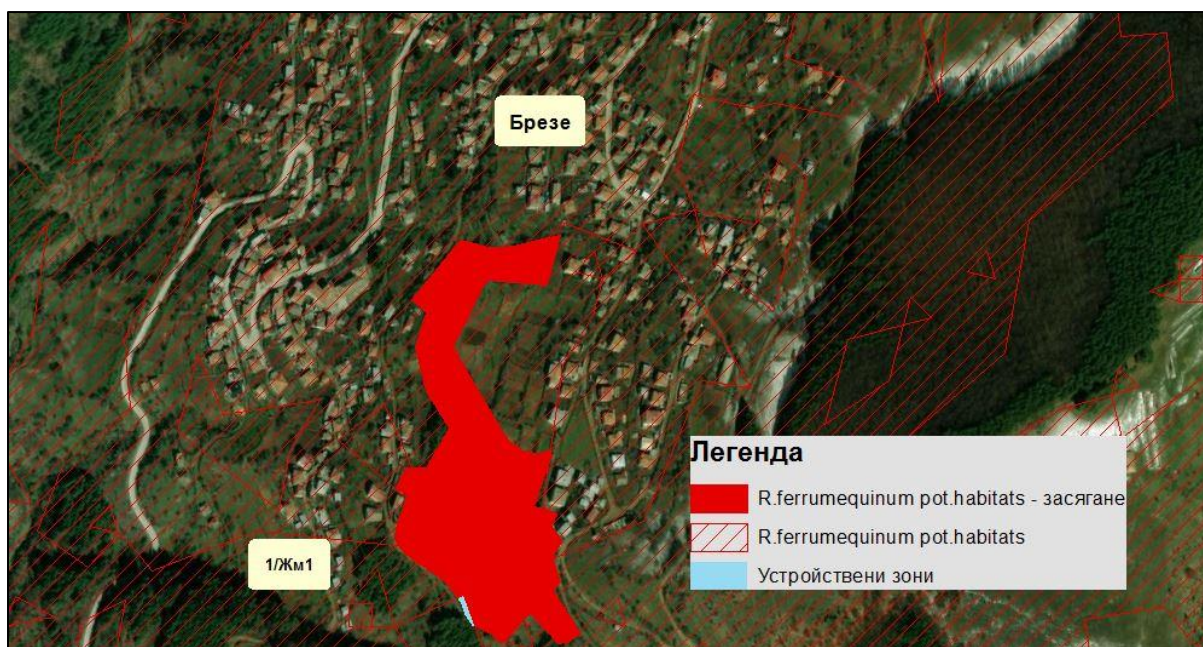
Степен на въздействие - 2.



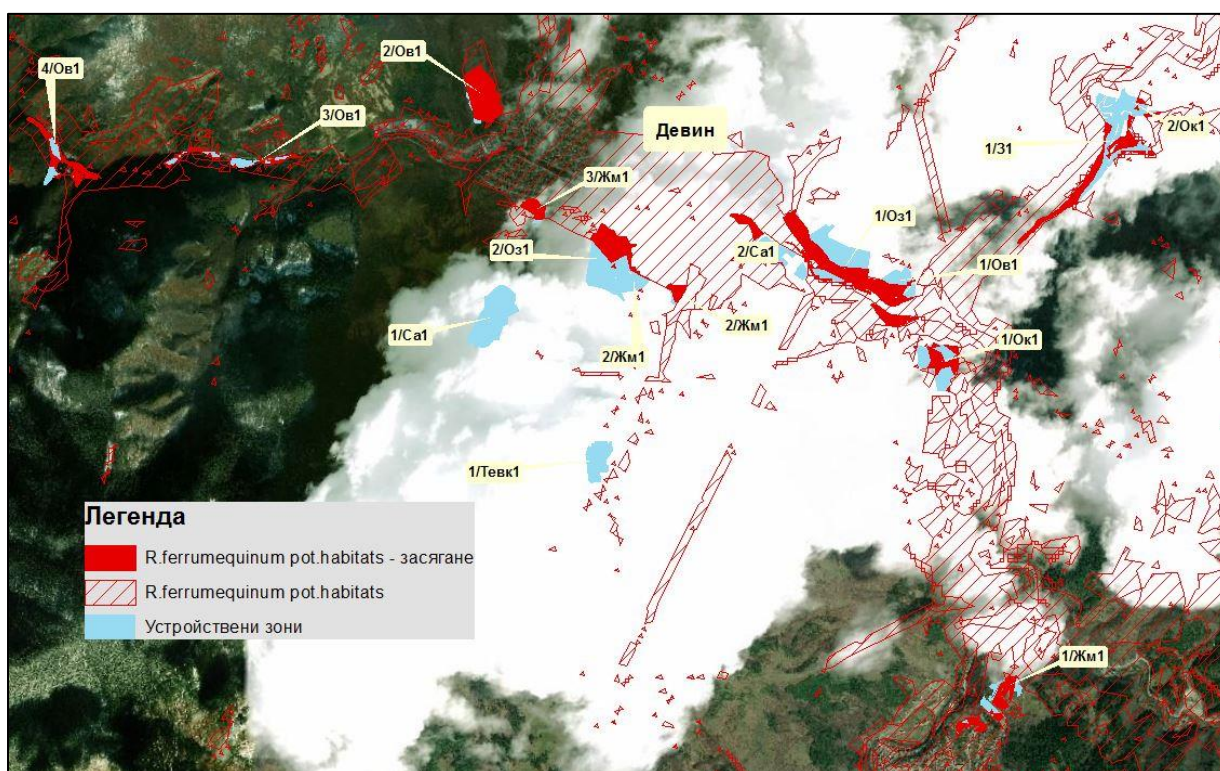
Фигура 133 .Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Беден



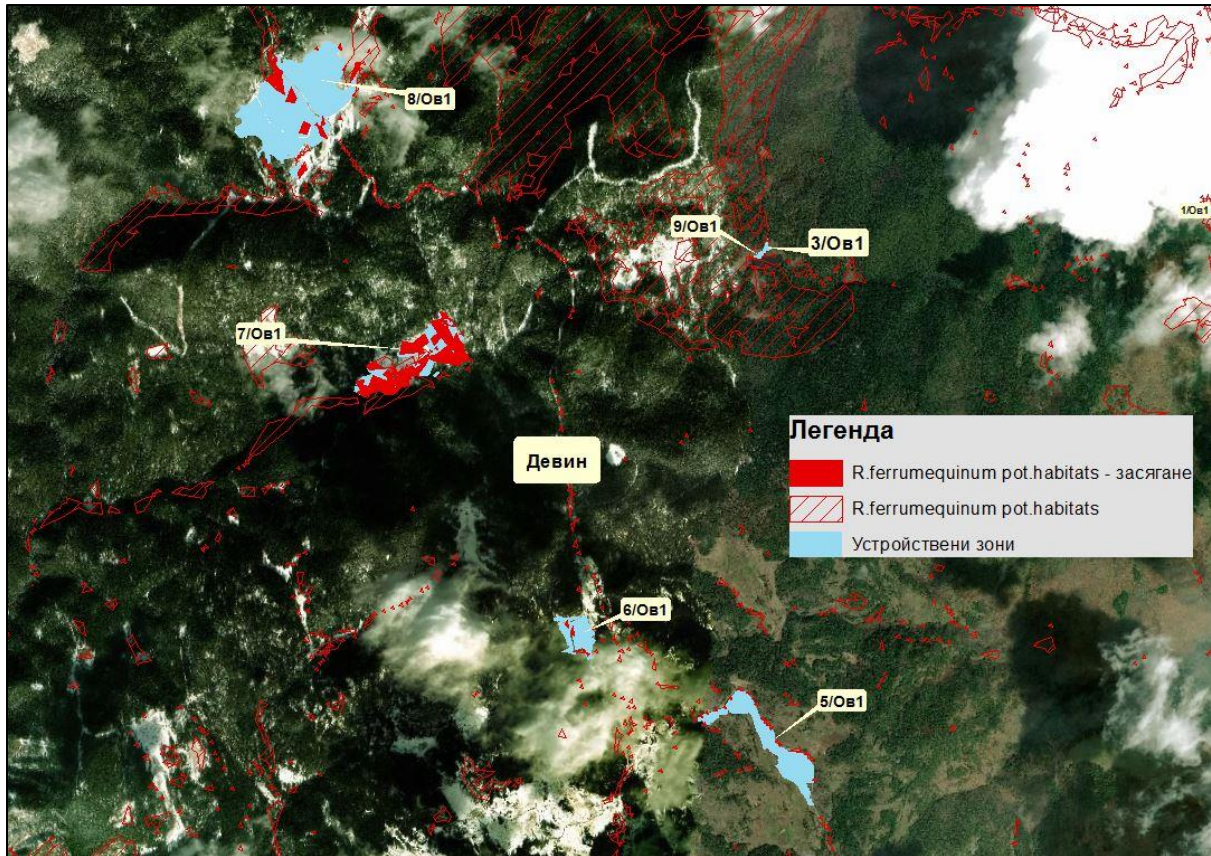
Фигура 134. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Беден



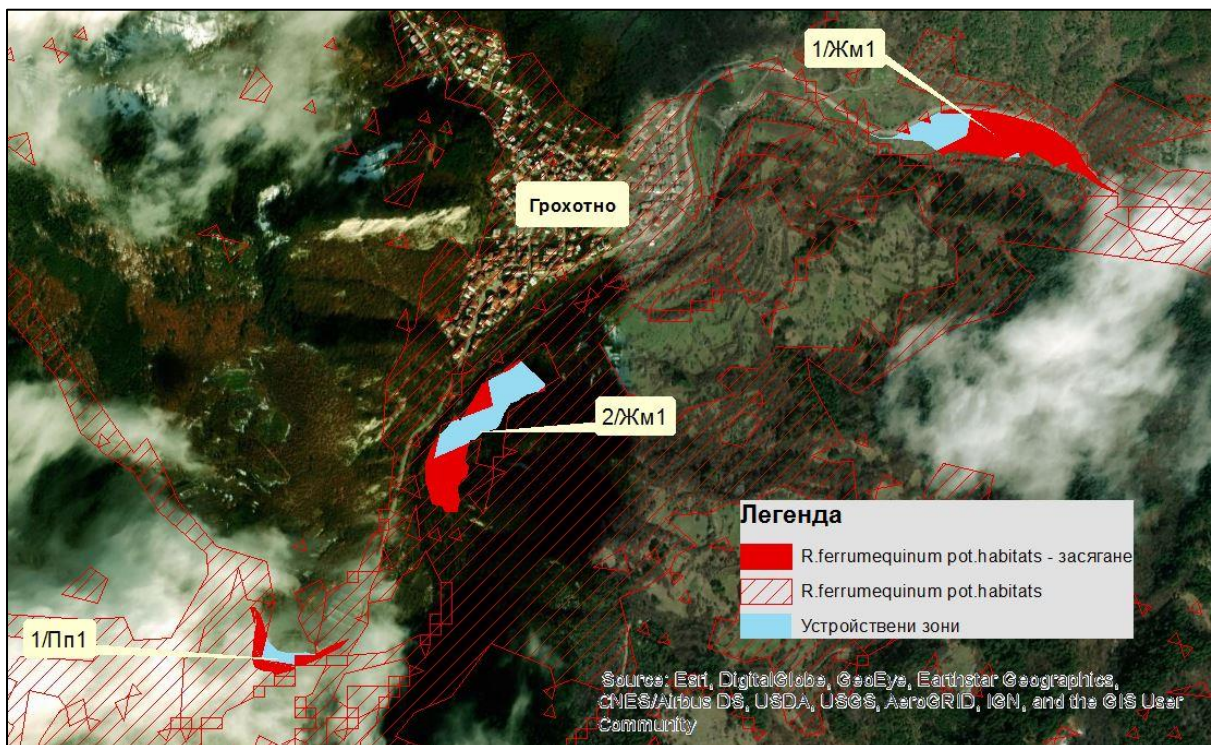
Фигура 135. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Брезе



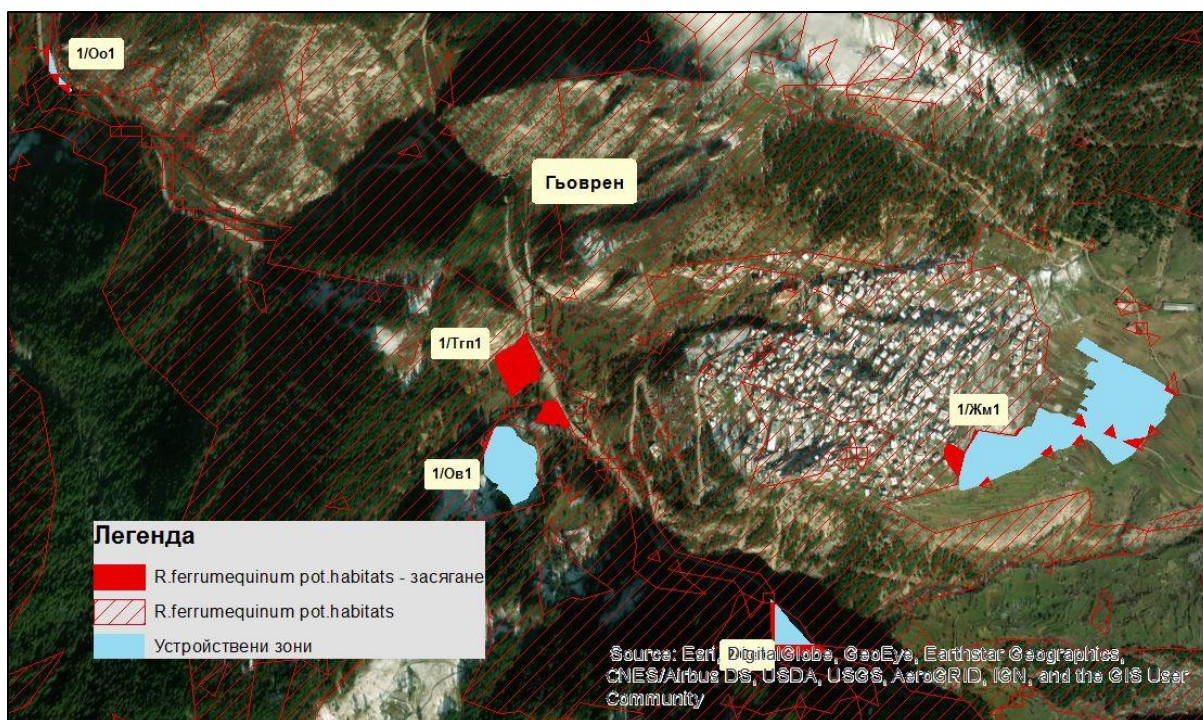
Фигура 136. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище Девин



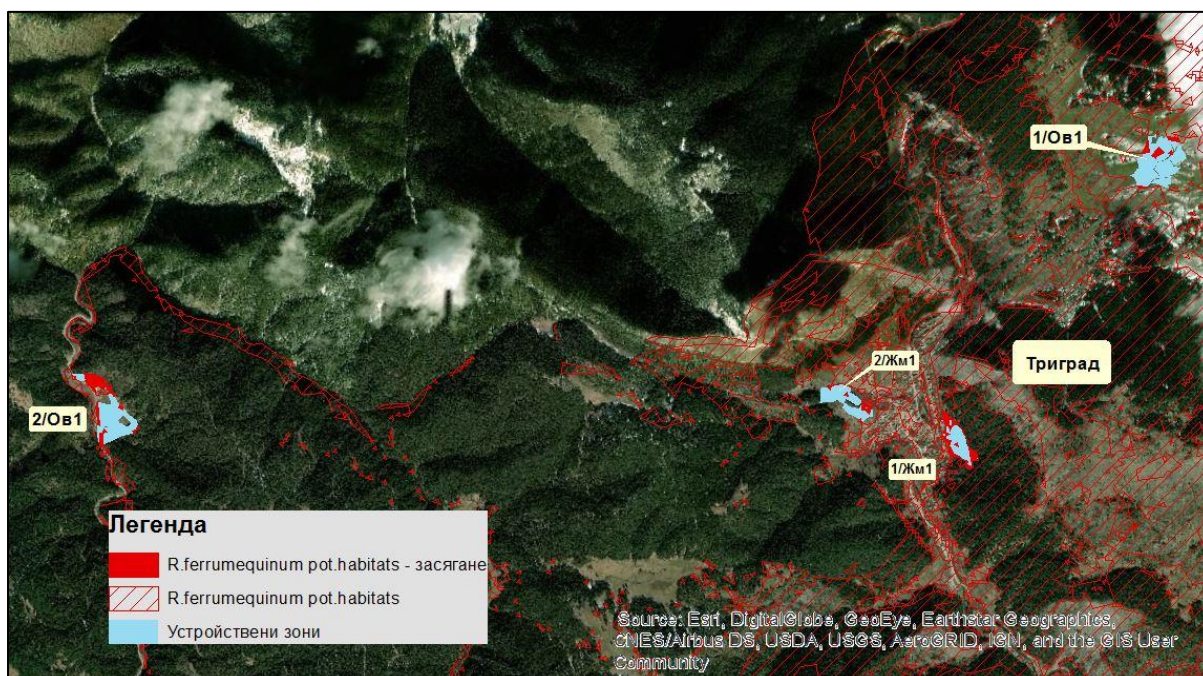
Фигура 137. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище Девин



Фигура 138. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Грохотно



Фигура 139. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Гьоврен



Фигура 140. Засегнати потенциални местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Триград

Засегнати потенциални ловни местообитания

При реализиране на предвидените в проекта за ОУП на общината устройствени зони в землищата на Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Грохотно (2/Жм₁), с. Гьоврен (1/Тгп₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Ов₁) се засягат потенциални ловни местообитания на вида в зоната.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от ловните местообитания в зоната (ha)	
Девин	1/Жм1	3,3987	Родопи Западни	2	0,1323	
Девин	1/31	2,4792		6	0,8333	
Девин	1/Ов1	7,8495		3	1,6981	
Девин	1/Оз1	5,5627		4	3,5770	
Девин	1/Ок1	6,4511		4	0,0943	
Девин	2/Ок1	7,9730		12	1,8491	
Девин	3/Ов1	1,8904		2	0,0247	
Девин	4/Ов1	2,9093		4	0,7000	
Девин	5/Ов1	11,9255		1	1,9075	
Девин	6/Ов1	4,9415		1	0,0143	
Девин	7/Ов1	15,3289		2	0,0064	
Девин	8/Ов1	39,1554		2	9,9381	
Девин	9/Ов1	0,3161		1	0,3161	
Гьоврен	1/Гп1	0,7931			1	0,0113
Триград	1/Жм1	3,1257			2	0,0728
Триград	2/Ов1	5,5580		2	0,0311	
Общо:		119,6581		50	21,2041	

Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
9433	4306,4626

Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
9433	4306,4626

При реализиране на ОУП и включените устройствени зони ще се намалят потенциално подходящите ловни местообитания на вида с 21,2041 ha, което е 0.2247% от общата им площ в защитената зона и с 0.4923% от тези ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин. Като цяло, в защитената зона, не се надвишават изискванията на Директива 92/43/ЕИО за праг на значимост от 1% - отрицателното изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло.

Ловните територии на вида в зоната се засягат и от изпълнение на ОУП на Борино с 0.1271ha, с което общата засегната площ на ловните полета в зоната е **21.3312ha**. Отнетата площ от ловните територии в зоната възлиза на 0.2261% от потенциални ловни полета в защитената зона. Засегнатата площ е малка и е под приетия праг от 1% за отрицателното изменение и намаляването на площта на местообитанията в дългосрочен аспект.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Изградените устройствени зони не трябва и не може да бъдат разглеждани, като фактор който предизвиква функционална фрагментация на местообитанията на вида. Пространствената фрагментация е с въздействие върху 1.2277% от потенциалните местообитания и 0.2261% от потенциално подходящите ловни местообитания на целевия вид в зоната и няма да предизвика структурни промени в популацията.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 2.

Барьерен ефект. Устройствоните зони, след изграждане, няма да бъдат изкуствена, непреодолима преграда за полета на прилепите и не може да предизвикат барьерен ефект върху местообитанията и потенциалните ловни местообитания на вида. За прекъсване на биокоридори може да става въпрос само в случаите, когато има непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид характера на устройствоните зони и височината на полета на прилепите, земеделските земи и сградения фонд на новите устройствони зони, те не са непреодолима пречка за вида и не може да бъдат причина за възникване на временен или траен барьерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида.

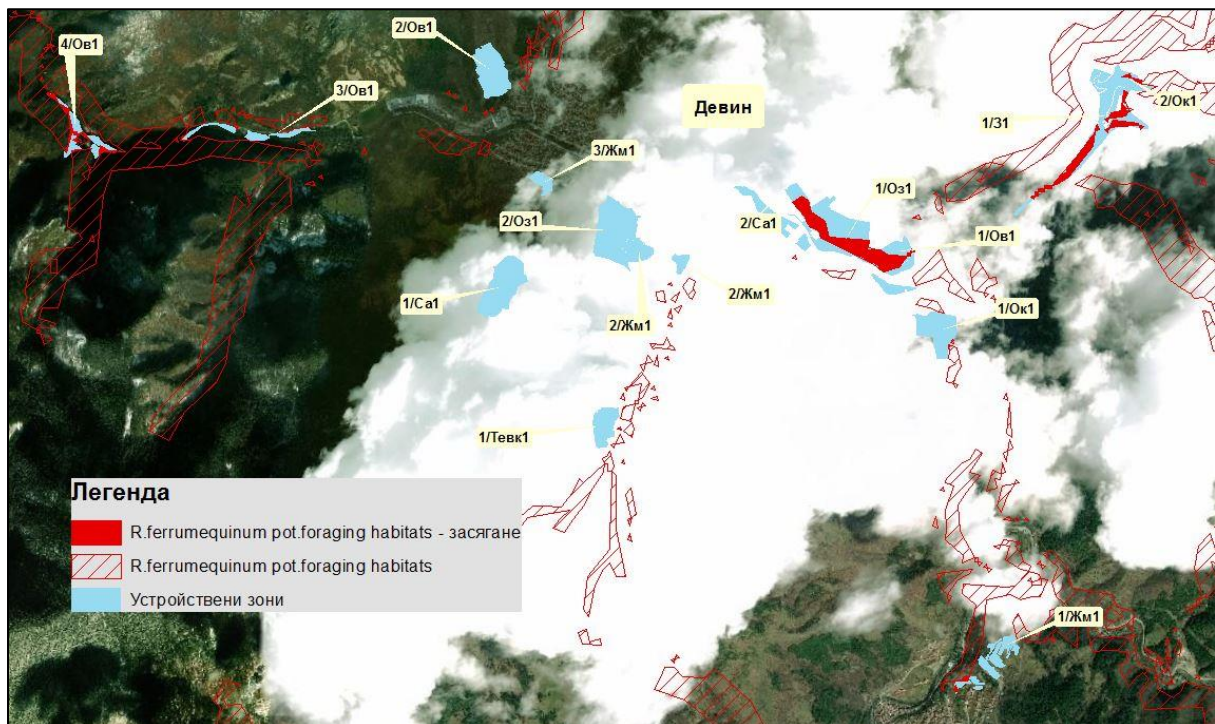
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

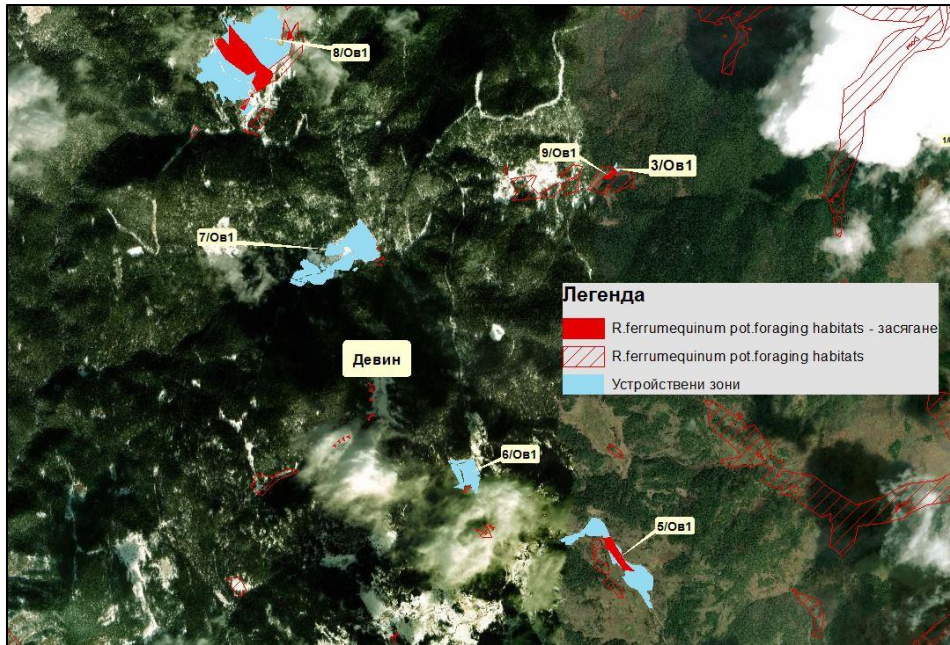
Безпокойство. В обхвата на територията на устройствоното зонироване отсъстват убежища на вида, които могат да бъдат подложени на различни антропогенни въздействия. Няма установени колонии в съседни терени. Строителните дейности се извършват само през светлата част на денонощието. Активната ловна дейност на прилепите е през нощните часове, когато строителната дейност е преустановена и безпокойство в ловните полета няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

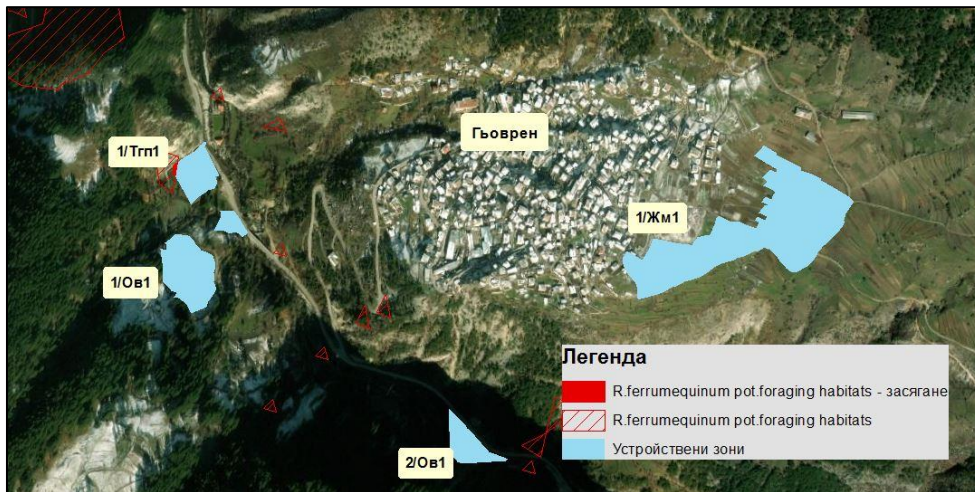
Степен на въздействие – 0.



Фигура 141. Засегнати ловни местообитания на *R. ferrumequinum*, землище Девин



Фигура 142. Засегнати ловни местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище Девин



Фигура 143. Засегнати ловни местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Гъоврен



Фигура 144. Засегнати ловни местообитания на *Rhinolophus ferrumequinum*, землище с. Триград

Смъртност. Няма вероятност за инцидентна смъртност на индивиди, поради това, че устройственото зонироване не засягат убежищата на вида, както на територията на устройствените зони, така и в съседни територии. Всички дейности свързани с изграждане на устройствените зони се извършват през деня, докато прилепите са нощно активни.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **1323 Дългоух прилеп (*Myotis bechsteini*)**

Разпространение. В Европа, Закавказието и Северен Иран.

Разпространение в България. Известен е от над 70 находища в страната, в планините до 1650 m Централен Балкан, Западни Родопи, Странджа). Рядък в Дунавската равнина, отсъства в откритите части на Тракия.

Местообитания. Видът е изключително хралупоживеещ. Обитател на стари широколистни и смесени гори, като извършва кратки миграции между летните и зимните убежища - до 35 km. Най-висока е числеността му в мезофилни горски масиви с постоянен водоем, в низините с преобладаване на различни видове дъб и полски ясен, а в планините – на бук. Единични индивиди живеят в хралупи на дървета с диаметър на стъблото 13–20 cm на 0,7–5 m височина от земята. През лятото живее в хралупи на дървета, по-рядко постройки и пещери, като често сменя жилището си. Зимува в пещери и галерии с температура от 3,6 до 10,5°C, в които се премества сравнително късно.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид с численост от 590 до 1182 индивида.

Според специфичната информация от резултатите по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г*” в защитената зона са установени 9 находища и 8 места за струпване на целевия вид. Площта на потенциалните местообитания е 27684 ha (10,1 % от площта на защитената зона) и площта на местообитания с високо качество по индуктивен модел 3745.4 ha (1.4 % от площта на защитената зона). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15% \geq p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Обща оценка по четирите критерия на ПС на вида за зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Целевият вид е регистриран в защитената зона на територията на общината в землището на с. Осиково в пещера „Чифлика“ (Долна и Горна Модърска пещера). Регистрирани са и потенциални местообитания на вида, потенциални местообитания с високо качество край големите реки, потенциални ловни местообитания край река Въча и Широколъшката река.

Предвидените в проекта за ОУП на общината устройствени зони в землището на Девин (2/Оз1, 3/Ов1, 4/Ов1) попадат на територии с потенциални местообитания на вида с високо качество.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията в зоната в община Девин (ha)
Девин	2/Оз ₁	7,6102	Родопи Западни	5	0,0799
Девин	3/Ов ₁	1,8904		1	0,0195
Девин	4/Ов ₁	2,9093		1	0,0534
Общо:		12,4099		7	0.1528

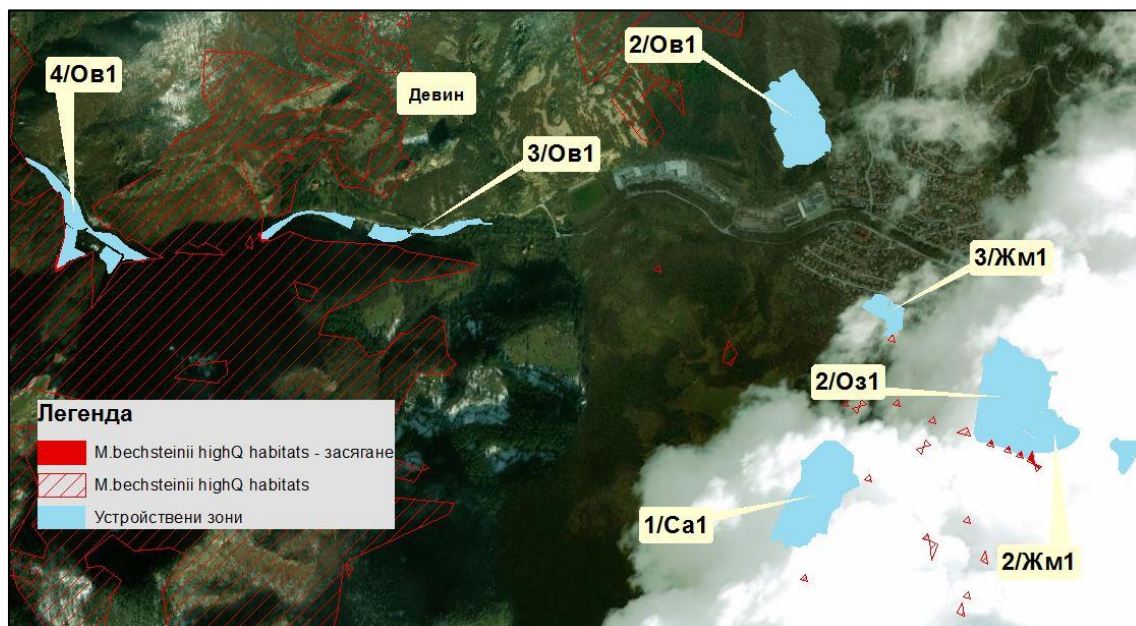
Устройственото зонироване ще отнеме 0.1528 ha от потенциалните местообитания с високо качество на вида в защитената зона, което е 0.00407% (от 3745.4 ha в защитената зона) от площта на тези местообитания в защитената зона. Изграждането на новите устройствени зони, в посочените землища на територията на община Девин, няма да доведат до промяна на естествените характеристики на потенциалните местообитания с високо качество на вида в защитената зона.

С ОУП на Смолян се отнемат 2.5 ha от потенциални местообитания с високо качество, с което общата засегната площ на тези местообитания възлиза на **2.6528** ha или 0.0708% от тези местообитания в защитената зона.

Като цяло, новите устройствени зони засягат 0.0708% от площта на потенциалните местообитания с високо качество на територията на защитената зона, който процент е значително под приетия праг на значимост от 1% за отрицателно изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 145. Засегнати потенциални местообитания с високо качество на *Myotis bechsteini*, землище Девин

Засегнати потенциални местообитания

В проекта за ОУП на общината е предвидено ново устройствено зонироване в землището на с. Брези (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/З₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 2/Са₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), с. Гьоврен (1/Ов₁, 2/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁), с. Триград

(1/Жм₁, 2/Ов₁).

Устройственото зонироване включено в проекта за ОУП на община Девин ще доведе до трайна промяна на естествените характеристики на 11,1244 ha от потенциални местообитания на вида в защитената зона.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от потенциални местообитания в зоната в община Девин	
Брезе	1/Жм ₁	2,7353	Родопи Западни	1	0,0628	
Девин	1/Жм ₁	3,3987		2	0,1731	
Девин	2/Жм ₁	2,4354		1	0,0041	
Девин	1/З ₁	2,4792		1	0,1978	
Девин	1/Оз ₁	5,5627		8	0,2082	
Девин	1/Ок ₁	6,4511		3	1,6600	
Девин	2/Ок ₁	7,9730		1	2,3717	
Девин	2/Са ₁	2,9290		2	0,0191	
Девин	3/Ов ₁	1,8904		6	0,3538	
Девин	4/Ов ₁	2,9093		10	1,9203	
Девин	7/Ов ₁	15,3289		2	0,0187	
Девин	8/Ов ₁	39,1554		1	0,2243	
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		1	1,1928	
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		1	0,9004	
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		4	0,2895	
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		2	0,1925	
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		4	0,5127	
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		1	0,1077	
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		8	0,6834	
Триград	1/Жм ₁	3,1257		2	0,0023	
Триград	2/Ов ₁	5,5580		1	0,0292	
Общо:		109,4511			62	11,1244

Площ на потенциалните местообитания в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на потенциалните местообитания в зоната в община Девин (ha)
926300	27684	7018,7414

% от засегнатата площта на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площта на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00120	0.0401	0.1584

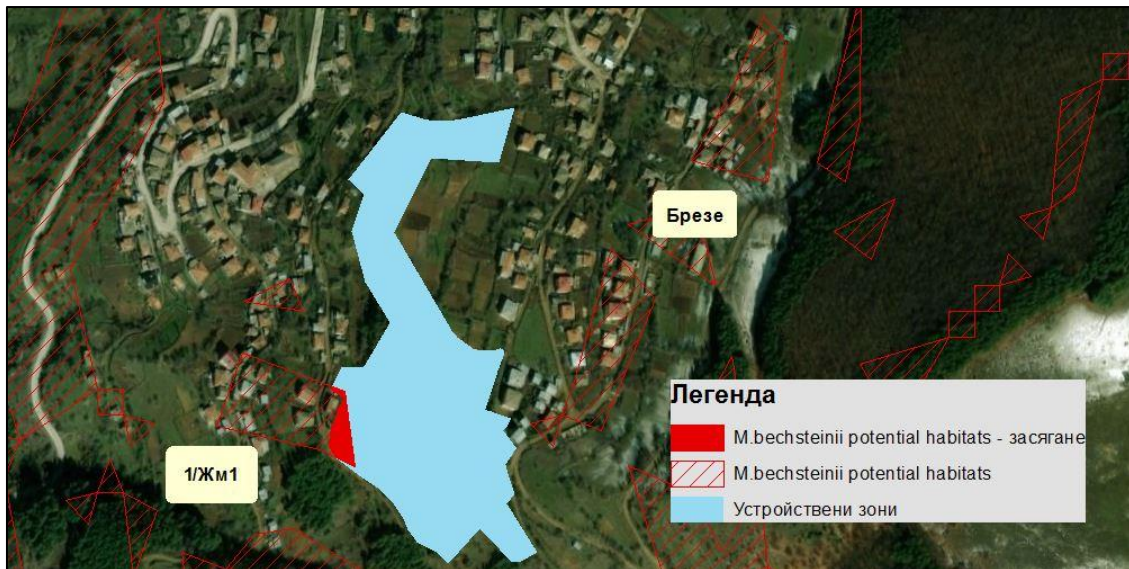
При реализиране на новите устройствени зони, в землищата на посочените населени места, се отнемат 11,1244 ha от потенциалните местообитания на вида, която площ е 0.00120% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб, 0.0401% в границите на защитената зона и 0.1584% от тези местообитания в зоната на територията на община Девин. При реализиране на ОУП на Чепеларе се засягат потенциални местообитания на площ от 4.71ha, ОУП на Борина с 1.2623ha. Общата отнета площ от потенциални местообитания е **17.0967** ha от потенциалните местообитания в защитената зона. Отнетата

площ е 0.0018% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.0617% от тези местообитания в защитената зона.

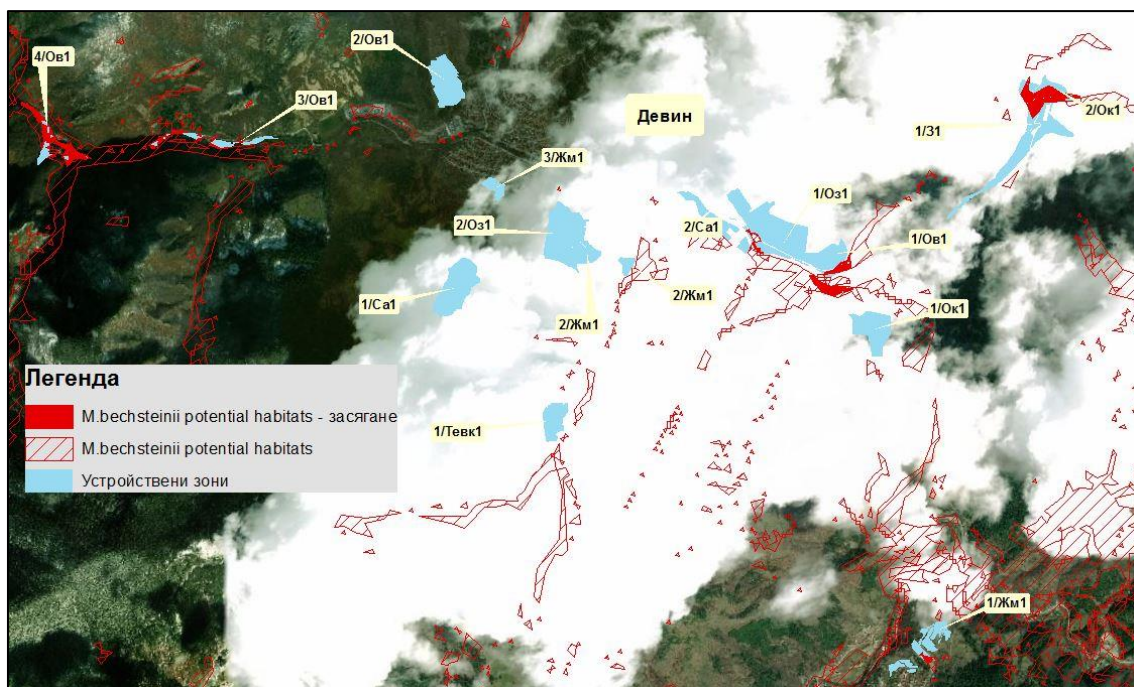
Засегнатата площ е малка и няма да доведе до намаляване на потенциалните местообитания на вида в зоната, тъй като е под приетия с Директива 92/43/ЕИО праг на значимост от 1% за отрицателното изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло. Въздействието от промените в естествените характеристики на местообитанията след смяна на предназначението на земята върху 0.0617% са незначителни и могат да бъдат определени като незначителни.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 146. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis bechsteini*, землище с. Брезе



Фигура 147. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis bechsteini*, землище Девин

Фрагментация на местообитания. Устройствоното зонироване не може да бъде разглеждано, като фактор предизвикващ функционална фрагментация на местообитанията на този целеви вид. Пространствената фрагментация е с незначително въздействие върху 0.00407% от потенциалните местообитания с високо качество и 0.0617% от потенциалните местообитания на вида и няма да предизвика структурни промени в популацията в защитената зона. Наличните потенциални местообитания са с достатъчна площ, за да запазят характеристиките си. Фрагментация не се очаква.

Прекъсване на биокоридори. Изграждането на устройствените зони няма да доведе до трайно прекъсване на ландшафтни елементи, използвани от вида по време на миграция, в границите на защитената зона. Прекъсване на биокоридори може да има само в случаите, когато са на лице непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид височината на предвидените сгради в устройствените зони и височината на полета на прилепите, този сграден фонд не е непреодолима пречка за вида и те не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида.

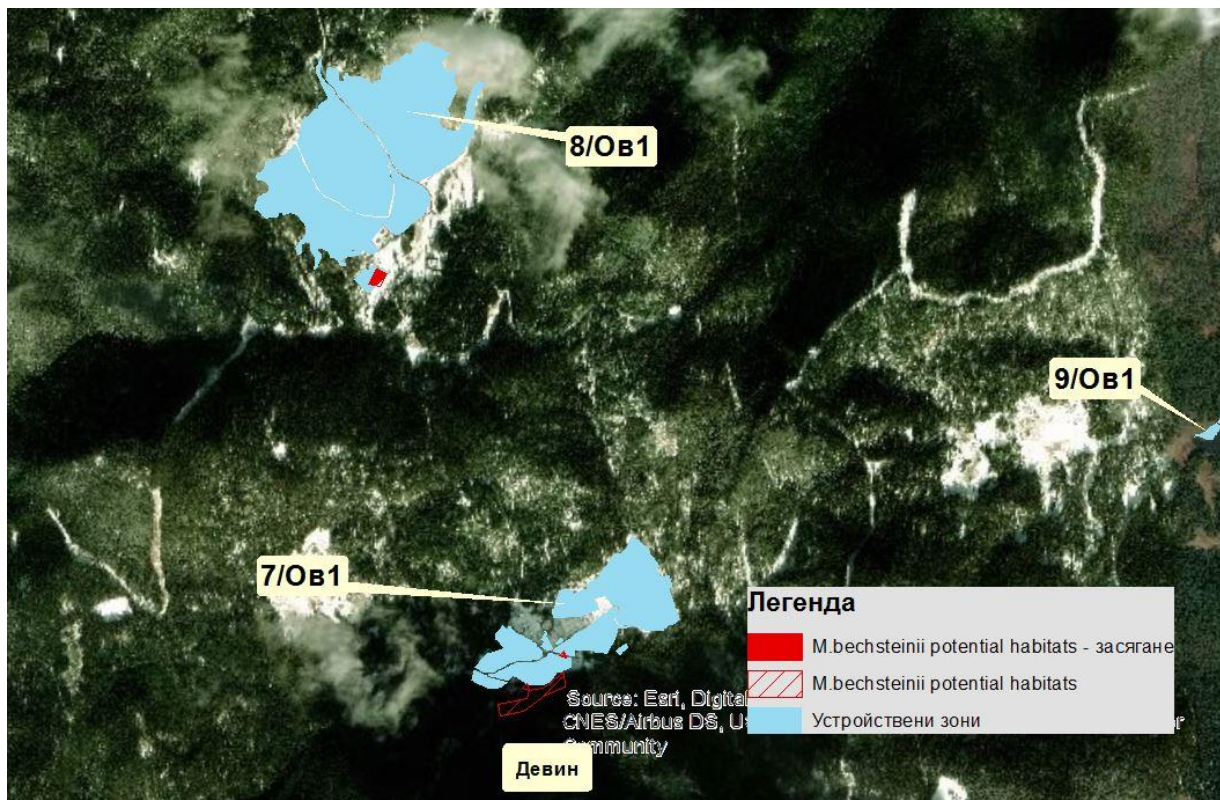
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

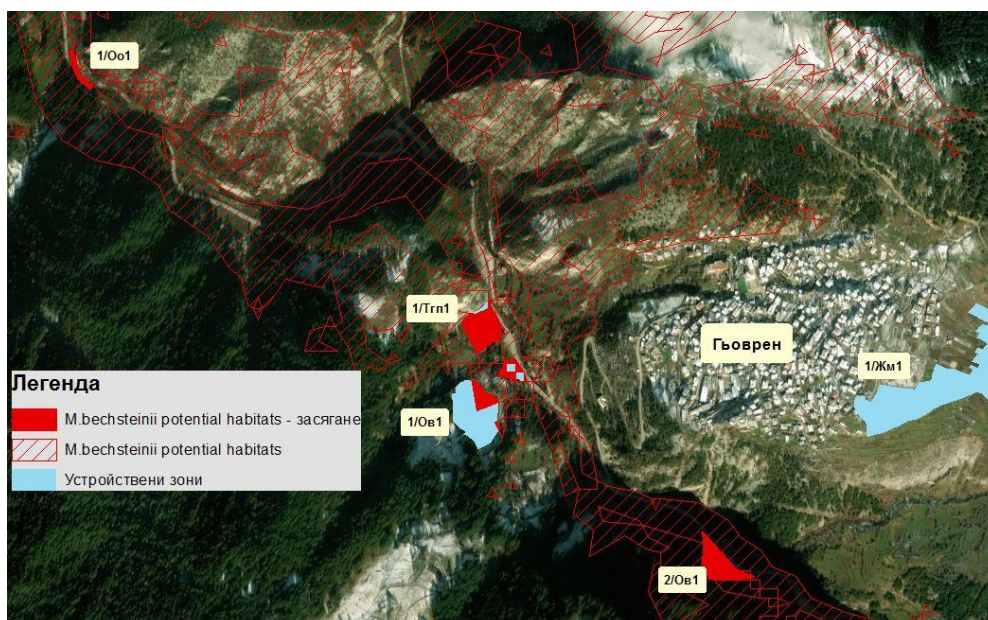
Безпокойство. В обхвата на територията, на която ще се реализира ОУП отсъстват убежища, които могат да бъдат подложени на различни въздействия по време на изграждане и експлоатация на новото устройствено зонироване, на територията на населените места в община Девин.

Въздействие – Не се очаква.

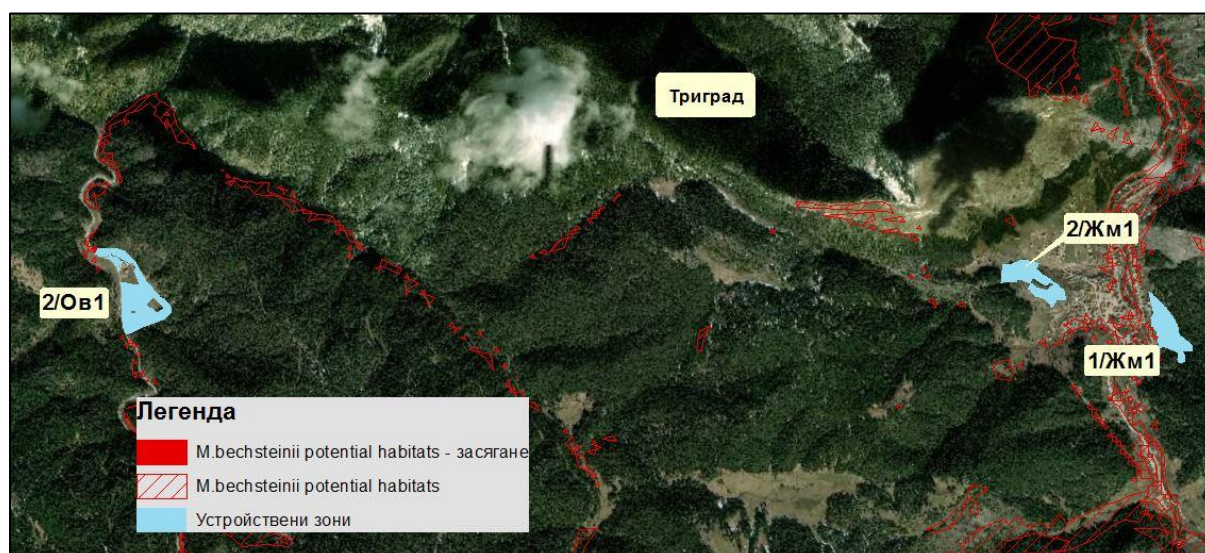
Степен на въздействие – 0.



Фигура 148. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis bechsteini*, землище Девин



Фигура 149. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis bechsteini*, землище с. Гьоврен



Фигура 150. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis bechsteini*, землище с. Триград

Смъртност. В устройствените зони ще се извършват дейности, които не засягат пряко убежища на вида и неговата популация. Всички строителни дейности се извършват през светлата част на денонощието, докато прилепите са активни през нощните часове, когато всички дейности са преустановени.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **1303 Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*)**

Разпространение. Среща се в Западна и Южна Европа, Северна и част от Източна Африка и Югозападна Азия до Кашмир.

Разпространение в България. Обикновен вид в цялата страна, среща се до около 1500 m н.в.

Местообитания. Пещерен вид, свързан преди всичко с богати на растителност карстови райони, разредени гори, паркове, храсталаци, среща се и в населени места, като обитава мазета, тавани и други части на сгради, минни галерии. Зимува в подземни убежища, като пещери, галерии и мазета.

Оценка на популацията в зоната. В защитената зона са регистрирани 36 находища на целевия вид. Според специфичната информация от резултатите по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I*” в защитената зона са регистрирани находища за зимуване с общо 217 екземпляра и в летни находища в зоната 69 екземпляра. Площта на потенциално най-благоприятните местообитания е 5717.8 ha (2.1% от площта на защитената зона) и площ на потенциално подходящи ловни местообитания 12295,9 ha (4,5% от площта на защитената зона). Площта на урбанизираните и неподходящи за вида местообитания е 156586,1 ha (57,4% от площта на защитената зона).

В защитената зона популацията на вида е означена със (С) – типичен. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - 15% \geq $p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Обща оценка по четирите критерия на ПС на вида за зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахы за местообитанията

Видът е регистриран в защитената зона на територията на общината в землището на с. Триград – пещера Триъгълната БФСп 5363, сгради до разклона за с. Беден, землището на с. Осиково – Чифлика (Долна Модърска пещера), както и в малка галерия на 200 метра от разклона за с. Широка лъка, землището на с. Брезе – пещера Бялото Камене 2, пещера Тиклата 1914 в землището на Триград. Посочените пещери са и места за летни и зимни убежища на вода. Потенциалните ловни местообитания на вида са край река Въча, Широколшката река, Девинска река и Брезката река.

Потенциални местообитания на вида в защитената зона не се засягат.

Засегнати потенциални ловни местообитания

При реализиране на проекта за ОУП устройственото зонироване е в землищата на: Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 2/Са₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁), с. Гьоврен (1/Тгп₁, 1/Оо₁, 2/Ов₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Ов₁) се засягат поземлени имоти попадащи в територии на вида, които се негова трофична база.

Общата отнета площ от потенциалните ловни местообитания е 24.5966 ha.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от ловни местообитания в зоната в община Девин (ha)
Девин	1/Жм ₁	3,3987	Родопи Западни	2	0,1342
Девин	1/З ₁	2,4792		6	0,8333

Общ устройствен план на община Девин

Девин	1/Ов ₁	7,8495		3	1,6981
Девин	3/Ов ₁	1,8904		5	0,4280
Девин	4/Ов ₁	2,9093		4	1,5174
Девин	5/Ов ₁	11,9255		1	1,9075
Девин	6/Ов ₁	4,9415		1	0,0143
Девин	7/Ов ₁	15,3289		6	0,5122
Девин	8/Ов ₁	39,1554		2	9,9381
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,3161
Девин	1/Оз ₁	5,5627		12	3,9870
Девин	1/Ок ₁	6,4511		6	0,3887
Девин	2/Ок ₁	7,9730		11	2,0930
Девин	2/Са ₁	2,9290		5	0,0134
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		1	0,0204
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		1	0,0577
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		1	0,0113
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		1	0,0008
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		1	0,1892
Триград	1/Жм ₁	3,1257		1	0,0947
Триград	2/Ов ₁	5,5580		4	0,4415
Общо:		127.626		75	24.5966

Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
12295,9	4807,2055

% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона	% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона в община Девин
0.200	0.5116

Засегнатата площ от потенциалните ловни местообитания на вида, от реализацията на ОУП и включените устройствени зони на територията на защитената зона е 0.200% от общата площ на потенциалните ловни местообитания в защитената зона и 0.5116% от тези местообитания в зоната на територията на общината. Засегнатата площ е сравнително малка за да окаже негативно въздействие и да доведе да значимо намаляване на ловните полета на вида и да повлияе върху неговата популация.

Ловните територии на вида се засгат при реализиране на ОУП на Банско с 12.3860 ha, ОУП на Борино с 0.5916 ha. Общата засегната площ с тази от ОУП на Девин и посочените съседни общини възлиза на **37.5742** ha, което е 0.3056% от ловните територии в защитената зона.

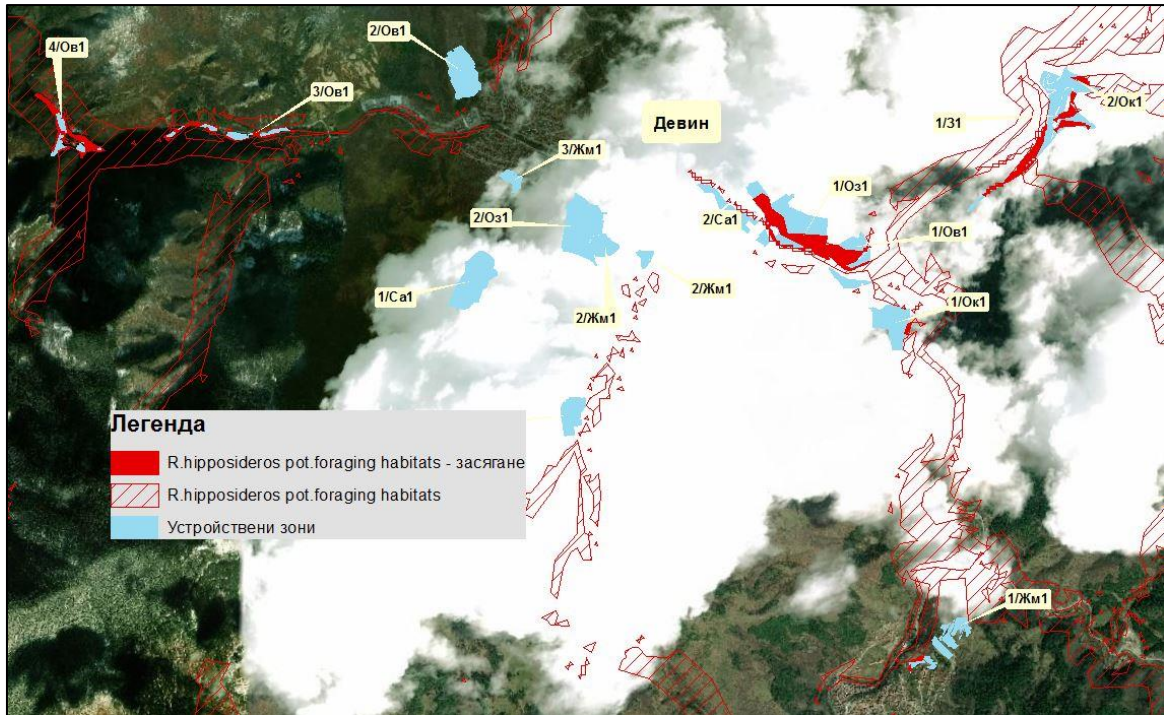
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

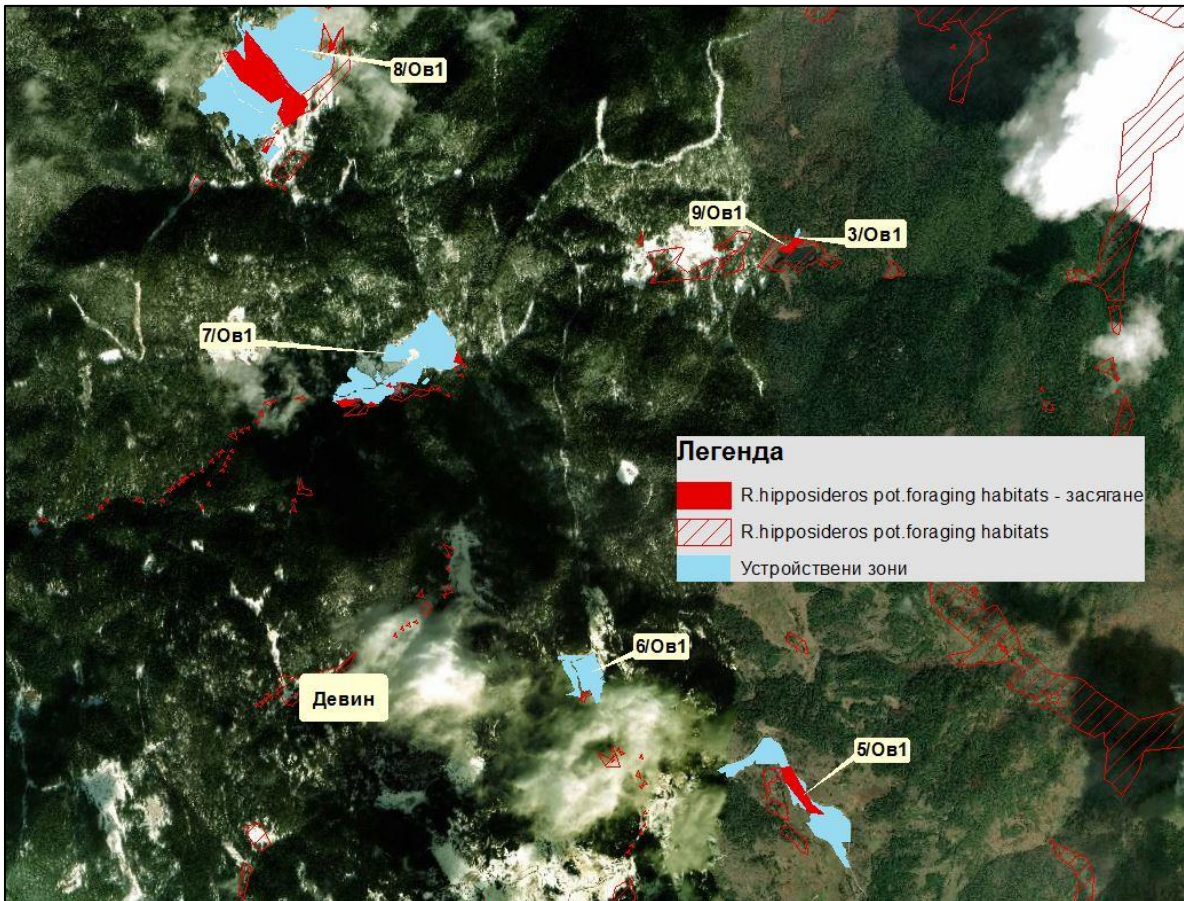
Фрагментация на местообитания. Устройствоното зонирание не може да бъде разглеждано, като фактор предизвикващ функционална фрагментация на местообитанията на този целеви вид. Пространствената фрагментация е с незначително въздействие върху 0.3056% от ловните местообитания в зоната и няма да предизвика структурни промени в популацията. Наличните ловни площи в защитената зона са достатъчни за да запазят характеристиките си на ловно местообитание за вида.

Въздействие – Не се очаква.

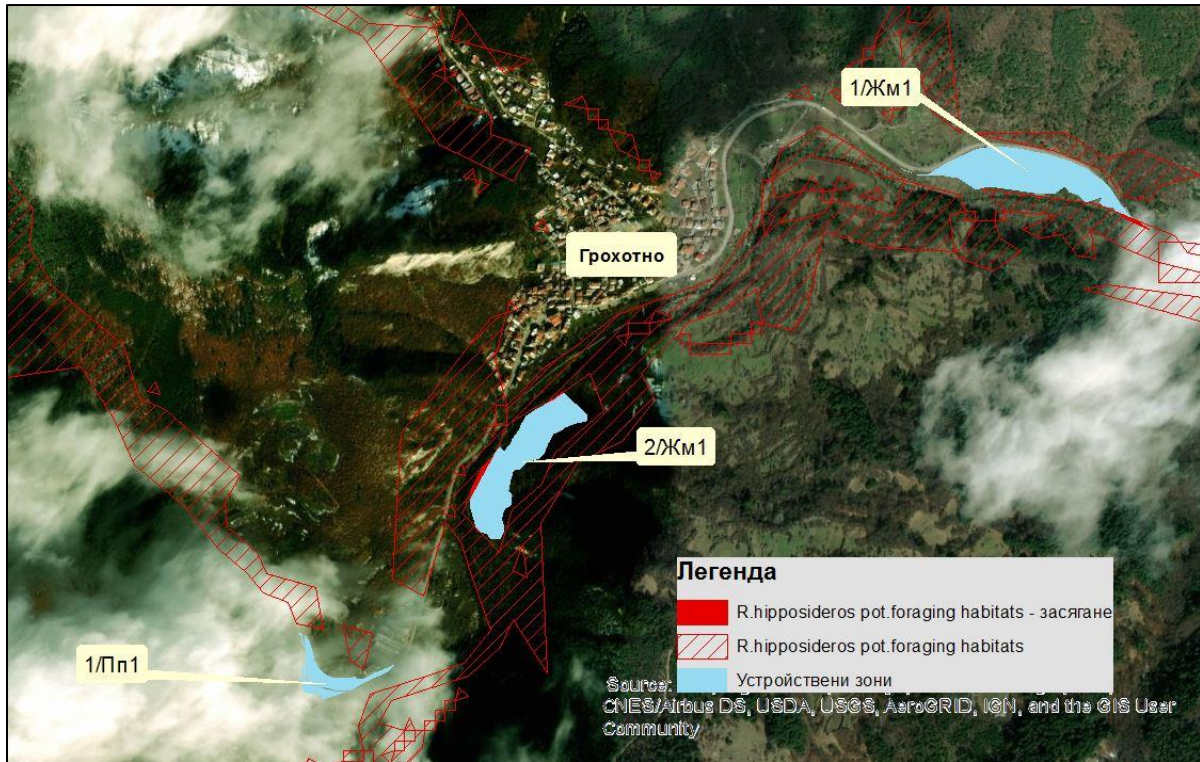
Степан на въздействие – 0.



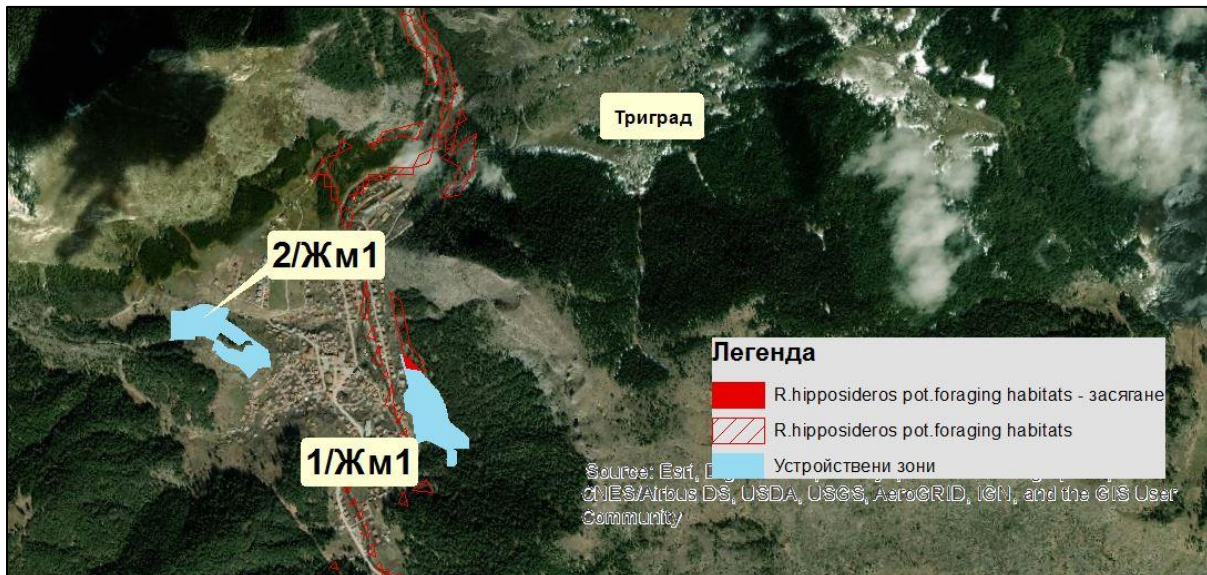
Фигура 151. Засегнати потенциални ловни местообитания на *R. hipposideros*, замлище Девин



Фигура 152. Засегнати потенциални ловни местообитания на *R. hipposideros*, замлище Девин



Фигура 153. Засегнати потенциални ловни местообитания на *R. hipposideros*, землища с. Грохотно



Фигура 154. Засегнати потенциални ловни местообитания на *R. hipposideros*, землища с. Триград

Бариерен ефект. Устройствените зони не са непреодолимо препятствие по време на полет на прилепите и това не е в състояние да доведе до възникване на бариерен ефект до неговите потенциални ловни местообитания в съседни терени в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степан на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. Изграждането на устройствените зони няма да доведе до трайно прекъсване на ландшафтни елементи, използвани от вида по време на миграция, в

границите на защитената зона. Устройствоното зонироване ще се извърши до урбанизирани територии с изградена инфраструктура, което няма да доведе до съществени промени в района. Прекъсване на биокоридори може да има в случаите на непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид височината на предвидените сгради, в устройствените зони, и височината на полета на прилепите, този сграден фонд не е непреодолима пречка за вида и те не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида. Като добър летец, видът ще има достъп до всички потенциални ловни местообитания в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. По време на извършване на устройствоното зонироване не се очаква безпокойство поради отдалеченост на възможните убежища на вида в зоната и отсъствие на терените определени за урбанизирание. Строително - монтажните работи се извършват през деня, когато прилепите са в своите убежища. Ловните полета се посещават от прилепите през нощните часове, когато строително-монтажните дейности не се извършват.

Въздействие - Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Смъртност. В устройствените зони ще се извършват дейности, които не засягат пряко убежища на вида и неговата популация. Опасност от смъртност в ловните местообитания не се очаква, тъй като всички строителни дейности по време на изграждане на устройствените зони са през дневната част на денонощието, докато прилепите са нощно активни в ловните полета.

Въздействие - Не се очаква. Степен на въздействие - 0.

➤ **1307 Остроух нощник (*Myotis blythii oxygnathus*)**

Разпространение. В Средиземноморието, Близкия изток, Задкавказието, Централна Азия, Северна Индия до Бангладеш и Бутан, Северен Китай.

Разпространение в България. Обикновен, често срещан вид в 130 находища в страната, без най-високите части на планините. Находищата на вида са от 100 до 800 m надм. в.

Местообитание. В България се среща подвидът *Myotis blythii oxygnathus*. Пещерообитаващ вид. Обитава карстови райони с надморска височина от 1400 m и скалисти терени, използващ предимно подземни убежища (пещери) и извършва сезонни миграции между летни и зимни местообитания, които може да са разположени на разстояние от 60 -70 до 160 km едно от друго. Предпочита райони с пресечен релеф – хълмове, скални разкрития и венци, стръмни речни брегове и карстови райони обрасли с редки гори и храсталаци. Видът може да бъде наблюдаван в паркове на по-големи населени места (Пловдив, Benda et al., 2003). За размножителни убежища ползва подземни обитания, пещери и галерии.

Оценка на популацията в зоната. Според специфичната информация от резултатите по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I” в защитената зона са регистрирани 24 находища. В находищата за зимуване в зоната са установени общо 50 екземпляра, а в известните летни находища 30 екземпляра. Площта на потенциално най-благоприятните местообитания е 5342.9 ha (2.0% от площта на защитената зона) и площ на потенциални подходящи ловни местообитания 56161 ha (20,6% от площта на защитената зона). Площта на урбанизирани и неподходящи за вида местообитания е 1170 ha (0,4% от площта на защитената зона).

В защитената зона популацията на вида е означена със (R) –рядък.

Размерът и плътността на популацията, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - 15% \geq $p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Обща оценка по четирите критерия на ПС на вида за зоната: Благоприятно състояние.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е регистриран в защитената зона на територията на община Девин в землището на с. Триград в Синьо зелената пещера и в сгради на разклона за с. Брезе.

Съгласно специфичната информация, от резултатите по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г” в защитената зона, в границите на общината, има установени потенциални и потенциални ловни местообитания на вида.

При реализиране на устройствено зонироване в землищата на с. Беден (1/Жм₁, 1/Ов₁), с. Брезе (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 2/Ов₁), се засягат потенциални и потенциални ловни местообитания на целевия вид в защитената зона.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията в зоната в община Девин (ha)
Беден	1/Жм ₁	3,8503	BG 0001030 Родопи Западни	11	0,1914
Беден	1/Ов ₁	2,7440		1	0,0010
Брезе	1/Жм ₁	2,7353		6	2,5484
Девин	1/Жм ₁	3,3987		3	0,5668
Девин	2/Жм ₁	2,4354		1	0,5269
Девин	1/З ₁	2,4792		12	0,4929
Девин	1/Ов ₁	7,8495		4	0,5507
Девин	2/Ов ₁	4,8724		1	0,1769
Девин	3/Ов ₁	1,8904		9	0,2821
Девин	4/Ов ₁	2,9093		8	1,4614
Девин	5/Ов ₁	11,9255		6	0,0339
Девин	6/Ов ₁	4,9415		1	0,0246
Девин	7/Ов ₁	15,3289		1	0,0536
Девин	8/Ов ₁	39,1554		5	0,5400
Девин	1/Оз ₁	5,5627		2	3,3456
Девин	1/Ок ₁	6,4511		3	1,5939
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		12	1,5290
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		6	1,5799
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		5	0,4444
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		8	0,1532

Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	0,7807
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		2	0,2114
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		4	0,0474
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		4	0,7931
Триград	1/Жм ₁	3,1257		3	2,1241
Триград	2/Жм ₁	3,1967		3	0,2495
Триград	2/Ов ₁	5,5580		8	0,9957
Общо:		142,4899		148	23,7364

Предвиденото изграждане на устройствени зони ще доведе до трайна промяна на естествените характеристики на 23,7364 ha потенциални местообитания на вида в зоната.

Площ на потенциалните местообитания в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ BG0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
764800	5342.9

% от засегнатата площта на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площта на местообитанието в защитената зона
0.00310	0.4442

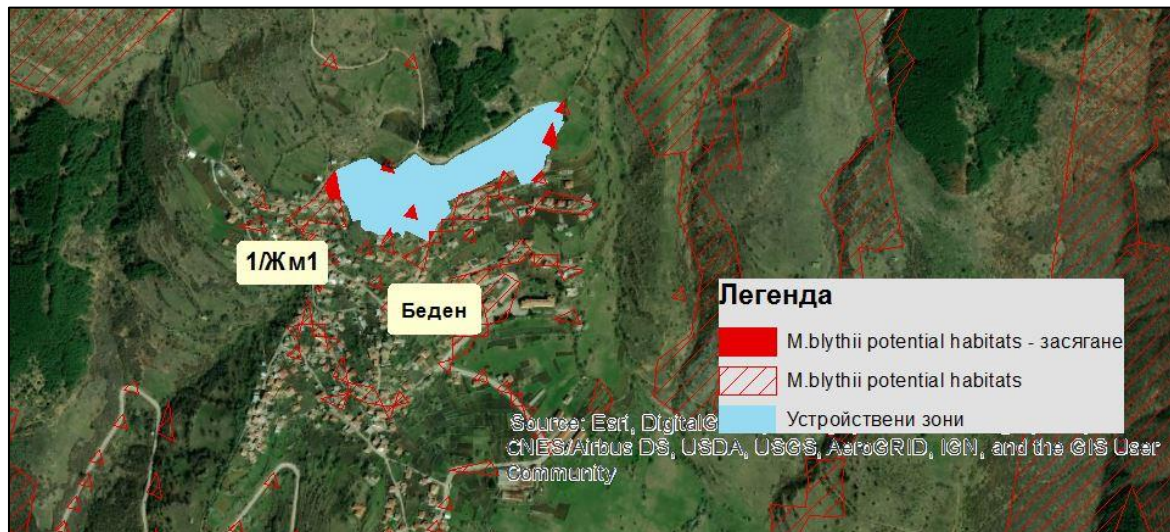
При устройственото зонироване в населените места, в общината, ще бъдат отнети 23,7364 ha от потенциални местообитания на вида в зоната, което е 0.00310% от площта на тези местообитания в защитената зона в национален мащаб и 0.4442% от тази площ в границите на защитената зона.

Потенциалните местообитания се засягат и при реализиране на ОУП на Чепеларе с 4.56 ha, ОУП на Борино с 3.8542 ha. Отнетата площ, заедно с площите от ОУП Девин възлиза на **32.1506 ha**, което представлява 0.0042% от площта на потенциалните местообитания на вида в национален мащаб и 0.6017 от площта на тези местообитания в защитената зона.

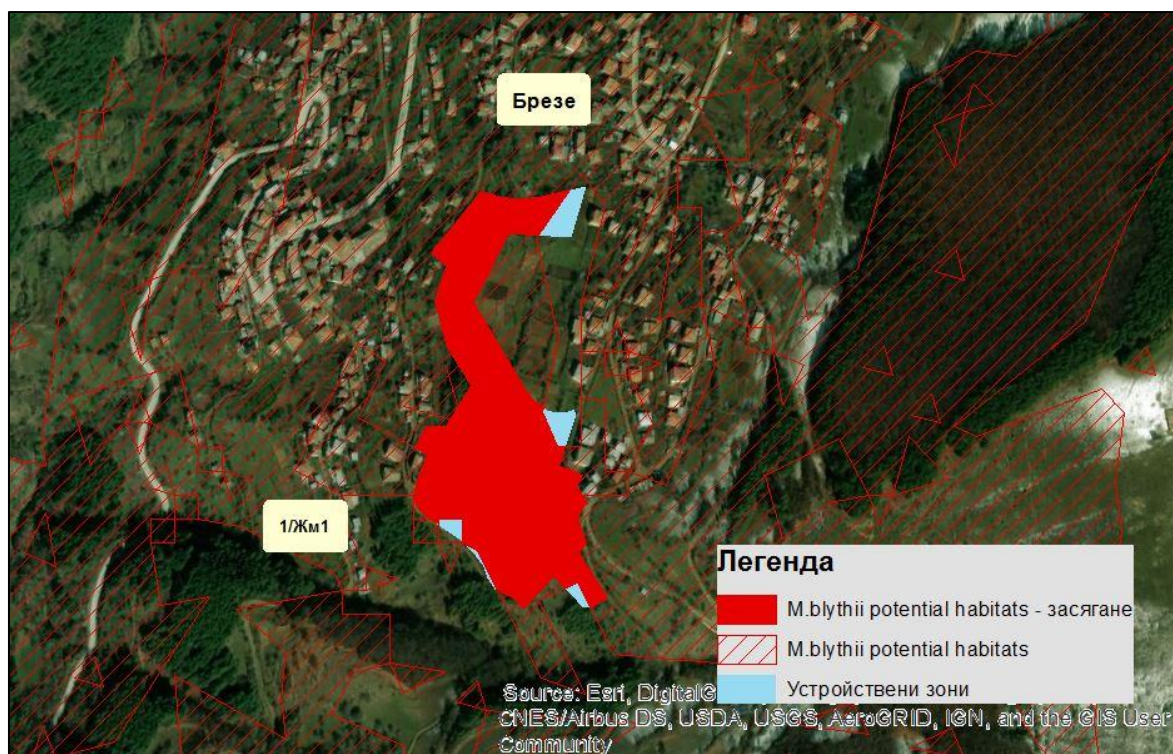
Засегнатата площ от потенциални местообитания е под приетия праг от 1% за очаквани въздействия, съгласно Директива 92/43ЕЕС - площта на местообитанията не трябва да надвишава този праг, който определя значимостта на въздействията.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 155. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis blythii oxygnathus*, землище с. Беден



Фигура 156. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis blythii oxygnathus*, землище с. Брезе

Засегнати потенциалните подходящи ловни местообитания

Според данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“ (МОСВ 2013) и нашите теренни проучвания, в посочените землища на устройствено зониране попадат потенциални ловни местообитания на вида, като се засягат пряко.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от ловни местообитания в зоната в община Девин (ha)
Беден	1/Жм ₁	3,8503	BG0001030 Родопи Западни	3	0,1350
Беден	1/Ов ₁	2,7440		1	2,7430
Беден	2/Ов ₁	1,9147		1	1,9147
Девин	1/Жм ₁	3,3987		3	1,5273
Девин	2/Жм ₁	2,4354		4	1,6703
Девин	3/Жм ₁	1,0918		1	0,0432
Девин	1/З ₁	2,4792		5	1,5034
Девин	1/Ов ₁	7,8495		4	1,7896
Девин	2/Ов ₁	4,8724		2	0,4244
Девин	3/Ов ₁	1,8904		3	0,1564
Девин	4/Ов ₁	2,9093		1	1,6411
Девин	5/Ов ₁	11,9255		1	11,5704
Девин	6/Ов ₁	4,9415		1	4,6745
Девин	7/Ов ₁	15,3289		15	0,8948
Девин	8/Ов ₁	39,1554		1	36,4097
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,3161
Девин	1/Оз ₁	5,5627		2	4,4465
Девин	2/Оз ₁	7,6102		8	1,0102
Девин	1/Ок ₁	6,4511		3	4,0258

Общ устройствен план на община Девин

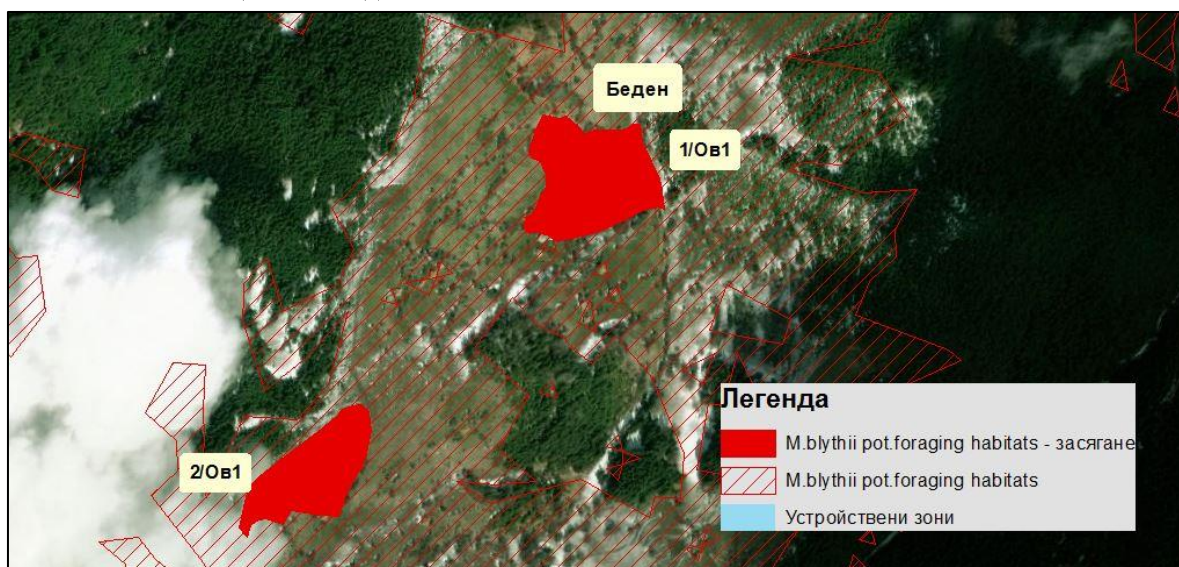
Девин	2/Ок ₁	7,9730		8	7,1496
Девин	1/Са ₁	6,0061		1	5,9466
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		1	2,5524
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		1	0,1997
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		1	2,1355
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		3	2,0428
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		1	4,2370
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	1,1123
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		1	0,0015
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		2	0,3247
Триград	1/Жм ₁	3,1257		2	2,3716
Триград	2/Жм ₁	3,1967		1	3,1627
Триград	1/Ов ₁	6,4168	1	6,3753	
Триград	2/Ов ₁	5,5580	2	3,2422	
Общо:		173,6878	85	116,9676	

Площите на ловните местообитания на вида са представени в следващата таблица.

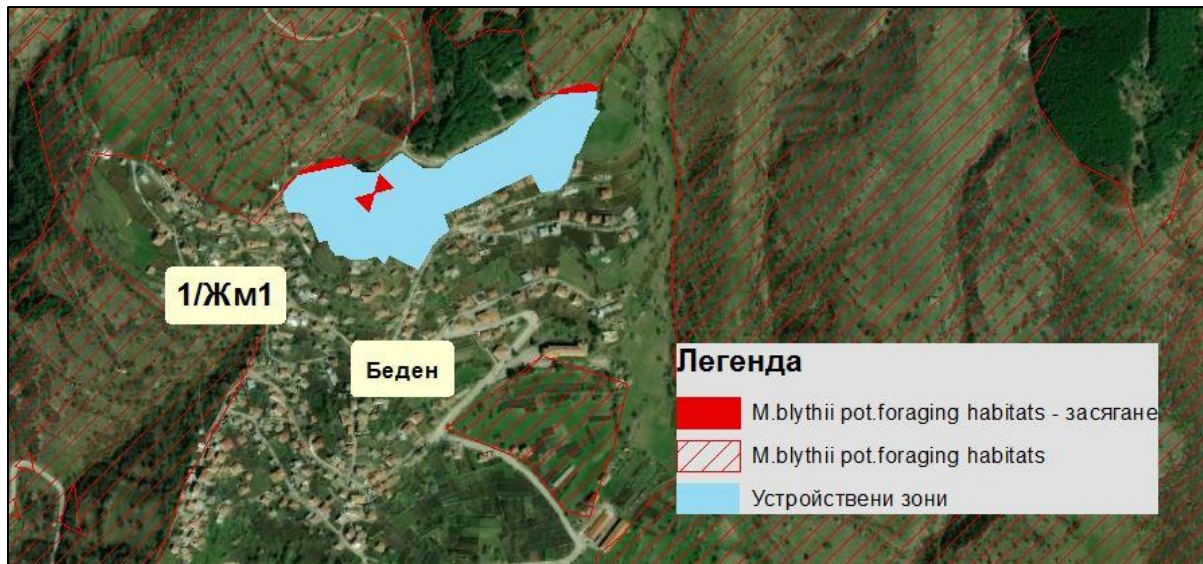
Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
56161	23316,0431

% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона	% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона в община Девин
0.2082	0.5016

При реализиране на проектираните устройствени зони, в разгледаните землища на територията на община Девин, ще бъдат засегнати 116,9676 ha от потенциални подходящи ловни местообитания на вида в защитената зона, което е 0.2082 % от общата площ на потенциалните ловни местообитания на вида в защитената зона и 0.5016% от тези площи в зоната на територията на общината. Тези незначителни по размери отнети площи няма да доведат до трайна промяна на естествените характеристики на потенциалните подходящи ловни местообитания на целевия вид в зоната.



Фигура 157. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii oxygnathus*, с. Беден



Фигура 158. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii oxygnathus*, с. Беден



Фигура 159. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii oxygnathus*, с. Триград

Ловните територии на вида се засягат и от ОУП на Смолян с 42.00ha. Общата засегната площ на ловните територии в защитената зона е **158.9676** ha, което е 0.2830% от ловните площи в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. Изградените устройствени зони не трябва и не може да бъдат разглеждани, като фактор който предизвиква функционална фрагментация на потенциалните и ловните местообитанията на вида. Пространствената фрагментация е с въздействие, което е 0.6017% от площта на потенциалните местообитания в зоната и върху 0.2082% от потенциално подходящите ловни местообитания на вида без да предизвикат структурни промени в популацията на вида в защитената зона.

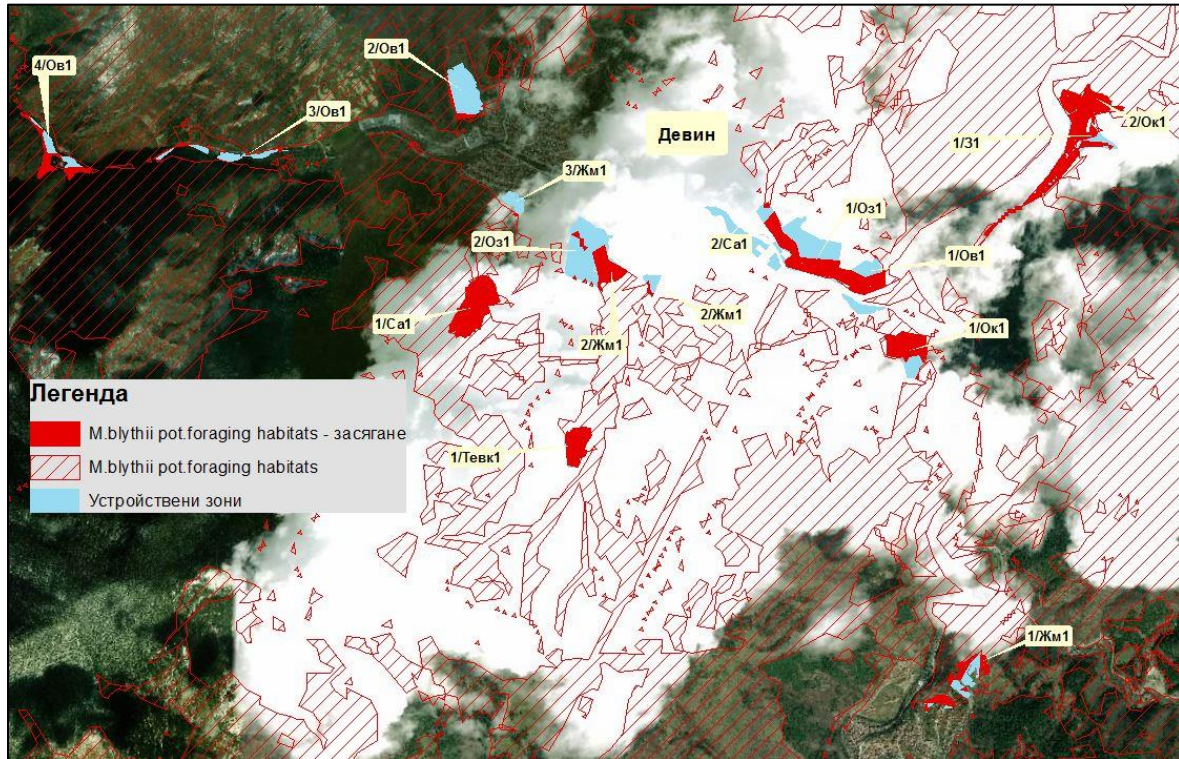
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Барьерен ефект. Барьерен ефект не се очаква. Дейностите, които съпътстват изграждането на устройствените зони ли изградените съоръжения не може да възпрепятства полета на индивиди от този целеви вид. Устройствозните зони, след изграждане, няма да бъдат изкуствена, непреодолима преграда за полета на прилепите и не може да предизвикат барьерен ефект върху местообитанията и потенциалните подходящи ловни местообитания на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.



Фигура 160. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii oxugnathus*, землище Девин

Прекъсване на биокоридори. Прекъсване на биокоридори е възможно само в случаите, когато има непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид характера на устройствозните зони и височината на полета на прилепите, земеделските земи и сградения фонд на новите устройствозните зони, те не са непреодолима пречка за вида и не може да бъдат причина за възникване на временен или траен барьерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида.

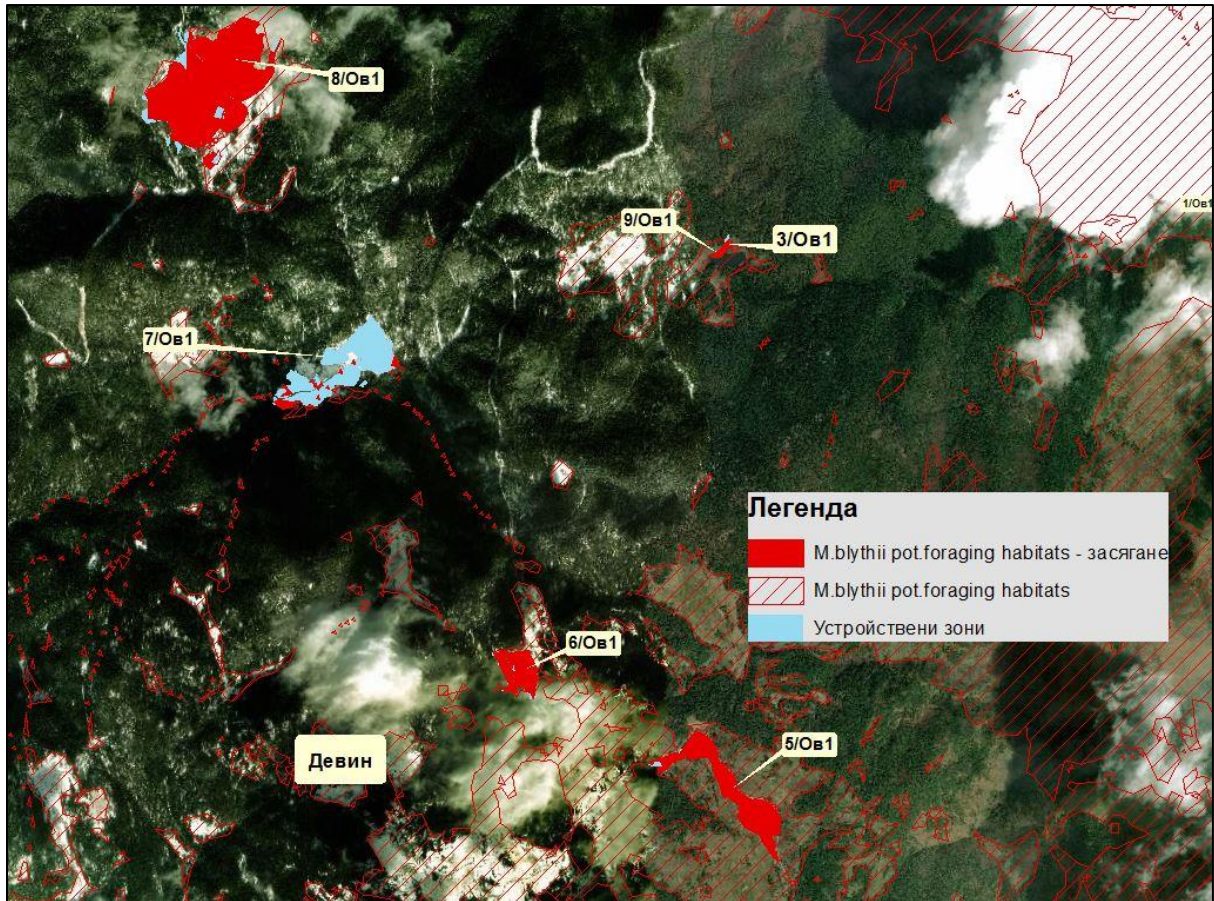
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

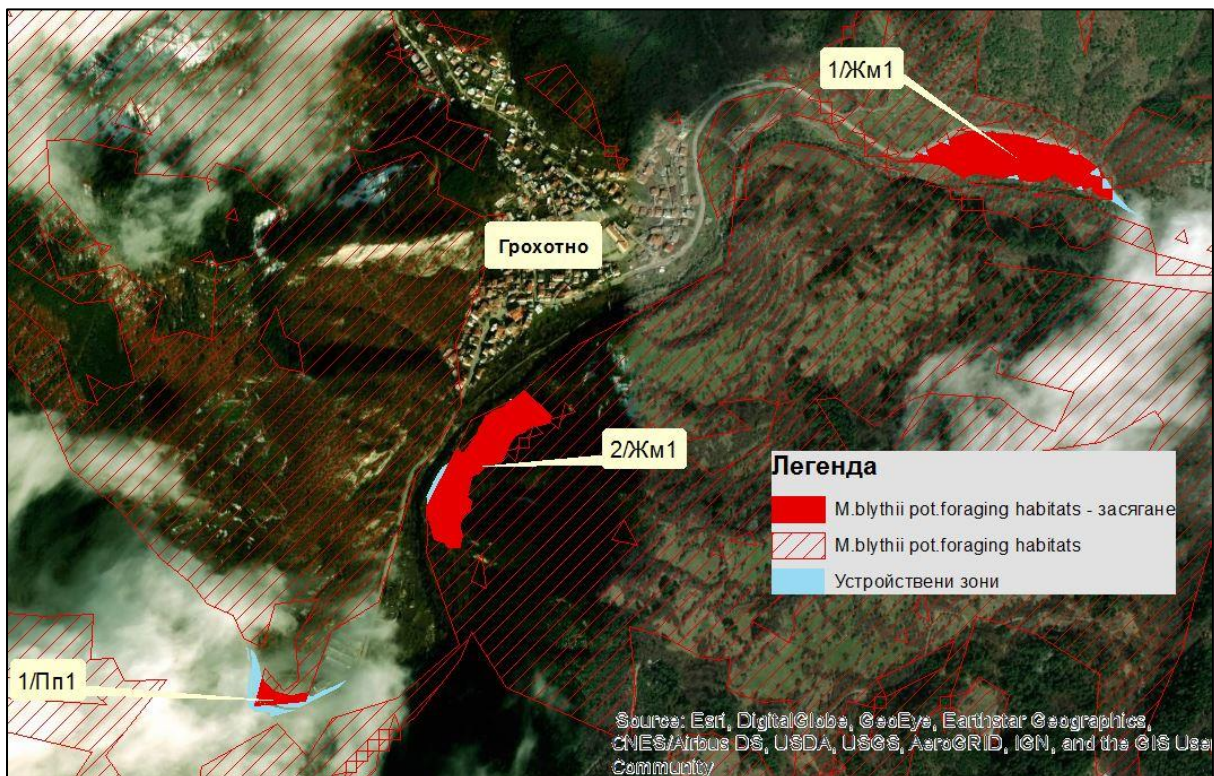
Безпокойство. Според специфичната информация по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“ (МОСВ 2013), в границите на устройствозното зонироване попадат потенциални и потенциални подходящи ловни местообитания на вида, които се засягат пряко. Строителните дейности се извършват само през светлата част на денонощието, докато прилепите ловуват нощем. Това определя отсъствието на безпокойство в подходящите ловните местообитания. В обхвата на територията на устройствозното зонироване отсъстват убежища на вида, които могат да бъдат подложени на различни антропогенни въздействия. Няма установени колонии в съседни терени.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0



Фигура 161. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii* *oxugnathus*, землище Девин



Фигура 162. Засегнати потенциални подходящи ловни местообитания на *Myotis blythii* *oxugnathus*, землище с. Грохотно

Смъртност. Няма вероятност за инцидентна смъртност на индивиди, поради това, че устройственото зонироване не засягат убежищата на вида, както на територията на устройствените зони, така и в съседни територии. Прилепите ловуват през нощните часове, когато всички строителни дейности са преустановени.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **1321 Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*)**

Разпространение. Видът обитава Централна и Южна Европа, на север до Южна Полша и Холандия, на изток до Афганистан, Източен Иран и Узбекистан. Мароко, Алжир, Тунис и Ливан.

Разпространение в България. Известни са 73 находища, разположени в цялата страна, като 31 от тях са съобщени преди 1985 г. Най-много убежища и колонии са установени в нископланинския пояс (до 400–500 m надм. в.). Рекордна численост, около 7000 индивида, е установена в пещера в Източните Родопи. Единични екземпляри са регистрирани в Централна Стара планина, Рила, в Западните Родопи.

Местообитания. Характерен обитател на нископланинските карстови райони в страната. Среща се в райони, където обитава изкуствени убежища – тавани на постройки, бункери, подземни галерии и др. Термофилен вид. Температурата в размножителните убежища може да стигне до 35°C. При ловуване предпочита площи, покрити с храстова или дървесна растителност, над водни площи. Заселва се в паркове и градини. Летните убежища на този вид са в пещери, тавани на жилищни постройки и по-рядко изкуствени галерии. Зимува в пещери и по-рядко в земни галерии, по единично или на малки групи.

Оценка на популацията в зоната. Съгласно специфичната информация от резултатите по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза Г*” в страната зимуват само единични екземпляри. В защитената зона са установени общо 13 находища на целевия вид. В известните летни находища в зоната са регистрирани 117 екземпляра и в известните находища за зимуване 12 екземпляра. Площта на потенциално най-благоприятните местообитания е 5133.5 ha (1.9 % от площта на защитената зона), а площта на потенциално най-подходящите ловни местообитания 28405 ha (10,4 % от площта на защитената зона). Урбанизираните и неподходящите за вида местообитания е 148156 ha (54,3 % от площта на защитената зона).

В защитената зона популацията на вида е означена със (V) – много рядък. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - 2%=>p>0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Обща оценка по четирите критерия на ПС на вида за зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е регистриран в защитената зона на територията на община Девин в землището на

с. Брезе – сгради на разклона за селото, както и в пещерата „Чифлика“ (Долна Модърска пещера) в землището на с. Осиково.

В защитената зона на територията на общината има регистрирани потенциални местообитания на вида, зимни убежища в посочените пещери, потенциални ловни местообитания край реките Въча, Тенесдере, Ширококольшка река, Триградска река, Брезката река и реките в землището на с. Осиково.

При реализиране на проекта за ОУП на общината и включените в него нови устройствени зони в землищата на с. Беден (1/Ов₁), с. Брезе (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Жм₁, 2/Ов₁, 2/Оз₁, 2/Ок₁, 2/Са₁, 3/Жм₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 1/Пп₁, 2/Жм₁), с. Гьоврен (1/Жм₁, 1/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁, 2/Ов₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 2/Ов₁) се отнемат площи от потенциални местообитания на целевия вид в защитената зона в размер на 16.8191 ha.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от местообитанията в зоната в община Девин (ha)
Беден	1/Ов ₁	2,7440	BG 0001030 Родопи Западни	1	0,0010
Брезе	1/Жм ₁	2,7353		5	1,0440
Девин	1/Жм ₁	3,3987		6	2,0096
Девин	1/З ₁	2,4792		3	0,2340
Девин	1/Ов ₁	7,8495		5	0,6492
Девин	1/Оз ₁	5,5627		6	1,8952
Девин	1/Ок ₁	6,4511		8	1,8052
Девин	2/Жм ₁	2,4354		3	0,6385
Девин	2/Ов ₁	4,8724		2	0,0114
Девин	2/Оз ₁	7,6102		3	0,0688
Девин	2/Ок ₁	7,9730		13	1,3690
Девин	2/Са ₁	2,9290		3	0,0622
Девин	3/Жм ₁	1,0918		1	0,0284
Девин	3/Ов ₁	1,8904		13	0,5351
Девин	4/Ов ₁	2,9093		3	1,8836
Девин	5/Ов ₁	11,9255		3	0,0314
Девин	6/Ов ₁	4,9415		3	0,0621
Девин	7/Ов ₁	15,3289		10	0,2377
Девин	8/Ов ₁	39,1554		5	0,4304
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,0356
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		12	0,2010
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		5	0,3685
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		6	0,1412
Гьоврен	1/Жм ₁	4,5609		6	0,1160
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	0,5284
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		3	0,1077
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		4	0,7931
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		2	0,5127
Триград	1/Жм ₁	3,1257		6	0,6409
Триград	2/Жм ₁	3,1967		3	0,0324
Триград	2/Ов ₁	5,5580	6	0,3447	
Общо:		158.5597		159	16.8191

Площ на потенциалните местообитания в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)
731 300	5133.5
% от засегнатата площта на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площта на местообитанието в защитената зона
0.00229	0.3276

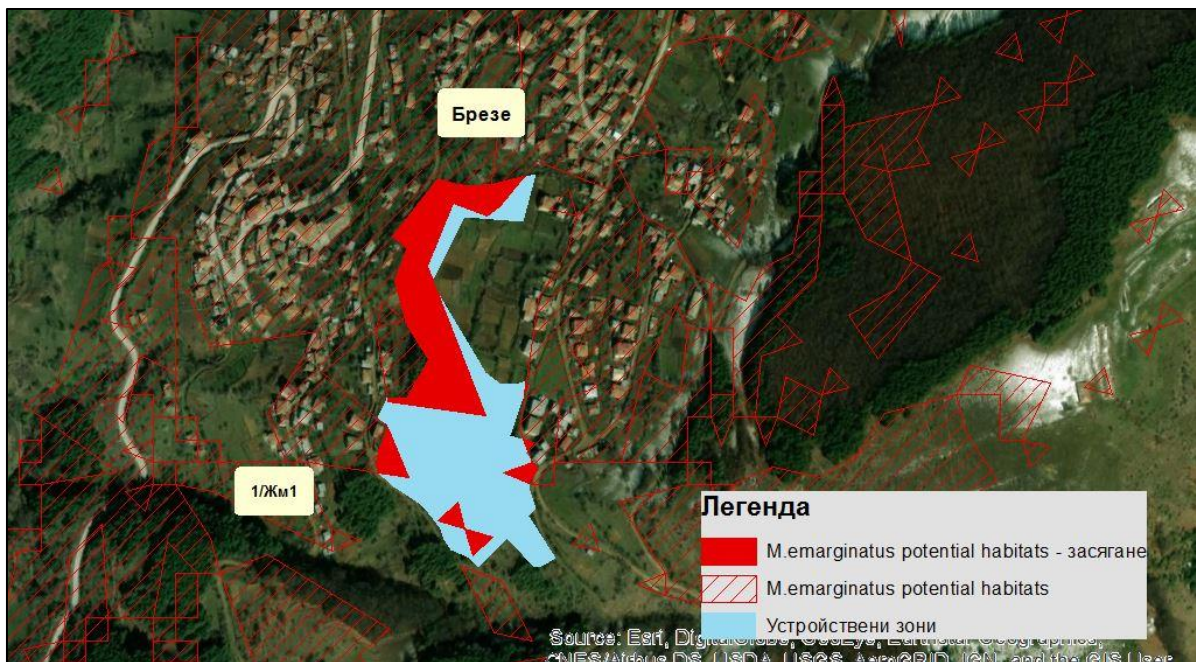
При устройственото зонироване не се засягат летни и зимни убежища на вида, както и ефективно заети местообитания. Новите устройствени зони, след тяхното изграждане ще доведат до трайна промяна на естествените характеристики на 16,8191 ha от потенциалните местообитания на вида в зоната, което е 0.00229% от общата площ на потенциалното местообитание в защитената зона в национален мащаб и 0,3276 % от потенциалните местообитания в защитената зона.

Отнемане на площи от местообитанията в зоната се очаква при реализиране на ОУП на Чепеларе с 5.39 ha, ОУП на Борино с 0.1271 ha и ОУП Смолян с 35.7 ha. Общата отнета площ от потенциални местообитания възлиза на **58.0362** ha, което е 0.0079% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 1.1305% от тези площи в защитената зона.

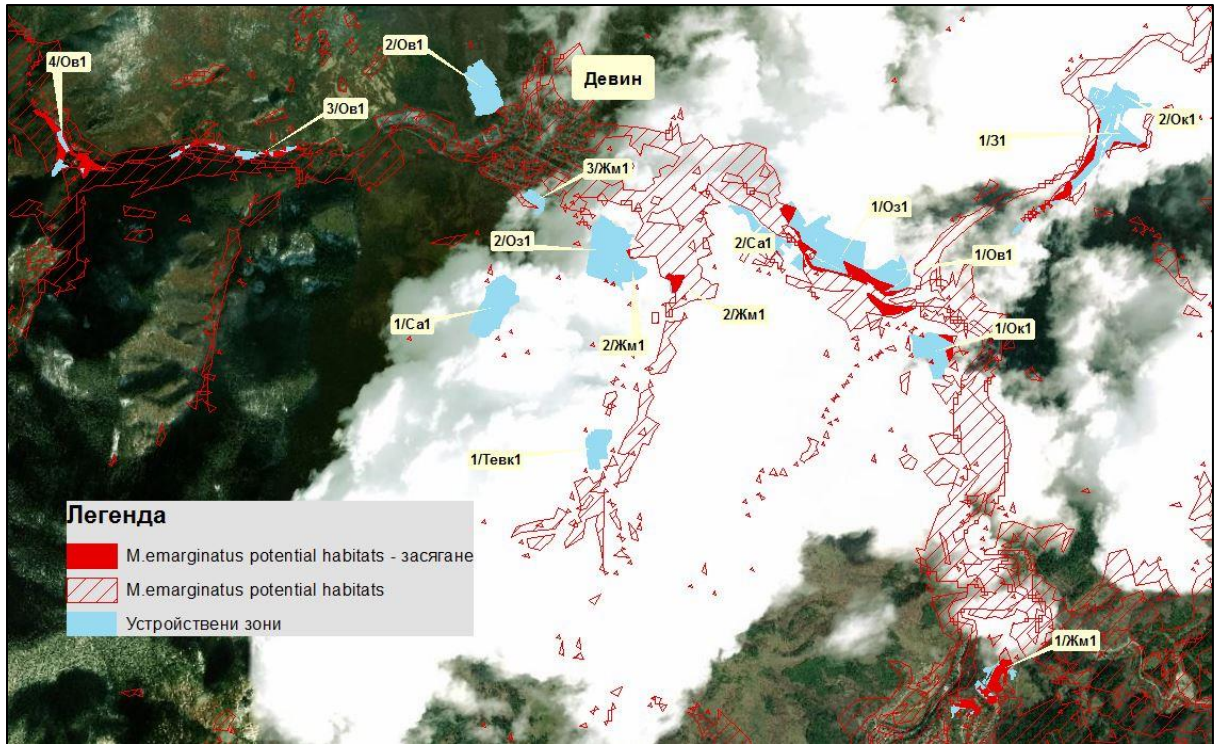
Засегнатата площ на местообитанието в защитената зона е над приетия праг от 1% за отрицателно въздействие съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателно изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло, които не следва да надвишава този праг. Площите над приетия праг са 0.1305%. Като се има предвид синатропността на вида, ограниченото териториално въздействие и бъдещите промени в естествените характеристики на местообитанията с ново устройствено зонироване могат да бъдат определени, като косвени със слаба степен.

Въздействие – Слабо.

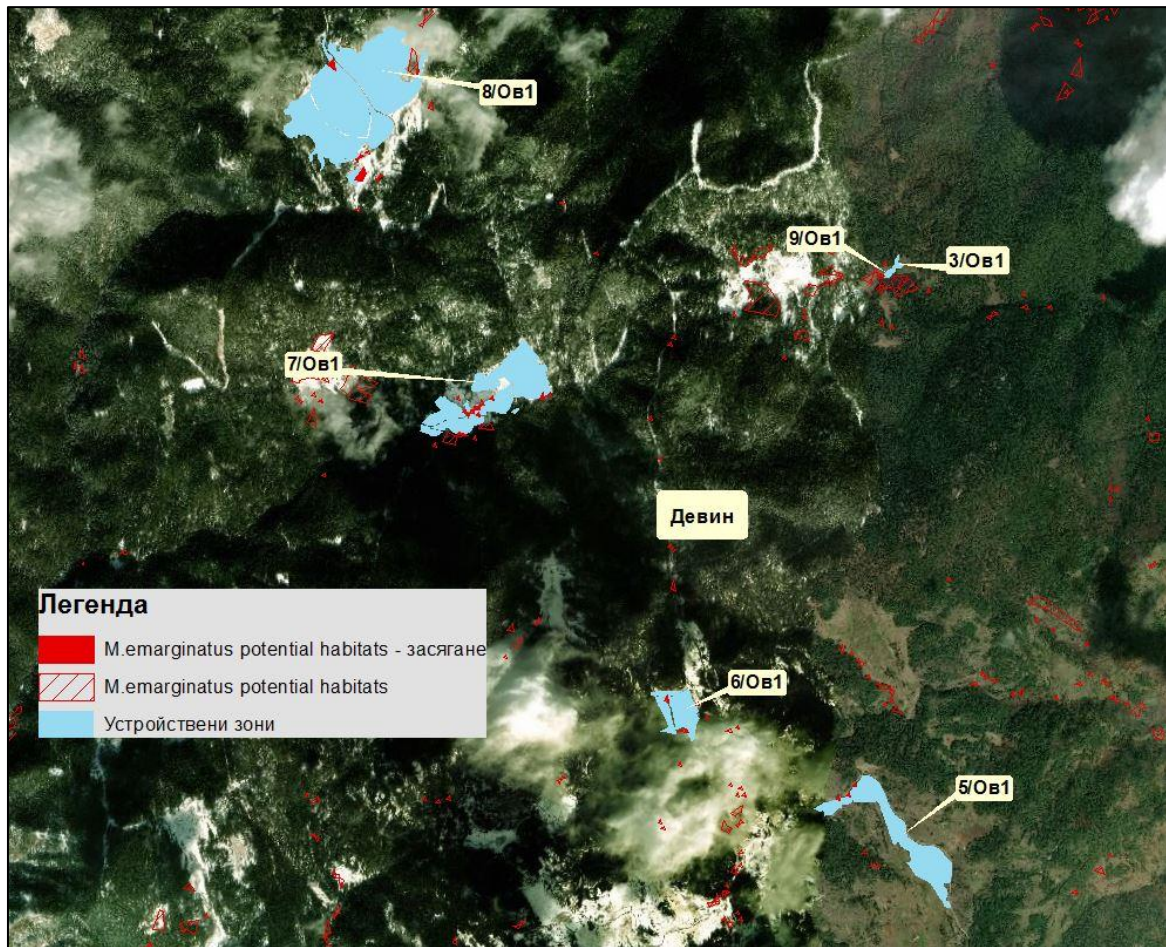
Степен на въздействие – 2.



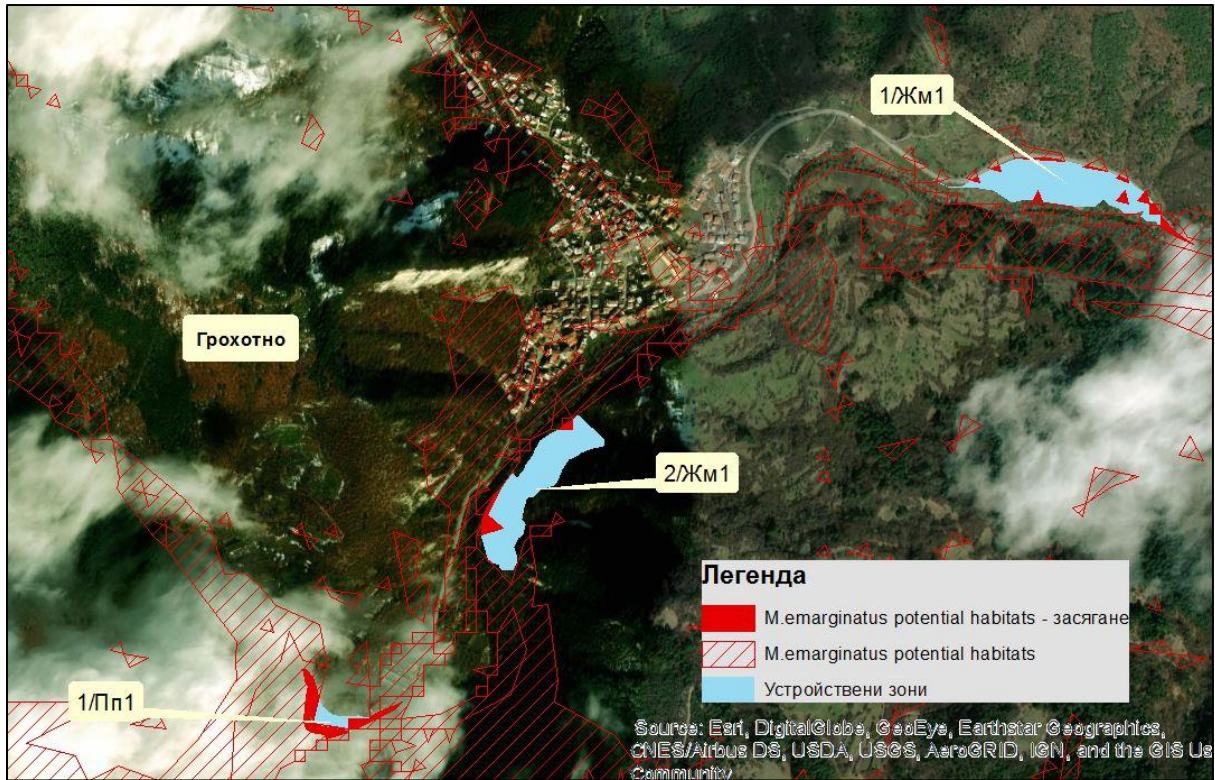
Фигура 163. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Брезе



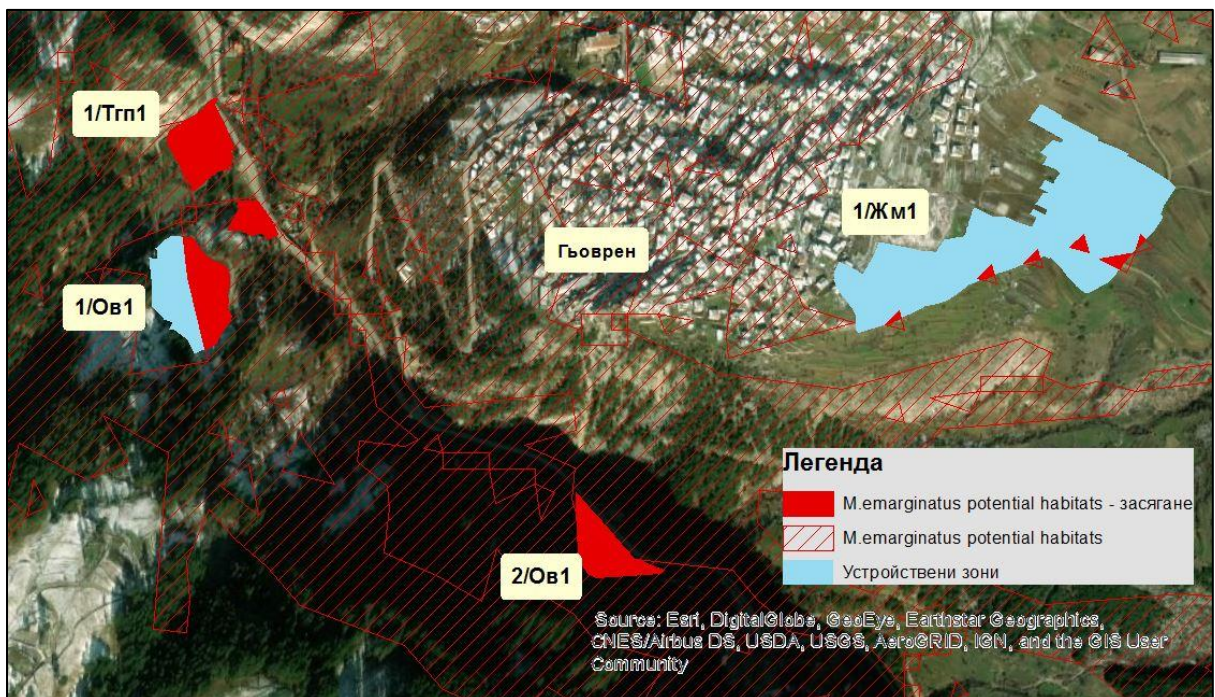
Фигура 164. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище Девин



Фигура 165. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище Девин



Фигура 166. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Грохотно



Фигура 167. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Гьоврен



Фигура 168. Засегнати потенциални местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Триград

Засегнати потенциално най-подходящи ловни местообитания

Устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на общината, се предвижда в землищата на Девин (1/Жм₁, 1/З₁, 1/Ов₁, 1/Оз₁, 1/Ок₁, 1/Са₁, 1/Тевк₁, 2/Ов₁, 2/Оз₁, 2/Ок₁, 3/Жм₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Грохотно (2/Жм₁), с. Триград (1/Жм₁) и при реализиране отнема площи от потенциално най-подходящи ловни местообитания на вида в зоната в размер на **12,4028 ha**.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от ловни местообитания в зоната в община Девин (ha)	
Девин	1/Жм ₁	3,3987	BG0001030 Родопи Западни	2	0,2591	
Девин	1/З ₁	2,4792		6	0,8333	
Девин	1/Ов ₁	7,8495		4	1,8062	
Девин	1/Оз ₁	5,5627		5	3,5777	
Девин	1/Ок ₁	6,4511		8	1,1367	
Девин	1/Са ₁	6,0061		1	0,0050	
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		1	0,0272	
Девин	2/Ов ₁	4,8724		3	0,2651	
Девин	2/Оз ₁	7,6102		1	0,0274	
Девин	2/Ок ₁	7,9730		13	2,2613	
Девин	3/Жм ₁	1,0918		1	0,0056	
Девин	3/Ов ₁	1,8904		1	0,0196	
Девин	4/Ов ₁	2,9093		4	0,7411	
Девин	7/Ов ₁	15,3289		4	0,0874	
Девин	8/Ов ₁	39,1554		9	1,2030	
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,0727	
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636			1	0,0000
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084			2	0,0014
Триград	1/Жм ₁	3,1257			2	0,0728
Общо:		123,4047		69	12,4028	

Площите на потенциални най-подходящи ловни местообитания на вида са представени в следващата таблица.

Площ на картирано ловно местообитание в защитената зона (ha)	Площ на ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин (ha)
28405	12893,8438
% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона	% от засегнатата площ на ловни местообитания в защитената зона в община Девин
0.0436	0.0961

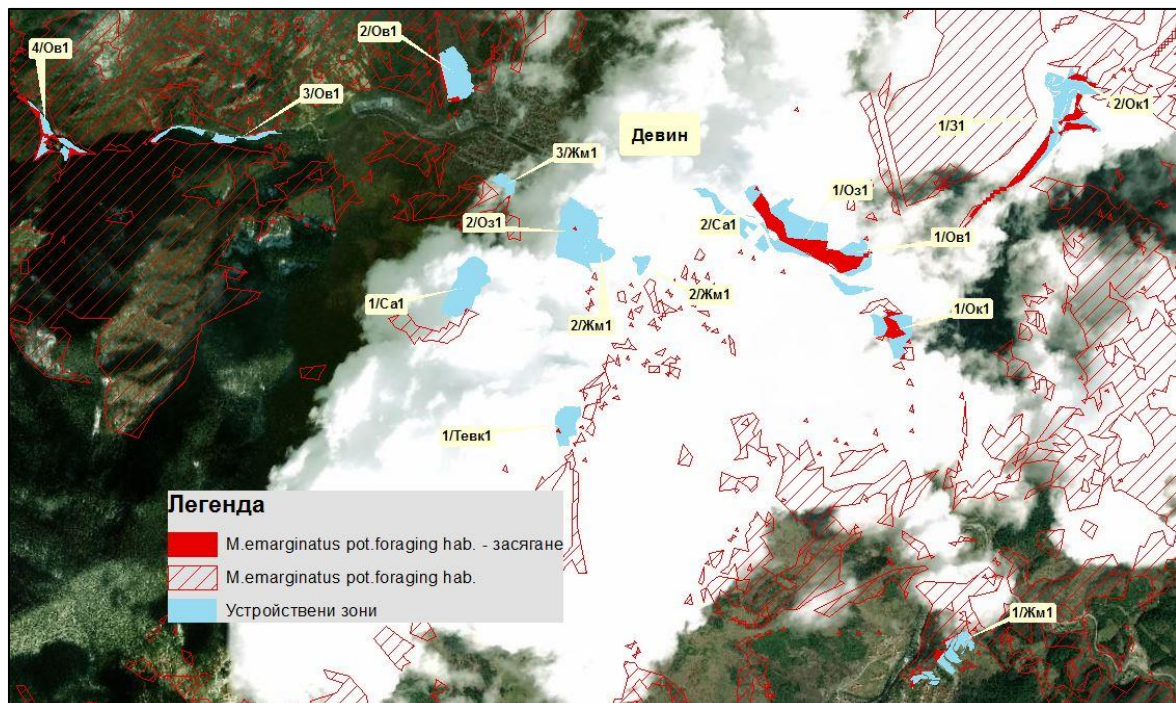
При реализиране на устройственото зонироване се очаква трайна промяна на естествените характеристики на 12,4028 ha от площта на най-подходящи ловни местообитания на вида в зоната, което е 0.0436% от това ловно местообитание в зоната и 0.0961% от ловните местообитания в зоната, на територията на община Девин.

При реализиране на ОУП на Смолян се засягат 40.00 ha от ловните местообитания в защитената зона. Общо отнетите площи от ловните територии на вида в зоната са 52.4028 ha, което е 0.1844% от потенциалните ловни територии в защитената зона.

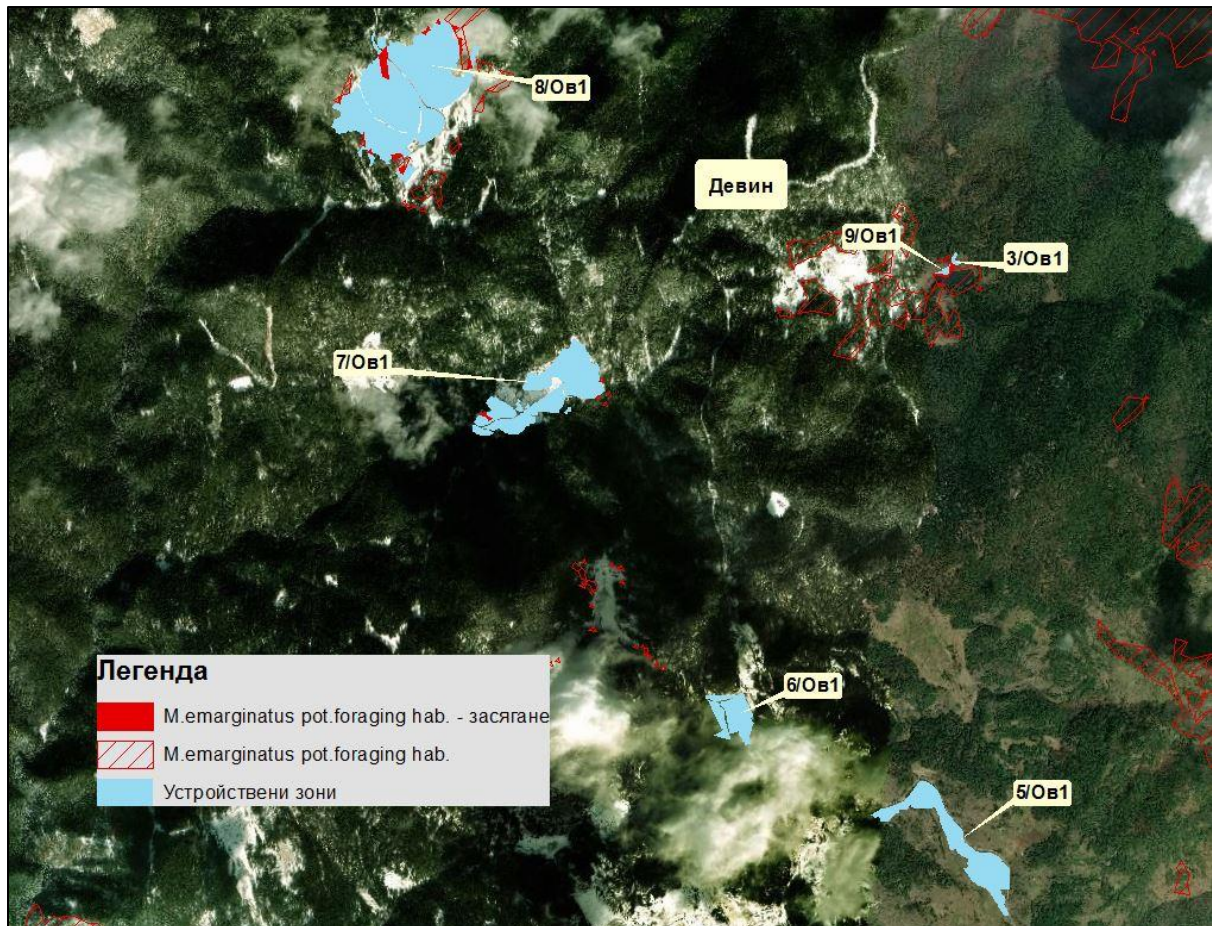
Отнетите площи са под установения праг от 1% съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателно изменение, намаляване на площта на местообитанията, като цяло, които не следва да надвишава този праг.

Въздействие – Незначително.

Степан на въздействие – 1.



Фигура 169. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis emarginatus*, землище Девин



Фигура 170. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis emarginatus*, землище Девин

Фрагментация на местообитания. Засегнатите площи от местообитания на вида са твърде малки за да предизвикат съществено разделяне на потенциалните и ловните местообитания на части. От тази гледна точка устройственото зонироване не може да бъде разглеждано, като фактор предизвикващ функционална фрагментация на местообитанията на този целеви вид. Пространствената фрагментация на потенциалните местообитания е 1.1305% и на най-подходящи ловни местообитания е 0.1844% в зоната, без да предизвика структурни промени в популацията на вида в защитената зона.

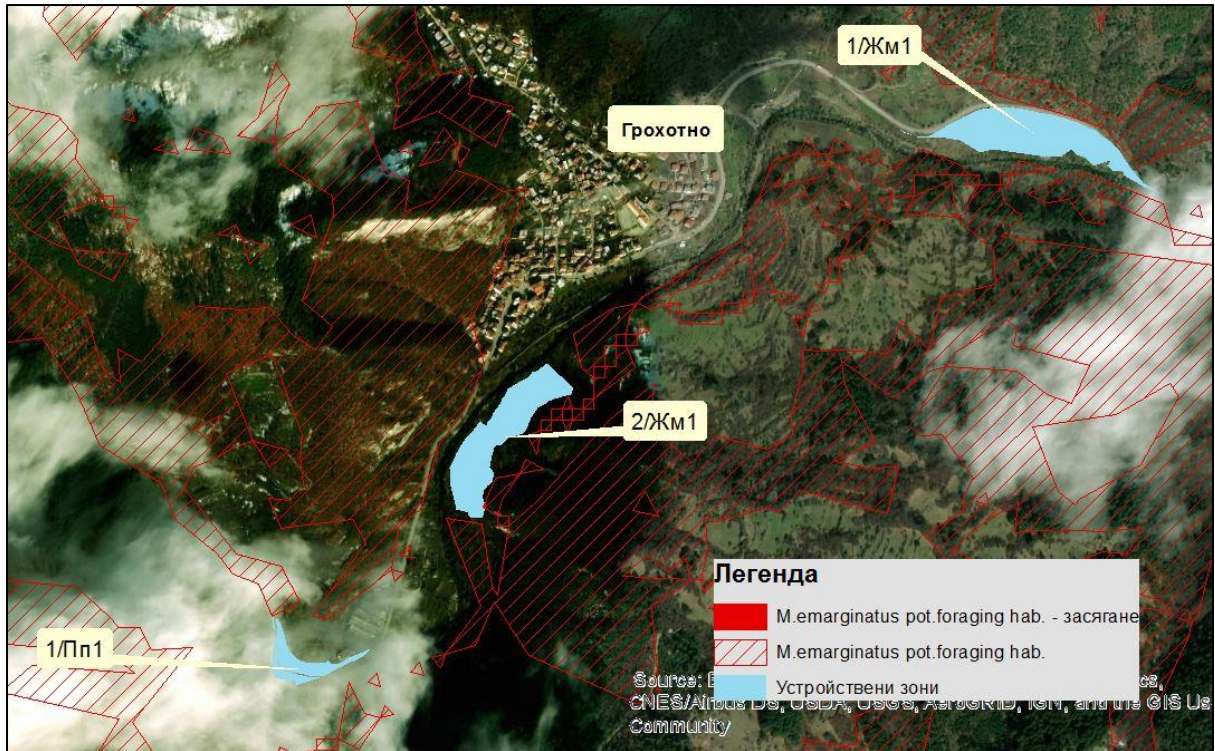
Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

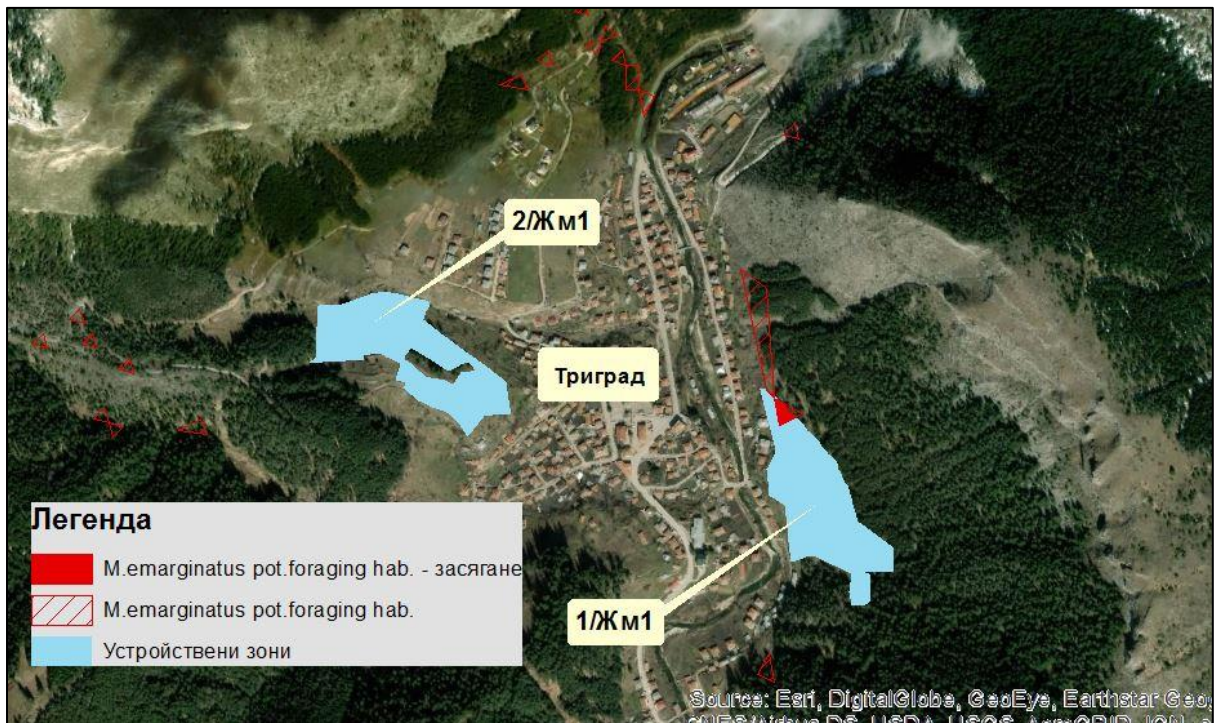
Барьерен ефект. Новите устройствени зони на територията на община Девин не са пречка за нормален полет на прилепите и не може да бъдат причина за възникване на барьерен ефект при използване на съседните потенциални местообитания и потенциалните ловни местообитания от целевия вид. Сградният фонд, дейностите и съоръженията, в устройствените зони, не може да възпрепятстват полета на прилепите в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.



Фигура 171. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Грохотно



Фигура 172. Засегнати потенциални ловни местообитания на *Myotis emarginatus*, землище с. Триград

Прекъсване на биокоридори. С реализацията на ОУП не се прекъсват трайни характерни ландшафтни елементи използвани от прилепите по време на техни полети и миграции. Прекъсване на биокоридори може да има само в случаите, когато има непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид височината на

предвидените сгради в устройствените зони и височината на полета на прилепите, този сграден фонд не е непреодолима пречка за вида и те не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. В обхвата на територията, на която ще се реализира ОУП отсъстват убежища, които могат да бъдат подложени на различни въздействия по време на изграждане и експлоатация на новото устройствено зонироване, на територията на населените места в община Девин. Строителните дейности се извършват само през светлата част на денонощието, докато целевите видове прилепи в защитената зона напускат своите убежища и ловуват нощем. Това определя отсъствието на безпокойство в потенциалните и потенциални най-подходящи ловни местообитания на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква. В устройствените зони ще се извършват дейности, които не засягат пряко убежища на вида и неговата популация. На този етап, в защитената зона, няма установени находища на вида в обхвата на предвиденото зонироване в ОУП. Смъртност в потенциалните най-подходящи ловни местообитания на вида не се очаква, тъй като всички дейности в устройствените зони се извършват през дневните часове, докато прилепите са нощно активни.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **1308 Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*)**

Разпространение. Европа, на север до южните части на Скандинавския полуостров и Естония; на юг до Мароко, Канарските острови; на изток до Кавказ (включително Азербайджан и Армения).

Разпространение в България. Видът е установен за пръв път в България при устието на р. Камчия през 1935 г. До края на 2006 г. е известен от 23 находища. Най-много убежища са установени над 500 m надм. в. Най-високото находище е в пещерата Водните дупки в резервата "Северен Джендем". Единични индивиди са регистрирани в Кресненски пролом, с. Жернов, Плевенско; Черноморец, Бургаско.

Местообитания. Рядък вид, който обитава обрасли с гори райони, главно в планините. Предпочита влажните горски местообитания в среднопланинския пояс (700–1400 m надм. в.). През зимата е намиран поединично или на групи до 30 индивида в най-студените, приходни части на пещерите при температури около 0–2°C. През летните месеци живее почти само в хралупи на дървета и по-рядко в други убежища (например цепнатини в скали или подпокривни пространства). Ловува в покрайнини на гори, над пътища и алеи в гори и паркове.

Оценка на популацията в зоната. В зоната са установени 9 находища и 7 места за струпване на вида. Площта на потенциалните местообитания е 52219 ha (19.14% от площта на защитената зона), а площта на местообитания с високо качество по индуктивен модел 9569.1 ha (3.5% от площта на защитената зона). В зоната е налице много ниска степен на фрагментиране (516,05) на местообитанията с високо качество.

В защитената зона популацията на вида е означена със (С) – типичен. Размерът и

плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - $15\% \geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Обща оценка по четирите критерия на ПС на вида за зоната: *Благоприятно състояние.*

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия по време на строителството.

Потенциални заплахи за местообитанията с високо качество

Видът е регистриран в защитената зона на територията на община Девин в землището на с. Брезе в пещерата Бяло Камене.

Съгласно специфичната информация от резултатите по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I*” в зоната на територията на общината има регистрирани потенциални местообитания и местообитания с високо качество.

При реализиране на ОУП и включените устройствени зони в землището на Девин (3/Об₁, 4/Об₁) и с. Триград (1/Жм₁) се засягат потенциални местообитания с високо качество (по индуктивен модел) с обща площ от 0.1233 ha с високо качество.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от потенциални местообитания в зоната в община Девин (ha)
Девин	3/Об ₁	1,8904	BG0001030 Родопи Западни	1	0,0195
Девин	4/Об ₁	2,9093		1	0,0534
Триград	1/Жм ₁	3,1257		1	0,0504
Общо:		7,9254		3	0.1233

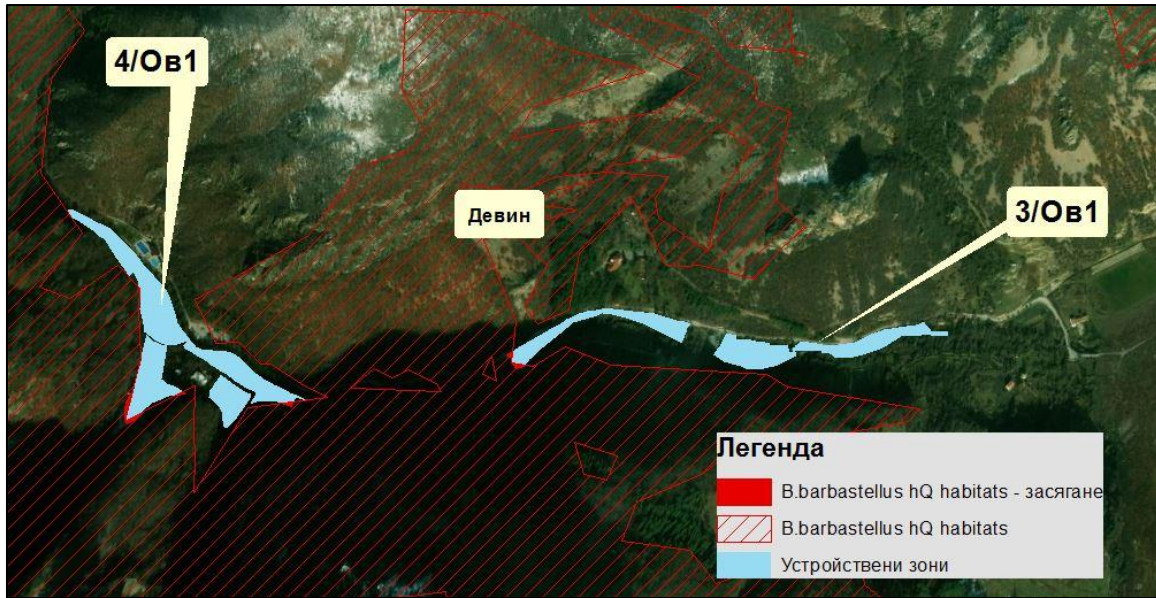
При реализиране на устройственото зониране в посочените землища на общината се отнемат 0.1233 ha от потенциални местообитания на вида с високо качество, което е 0.00128% (от 9569.1ha) от потенциалните местообитания с високо качество в защитената зона.

При реализиране на ОУП на Борино се отнемат 0.01 ha потенциални местообитания с високо качество. Общата засегната площ в зоната е 0.1333 ha или 0.00139% от площта на местообитанието в защитената зона.

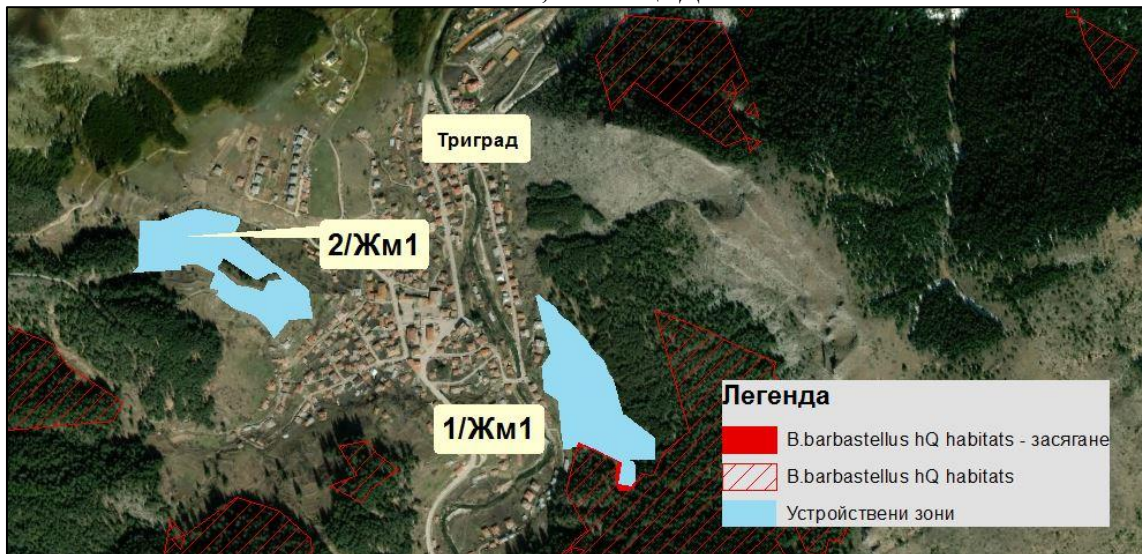
Засегнатата площ на местообитанието, в защитената зона, е под приетия праг от 1% за отрицателно въздействие съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателно изменение, намаляване на площта на местообитанията, като цяло, които не следва да надвишава този праг.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 173. Засегнати потенциални местообитания с високо качество на *Barbastella barbastellus*, землище Девин



Фигура 174. Засегнати потенциални местообитания с високо качество на *Barbastella barbastellus*, землище с. Триград

Засегнати потенциални местообитания

В проекта за ОУП на общината е предвидено устройствено зониране в землището на с. Брезе (1/Жм₁), Девин (1/Жм₁, 2/Жм₁, 3/Жм₁, 1/З₁, 1/Оз₁, 2/Оз₁, 1/Ок₁, 2/Ок₁, 1/Тевк₁, 1/Ов₁, 3/Ов₁, 4/Ов₁, 5/Ов₁, 6/Ов₁, 7/Ов₁, 8/Ов₁, 9/Ов₁), с. Грохотно (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Пп₁), с. Гьоврен (1/Ов₁, 2/Ов₁, 1/Оо₁, 1/Тгп₁), с. Триград (1/Жм₁, 2/Жм₁, 1/Ов₁, 2/Ов₁) и ще бъде реализирано на поземлени имоти, които засягат потенциални местообитания на целевия вид.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегнатата площ от местообитанията в зоната в община Девин (ha)
Брезе	1/Жм ₁	2,7353	Родопи Западни	1	0,9694
Девин	1/Жм ₁	3,3987		3	0,2080

Общ устройствен план на община Девин

Девин	2/Жм ₁	2,4354		4	0,6407
Девин	3/Жм ₁	1,0918		1	0,0130
Девин	1/З ₁	2,4792		5	1,1684
Девин	1/Оз ₁	5,5627		4	0,8397
Девин	2/Оз ₁	7,6102		1	0,0494
Девин	1/Ок ₁	6,4511		2	1,3203
Девин	2/Ок ₁	7,9730		7	1,4002
Девин	1/Тевк ₁	2,7122		1	0,0062
Девин	1/Ов ₁	7,8495		1	0,2368
Девин	3/Ов ₁	1,8904		15	0,7568
Девин	4/Ов ₁	2,9093		16	2,3922
Девин	5/Ов ₁	11,9255		2	0,0231
Девин	6/Ов ₁	4,9415		7	0,3455
Девин	7/Ов ₁	15,3289		11	0,2714
Девин	8/Ов ₁	39,1554		17	6,7728
Девин	9/Ов ₁	0,3161		1	0,1012
Грохотно	1/Жм ₁	2,3107		5	1,6599
Грохотно	2/Жм ₁	2,1084		4	1,3586
Грохотно	1/Пп ₁	0,5636		3	0,3609
Гьоврен	1/Ов ₁	1,1228		1	0,0044
Гьоврен	2/Ов ₁	0,5127		3	0,3577
Гьоврен	1/Оо ₁	0,1077		4	0,1077
Гьоврен	1/Тгп ₁	0,7931		4	0,5632
Триград	1/Жм ₁	3,1257		3	1,1032
Триград	2/Жм ₁	3,1967		3	0,0324
Триград	1/Ов ₁	6,4168		1	0,1279
Триград	2/Ов ₁	5,5580		9	1,4331
Общо:		152,5824		141	24,6716

Площ на потенциални местообитания в национален мащаб (ha)	Площ в ЗЗ ВГ0001030 „Родопи-Западни“ (ha)	Площ на потенциални местообитания в зоната в община Девин (ha)
1106500	52219	12709,8342

% от засегнатата площта на местообитанието в национален мащаб	% от засегнатата площта на местообитанието в защитената зона	% от засегнатата площ на местообитанието в защитената зона в община Девин
0.00222	0.0472	0.1941

При устройственото зонироване не се засягат летни и зимни убежища на вида, както и ефективно заети местообитания. Новите устройствени зони, след тяхното изграждане ще доведат до трайна промяна на естествените характеристики на 24,6716 ha от потенциалните местообитания на вида в зоната, което е 0.00222% от общата площ на потенциалното местообитание в защитената зона в национален мащаб, 0.0472% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.1941% от тези местообитания в зоната на територията на община Девин.

Потенциалните местообитания се засягат и от реализирането на ОУП на Чепеларе с 4.99 ha, ОУП на Смолян с 2.04 ha. Общата отнета площ от потенциални местообитания в защитената зона е 31.7016 ha, което е 0.0028% от потенциалните местообитания в национален мащаб, 0.0607% от тези площи в защитената зона.

Засегнатата площ на местообитанието, в защитената зона, е под приетия праг от 1% за

отрицателно въздействие съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателно изменение, намаляване на площта на местообитанията, като цяло, които не следва да надвишава този праг.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Засегнати потенциални ловни местообитания

При реализиране на ОУП и включените устройствени зони в землището на Девин (3/Ов₁, 4/Ов₁) и с. Триград (1/Жм₁) се засягат потенциални ловни местообитания с обща площ от 0.1233 ha.

Землище	УЗ	Площ на УЗ (ha)	Защитена зона, в която попада	Брой засягания	Засегната площ от потенциални ловни местообитания в зоната в община Девин (ha)
Девин	3/Ов ₁	1,8904	BG 0001030 Родопи Западни	1	0,0195
Девин	4/Ов ₁	2,9093		1	0,0534
Триград	1/Жм ₁	3,1257		1	0,0504
Общо:		7,9254		3	0.1233

При реализиране на елементите на устройственото зонирание се отнемат 0.1233 ha от потенциални ловни местообитания на вида в зоната, което е 0.000236% от ловните местообитания в зоната.

При реализиране на ОУП на Банско се засягат 12.386 ha, ОУП на Смолян с 2.5 ha. Общата отнета площ от тези местообитания възлиза на 15.0093 ha или 0.0287% от ловните територии в защитената зона.

Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за отрицателно въздействие съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕИО за отрицателно изменение и намаляване на площта на местообитанията, като цяло, които не следва да надвишава този праг. Въздействието от промени в естествените характеристики на ловните местообитанията след устройственото зонирание върху незначителни площи се определят, като косвени с незначителна степен.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Фрагментация на местообитания. В защитената зона е налице много ниска степен на фрагментиране (516,05) на местообитанията с високо качество. Засегнатите площи от местообитания на вида са малки за да предизвикат съществено разделяне на потенциалните местообитания на части. От тази гледна точка устройственото зонирание не може да бъде разглеждано, като фактор предизвикващ функционална фрагментация на местообитанията на този целеви вид. Пространствената фрагментация е с незначително въздействие върху 0.1333 ha (0.00139%) с високо качество, 32.0616ha (0.0613%) от потенциалните местообитания и 0.1233ha (0.000236%) от потенциални ловни местообитания без да предизвика структурни промени в популацията на вида в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Барьерен ефект. Барьерен ефект не се очаква. Като се има предвид височината на предвидените сгради в устройствените зони и височината на полета на прилепите, този сграден

фонд и всички съоръжения не са непреодолима пречка за вида и те не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Прекъсване на биокоридори. Прекъсване на биокоридори може да има само в случаите, когато има непреодолими препятствия за денонощните и сезонни миграции на вида. Като се има предвид височината на предвидените сгради в устройствените зони и височината на полета на прилепите, този сграден фонд не е непреодолима пречка за вида и те не може да бъдат причина за възникване на временен или траен бариерен ефект, с което да предизвика прекъсване на миграционни коридори на вида. По-голямата част от устройствените зони попадат в потенциални коридори със слаба и средна свързаност.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. В обхвата на територията, на която ще се реализира ОУП отсъстват убежища, които могат да бъдат подложени на различни въздействия по време на изграждане и експлоатация на новото устройствено зонироване на територията на населените места в община Девин. Строителството ще бъде извършвано през светлата част на денонощието, докато прилепите напускат своите убежища и ловуват през нощните часове. Всичко това определя отсъствието на безпокойство в ловните местообитания на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. В устройствените зони ще се извършват дейности, които не засягат пряко убежища на вида и неговата популация. Всички дейности, по реализиране на устройственото зонироване, се извършват през деня, когато прилепите са в своите убежища. Смъртност в ловните местообитания също не се очакват, тъй като прилепите ловуват през нощните часове, когато не се извършват строителни дейности, които да ги застрашават.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0

Таблица 53. Обобщени данни за засегнати местообитания на прилепите в защитената зона

Код	Вид	Размер и плътност на популацията в зоната	Размер и плътност на популацията в зоната ** (картиране) min-max	Площ на подходящите местообитания в зоната, (ha)**	Засегнати площи от ОУП (ha)**	Засегнати площи от ОУП %
1308	Широкоух прилеп (<i>Barbastella barbastellus</i>)	C - B	1140-2183(i) B	52 219,00	24.6716 31.7016	0.0472 0.0607
1310	Дългокрил прилеп (<i>Miniopterus schreibersi</i>)	R - B разм. R; зим. 10000-100000(i); прем. C	C - B зим. 25000-35000(i) A; разм. 2500-3500 (i)	19 502,12	0	0

Общ устройствен план на община Девин

1323	Дългоух нощник (<i>Myotis bechsteini</i>)	п/а - В размн. R; зим. V; прем. P	P - B 590- 1182(i)	27 684,00	11,1244 17.0967	0.0401 0.0617
1307	Остроух нощник (<i>Myotis blythii</i>)	п/а - В размн. R; зим. V; прем. P	P - B 101- 250(i)	5342.9	23.7364 32.1506	0.4442 0.6017
1316	Дългопръст нощник (<i>Myotis capaccinii</i>)	п/а – В Размн. зим. 2000- 20000(i); прем. P	P - B 501- 1000(i)	3 147,98	0	0
1321	Трицветен нощник (<i>Myotis emarginatus</i>)	п/а - В размн. P; зим. P;	V - B 11- 50(i)	5133.5	16.8191 58.0362	0.3276 1.1305
1324	Голям нощник (<i>Myotis myotis</i>)	п/а - В размн. C; зим. R; прем. P	P - B 101- 250(i)	4231.8	19.8094 70.9978	0.4681 1.6772
1306	Средиземноморски (<i>Rhinolophus blasii</i>)	п/а - В размн. P; зим. P; прем. P	P – C	3 577,37	0	0
1305	Южен подковонос (<i>Rhinolophus euryale</i>)	п/а - C размн. R; зим. V; прем. P	P - C 101- 250(i)	6 613,80	0	0
1304	Голям подковонос (<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>)	п/а - В размн. C; зим. C; прем. P	P - B 501- 1000(i)	5023.4	53.5218. 61.6760	1.0654 1,2278
1303	Малък подковонос (<i>Rhinolophus hipposideros</i>)	п/а - В размн. C; зим. C; прем. P	P - B 251- 500(i)	12295,9	24.5966 37.5742 Ловни местообит ания	0.2000 0.3056
1302	Подковонос на Мехели (<i>Rhinolophus mehelyi</i>)	P - B	DD – D	377,47	0	0

Цифрите в червено се отнасят до ОУП Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и на съседни общини

**Оценка на риска за видовете прилепи, предмет на опазване в защитена зона BG0001030
Родопи Западни**

Прилепи			
Вид		Оценка за степента на въздействие	
Голям ношник	<i>Myotis myotis</i>	4	Средно
Голям подковонос	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	2	Слабо
Пещерен дългокрил	<i>Miniopterus schreibersi</i>	0	Не е установен в защитената зона
Дългпръст	<i>Myotis capaccinii</i>	0	Не е установен в защитената зона
Дългоух прилеп	<i>Myotis bechsteini</i>	1	Незначителна
Малък подковонос	<i>Rhinolophus hipposideros</i>	0	Не се очаква въздействие
Остроух ноштик	<i>Myotis blythii oxygnathus</i>	1	Незначителна
Подковонос на Мехели	<i>Rhinolophus mehelyi</i>	0	Не е установен в зоната в община Девин
Средиземноморски подковонос	<i>Rhinolophus blasii</i>	0	Не е установен в зоната в община Девин
Трицветен ношник	<i>Myotis emarginatus</i>	2	Слабо
Широкоух прилеп	<i>Barbastella barbastellus</i>	1	Незначителна
Южен подковонос	<i>Rhinolophus euryale</i>	0	Не е установен в зоната в община Девин

5.3 Защитени зони по Директива 2009/147/ЕО за опазване на дивите птици

5.3.1 Защитена зона BG0002063 Западни Родопи

Очаквани влияния и степен на въздействие върху орнитофауната предмет на опазване в защитена зона BG0002063 Западни Родопи

На територията на община Девин попадат 1499.7926 ha (1,12%) от площта на защитената зона. Предвиждат се само две устройствени зони ЗОВ₁ и 4ОВ₁ с обща площ 4.7997ha, от която 3.6272 ha са в границите на защитената зона. Поземлените имоти, на които ще се реализират са изцяло в границите на землището на град Девин.

Всички останали елементите на Общия устройствен план на община Девин са извън границите на защитената зона и не засягат пряко или косвено местообитанията и видовете птици, предмет на опазване.

Предмет на опазване в защитена зона BG0002063 Западни Родопи са 24 вида птици включени в Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС и 5 вида птици от Приложение II на Директивата.

Таблица 54. Птици, включени в Приложение I на Директива 2009/147/ ЕЕС

Код	Вид	Мест. Попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зимув.	Премин ав.	Поп.	Опазв.	Изол.	Цял. Оц.
A246	<i>Lullula arborea</i> Горска	100р/70-130р				С	А	С	С
A465	<i>Alectoris graeca graeca</i> Планински кеклик	22р/15-30р				С	В	С	В

Общ устройствен план на община Девин

A220	<i>Strix uralensis</i> Уралска улулица	0-1р				C	A	B	B
A241	<i>Picoides tridactylus</i> Трипръст кълвач	15р/10-20р				C	A	A	A
A072	<i>Pernis apivorus</i> Осояд		9р/8-10р			B	A	C	A
A217	<i>Glaucidium passerinum</i> Врабчова куку- мявка	50р/40-60р				A	A	B	A
A224	<i>Caprimulgus europaeus</i> Козодой		70р/60-80р			C	A	C	A
A031	<i>Ciconia ciconia</i> Бял щъркел		2р			D			
A082	<i>Circus cyaneus</i> Полски блатар			1i		C	B	A	B
A089	<i>Aquila rotarina</i> Малък креслив орел		5р			C	B	C	B
A091	<i>Aquila chrysaetos</i> Скален орел	2р/1-3р				C	A	C	C
A092	<i>Hieraetus pennatus</i> Малък орел		2р			C	B	C	C
A103	<i>Falco peregrinus</i> Сокол скитник		4р			C	A	C	C
A104	<i>Bonasa bonasia</i> Лещарка	500р/400- 600р				A	A	C	A
A108	<i>Tetrao urogallus-</i> Глухар	475m/450- 500m				A	A	A	A
A215	<i>Bubo bubo</i> Бухал	4р/2-6р				C	B	C	B
A030	<i>Ciconia nigra</i> Черен щъркел		6р/5-7р			B	A	C	B
A223	<i>Aegolius funereus-</i> Пернато-нога	54р/89р				A	A	C	A
A229	<i>Alcedo atthis</i> Земеродно рибарче	7р/12р				C	B	C	C

A234	<i>Picus canus</i> Сив кълвач	5p/10p					С	С	В	С
A236	<i>Dryocopus martius</i> Черен кълвач	110p/220p					В	В	С	А
A238	<i>Dendrocopos medius</i> Среден пъстър колвѣч	18p/28p					С	А	С	В
A239	<i>Dendrocopos leucotos</i> Белогрѣб кълвач	70p/80p					В	А	С	А
A338	<i>Lanius collurio</i> Червеногрѣба сврачка		320p/320p				С	В	С	С

**Редовно срещаци се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на
Директива 2009/147/ ЕЕС**

Код	Вид	Мест. Попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Разм.	Зим.	Преминав	Поп.	Опав.	Изол.	Цял Оц.
A087	<i>Buteo buteo</i> Обикновен	30p/25-35p				С	А	С	С
A099	<i>Falco subbuteo</i> Орко		4p/2-5p		Р	С	А	С	С
A086	<i>Accipiter nisus</i> Малък ястреб	23p/17-30p			Р	В	А	С	С
A230	<i>Merops apiaster</i> Европейски пчелояд		27p		Р	Д			
A096	<i>Falco tinnunculus</i> Черношипа	12p/10-14p				С	А	С	С

➤ **Черен щъркел (*Ciconia nigra*)**

Статут. В България: уязвим VU [D], ЗБР-II, III; международен: ECS-спес 3, рядък; Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II; CITES - II; Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид. Гнезди в почти всички европейски страни (без Финландия, Норвегия, Великобритания, Ирландия, Исландия, Швейцария и Кипър), Азия (на юг до Персийския залив, на изток до о. Сахалин) и Южна Африка.

Разпространение в България. Има петнисто разпространение в цялата страна, като в Източни Родопи, Сакар и Странджа е с най-голяма плътност.

Местообитание. Обитава поречия на реки и други влажни зони, богати на риба, скалисти места и гори край реки, в които е възможно гнездене и отглеждане на поколение, равнинни и планински широколистни гори, скални комплекси, проломи на реки, язовири, микроязовири, рибарници, оризища и други водни обекти, открити пространства (пасища, ливади, обра-

ботваеми земи и др.), малки реки и потоци, в които търси храна.

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо прелетен вид. В зоната е представен с 9-10 размножаващи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - $15\% \leq p < 20\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Въздействия от ОУП

При проведените наши теренни проучвания на територията на бъдещите устройствени зони ЗОв₁ и 4Ов₁, видът не е установен.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Подходящите местообитания са скалисти места и гори край реки, в които е възможно гнездене и отглеждане на ново поколение. Независимо, че предвидените две устройствени зони ЗОв₁ и 4Ов₁ са разположени до река Девинска тази територия не е подходяща за вида. Поземлените имоти се намират в съседство с урбанизирана жилищна зона и производствени предприятия. Такива места се избягват от вида. С реализиране на ОУП не се засягат ефективно заети местообитания в границите на зоната, поради което въздействия не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът гнезди в отдалечени и трудно достъпни места. Безпокойство, прогонване на индивиди от местообитанията им, нисък гнездови успех с реализиране на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност не се очаква. Устройствоното зонирание не засяга гнездови територии на вида и не застрашава новоизлюпеното младо поколение. Реализиране на проекта за ОУП и включеното устройствоно зонирание не застрашават обитаващите и прелитащи през територията на зоната щъркели.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

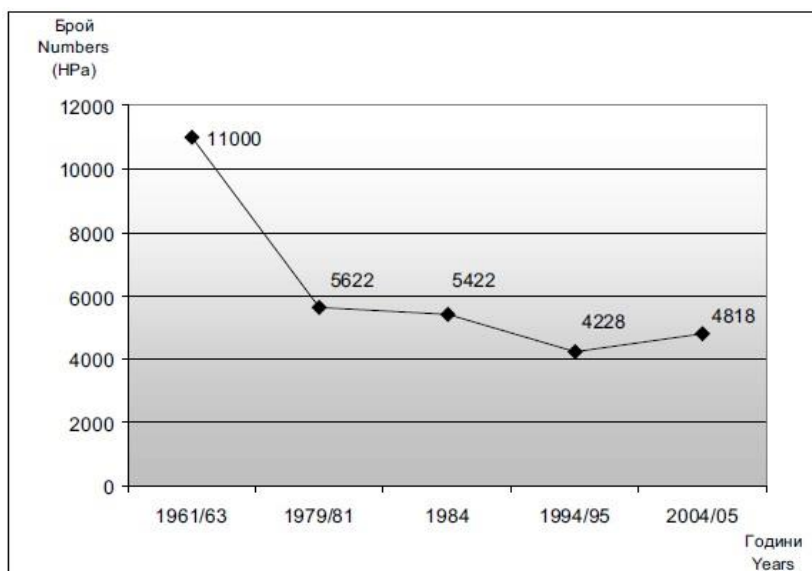
➤ **Бял щъркел (*Ciconia ciconia*)**

Статут. В България: уязвим VU [C]; ЗБР-II, III; международен: ECS-спес 2, намаляващ; Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II; Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който гнезди в Европа (без Финландия, Норвегия, Англия, Ирландия, Исландия и Кипър), Азия и Африка.

Разпространение в България. Повсеместно разпространен.

Местообитания. Предимно населени места в ниските части на страната до 1300m (Янков, 2007) и в близост до реки, оризища, влажни ливади, язовири и др. През 1994–1995 г. вън от



Фигура 175. Брой установени гнездящи двойки по време на националните преброявания на белия щъркел в България

населените места са наблюдавани само около 8% от общия брой гнезда.

Оценка на популацията в зоната. На територията на защитената зона са включени 2 размножаващи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) -2% $\gg p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (B) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) –значима стойност.

Въздействия от ОУП

При проведените теренни проучвания на територията на бъдещите устройствени зони 3Oв₁ и 4Oв₁, видът не е установен да гнезди.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Синантропен вид. Терените, върху които се проектира новото устройствено зонироване са разположени в близост до урбанизирани територии на населено място - промишлената зона на град Девин и в непосредствена близост до Девинска река. При реализиране на ОУП Девинска река, като цяло и нейните брегове не се засягат и остават потенциални трофични местообитания за вида. До населените места, където се предвижда изграждането на нови устройствени зони не са установени гнезда на вида. Устройствоното зонироване не попада в потенциално или гнездово местообитание на вида. При реализиране на проекта за ОУП и новото устройствено зонироване, са предвидени земеделски земи – ниви (орни земи), както и изоставени ниви, пасища и ливади разположени в близост до реката и могат да бъдат трофични местообитания на вида. От обработваемите земеделски земи се отнемат 1.689 ha,(0.1266%), пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha (0.0144%). Не се очакват преки и косвени въздействия свързани с унищожаване или фрагментация на местообитания на вида в зоната.

При реализиране на ОУП не се засягат гнездова база и численост на вида.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие - 1.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като няма в предвидените терени за нови устройствени зони установено гнездово присъствието на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Смъртност. Не се очаква при реализиране на устройствените зони, поради отсъствие на гнездова територия на тези земи.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

➤ **Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*)**

Статут. В България: уязвим VU B(1a)+C, ЗБР-II, III; международен: IUCN-VU; ECS–spec 3, застрашен; Директива за птиците - I; CITES-II; Бернска Конвенция - II; Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Палеоксерен вид, представен с два подвида. Ареалът на подвида *Buteo rufinus rufinus* обхваща Азия (Сирия, Ирак, Иран, Пакистан, Афганистан, Северозападен Китай и Монголия) и Европа (страните от Балканския полуостров). Скитащи или мигриращи птици са регистрирани в Италия, Франция, Чехия, Унгария, Швейцария, Германия, Дания и Холандия

Разпространение в България. Гнездящ, прелетен и преминаващ вид. През последните 25 години са установени няколко гнездови находища край Дуранкулак, Шабла, Калиакра, Добруджа и Дунавската равнина, както и по долината на Арда и Светиилийски възвишения. Към момента няма данни за сигурно гнездене на вида в България.

Местообитания. Открити пространства край селскостопански площи с единични дървета и малки горички, полезащитни пояси, разредени гори с обширни поляни, пасища, ливади, предимно с лесостепен характер. Скали в проломи и ждрела на реки, отделни скални комплекси, каменни кариери с открити пространства около тях (орни земи, пасища), които птиците използват за ловуване.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр числеността на вида е 1 двойка. Според Бекчиев и кол. (2017) „Към момента няма данни за сигурно гнездене на вида в България“. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $-0.2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

.Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

На територията в землището на Девин, в което се предвиждат двете нови устройствени зони видът не е наблюдаван. Реализацията на устройствените зони 3Oв₁ и 4Oв₁ в това землище не засягат потенциални местообитания на вида. Поземлените имоти включени в устройственото зонирание и техните елементите не предлагат най- подходящите местообитания

на вида. Поземлените имоти, които по начин на трайно ползване са пасища, ливади е възможно да се ползват, като трофична база за вида по време на миграция или по време на прелитане. При реализиране на устройственото зониране се засягат пасища 0.2968 ha (0.0111%), ливади 1.1602 (0.0144%) и орни ниви 1.6889 ha (0.1266%) от ловните полета на вида. Въздействието се определя като незначително върху вида при строителството на новите устройствени зони.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не гнезди на територията на предвиденото устройствено зониране. Въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в намаляване на числеността на белоопашатия мишелов няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията и гнездовата територия на вида е извън обсега на ОУП и няма да бъдат засегнати по време на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Осояд (*Pernis apivorus*)**

Статут. в България: уязвим VU [A4c,e+D1], ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците - I, Бернска Конвенция - II, CITES-II, Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Вид с европейски тип на разпространение. Гнезди в Западен Сибир, Мала Азия и Европа (без крайните северни и северозападни райони и обширните безлесни равнини). Зимува в Африка, южно от Сахара.

Разпространение в България. Среща се в различни части на страната, предимно в гористи райони – Източна Стара планина, Странджа, Източни Родопи. Многоброен по време на миграция по Черноморското крайбрежие.

Местообитания. Предпочита високостъблени широколистни гори, но гнезди и в смесени и много рядко в иглолистни гори до 1600–1700 m надм. в., в близост до открити пространства, паркове и градини.

Оценка на популацията в зоната. Числеността на вида в защитената зона е представена с 21 размножаващи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15%=>р>2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът обитава територията на ГС Триград. На територията на поземлените имоти, включени в устройственото зониране в землището на Девин, в близост до Девинска река, видът не е наблюдаван. Проектът за ОУП не засяга територии, които са потенциални местообитания на вида. Негови местообитания попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни

листопадни гори. С ОУП не се предвижда редуциране на горските площи на територията на общината и в защитената зона. На територията на устройственото зонироване, предвидено в ОУП, видът не гнезди. На тази територия няма подходящи високи дървета за устройване на гнезда и тя не може да бъде определена, като част от местообитанията на вида. В района предвиден за устройствено зонироване е възможно да се наблюдава най-вече през периоди на сезонни миграции, но задържането им в близост до площта на поземлените имоти определени за устройствено зонироване не следва да се очаква. Устройствоното зонироване не засяга ефективни и потенциални местообитания на вида, но засягат трофични територии на вида – земеделски земи, пасища и ливади. Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%), ливади 1.1602 ha (0.0144%), както и земеделски земи – ниви 1.6889 ha (0.1266%) от подходящите хранителни територии за вида.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Безпокойство, прогонване на гнездящите двойки, нисък гнездови успех и загиване на новото поколение, поради свързани с прилагането на ОУП дейности, не се очакват. Осоядът е толерантен към човешкото присъствие. Терените определени от ОУП за устройствено зонироване са отдалечени от местата на гнездене и няма да има безпокойство на вида по време на размножителния период в зоната. Въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в спад на числеността няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

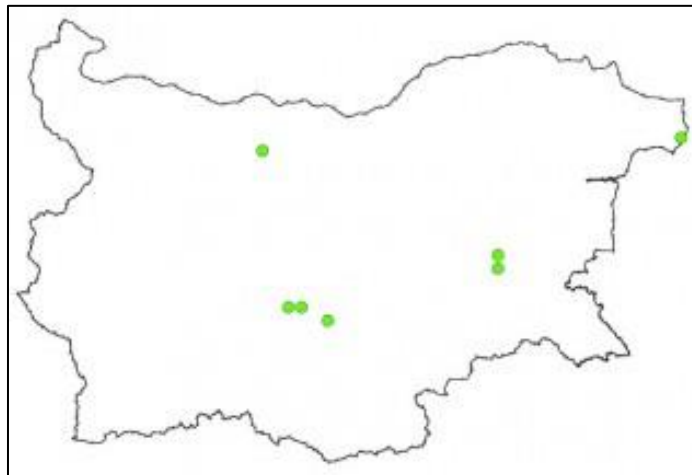
Смъртност. Местообитанията и гнездовата територия на вида е извън обсега на ОУП и няма да бъдат засегнати по време на устройственото зонироване. Запазва се гнездовата база по време на размножителния период и новото поколение.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Полски блатар (*Circus cyaneus*)**

Статут. В България: **критично застрашен** CR A [1(a) + 4(a)] + B [1(a+c(iv))]; ЗБР-II, III; *международен:* ECS-spec 2; намалял; IUCN – слабо засегнат; Бернска Конвенция - II; Бонска Конвенция - II; Директива за птиците - I; CITES-II.



Фигура 176. Разпространение на *Circus cyaneus* в България

Разпространение. Холарктичен вид, чийто гнездови ареал обхваща западните (на юг до

Северна Испания и Португалия), централни и северни части на Европа, Централна и Северна Азия и Северна Америка. Зимува в южните части на Евразия и Северна Америка. Западноевропейската популация е постоянна.

Разпространение в България. През размножителния период има наблюдения в Горнотракийската низина, Дунавската равнина и Добруджа, но без доказателства за гнездене.

Местообитания. Тревни съобщества, обработваеми земи, стоящи сладководни водоеми с постоянен или сезонен характер.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр е посочен, като зимуващ вид с численост 1 индивид. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (А) - (почти) изолирана популация. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Не е установено присъствие и гнездене на вида в защитената зона и на територията на страната. Не е установен и в защитената зона в границите на община Девин.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не е установен на територията на община Девин.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Малък креслив орел (*Aquila pomarina*)**

Статут. В България: уязвим VU B(1a)+C, ЗБР-III; международен: ECS-spec 3, рядък; Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II; Бонска Конвенция - I, II, CITES-II.

Разпространение. Гнездовият ареал е от долината на р. Елба до Белорусия и Санкт Петербурска област, Унгария, Балканския полуостров, Мала Азия, Кавказ, Северен Иран, Индия и Северна Бирма. Зимува основно в Предна Азия и Източна Африка, като основния миграционен път преминава през Бургаския залив, Босфора и залива Акаба.

Разпространение в България. Основната гнездова популация е концентрирана в Източни Родопи, Сакар, Дервентските възвишения и Странджа, Източна Стара планина и Източна Средна гора, Дунавската равнина и по крайбрежието на р. Дунав и островите, северните склонове на Родопите, Витоша и Същинска Средна гора.

Местообитания. Запазени горски масиви от бук, дъб или смесени насаждения, стари полезащитни пояси и други горски площи, в близост до просторни тревни съобщества и край селскостопански земи, които птиците използват за ловуване.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е посочен, като размножаващ се вид с численост 5 гнездещи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида, в които гнезди и ловува попадат в северната част на защитената зона в пояса на широколистните гори. Местообитанията попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори. Предвиденото устройствено зониране не засяга такъв тип местообитания. С ОУП промяната в горските площи няма да има. Терените предвидени за устройствено зониране са разположени до населено място и промишлена зона на Девин, с развита пътна инфраструктура в антропогенно повлиян район. Не се очакват преки и косвени въздействия, като унищожаване и фрагментация на местообитания и влошаване на съседни местообитания. Ловни местообитания на вида могат да бъдат пасищата, ливадите и земеделските земи – ниви, където е предвидено изграждане на устройствени зони 3Ов₁ и 4Ов₁, върху които ще се разположат такива зони и тяхното изграждане може да наруши част от трофичните местообитания. Поземлените имоти определени за устройствено зониране попадат в ефективно трофично местообитание. Засягат се обработваеми земеделски земи 1.6889 ha (0.1266%), пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha (0.0144%) от трофичните местообитания на вида. Засегнатите от ОУП ловни територии са малки по своите размери и няма да дадат отражение върху числеността и оцеляването на вида в зоната.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е установен в района на предвиденото устройствено зониране. По-голямата част от гнездовите територии на вида са в горската част на зоната, които остават незасегнати с изпълнението на ОУП. Безпокойство, прогонване на гнездящата двойка, нисък гнездови успех, свързани с прилагането на плана дейности не се очакват, тъй като в подходящите за вида местообитания свързани с ОУП дейности не се предвиждат.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на новото поколение поради свързани с прилагането на плана дейности не се очакват, тъй като в подходящите за вида местообитания за размножаване остават извън обсега на ОУП.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ Скален орел (*Aquila chrysaetos*)

Статут. В България: уязвим VU [B1a + b(V) +D1 + E]; ЗБР-II, III; *международен:* ECS-спес 3, рядък; Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II; СИТЕS-II; Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Холарктичен вид. Гнезди в Европа на север до 70° с. ш., на юг – до средиземноморските острови. Разпространен в Северна Африка, Предна Азия, Арабския полуостров, Централна Азия (Памир, Тян Шан, Хималаите), Китай, Корея, Япония; Северна Америка.

Разпространение в България. Среща се във високите части на планините. Основните гнездови популации са в Стара планина, Предбалкана, Родопите, Среднотунджанското поречие, Средногорието и Краище и с по-ниска численост в Рила, Пирин, Дунавската равнина, Осогово, Беласица и Черноморското крайбрежие.

Местообитания. Трудно достъпни скални комплекси в близост до открити пространства и рядко в широколистни и смесени гори.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. Числеността на вида в защитената зона е 2-3 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолiranост на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Територията на новото устройствено зониране не предлага условия за гнездови местообитания на вида. Трудно достъпните скални комплекси, които са гнездова база на вида, остават извън обсега на ОУП. Не се очакват преки и косвени въздействия, като унищожаване на потенциални местообитания, гнездова база и влошаване на съседни местообитания.

Територията на устройственото зониране, включено в ОУП, е предимно земеделски земи – ниви, ливади и пасища, които са ловни полета за вида. Засегнатата площ на трофичната база, при устройственото зониране в границите на защитената зона, е естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%), пасища 0.2968 ha (0.0111%) и орни ниви 1.6889 ha (0.1266%). Не се очаква значително отрицателно въздействие върху вида при строителството на новите устройствени зони 3Ov₁ и 4Ov₁. Въздействието се определя, като незначително по степен, поради намаляване на трофичната база на вида в защитената зона, което няма да даде отражение на числеността на вида и неговото оцеляване.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не гнезди в района на предвиденото устройствено зониране. По тези причини безпокойство на гнездящи двойки, нисък гнездови успех сред новоизлюпените и възрастни индивиди с прилагането на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, както и прогонване на птици не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

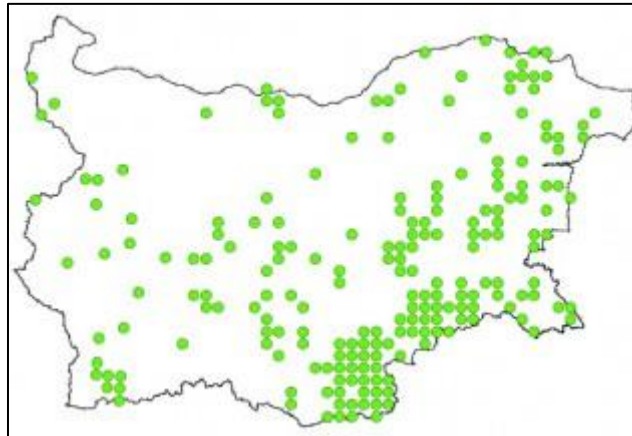
Степен на въздействие – 0.

➤ **Малък орел (*Hieraaetus pennatus*)**

Статут. В България: уязвим VU D, ЗБР-III; *международен:* IUCN-застрашен; ECS; Директива за птиците - II; Бернска Конвенция - III; CITES-II; Бонска Конвенция – II.

Разпространение. Туркестано-медитерански вид, разпространен в Европа. Югозападна и Централна Азия, Северна Африка, Нова Гвинея и Австралия. Зимува в Африка и Индия, о. Цейлон и Бирма. В южните части на ареала е постоянен, а в северните прелетен.

Разпространение в България. На територията на България изключително рядък. Разпространен в цялата страна, но с ниска плътност – основно в Стара планина и Предбалкана, Средна гора, Източните Родопи, Странджа, Сакар, Добруджа и Лудогорието. По-рядък е в Дунавската равнина и Тракийската низина, Струмската долина и др.



Фигура 177. Разпространение на *Hieraaetus pennatus* в България

Местообитания. Стари широколистни гори в полупланинските и хълмисти райони до около 2000 m надм. вис. и ниските части на по-високите планини.

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо-прелетен и преминаващ вид. Числеността на вида в зоната е размножаващи 2 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида са извън обсега на ОУП на община Девин. Всички горски площи, запазват площта си. Засягат се ловни местообитания на вида в зоната ниви 1.6889 ha (0.1266%), пасища 0.2968 ha (0.0111%) и естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%) отнети ефективни ловни местообитания на вида в зоната. Засегнатата ловна територия е с незначителни размери за да се очаква сериозно въздействие върху вида по отношение на неговата численост и оцеляване.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не гнезди и не се задържа в защитената зона в района на устройственото зонироване, поради което безпокойство на гнездещи двойки, нисък гнездови успех с прилагането на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на новото поколение поради свързани с прилагането на плана дейности не се очакват, тъй като подходящите за вида местообитания за размножаване остават извън обсега на ОУП.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сокол скитник – (*Falco peregrinus*)**

Статут. В България: застрашен вид EN [C2ai], ЗБР-II, III; *международен:* Директива за птиците - I.

Разпространение. Космополитен вид. По-често срещан и многоброен е в Южна Европа, с най-висока численост в Испания.

Разпространение в България. Постоянен вид. Гнездящите във височинната зона птици (над 1000 m надм. вис.), извършват вертикални миграции.

Местообитания. Скалисти райони – проломи, единични отвесни скали; много рядко в населени места, проломи, скални масиви, скални венци от морското равнище до субалпийските и алпийските райони (в различни части на ареала на вида, вкл. и у нас, са регистрирани случаи на обитаване на високи сгради и съоръжения). Рядък или напълно отсъства по време на гнездене в алпийската зона.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В защитената зона са регистрирани 4 размножаващи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) -15% $\geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) -(почти) изолирана популация. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Предвиденото в ОУП устройствено зонироване не попада в потенциално или ефективно гнездово местообитание на вида. Предпочита скални масиви и проломи, каквито няма на територията на бъдещите устройствени зони 3Oв1 и 4Oв1. През есента и зимата навлиза в селища при ловуване (Stoyanov et al., 2004). Въздействията от прилагането на ОУП, поради загуба на местообитания не се очаква. Част от територията на устройственото зонироване са открити площи – пасища, естествени ливади и земеделски земи, които могат да бъдат ловни полета на вида. Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%) , земеделски земи –орни ниви,1.6889ha (0.1266%) и естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%) от ловните полета. Не се очакват значими

въздействия, поради малката площ и незначителния процент засегнати ловни територии на вида в зоната. Промените в площта на подлежащата за урбанизиране територия не са в състояние да предизвикат промени в числеността на вида в зоната.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не гнезди на територията на устройственото зонирание, както и в съседни терени. Безпокойство на гнездящи двойки, нисък гнездови успех с прилагането на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Поради разполагане на потенциалните и гнездови местообитание на вида извън обсега на ОУП не се очаква смъртност на възрастни птици и новоизлюпените малки по време на размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

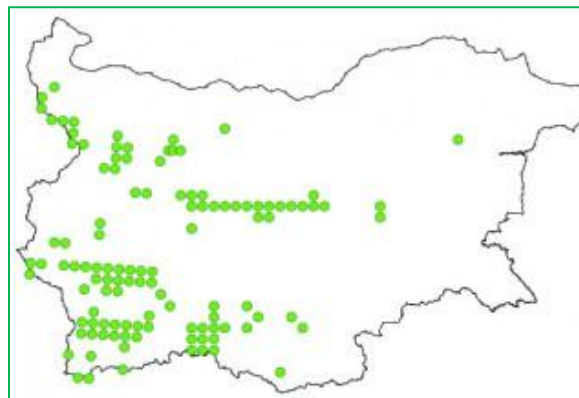
➤ **Планински кеклик (*Alectoris graeca graeca*)**

Статут. В България: **застрашен вид** EN [A-1-c], ЗБР-II; *международен*: Директива за птиците-II.

Разпространение. Туркестано-медитерански вид, разпространен в Алпите от Франция до Австрия, Словения и Хърватско, Босна и Херцеговина, Италия (включително Сицилия), Албания, България и Гърция.

Разпространение в България. Популацията в България се отнася към номинантния подвид *Alectoris graeca graeca* (Meisner, 1804) Среща се основно във високите части на планините Рила, Пирин, Стара планина, Западни Родопи, Осогово и Беласица.

Местообитания. Типичните местообитания са скалисти хълмове и карстови терени в планините от 800 m н.в. до горната граница на гората. Обитава припечни склонове, обрасли със заклеявяла храстова растителност, скалисти дефилета, пустеещи места, ливади, пасища, храсталаци. Избягва северните склонове.



Фигура 178. Разпространение на *Alectoris graeca graeca* в България

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид, с численост в защитената зона 15-30 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на

характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Ловен обект включен в Приложение № 1 (към чл. 5, ал.2, т. 1 и ал. 5) на Закона за лова и опазване на дивеча.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е регистриран по време на теренните изследвания на поземлените имоти, в които проектът за ОУП на общината предвижда реализиране на две устройствени зони – 3Ов₁ и 4Ов₁ в землището на град Девин. Потенциални местообитания на вида не се засягат. Предвидените устройствени промени не включват промени в горските територии, които запазват своя характер. Териториите, включени в ОУП за устройствено зонироване, са отдалечени от алпийски и субалпийски тревни съобщества, местообитания на вида. Не се очакват преки или косвени въздействия, свързани с унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания. Устройствоното зонироване се предвижда в поземлени имоти разположени до урбанизирана градска среда и промишлена зона на Девин.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство и свързаните с него прогонване на гнездещи двойки и нисък гнездови успех в резултат от прилагане на устройствоното зонироване, не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на индивиди и новосъздадено поколение, в резултат от прилагане на дейности включени в ОУП, не се очаква. Видът е ловен обект и неговата численост е в зависимост от ловно устройствоните проекти, с които разглеждания проект за ОУП на общината няма връзка.

Въздействие – Не се очаква. Степен на въздействие – 0.

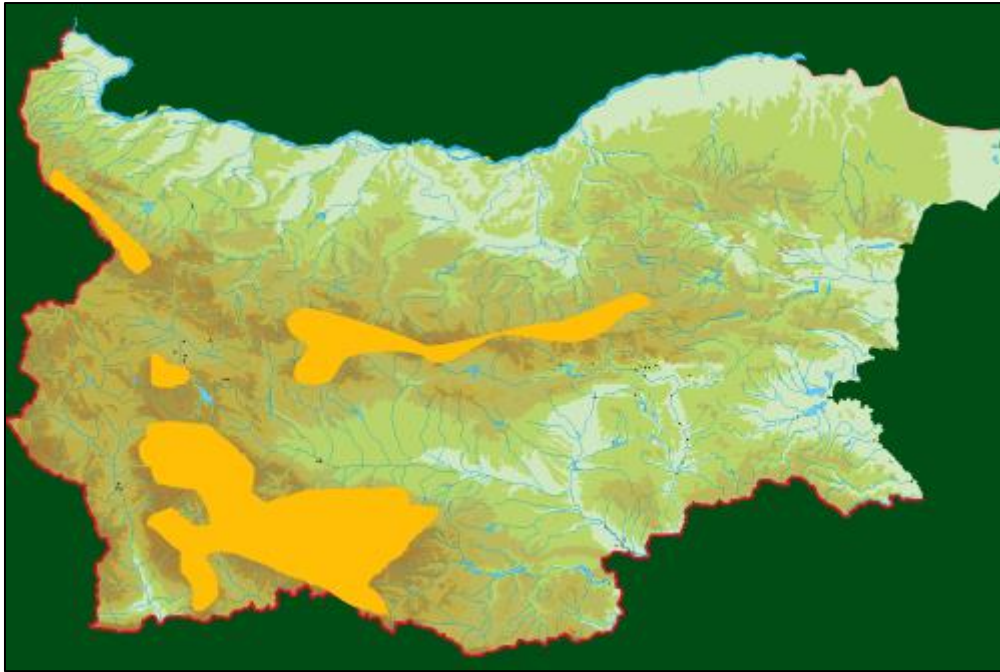
➤ **Лещарка (*Tetrastes bonasia*)**

Статут. Приоритетен за опазване застрашен от изчезване вид, ЗБР - II, III.

Разпространение в България. Среща се в Родопите, Пирин, Рила, Славянка, Витоша, Осоговска и Стара планина.

Местообитания. Смесени, иглолистни и широколистни гори с подлес, сечища и поляни, богати на храна участъци, близо до реки или други водоизточници. Чувства се най-добре в слънчеви и влажни местности с течаща вода в близост. Предпочита ниските области на планините с гъсти дървета, много храсти, къпинаци и трънки. Обича райони, в които растат брези и иви. Среща се от 800 до 1600 m н.в.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като постоянен вид със 600р. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с



Фигура 179. Разпространение на *Tetrastes bonasia* в България

популациите на цялата територия на страната се оценява на (А) -100% $\geq p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

На територията на устройственото зонирание и прилежащите терени не е регистрирано присъствие на вида, най-вече поради значителния антропогенен натиск в близост до населено място и работеща промишлена зона в землището на град Девин. Видът е чувствителен към човешко присъствие и води скрит начин на живот. Избягва населените места и такива с присъствие на повече хора, поради целогодишното антропогенно натоварване. Устройствоното зонирание няма да наруши или да засегне ефективни и потенциални местообитания на вида. Не се засягат трофични местообитания, тъй като районът не отговаря на екологичните изисквания на вида. Не се нарушават стари широколистни гори и крайречни хабитати.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство, поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очаква. Видът е чувствителен към човешкото присъствие и избягва населените места.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква.

Въздействие – Не се очаква. Степен на въздействие – 0.

➤ **Глухар (*Tetrao urogallus*)**

Статут. В България: **застрашен вид** EN B-1; ЗБР-II; *международен*: Директива за птиците - I, Бернска Конвенция - III.

Разпространение. Палеарктичен вид, чийто ареал е силно разпокъсан и разделен на 3 части – Пиренейска, Алпо-Балкано-Карпатска и Скандинавско-Сибирска. Естественият ареал обхваща: Испания, Франция, Швейцария, Австрия, Италия, Германия, Чехия, Полша, Словакия, Словения, Хърватско, Босна и Херцеговина, Сърбия, Македония, Литва, Латвия, Естония, Беларусия, Украйна, Румъния, България, Северна Гърция. В Източна Палеарктика ареалът е цялостен и достига до Сибир, Алтай в Русия и Монголия. Интродуциран е в Шотландия.

Разпространение в България. Срещал се е в три основни района – Рило-Пиринско-Родопски (най-голям), Западностаропланински и Витошки (най-малък). Гнезди в Западна Стара планина, (резерват „Чупрене”), Рила и Западни Родопи с намаляваща численост. На изток до връх Преспа и Акватепе, а на юг до границата с Гърция и на север - до връх Модър и Марциганица.

Местообитания. Антропофобен вид. В южната периферия на ареала, в която попада и България, обитава иглолистни и смесени гори в планините. Предпочита стари горски масиви. В миналото е обитавал и гористите хълмисти ландшафти. У нас глухарят обитава основно иглолистни гори: главно чисти и смесени съобщества на бял бор, черен бор, бяла мура, смърч и черна мура, а при горната граница на гората навлиза и в зоната на клека. По-рядко се среща в смесени гори и по изключение – в чисти широколистни съобщества, главно на бук. Среща се основно между 1400 и 2200 m надм. вис.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като постоянен вид с численост 670 токуващи мъжки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (A) -100% $\geq p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (A) - (почти) изолирана популация. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е антропофобен и не се среща в териториите, които са включени в проекта за устройствено зонироване, в землището на град Девин. Териториите, върху които е предвидено това зонироване не предоставят оптимални подходящи условия за вида. Видът не гнезди на територията на новообособените устройствени зони. Гнездовата територия от стари иглолистни гори е отдалечена от устройственото зонироване в защитената зона и няма за бъде засегната. Въздействия от прилагането на плана, поради загуба на местообитания не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство и свързаните с него прогонване на гнездещи двойки и нисък гнездови успех в резултат от прилагане на устройственото зонироване, не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на индивиди и новосъздадено поколение, в резултат от прилагане на дейности включени в ОУП, не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Бухал (*Bubo bubo*)**

Статут. В България: **застрашен вид EN [B-1]**, ЗБР-II, III; *международен:* ECS-спес 3, Бернска Конвенция - II, Директива за птиците - I, CITES-II.

Разпространение. Палеарктичен вид, чийто ареал обхваща Западна и Централна Европа, Апенинския и Балканския полуостров, Закавказието, европейската и азиатската част на Русия, Ирак, Иран, Турция, Йордания, Сирия, Израел, Северен Индокитай, о. Сахалин.

Разпространение в България. Основните гнездови популации са в Странджа, Източни и Западни Родопи, Стара планина, Западните погранични планини, Добруджа, долината на река Батова и Северното Черноморско крайбрежие.

Местообитания. Петрофилен вид. Трудно достъпни места, главно в скални масиви и сипеи, по карстови и вулканични скали, скални ниши и венци, сипеи, долини, ждрела и дефилета, пещери, периферията на гори, разредени стари гори, често в речни долини, близо до река. В Странджа гнезди в широколистни гори, като предпочита места със стари дървета.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В Стандартния формуляр е посочена численост от 3 – 7 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида, в защитената зона, няма да бъдат засегнати от реализацията на ОУП на общината. Включените в ОУП устройствени зони ЗОв₁ и 4Ов₁ се предвиждат на поземлени имоти ниви (орни земи), пасища и естествени ливади. Горски масиви от иглолистни и широколистни дървесни видове, като местообитание на вида не се засягат. Терените определени за ново строителство не попадат в потенциално или ефективно заето гнездово местообитание на вида. Поземлените имоти, включени за промяна на предназначението и строителство на нови устройствени зони и в близост до тях отсъстват скални масиви, сипеи, пещери, които са подходящи местообитания за бухала. Не се очакват преки и косвени въздействия свързани с унищожаване на местообитания или влошаване качествата на съседни такива.

Поземлените имоти определени за ново устройствено зонироване са ливади и пасища, които могат да бъдат негова трофична база, където ловува дребни бозайници. При устройственото зонироване ще бъдат засегнати естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%) и пасища

0.2968 ha (0.0111%), които са трофични местообитания на вида в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Заселва се и в места с антропогенен произход. Безпокойство и прогонване на птици и влошаване на съседни местообитания не се очаква, тъй като видът не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Врабчова кукумявка (*Glaucidium passerinum*)**

Статут. В България: **застрашен вид EN [D]**; ЗБР-II, III; *международен:* Директива за птиците - I, Бернска Конвенция - II, CITES-II.

Разпространение. Сибирско-канадски вид с гнездови ареал от Норвегия до о. Сахалин с широчина до 1000 km., Северна Америка. Гнезди и в някои планини в Западна, Централна и Югоизточна Европа, където има реликтна популация от след ледниково време.

Разпространение в България. Основните гнездови местообитания на вида в България са в НП „Централен Балкан“ (резерватите "Царичина", "Стенето" и "Боатин"), Рила (ПП "Рилски манастир", Северна Рила, НП "Рила"), Западни Родопи, Южен Пирин, Славянка, Баташка планина, Чернатица, Перелик, Дъбраш.

Местообитания. Стари иглолистни, букови, елово-букови и крайречни гори между 1000 и 1930 m надм. вис.

Оценк а на популацията в зоната. Числеността в зоната е 63 двойки, в иглолистните гори в по-високите части на защитената зона. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (A) -100% \geq p > 15%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (B) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

В защитената зона регистрираните гнезда на вида са в по-високите части на защитената зона, на територията на две общини - Батак и Пещера. Поземлените имоти, включени в ОУП за устройствено зониране, не се използват за трофична база поради тяхната отдалеченост от гнездовата им територия. Потенциалните местообитания на вида, в защитената зона, няма да бъдат засегнати от предвиденото устройствено зониране, както и горски масиви от стари смърчови, бялборово-смърчови и мурови гори между 1000 и 1900 m. надм. в. и широколистни букови гори и крайречна дървесна растителност по бреговете на река Девинска, до която са

намират терените за устройствено зониране.

Въздействия от прилагане на ОУП поради загуба на местообитания, не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Прогонване на гнезедци птици и новото поколение, нисък гнездови успех поради безпокойство при изпълнение на ОУП, не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква поради отсъствие на вида на територията на поземлените имоти включени в ОУП за ново устройствено зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*)**

Статут. В България: уязвим VU [B1biii + C2ai], ЗБР-II,III, международен: CITES-II, Директива за птиците, Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Сибирско-канадски вид. Гнезди в бореалните части на Северното полукълбо. В Европа освен северните части обитава Алпите, Карпатите, Пиринеите, Балканският полуостров, Кавказ и Мала Азия. На Балканите е глациален реликт.

Разпространение в България. Към настоящия момент основните гнездови находища са в Рило-Родопския масив, Централна и Западна Стара планина, Пирин, Витоша, Плана, Осогово и Славянка.

Местообитания. Иглолистни и смесени гори. Гнезди главно в стари смърчови и белоборови гори от 1100 до 2000 m. надм. вис. По-рядко в букови гори.

Оценка на популацията в зоната. Числеността в защитената зона е 54 – 89 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (A) -100% $\geq p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида, в защитената зона, няма да бъдат засегнати от реализацията на ОУП. Предвидените в ОУП устройствени зони, в границите на защитената зона, не засягат горски площи от иглолистни или смесени гори, местообитание на вида. Терените, предвидени за устройствено зониране, не попадат в потенциално или гнездово местообитание на вида. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване или фрагментация на местообитанията. Устройствоното зониране върху открити земеделски площи – ниви, пасища и естествени ливади е трофична база на вида в зоната. Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%), ливади 1.1602 ha (0.0144%), ниви 1.6889 ha (0.1266%) от подходящите хранителни територии за вида в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонироване. Прогонване на двойки, нисък гнездов успех и загиване на новото поколение поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Устройствоното зонироване включено в ОУП не попада в потенциално или ефективно гнездово местообитание на вида.

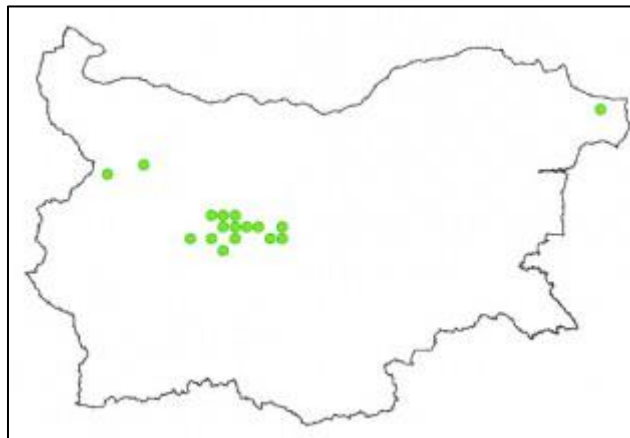
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Уралска улулица (*Strix uralensis*)**

Статут. В България: Endangered species EN D, BDA-II, III; *Международен:* CITES-II, Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Северна Европа, от Норвегия, Швеция, Финландия и Балтийските републики до Северна Русия и Сибир, бреговете на Охотско море, Сахалин, Япония и Корея. На местно ниво в Полша, Чехия, Словакия, Словения, Хърватия и Балканските страни.



Фигура 180. Разпространение на *Strix uralensis* в България

Разпространение в България. Централна и Западна Стара планина и Средна гора. Западните Родопи (Петров, 1979). През 1979 – 1981 г. е установена през гнездовия период – в резервата Боатин, а през 1982 и в резервата Царичина.

Местообитания. Обитава старите букови и иглолистни гори с много хралупести дървета и в близост до открити пространства – пасища, ливади, сечища.

Оценка на популацията в зоната. Числеността в защитената зона е 1 двойки. Няма потвърждение за налично гнездо. Присъствие на вида в зоната е регистрирано за северната част

на защитената зона, в община Кричим (Янков, 2007). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) -2% \geq p > 0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на

изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (В) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е регистриран на територията на община Девин. Не е наблюдаван и на терените определени за ново устройствено зонирание в района на Девинска река. Устройствоното зонирание, в границите на защитената зона, не засяга горски площи от старите букови и иглолистни гори, които са потенциални местообитания на вида. Ловният район е в покрайнините на гора - сечища, поляни, ливади, пасища. Поземлените имоти определени за 3Ов₁ и 4Ов₁ са ниви, пасища и естествени ливади, разположени до урбанизирана и промишлена зона на Девин, които могат да бъдат ловни полета за вида, но са отдалечени от неговата гнездова база.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонирание. Прогонване на двойки, нисък гнездови успех поради безпокойство свързано с прилагани от ОУП дейности не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква поради отсъствие на вида на територията на общината.

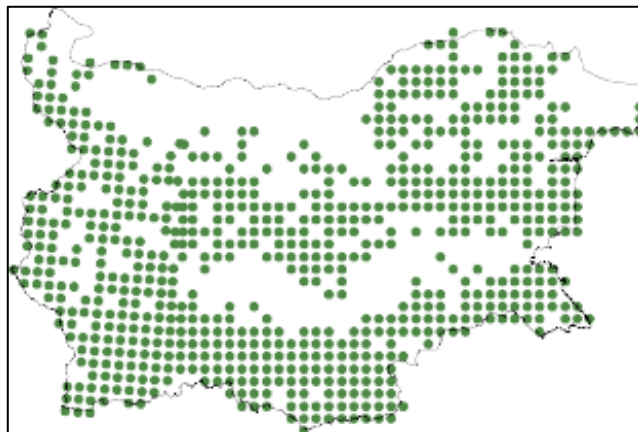
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ Европейски козодой (*Caprimulgus europaeus*)

Статут. Закон за Биологичното разнообразие – III.

Разпространение. Палеарктичен вид Европа и западната половина на Азия, Северозападна Африка, Зимува в Централна и Южна Африка.



Фигура 181. Разпространение на *Caprimulgus europaeus* в България

Местообитания. Среща се в равнините и планините, до горната граница на гората. Обитава разредени широколистни, смесени и иглолистни гори. Най-често се среща в крайнините на горите, край селища и горски поляни.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е посочена численост от 190 размножаващи двойки. Размерът и плътността на популацията, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) -15% \geq p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в района на бъдещите устройствени зони, по време на теренните проучвания на поземлените имоти. Местообитанията на вида, в защитената зона, няма да бъдат засегнати от планираното устройствено зонироване, които попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори. С ОУП промяна в горските площи в общината и защитената зона не се предвижда. Видът ловува и на територията на населени места и над обработваеми площи. При новото устройствено зонироване се засягат земеделски земи – ниви 1.6889 ha (0.1266%), пасища 0.2968 ha (0.0111%), естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%) от трофичните местообитания на вида. Засегнатата площ е малка от отнети трофични местообитания. Въздействието се определя като незначително по степен, което може да бъде избегнато без прилагане на специални мерки освен спазване на най-добри практики при реализиране на ОУП.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Тъй като не гнезди на територията на устройственото зонироване безпокойство на гнездящи двойки и нисък гнездови успех от прилагане на ОУП не се очаква. Видът е активен през нощта, когато навлиза в населени места, където лови насекоми, а през деня, когато се извършват строителните работи е укрит.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. При реализиране на устройствените зони не се засягат горски територии, които са местообитание и гнездова база на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сив кълвач (*Picus canus*)**

Статут. В България: **застрашен вид EN** (A4 с, е); ЗБР-II, III; *международен:* Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който обитава Централна, Източна и Югоизточна Азия, зоната на широколистните гори в Източна, Северна, Централна, Югоизточна Европа и Франция. Глациален реликт, населил Европа в историческо време.

Разпространение в България. Основните гнездови територии са по Дунавското крайбрежие, Стара планина, Западни Родопи, Витоша, Пирин, Странджа, поречието на реките Батова и Камчия, Средна гора и някои равнинни гори в Горнотракийската низина. Силно намален в Лудогорието, Централна Стара планина, Рила и други части на страната, където е бил

обикновен.

Местообитания. Първични вековни и дъбови гори до 1000-1200 m. надм. вис., лонгози и вторично – край речни и други гори със стари дървета, градски паркове, овощни градини. Извън гнездовия период се среща до горната граница на горите.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е посочена численост от 5 – 10 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (С) – средно или слабо опазване (всички други комбинации). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (В) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори, каквито липсват и няма да бъдат засегнати по време на устройственото зонироване. С ОУП не се засягат горски площи в границите на защитената зона. През зимата се среща и на територията на населени места и площта на новите устройствени зони разположени до населено място не може да бъде класифицирана, като местообитание на вида, тъй като на тази територия отсъстват стари гори. Поземлените имоти, върху които се предвижда новото устройствено зонироване не попадат в потенциално и гнездово местообитание на вида. Въздействия от прилагане на ОУП не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не проявява чувствителност към човешко присъствие и зимуващи птици се срещат и в населени места. Целевият вид не е установен да гнезди на територията определена за урбанизиране от нови устройствени зони. Въздействия от прилагането на ОУП свързани с прогонване и намаляване числеността на вида в зоната, в резултат на безпокойство, не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Видът, не гнезди на територията на община Девин.

Въздействие – Не се очаква.

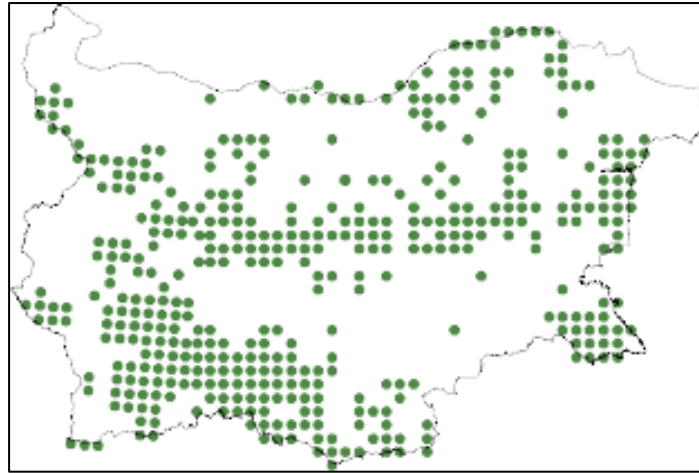
Степен на въздействие – 0.

➤ **Черен кълвач – (*Dryocopus martius*)**

Статут. В България: уязвим VU A(3 c, e); ЗБР-II, III; *международен:* Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който обитава тайгата и зоната на широколистните гори в Евразия. Ледников реликт. Сравнително рядък на Балканския полуостров.

Разпространение в България. Среща се в Пирин, Родопите, както и в западните и средните дялове на Стара планина, Странджа, Средна гора и по-рядко в равнините, ниските части на Витоша.



Фигура 182. Разпространение на *Dryocopus martius* в България

Местообитания. Предпочита обширни стари иглолистни, букови и смесени гори (до 2100 m. надм. вис.).

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е отбелязана численост 110 – 120 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) -15% \geq $p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) – добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Не гнезди на територията на предвидените за урбанизиране нови устройствени зони.

Подходящите местообитания, в защитената зона, попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори. С ОУП не се предвижда унищожаване на горски терени в защитената зона. Територията, определена за строителство на нови устройствени зони в землището на Девин не е подходящо местообитание на вида. Липсват стари, подходящи за вида гори. Не се нарушават и хранителни местообитания – мравуняци на червената мравка. Не се очакват преки или косвени въздействия свързани с унищожаване на местообитания и гнездова база. Реализацията на ОУП и включените нови устройствени зони са без въздействие върху вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Целевият вид навлиза в селища, където дълбае дупки по дървета и се среща често в паркове и градини. Безпокойство, свързано с дейности от реализиране на ОУП не се очаква. Въздействия от прилагане на ОУП, изразяващи се в прогонване и намаляване на числеността поради безпокойство, няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Потенциалните и ефективно заети местообитания не са в обсега на ОУП на

общината. Не се очаква смъртност на индивиди, прогонване на птици или влошаване на съседни местообитания.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*)**

Статут. В България: Закон за биологичното разнообразие – II, Международен: IUCN – LC.

Разпространение. Европа и югозападна Азия, от северните части на Испания и Франция на изток до Полша и Украйна, и на юг до централна Италия, Балканския полуостров, Литва, Латвия, Турция, Кавказ и Иран.

Разпространение в България. Постоянен вид. Основните гнездови находища са в Странджа, Стара планина, Рила, Пирин и Родопите. С по-ниска численост е по поречието на река Дунав, Лудогорието и средното течение на река Тунджа.

Местообитания. Предпочитани местообитания са високи листопадни гори от дъб, габър, бряст и бук, с мозайка от поляни, пасища и по-гъсти участъци. Обитава също заливни и крайречни гори и по-рядко иглолистни или смесени гори.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е отбелязана численост 18 – 28 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Не е установено гнездене на територията на предвидените за урбанизиране нови устройствени зони 3Oв₁ и 4Oв₁, в землището на град Девин. Местообитанията на целевия вид попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори, каквито отсъстват на територията на устройственото зонироване. С ОУП не се засягат горски площи, както на терена за новите устройствени зони, така и извън него. Въздействия от прилагане на ОУП поради загуба на местообитания не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. С прилагане на ОУП не се очаква безпокойство на вида. Видът навлиза в селища, където дълбае дупки по дървета. Много често се среща по крайпътни дървета.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. При реализиране на устройствените зони не се засягат горски територии, които могат да бъдат използвани, като потенциални и гнездови местообитания от вида. Горска дървесна растителност на терените за урбанизиране отсъства.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ Южен белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*)

Статут. В България: застрашен вид EN [A 4с,е]; ЗБР–II, III; *международен*: Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, обитаващ широколистните гори в бореалната зона на Евразия и частично в Централна Европа. Подвидът *D. l. lilfordi* е глациален реликт с разкъсан ареал: Пиренеи, Аbruци, Балкански полуостров, Мала Азия, Грузия и Азербайджан.

Разпространение в България. Основно в Странджа, Стара планина, Рило-Родопския масив, Беласица, Славянка и др., като обитава главно широколистни и смесени (по-рядко иглолистни) гори със стари дървета между 200 m. надм. вис. и горната граница на гората в планините.

Местообитания. Стари букови, буково-иглолистни и дъбови гори до 1700 m надм. вис., Постоянен вид, който предпочита широколистни гори. В иглолистните гори по-многочислен е в смърчовите гори. Предпочита влажни смесени гори в близост до реки и езера, като има нужда от много мъртви и гниеци дървета, за да оцелява.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е отбелязана численост 70 – 80 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) -15% \geq p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е установен в района на бъдещите устройствени зони по време на теренните посещения. Този район не представлява негови потенциални местообитания. Местообитанията на вида попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори. С прилагане на ОУП не се засягат горски площи в зоната и те ще запазят характера си на потенциални местообитания на този вид. Територията предвидена за устройствено зонирание не притежава качества на местообитание на вида, тъй като липсват стари букови и дъбови гори местообитание на вида, както и стояща и паднала мъртва дървесинна маса. Територията за новото устройствено зонирание не предоставя подходящи условия за вида и не попада в потенциално и ефективно трофично или гнездово местообитание. Не се очакват преки или косвени въздействия свързани с унищожаване на местообитания, прогонване на птици или влошаване на съседни местообитания. Реализацията на ОУП е без въздействие върху вида в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство, поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват. Устройствоното зонирание е отдалечено от местообитанията, гнездовата и трофичните база на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Реализацията на ОУП не засяга потенциални местообитания и гнездова база на

вида по време на размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

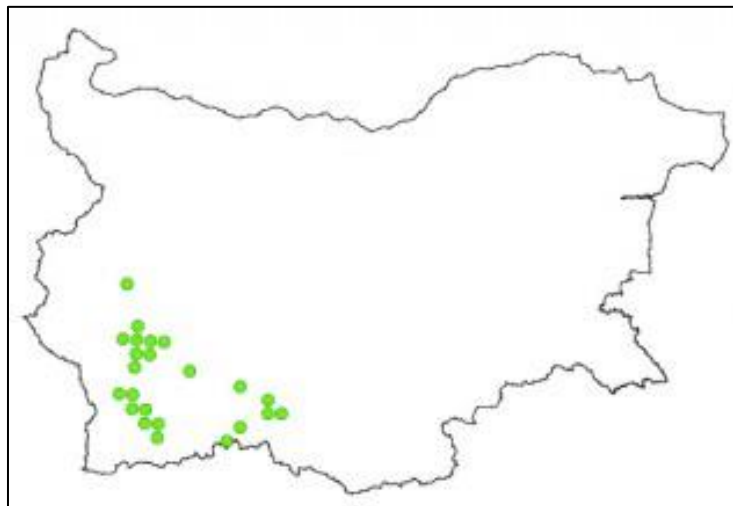
Степен на въздействие – 0.

➤ **Трипръст кълвач (*Picoides tridactylus*)**

Статут. Застрашен вид. Закон за биологичното разнообразие – Приложение II, III, международен – Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Северна Европа, някои от по-високите планини на Централна и Южна Европа, Сибир, Китай, Корейския полуостров, планините на Средна Азия (Тян Шан) и в северните части на Северна Америка.

Разпространение в България. В планините Рила, Пирин, Западни Родопи, Витоша, Славянка.



Фигура 183. Разпространение на *Picoides tridactylus* в България

Местообитания. Трипръстият кълвач е типичен бореален вид. Предпочитани местообитания са иглолистни и смесени гори със стари смърчове и с мъртви или умиращи дървета от 1400–2100 m надм. вис. В Пирин и Рила са намирани и находища в стари гори от бяла мура или смесени от бяла мура и смърч (Симеонов 1971, Симеонов 1975, Нанкинов и др. 1997). Предпочита сравнително чисти смърчови гори, но при липса може да се засели и в борови, лиственици и брезови гори, но с много голямо количество мъртва дървесина и само високо в планината.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е посочена численост от 30 двойки. Според Янков (2007) числеността на националната популация е 80 – двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) -15% $\geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (A) - (почти) изолирана популация. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията на вида в защитената зона остават извън обсега на ОУП и включеното устройствено зониране. Територията на новото устройствено зониране не предлага условия за гнездови местообитания на вида. Потенциалните местообитания, трофичната и гнездова база на вида остава извън обхвата на устройственото зониране. Не се очакват преки или косвени въздействия, свързани с унищожаване или фрагментация на местообитания на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не гнезди на територията на предвиденото устройствено зониране. Въздействия, от дейности включени в ОУП отнасящи се до намаляване числеността на вида не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, както и прогонване на птици и влошаване на съседни местообитания не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Горска чучулига (*Lullula arborea*)**

Статут. В България - Закон за биологично разнообразие, II, III, международен: IUCN.

Разпространение. Европа, Азия, и в планинските райони на северна Африка.

Разпространение в България. Среща се в голяма част от страната, с изключение на обширните земеделски райони на Дунавската равнина, Добруджа, Тракийската и Бургаската низина.

Местообитания. Обитава пасища и ливади в близост до ивици от дървета и храсти или в покрайнини на гори, смесени и широколистни келяви горички на границата между откритите пространства, в по-малки открити места сред гори. Предпочита просеки в боровите гори незалесени области, скоро залесени зони с борови фиданки. Видът често може да бъде видян в урбанизирани райони. Гнезди в разредени гори, най-вече по сухи места, но и в смесени или широколистни гори с поляни и по равнинни местности с храсталаци и малки горички.



Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В защитената зона е представен с 170 - 230 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване); Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонироване предвидено в ОУП засяга потенциално местообитание на вида върху терени по начин на трайно ползване – пасище и ливади. Засегнати са пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha (0.0144%). Терените, определени за ново устройствено зонироване, отнемат част от потенциалните, трофичните и гнездови местообитания на вида в зоната. Реализацията ще има незначително по степен въздействие върху вида, в защитената зона.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Прогонване на гнездещи двойки, нисък гнездови успех може да се очаква при подготовка на терена за новото устройствено зонироване. Безпокойство може да възникне при строителните работи и прогонване на индивиди и тяхното дистанциране от източника на шум в други части на защитената зона. Това въздействие е краткотрайно до завършване на строителните работи.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Загиване на новосъздадено поколение поради свързани с прилагането на ОУП дейности се очакват по време на извършване на дейности в периода на размножаване. Реализацията на новото устройствено зонироване, в землищата на град Девин, трябва да се извършва извън размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

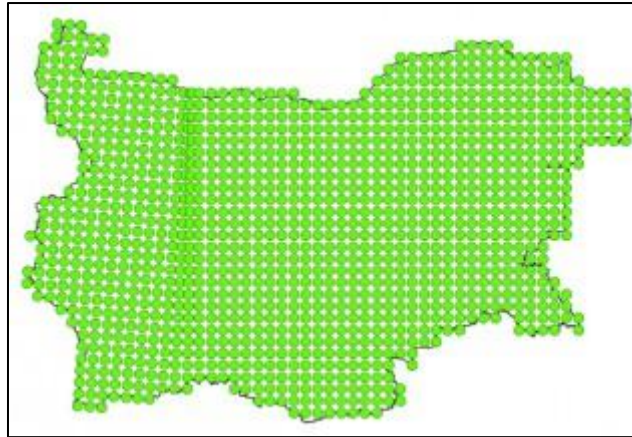
➤ **Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*)**

Статут. Не е застрашен.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна.

Местообитания. Обитава открити пространства с разпръснати храсти и ниски дървета, които използва за укритие и гнездене, както и по време на лов. Предпочита терени със слаб наклон и особено южните склонове на хълмове и възвишения в близост до реки и езера/язовири. Обитава пасища и ливади с храсти и единични дървета, обработваеми земи със синори и ивици от храсти и дървета, сечища и разредени крайнини на гори.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр, вида е посочен като размножаващ се с 320 двойки. Числеността на популацията 300 000 – 700 000 двойки (Янков 2007). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $2\% \geq p > 0\%$.



Фигура 184. Разпространение на *Lanius collurio* в България

Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) добро опазване (отлично запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не е чувствителен към антропогенно натоварване. Установено е гнездене в населените места и индустриални зони. Подходящите за гнездене обитания в защитената зона са откритите, обрасли с храсти местности и покрайнини на гори, до горната граница на гората, паркове и градини в населени места. Предвидените в ОУП устройствени зони са до населено място и действаща промишлена зона на град Девин върху земеделски земи – ниви, пасища и ливади., Устройствоното зонироване ще доведе до загуба на местообитания на целевия вид в размер на 0.2968 ha пасища (0.0111%), ливади 1.1602.ha (0.0144%). Според Караиванов, (2004), Караиванов et al., (2006), средната гнездова плътност на вида е между 0,54 и 0,9 дв/10 ha и при устройствоното зонироване ще бъдат засегнати местообитания на 0.07 -0.1 двойки, което е 0.05% от гнездовата популация в защитената зона. Въздействия от реализиране на ОУП поради загуба на местообитания се определят, като незначителни.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът е толерантен към човешко присъствие. Гнезди в малки населени места и покрайнини на градове. Безпокойство, прогонване на гнездещи двойки, нисък гнездови успех поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Реализацията на ОУП и включените в него нови устройствени зони трябва да се извърши извън периода на размножаване на вида. Подготовката на терените, за ново устройствоно зонироване, може да засегне гнездови местообитания и унищожаване на новоизлюпените птици.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*)**

Разпространение. Почти в цяла Европа, а също и в Южна Азия, чак до северните кътчета на Африка, на изток до Япония и Соломоновите острови и Тихия океан.

Местообитание. В защитени от вятъра места с чисти и бавнотечащи води без вълнение. Предпочита места, обрасли с множество надвиснали над водата клони.

Оценка на популацията в зоната. Приоритетен за опазване и застрашен от изчезване вид (Приложение 3 на ЗБР). Видът е с численост 7 – 12 двойки в защитената зона. В стандартния формуляр, вида е посочен като размножаващ се с 320 двойки. Размерът и плътността на популацията съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Териториите, определени в ОУП за ново устройствено зониране (3Ов₁ и 4Ов₁ в землището на град Девин), разположени до Девинска река не засягат ефективно трофично и възможно гнездово местообитание на вида. В ОУП не се предвижда корекции на речни корита, пресушаване или изграждане на прагове и хидротехнически средства, които могат да засегнат трофично и гнездово местообитание на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква. Видът не гнезди на територията на устройственото зониране и в непосредствена близост до нея.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията, трофичните и гнездови местообитания са извън обсега на ОУП на общината. При реализиране на новите устройствени зони те остават незасегнати.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Въздействие върху редовно срещащи се, мигриращи видове птици, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС.

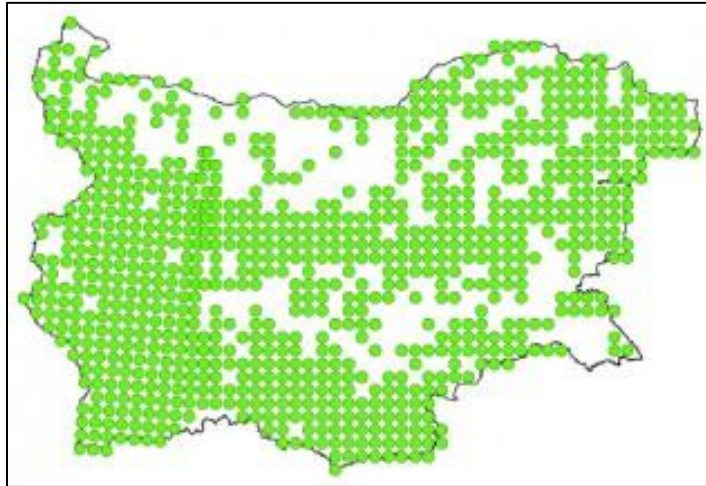
(Видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие)

➤ **Малък ястреб (*Accipiter nisus*)**

Статут. В България: застрашен вид EN [C2ai]; международен: Бернска Конвенция-II, CITES-II, Бонска Конвенция - II, Закон биологично разнообразие-III.

Разпространение. Палеарктичен вид, който гнезди в Европа (без Исландия), Закавказието, Близкия Изток, Централна Азия, Русия, Япония, Азия, Африка.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, целогодишно с изключение на безлесни земеделски райони в равнините. В гористите райони на Стара планина, Пирин, Славянка, Витоша и Черноморското крайбрежие с по-висока плътност. През зимата е многоброен и в населените места.



Фигура 185. Разпространение на *Accipiter nisus* в България

Местообитания. Гори и окрайнините им в равнините, предпланините и планините до алпийския пояс. През гнездовия период по-чест в планините и в широколистните гори, в населени места паркове, градини и индустриални зони (Янков, 2007).

Оценка на популацията в зоната. Постоянен и преминаващ вид. Численост в защитената зона 32 двойки. Числеността на гнездещата популация в България е 1500 - 2000 двойки. Размерът и плътността на популацията, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) $-15\% \geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Предвидените територии в ОУП за устройствено зониране са до населено място и развита пътна инфраструктура, индустриалната част на град Девин, в антропогенно повлиян район. Устройствоното зониране не засяга горски масиви и дървесна растителност, която може да бъде негово гнездово местообитание. В обхвата на ОУП не попадат подходящи гнездови местообитания в горския фонд, ефективни и потенциални местообитания на вида. При реализиране на устройствените зони 3Ов₁ и 4Ов₁ в землището на град Девин, се засяга пасище, което е трофична база на вида с площ 0.2968 ha (0.0111%), както и 1.16.02 ha ливади (0.0144%) от потенциални трофични местообитания на вида. Площта, която е от значение за числеността на гнездещите в защитената зона двойки е извън обхвата на ОУП. Очакваните въздействия от реализиране на ОУП поради загуба на ловни полета на вида в зоната се определят, като незначителни.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Гнездене на вида е регистрирано по сгради и зелени площи и ловуване в дворове в населени места, както и в по-големи населени места. Безпокойство от дейности на ОУП при реализиране, свързани с прогонване на гнездещи двойки и намаляване числеността на вида в зоната не се очаква. Видът не гнезди на територията на устройственото зониране и в непосредствена близост до нея.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. При реализиране на проектираните устройствени зони 3Oв₁ и 4Oв₁ не се засягат местообитания и гнездова база на вида.

Въздействие – Не се очаква.

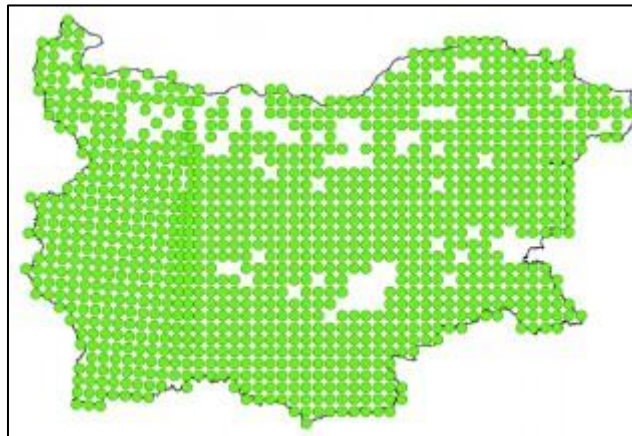
Степен на въздействие – 0.

➤ **Обикновен мишелов (*Buteo buteo*)**

Статут. Не е застрашен. Закон биологично разнообразие-III, (IUCN Red List)–незастрашен (Least Concern LC).

Разпространение. Европа, Азия и Африка, Северна Америка, Мадагаскар и Хавайските острови.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, като през размножителния период не е установен в обширни безлесни райони с преобладаващи обработваеми площи. По-чест в полупланинските райони, където има разнообразни местообитания от гори, ливади, пасища и обработваеми земи.



Фигура. 186 Разпространение на *Buteo buteo* в България

Местообитания. Обитава разнообразни местообитания, но най-често култивирани земи, изпъстрени с горички. По-чест в полупланинските райони, където има разнообразни местообитания от гори, ливади, пасища и обработваеми земи.

Оценка на популацията в зоната. Зимуващ, мигриращ и гнездящ у нас вид. През зимния период е равномерно разпространен в ниските части на страната, преимуществено в Южна и Източна България. Численост в защитената зона 50 двойки. Числеността на популацията в България е 2500 –4000 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) -2% \geq p > 0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за

възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитания на вида са широколистни, смесени и иглолистни гори, гори в близост до открити пространства, мозаечни местообитания от ливади, пасища, орна земя с ивици от дървета и крайречни гори. В ОУП няма устройствено зонирание, което да засяга горски площи в защитената зона. Но при реализиране на устройствените зони се засяга пасища, ливади и ниви, които са трофична база на вида. Засегнатата площ от пасищата е 0.2968 ha (0.0111%), ниви 1.6889 ha (0.1266%), ливади 1.1602 ha (0.0144%) от потенциални ловни полета на вида. Реализацията на ОУП не засяга гнездови местообитания на вида в зоната. Промяната на посочените площи от поземлените имоти, като ловни полета е незначителна по своите размери и не е от значение за оцеляването на вида в зоната.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква безпокойство с прилагането на ОУП, тъй като не се засягат негови потенциални и гнездови местообитания, които са отдалечени от местата на устройственото зонирание. Наблюдава се на стълбове и колове на огради, в покрайнините на селата и покрай пътищата, без да проявява реакции на безпокойство от преминаващите хора и автомобили по пътните магистрали.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква. Гнездовите местообитания на вида са отдалечени от територията на устройственото зонирание.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*)**

Разпространение. В Европа, Азия и Африка, но с ниска плътност на популацията.

Разпространение в България. В цялата страна, включително във високопланинската безлесна зона. Отсъства само в обширни горски масиви без открити площи. През размножителния период е повсеместно разпространена в равнини и планини до най-високите алпийски терени. (Симеонов, 1986).

Местообитания. Обитава открити пасища, ливади, обработваеми земи в близост до скални масиви, ивици от дървета или самотни дървета. Среща се и в градска среда, където гнезди по високи сгради в близост до паркове, градини и други незастроени площи, пукнатини, в стари гнезда на вранови птици по дървета, сврачи гнезда по електрически стълбове, активно заема и изкуствени гнездилици.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е с численост 24 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) -2% \geq $p > 0\%$. Степента на опазване на

характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията.

По време на извършеното проучване на поземлените имоти, разположени в землището на град Девин, включени в ОУП за урбанизиране не е регистрирано присъствие, като гнездящ вид в тази територия. Но, при реализиране на новите устройствени зони 3Ов₁ и 4Ов₁ се засягат открити земеделски земи – пасища, ливади, обработваеми земи - ниви, които са негови местообитания и трофична база. Засегнатите площи от пасища в зоната са 0.2968 ha (0.0111%), ливади с площ 1.1602 ha (0.0144%) и 1.6889ha (0.1266%) от обработваеми площи – ниви. Промяната на площта на местообитанията и трофичната база е незначителна по размери и не е от значение за числеността и оцеляването на вида в защитената зона. Въздействията от реализиране на ОУП, поради загуба на част от местообитанията и трофичната база на вида в защитената зона ще бъдат незначителни.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква безпокойство с прилагането на ОУП тъй като не е установено гнезда на територията на устройственото зонирание. При изграждане на устройствените зони е възможно безпокойство на мигриращи видове, по време на търсене на храна в откритите площи, включени в устройствените зони.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. При реализиране на устройственото зонирание не се засягат гнездови местообитания на вида, които са място за създаване и отглеждане на ново поколение, и които могат да бъдат застрашени.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сокол орко (*Falco subbuteo*)**

Статут. В България: уязвим VU A[2(a+c)], ЗБР-II, III; международен: Бернска Конвенция - II, СИТЕS-II, Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който гнезди в Европа и Азия на изток до Китай, на юг до Северна Африка.

Разпространение в България. Гнезди в Горнотракийската низина, Дунавската равнина, предпланинските райони в Стара планина, Рила, Пирин, Родопи, Влахина, Малешевска, а също и във високите полета на Западна България (Самоковско, Софийско).

Местообитания. Обитава крайречни гори, ивици от дървета сред пасища и обработваеми земи, често в близост до водоеми. Предпочита низините и хълмисти райони, но отделни двойки гнездят и в планините. В Западна и Северна България често се придържа към населени места,

където се изхранва със синантропни видове птици. Предпочита степи и други подходящи открити местности покрити наредко с дървета.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е с численост 6 размножаващи се двойки. Численост на националната популация 600-1200 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване. Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонироване, включено в ОУП, не предвижда изсичане на горски площи и крайречна дървесна растителност. Не се засягат ефективни и потенциални местообитания на вида. Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha (0.0144%) от подходящите хранителни територии за вида. Тези поземлени имоти са ловна територии на вида в землището на Девин. Промяната на площта, на посочените поземлени имоти, е незначителна и не е от значение за оцеляването на вида, поради което очакваните въздействия се определят като незначителни.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Безпокойство, прогонване на гнездещи птици при реализиране на устройственото зонироване не се очаква, поради отдалеченост на гнездовата база на вида в защитената зона от проектираните територии за урбанизиране. При изграждане на устройствените зони е възможно безпокойство на мигриращи видове по време на търсене на храна в откритите площи, включени в устройствените зони.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Загиване на възрастни индивиди и новоизлюпено поколение при прилагане на дейности включени в ОУП не се очакват, поради отдалеченост на местообитанията на вида от терените за урбанизиране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

- **Европейски пчелояд (*Merops apiaster*)**

Разпространение. Основно в южна Европа, северна Африка и западна Азия.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, като по многочислен е в Добруджа (Балчик, Крапец, Дуранкулак), Тракийската низина (Момчилград), около Бургас, и Северна България по места с ронливи брегове от мека почва, Дунав и притоците му, край Марица, Струма. Най-голямата колония на пчелояди в България е „*Стената*“, разположена югозападно от Тутракан (над 100 гнездещи двойки).

Местообитания. Обитава места с надморска височина до 850 m (Янков 2007). Гнездят в дупки,

които изкопават в отвесни стени, предпочитана е мека, льосова почва. Местообитания с антропогенен произход са изоставени кариери за глина, автомагистрала Тракия и др.).

Оценка на популацията в зоната. В границите на защитената зона е отбелязан, като концентриращ се вид. По-гляма численост на вида се наблюдава по време на неговите миграции през пролетта и есента. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (В) - не изолирана популация, но на границата на района на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Очаквани въздействия от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът, не е установен да гнезди в защитената зона и на територията на общината. Не е установен и по време на обследване на поземлените имоти, включени в проекта за устройствено зонироване в землището на град Девин, в непосредствена близост до Девинска река. При реализиране на предвидените устройствени зони не се засягат местообитания на вида. В проекта за ОУП не се предвижда урбанизиране на територии, които засягат крайбрежните части на Девинска река, които могат да бъдат евентуално гнездова база на целевия вид. Местообитанията на вида с прилагането на ОУП запазват площта си в защитената зона на територията на община Девин.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква. Видът, не е установен в зоната и на територията на общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква. Местообитанията и евентуални гнездови територии в зоната са извън обсега на ОУП на общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Таблица 55. Обобщено въздействие върху птиците, включени в предмета на опазване в защитена зона BG0002063 Западни Родопи

Видове птици		Оценка степента на въздействие	
Български	Латинско	Степен	Критерии
Черен щъркел	<i>Ciconia nigra</i>	0	Без въздействие
Бял щъркел	<i>Ciconia ciconia</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Белоопашат мишелов	<i>Buteo rufinus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Осояд	<i>Pernis apivorus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Полски блатар	<i>Circus cyaneus</i>	0	Без въздействие

Общ устройствен план на община Девин

Малък креслив орел	<i>Aquila pomarina</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Скален орел	<i>Aquila chrysaetos</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Малък орел	<i>Hieraaetus pennatus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Сокол скитник	<i>Falco peregrinus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Планински кеклик	<i>Alectoris graeca graeca</i>	0	Без въздействие
Лешарка	<i>Tetrastes bonasia</i>	0	Без въздействие
Глухар	<i>Tetrao urogallus</i>	0	Без въздействие.
Бухал	<i>Bubo bubo</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Врабчова кукумявка	<i>Glaucidium passerinum</i>	0	Без въздействие.
Пернатонога кукумявка	<i>Aegolius funereus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Уралска улулица	<i>Strix uralensis</i>	0	Без въздействие.
Европейски козодой	<i>Caprimulgus europaeus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Сив кълвач	<i>Picus canus</i>	0	Без въздействие.
Черен кълвач	<i>Dryocopus martius</i>	0	Без въздействие.
Среден пъстър кълвач	<i>Dendrocopos medius</i>	0	Без въздействие.
Южен белогръб кълвач	<i>Dendrocopos leucotos</i>	0	Без въздействие.
Трипръст кървач	<i>Picoides tridactylus</i>	0	Без въздействие.
Горска чучулига	<i>Lullula arborea</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциални местообитания.
Червеногърба сврачка	<i>Lanius collurio</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциални местообитания.
Земеродно рибарче	<i>Alcedo atthis</i>	0	Без въздействие.
Малък ястреб	<i>Accipiter nisus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Обикновен мишелов	<i>Buteo buteo</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Черношипа ветрушка	<i>Falco tinnunculus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциални и трофичните местообитания.
Сокол орко	<i>Falco subbuteo</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Европейски пчелояд	<i>Merops apiaster</i>	0	Без въздействие.

5.3.2 Защитена зона BG 0002113 Триград - Мурсалица

От общата площ на защитената зона 55340.9527 ha в границите на община Девин попадат 24.312.2495 ha, или 43.58% от площта на защитената зона.

**Очаквани влияния и степен на въздействие върху природните местообитания,
предмет на опазване**

Защитената зона е обявена по Директива 2009/147 ЕЕС за опазване на дивите птици и в предмета на опазване няма включени природни местообитания.

Територията ѝ се припокрива от Защитена зона BG0003010 Родопи – Западни, която е обявена по Директивата 92/43 ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

**Очаквани влияния и степен на въздействие върху орнитофауната предмет на
опазване в защитена зона BG 0002123 Триград – Мурсалица**

В защитена зона BG0002113 Триград-Мурсалица предмет на опазване, съгласно Заповед – РД- 531/26.05.2010 г на МОСВ, са 29 вида птици съгласно чл.6, ал.1, т.3 от Закона за биологичното разнообразие и 7 вида, съгласно чл.6, ал.1, т.4 от Закона за биологичното разнообразие.

В актуализираният формуляр (2015г.), в резултат от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I”, предмет на опазване в Защитена зона BG0002113 Триград-Мурсалица са включени 36 вида птици.

Таблица 56. Видове птици включени в Приложение I на Директива 2009/147/ ЕЕС

Код	Вид	Мест. Попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зим ув	Преми нав.	Поп.	Опаз	Изол	Цял. Оц.
A224	<i>Caprimulgus europaeus</i> Козодой		65р/45-85р			С	А	С	В
A429	<i>Dendrocopos syriacus</i> Сирийски пъстър кълвач	53р/27-80р				С	В	С	С
A246	<i>Lullula arborea</i> Горска чучулига	210р/180-240р				С	А	С	С
A234	<i>Picus canus</i> Сив кълвач	50р/28-73р				В	А	С	А
A236	<i>Dryocopus martius</i> Черен кълвач	125р				В	В	С	А
A238	<i>Dendrocopos medius</i> Среден пъстър кълвач	6р				С	В	С	С
A511	<i>Falco cherrug</i> Ловен сокол		1р/0-1р		2i	А	А	С	А
A307	<i>Sylvia nisoria</i> Ястребогушо коприварче		3р/1-5р			Д			
A338	<i>Lanius collurio</i> Червеногърба сврачка		260р/200-320р			С	В	С	С
A339	<i>Lanius minor</i> Черночела сврачка		3/1-5р			С	В	С	С

Общ устройствен план на община Девин

A246	<i>Lullula arborea</i> Горска чучулига		3p/1-5p			C	B	C	C
A403	<i>Buteo rufinus</i> Белоопашат мишелов		3p			C	A	C	C
A465	<i>Alectoris graeca</i> <i>graeca</i> Планински кеклик	71p				B	A	C	B
A223	<i>Aegolius funereus</i> Пернатонога кукумявка	17p				C	A	C	C
A379	<i>Emberiza</i> <i>hortulana</i> Градинска овесарка		85p/70- 100p			C	B	C	C
A073	<i>Milvus migrans</i> Черна каня				2i	C	B	C	C
A217	<i>Glaucidium</i> <i>passerinum</i> Врабчова кукумявка	15p				C	A	A	A
A229	<i>Alcedo atthis</i> Земеродно рибарче	7p/4-11p				C	A	C	C
A072	<i>Pernis apivorus</i> Осояд		7p/6-8p			C	A	C	B
A080	<i>Circaetus</i> <i>gallicus</i> Орел змиар		3p/2-5p			C	A	C	C
A241	<i>Picoides</i> <i>tridactylus</i> Трипръст кълвач	2p/1-3p				B	A	C	A
A089	<i>Aquila pomarina</i> Малък креслив орел		1p			D			
A095	<i>Falco naumanni</i> Белошипа ветрушка				2i	A	B	B	B
A103	<i>Falco peregrinus</i> Сокол скитник		5p			B	A	C	A
A104	<i>Bonasa bonasia</i> Лещарка	275p				B	A	C	A
A108	<i>Tetrao urogallus</i> Глухар	75m/50- 100m				B	A	A	A
A091	<i>Aquila chrysaetos</i> Скален орел	3p				B	A	C	A
A215	<i>Bubo bubo</i> Бухал	6p				C	A	C	A

A030	<i>Ciconia nigra</i> Черен щъркел		3р			С	В	С	С
A122	<i>Crex crex</i> Ливаден дърдавец		58m/38- 78m			С	А	С	В

Таблица 57. Редовно срещащи се мигриращи птици, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147/ЕЕС

Код	Вид	Мест. Попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зимув.	Премин ав.	Поп.	Опазв.	Изол.	Цял. Оц.
A096	<i>Falco tinnunculus</i> Черношипа ветрушка	25р/20- 30р				С	А	С	С
A099	<i>Falco subbuteo</i> Орко		5р			Д			
A086	<i>Accipiter nisus</i> Малък ястреб	14р				С	А	С	С
A168	<i>Actitis hypoleucos</i> Късокрил кюкавец		1р			Д			
A087	<i>Buteo buteo</i> Обикновен мишелов	36р			Р	С	А	С	С
A230	<i>Merops apiaster</i> Обикновен пчелояд		3р			Д			
A136	<i>Charadrius dubius</i> Речен дъждосвирец		5р			С	В	С	С

За територията на защитената зона е характерно, че обхваща площи, всяка от които покрива характерни за нея хабитати - горски, открити обработваеми и необработваеми земеделски земи, както и прилежащи на населените места земи и др.

Птиците, подобно на всички други видове животни, са подложени на различни въздействия от човешката дейност в резултат на което численостите на популациите на видовете, която не е статично число, а постоянно се променя във времето, в резултат от промяна в гнездовия успех, увеличаване на броя на хищниците или намаляване на хранителната база в даден район. Площите, представляващи местообитания на различните видове птици, също не са постоянни числа, а се променят в резултат от различни човешки дейности – дърводобив, разораване на пасища, обработване на земеделските земи.

Всички промени в ОУП на община Девин засягат територии до населени места, които не могат да бъдат определени, като ключови места в защитената зона и не се използват за почивка по време на сезонните миграции.

➤ **Черен щъркел (*Ciconia nigra*)**

Статут. В България: уязвим VU [D], ЗБР-II, III; международен: ECS-спес 3, рядък; ДП-I;

Бернска Конвенция-II; CITES-II; БоК-II.

Разпространение. Палеарктичен вид. Гнезди в почти всички европейски страни (без Финландия, Норвегия, Великобритания, Ирландия, Исландия, Швейцария и Кипър), Азия (на юг до Персийския залив, на изток до о. Сахалин) и Южна Африка.

Разпространение в България. Има петнисто разпространение в цялата страна, като в Източни Родопи, Сакар и Странджа е с най-голяма плътност.

Местообитание. Обитава поречия на реки и други влажни зони, богати на риба, скалисти места и гори край реки, в които е възможно гнездене и отглеждане на поколение, равнинни и планински широколистни гори, скални комплекси, проломи на реки, язовири, микроязовири, рибарници, оризища и други водни обекти.

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо-прелетен, преминаващ и отчасти зимуващ вид. В стандартния формуляр на вида е отбелязан, като размножаващ се вид, с численост 3 гнездещи двойки. Гнездещите двойки, съотнесени към тези в цялата страна, са оценени с (С) – 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида, и възможностите за възстановяване са оценени на (В) – добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване); Степента на изолираност на индивида е оценена с (С) – неизоларани и с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на възможностите за опазването на вида в зоната е оценена с (С) – значима стойност

Въздействия от ОУП

При проведените наши теренни проучвания на територията на бъдещите устройствени зони видът не е установен. Не е установен по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*” (МОСВ, 2013).

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

По-голямата част от устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на общината, не е подходящо местообитание за вида. Това са поземлени имоти в непосредствена близост до населени места и изградена пътна инфраструктура в антропогенно повлиян район. Видът избягва човешко присъствие. Чувствителен е към унищожаване на хранителните местообитания, фрагментация и безпокойство. Близостта до населено място и пътен трафик е причина видът да избягва такива райони.

Подходящите местообитания са скалисти места и гори край реки, в които е възможно гнездене и отглеждане на поколението. Такива местообитания са разположени край големите реки Вьча и Девинска река, както и до по-малки реки в различните землища на общината.

Тези местообитания остават извън територията на устройственото зонироване и няма да бъдат засегнати. Гнездовата територия на вида е в близост до влажни зони по скали или по дървета в стари гори, далеч от човека в трудно достъпни места. С устройственото зонироване не се очаква промяната в размера на водните и горските площи, в които попадат местата за гнездене и ловуване на целевия вид.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът гнезди в отдалечени и трудно достъпни места. Безпокойство, прогонване на индивиди от местообитанията им, нисък гнездови успех с реализиране на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Устройствоното зонироване не засяга гнездови територии на вида и не застрашава новоизлюпеното младо поколение. Реализиране на проекта за ОУП и включеното устройствоно зонироване не застрашават обитаващите и прелитащи през територията на зоната щъркели. Смъртност не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Осояд (*Pernis apivorus*)**

Статут. В България: уязвим VU [A4c,e+D1], ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците-I, Бернска Конвенция-II, CITES-II, БоК-II.

Разпространение. Вид с европейски тип на разпространение. Гнезди в Западен Сибир, Мала Азия и Европа (без крайните северни и северозападни райони и обширните безлесни равнини). Зимува в Африка, южно от Сахара.

Разпространение в България. Среща се в различни части на страната, предимно в гористи райони – Източни Родопи, Стара планина, Рила, Пирин, Родопи, Средна гора, Странджа, Сакар и др. Многоброен по време на сезонните миграции по Черноморското крайбрежие.

Местообитание. Обитава основно високостъблени широколистни и смесени гори, но се среща и в иглолистни до 1600–1700 m надм. в. в близост до открити пространства

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо-прелетен вид. В стандартния формуляр на зоната е отбелязан, като размножаващ се вид с 6-8р гнездещи двойки. Не е установен през 2012 г при проучванията по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*” (МОСВ, 2013).

Броят гнездещи двойки в защитената зона, съотнесен спрямо този върху цялата територия на страната, е оценен на (С) 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване); Степента на изолираност на гнездящите в защитената зона двойки е оценена на (С) – неизолиран гнездови комплекс в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на възможностите за опазването на тези гнездещи двойки е оценена на (В) – добра стойност.

Въздействия от ОУП

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е регистриран в границите на ГС Триград. В района предвиден за устройствоно зонироване е възможно да се наблюдава най-вече през периоди на сезонни миграции, но задържането им в близост до площта на поземлените имоти определени за устройствоно зонироване не следва да се очаква, поради тяхната близост до населени места и значителното антропогенно натоварване, каквото този вид не понася. Подходящи за хранене, в т. ч. при сезонни миграции, открити тревни съобщества са налице в землищата на населените места в общината, които попадат в обсега на ОУП. Тревните местообитания в зоната са трофична база за вида. Устройствоното зонироване не засяга ефективни и потенциални местообитания на вида, но засяга трофични територии на вида – пасища и ливади. Засягат се 2.1649 ha пасища

(0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%) от подходящите хранителни територии за вида в защитената зона. Отнемат се още 1.7568 ha (0.0453%) широколистни горски насаждения и иглолистни дървета 0.5403 ha (0.0017%). Засегнатите площи са значително малки по площ и няма да доведат до сериозно намаляване на трофичната база на вида в зоната.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Безпокойство, прогонване на гнездящите двойки, нисък гнездови успех и загиване на новото поколение поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват. Терените определени от ОУП за устройствено зонироване са отдалечени от местата на гнездене и няма да има безпокойство на вида по време на размножителния период в зоната. Въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в спад на числеността няма да има.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията и гнездовата територия на вида е извън обсега на ОУП и няма да бъдат засегнати по време на устройственото зонироване. Запазва се гнездовата база по време на размножителния период и новото поколение. Видът не е ловен обект и загиване на отделни птици е възможно само в случай на браконьерско посегателство.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Черна каня (*Milvus migrans*)**

Статут. В България: уязвим VU A[2(a+c)] + B[1b(ii+iii+iv) + 2c(iii)] + C[2b(i)] + D[1], ЗБР-II,III; международен: IUCN – слабозасегнат; ECS-spec 3, уязвим; Директива за птиците-I, Бернска конвенция-II, CITES-II, Бонска Конвенция-II.

Разпространение. С широко разпространение в Европа, Азия, Африка, о. Мадагаскар, Австралия и Индо-Малайския архипелаг.

Разпространение в България. В миналото е бил сравнително често срещан около реките Дунав, Марица и др., както и по Черноморието. През размножителния сезон е най-често по р. Дунав и притоците му, поречието на реките Марица, Тунджа и техните притоци, Сакар, Дервенски възвишения. По време на скитания и миграции е навсякъде из страната, но по-значима е миграцията по Черноморското крайбрежие.

Местообитания. Равнинни и хълмисти райони на страната, без планинската зона над 1000 m надм. в. Предпочита места в близост до влажни зони, дори при засилен антропогенен натиск. Обитава гори и групи дървета сред пасища и обработваеми земи и в близост до реки и други водоёми.

Оценка на популацията в зоната. Рядък вид по време на миграция. В защитената зона видът не се задържа, а е само прелитащ. В стандартния формуляр са отбелязани 2 индивида, които се задържат покрай преминаващите през територията на защитената зона реки. Числеността на вида е 1 двойка към 2007 г., според «Доклада на гнездящите птици в зоната». Не е установен по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) -2% \geq p > 0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на

възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействия от ОУП

По време на проучване на районите предвидени за устройствено зониране видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е преминаващ и не гнезди в зоната и на територията на общината. При устройственото зониране се засягат земеделски земи, които могат да бъдат негова трофична база по време на прелитане през зоната. Устройствоното зониране засяга орни земи 12.7066 ha (1.1488%) и пасища 2.1640 ha (0.0434%). Тези незначителни по размери отнети площи, от неговата трофична база, не са от значение за оцеляване на този вид.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът се наблюдава в зоната само като прелитащ по време на миграция. Не гнезди в зоната и на територията на община Девин. Като преминаващ вид не се задържа за дълго в защитената зона за търсене на храна. Според Наникнов (2012) видът не е чувствителен към човешко присъствие, тъй като се среща в покрайнини на населени места и сметища, където използва за храна мърша.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Орел змияр (*Circaetus gallicus*)**

Статут. В България: уязвим VU D[1], ЗБР-II; международен: ECS-спес 3, рядък; Директива за птиците П-I; Бернска Конвенция-II, CITES-II; Бонска Конвенция-II.

Разпространение. Индо-африкански вид, разпространен в Евразия от Пиринейския полуостров, Франция, Италия, Балканския полуостров, Словакия, Румъния, Унгария, Полша, Беларус, Естония, Украйна, Русия, на север до Петербургска област, Мала Азия, до Западен Китай и Индия; в Африка от Мароко до Египет.

Разпространение в България. Гнездещо-прелетен и преминаващ, в миналото широко разпространен и често гнездящ в равнини и планини вид. Среща се основно в хълмистите и нископланински части на страната – Източните Родопи, Сакар, Дервентски възвишения, Странджа, Средна гора, Източна Стара планина, Предбалкана, Лудогорието. Единични двойки са регистрирани и в по-високите планини и равнините – Рила, Пирин, Западните гранични планини, Тракийската низина, Дунавската равнина.

Местообитания. Разредени широколистни и рядко иглолистни гори в близост до открити терени, пасища и ливади, ерозирани и каменисти терени. Предпочита сухи припечни места с ниска тревна растителност.

Оценка на популацията в зоната. Съгласно Стандартния формуляр числеността на вида в зоната е е 2-5 гнездещи двойки. Видът не е установен през 2012 г. по проект „*Картиране и*

определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г' (МОСВ,2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване); Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействия от ОУП

Видът е регистриран в границите на ГС Триград. По време на проучване на районите предвидени за устройствено зонирание видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Широколистните гори са негова гнездова територия. От проучванията правени от различни автори (Bechard 1982; Newton 1986; Village 1990; Donazar et al. 1990; Thirgood et al. 2003; Franco & Sutherland, 2004) видът най-често посещава полуинтензивните обработваеми земи, откритите ливади и пасищата с редки храсталаци. Ливади с висока растителност се избягват поради трудно откриване на змии, гущери, гризачи и костенурки, които са негова основна храна.

При реализиране на устройствените зони, включени в проекта за ОУП на общината, се засяга трофичната база на вида. Негови ловни местообитания са обширни открити пространства – пасища, ливади, ерозирани и каменисти терени. Устройственото зонирание засяга пасища 2.1649 ha (0.0434%), сенокосни ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%). Засягат се подходящи за гнездене места от широколистни гори 1.7568 ha (0.0453%) при изграждане на курортна зона 2/Ок₁ и 1/3 в землището на Девин.

Практическото реализиране на устройственото зонирание ще бъде с незначителни въздействия, изразяващи се в загуба на много малки площи от неговата трофична и гнездова база.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е постоянен обитател на зоната на територията на общината. Безпокойство, прогонване на гнездещи двойки поради свързани с прилагането на ОУП на общината не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. В обсега на ОУП и предвиденото ново устройствено зонирание не се засягат ефективно заети гнездови територии на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Малък креслив орел (*Aquila pomarina*)**

Статут. В България: уязвим VU B(1a)+C, ЗБР-III; международен: ECS-спес 3, рядък; Директива за птиците-I; Бернска Конвенция-II; Бонска Конвенция-I, II, CITES-II.

Разпространение. Вероятно палеарктичен вид, чийто гнездови ареал е от долината на р. Елба до Белорусия и Санкт Петербурска област, Унгария, Балканския полуостров, Мала Азия, Кавказ, Северен Иран, Индия и Северна Бирма. Зимува основно в Предна Азия и Източна Африка, като основния миграционен път преминава през Бургаския залив, Босфора и залива Акаба.

Разпространение в България. Популацията му (350–400 гнездещи двойки) е концентрирана в Източни Родопи, Сакар, Дервентските възвишения и Странджа, в Източна Стара планина и Източна Средна гора, Дунавската равнина и по крайбрежието на р. Дунав и островите. Среща се по северните склонове на Родопите, Витоша и Същинска Средна гора.

Местообитания. Запазени горски масиви от бук, дъб или смесени насаждения, стари полезащитни пояси и други горски площи, в близост до просторни тревни съобщества и край селскостопански земи (пасища, ливади, обработваеми земи и водоеми), които птиците използват за ловуване.

Оценка на популацията в зоната. Гнездящо прелетен, преминаващ и отчасти зимуващ вид за България, приоритетен за опазване и застрашен от изчезване (Приложение 2 и 3 на ЗБР). В стандартния формуляр на вида в зоната е представен с 1 размножаваща се гнездеща двойка. Популацията на вида в зоната е отбелязана с D – незначителна. Не е установен през 2012 г. по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г” (МОСВ, 2013).

Въздействия от ОУП

По време на проучване на районите предвидени за устройствено зониране видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Видът не е установен да гнезди на територията на община Девин. При реализиране на проекта за ОУП на общината и включените нови устройствени зони не се засягат потенциални местообитания на вида. Устройствоното зониране отнема площи от неговата ловна територия - пасища, ливади, обработваеми земи. Отнетата площ от пасищата е 2.1649 ha (0.0434%), използвани естествени ливади 22.6530 ha (0.6823%), обработваеми ниви 12.7066ha (1.1488%). Тези земеделски земи са част от неговата трофична база, която предлага гризачи, земноводни, влечуги, дребни птици и насекоми. Засегнатите ловни територии са с малки площи, които няма да накърнят хранителния потенциал на вида в зоната. Въздействия от прилагането на проекта за ОУП на общината, изразяващи се в спад на числеността на малкия креслив орел не се очаква да бъдат предизвикани.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е установен в района на предвиденото устройствено зониране на територията на общината. Безпокойство, прогонване на гнездящата двойка, нисък гнездови успех свързани с прилаганите от плана дейности не се очакват, тъй като в подходящите за вида местообитания свързани с ОУП дейности не се предвиждат.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на преминаващи индивиди поради свързани с прилагането на

устройствени дейности не се очакват, тъй като в подходящите за вида местообитания за размножаване остават извън обсега на ОУП.

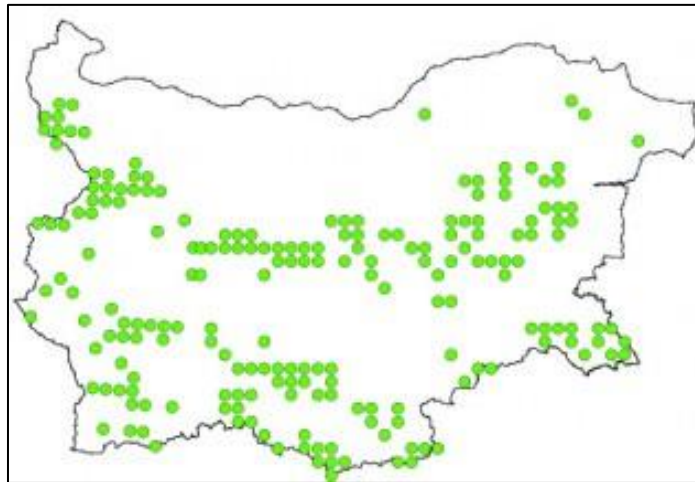
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Скален орел (*Aquila chrysaetos*)**

Статут. В България: уязвим VU [B1a + b(V) +D1 + E]; ЗБР-II, III; международен: ECS-спес 3, рядък; Директива за птиците-I; Бернска Конвенция-II; CITES-II; Бонска Конвенция-II.

Разпространение. Холарктичен вид. Гнезди в Европа на север до 70° с. ш., на юг – до средиземноморските острови. Разпространен в Северна Африка, Предна Азия, Арабския полуостров, Централна Азия (Памир, Тянь Шан, Хималаите), Китай, Корея, Япония; Северна Америка.



Фигура 187. Разпространение на *Aquila chrysaetos* в България

Разпространение в България. Постоянен вид. Среща се във високите части на планините, предимно в Централна и Западна Стара планина, Рила, Пирин, Родопите, Осогово. Отделни двойки гнездят и в по-ниски райони като Източните Родопи и Източна Стара планина.

Местообитания. Петрофилен вид, който обитава трудно достъпни скални комплекси в близост до открити пространства и широколистни гори. Сигурните гнездови находища са от 200 до 2400 m надм. в.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е посочен, като постоянен в защитената зона с численост 3р в труднодостъпни скалисти места. Числеността на вида е 4 двойки към 2007 г., според «Доклада на гнездящите птици в зоната». При реализиране на проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ,2013) са установени 1-3 гнездящи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) 15% \geq p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване); Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействия от ОУП

По време на проучване на районите предвидени за устройствено зонироване видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Видът е регистриран с присъствие в границите на ГС Триград. Устройствоното зонироване ще бъде извършено на поземлени имоти, които не са подходящо местообитание за вида. Тези терени не попадат в потенциално или гнездово местообитание на вида. Липсват скални масиви. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване или фрагментация на местообитания на вида в зоната. Гнездене на вида е установено в съседната община Борино, в землището на с. Ягодина, на скали между селата Ягодина и Триград. Устройствоното зонироване, включено в проекта за ОУП на община Девин, ще бъде реализирано на поземлени имоти в землището на Девин, с. Беден, с. Грохотно, с. Гьоврен, с. Триград, които могат да бъдат негови ловни територии. Засягат се използвани естествени ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%) и орни ниви 12.7066 ha (1.1488%). Отнемането на тези ловни територии е незначително от общата им площ в защитената зона. Намалването на трофичната база с тези площи не е от значение за оцеляването на вида. Очакваното въздействие от засегнатите малки по своите размери ловни площи ще бъде незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

➤ **Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*)**

Статут. В България: уязвим VU B(1a)+C, ЗБР-II, III; *международен*: IUCN-VU; ECS–спес 3, застрашен; Директива за птиците-I; CITES-II; Бернска Конвенция-II; Бонска Конвенция-II.

Разпространение. Палеоксерен вид, представен с два подвида. Ареалът на подвида *Buteo rufinus rufinus* обхваща Азия (Сирия, Ирак, Иран, Пакистан, Афганистан, Северозападен Китай и Монголия) и Европа (страните от Балканския полуостров). Скитащи или мигриращи птици са регистрирани в Италия, Франция, Чехия, Унгария, Швейцария, Германия, Дания и Холандия.

Разпространение в България. Гнезди на северозапад до долината на р. Лом и Искърския пролом при с. Карлуково. По време на прелет се среща главно по Черноморието, а през зимата – по-често в Южна България. По-многоброен в Западна Стара планина, Източните Родопи, Сакар, Подбалканските котловини и на места в Дунавската равнина, Лудогорието и Добруджа.

Местообитания. Скали в проломи и ждрела на реки, отделни скални комплекси, каменни кариери с открити пространства около тях (орни земи, пасища), които птиците използват за ловуване. Обитава открити хълмисти терени в предпланините близо до дефилета, проломи и ждрела на реки, пасища, ливади и обработваема земя в близост до скални масиви или гори. Отбягва обширни горски масиви.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр на зоната са посочени 3 гнездещи двойки, предимно в ниските части на защитената зона. Видът не е установен през 2012 г. по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*” (МОСВ, 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) -2% \geq $p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с

естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Въздействия от ОУП

По време на проучване на районите предвидени за устройствено зониране видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Поземлените имоти, включени в устройственото зониране, и техните елементи не предлагат най- подходящите местообитания на вида. При теренните проучвания на тези имоти видът не е регистриран. Поземлените имоти, които по начин на трайно ползване са пасища, ливади, орни земи е възможно да се ползват, като трофична база от вида по време на миграция или след гнездови скитания. При реализиране на устройственото зониране се засягат пасища 2.1649 ha (0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%) и ниви (орни земи) 12.7066 ha (1.1488%). Отнетите площи от ловни полета са незначителни и не са от значение за оцеляването на вида. Очакваното въздействие се определя като незначително върху вида, при строителството на новите устройствени зони.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не гнезди на територията на предвиденото устройствено зониране. Гнездовата територия е в отдалечени места от поземлените имоти определени за урбанизиране. Видът не е чувствителен към човешко присъствие и използва за гнездене места с антропогенен произход, каквито са изоставени кариери и ловни полета в покрайнини на населени места.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията и гнездовата територия на вида е извън обсега на ОУП и няма да бъдат засегнати по време на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*)**

Статут. В България: критично застрашен CR [A2(a+c)+ 3c]+B[1(a) + (b)(i)(ii)(iv)(v)] + C[2(a)(i)] + D; ЗБР-II, III; международен: IUCN – уязвим; ECS-спес 1, намалял; Директива за птиците -I; Бернска Конвенция-II; CITES-II; Бонска Конвенция-II.

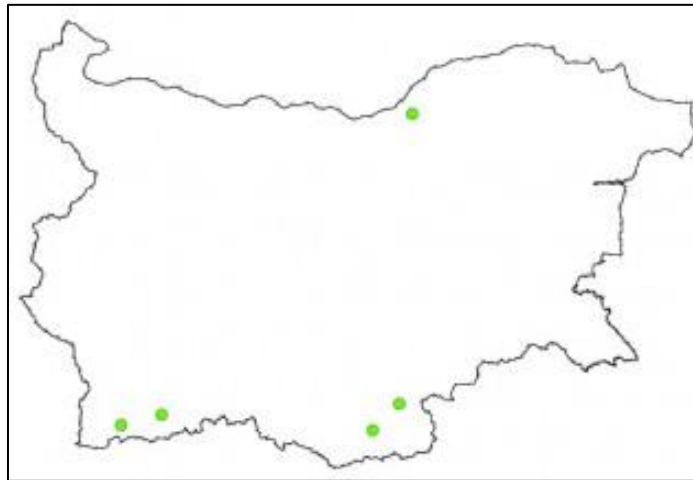
Разпространение. Туркестанско-медитерански вид. Гнезди локално в Южна Европа, Северна Африка, Мала Азия и Близкия Изток, Южна Русия, Кавказ, Централна Азия на изток до Китай.

Разпространение в България. Гнезди главно в Родопите, долината на р. Русенски Лом, Източния Балкан, Сакар и Югозападна България.

Местообитания. Скали и земни стени във вътрешността на страната, в миналото – и в населени места и крайречни стари дървета.

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо-прелетен и преминаващ вид. Числеността на популацията в България е 5-10 гнездещи двойки. След 2000 г. е установен само в Източните Родопи, Ломовете и района на Мелник (Янков 2007), а след 2005г няма известни гнезда. Не е

установен през 2012 г. при проучванията по проект „*Картиране и определяне на Природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*” (МОСВ, 2013). Според «Доклада на гнездящите птици в зоната» видът е изчезнал, като гнездящ от зоната. Последните възможни гнездовища са в Източните Родопи и най-южните части на долините на реките Струма и Места. Периодично се наблюдават единични индивиди и групи, предимно в Южна България.



Фигура 188. Разпространение на *Falco naumanni* в България

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (А) - 100% \geq $p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (В) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение.

Цялостната оценка за опазването се оценява на (В) – добра стойност.

Въздействия от ОУП

По време на проучване на районите предвидени за устройствено зонироване видът не е наблюдаван. Не е изключено по време на миграция през територията на общината да прелитат отделни индивиди.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Видът не гнезди на територията на защитената зона. Силно привързана към агро-екологичния ландшафт, като демонстрира силни предпочитания към екстензивно управляваните житни култури и пасищата предмет на екстензивна паша или други подобни практики. Поземлените имоти, определени за урбанизиране могат да бъдат използвани инцидентно по време на миграция и като ловни полета. При устройственото зонироване ще бъдат засегнати пасища 2.1649 (0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%). Отнетите площи са много малки от общата им площ в зоната и не са от значение за оцеляването на вида, който до този момент не е установен да гнезди в зоната. Въздействието от урбанизиране и намаляване на ловните полета се определя, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не е установен в защитената зона и на територията на общината. Прелитащ по време на пролетната и есенна миграция. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. В някои страни е установено гнездене в кухни на покриви и фасади на сгради (Симеонов и др., 1990).

Смъртност. Не се очаква. Видът не е установен в защитената зона и на териториите на устройственото зонироване. Предвидената урбанизация няма да доведат до спад в числеността на прелитащите над защитената зона индивиди.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сокол скитник (*Falco peregrinus*)**

Статут. В България: застрашен вид EN [C2ai], ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците-I.

Разпространение. Космополитен вид. Гнезди в скалисти територии – рядко в селища и горски райони на Европа. По-често срещан и многоброен е в Южна Европа, с най-висока численост в Испания.

Разпространение в България. Има разпръснато разпространение в планинските и полупланинските части на страната. По-чест в Стара планина, Предбалкана, Рила, Пирин и Родопите.

Местообитания. Скалисти райони – проломи, единични отвесни скали; много рядко в населени места, проломи, скални масиви, скални венци от морското равнище до субалпийските и алпийските райони (в различни части на ареала на вида, вкл. и у нас, са регистрирани случаи на обитаване на високи сгради и съоръжения). Рядък или напълно отсъства по време на гнездене в алпийската зона.

Оценка на популацията в зоната. В защитената зона е включен, като размножаващ се с численост 5 гнездещи двойки. Според „Доклада на гнездящите птици в зоната“ числеността на вида е 5 двойки към 2007 г., а според проект „Картиране и определяне на природо-защитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“ (МОСВ, 2013) са установени 2-4 гнездящи двойки.

Размерът и плътността на популацията, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - $15\% \geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Гнездовата територия на вида е извън обсега на проекта за ОУП и включените устройствени зони. Присъствие на вида в поземлените имоти, включени за урбанизиране не е установен.

Очакване въздействие

Потенциални заплахи за местообитанията

Основни гнездови територии на вида са скални корнизи, ниши и площадки на отвесни

скали, каквито отсъстват в поземлените имоти предвидени за урбанизиране. Устройствоното зониране не засяга горски територии, които запазват своя характер. Предвиденото в ОУП устройствоно зониране не попада в потенциално или ефективно гнездово местообитание на вида. Част от територията на устройствоното зониране са открити площи – пасища и земеделски земи, които могат да бъдат ловни местообитания на вида. Засягат се пасища 2.1649 ha (0.0434%), земеделски земи 12.7066 ha (1.1488%), ливади 22.6530 ha (0.6823%) от ловните полета на вида в зоната. Отнетите ловни територии са с малки площи и не е от значение за оцеляването на вида. Въздействието от урбанизиране и намаляване на ловните полета се определя, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не гнезди на територията на устройствоното зониране, както и в съседни терени. Безпокойство на гнездящи двойки, нисък гнездови успех с прилагането на ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Поради разполагане на потенциално и ефективно гнездово местообитание на вида извън обсега на ОУП не се очаква смъртност на възрастни птици и новоизлюпените малки по време на размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

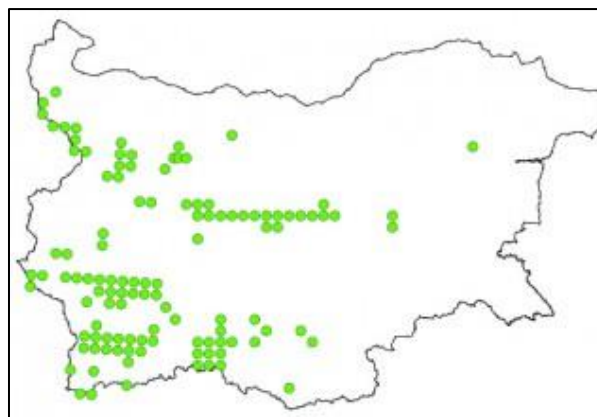
Степен на въздействие – 0.

➤ **Планински кеклик (*Alectoris graeca graeca*)**

Статут. В България: **застрашен вид** EN [A-1-c], ЗБР-II; международен: Директива за птиците-II.

Разпространение. Туркестано-медитерански вид, разпространен в Алпите от Франция до Австрия, Словения и Хърватско, Босна и Херцеговина, Италия (включително Сицилия), Албания, България и Гърция.

Разпространение в България. Среща се основно във високите части на планините Рила, Пирин, Стара планина, Западни Родопи, Осогово и Беласица. На места се хибридизира с тракийския кеклик, който се разселва за целите на ловностопанската дейност.



Фигура 189. Разпространение на *Alectoris graeca graeca* в България

Местообитания. Обитава скалисти склонове с храстова и тревна растителност и сипеи във високите части на планините. Обитава алпийски и субалпийски тревни съобщества от 900 до

2500 m надм. в. Обитава припечни склонове, обрасли със заклеавяла храстова растителност, скалисти дефилета, пустеещи места и др. Среща се в изредени гори (но там е по-малоброен), в ливади, пасища, храсталаци.

Оценка на популацията в зоната. В защитената зона е посочен, като постоянен вид с численост 71 двойки. Според „Доклада на гнездящите птици в зоната“ числеността на вида е между 42 и 100 двойки към 2007 г., но не е установен по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*” (МОСВ 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15% \geq p \geq 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Въздействие от ОУП

При извършения оглед на поземлените имоти, включени за урбанизиране при изграждане на устройствените зони, видът не е установен.

Очакване въздействие

Потенциални заплахи за местообитанията

Реализиране на устройствени зони, в поземлени имоти в землищата на община Девин, не попадат в потенциално или ефективно трофично или гнездово местообитание на вида. Районът не предоставя подходящи условия за вида. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство от реализиране на устройственото зониране и прогонване на вида не се очаква. Видът не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на възрастни и новоизлюпено поколение, свързани с прилагането на плана за ново устройствено зониране не се очаква. Видът е ловен обект и неговата численост е регламентирана от ловаустройствените проекти.

Въздействие – Не се очаква.

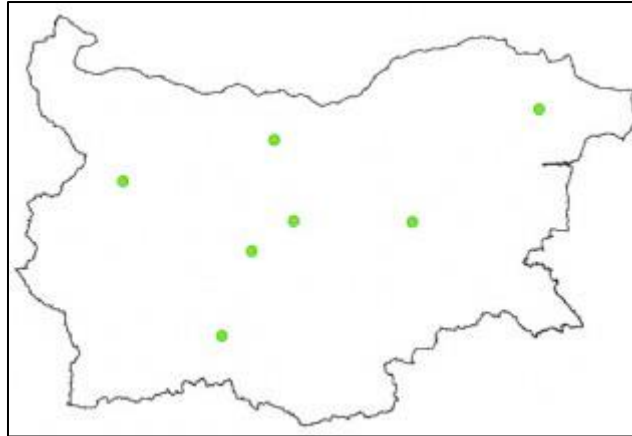
Степен на въздействие – 0.

➤ **Ловен сокол (*Falco cherrug*)**

Статут. В България: критично застрашен CR [A [1(a + d) + 3 (c + d)] + B1 [1a +b(i, iv,v)] + C [1 + 2(a(i))] + D + E]; ЗБР-III; международен: IUCN – застрашен; ECS-spec 3, застрашен, Директива за птиците -II; Бернска Конвенция-III; CITES-II; Бонска Конвенция - II.

Разпространение. В Европа има три популации – от Чехия през Източна Австрия, Словакия и Унгария до Сърбия и Западна Румъния – 200 двойки; Украйна, включително Крим и Молдова – 340–360 двойки и изчезваща популация близо до Урал – 30–60 двойки. Среща се и в Казахстан, Киргизстан, Узбекистан, Южен Сибир, Западен Китай и Монголия.

Разпространение в България. Постоянен и преминаващ, в миналото широко разпространен и многоброен вид. До средата на 90-те години е широко разпространен, макар доста намалел и се среща дори и в Югозападна България, където е естествената периферия на ареала на вида в Западна Палеарктика. Последното успешно гнездене е регистрирано през 1997 г. и друго вероятно през 2005 г.



Фигура 190. Разпространение на *Falco cherrug* в България

Местообитание. В България има два типа местообитания – заливни гори и скални комплекси в равнинни и планински райони в близост до открити територии. В Европа постепенно се премества от степните и лесостепните райони към райони с интензивно земеделие, където гнезди по стълбове на далекопроводи.

Оценка на популацията в зоната. В защитената зона е посочено наличието на 1р размножаваща се двойка и 2i преминаващи през територията на зоната. Няма сигурни данни за гнездене на вида в защитената зона. През 2012 г. не е регистриран при проучванията по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ 2013). Според „Доклада на гнездящите птици в зоната“ видът е изчезнал като гнездящ от защитената зона.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (А) - $100\% \geq p > 15\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

При извършения оглед на поземлените имоти включени за урбанизиране при изграждане на устройствените зони, видът не е установен.

Очакване въздействие

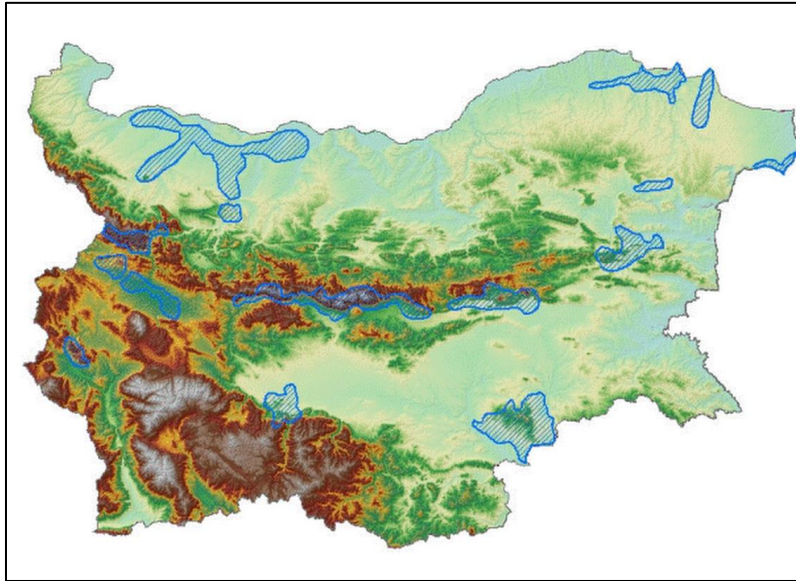
Потенциални заплахи за местообитанията

При реализиране на устройственото зонироване не са предвидени дейности, които да засягат горски територии и скални комплекси, местообитания и гнездова база на вида. Земеделските земи (ниви, ливади, пасища, мери) предмет на урбанизиране, с новите устройствени зони, са част от неговата трофична база. Тези земеделски площи са

местообитания на лалугера, който е част от хранителния спектър на вида. При реализиране на проекта за ОУП ще бъдат засегнати пасища 2.1649 ha (0.0434%), ливади 22.6530ha (0.6823%), които са част от общата площ на ловните полета в зоната. Отнетите площи от трофичната база са изключително малки по размер и не са от значение за оцеляването на вида.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.



Фигура 191. Подходящи територии за заселване и опазване на гнездящи двойки ловни соколи в България.

Безпокойство. Намаляване числеността на сокола скитник от причинено безпокойство не се очаква, поради отсъствие на вида в зоната и страната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, както и прогонване на птици не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зонироване, защитената зона и страната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

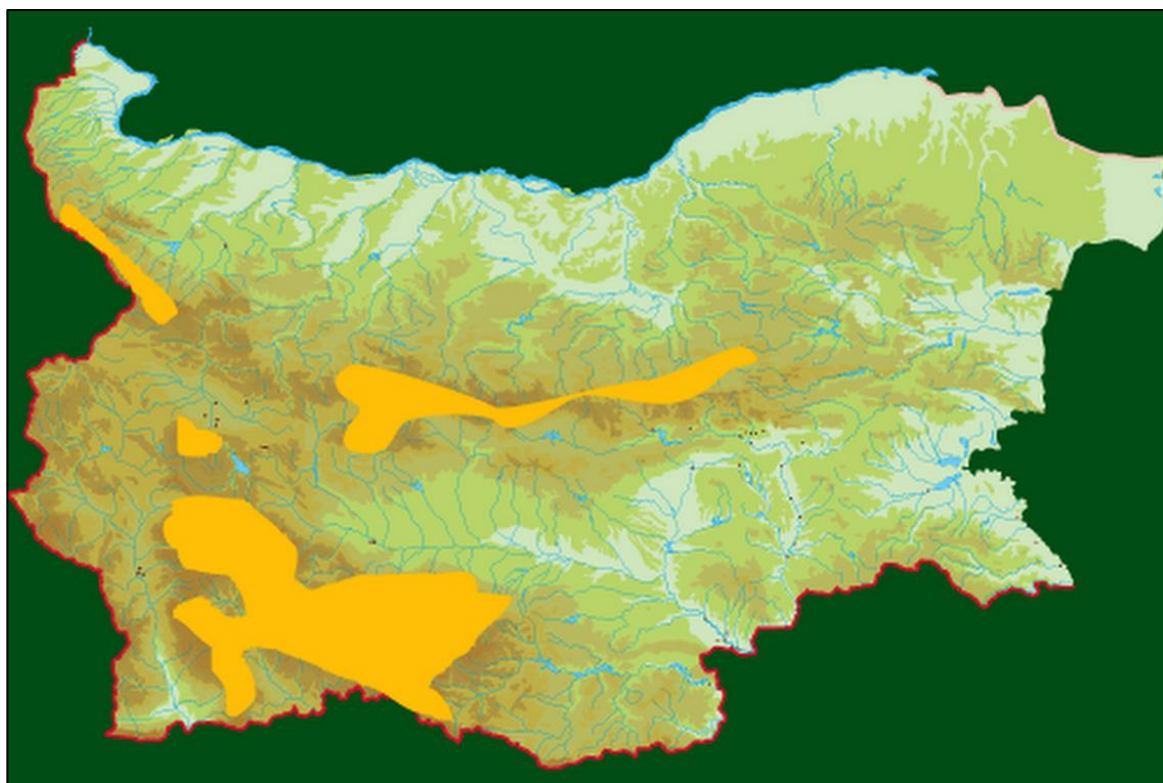
➤ **Лещарка (*Tetrastes bonasia*)**

В класическата систематика видът е поставен в род *Bonasia*, като *Bonasia bonasia*, но в момента за официално научно наименование на вида е отнесен към род *Tetrastes* и е прието латинското наименование - *Tetrastes bonasia*.

Статут. Застрашен вид.

Разпространение в България. Среща се в планините Рила, Пирин, Западни Родопи, Стара планина, Витоша, Осоговска планина, Беласица и Средна гора.

Местообитания. Смесени, иглолистни и широколистни гори, сечища и поляни богати на храна, горски участъци в близост до водни източници. Предпочита ниските области на планините с гъсти дървета, много храсти, къпинаци и трънки, иглолистните борови гори, но също така може да се срещне и в широколистните дъбови.



Фигура 192. Приблизителни данни за наблюдения и разпространение на *Tetrastes bonasia* в България

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В защитената зона присъства с 275 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - $15\% \geq p > 2\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Видът присъства в южната част на защитената зона в границите на община Девин. Регистриран е в границите на ГС Триград. При извършения оглед на поземлените имоти, включени за урбанизиране при изграждане на устройствените зони, видът не е установен. Урбанизирането ще се извърши на терени в непосредствена близост до населени места, вилни зони, в които има вече урбанизация, както и райони, където е налице строителство. Видът е чувствителен към човешкото присъствие и избягва такива места.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

С устройственото зонироване, включено в проекта за ОУП на общината, не се очаква нарушаване или отнемане на ефективни и потенциални местообитания на вида. Не се нарушат и трофични местообитания, тъй като районът не отговаря на неговите екологичните изисквания. Териториите за устройствено зонироване не попадат в потенциално или ефективно трофично или гнездово местообитание на вида. Не се нарушават стари широколистни гори и крайречни хабитати.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква, тъй като видът не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонирание. Урбанизацията се предвижда в населени места или в непосредствена близост до такива, както и в места с налично строителство. Такива райони се избягват от вида, който е чувствителен към човешко присъствие и дейности.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, унищожаване на гнезда и малки не се очаква, поради проектирана урбанизация на терени разположени в близост до населени места и застроени територии, които се отбягват от вида.

Въздействие – Не се очаква.

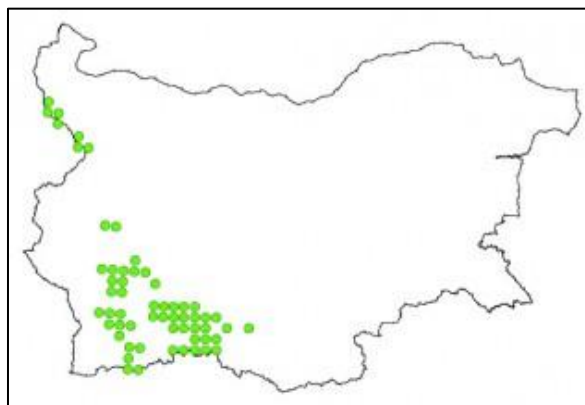
Степен на въздействие – 0.

➤ **Глухар (*Tetrao urogallus*)**

Статут. В България: застрашен вид EN B-1; ЗБР-II; международен: Директива за птиците-I, Бернска Конвенция-III.

Разпространение. Палеарктичен вид, чийто ареал е силно разпокъсан и разделен на 3 части – Пиренейска, Алпо-Балкано-Карпатска и Скандинавско-Сибирска. Естественият ареал обхваща: Испания, Франция, Швейцария, Австрия, Италия, Германия, Чехия, Полша, Словакия, Словения, Хърватско, Босна и Херцеговина, Сърбия, Македония, Литва, Латвия, Естония, Беларусия, Украйна, Румъния, България, Северна Гърция. В Източна Палеарктика ареалът е цялостен и достига до Сибир, Алтай в Русия и Монголия. Интродуциран е в Шотландия.

Разпространение в България. Постоянен вид. Срещал се е в три основни района – Рило-Пиринско-Родопски (най-голям), Западностаропланински и Витошки. Твърде малобройната популация (20 птици през 1965 г.) на Витоша, където най-вероятно вече е изчезнал. Гнезди в Западна Стара планина (резерват „Чупрене”), Рила и Западни Родопи.



Фигура 193. Разпространение на *Tetrao urogallus* в България

Местообитания. Обитава иглолистни (1200 и 2000-2200 m нам.в.) смесени гори в планините. Предпочита стари горски масиви, припечни склонове в по-високите части на планината, в близост до ручей, поляни, изредени насаждения, просеки и други места, където обзорът наоколо е добър. Предпочита смесени средновъзрастни насаждения с участие на бял бор, но се заселва и в чисти смърчови насаждения (в Западна Стара планина).

Оценка на популацията в зоната. Според информацията включена в стандартния формуляр

на зоната видът е с 50 – 100 токуващи мъжки. През 2012 г при проучванията по проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г” (МОСВ 2013) е установен само един индивид.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - 15%>=р>2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (А) - (почти) изолирана популация. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Видът се среща на територията на община Девин. Негови токовища са стари иглолистни гори –смърчови и борови в границите на ГС Триград, разположено в най-южната част на общината (с. Гьоврен, с. Триград, с. Жребево, с. Кестен). Като антропофобен вид не е установен на поземлените имоти включени в проекта за устройствено зонирание, в землищата на общината, които са предимно в или до урбанизирани места.

Очакване въздействие

Потенциални заплахи за местообитанията

Местообитанията попадат в клас земно покритие иглолистни гори и широколистни листопадни. Гнезди в стари разредени горски формации и крайбрежна шипоколистна растителност над 800 m. надм. в.

Предвиденото устройствено зонирание засяга малки площи от иглолистни дървесни видове 0.5403 ha (0.0017%) и широколистни 1.7568 ha (0.0453%). Отнетите площи са малко вероятни местообитания на вида. Засегнатата широколистна дървесна растителност е разположена до урбанизирана територия до язовир Цанков камък и магистрален път за Девин и е предвидена за извънградско озеленяване. При реализиране на 1Жм₁ в квартал Настан се засягат 0.5403 ha иглолистна растителност. Тези засегнати площи са неподходящи местообитания за вида, който обитава зоната над 1200-2200 m. надм. в. Негови предпочитани местообитания са заравнените била и припечни склонове в по-високите планински части, в близост до ручей, поляни, изредени насаждения, просеки и други места, където има добър обзор. Засегнатите иглолистни и широколистни дървесни видове не отговарят на тези изисквания на вида, както и на надморската височина, която обитават. Устройствоното зонирание няма да има въздействие върху вида по време на строителството.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство и прогонване на гнездещи двойки в зоната от реализиране на проекта за ОУП на общината, не се очаква. По-голямата част от планираната урбанизация се предвижда в или до населени места, както и в район с вече изградено строителство, които се отбягват от вида. Не се очаква въздействие.

Въздействие – Не се очаква

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на възрастни и младото поколение свързано с прилагане на ОУП на общината и предвиденото устройствено зонирание не се очаква.

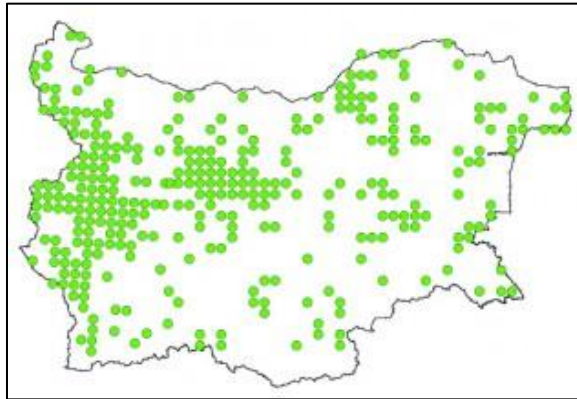
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Ливаден дърдавец (*Crex crex*)**

Статут. В България: уязвим VU B1ciii+C2b, ЗБР-II; III; *международен*: Бернска Конвенция - II; Бонска Конвенция - II; Директива за птиците - I.

Разпространение. Естественият му ареал на север достига Великобритания, Скандинавския полуостров, Архангелск, Сибир, на юг – Пиринеите, Франция, Италия, Югославия, България, Северното Черноморско крайбрежие с п-ов Крим, Армения, Каспийско море; източната граница е оз. Байкал.



Фигура 194. Разпространение на *Crex crex* в България

Разпространение в България. Има петнисто разпространение предимно в Западна и Северна България. По-многоброен е в Западна Стара планина и Централен Балкан, Софийското поле, Краище и Предбалкана, Понор планина, малоброен е по Дунавското и Черноморското крайбрежие, Добруджа и Източни Родопи.

Местообитания. Влажни и мезофитни тревни съобщества с доминиране на *Poa pratensis*, *Alopecurus pratensis*, *Gallium aparine* и др. между 500 и 1800 m надм. в., установен и на 2500 m надм. в. Гнезди и в селскостопански площи, ниви с люцерна и детелина и други тревни площи.

Оценка на популацията в зоната. Гнездео-прелетен и преминаващ вид. В стандартния формуляр на вида е записан, като размножаващ се в защитената зона с численост 38-78 индивида. Числеността на вида е между 11 и 108 двойки към 2007 г., според „Доклада на гнездящите птици в зоната“. По проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*“ (МОСВ 2013) са установени 1-3 гнездящи двойки.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) -2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване) . Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Въздействие от ОУП

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът прелита над територията на общината. Подходящи за вид места са влажните ливади

край реките. Устройствоното зонироване не попада в потенциално или ефективно трофично или гнездово местообитание на вида. Поземлените имоти включени в ОУП за урбанизиране не предоставя подходящи условия, поради отсъствие на местообитания предпочитани от вида. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни такива. Разработеният ОУП няма да има въздействие върху този вид в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство и проганване на индивиди не се очаква, тъй като видът не гнезди и не се задържа в площите, за които се предвижда урбанизиране. През дневните часове се укрива в ливади с висока тревна растителност и ниви със земеделски култури.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на възрастни индивиди и новоизлюпени с реализиране на устройствоното зонироване не се очаква, поради отсъствие на вида в площите, за които е предвидено урбанизиране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Бухал (*Bubo bubo*)**

Статут. В България: застрашен вид EN [B-1], ЗБР-II, III; международен: ECS-спес 3, Бернска Конвенция-II, Директива за птиците-BI, CITES-II.

Разпространение. Палеарктичен вид, чийто ареал обхваща Западна и Централна Европа, Апенинския и Балканския полуостров, Закавказието, европейската и азиатската част на Русия, Ирак, Иран, Турция, Йордания, Сирия, Израел, Северен Индокитай, о. Сахалин.

Разпространение в България. В карстовия пояс на Предбалкана, в равнини и планини до 1700 m надм. в.

Местообитания. Петрофилен вид. Слабо посещавани от човека труднодостъпни места, главно в скални масиви и сипеи, пещери, крайнини на гори, разредени стари гори, често в речни долини, близо до река. Подходящи местообитания са скалисти места, бивши кариери и антропогенни структури.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В зоната гнездят бр. По проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*” (МОСВ, 2013), не е установен в зоната. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) -2% \geq p > 0%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Видът не е установен в района на бъдещите устройствени зони по време на теренните

посещения.

Очаквани въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не гнезди на територията на предвидените нови устройствени зони в землищата на общината. Урбанизацията включена в проекта за ОУП засяга ловни полета на вида. При устройственото зонироване се засягат пасища 2.1649 ha (0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%), ниви 12.7066 ha (1.1488%). С изпълнение на ОУП намаляването на ловните полета с тази площ ще има незначително въздействие върху хранителната база на вида.

Тази промяна на площите на трофичната база е незначителна и не е от значение за оцеляването на вида. Съседните територии предлагат също добра трофична база, която може да бъде използвана от вида.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът обитава трудно достъпни места, които са отдалечени от терена на устройственото зонироване и безпокойство не се очаква. При експлоатацията също няма да има въздействие.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Ефективно заети местообитания от вида са извън обсега на ОУП и не се засягат ефективни гнездови местообитания.

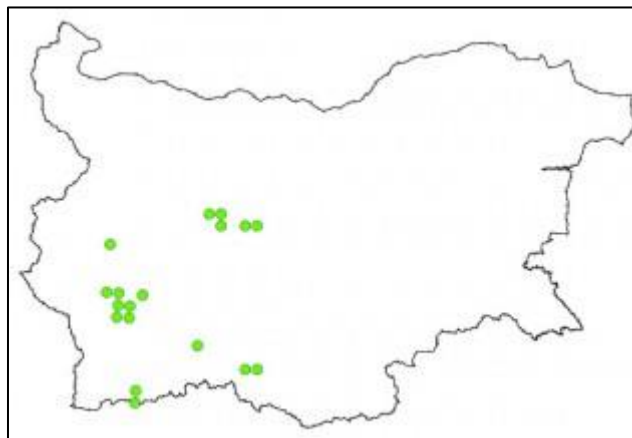
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ Вrabчова кукумявка (*Glaucidium passerinum*)

Статут. В България: застрашен вид EN [D]; ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците-I, Бернска Конвенция - II, CITES-II.

Разпространение. Сибирско-канадски вид с гнездови ареал от Норвегия до о. Сахалин с широчина до 1000 km., Северна Америка. Гнезди и в някои планини в Западна, Централна и Югоизточна Европа, където има реликтна популация от след ледниково време.



Фигура 195. Разпространение на *Glaucidium passerinum* в България

Разпространение в България. В стари смърчови, бялборово-смърчови и мурови гори около горната граница на гората. Не е регистрирана по време на гнезденето под 1150-1200 m.надм.в.

Рядък и малочислен гнездещ, постоянен вид във високите части на Рила, Пирин, Централен Балкан, Западни Родопи, Славянка и Витоша.

Местообитания. Стари иглолистни, букови, елово-букови и крайречни гори между 1000 и 1930 m надм.в. Рила, Централна Стара планина, Пирин, Западни Родопи, Славянка и Витоша.

В България обитава НП „Централен Балкан“ (резерватите „Царичина“, „Стенето“ и „Боатин“), НП „Рилски манастир“, Северна Рила, НП „Рила“, Западни Родопи – Беглика, Баташка планина, Чернатица, Перелик, Дъбраш, Южен Пирин и Славянка.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр е отбелязан като постоянен вид в зоната, с численост 15 гнездещи двойки в иглолистните гори в по-високите части на защитената зона. Числеността на вида е между 0 и 2 двойки към 2007 г., според „Доклада на гнездящите птици в зоната“. Не е установен през 2012 г. по проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г”.

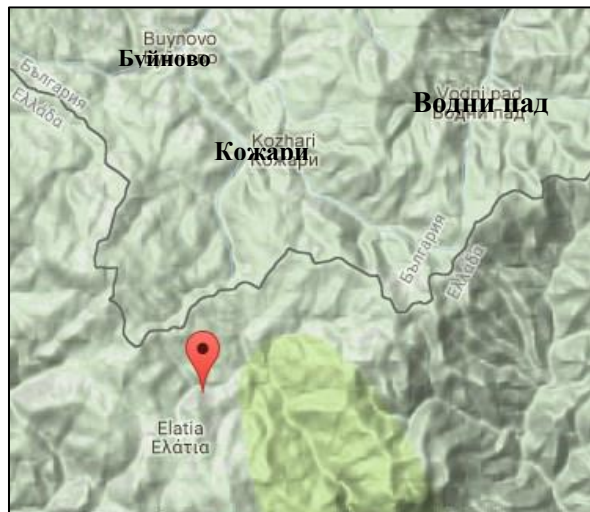
Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (A) -(почти) изолирана популация. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Видът не е установен в района на бъдещите устройствени зони по време на теренните посещения.

Очакване въздействие

Потенциални заплахи за местообитанията



Фигура 196. Гнездене на *Glaucidium passerinum* в гора в с. Елатия, Гърция

Въпреки, че видът е установен главно в отдели със смърчови гори в южните части на горско стопанството „Триград“, не гнезди в защитената зона на територията на общината. Негова гнездова територия са високите части на защитената зона, на територията на общините Батак и Пещера, както и територията на Гърция, предимно в иглолистна гора на около 1,5 km южно от Българо-гръцката граница и на около 5 km от с. Кожари.

Включените устройствени зони в ОУП не попадат в потенциално или ефективно трофично или гнездово местообитание на вида. Поземлените имоти не предоставят подходящи условия за вида и не отговаря на неговите екологични изисквания. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Не се очаква, тъй като видът не гнезди в защитената зона на територията на общината и поземлените имоти включени в устройствено зонирание. Прогонване на двойки по време на реализиране на проекта за ОУП не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. При реализиране на устройствените зони се засягат потенциални и гнездови местообитания. Видът не е установен да гнезди в тази част на защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*)**

Статут. В България: уязвим VU [B1biii + C2ai], ЗБР-II, III, международен: CITES-II, ДП, Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Сибирско-канадски вид. Гнезди в бореалните части на Северното полу-кълбо. В Европа, освен северните части обитава Алпите, Карпатите, Пиринеите, Балканския полуостров, Кавказ и Мала Азия. На Балканите е глациален реликт.

Разпространение в България. Среща се в Рила, Пирин, Западни Родопи, Витоша, Централна и Западна Стара планина, Осоговска планина, Славянка, Плана и Странджа.

Местообитания. Иглолистни (смърчови, борови) и смесени гори. Гнезди главно в стари смърчови и бял борови гори между, 1100 и 1950 m. надм. в. Гнезди по-рядко в чисти букови гори.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид със 17 гнездещи двойки в община Девин и Чепеларе. Числеността на вида е между 1 и 7 двойки към 2007 г., според предоставената информация в „Доклада на гнездящите птици в зоната“. Видът не е установен по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*“ (МОСВ 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) -. отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

Въздействия

Видът е установен в защитената зона в община Девин на територията на ГС Триград.

При извършения оглед на поземлените имоти, включени в проекта за ОУП и предвиденото урбанизиране в някои землища не е установено гнездене на вида в тези поземлени имоти.

Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонирание е в поземлени имоти извън ефективно заета гнездова територия, потенциално или ефективно трофично местообитание на вида. Поземлените имоти включени за урбанизация не предоставят подходящи условия за вида. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания. Въздействие върху вида при реализацията на ОУП не се очакват поради специфичните екологични изисквания на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Прогонване на двойки, нисък гнездови успех свързани с прилагането на ОУП не се очакват поради ниската честота на срещаемост и отсъствие от територията на предвиденото устройственото зонирание.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на възрастни и новоизлюпено поколение, поради свързани с прилагането на дейности включени в проекта за ОУП не се очакват. Практическото реализиране не засяга ефективно заета гнездова база на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Европейски козодой (*Caprimulgus europaeus*)**

Разпространение. В цял свят с изключение на Антарктика.

Местообитания. Обитава разредни широколистни, смесени и иглолистни гори. Най-често се среща в крайнините на горите, край селища и горски поляни и в открити местности с храстова растителност, дори и в полупустинни райони.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като гнездещ вид с численост от 45-85 двойки. Видът не е установен през 2012 г. по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*” (МОСВ 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (B) – добра стойност.

Въздействие от ОУП

Видът не е установен в района на бъдещите устройствени зони, по време на теренните посещения. Не е изключено поземлените имоти да бъдат облитани от вида през нощните часове за търсене на храна.

Въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Територията предвидена в ОУП за урбанизиране не може да се разглежда, като типично местообитание за вида. Не се очакват преки или косвени въздействия свързани с унищожаване на местообитания или влошаване на съседни такива.

В проекта за ОУП и включените устройствени зони се засягат горски територии от широколистни дървесни видове в землището на Девин (1/3) и иглолистни (1/Ов₁ 1/Оз₁ 1/Жм₁). Отнетите площи са от иглолистни дървесни видове 0.5403 ha (0.0017%) и от широколистни 1.7568 ha (0.0453 %). Видът ловува и на територията на населени места и над обработваеми и необработваеми площи. При новото устройствено зонироване се засягат ниви 12.7066 ha (1.1488%), ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%), като трофични местообитания на вида в зоната. Отнетата площ от ловните територии на вида в зоната, които облита през нощните часове е малка и не е от значение за числеността и оцеляването на вида. Въздействието се определя, като незначително по степен, което може да бъде избегнато без прилагане на специални мерки освен спазване на най-добрите практики при реализиране на ОУП.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Безпокойство и прогонване на гнездещи индивиди, в резултат от изграждане на устройствените зони, не се очаква. Видът е активен през нощта, когато облита откритите земеделски площи и навлиза в населени места, където лови насекоми, а през деня когато се извършват строителните работи е укрит.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Нощен вид, който през дневните часове е укрит, извън обсега на устройственото зонироване. Строителните дейности не засягат негови ефективно заети гнездови територии, което да застрашава възрастните индивиди и новоизлюпените малки по време на размножителния период. Всички строителни дейности по проекта за ОУП се извършват извън размножителния период, през светлата част от денонощието.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*)**

Разпространение. В цяла Европа, Южна Азия, до Северна Африка, на изток до Япония и Соломоновите острови и Тихия океан.

Разпространение в България. Обитава водоеми (с течаща и стояща вода) в ниски (под 1000 m. надм.в.) части на страната.

Местообитания. Тясно свързан вид с влажни зони и открити водоеми, защитени от вятъра места с чисти и бавнотечащи води без вълнение. Предпочита места, обрасли с множество надвиснали над водата клони. Гнезди в дупки по бреговете на реки, язовири, рибарници, старици на реки с чисти води и богати на риба.

Оценка на популацията в зоната. В Стандартния формуляр е посочено, че в обхвата на територията на защитената зона обитават 7 гнездещи двойки. Не е установен през 2012 г. по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни*

местообитания и видове - фаза Г' (МОСВ 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

Устройственото зонироване включено в проекта за ОУП на общината е извън обсега на неговите потенциални гнездови обитания и водни тела, в които ловува.

Въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

При устройственото зонироване не се засягат речните корита и крайречните пространства, където видът прави своите дупки. Реализирането на новото устройствено зонироване в поземлени имоти разположени в близост до река не засягат потенциални местообитания и негова трофична база. Не са предвидени дейности свързани с корекции на речни корита, изграждане на прагове или други хидро съоръжения, които могат да засегнат негови потенциални местообитания и хранителната му база. Терените за устройствено зонироване не предлагат подходящи условия за индивиди от този вид – както за хранене, така и за размножаване, тъй като в обхвата на тези терени няма повърхностни водоеми. Не се очакват преки и косвени въздействия свързани с унищожаване или фрагментация на местообитания на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонироване и въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в спад на числеността на вида не се очаква. Безпокойство е възможно в онези от устройствените зони разположени в непосредствена близост до речно корито по време на строителството и експлоатацията, когато ще има и повишено човешко присъствие и често посещение на крайбрежните части на реката от любители въдичари.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Смъртност на индивиди, както и прогонване на птици и влошаване на съседни местообитания не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зонироване.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сив кълвач (*Picus canus*)**

Статут. В България: застрашен вид EN (A4 с, е); ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който обитава Централна, Източна и Югоизточна Азия, зоната на широколистните гори в Източна, Северна, Централна, Югоизточна Европа и Франция. Глациален реликт, населил Европа в историческо време.

Разпространение в България. Постоянен вид, обикновен до 50-те години на ХХ в. Силно намален в Лудогорие, Централна Стара планина, Рила и другаде, където е бил обикновен.

Местообитания. Първични букови гори с много изсъхнала дървесина и прогнили клони, дъбови гори, както и елхови и ясенени гори с изгнили дънери до 1000-1200 m.надм.в., лонгози и вторично – крайречни и други гори със стари дървета, градски паркове, овощни градини.

Оценка на популацията в зоната. Установен, като гнездещ в защитена зона с численост около 28 – 73р. По проект „*Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г*” (МОСВ, 2013) са установени едва 2-3 гнездящи двойки.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (В) - 15%=>р>2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолация на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (А) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

При предварителен оглед на поземлените имоти, включени в проекта за ОУП на общината не е установено присъствието на вида.

Въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът не гнезди на територията на община Девин. Негова гнездова база е територията на община Чепеларе. Присъствие на вида е регистрирано на територията на ГС Триград (землището на с. Триград, с. Гьоврен, Жребево и с. Кестен). Местообитанията на вида попадат в клас земно покритие смесени гори и широколистни листопадни гори. При реализиране на проекта за ОУП се засягат площи от широколистна дървесна растителност в землището на Девин при реализиране на устройствена зона 1/З₁ и 2Ок₁ с площ 1.7568 ha (0.0453 %). Отнетата площ от трофичната база на вида е твърде малка и не е от значение за намаляване числеността на вида и неговото оцеляване. Двете устройствени зони са разположени в непосредствена близост до язовир Цанков камък. Подходящите хранителни/ловни местообитания в зоната са горските масиви, които са напълно достатъчни, за да осигурят необходимите хранителни ресурси на този вид.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Целевият вид не гнезди на територията определена за урбанизиране от новите устройствени зони. Видът не проявява чувствителност към човешко присъствие и зимуващи птици се срещат и в населени места. Въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в спад на числеността няма да има. Възможно е обезпокояване по време на разчистване на терена за устройственото зонирание (1/З₁ и 2Ок₁), свързано с премахване на дървесната растителност.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Смъртност на възрастни и на младото поколение, в резултат от прилагане на устройственото зонироване, не се очаква. Видът не гнезди на територията на поземлените имоти, включени в проекта за устройствено зонироване.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Черен кълвач – (*Dryocopus martius*)**

Статут. В България: уязвим VU A(3 с, е); ЗБР-II, III; международен: Директива за птиците - I; Бернска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който обитава тайгата и зоната на широколистните гори в Евразия. Ледников реликт. Сравнително рядък на Балканския полуостров.

Разпространение в България. Постоянен вид. До 50-те години на XX в. е широко разпространен в планинските и равнинните гори. Среща се в Стара планина, Рило-Родопския масив, Странджа, Средна гора и по-рядко в равнините.

Местообитания. Предпочита обширни стари иглолистни, букови и смесени гори, по-разредени и стари гори до 2100 m. надм.в.

Оценка на популацията в зоната. Установен като гнездеца в защитена зона с численост около 125 двойки. Според «Доклада на гнездящите птици в зоната», числеността на вида е между 47 и 120 двойки към 2007 г. По проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ 2013) са установени 1-2 гнездящи двойки.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15%=>2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията.

Присъствие на вида в общината е регистрирано на територията на ГС Триград. Засегнати при зонироването ще бъдат земеделски земи ливади, пасища, ниви (орни земи), които не предлагат подходящи условия за вида. Териториите за устройствено зонироване не са негова гнездова база. Единствено в землището на Девин при реализиране на устройствените зони 1/3₁ и 2Ok₁ в близост до бреговата ивица на язовир Цанков камък се засягат 1.7568 ha (0.0453 %) от широколистна дървесна растителност. Отнетата площ от трофичната база на вида е твърде малка за да даде отражение на неговата численост и оцеляването в зоната. Въздействието, което може да се очаква при реализиране на устройствените зони се определя, като незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към, човешко присъствие, среща се и в населени

места. Не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонирание и въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в безпокойство и спад на неговата численост не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква, поради отсъствие на вида на поземлените имоти включени в проекта за устройствено зонирание.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*)**

Статут. В България: ЗБР – II Международен: IUCN – LC.

Разпространение. Среща се в Европа и югозападна Азия, от северните части на Испания и Франция на изток до Полша и Украйна, и на юг до централна Италия, Балканския полуостров, Литва, Латвия, Турция, Кавкази Иран.

Разпространение в България. Постоянен вид. Основните гнездови находища са в Странджа, Стара планина, Рила, Пирин и Родопите. С по-ниска численост е по поречието на река Дунав, Лудогорието и средното течение на река Тунджа.

Местообитания. Предимно широколистни, алувиални и по-рядко смесени и иглолистни гори, както и градски паркове и градини.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на вида в зоната е посочен с численост 6 двойки. Според «Доклада на гнездящите птици в зоната» числеността на вида е между 6 и 60 двойки към 2007 г. Не е установен по проект „*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*” (МОСВ 2013). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $-2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

Въздействия

Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонирание в значителна част ще се реализира до урбанизирана територия на населените места, където преминава главна пътна артерия и антропогенния натиск съществува и са лимитиращи за заселването на вида в тези места на проектирано устройствено зонирание. При устройственото зонирание в землището на Девин се предвижда изграждане на две устройствени зони 1/З₁ и 2Ок₁ при което се засягат 1.7568 ha (0.0453%) широколистна дървесна растителност, която може да бъде евентуално негово местообитание или трофична база.

Отнетите площи са изключително малки за да окажат въздействие върху числеността и оцеляването на вида в зоната.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Наблюдаван е и в населени места. Не се среща и не гнезди на територията на предвиденото устройствено зонироване и въздействията от прилагането на ОУП, изразяващи се в намаляване числеността на вида не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Трипръст кълвач (*Picoides tridactylus*)**

Статут. ЗБР – II, Директива за птиците – I, Бернска Конвенция – II, IUCN - Least concern, Червената книга на Р България – Застрашен.

Разпространение. В Северна Европа, някои от по-високите планини на Централна и Южна Европа, Сибир, Китай, Корейския полуостров, планините на Средна Азия (Тян Шан) и в северните части на Северна Америка.

Разпространение в България. Среща се в планините Рила, Пирин, Западни Родопи и Витоша.

Местообитания. В страната обитава най-често старите планински смърчови гори на надморски височини в диапазона 1400-2100 m.надм.в., по-малко в смърчово-бялборови гори, по-често с преобладаване на смърч, в Пирин и Рила в стари гори от бяла мура или смесени от бяла мура и смърч. Има и данни за находища в бялборови гори, гори от бяла ела, както и в иглолистни гори смесени с бук. Възрастта на горите обитавани от трипръсти кълвачи обикновено е между 80 и 150 год. Находища са в недостъпни горски участъци.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. Общата численост на вида в зоната 1-3 двойки. По-нови проучвания сочат, че числеността на популацията в тази защитена зона е между 9-12 двойки. (Шурулинков, и кол., 2015). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (B) - 15% >= p > 2%. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) – отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (A) – отлична стойност.

Въздействие от ОУП

Потенциални заплахи за местообитанията

Постоянен вид в страната, който не гнезди в защитената зона на територията на община Девин. Не е установен и в съседните общини. Присъствието на вида е регистрирано на територията на ГС Триград. Включените в ОУП устройствени зони не засягат горски местообитания и дървесна растителност – стари, смърчови гори, подходящи за вида. Територията на устройственото зонироване не е местообитание за вида.

Въздействия от реализиране на устройствените зони поради загуба на местообитания не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Безпокойство и прогонване на индивиди в резултат от реализиране на проекта за ОУП на общината не се очаква. Не е установено гнездене на целевия вид на територията на общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията и гнездовите територии са извън обсега на ОУП на общината. При реализиране на новите устройствени зони те остават незасегнати. Загиване на възрастни индивиди и новоизлюпено поколение свързано с реализиране на устройственото зонирание не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Горска чучулига (*Lullula arborea*)**

Статут. В България - Закон за биологично разнообразие, II, III, международен: IUCN. Не е застрашен вид.

Разпространение. В Европа, (включително България), Азия, и в планинските райони на северна Африка.

Разпространение в България. Среща се в голяма част от страната, с изключение на обширните земеделски райони на Дунавската равнина, Добруджа, Тракийската и Бургаската низина. Видът е уязвим към унищожаване и деградация на подходящите местообитания, както и унищожаване на хранителната база.

Местообитания. Обитава пасища и ливади в близост до ивици от дървета и храсти или в покрайнини на гори, в по-малки открити места сред гори, смесени и широколистни келяви горички на границата между откритите пространства и гората, сухи тревни съобщества и храсталаци. Предпочитат просеки в боровите гори, незалесени области, скоро залесени зони с борови фиданки. Видът често може да бъде видян в урбанизирани райони.

Оценка на популацията в зоната. Постоянен вид. В защитената зона е представен с 180-240 двойки. Числеността на вида е между 70 и 350 двойки към 2007 г., според „Доклада на гнездящите птици в зоната“. Резултатите по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ, 2013) са установени едва 1-3 гнездящи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (C) - значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонирание, предвидено в ОУП, видът не е установен, но е потвърдено наличие на негови местообитания.



Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонирание предвидено в ОУП засяга потенциално местообитание на вида, върху терени по начин на трайно ползване пасища 2.1649 ha (0.0434%), пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%). Реализацията на устройственото зонирание, засяга потенциални и ефективни трофични и гнездови местообитания на 1 двойка чучулиги.

Засегнатите площи ще имат отражение върху хранителната и гнездова база на вида, неговата численост и оцеляване в зоната. Очаква се слабо по степен въздействие върху вида в защитената зона.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 2.

Безпокойство. Прогонване на гнездещи двойки, нисък гнездови успех може да се очаква при подготовка на терена за новото устройствено зонирание. Безпокойство може да възникне при строителните работи и прогонване на индивиди и тяхното дистанциране от източника на шум в други части на защитената зона. Това въздействие е краткотрайно до завършване на строителните работи.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Загиване на новосъздадено поколение поради свързани с прилагането на ОУП дейности се очакват в периода на размножаване. Реализацията на новото устройствено зонирание, в землищата на населените места в общината, трябва да се извършва извън размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

➤ **Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*)**

Статут. Не е застрашен.

Разпространение. В Европа, Турция, Кавказ, Северен Иран и Западен Сибир. Зимува в Южна и Югоизточна Африка.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна.

Местообитания. Обитава открити пространства с разпръснати храсти и ниски дървета, които използва за укритие и гнездене, както и по време на лов. Предпочита терени със слаб наклон и особено южните склонове на хълмове и възвишения в близост до реки и езера/язовири.



Фигура 197. Разпространение на *Lanius collurio* в България

Обитава пасища и ливади с храсти и единични дървета, обработваеми земи със синори и ивици от храсти и дървета, сечища и разредени крайнини на гори.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр, вида е посочен като размножаващ се с 200 – 320 гнездещи двойки. Според «Доклада на гнездящите птици в зоната» числеността на вида е между 90 и 430 двойки към 2007 г. При проучванията по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ, 2013) са установени 6-15 гнездящи двойки.

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонироване, предвидено в ОУП, видът не е установен, но е потвърдено наличие на негови местообитания.

Потенциални заплахи за местообитанията

Подходящите за гнездене обитания в защитената зона са откритите, обрасли с храсти местности и покрайнини на гори, до горната граница на гората, паркове и градини в населени места. Предвидените в ОУП устройствени зони са до населени места върху изоставени земеделски земи, които вече са покрити с тревна и храстова растителност. Устройственото зонироване ще доведе до загуба на храстова растителност, като местообитания на целевия вид от устройствените зони в размер на 1.8462 ha (0.0667%) от пасища с храсти и 12.7066 ha (1.1488%) обработваеми ниви. При средна гнездова плътност на вида 0.54 -0.9 дв./10ha (Караиванов, 2004, Karaivanov et al. 2006) се очаква нарушаване на местообитанията на 0.7 -1 двойки в зоната. Като се има предвид масовото разпространение на вида в цялата страна, отнетите площи от потенциални местообитания и трофична база за вида е с малки размери и въздействието ще бъде незначително.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към антропогенно натоварване, гнезди в населени места, индустриалните зони и покрайнини на градове. Безпокойство, прогонване на гнездещи двойки, нисък гнездови успех поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Загиване на възрастни индивиди и новоизлюпено поколение, поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват, ако урбанизиране на териториите се извършва извън размножителния период на птиците.

Въздействие – Не се очаква.

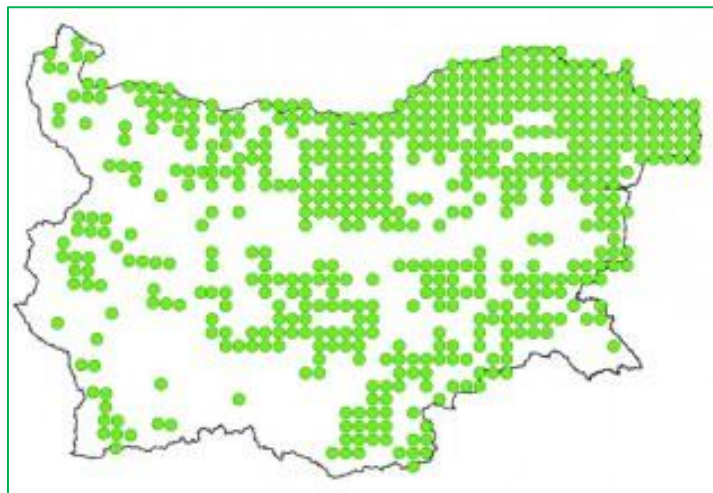
Степен на въздействие – 0.

➤ **Черночела сврачка (*Lanius minor*)**

Статут. Не е застрашен.

Разпространение. Разпространена в Европа и Азия.

Разпространение в България. Разпръснато разпространение в ниските части на страната, по-многочислена в Дунавската равнина, Добруджа и Югоизточна България.



Фигура 198. Разпространение на *Lanius minor* в България

Местообитания. Обитава пасища и обработваеми земи с единични дървета и храсти, единични или ивици от по-високи дървета или групи от храсти в близост до открити пространства, сухи тревни съобщества, лозя, пустеещи земи.

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо прелетен за България вид. В стандартния формуляр на вида е посочен, като размножаващ се вид с численост 1 - 5 двойки. Не е установен при проучванията по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ, 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - 2% \geq $p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно

възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонирание, предвидено в ОУП, видът не е установен, но е потвърдено наличие на негови местообитания.

Потенциални заплахи за местообитанията

Подходящите за вида открити терени и пасища, сухи тревни съобщества, овощни градини са възможност за поддържане на гнездеща популация на вида в защитената зона на територията на общината. При реализиране на ОУП ще бъдат засегнати макар и малки площи от потенциални местообитания на вида - 12.7066 ha (1.1488%) земеделски земи по начин на трайно ползване – ниви и пасища 2.1649 ha (0.0434%), като подходящи местообитания на вида. Част от засегнатите местообитания ще бъдат компенсирани с заложеното озеленяване (50-70%) на новите устройствени зони с дървесна и храстова растителност. Подходящите за вида открити терени и пасища, сухи тревни съобщества в скалисти терени, паркове, овощни градини, крайпътни и крайречни насаждения и зелени площи, на територията на общината, са с възможност за поддържане на гнездеща популация. Засегнатите площи, от предстоящата урбанизация, са незначителни по своите размери и не са от значение за оцеляването на вида. Въздействието се оценява, като незначително с положителен ефект от озеленяването.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Видът е толерантен към човешко присъствие, гнезди в населени места. Прогонване на гнездещи двойки, в резултат от безпокойство, нисък гнездови успех свързан с дейности на ОУП, не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие - 0.

Смъртност. Загиване на възрастни индивиди и новоизлюпено поколение, поради свързани с прилагането на ОУП дейности не се очакват, ако урбанизиране на териториите се извършва извън размножителния период на птиците.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*)**

Статут. Не е застрашен.

Разпространение. Гнезди в Източна Европа и в области в Азия с умерен климат, зимува в Източна Африка.

Разпространение в България. Разпръснато в голяма част от страната, но с по-голяма плътност по Черноморието, Източните Родопи, централната част на Дунавската равнина, в части от Добруджа, Софийското поле и хълмовете около него, долините на реките Струма и Места.

Местообитания. Обитава горещи и сухи места с храсти от драка, шипка и други и единични дървета, паркове и градини в населени места и индустриални зони.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр видът е посочен, като

размножаващ се в защитената зона с 1 – 5 двойки. Не е установен при проучванията по проект „Картирание и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г” (МОСВ, 2013).

Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолация на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зониране, предвидено в ОУП, видът не е установен.

Потенциални заплахи за местообитанията

За присъствие на вида в защитената зона няма достатъчно достоверна информация. Според данните от проведеното изследване през 2012 г. в защитената зона, присъствието на вида не е потвърдено. Цлевият вид не гнезди на територията на защитената зона в община Девин. Подходящите за гнездене местообитания в защитената зона са храсталаци и открити сухи места с храсти от драка, шипка, паркове и градини в населени места. Предвидените устройствени зони, в по-голямата си част, са разположени в непосредствена близост до населени места. Проектирани са на терени, които са обработваеми или изоставени земеделски земи, частично покрити с храстова растителност, като вероятно местообитание на вида. Засегнати от устройственото зониране са пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%) и обработваеми земи 12.7066 ha (1.1488%). При средна гнездова плътност на вида 0.7 дв/10ha (Симеонов, 1986) се очаква да бъде нарушено при устройственото зониране местообитанието на 1 двойка.

Очакваните въздействия от загубата на посочените площи, като потенциални местообитания на вида се оценява като слабо.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 2.

Безпокойство. Видът е толерантен към човешко присъствие и навлиза в населени места, където гнезди. Използва за храна насекоми, които търси по земята и сред храстите, в дворове и градини в населените места. Безпокойство, прогонване на вида с прилагани от ОУП дейности не се очаква, поради неговото отсъствие от поземлените имоти включени в ОУП.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Реализацията на ОУП и включените в него нови устройствени зони не засяга ефективни местообитания на вида в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

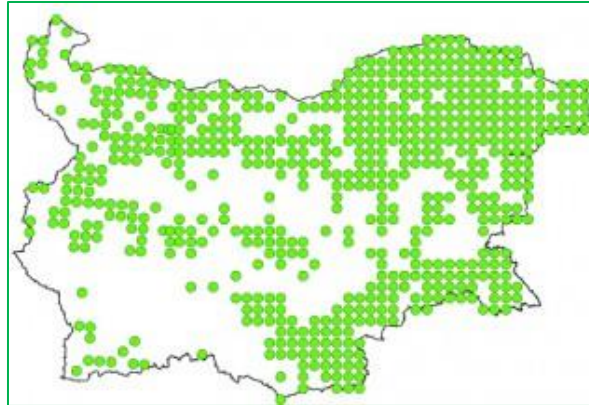
➤ **Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*)**

Статут. Не е застрашен.

Разпространение. Европа (без Британските о-ви и Северна Франция), на изток до Западен Сибир, Монголия до Алтай и Киргизстанските степи, стига до Кавказ, гнезди и в Мала Азия и

Северен Иран.

Разпространение в България. Среща се предимно в равнинните и хълмистите области на страната, като числеността ѝ е по-висока в Добруджа, Черноморието, Странджа, Девентските възвишения, Сакар и Източни Родопи и някои части на Дунавската равнина.



Фигура 199. Разпространение на *Emberiza hortulana* в България

Местообитания. Обитава разнообразни местообитания от полустетствените тревни съобщества и храсталаци до предпланински терени и земеделски земи и равнинни гори в страната, открити пространства с разпръснати храсти и ниски дървета, които използва за укритие и гнездене. Среща се и в обработваеми земи с разположени по периферията синури и храсталаци, стари лозя и други обработваеми земи, ливади и пасища с храсталаци и широколистни дървета.

Оценка на популацията в зоната. Прелетно гнездец вид. В стандартния формуляр на вида е посочен, като размножаващ в зоната вид с численост 70 - 100 двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.



Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонирание, предвидено в ОУП, видът не е установен. Не е изключено в постгнездовия период видът да облита тези поземлени имоти, когато птиците се събират на ята.

Потенциални заплахи за местообитанията

Подходящите за гнездене местообитания, в защитената зона, са откритите, обрасли с храсти местности и покрайнини на гори, до горната граница на гората, паркове и градини в населени места. При реализиране на устройствените зони се засягат пасища с храсти, които могат да бъдат местообитание на вида с площ от 1.8462 ha (0.0667%) от потенциално гнездово местообитание. При средна гнездова плътност на вида между 0.6 и 1.1 дв/10ha (Karaivanov,2006) се очаква да бъдат нарушени местообитанията на 0.1 – 0.2 двойки или 0.3% от гнездовата популация в защитената зона. Не се очакват значими въздействия, поради засегнатата малка площ и незначителния процент от потенциално, трофично и гнездово местообитание на вида в защитената зона. Тази промяна на площите е незначителна и не е от значение за оцеляването на вида, като се има предвид неговото широко разпространение.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Строителството на устройствените зони ще доведе до безпокойство от временен характер върху птиците и загуба на местообитания, които засягат и са в близост до храстови местообитания. За намаляване на този фактор е необходимо подготовката и строителните дейности да се извършват извън периода на размножаване на вида.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. При реализиране на ОУП и включеното устройствено зонирание след размножителния период, прогонване на гнездящи двойки, нисък гнездови успех и загиване на възрастни и новоизлюпени не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **A429 Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*)**

Статус. Незастрашен вид.

Разпространение. Среща се основно в Централна и Югоизточна Европа, където е концентрирана по-голямата част от популацията на вида. В Близкия Изток от Турция до Кавказието и Иран. От края на 19 век се разпространява на Балканския полуостров и Централна Европа.

Разпространение в България. Около 1890 г. е установен и в България. Среща се в цялата страна с изключение на високите части на планините. Почти във всяко селище гнездят минимум 3 двойки, като броят им е по-висок в по-големите населени места, особено в равнинни райони.

Местообитание. Обитава паркове и градини в населени места, овощни градини, открити райони с единични и групи дървета. Предпочита ивици дървета, храсти и мозайки от тях. Най-чест е от 0-700 m надм.в., в отделни селища и до 1250 m надм.в.

Оценка на популацията в зоната. Гнездящ вид в защитената зона. В Стандартния формуляр на зоната е представен с 27 – 80р. Не е установен при проучванията по проект „*Картирание и*

определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза Г' (МОСВ, 2013). Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация, с широк обхват на разпространение. Цялостната оценка на стойността на обекта за опазването се оценява на (С) - значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонирание, предвидено в ОУП, видът не е установен.

Потенциални заплахи за местообитанията

Устройственото зонирание, включено в ОУП, не засягат горски местообитания и дървесна растителност, която е подходяща за вида. Териториите, определени за урбанизация, не са подходящи местообитания за вида. Не се очаква отрицателно въздействие върху този вид в защитената зона.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Реализацията на ОУП не е свързана с безпокойство на вида, който не е установен на територията на устройственото зонирание.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Въздействие върху редовно срещащи се, мигриращи видове птици, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС.

(Видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие)

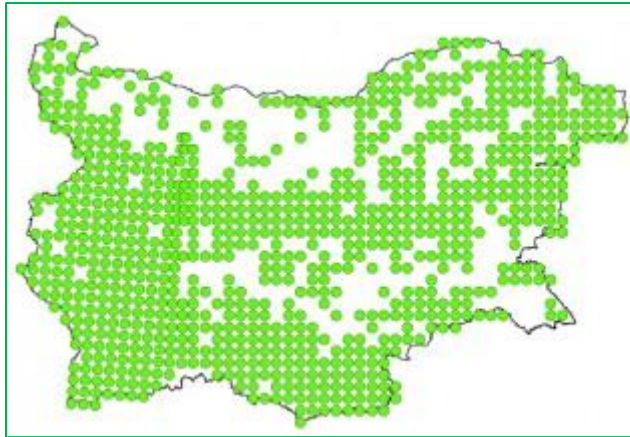
➤ Малък ястреб (*Accipiter nisus*)

Статут. В България: застрашен вид EN [C2ai]; международен: Бернска Конвенция-II, CITES-II, Бонска Конвенция-II, ЗБР-III.

Разпространение. Палеарктичен вид, който гнезди в Европа (без Исландия), Закавказието, Близкия Изток, Централна Азия, Русия, Япония, Азия, Африка.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, целогодишно с изключение на безлесни земеделски райони в равнините. В гористите райони на Стара планина, Пирин, Славянка, Витоша и Черноморското крайбрежие с по-висока плътност. През зимата е многоброен и в населените места.

Местообитания. Гори и крайнините им в равнините, предпланините и планините до алпийския пояс. През гнездовия период по-чест в планините и в широколистните гори.



Фигура 200. Разпространение на *Accipiter nisus* в България

Оценка на популацията в зоната. На територията на защитената зона са установени 14 двойки, разпределени от 2 до 5 двойки във всички квадрати в защитената зона. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - $0.2\% \leq p < 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

Видът е установен на територията на ГС Триград. По време на проведените собствени наблюдения на територията на устройственото зонироване, предвидено в ОУП, видът не е установен. Поземлените имоти по начин на трайно ползване пасища, мери, ливади и обработваеми земи, включени в проекта на ОУП, са ловни полета на вида в защитената зона, на територията на общината.

Потенциални заплахи за местообитанията

Целевият вид използва за гнездова територия сгради в населени места. Негови ловни площи могат да бъдат и дворове в урбанизирани селища – села и градове, където лови пилета, гълъби, врабчета. При реализиране на устройствените зони, включени в проекта за ОУП, не се засягат пряко горски територии с установено гнездене на вида. Засяга се дървесна растителност при реализиране на устройствена зона 1/3₁ и 2Ок₁ в землището на Девин, разположени успоредно на бреговата ивица на язовир Цанков камък. Засегнати са широколистна дървесна растителност 1.7568 ha (0.0453%), пасища 2.1649 ha (0.0434%), пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%), ливади 22.6530 ha (0.6823%) и земеделски земи по начин на трайно ползване ниви 12.7066 ha (1.1488%) ловна територия на вида. Като се има предвид, че в поземлените имоти включени за урбанизиране има частична урбанизация и антропогенен натиск, очакваното въздействие върху вида ще бъде със слаба степен и за намаляването на което не е необходимо прилагане на специални мерки.

Наличните обширни открити площи в зоната, на територията на общината, ще компенсират отнетите площи при проектираната урбанизация.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 2.

Безпокойство. Гнездовата територия на вида е отдалечена от поземлените имоти за ново устройствено зонироване за да бъде подложена на въздействие от шумови нива по време на изграждане на устройствените зони.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. В обхвата на ОУП не попадат гнездови територии на вида, с което не се застрашават, както възрастните така и новосъздаденото поколение през размножителния период.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Обикновен мишелов (*Buteo buteo*)**

Разпространение. В Европа, Азия и Африка, Северна Америка, Мадагаскар и Хавайските острови.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, като през размножителния период



Фигура 201. Разпространение на *Buteo buteo* в България

не е установен в обширни безлесни райони с преобладаващи обработваеми площи. По-чест в полупланинските райони, където има разнообразни местообитания от гори, ливади, пасища и обработваеми земи.

Местообитания. Обитава разнообразни местообитания, но най-често култивирани земи, изпъстрени с горички. По-чест в полупланинските райони, където има разнообразни местообитания от гори, ливади, пасища и обработваеми земи. Обитава гори в близост до открити пространства, мозаечни местообитания орна земя с ивици от дървета и крайречни гори.

Оценка на популацията в зоната. Зимуваш, мигриращ и гнездящ вид с най-висока численост – между 2500 и 4000 двойки. През зимния период е равномерно разпространен в ниските части на страната, преимуществено в Южна и Източна България. Среща се целогодишно в страната. На територията на защитената зона видът е отбелязан с численост от 36 двойки, разпределени равномерно във всички квадрати в защитената зона. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) - 2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (A) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване).

Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност

Въздействие от ОУП

Видът е установен в защитената зона на територията на общината. По време на проведените собствени наблюдения на поземлените имоти, включени в устройственото зонирание, видът не е установен. Поземлените имоти по начин на трайно ползване пасища, мери, ливади и обработваеми земи са ловни полета на вида в защитената зона на територията на общината.

Потенциални заплахи за местообитанията

През зимата е многоброен в открити земеделски райони, често в близост до пътища и магистрали. В обхвата на ОУП не попадат площи, които могат да бъдат негови подходящи гнездови местообитания. Засягат се обработваеми площи – ниви 12.7066 ha (1.1488%), пасища 2.1649 ha (0.0434%), както и пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%). Промяната на посочените площи, от поземлени имоти, в които съществува и частична урбанизация, то очакваното въздействие може да бъде със слаба степен.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Не се очаква безпокойство с прилагането на ОУП, тъй като не се засягат негови потенциални и гнездови местообитания, които са отдалечени от местата на устройственото зонирание. При изграждане на устройствените зони е възможно безпокойство на мигриращи видове по време на търсене на храна в откритите площи, включени в устройствените зони.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Не се очаква. Гнездовите местообитания на вида са отдалечени от територията на устройственото зонирание.

Въздействие –Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

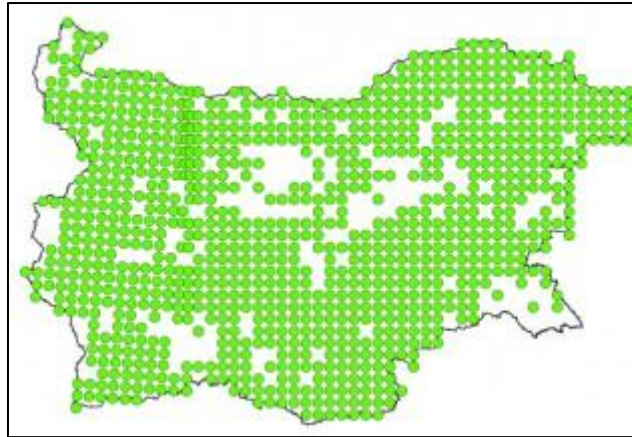
➤ **Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*)**

Разпространение. В Европа, Азия и Африка, но с ниска плътност на популацията.

Разпространение в България. У нас е разпространен в цялата страна, включително във високопланинската безлесна зона. Отсъства само в обширни горски масиви без открити площи. През размножителния период е повсеместно разпространен в равнини и планини до най-високите алпийски терени. (Симеонов,1986).

Местообитания. Обитава открити пасища, ливади, обработваеми земи в близост до скални масиви, ивици от дървета или самотни дървета. Среща се и в градска среда, където гнезди по високи сгради в близост до паркове, градини и други незастроени площи.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е посочен с численост 20-30р. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) -2% $\geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (А) - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от



Фигура 202. Разпространение на *Falco tinnunculus* в България

оценката на възможностите за възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) –значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на поземлените имоти включени в устройственото зонироване, предвидено в ОУП, не е установен, като гнезещ вид в тези имоти. По начин на трайно ползване това са пасища, мери, ливади и обработваеми земи и са ловни полета на вида в защитената зона, на територията на общината.

Потенциални заплахи за местообитанията

Постоянен и зимуващ вид, който не е застрашен. При реализиране на ОУП не се засягат негови гнездови местообитания. Устройствоното зонироване, в землищата на населените места на територията на общината, засягат негови ловни полета, които са трофична база на вида. Засягат се обработваеми площи – ниви 12.7066 ha (1.1488%), естествени ливади – 22.6530 ha (0.6823 %) и пасища 2.1649 ha (0.0434%). В част от тези територии има наченки на частична урбанизация и антропогенен натиск, поради което очакваното въздействие върху вида ще е в ниска степен, за намаляването на което не е необходимо прилагане на специални мерки.

Въздействията от прилагането на ОУП, поради загуба на част от трофичната база в защитената зона ще бъдат слаби.

Въздействие – Слабо.

Степен на въздействие – 2.

Безпокойство. Не се очаква безпокойство с прилагането на ОУП тъй като не е установено гнездене на територията на устройственото зонироване. При изграждане на устройствените зони е възможно безпокойство на мигриращи видове по време на търсене на храна в откритите площи, включени в устройствените зони.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. При реализиране на устройственото зонироване не се засягат гнездови местообитания на вида, които са място за създаване и отглеждане на ново поколение и които могат да бъдат застрашени.

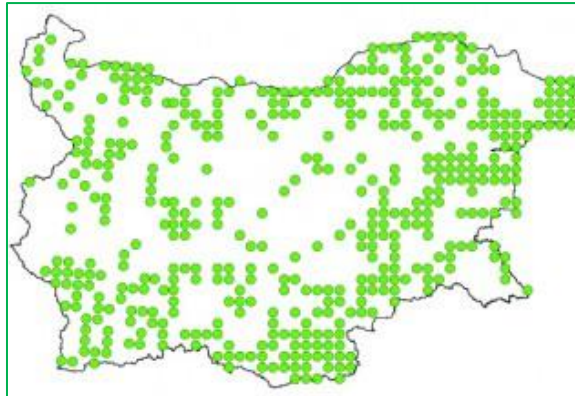
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Сокол орко (*Falco subbuteo*)**

Статут. В България: уязвим VU A[2(a+c)], ЗБР-II, III; международен: Бернска Конвенция - II, СИТЕS-II, Бонска Конвенция - II.

Разпространение. Палеарктичен вид, който гнезди в Европа и Азия на изток до Китай, на юг до Северна Африка.



Фигура 203. Разпространение на *Falco subbuteo* в България

Местообитания. Обитава крайречни гори, ивици от дървета сред пасища и обработваеми земи, често в близост до водоеми. Предпочита низините и хълмисти райони, но отделни двойки гнездят и в планините.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е с численост 5 размножаващи се двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $\cdot 2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (B) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (C) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (C) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

По време на проведените собствени наблюдения на поземлените имоти включени в устройственото зонироване, предвидено в ОУП, не е установен, като гнездящ вид в тези имоти. По начин на трайно ползване това са пасища, мери, ливади и обработваеми земи и са ловни полета на вида в защитената зона на територията на общината.

Потенциални заплахи за местообитанията

При реализиране на ОУП и включените в него устройствени зони не се засягат горски територии, които са гнездова база на вида. Засягат се дървесни растителни видове в землището на Девин при изграждане на 1/3₁ и 2Ок₁ успоредно на бреговата ивица на язовир Цанков камък. Засегнатите площи са от широколистна дървесна растителност 1.7568 ha (0.0453 %), обработваемите земи е с 12.7066 ha (1.1488%), ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%) и пасищата с храсти 1.8462 ha (0.0667%). Тези поземлени имоти са ловна територии на вида в зоната, на територията на община Девин и са 0.07% от защитената зона.

Очакваните въздействия се определят като незначителни.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Безпокойство. Безпокойство, прогонване на гнездещи птици при реализиране на устройственото зонироване не се очаква, поради отдалеченост на гнездовата база на вида в защитената зона от проектираните територии за урбанизиране. При изграждане на устройствените зони е възможно безпокойство на мигриращи видове по време на търсене на храна в откритите площи, включени в устройствените зони.

Въздействие –Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. Загиване на възрастни индивиди и новоизлюпено поколение при прилагане на дейности включени в ОУП не се очакват, поради отдалеченост на местообитанията на вида от терените за урбанизиране.

Въздействие –Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*)**

Статут. В България: уязвим VU [C[1+2ai]]; ЗБР-III.

Разпространение. Палеарктичен вид, който обитава Европа, Северна Африка и Азия. Зимува на север от 5° ю.ш., а също така на п-ов Индостан, Индокитай, Китай и Индонезия.

Разпространение в България. В Централна България се среща по реките Марица, Двойница, Стряма, Соколчица, Вьча, Камчия и др. В Източните Родопи е установен по реките Крумовица, Елбасан дере, Арда, Буюк дере и по Бяла река. В Северна България се среща по реките Вит, Осъм и Искър, и покрай язовири и рибарници и др.



Фигура 204. Разпространение на *Charadrius dubius* в България

Местообитания. Реки, потоци, постоянни сладководни езера, блата и водоеми, чакълести брегове, пясъчни коси, острови, дюни, градски райони, райони за съхраняване на отпадъчни води, хвостохранилища, канали, дренажни канали и др. Обитава чакълести и пясъчни брегове на водоеми, включително по морския бряг и кариери за чакъл. При наличие на подходящи местообитания се среща и в покрайнините на населените места.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е отбелязана като гнездещ с численост 5 гнездещи двойки. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) $-0.2\% \geq p > 0\%$.

Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) -. добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

При реализиране на проекта за ОУП на общината не се засягат повърхностни водоеми и техните крайбрежни части, които могат да бъдат местообитания на вида.

Потенциални заплахи за местообитанията

Видът е установен в защитената зона на територията на общината в района на река Въча. Разработеният проект за ОУП не включва обекти, които засягат повърхностни водоеми, крайбрежната чакълеста и пясъчна част на реките, както и дейности свързани с добив на инертни материали от големите реки в общината. При реализиране на ОУП и включената урбанизация, в отделни землища на общината, не се засягат водни тела, в които попадат местообитанията на вида и не се намалява неговата численост. Не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания. Не се очаква въздействие върху вида при реализацията на ОУП поради специфичните екологични изисквания на вида.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът не е чувствителен към човешкото присъствие. По време на размножаване при доближаване на гнездо с мътеща женска мъжкия не отлита, а стои на безопасно разстояние и при опасно доближаване се отдалечава, с което отвлича вниманието от гнездото. Много скоро след излюпването малките напускат гнездото, което гарантира тяхното оцеляване и сигурност.

Безпокойство може да се очаква по време на изграждане на устройствените зони на терени в непосредствена близост до речни корита. Въздействието е краткотрайно, възобновимо до приключване на строителните дейности.

Въздействие – Незначително.

Степен на въздействие – 1.

Смъртност. При реализиране на дейностите включени в ОУП не се засягат повърхностни водни тела, техните крайбрежия, пясъчната и чакълеста ивица, както и добив на инертни материали, които могат да засегнат местообитанията и гнездовата база на вида, по време на размножителния период.

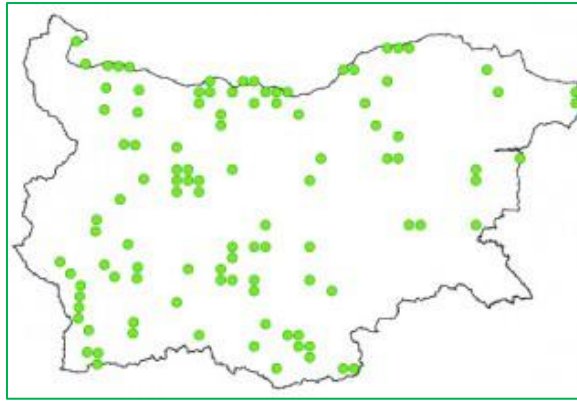
Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

➤ **Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*)**

Разпространение. Размножава се в умерените и субтропични райони на Европа и Азия. Мигрира през зимата с Африка, Южна Азия и Австралия.

Разпространение в България. Гнездяща и мигрираща птица у нас. Има петнисто разпространение, по-чест в западната част на страната, но по време на миграция е многоброен и в източна част.



Фигура 205. Разпространение на *Actitis hypoleucos* в България

Местообитания. Обитава крайбрежия на сладководни водоеми в равнини и планини. Обитава каменисти и песъчливи брегове на реки, включително в планините. По време на миграция може да бъде наблюдаван около влажни зони и по морския бряг.

Оценка на популацията в зоната. Гнездящ, мигриращ и нередовно зимуващ. В зоната е посочен, като размножаващ се с 1 двойка. Най-близко размножаваща двойка е установена в съседната община Борина, в коритото на р. Буйновска. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (С) - $0.2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

При реализиране на проекта за ОУП не се засягат повърхностни водоеми и техните крайбрежни части, които могат да бъдат местообитания и гнездова база на вида.

Потенциални заплахи за местообитанията

Територията на новото устройствено зониране не предлага условия за гнездови местообитания на вида. Потенциалните местообитания, трофична и гнездова база на вида остава извън обхвата на устройственото зониране. Терените включени за урбанизиране са обработваеми и необработваеми земи, извън коритото на река Вьча и другите реки на територията на общината. Поземлените имоти, включени в устройственото зониране, не са трофично или подходящо местообитание за вида. Не се очакват преки или косвени въздействия свързани с унищожаване или фрагментация на местообитания на вида в зоната.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Видът обитава труднодостъпни места обрасли с крайбрежна растителност, които остават извън обсега на предвидената урбанизация и безпокойство на гнездещи двойки не се очаква.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Смъртност на индивиди, както и прогонване на птици и влошаване на съседни местообитания не се очаква поради тяхното отсъствие на територията на устройственото зониране.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

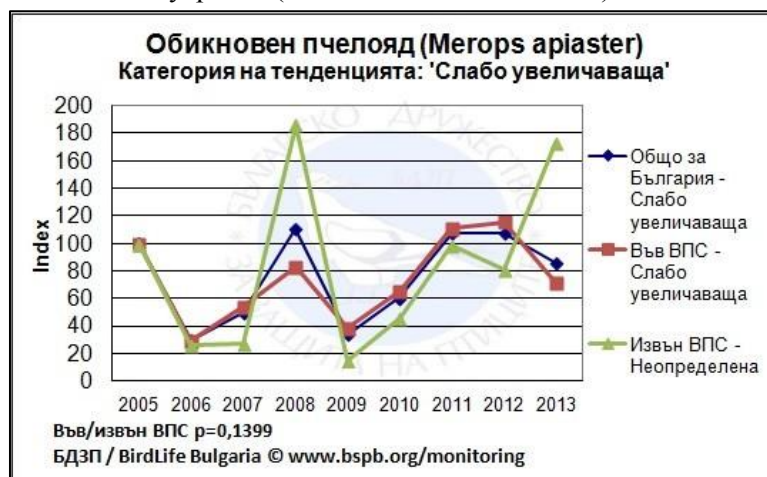
В обхвата на ОУП не попадат повърхностни водни обекти, които да бъдат подложени на въздействие при изграждане на новите устройствени зони. Повърхностните водни тела, крайбрежните части на реките и тяхната крайбрежна растителност не се засягат при реализиране на ОУП на общината. Тези водни тела и тяхната крайбрежна част и крайбрежната растителност са местообитания на водоплаващи и водолюбивы видове птици, редовно срещани се и мигриращи, които не са включени в Приложение I на Директива 2009/147 ЕЕС.

В ОУП не са включени дейности, които засягат реките на територията на общината, корекция на речни корита, пресушаване или изграждане на хидротехнически съоръжения и прагове в реките, които могат да окажат въздействие върху тези птици и техните потенциални местообитания. Освен това, на поземлените имоти, върху които е предвидено устройственото зониране водоплаващи видове птици не са установени поради техните специфични екологични изисквания.

➤ **Европейски пчелояд (*Merops apiaster*)**

Разпространение. Основно в южна Европа, Северна Африка и Западна Азия.

Разпространение в България. Среща се в цялата страна, като по многочислен е в Добруджа (Балчик, Крапец, Дуранкулак), Тракийската низина (Момчилград), около Бургас, и Северна България по места с ронливи брегове от мека почва, Дунав и притоците му, край Марица, Струма. Най-голямата колония на пчелояди в България е „Стената“, разположена югозападно от Тутракан (над 100 гнездещи двойки).



Местообитания. Обитава места с надморска височина до 850m (Янков 2007). Гнездят в дупки, които изкопават в отвесни стени, предпочитана е мека, льосова почва. Местообитания с антропогенен произход са изоставени кариери за глина, автомагистрала Тракия и др.).

Оценка на популацията в зоната. Гнездещо прелетен вид. В Стандартния формуляр видът е посочен с 3 размножаващи се двойки. По време на пролетната и есенната миграция над територията на защитената зона преминават по-голям брой птици. Размерът и плътността на популацията на вида, съотнесени с популациите на цялата територия на страната се оценява на (C) $-0.2\% \geq p > 0\%$. Степента на опазване на характеристиките на хабитата, които са от

значение за вида и възможности за възстановяване се оценява на (В) - добро опазване (добре запазени елементи, независимо от оценката на възможностите за възстановяване и елементи в средно или частично деградирало състояние и лесно възстановяване). Степента на изолираност на популацията, съотнесена с естествената степен за вида се оценява на (С) - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостната оценка за опазването се оценява на (С) – значима стойност.

Въздействие от ОУП

Видът, не е установен да гнезди в защитената зона на територията на общината. Не е установен и по време на обследване на поземлените имоти, включени в проекта за устройствено зонироване в землищата на общината.

Потенциални заплахи за местообитанията

При реализиране на предвидените устройствени зони не се засягат местообитания на вида. Поземлените имоти включени в устройственото зонироване не попадат в потенциално или ефективно трофично или гнездово местообитание на вида. Тези територии не отговарят на екологичните изисквания на вида, поради което не се очакват преки или косвени въздействия, като унищожаване на местообитания или влошаване на съседни местообитания. В проекта за ОУП не се предвижда урбанизиране на територии, които засягат крайбрежните части на повърхностните водни тела в общината, които могат да бъдат гнездова база на целевия вид. Не се очаква въздействие върху вида при реализацията на ОУП поради специфичните екологични изисквания на този вид.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Безпокойство. Не се очаква. Видът, не е установен в зоната на територията на общината.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Смъртност. Местообитанията и гнездови територии са извън обсега на ОУП на общината.

При реализиране на новите устройствени зони те остават незасегнати.

Въздействие – Не се очаква.

Степен на въздействие – 0.

Обобщеното въздействие върху птиците, включени в предмета на опазване в защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица

Видове птици		Оценка степента на въздействие	
Български	Латинско	Степен	Критерии
Черен щъркел	<i>Ciconia nigra</i>	0	Без въздействие
Осояд	<i>Pernis apivorus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните и гнездови местообитания.
Черна каня	<i>Milvus migrans</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Орел змияр	<i>Circaetus gallicus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания и гнездовата база.
Малък креслив орел	<i>Aquila pomarina</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
			ОУП има незначително въздействие в

Общ устройствен план на община Девин

Скален орел	<i>Aquila chrysaetos</i>	1	резултат на намаляване на трофичните местообитания
Белоопашат мишелов	<i>Buteo rufinus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания
Белошипа ветрушка	<i>Falco naumani</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на ловните територии.
Сокол скитник	<i>Falco peregrinus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на ловните територии.
Планински кеклик	<i>Alectoris graeca graeca</i>	0	Без въздействие
Ловен сокол	<i>Falco cherrug</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на ловните територии.
Лещарка	<i>Tetrastes bonasia</i>	0	Без въздействие
Глухар	<i>Tetrao urogallus</i>	0	Без въздействие
Ливаден дърдавец	<i>Crex crex</i>	0	Без въздействие
Бухал	<i>Bubo bubo</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофично местообитание.
Врабчова кукумявка	<i>Glaucidium passerinum</i>	0	Без въздействие
Пернатонога кукумявка	<i>Aegolius funereus</i>	0	Без въздействие.
Европейски Козодой	<i>Caprimulgus europaeus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциално трофично местообитание.
Земеродно рибарче	<i>Alcedo atthis</i>	0	Без въздействие
Сив кълвач	<i>Picus canus</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофично местообитание.
Черен кълвач	<i>Dryocopus martius</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофично местообитание.
Среден пъстър кълвач	<i>Dendrocopos medius</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциално местообитание и трофична база.
Трипръст кълвач	<i>Picoides tridactylus</i>	0	Без въздействие.
Горска чучулига	<i>Lullula arborea</i>	2	ОУП има слабо по степен въздействие в резултат на намаляване на потенциално местообитание, гнездова и трофична база.
Червеногърба сврачка	<i>Lanius collurio</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциално трофично местообитание
Черночела сврачка	<i>Lanius minor</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциално местообитание и трофична база.
Ястребогушо коприварче	<i>Sylvia nisoria</i>	2	ОУП има слабо въздействие в резултат на намаляване на местообитания.
Градинска овесарка	<i>Emberiza hortulana</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на потенциално местообитание, гнездова и трофична база.
Сирийско пъстър кълвач	<i>Dendrocopos syriacus</i>	0	Без въздействие.

Малък ястреб	<i>Accipiter nisus</i>	2	ОУП има слабо въздействие в резултат на намаляване на трофина база.
Обикновен мишелов	<i>Buteo buteo</i>	2	ОУП има слабо въздействие в резултат на намаляване на трофичната база.
Черношипа ветрушка	<i>Falco tinnunculus</i>	2	ОУП има слабо въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Сокол орко	<i>Falco subbuteo</i>	1	ОУП има незначително въздействие в резултат на намаляване на трофичните местообитания.
Речен дъждосвирец	<i>Charadrius dubius</i>	0	Без въздействия.
Късокрил кюкавец	<i>Actitis hypoleucos</i>	0	Без въздействия.
Европейски пчелояд	<i>Merops apiaster</i>	0	Без въздействие

При практическото реализиране на ОУП на община Девин негативното въздействие върху птиците в защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица се отнася до намаляване на части от подходящи местообитания и трофичната база за видовете в защитената зона.

Устройственото зонироване, което ще се реализира на територията на защитената зона засяга земеделски земи – ниви, пасища, ливади, пасища с храсти и частично дървесна растителност, които са местообитания, гнездова или трофична база за птиците в защитената зона. Поземлените имоти, определени за новото устройствено зонироване, са разположени до урбанизирани територии на населени места, пътна артерия и частично застрояване. Очакваното въздействие при реализиране на ОУП на община Девин няма да има значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0002113 Триград-Мурсалица.

При оценката на въздействие върху видовете птици, в защитената зона, е отчетена степен на въздействие (0) за Черен щъркел, Вrabчова кукумявка, Земеродно рибарче, Трипръст кълвач, Речен дъждосвирец, Късокрил кюкавец, Европейски пчелояд, Планински кеклик, Лещарка, Ливаден дърдавец, Пернотоноза кукумявка, Глухар, Сирийски пъстър кълвач.

Реализацията на ОУП на община Девин може да доведе до възникване на отрицателно въздействие с незначителна степен (1) за 18 вида птици: Осояд, Черн каня, Орел змияр, Малък креслив орел, Скален орел, Белоопашат мишелов, Белоопашата ветрушка, Сокол скитник, Ловен сокол, Бухал, Европейски козодой, Сив кълвач, Черен кълвач, Среден пъстър кълвач, Черночела сврачка, Градинска овесарка, Сокол орко, Чевреногърба сврачка.

За 5 вида - Горска чучулига, Черношипа ветрушка, Обикновен мишелов и Малък ястреб и Ястребогушо коптиварче въздействието се оценява, като слабо по степен.

Посочените въздействия може да бъдат избегнати без прилагане на специални мерки освен спазване на най-добрите практики при изграждане и експлоатация на предвидените в ОУП на община Девин устройствени зони.

5.3.3 Защитена зона BG 0002105 Персенк

Очаквани влияния и степен на въздействие върху орнитофауната предмет на опазване в защитена зона BG 0002105 Персенк

С реализацията на ОУП на община Девин не се предвижда устройствено зонироване в границите на защитената зона. Не се очакват преки и косвени въздействия върху видовете птици, предмет на опазване в зоната. Няма да бъдат отнети потенциални местообитания, гнездова база за размножаване и ловни територии, като трофична база.

6. Описание и анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитените зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидрогеоложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията

Анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитена зона BG 0001030 Родопи Западни с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели

Структура

Реализацията на ОУП на община Девин засяга териториалната цялост на защитена зона BG0001030 Родопи Западни на обща площ от 129,5948 ha, което представлява **0.0474%** от територията на защитената зона. Площите на устройственото зонироване в община Девин заедно с постъпилите инвестиционни предложения от други РИОСВ –Смолян, Пловдив, Пазарджик и Благоевград ще засегнат защитената зона с обща площ от **717.4283 ha**, което е **0.2629%** от общата площ на защитената зона.

Не се очаква да бъде нарушена структурата на защитената зона – елементи на ландшафта и ключови местообитания значими за миграцията и свободното съществуване на видовете предмет на защита в зоната. Възможно е възникване на косвени въздействия, в ниска степен, свързани с увеличеното човешко присъствие по време на изграждане на устройствените зони. Не се очакват значими въздействия върху структурата и естественото функциониране на отделните елементи в рамките на защитената зона.

Заключение: Реализацията на ОУП на община Девин няма да окаже значително въздействие върху структурата на зоната.

Функции и природозащитни цели

Загуба на природни местообитания

По време на реализиране на предвиденото в ОУП устройствено зонироване ще бъдат засегнати площи от местообитания с европейска значимост.

- **6230* Богати на видове картъллови съобщества върху силикатен терен в планините**

Общата площ от местообитание 6230*, която ще се засегне при реализиране на ОУП и устройственото зонироване е 1,2966 ha или 0.0043% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0496% от неговата площ в границите на защитената зона и 0.272% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на община Девин.

Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 4.7138ha, което е 0.1806% от неговата площ в защитената

зона. Въздействието се оценява, като **незначително**. Очаква се да бъдат засегнати Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и Критерий 2. „Структура и функции“, което няма да промени природозащитното му състояние.

➤ **62DO Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества**

Общата площ от местообитание 62DO, която ще се засегне при реализация на ОУП, е 20,0770 ha или 0.0912% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.476% от площта на местообитанието в защитената зона. Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 21.0308 ha или 0.499 % неговите площи в защитената зона.

Въздействието се оценява **незначително**. Очаква се да бъдат засегнати Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, и Критерий 2. „Структура и функции“, което няма да промени природозащитното му състояние.

➤ **6410 Ливади с *Molinia* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caeruleae*)**

Засегнатата част от местообитанието е, 0,1139ha или 0.0151% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0621% от неговата площ в защитената зона и 0.554% от площта му в защитената зона на територията на община Девин.

Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 0.9039 ha или 0.4960 % неговите площи в защитената зона. Въздействията се определя, като **незначително**.

Въпреки, че се засягат Критерий 1., „Площ в границите на зоната“, по Критерий 2. „Структура и функции“ промяна в ПС няма да има.

➤ **6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс**

Засегнатата част на местообитанието от предвидените промени с ОУП е 1,0224 ha или 0.0142% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.713% от неговата площ в защитената зона. Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 1.0424 ha или 0.0727 % неговите площи в защитената зона. Въздействията се определя, като **незначително**. Засегнатата площ е малка, за да предизвика промяна във функциите на природното местообитание в границите на защитената зона, въпреки, че ще настъпи промяна по Критерий 1. „Площ в границите на зоната“ и по Критерий 2. „Структура и функции“.

➤ **6520 Планински сенокосни ливади**

Засегнатата част на местообитанието от предвидените промени с ОУП е 15,3294 ha, което е 0.0684% от площта на природното местообитание в национален мащаб, 0.5506% от площта в защитената зона. Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 42.6608 ha или 1.5323 % неговите площи в защитената зона. Въздействията се определя, като **средно със степен на въздействие 4**. Очаква се да настъпят промени по Критерий 1. „Площ в границите на зоната“, по Критерий 2. „Структура и функции“, което ще доведе до промяна в ПС на местообитанието в зоната.

➤ **91СА Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори**

При реализиране на устройственото зонирание, включени в проекта за ОУП се засягат 1.0716 ha или 0.00066% от площта на природното местообитание в национален мащаб, 0.0014% от неговата площ в защитената зона и 0.0133% от площта в защитената зона на

територията на община Девин. Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 18.4438 ha или 0.0250 % неговите площи в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**. Засегнатата площ е малка, за да не предизвика промяна във функциите на природното местообитание в границите на защитената зона. Въпреки, че ще настъпи промяна по Критерий 1. „Площ в границите на зоната“, по Критерий 2. „Структура и функции“ промяна в ПС няма да има.

➤ **9410 Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)**

Засегнатата част на местообитанието от предвидените промени с ОУП е 0,0396 ha, което е 0.00004% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.00007% от площта в защитената зона и 0.00055% от площта на местообитанието в защитената зона в границите на община Девин. Общата отнета площ от природното местообитание от съседни общини, заедно с площите от община Девин възлиза на 7.7636 ha или 0.0142 % от неговите площи в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**. Засегнатата площ е малка, за да предизвика промяна във функциите на природното местообитание в границите на защитената зона. Въпреки, че се засягат Критерий 1. „Площ в границите на зоната“, и Критерий 2. „Структура и функции“ промяна в ПС няма да има.

Таблица 58. Кумулативно въздействие върху природни местообитания засегнати от ОУП

Код	Природно местообитание Приложение I на ЗБР	Референтна площ в зоната (ha)		Обща засегнатата площ в зоната (ha)	Кумулативно въздействие (%)	
		Стандартен формуляр	Картиране		Стандартен формуляр	Картиране
6230*	Богати на видове картълови съобщества върху силикатен терен в планините	2 611,19	2610.33	1,2966 4.7138	0.0496 0.1806	0.0496 0.1806
62DO	Оро-мизийски ацидо-филни тревни съобщества	5 437,93	4 212,14	20,0770 21.0308	0.3692 0.3868	0.4766 0.499
6410	Ливади с Molinia на карбонатни, торфени или глинести почви (Molinion caeruleae)	Новоустановено	183,24	0,1139 0.9039	-	0.0622 0.4960
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс	272,03	143,38	1,0224 1.0424	0.3758 0.3831	0.7149 0.727
6520	Планински сенокосни ливади	2 720,33	2784,83	15,3294 42.6608	0.5635 1.5682	0.5506 1.5323
91CA	Рило-Родопски и Старо-планински бялборови гори	73416,13	73669.88	1,0716 18.4438	0.0014 0.0251	0.0014 0.0250
9410	Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)	51 088,70	54 664,47	0,0396 7.7636	0.00007 0.0151	0.00007 0.0142

В червено са площи и % по ОУП Девин, В зелено са площи и % общо за ОУП Девин и съседни общини

Загуба на местообитания на видове

Риб - Не се очаква. Не се засягат повърхностни водоеми в зоната.

Безгръбначни

1086 *Cuscuta cinnabarinus*

Засягат се 18,6928 ha, което е 0.00066% в национален мащаб, 0.0486% в защитената зона и 0.1124% в защитената зона в границите на общината. Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, поради което то може да се определи, като **незначително**.

1074 Глогова Торбогнездица (*Eriogaster catax*)

Засягат се 4,4602 ha, което е 0.00307% от потенциалните местообитания на вида в зоната в национален мащаб, 0.1884% в границите на защитената зона и 0.5404% в защитената зона на територията на общината. Общата отнета площ от ОУП Девин и ОУП Смолян е 9.3602 ha или 0.3956 % от местообитанията на вида в защитената зона. Засегнатата площ е под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, поради което се определя, като **незначително**.

6199 Тигрова пеперуда (*Euplagia quadripunctaria*)

Очакваната загуба от потенциални местообитания на вида в зоната 31.4898 ha, което е 0.000895% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.06369% от площта в защитената зона и 0.1565% от площта в защитената зона на територията на община Девин.

Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 40.9298 ha или 0.0827% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява, като **незначително**.

1083 Бръмбар рогач (Голям еленов рогач) (*Lucanus cervus*)

Очакваната загуба от 2.3563 ha от потенциални местообитания на вида, което е 0.000081% от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.0129% от площта на местообитанието в защитената зона и 0.1199% от неговата площ в защитената зона на територията на община Девин. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 4.3563 ha или 0.0239% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1089 Голям буков сечко (*Morimus asper funereus*)

Очакваната загуба от потенциални местообитания със степен на пригодност 0.35 – 1.00 общо 6.4997 ha, което е 0.00021% от площта на местообитанията в защитената зона в национален мащаб, 0.0172% от площта в защитената зона и 0.0421% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на общината. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 10.5497 ha или 0.0279% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1084 Миризлив отшелник (*Osmoderma eremita*)

Отнетата площ от потенциални местообитания в зоната при устройственото зонироване е 12.0181 ha, което представлява 0.001189 % от местообитанието в защитената зона в национален мащаб, 0.03802% от площта в защитената зона и 0.0804% от площта на потенциалните местообитания в защитената зона на територията на общината. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 26.3381ha или 0.0833% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

4053 Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*)

Отнетата площ от устройственото зонироване е 36.8485 ha, което е 0.0040% от общата

площ на потенциалните местообитания на вида в защитената зона на национално ниво, 0.1566% от площта на местообитанието в защитената зона и 0.3795% от площта на местообитанието в защитената зона на територията на община Девин. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 72.9883 ha или 0.3102% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

4042 Полиоматус (*Polyommatus eroides*)

Предвиденото устройствено зониране при реализиране ще отнеме 81.6819 ha от потенциални местообитания на вида в защитената зона, на територията на общината, която площ е 0.0275% от потенциалните местообитания в зоната в национален мащаб, 0.4232% от площта в защитената зона. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 114.1319 ha или 0.5913% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1087 Алпийски сечко (*Rosalia alpina*)

Отнемат се 8.6652 ha от потенциални местообитания на вида в зоната. Тази площ е 0.000732% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб, 0.03148% от тяхната площ в защитената зона и 0.08585% от местообитанията в защитената зона на територията на общината. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 21.1452 ha или 0.0768% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Таблица 59. Кумулативно въздействия върху местообитания на видове безгръбначни животни, засегнати от ОУП

Код	Целеви вид	Площ на подходящите местообитания в зоната (ha)	Засегната площ от ОУПО (ha)	Кумулативно въздействие (%)
1087	Алпийски сечко <i>Rosalia alpina</i>	27519,64	8.6652 21.1452	0.0314 0.0768
4053	Обикновен паракалоптенус <i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	23529.83	36.8485 72.9883	0.1566 0.3102
1083	Бръмбар рогач Голям еленов рогач) <i>Lucanus cervus</i>	18170.04	2.3563 4.3563	0.0129 0.0239
1086	<i>Cuscujus cinnaberinus</i>	38416.06	18,6928	0.0486
1074	Глогова Торбогнездица <i>Eriogaster catax</i>	2366,71	4,4602 9.3602	0.1884 0.3956
6199	Тигрова пеперуда <i>Euplagia quadripunctaria</i>	49 440.04	31.4898 40.9298	0.0965 0.0827
1089	Голям буков сечко <i>Morimus asper funereus</i>	37703.00	6.4997 10.5497	0.0172 0.0279
1084	Миризлив отшелник <i>Osmoderma eremita</i>	31608.32	12.0181 26.3381	0.0380 0.0833
4042	Полиоматус <i>Polyommatus eroides</i>	19 301,77	81.6819 114.1319	0.4232 0.5913

Цифрите в червено се отнасят за ОУП Девин, Цифрите в зелено са общо за ОУП Девин и съседни общини

Защитени видове растения

1386 *Vuxbaumia viridis*

Отнемат се 0,0718 ha от потенциалните местообитания на вида, което е 0.000167 % от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.00140% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.0106% от потенциалните местообитания в защитената зона на територията

на община Девин. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 3.9163 ha или 0.0763% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

6216 *Hamatocaulis vernicosus*

Очаква се отнемане на площи от потенциалните местообитания на целевия вид в размер на 15,1946 ha. Отнетите площи са 0.0658% от местообитанията на вида в национален мащаб и 0.271% от местообитанията в защитената зона. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 25.4062 ha или 0.4535% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Таблица 60. Кумулативно въздействия върху местообитания на защитени видове растения засегнати от ОУП

Код	Целеви вид	Площ на подходящите местообитания в зоната (ha)	Засегната площ от ОУПО (ha)	Кумулативно въздействие (%)
1386	<i>Buxbaumia viridis</i>	5 127,50	0,0718 3.9163	0.0014 0.0763
1393	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	5 602,66	15,1946 25.4062	0.2712 0.4535

Цифрите в червено се отнасят за ОУП на Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и съседни общини

Земноводни

1193 Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*)

При устройственото зонироване се засягат местообитания с площ 140.4412 ha слабо пригодни местообитания, което представлява 0.001895% от тяхната площ в национален мащаб, 0.2505% от площта им в защитената зона и 0.5805% от площта на местообитанието в защитената зона в границите на община Девин. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 240.0644 ha слабо пригодни или 0.4282% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1171 Южен гребенест тритон (*Triturus karelinii*)

При реализиране на устройственото зонироване, се засягат 155.6265 ha от слабо пригодни местообитания на вида в защитената зона. Отнетата площ е 0.002322% от слабо пригодни местообитания в национален мащаб, 0.2167% от тези местообитания в защитената зона и 0.8343% от слабо пригодни местообитания в защитената зона на територията на общината. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 238.6614 ha слабо пригодни или 0.3324% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Влечуги

1220 Европейската блатна костенурка (*Emys orbicularis orbicularis*)

Общо в защитената зона се засягат 5.3670 ha от слабо пригодни местообитания, което е 0.4183% от общата площ на тези местообитания в защитената зона. Общата отнета площ от ОУП Девин и съседни общини е 5.7952 ha слабо пригодни или 0.337% от площите в защитената зона. Очакваното въздействие се определя, като **незначително**.

Таблица 61. Кумулативно въздействие върху местообитания на видове земноводни и влечуги засегнати от ОУП

Код	Целеви вид	Площ на подходящите местообитания в зоната (ha)	Засегната площ от ОУПО (ha)	Кумулативно въздействие (%)
1193	Жълтокоремна бумка <i>Bombina variegata</i>	56057,11 – слабо пригодни	140.4412 240.0644	0.2505 0.4282
1171	Голям гребенест тритон <i>Triturus karelinii</i>	71788,47 – слабо пригодни	155.6265 238.6614	0.2167 0.3324
1220	Европейската блатна костенурка <i>Emys orbicularis orbicularis</i>	1283,49 слабо пригодни	5,3670	0.4183

Цифрите в червено се отнасят до ОУП на Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и съседни общини

Бозайници

1355 Видра (*Lutra lutra*)

Засегнатите сухоземни площи са 17.3622 ha, което представлява 0.002987% от местообитанията в защитената зона в национален мащаб, 0.2992% от тези местообитания в защитената зона и 0.9870% от местообитанията в защитената зона на територията на общината. Общата засегната площ от местообитанията на вида от ОУП на Девин и съседни общини възлиза на 57.9661ha или 0.09990% от площта в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1352 Европейски вълк (*Canis lupus*)

Реализацията на включените в проекта за ОУП на общината устройствени зони засяга 79.7287 ha от общата площ на подходящите не фрагментирани местообитания на вида в защитената зона. Отнетата площ е 0.002518% от площта в национален мащаб, 0.03494% в защитената зона и 0.1725% от това местообитание в защитената зона в границите на общината. Общата засегната площ от съседни общини и ОУП на Девин възлиза на 160.9490 ha, което е 0.0705% от местообитанията в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1354 Кафява мечка (*Ursus arctos*)

При устройственото зонироване се очаква да бъдат отнети 94.6392 ha от потенциални местообитания, което е 0.007378% от потенциалните нефрагментирани местообитания в национален мащаб, 0.0387% от тези местообитания в защитената зона и 0.2692% от местообитанията в защитената зона на територията на общината. Общата засегната площ от съседни общини и ОУП на Девин възлиза на 356.8692 ha, което е 0.1462% от местообитанията в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Таблица 62. Кумулативно въздействие върху местообитания на видове бозайници засегнати от ОУП на община Девин

Код	Целеви вид	Площ на подходящите местообитания в зоната (ha)	Засегната площ от ОУПО (ha)	Кумулативно въздействие (%)
1352*	Европейски вълк <i>Canis lupus</i>	228 160,00	79.7287 160.9490	0.0349 0.0705
1355	Видра <i>Lutra lutra</i>	5 802,33	17,3622 57.9661	0.2992 0.9990

1371	Дива коза <i>Rupicapra rupicapra balcanica</i>	56 196,00	11.2088	0.0199
1335	Лалугер <i>Spermophilus citellus</i>	9 033,86	0	0
1354*	Кафява мечка <i>Ursus arctos</i>	244 000,00	94.6392 356.8692	0.03878 0.1462

Цифрите в червено се отнасят до ОУП Девин

Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и съседни общини

Прилепи

1324 Голям нощник (*Myotis myotis*)

Потенциални местообитания

Засягат се 19.8094 ha потенциални местообитания, което е 0.002797% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона на национално ниво и 0.4681% от потенциалните местообитания в защитената зона. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 70.9978 ha, което е 1.6772% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **средно (4)**.

Ловни местообитания

Засегнати са 117.7505 ha от ловните територии, което е 0.2096% от площта на потенциални подходящи ловни местообитания в защитената зона и 0.5050% от тези ловни местообитания в зоната на територията на община Девин. Общо засегнати ловни територии от ОУП Девин и от съседни общини 159.7505 ha, което е 0.2848 % от общите площи на ловните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1304 Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*)

Потенциални местообитания

Отнемат се 53,5218 ha, от потенциални местообитания, което е 0.003601% от площта на потенциални местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб и 1,0654 % от тези площи в защитената зона. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 61.6760 ha, което е 1.2278% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **слабо**.

Ловни местообитания

Намалят се потенциално подходящите ловни местообитания на вида с 21,2041 ha, което е 0.2247% от общата им площ в защитената зона и с 0.4923% от тези ловни местообитания в защитената зона на територията на община Девин. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 21.3312 ha, което е 0.2261% от площите в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1323 Дългоух прилеп (*Myotis bechsteini*)

Местообитания с високо качество

Отнемат се 0.1528 ha от потенциалните местообитания с **високо** качество на вида в защитената зона, което е 0.00407% (от 3745.4 ha в защитената зона) от площта на тези местообитания в защитената зона. Общо засегнати местообитания с високо качество на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 2.6528 ha, което е 0.0708% от площите в защитената зона.

Потенциални местообитания

В землищата на населените места в общината, се отнемат 11,1244 ha от потенциалните местообитания на вида, която площ е 0.00120% от потенциалните местообитания на вида в защитената зона в национален мащаб, 0.0401% в границите на защитената зона и 0.1584% от тези местообитания в зоната на територията на община Девин. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 17.0967 ha, което е 0.0617% от площите на потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1303 Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*)

Потенциални ловни местообитания

Засегнатата площ от потенциалните ловни местообитания на вида 24.5966 ha, което е 0.200% от общата площ на потенциалните ловни местообитания в защитената зона и 0.5116% от тези местообитания в зоната на територията на общината. Общо засегнати ловни местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 37.5742 ha, което е 0.3056% от площите на потенциалните ловни местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1307 Остроух нощник (*Myotis blythii oxygnathus*)

Потенциални местообитания

Трайна промяна на естествените характеристики на 23,7364ha потенциални местообитания на вида в зоната, което е 0.00310% от площта на тези местообитания в защитената зона в национален мащаб и 0.4442% от тази площ в границите на защитената зона. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 32.1506 ha, което е 0.6017% от площите на потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Потенциални ловни местообитания

С реализиране на ОУП на Девин се засягат 116.9676 ha, което е 0.2082% от площта на потенциални ловни местообитания на вида в защитената зона. Общо засегнати ловни местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 158.9676 ha, което е 0.2830% от площите на потенциалните ловни местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

1321 Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*)

Потенциални местообитания

Трайна промяна на естествените характеристики на 16,8191 ha от потенциалните местообитания на вида в зоната, което е 0.00229% от общата площ на потенциалното местообитание в защитената зона в национален мащаб и 0,3276 % от потенциалните местообитания в защитената зона. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 58.0362 ha, което е 1.1305% от площите на потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **средно (4)**.

Потенциално най-подходящи ловни местообитания

Очаква се трайна промяна на естествените характеристики на 12,4028 ha от площта на най-подходящи ловни местообитания на вида в зоната, което е 0.0436% от това ловно местообитание в зоната и 0.0961% от ловните местообитания в зоната, на територията на община Девин. Въздействието се оценява като **незначително**.

Общо засегнати ловни местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 52.4028 ha, което е 0.1844% от площите на потенциалните ловни местообитания в защитената зона.

1308 Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*)

Потенциални местообитания с високо качество

Отнемат се 0.1233 ha от потенциални местообитания на вида с **високо** качество, което е 0.00128% (от 9569.1 ha) от потенциалните местообитания с високо качество в защитената зона.

Общо засегнати местообитания с високо качество на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 0.1333ha, което е 0.00139% от площите на потенциалните местообитания с високо качество. Въздействието се оценява като **незначително**.

Потенциални местообитания

Трайна промяна на естествените характеристики на 24,6716 ha от потенциалните местообитания на вида в зоната, което е 0.00222% от общата площ на потенциалното местообитание в защитената зона в национален мащаб, 0.0472% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.1941% от тези местообитания в зоната на територията на община Девин. Общо засегнати местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 31.7016 ha, което е 0.0607% от площите на потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Потенциални ловни местообитания

Отнемат се 0.1233 ha от потенциалните ловни местообитания на вида в зоната, което е 0.000236% от ловните местообитания в зоната. Общо засегнати ловни местообитания на вида от ОУП Девин и от съседни общини възлиза на 15.0093 ha, което е 0.0287% от площите на потенциалните ловни местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Таблица 63. Кумулативно въздействие върху потенциални местообитания на видове прилепи засегнати от ОУП

Код	Целеви вид	Площ на подходящите местообитания в зоната (ha)	Засегната площ от ОУПО (ha)	Кумулативно въздействие (%)
1308	Широкоух прилеп <i>Barbastella barbastellus</i>	52 219,00	24,6716 31,7016	0.0472 0.0607
1323	Дългоух нощник <i>Myotis bechsteini</i>	27 684,00	11,1244 17,0967	0.0401 0.0617
1307	Остроух нощник <i>Myotis blythii oxygnathus</i>	5342.9	23,7364 32,1506	0.4442 0.6017
1321	Трицветен нощник <i>Myotis emarginatus</i>	5133.5	16,8191 58,0362	0.3276 1.1305
1324	Голям нощник <i>Myotis myotis</i>	4231.8	19,8094 70,9978	0.4681 1.6772
1304	Голям подковонос <i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	5023.4	53, 5218 61,6760	1,0654 1.2278

Цифрите в червено се отнасят до ОУП на Девин, Цифрите в зелено се отнасят общо за ОУП Девин и от съседни общини.

Общото кумулативно въздействие е незначително, под 1% за видовете прилепи в защитената зона - *Barbastella barbastellus*, *Myotis bechsteini*, *Myotis blythii oxygnathus*. За три вида прилепи

засегнатите потенциални местообитания са над приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43ЕЕС - *Myotis myotis* (Средно 4), *Myotis emarginatus*, и *Rhinolophus ferrumequinum* (Слабо 2).

Барьерен ефект/Фрагментация

Безгръбначни – Не се очаква.

Риби – Не се очаква.

Земноводни

Влечуги – Не се очаква.

Бозайници – Не се очаква.

Унищожаване на индивиди

Очаква се да бъдат унищожени отделни видове растения със широко разпространение, които нямат природозащитно значение.

Безгръбначни – Не се очаква.

Риби - Не се очаква.

Земноводни - По време на реализиране на устройственото зонирание върху имоти разположени в близост до повърхностни водоеми е възможно при наличие на някои индивиди в обсега на строителната площадка да бъдат унищожени, но това въздействие ще бъде инцидентно, краткотрайно и незначително и броят на жертвите на този етап не може да бъде прогнозиран. Въздействието може да се оцени като **незначително**.

Влечуги - Не се очаква.

Бозайници – Не се очаква.

Прилети – Не се очаква.

Обезпокояване на видове

Безгръбначни - Не се очаква.

Риби – Не се очаква.

Земноводни и влечуги – Целевите видове в защитената зона, като цяло са слабо чувствителни към различните източници на безпокойство – повишено човешко присъствие, шум или светлинно замърсяване. Безпокойство може да се очаква по време на строителството на устройствените зони. Въздействието се оценява като **незначително**.

Бозайници – Възможно е безпокойствие върху някои индивиди инцидентно преминаващи през зоната, в непосредствена близост до извършваното устройствено зонирание. Въздействието се определя, като краткотрайно, **незначително**.

Прилети – Строителните дейности по време на реализиране на ОУП са отдалечени от убежищата на установените видове прилети в защитената зона. Безпокойство на прилепите по време на размножителния период не се очаква. Строителните дейности се извършват през светлата част на денонощието, което намалява въздействието от безпокойство на прилепите, които ловуват през нощните часове.

Нарушаване на видовия състав

Не се очаква съществено нарушаване на видовия състав на територията на бъдещите

устройствени зони. Възможно е навлизане на някои рудерални и /или чужди инвазивни видове растения при реализиране на озеленителната програма на отделните устройствени зони.

Безгръбначни: Не се очаква.

Риби - Не се очаква

Земноводни и влечуги - Не се очаква нарушаване на видовия състав на херпетофауната в зоната.

Бозайници - Не се очаква.

Прилепи - Не се очаква

Химически промени

Не се очакват.

Хидрогеоложки промени

Не се очакват.

Геоложки промени

Не се очакват.

Други промени

Не се очакват.

Анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитена зона BG0002063 Западни Родопи с оглед на нейната структура, функция и природозащитни цели

Структура

Реализацията на Общия устройствен план на община Девин засяга териториалната цялост на защитена зона BG0002063 Западни Родопи с обща площ **3.6272**ha, което представлява **0.00271%** от територията на защитената зона.

От предоставената информация, от компетентните органи РИОСВ Смолян и Пазарджик за инвестиционни предложения в защитената зона възлиза на **38.1796** ha. Към тази площ прибавена и площта от реализиране на новите устройствени зони в община Девин в размер на **3.6272** ha, както и ОУП на Сатовча (**9.320** ha), Доспат (**81.500** ha), Велинград (**516.320** ha) засегнатата площ на защитената зона възлиза на **648.946** ha, което е **0.0486%** от площта на защитената зона.

Не се очаква да бъде нарушена структурата на защитената зона – елементи на ландшафта и ключови местообитания значими за миграцията и свободното съществуване на видовете предмет на защита в зоната. Възможно е възникване на косвени въздействия, в ниска степен, свързани с увеличеното човешко присъствие по време на изграждане на устройствените зони. Не се очакват значими въздействия върху структурата и естественото функциониране на отделните елементи в рамките на защитената зона.

Заключение: Реализацията на ОУП на община Девин няма да окаже значително въздействие върху структурата на зоната.

Функции и природозащитни цели

Загуба на природни местообитания

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи е обявена по Директивата за опазване на

дивите птици и в предмета на опазването ѝ няма включени природни местообитания.

Загуба на местообитания на видове

Птици

Бял щъркел (*Ciconia ciconia*)

Очаквано засягане на трофични местообитания от 1.6889 ha земеделски земи - ниви, което е 0.12667% от тези земи в зоната, пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha, което е 0.0144% от ловните площи в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*)

Засягат се 0.2968 ha пасища в зоната, които представляват 0.0111% от ловните територии на вида в зоната, както и ливади 1.1602 (0.0144%) и орни ниви 1.6889 ha (0.1266%) от ловните полета на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Осояд (*Pernis apivorus*)

Засегнатата площ на трофичната база, при устройственото зонироване в границите на защитената зона е 0.2968 ha пасища (0.0111%), ливади 1.1602 ha (0.0144%), както и земеделски земи – ниви 1.6889 ha (0.1266%) от подходящите ловни територии на вида в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

Малък креслив орел (*Aquila pomarina*)

Засягат се 1.6889 ha (0.1266%) обработваеми земеделски земи, отнети ефективни трофични местообитания, пасища 0.2968 ha (0.0111%) от трофичните местообитания на вида в зоната и ливади 1.1602 ha (0.0144%). Въздействието се определя, като **незначително**.

Скален орел (*Aquila chrysaetos*)

Засегнатата площ от трофичната база, при устройственото зонироване, в границите на защитената зона е естествени ливади 1.1602 ha (0.0144%), пасища 0.2968 ha (0.0111%) и орни ниви 1.68891 ha (0.1266%), които са трофични местообитания на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Малък орел (*Hieraaetus pennatus*)

Засягат се ловни територии на вида в зоната 1.6889 ha ниви (0.1266%) отнети ефективни ловни терени на вида в зоната; пасища 0.2968 ha (0.0111 %) и 1.1602 ha естествени ливади (0.0144%), отнета подходяща трофична база на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Сокол скитник – (*Falco peregrinus*)

Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%) от подходящо трофично местообитание, 1.6889ha земеделски земи –орни ниви, които са 0.1266% и 1.1602 ha естествени ливади или 0.0144% от ловните полета на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Балкански кеклик (*Alectoris graeca graeca*)

При реализиране на устройствените зони се отнемат 0.2968 ha пасища (0.0111%) и 1.1602 ha естествени ливади (0.0144%) от местообитания и трофична база на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Лещарка (*Tetrastes bonasia*)

При реализиране на новото устройствено зонироване (3Oв₁ и 4Oв₁) в землището на град

Девин се засягат 1.1602 ha (0.0144%) естествени ливади и 0.2968 ha (0.0111%) пасища, които могат да бъдат местообитания на вида и негова трофична база. Въздействието се определя, като **незначително**.

Бухал (*Bubo bubo*)

При устройственото зонироване ще бъдат засегнати 1.1602 ha естествени ливади, които са 0.0144% и пасища 0.2968 ha (0.0111%) отнети трофични местообитания на вида в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*)

Засягат се 0.2968 ha пасища, които са 0.0111% от хранителната база в зоната, както и 1.1602 ha ливади (0.0144%) от подходящите хранителни територии за вида в защитената зона, както и 1.6889 ha ниви (0.1266%) от тези площи в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Европейски козодой (*Caprimulgus europaeus*)

Засягат се 1.6889 ha земеделски земи - ниви (0.1266%) от хранителната база и 0.2968 ha по начин на трайно ползване - пасища (0.0111%), 1.1602 ha естествени ливади (0.0144%) от трофичните местообитания на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Горска чучулига (*Lullula arborea*)

Засегнати са 0.2968 ha пасища (0.0111%) и 1.1602 ha ливади, която площ е 0.0144% от потенциални местообитания и подходяща трофична база на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*)

Устройственото зонироване ще доведе до загуба на местообитания на целевия вид в размер на 0.2968 ha пасища, което е 0.0111% от тези площи в зоната, 1.1602 ha ливади (0.0144%) отнети местообитания от подходящите местообитания на вида в зоната. Според Караиванов, (2004), Караиванов et al. (2006), средната гнездова плътност на вида е между 0,54 и 0,9 дв/10 ha и при устройственото зонироване ще бъдат засегнати местообитания на 0.07-0.1 двойки от гнездовата популация в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

От редовно срещащите се и мигриращи видове се засягат трофични местообитания на:

Малък ястреб (*Accipiter nisus*)

Засяга се пасище, които са трофична база на вида с площ 0.2968 ha (0.0111%) и 1.1602 ha ливади (0.0144%) от потенциални трофични местообитания на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Обикновен мишелов (*Buteo buteo*)

Засегнатата площ от пасищата е 0.2968 ha (0.0111%), както и 1.68891 ha ниви, които са 0.1266% от обработваемите земи и 1.1602 ha ливади (0.0144%) от потенциални трофични местообитания на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*)

Засегнатите площи от пасища в зоната са 0.2968 ha (0.0111%) от потенциални местообитания и ловна територия на вида. Ливадите засегнати при новото устройствено

зониране са с площ 1.1602 ha (0.0144%) и 1.6889ha (0.1266%) от обработваеми площи – ниви. Въздействието се определя, като **незначително**.

Сокол орко (*Falco subbuteo*)

Засягат се пасища 0.2968 ha (0.0111%) и ливади 1.1602 ha (0.0144%) от подходящите хранителни територии за вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Фрагментация

При практическо реализиране на ОУП на община Девин не се очаква фрагментация на местообитанията на защитените видове птици, поради изключително малките размери на засегнати местообитания при някои от видовете (*Falco tinnunculus*, *Lanius collurio*, *Lullula arborea*, *Tetrastes bonasia*). Птиците, като мобилни видове, които извършват миграции на значителни разстояния са слабо уязвими по отношение на фрагментиране на местообитанията. За фрагментиране на местообитанията при птиците може да става въпрос само в случаите, когато се извършва значителната им промяна. Такива промени са свързани с пресушаване на водни обекти, промяна на видовия състав на горите от широколистни в иглолистни, разораване на пасища и ливади, изсичане на гори, пожари.

Реализиране на устройствените зони 3Oв₁ и 4Oв₁ в землището на град Девин не засяга горски масиви, с което не намаляват площите за местообитание на горските видове птици. Засегнатите площи от земеделските земи – обработваеми ниви, ливади и пасища са изключително малки и под приетия праг от 1% за очаквани въздействия съгласно Директива 92/43 ЕЕС, което не води до фрагментация на местообитанията.

Безпокойство на видове

В дадения случай устройствено зониране се предвижда съгласно проекта за ОУП на община Девин в землището на град Девин с 2 устройствени зони – 3Oв₁ и 4Oв₁. Територията, върху която ще бъдат реализирани, е разположена до населено място, действаща промишлена зона на Девин и пътна артерия. Такова разположение на устройствените зони е свързано с постоянен шум, който е дал своето отражение върху състава на орнитофауната в тази част на зоната. В тази територия отсъстват птици, които са чувствителни към човешкото присъствие и неговите дейности. Част от птиците посещават този район по време на миграции или в постгнездовия период. Други видове (кълвачи, черношипа ветрушка, ястребогушо коприварче) гнездят в населени места. От тази гледна точка безпокойство на защитени видове птици, в тази част на защитената зона, не се очаква.

Нарушаване на видовия състав

Видовият състав на птиците, на територията на община Девин, се определя от нейното географското положение, надморска височина, климатични условия и извършена урбанизация. Предвиденото устройствено зониране е с изключително малки размери (3.6272 ha - 0.00271%), в сравнение с общата територия на защитената зона. Засегнатите площи няма да доведат до промени във видовия състав на защитените видове на територията на защитената зона.

Кумулативен ефект

За всички видове птици, предмет на опазване в защитената зона, чиито местообитания се засягат от ОУП на община Девин ще има незначително кумулативно въздействие по отношение на гнездови и/или трофични местообитания. Кумулативно отнетата площ от местообитанията е под приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43 ЕЕС за очаквани въздействия.

Заклучение. При предвиденото пространствено разположение на включените в ОУП устройствени зони (3Ов₁ и 4Ов₁) застрояването ще засегне земеделски земи непосредствено до населено място, индустриална производствена зона и съществуваща пътна артерия. ОУП не предвижда унищожаване на горски територии с благоприятни условия за гнездене и поддържане на устойчива численост на гнездящите в нея птици, предмет на опазване в защитената зона. Съществуващата пътна артерия между селата се запазва, като основен фрагментиращ фактор, източник на шум и безпокойство, но в момента липсват възможности за друго алтернативно решение.

Химически промени

Разглежданият проект за ОУП на община Девин не включва изграждане на производствени дейности, в тази част на защитената зона, увреждащи околната среда посредством отделяне на емисии с концентрации над допустимите, генериране на отпадъци и други физични фактори, които пряко или косвено я увреждат.

Хидроложки промени

С реализиране на проекта за ОУП на общината не се очакват хидроложки промени в река Девниска, до която се разполагат бъдещите две устройствени зони. Не се предвиждат промени в речното корито, пресушавана, коригиране, както и изграждане на технически съоръжения в коритото на тази река.

Геоложки промени

Не се очаква.

Други промени

Не се очаква.

Анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитена зона BG 000 Триград Мурсалица с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели

Структура

Реализацията на Общия устройствен план на община Девин засяга териториалната цялост на защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица на обща площ **56.1408** ha, което представлява **0.1014%** от територията на защитената зона. Засегнатата площ от защитената зона е твърде малка и е под приетия с Директива 92/43ЕЕС праг от 1% за отрицателни въздействия върху защитените зони.

От предоставената информация, от компетентните органи РИОСВ, Смолян обща площ на инвестиционни предложения в защитената зона възлиза на **15.7121** ha. Към тази площ прибавена и площта от реализиране на новите устройствени зони в община Смолян в размер на **16.08** ha, ОУП Борино **70.02** ha и ОУП Девин **56.1408** ha общо засегнатата площ от територията на защитената зона възлиза на **157.9529**ha, което е **0.2854%** от нейната площ. Не се очаква да бъде нарушена структурата на защитената зона – елементи на ландшафта и ключови местообитания значими за миграцията и свободното съществуване на видовете предмет на защита в зоната.

Заклучение: Реализацията на ОУП на община Девин няма да окаже значително въздействие върху структурата на зоната.

Функции и природозащитни цели

Загуба на местообитания на видове

Осояд (*Pernis apivorus*)

Засягат се 2.1649 ha пасища (0.0434%) и 22.6530 ha ливади (0.6823%) от подходящите хранителни територии за вида в защитената зона, 1.7568 ha широколистни горски насаждения, (0.0453%) и иглолистни дървета 0.5403 ha (0.0017%). Въздействието се определя, като **незначително**.

Черна каня (*Milvus migrans*)

Устройственото зонироване засяга орни земи 12.7066 ha (1.1488%) и пасища 2.1649 ha (0.0434%) от тяхната ловна площ в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Орел змияр (*Circus gallicus*)

Устройственото зонироване засяга пасища 2.1649 ha (0.0434%), сенокосни ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища с редки храсти 1.8462 ha (0.0667%). Засягат се подходящи за гнездене места от широколистни гори 1.7568 ha (0.0453%) при изграждане на курортна зона 2/Ок₁ и 1/3 в землището на Девин. Въздействието се определя, като **незначително**.

Малък креслив орел (*Aquila pomarina*)

Отнетата площ от пасищата е 2.1649 ha (0.0434%), използвани естествени ливади 22.6530 ha (0.6823%), обработваеми ниви 12.7066 ha (1.1488%). Тези земеделски земи са част от неговата трофична база, която предлага гризачи, земноводни, влечуги, дребни птици и насекоми. Въздействието се определя, като **незначително**.

Скален орел (*Aquila chrysaetos*)

Засягат се използвани естествени ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%), орни земи 12.7066 ha (1.1488%), които са ловни територии на вида в зоната.. Въздействието се определя, като **незначително**.

Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*)

При реализиране на устройственото зонироване се засягат пасища 2.1649 ha (0.0434%) ливади 22.6530 ha (0.6823%) и ниви (орни земи), 12.7066 ha (1.1488%), от ловната територия на вида в границите на защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*)

При устройственото зонироване ще бъдат засегнати пасища 2.1649 (0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%) ловни полета на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Сокол скитник (*Falco peregrinus*)

Засягат се пасища 2.1649 ha (0.0434%) от подходящо трофично местообитание по време на миграция и земеделски земи 12.7066 ha (1.1488%), ливади 22.6530 ha (0.6823 %) от ловните полета на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Планински кеклик (*Alectoris graeca graeca*)

Според проекта за ОУП се засягат естествени ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%) от гнездовата и трофичната база в зоната, пасища 2.1649 ha (0.0434%). Въздействието се определя, като **незначително**.

Ловен сокол (*Falco cherrug*)

При реализиране на проекта за ОУП ще бъдат засегнати пасища 2.1649 ha (0.0434%), ливади 22.65303ha (0.6823%), които са част от общата площ на ловните полета в зоната.

Въздействието се определя, като **незначително**

Лещарка (*Tetrastes bonasia*)

Урбанизацията засяга 0.54033 ha иглолистни дървесни видове (0.0017%) и широколистни 1,7568 ha или 0.0453%, които са местообитания на вида. Въздействието се определя, като **незначително**

Глухар (*Tetrao urogallus*)

Предвиденото устройствено зониране засяга малки площи от иглолистни дървесни видове 0.5403 ha (0.0017%) и широколистни 1.7568 ha (0.0453%). **Въздействие не се очаква**

Ливаден дърдавец (*Crex crex*)

При урбанизацията се отнемат ниви 12.7066 ha (1.1488%) , пасища 2.1649 ha (0.0434%), ливади 22.6530 ha (0.6823%). Намалване на ловните полета е твърде малко от общата им площ в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**

Бухал (*Bubo bubo*)

Устройственото зониране засяга потенциални местообитания на вида- иглолистна горска растителност 0.5403 ha (0.0017%) и широколистни дървесни видове 1.7568 ha (0.0453%), пасища 2.1649ha (0.0434%) , ливади 22. 6530 ha (0.6823%), ниви12.7066 ha (1.1488%) от ловните полета в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

Врабчова кукумявка (*Glaucidium passerinum*)

Отнемат се иглолистната дървесна растителност 0.8453 ha (0.0017 %), която може да бъде потенциално местообитание на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Пернатонога кукумявка (*Aegolius funereus*)

Засягат се иглолистни дървесни видове 0.5403 ha (0.0017%), широколистни дървесни видове 1.7568 ha (0.0453%). От пасищата се отнемат 2.1649 ha (0.0434%), ливадите 22.6530 ha (0.6823%), ниви 12.7066 ha (1.1488%), които са трофична база на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Европейски козодой (*Caprimulgus europaeus*)

Отнетите площи са иглолистни дървесни видове 0.5403 ha (0.0017%) и широколистни 1.7568 ha (0.0453 %). Засягат се земеделски земи - ниви 12.7066 ha (1.1488%), както и ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%), като трофични местообитания на вида в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Сив кълвач (*Picus canus*)

При реализиране на проекта за ОУП се засягат площи от широколистна дървесна растителност в землището на Девин при реализиране на устройствена зона 1/З₁ и 2Ок₁ с площ 1.7568 ha (0.0453 %) от общата площ в защитената зоната. Отнетата площ е трофичната база. Въздействието се определя, като **незначително**.

Черен кълвач – (*Dryocopus martius*)

Засягат се широколистна дървесна растителност 1.7568 ha (0.0453 %) , трофична база на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*)

Засягат се широколистна дървесна растителност 1.7568 ha (0.0453%). Отнема се и иглолистна дървесна растителност 0.5403 ha (0.0017%), които са негови местообитания и трофична база. Въздействието се определя, като **незначително**.

Горска чучулига (*Lullula arborea*)

Засегнати са пасища 2.1649 ha (0.0434%) от потенциални местообитания на вида, ливади от потенциално и ефективно трофично и гнездово местообитание на вида, 22.6530 ha (0.6823%), пасища с храсти 1.8462 ha (0.0667%) от потенциални местообитания, обработваемите земи 12.7066 ha (1.1488%) в защитената зона. Въздействието се определя, като **средно**.

Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*)

Устройственото зониране ще доведе до загуба на храстова растителност, като местообитания на целевия вид от устройствените зони в размер на 1.8462 ha (0.0667%) от пасища с храсти и 12.7066 ha (1.1488%) обработваеми ниви. При средна гнездова плътност на вида 0.54 -0.9 дв./10ha (Караиванов, 2004, Karaivanov et all. 2006) се очаква нарушаване на местообитанията на 0.7 -1 двойки в зоната. Въздействието се определя, като **незначително**.

Черночела сврачка (*Lanius minor*)

Засягат се 12.7066 ha земеделски земи по начин на трайно ползване – ниви, което представлява 1.1488%. Отнемат се и 2.1649 ha (0.0434%) от площите на пасищата, както подходящи местообитания на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*)

Засегнати от устройственото зониране са 1.8462 ha (0.0667%) от пасищата с храсти, потенциални местообитания на вида. Засягат се и 12.7066 ha (1.1488%) от обработваемите земи. При средна гнездова плътност на вида 0.7 дв./10ha (Симеонов, 1986) се очаква да бъде нарушено при устройственото зониране местообитанието на 1 двойка. Въздействието се определя, като **слабо**.

Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*)

При реализиране на устройствените зони се засягат пасища с храсти, които могат да бъдат местообитание на вида с площ от 2.1649 ha (0.0434%) от потенциално гнездово местообитание. При средна гнездова плътност на вида между 0.6 и 1.1 дв./10ha (Караиванов, 2006) се очаква да бъдат нарушени местообитанията на 0.1 – 0.2 двойки или 0.3% от гнездовата популация в защитената зона. Въздействието се определя, като **незначително**.

От редовно срещащите се и мигриращи видове се засягат гнездови и трофични местообитания на:

Малък ястреб (*Accipiter nisus*)

Засегнати са 1.7568 ha (0.0453%) от широколистна дървесна растителност, като възможна гнездова база за вида, 2.1649 ha (0.0434%) пасища потенциални ловни територии на вида в зоната, 1.8462 ha (0.0667%) от пасища с храсти, 22.6530 ha (0.6823%) от ливадите в зоната и 12.7066 ha (1.1488%) от земеделски земи по начин на трайно ползване ниви – ловна територия на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Обикновен мишелов (*Buteo buteo*)

Отнемат се площи от естествени ливади –22.6530 ha (0.6823%) от трофични местообитания, 2.1649 ha пасища (0.0434%) от подходящи ловни полета на вида, както и 1.8462 ha (0.0667%) от пасища с храсти. Въздействието се определя, като **незначително**.

Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*)

Засягат се обработваеми площи – ниви 12.7066 ha (1.1488%) от трофичните

местообитания в обработваемите площи, естествени ливади – 22.6530 ha (0.6823 %) от негови подходящи трофични местообитания и 2.1649 ha пасища (0.0434%) от ловните полета. Въздействието се определя, като **незначително**.

Сокол орко (*Falco subbuteo*)

Засегнатите площи са 1.7568 ha (0.0453 %) широколистна дървесна растителност, ниви 12.7066 ha (1.1488%), ливади 22.6530 ha (0.6823%), пасища 2.1649 ha (0.0434%) и пасищата с храсти 1.8462 ha (0.0667%). Тези поземлени имоти са ловна територии на вида. Въздействието се определя, като **незначително**.

Фрагментация

При реализиране на ОУП на община Девин не се очаква фрагментация на местообитанията на някои от защитените видове в зоната, поради малките площи, които се засягат от устройственото зонирание. Птиците използват въздушното пространство за придвижване и са слабо уязвими от фрагментиране на местообитанията. Фрагментиране на местообитания може да има в случаите на цялостна подмяна на видовия състав на дървесната растителност в даден горски масив. При подмяна на една широколистна гора с иглолистна неминуемо води до фрагментиране на това местообитание, което води и до подмяна на видовия състав. Фактор за възникване на фрагментация е пресушаване на водни басейни, както и разораване на пасищата, мерите и ливадите.

Практическото изпълнение на ОУП на общината засяга незначителни по размери площи на местообитания, поради което тяхното фрагментиране и това на популациите не се очаква.

Безпокойство на видове

Част от устройствените зони са разположени до пътна артерия и населено място, което е свързано с постоянен шум дал своето отражение върху състава на орнитофауната в тази част на зоната. Таква места не се обитават от птици, които са чувствителни към човешко присъствие и дейности. Други видове могат да облитат населени места по време на миграции или в постгнездовия период. Отделни видове гнездят в населени места (кълвачи, черношипа ветрушка и ястребогушо коприварче). За тези видове безпокойство не се очаква.

По време на строителството е възможно да бъде повишено шумовото ниво от използваната транспортна и строителна техника и увеличено човешко присъствие, което да дистанцира някои видове птици. Възможно е прогонване на индивиди и двойки, които гнездят на земята в ливади, пасища и земеделски земи, ако строителството се извършва в периода на размножаване. По време на строителството може да се очаква обезпокояване на видове птици, които обитават съседни територии, но въздействието ще е краткотрайно, с локален характер и ниска степен.

Нарушаване на видовия състав

Орнитологичният състав на територията на община Девин се определя от географското положение на общината, надморската височина, климатичните условия и извършената урбанизация. Включеното, в проекта за ОУП на общината, устройствено зонирание се отнася за територии, в които вече е започнала урбанизация с извършено строителство. Новите устройствени зони засягат много малка територия свободна от начална урбанизация в сравнение с общата площ на защитената зона и няма да доведе до промени във видовия състав на птиците в защитената зона.

Кумулативен ефект

За всички видове птици, предмет на опазване в защитената зона, чиито местообитания се

засягат от ОУП на община Девин ще има незначително кумулативно въздействие по отношение на гнездови и/или трофични местообитания. Кумулативно отнетата площ от местообитанията е под приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43 ЕЕС за очаквано въздействие и се определя, като **незначително**.

Химически промени

Разглежданият проект за ОУП на община Девин не включва изграждане на производствени дейности водещи до значително пряко или косвено увреждане на компонентите на околната среда, посредством емисии с концентрации над допустимите, генериране на опасни отпадъци и други физични фактори.

Хидрогеоложки промени

Проектът за ОУП на община Девин не включва дейности свързани с пресушаване, корекция на водни тела, както и изграждане на нови технически съоръжения на големите реки, което може да доведе до влошаване на хидрохимичния и хидроложкия режим на речните води.

Геоложки промени

Не се очаква.

Други промени

Не се очаква.

Анализ на въздействието на ОУП на община Девин върху целостта на защитена зона BG 0002105 Персенк с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели

Структура

Реализацията на ОУП на община Девин не засяга териториалната цялост на защитената зона, която остава извън обсега на Общия устройствен план на общината. В резултат от изпълнението на проекта за ОУП, в така представения му вариант, не се очакват промени в структурата и функциите на защитената зона.

Функции и природозащитни цели

Загуба на местообитания на видове

Реализацията на проекта за ОУП на община Девин не засяга местообитания на целеви видове животни, предмет на опазване в защитената зона. Проектът за ОУП ще бъде реализиран извън територията на зоната.

Унищожаване на индивиди

Не се очаква. Проектът за ОУП не засяга защитената зона.

Обезпокояване на видове

Проектът за ОУП и устройственото зонироване не засяга защитената зона.

Нарушаване на видовия състав

Не се очаква. Проектът за ОУП не предвижда дейности на територията на защитената зона.

Химически промени

Не се очакват.

Хидрогеоложки промени

Не се очакват.

Геоложки промени

Не се очакват.

Други промени

Не се очакват.

7. Предложения за смекчаващи мерки предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на Общия устройствен план на община Девин върху защитените зони и определяне степента на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки

В разглеждания проект за ОУП на община Девин са представени рамките, в които се предвижда бъдещото развитие на общината. За намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от реализацията на проекта за *Общ устройствен план* на общината е необходимо да бъдат включени конкретни мерки.

За всяка от защитените зони, разположена на територията на община Девин - BG0001030 Родопи Западни, BG0002163 Западни Родопи, BG000213 Триград Мурсалица се правят предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия при реализиране на ОУП на община Девин върху тях.

Защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Преди започване на строителството

1. Преди започване на строителните дейности да се направи цялостен преглед на територията на устройственото зонирание за наличие на защитени видове животни. При установяване екземплярите да бъдат преместени извън територията на строителната площадка.
2. Преди започване на строителните дейности да бъдат определени местата, в границите на устройствената зона, за депониране на строителни и други видове отпадъци и уточни начина на извозване до предварително уточнени и съгласувани с общината депа.
3. При планиране на дейностите не трябва да се проектират и изграждат извън границите на устройствената зона подходи, площадки за домуване на техника или други материали.
4. Да се изготви и съгласува с компетентните органи противопожарен план, осигуряващ адекватно превантивно опазване на съседните терени, заети от тревна, дървесна и храстова растителност в защитената зона.
5. Да се маркират маршрути за подходи към строителната площадка. Така ще се постигне запазване растителността в съседни терени в границите на зоната.
6. Да не се третират с химически вещества тревната покривка и пътищата разположени в и до защитената зона при реализиране на устройствените зони. Предотвратяване унищожаване на естествени местообитания.

По време на строителството

1. Строителните дейности да се извършват извън размножителния период на животните

(01.04.–30.06).

2. При изграждане на новите устройствени зони да не се засягат терени извън границите на застрояване. Да се маркират с трайни знаци външните граници на строителната площадка.
3. При строителството хумусният слой следва предварително да се отнеме, събере и депонира в подходящи места, където ще се наложи последваща рекултивация на почвата. Същата да се използва за възстановяване на увредени терени по време на строителството.
4. По време на строително-монтажните работи да не се допуска разлив на горива и смазочни материали от използваната строителна и транспортна техника. Предпазване от влошаване качеството на съседни терени, в резултат на разливи и пренос чрез дъждове и подпочвени води на гориво – смазочни материали.
5. При извършване на строително - монтажните работи да се използват приоритетно монтажна и транспортна техника със съвременни шумови характеристики, както и по отношение на отделяните емисии.
6. Битовите отпадъци, формирани от строителните работници и техническия персонал, да се събират разделно и да се третираат съгласно Общинската програма за управление на отпадъците.
7. През периода на изграждане на устройствените зони да се използва наличната общинска и републиканска пътни артерии, които преминават до и през защитената зона и планираните нови устройствени зони.
8. Дейностите, свързани с шум и вибрации, да се извършват само през светлата част на денонощието за да се ограничи въздействието върху прилепите и нощно ловуващите животни.
9. По време на изграждане на устройствените зони граничещи с реки да не се допуска изхвърляне на земни маси и строителни отпадъци в речните корита.

При прилагане на ОУП на община Тетевен

1. В устройствените зони застрояването да се завършва съгласно ограничителните параметри на ЗУТ, както и заложените в правилника за прилагане на ОУП на община Девин.
2. За новите устройствени зони, в границите на защитената зона, да се осигури приоритетно изграждане на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения за пречистване на отпадните води. Непречистени води да не се заустват в речната система или дерета на територията на общината.
3. Да се очертаят речните тераси и да не се допуска изграждане на съоръжения в непосредствена близост с брега на реките, до които се разполагат нови устройствени зони.
4. С цел да се осигурят биокоридори за животинските видове в защитената зона и запази трофичната база за прилепите в тази част на зоната и се увеличи незасегнатата пригодна за тези видове площ се предлага да бъде осигури биокоридор за земноводни, влечуги и бозайници между крайбрежната ивица на реките и устройствените зони в близост до тях в размер на 15 метра от заливаемата част на реката (там, където това е възможно и брегът го позволява). Така ще се постигне ограничаване на отрицателното въздействие върху влажната зона и прилежащите територии и ограничаване на антропогенния натиск.
5. Да не се разрешава изграждането на плътни огради на имотите, а ажурни, с цел да се гарантира свободно преминаване на видовете, както и да се предвидят отвори в оградите за

обезпечаване на генетичния обмен на видовете.

6. Да не се допуска директно заустване на фекално битови води от устройствени зони в близост до реки или дерета. Заустването да се извърши след преминаване на отпадните води през пречиствателни съоръжения.

7. При озеленяване на устройствените зони да не се допуска използването на екзотична и инвазивна растителност съгласно *Списъка на инвазивните и потенциално инвазивни чужди видове висши растения за България*, които създават условия за заселване на синантропни и нетипични видове за зоната и района.

8. Да се разработи проект за озеленяване на устройствените зони при използване на автохтонни растителни видове, с цел възстановяване на растителността, характерна за съответните типове коренни местообитания в защитената зона. Така ще се избегнат нежелани явления, свързани с неестествени конкурентни отношения между местни и неместни растителни видове и генетично замърсяване.

9. След приключване на строителните дейности да се извърши цялостна биологична рекултивация на нарушените площи съответно с тревни смеси от местни видове.

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи

Защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица

За да бъде смекчено, намалено и/или напълно отстранено негативното въздействие от реализацията на проекта ОУП на община Девин, върху двете защитени зони се предлагат следните мерки:

Преди започване на строителството

1. Преди започване на строителните дейности да се извърши цялостен преглед на строителната площадка за наличие на наземно гнездещи видове, гнезда и гнезда с малки.

Ефект. Запазване на новосъздадено поколение.

2. Преди започване на строителните дейности да бъдат определени местата в границите на устройствената зона за депониране на строителни и други видове отпадъци и уточни начина на извозване до предварително уточнени и съгласувани с общината депа.

Ефект. Запазване на съседни територии от зоната от замърсяване и унищожаване на местообитания.

3. Да се маркират маршрути за подходи към строителната площадка.

Ефект. Така ще се постигне запазване на естествени местообитания в съседни терени в границите на зоната

По време на строителството

1. Подготвителните работи по оформяне на строителните площадки, в границите на защитените зони, да започнат преди или след приключване на размножителния период на птиците.

Ефект. Намаляване риска от смъртност на наземно гнездещи видове птици в зоната.

2. Строително-монтажните работи да се извършват извън размножителния период, когато е времето на отглеждане на ново поколение от птици обитатели на зоната.

Ефект. Намаляване въздействието върху размножаващите се видове, унищожаване на гнезда, смъртност на новото поколение на консервационно значими видове.

3. За транспортиране на инертни и строителни материали и извозване на земни маси по време на строителство да се използват само съществуващата пътна мрежа.

Ефект. Предотвратяване замърсяване на съседни територии и унищожаване на местообитания на видове.

4. Да не се разкриват съпътстващи строителството строителни площадки и паркинги за строителната механизация и транспортните коли извън границите на предвидената устройствена зона.

Ефект. Да не се засягат и увреждат допълнителни площи от защитената зона и местообитания на защитени видове птици.

5. При строителството на устройствените зони и разчистването на храстовата растителност на пасища и ливади да обхваща само конкретните площи за строителство, в границите на територията на устройствената зона и да не се провежда през размножителния период на птиците (април – юни), когато е периодът за гнездене и отглеждане на малките при птиците.

Мярката се отнася главно за видовете: Горска чучулига (*Lullula arborea*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*).

6. Недопускане изхвърлянето на строителни и битови отпадъци в реките Девинска, Въча, Широколъшка, Триградска и други по-малки реки на територията на защитените зони, до които се предвижда устройствено зонирание.

Ефект. Запазване крайбрежната ивица, като биокоридор и предотвратяване замърсяване на речните води.

7. Дейностите, свързани с шум и вибрации, да се извършват само през светлата част на денонощието.

Ефект. Ограничаване въздействието върху нощно ловуващите видове птици в зоната.

При прилагане на ОУП на община Девин

1. При изграждане на устройствени зони граничещи с реките, на територията на общината, да се предвиди буферна зона от 15 метра между заливаемата част от речното корито и границите на поземлените имоти, включени в устройственото зонирание.

Ефект. Запазване на терените на устройственото зонирание при пълноводие от заливане, на крайречната растителност, като гнездова и трофична база за птиците в защитената зона.

2. В буферна зона от 15 метра между заливаемата част от речното корито и границите на устройствените зони да не се унищожават храстовата и дървесна растителност.

Ефект. Запазване на местообитания и гнездова база за птиците.

3. Да не се допуска директно заустване на фекално-битови води от устройствените зони разположени в близост до коритото на реките. Заустването да се осъществява след преминаване на отпадните води през пречиствателно съоръжение.

Ефект. Запазване чистотата на крайбрежните речни корита и намаляване въздействието върху речните екосистеми.

4. След приключване на строителните дейности да се извърши цялостна биологична рекултивация на нарушените площи съответно с тревни смеси от местни видове.

5. Да не се допуска депониране на инертни материали в речните корита от устройствени зони в непосредствена близост до реки, миене на транспортна и строителна техника в реките.

Ефект. Намаляване въздействието върху речните екосистеми, замърсяване на крайбрежните речни корита, унищожаване на местообитания на птиците.

6. Да се разработи проект за озеленяване на устройствените зони при използване на автохтонни растителни видове, с цел възстановяване на растителността, характерна за съответните типове коренни местообитания в защитената зона

Ефект. Така ще се избегнат нежелани явления, свързани с неестествени конкурентни отношения между местни и неместни растителни видове и генетично замърсяване. Запазване на атохтонната растителност в съседните терени в зоната.

7. Да не се допускат интродуцирани екзотични растения при озеленяване на устройствените зони.

Ефект. Ограничаване заселването на синантропни и нетипични видове птици.

Степен на въздействие на смекчаващите мерки върху предмета на опазване на защитена зона BG0001030 Родопи Западни, защитена зона BG0002063 Западни Родопи, защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица

С прилагане на посочените смекчаващи мерки се гарантира опазване на специфичните екологични параметри в границите на разглежданите защитени зони - местообитания на целеви видове птици. При изпълнение на предложените смекчаващи мерки ще се намали очакваното отрицателното въздействие върху тези защитени зони. В резултат на изпълнение на предложените мероприятия се счита, че реализацията на ОУП на община Девин ще бъде съвместима с предмета и целите на защитените зони и въздействието ще бъде значително намалено.

8. Наличие на алтернативни решения и свързаните с тях възможности за промени на плановете, програмите, проектите / инвестиционните предложения и оценка на въздействието им върху защитените зони BG0001030 Родопи Западни, защитена зона BG0002063 Западни Родопи, защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица

Алтернативи по териториалния обхват на ОУП на община Девин

При проектиране на Общи устройствени планове не съществуват, не се предлагат и не се разглеждат концептуални алтернативи.

Алтернативи по местоположение на устройствените зони

ОУП е изработен в съответствие със Задание от възложителя община Девин, с който се обособяват следните типове устройствени зони (Съгл. чл. 107 от ЗУТ):

- Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване (Жм₁)
- Предимно производствени зони (Пп₁)
- Терени за обществено обслужване (Оо₁)
- Територии за рекреационни дейности (Ок₁)
- Вилни зони (Ов₁)
- Озеленени територии (Оз₁)
- Терени за гробищни паркове (Тгп₁)

- Техническа инфраструктура (Тти, Тевк)
- Земеделска земя с възможност за промяна на предназначението (С₁).

По правило варианти по отношение на тяхното разположение не се разглеждат. Проектите на ОУП не съдържат алтернативи.

Алтернативи относно местоположението, параметрите на застрояване, техническото изпълнение, времевата рамка и др. е необходимо да бъдат разгледани в екологичните оценки и оценките на съвместимост на конкретно одобрени ПУП. В по-голяма част от поземлените имоти предвидени за устройствено зонироване има вече изградени сгради и тази територия е урбанизирана.

Нулева алтернатива

При нулева алтернатива може да бъде избегнато въздействие върху защитените зони и няма да има допълнително влияние върху природните местообитания и местообитания на целеви видове, предмет на опазване в тях.

Според т. 8 на параграф 3 от „Допълнителни разпоредби“ на Наредбата към ПМС № 201/31.08.2007 г. се посочва, „Нулева алтернатива е описание на настоящето състояние и последиците от него в случай, че инвестиционното предложение не бъде осъществено“.

Развитието на територията на община Девин без прилагане на разработения ОУП не може да се приеме като „нулева“ алтернатива. Това би означавало неизпълнение на изискванията на ЗУТ и община Девин да бъде лишена от законово регламентиран инструмент за управление на социално-икономическото си развитие и благоустрояване на селищата на територията на общината.

Нулевата алтернатива е съвместима с целите на опазване на разглежданите защитени зони. Състоянието на природните местообитания и местообитания на целеви видове при нулевата алтернатива е достатъчно добро и няма да бъде променено.

При нулевата алтернатива земеделските практики ще продължат да се развиват, а обработваемите и необработваеми площи и горите няма да бъдат предмет на смяна на тяхното предназначение. В разглеждания конкретен случай, нулевата алтернатива означава тези имоти да продължават да се използват по предназначение – ниви, които ежегодно да се обработват и произвеждат селскостопанска продукция. След придобиване на собствеността върху тези имоти по-голямата част от тях не се използват по предназначение. При прилагане на нулевата алтернатива, поради близостта на земите до границите на населено място, усилен транспортен трафик по пътните артерии, съществува реална опасност покрайнините на тази територия да се превърнат в нерегламентирано място за отпадъци с различен характер.

Поради намаляване на животновъдството в населените места пасищата не се използват, което води до протичане на вторични сукцесии, при които заедно с изменение на растителните съобщества и компонентите на местообитанията се формират множество сериални съобщества в първите години след преустановяване използването на нивите по предназначение, които се отнасят към клас *Stellarietea mediae* Tx.et al. ex von Rochow 1951. Основни доминанти в отделните групировки при тях са *Arctium minus* (малък репей), *Artemisia vulgaris* (обикновен пелин), *Bromus sterilis* (стерилна овсига), *Capsella bursa-pastoris* (овчарска торбичка), *Hordeum murinum* (миши ечемик), *Lactuca seriola* (компасна салата), *Malva sylvestris* (горски слез), *Senecio vulgaris* (обикновен спореж), *Stellaria media* (средна звезда) и други плевелни видове.

Изменение на растителността, на територията на поземлените имоти обект на ОУП на община Девин, дава основание да се направи извода, че и без реализиране на заложените в ОУП устройствени зони е възможно протичането на деградационни

процеси при естествено изменение на компонентите на околната среда, или свързани с пряко или косвено антропогенно въздействие.

Развитието на фауната при нулева алтернатива ще имат подобен на растителността ход, като основно деградационните процеси ще протичат в открити територии, които в продължение на много години не се използват по предназначение.

Нулевата алтернатива е с положителен ефект за гръбначната фауна и птиците, предмет на опазване в границите на защитените зони, поради ограниченото човешко присъствие и отсъствието на шумово, светлинно замърсяване на зоните и намален транспортен трафик.

При запазване на „нулева алтернатива“ развитието на фауната и целевите видове имат няколко варианта на своето развитие. Съвременното състояние на откритите хабитати – пасища и ливади ще претърпят деградация, последвана от сукцесия, поради отдавна преустановени паша и косене. Това ще доведе до намаляване и изчезване на целия фаунистичен комплекс, характерен за тези хабитати. Днес, запазването на пасищата и ливадите, на територията на общината, не е гарантирано поради отсъствие на добре развито животновъдство и преустановена експлоатацията на сенокосните ливади. При изоставените ливади се наблюдават тенденции на деградация, довела до рудерализация и заплевяване, последвана от захрастяване и обрастване, което постепенно ще се превърне в естествена гора. Това ще доведе до намаляване на местообитанието на видове като Лицена (*Lycaena dispar*), Еуплагия (*Euplagia quadripunctari*), Еуфидриас (*Euphydryas aurinia*), Полиоматус (*Polyommatus eroides*), Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*) и др.

Само при добре развито животновъдство в общината пасищата и ливадите могат да запазят и да подобрят качеството си поради нормален режим на тяхното експлоатиране, като хранителна база за домашните животни. Основа на запазване на пасищата и ливадите и оцеляването на фаунистичните комплекси, свързани с тези хабитати от полустествен произход, е възстановяване на животновъдството, като поминък на населението в община Девин.

След възстановяване на земеделските земи, голяма част от обработваемите ниви са изоставени и не се използват по предназначение и в тях вече се наблюдава начална сукцесия, която се характеризира с ниски показатели на биоразнообразие. Растителността в изоставените земеделски земи е от плевелно рудерален тип, а фаунистичния комплекс включва основно в сравнение с ежегодно обработваните ниви по екологично пластични, широкоспектърни видове. Това прави техния трофичен капацитет много по-нисък в сравнение с обработваемите земи. Необработвани и изоставени земеделските земи променят освен плътностите характеристики и видовия състав на фауната, който може да се окаже съществен за хищниците, които са пряко свързани с количеството на жертвите. Развитото животновъдство осигурява храна и за голяма част от хищниците.

Местообитанията на целевите видове, които съществуват на територията на предвиденото ново устройствено зонирание, постепенно ще се стеснят и ще изчезнат поради загуба на хранителна база, след което ще започне бавно настъпление на храстова и дървесна растителност. Благоприятна за защитените зони в този случай, може да бъде крайната сукцесионна фаза – стабилна дървесна растителност, която може да се достигне след десетилетия. Тези промени ще доведат до коренна промяна на фауната в тези земеделски площи.

При реализиране на разработения ОУП на община Девин, засягащ защитените зони може да се очаква елементите на ОУП да оказват негативно въздействие върху целевите животински видове (бозайници, земноводни, влечуги и птици), техните местообитания и популации, както и частична фрагментация на тези местообитания.

Спрямо нулевата алтернатива, територията на устройственото зонироване включена в ОУП на община Девин в близка перспектива няма да се превърне в местообитание, което е предмет на опазване в защитените зони. Близостта на поземлените имоти, върху които се предвижда устройствено зонироване, до урбанизираната зона на населените места в общината ще ограничава до голяма степен възможностите тук да намерят местообитание целеви видове, обект на опазване в разглежданите защитени зони.

Предвиденото устройствено зонироване ще промени характера на поземлените имоти, с което няма да се подобрят природоохранните функции на защитените зони. При този вариант местообитанията на целевите видове, които са на територията на новото устройствено зонироване, макар и стеснени, ще продължат да съществуват.

Очакваното въздействие е върху част от природните местообитания и местообитанията на целеви видове в някои от защитените зони със незначителна степен, което няма да доведе до загуба на индивиди и популационни нарушения за видовете (бозайници, птици, безгръбначни, земноводни и влечуги).

С прилагане на смекчаващи мерки тези въздействия могат максимално да бъдат намалени и да бъдат постигнати целите на ОУП, както и минимализиране на неблагоприятните въздействия върху целостта на защитените зони. Още повече, че в по-голямата част в съседство и на територията на предвидените нови устройствени зони има урбанизирани територии или съществуващи постройки.

При реализиране на проекта за ОУП на община Девин няма да бъде значително увреден предмета на опазване с прилагане на предложените мерки за смекчаване на очакваните въздействия. Реализацията на ОУП е допустима, поради което не се препоръчва изпълнение на „нулева алтернатива“.

Други алтернативни решения

Не са разглеждани и предлагани. Други алтернативни решения, реализирани върху други терени в защитените зони могат да доведат до по-големи негативни въздействия върху консервационно значими местообитания, местообитания на целеви животински видове обитатели на тези защитени зони.

Предварителният проект на ОУП на община Девин има стратегически характер и определя общата рамка на устройството на отделните територии, без да навлиза в детайли. На базата на този проект за ОУП следва да бъдат изготвени подробни устройствени планове, които ще конкретизират общите принципи и предвиждания за устройство, развитие и опазване на природната среда по отношение на всеки поземлен имот.

При разработване на окончателния вариант на ОУП е необходимо да бъдат избегнати всички негативни последици от урбанизиране на определени територии, в границите на защитените зони на територията на общината, за което се предлага алтернативен вариант на разглеждания проект за ОУП.

Въз основа на направените препоръки за смекчаващи мерки за намаляване или пълно отстраняване на отрицателните въздействия от практическото реализиране на устройствените зони, на територията на защитените зони, да бъдат взети под внимание и включени в окончателния вариант на ОУП на община Девин. Това ще даде възможност да бъдат изключени от проекта за ОУП устройствени зони, които са несъвместими с предмета и целите на защитените зони, в които попадат.

Вариант 1. Предложеният Общ устройствен план на община Девин

В разглеждания проект за ОУП на общината се предвижда ново устройствено зонироване в землищата на населените места в общината върху поземлени имоти, които по начин на

трайно ползване са ниви (орни земи), трайни насаждения, пасища и мери, пасища с храсти и ливади частна, общинска или държавна собственост. Част от тези земи се явяват природни местообитания или местообитания на целеви видове предмет на защита в някоя от защитените зони на територията на общината. Някои от предвидените в проекта за ОУП нови устройствени зони засягат големи по своите размери площи, които са природни местообитания или са потенциални местообитание или трофична и ловна територия на различни представители на фаунистичния комплекс в една защитена зона. Урбанизирането на такива територии води до обедняване на биологичното разнообразие в защитената зона, в която се извършва новото устройствено зонироване.

В тази връзка се предлага Алтернативен вариант на проекта за ОУП на община Девин, съобразно предложените смекчаващи мерки, за намаляване или отстраняване на предполагаемо (прогнозирано) негативно въздействие. С Алтернативния вариант на проекта за ОУП ще бъдат отстранени предложени неподходящи устройствени предложения от проектантите, които не оценяват в достатъчна степен заплахите за биологичното разнообразие в защитените зони, на територията на общината. Информацията за биоразнообразието на територията на община Девин и защитените зони на този етап, която е ползвана при оценката на ОУП, е напълно достатъчна за мащабите, с които оперира един ОУП. По-нататъшното ѝ конкретизиране чрез нови проучвания и картирания на местообитания ще бъде необходимо за следващия по-подробен етап на планиране – ПУП, който законодателят е предвидил за конкретните инвестиционни намерения и по-прецизен екологичен коректив – ОС, ОВОС или ЕО на ПУП за конкретните инвестиционни предложения, включени в предвижданията на ОУП.

Вариант 2. Алтернативен вариант на ОУП на община Девин

Предлаганият Алтернативен вариант на ОУП по отношение на защитените зони попадащи на територията на община Девин има за цел да доведе до намаляване степента на урбанизация на сушата, в рамките на тяхната територия по Директивата за местообитанията по Натура 2000.

Защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Прилаганият алтернативен вариант за някои от включените в проекта за ОУП устройствени зони, на територията на защитената зона в границите на общината, е във връзка със спазване изискванията за опазване на околната среда в защитените зони по НАТУРА 2000.

С измененията на проекта се цели предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на прогнозираните неблагоприятни въздействия от реализацията на сега предлагания проект на ОУП, върху защитена зона BG0001030 Родопи Западни.

Алтернативният вариант дава възможност констатираните несъответствия между предложеното устройствено зонироване в разглеждания ОУП на община Девин, в тази защитена зона, и опазването на екосистемите с цел да бъде разумно направляван и стимулиран процесът на урбанизиране.

Землище Девин

I. При изготвяне на окончателния проект на ОУП на община Девин да се редуцира устройствена зона 8Oв₁ в землището на Девин с 38.9568 ha.

Поземлени имоти: 0.402 - Горски ливади . Площ – 14.7691ha.

Поземлени имоти: 1.3, 1.5 - Използвани естествени ливади. Площ – 24.1877 ha.

1. Защитени природни местообитания

- На тази територия е установено приоритетно природно местообитание 6520 *Планински*

сенокосни ливади (15.3294 ha).

II. Защитени растителни видове

Местообитания

Поземлен имот: 0.402 – Горски ливади.

- На тази територия е установено присъствието на *Hamatocaulis vernicosus* (1,8298 ha)

III. Защитени животински видове

Безгръбначни: *Euplagia quadripunctaria* (3.0089 ha), *Osmoderma eremita* (0.4480ha), *Polymmatius eroides* (31.4565ha).

Земноводни: *Triturus karelinii* (38.3523ha), *Bombina variegata* (20.4626ha).

Бозайници: *Canis lupus* (35.4513 ha), *Ursus arctos* (39.1554ha).

Прилепи: *Myotis myotis* (0.8842 ha – потенциални местообитания, 36.4097ha ловни местообитания), *Rh. ferrumequinum* (3.2330 ha потенциални местообитания, 9.9381 ha ловни), *Myotis bechsteinii* (0.2243 ha - потенциални местообитания), *Rh. hipposideros* (9.93817 ha ловни местообитания), *Myotis blythii oxygnathus* (0.5400 ha потенциални местообитания, 36.4097 ha ловни местообитания), *Barbastella barbastellus* (6.7728 ha потенциални местообитания).

Землище с. Беден

1. Да се редуцира в ОУП на община Девин устройствена зона 2/Ов₁ с 0,2991 ha в землището на с. Беден.

Поземлени имоти: 167.1 - Използвани естествени ливади. Площ 0,2991 ha.

- На тази територия е установено приоритетно природно местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади.*

Землище с. Грохотно

I. При изготвяне на окончателния проект на ОУП на община Девин да отпадне от защитената зона устройствена зона 2Жм₁ с площ 2.1084 ha.

Поземлени имоти: 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42, 7.46 - Ниви (орна земя). Площ - 1,6117 ha.

Поземлен имот: 4.119 – Пасища, мери. Площ: - 0,3709 ha.

Поземлени имоти: 4.117, 4.118. Затревени площи. Площ: - 0,1258 ha

1. Защитени растителни видове

Местообитания

Поземлени имоти: 4.117, 4.118 – Затревени площи. Площ: 0,1258 ha.

Поземлени имоти: 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.38, 7.39, 7.46. Ниви (орна земя). Площ: 1,3457 ha.

Поземлен имот: 4.119 – Пасища, мери. Площ: - 0,2878 ha.

- На територията на устройствената зона е установено присъствието на *Hamatocaulis vernicosus*.

2. Защитени животински видове

Местообитания

Безгръбначни: *Rosalia alpina* (0.5133ha), *Euplagia quadripunctaria* (0,0318).

Земноводни: *Triturus karelinii* (2.1067ha), *Bombina variegata* (2.1084ha).

Бозайници: *Lutra lutra* (1.4802 ha).

Прилепи: *Myotis myotis* (1.7378 ha – потенциални местообитания, 2.0428ha ловни местообитания), *Rh. ferrumequinum* (0.9137 ha – потенциални местообитания), *Rh. hipposideros* (0.0577 ha ловни местообитания), *Myotis blythii oxygnathus* (1.5799 ha потенциални местообитания, 2.0428 ha ловни местообитания), *Barbastella barbastellus* (1.3586 ha потенциални местообитания).

Землище с. Гьоврен

I. Да се изключи от ОУП на община Девин устройствена зона 1/Оо₁ в землището на с. Гьоврен. Площ – 0.1077 ha.

- Да се изключи от ОУП поземлен имот 76.14, 76.15, който по НТП се води ниви (орна земя) с площ 0,1077 ha. Имотът се намира в непосредствена близост до речното корито и заливаемата част, което го застрашава при пълноводие на реката.
- Тази територия е местообитание на земноводни и безгръбначни животни с консервационна значимост.

1. Защитени животински видове

Местообитания

Безгръбначни: *Euplagia quadripunctaria* (0,0280 ha).

Земноводни: *Bombina variegata* (0,0221 ha), *Triturus karelinii* (0,0794 ha).

Землище с. Триград

I. Да се изключи от ОУП на община Девин устройствена зона 1/Ов₁ в землището на с. Триград. Площ – 6.4168 ha.

Поземлени имоти: 13.171, 13.174, 13.175, 13.176, 13.193, 13.194, 13.197, 13.198, 13.199, 13.200, 13.201, 13.202, 13.208, 13.216, 13.217, 13.218, 13.219, 13.220, 13.224, 13.225, 13.226, 13.227, 13.232, 13.233, 13.239, 13.242, 13.244, 13.245, 13.246, 13.247, 13.248, 13.260, 13.261, 13.221 – Използвани естествени ливади. Площ: - 4,000 ha.

Поземлен имот: 13.243. Изоставени естествени ливади. Площ – 0,0704 ha.

Поземлени имоти: 13.170, 13.172, 13.188, 13.189, 13.222, 13.223, 13.185, 13.187, 13.211, 13.266, 13.540 – Пасища, мери - Площ: 2,3464 ha.

1. Защитени растителни видове

- На територията на устройствената зона е установено присъствие на *Hamatocaulis vernicosus*.

Поземлени имоти: 13.193, 13.194, 13.197, 13.198, 13.199, 13.200, 13.201, 13.202, 13.208, 13.216, 13.217, 13.218, 13.219, 13.220, 13.224, 13.225, 13.226, 13.227, 13.232, 13.233, 13.239, 13.242, 13.244, 13.245, 13.246, 13.247, 13.248, 13.260, 13.261, 13.221 – Използвани естествени ливади.

Площ: - 3,6808 ha.

Поземлен имот: 13.243 – Изоставени естествени ливади. Площ: - 0,0704 ha.

Поземлени имоти: 13.172, 13.185, 13.187, 13.188, 13.189, 13.211, 13.222, 13.223, 13.266, 13.540 – Пасища, мери. Площ: - 1,6110 ha.

2.Защитени животински видове

Местообитания

Безгръбначни: *Polymmatous eroides* (0.8396 ha),

Земноводни: *Bombina variegata* (5.3050 ha), *Triturus karelinii* (6,3274 ha).

Бозайници: *Ursus arctos* (2.9068 ha).

Прилепи: *Rh. ferrumequinum* (1.2353 ha – потенциални местообитания, 0.0311 ловни местообитания), *Rh. hipposideros* (0.4415 ha ловни местообитания), *Myotis blythii oxygnathus* (0.9957 ha потенциални местообитания, 3.2422 ha ловни местообитания), *Barbastella barbastellus* (1.4331 ha потенциални местообитания).

Прилепи: *Myotis myotis* - 0.1066 ha (потенциални местообитания).

Защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица

Землище с. Беден

Предложените за изключване поземлени имоти от устройственото зонирание, предвидено в проекта за ОУП на община Девин, са местообитания, гнездова територия и трофична база за птиците, предмет на опазване в защитената зона.

I. При изготвяне окончателният проект на ОУП на община Девин от защитената зона да отпадне устройствена зона 2Ов₁ в землището на с. Беден. Площ 1.9147 ha.

Поземлен имот: 167.1. Използвани естествени ливади. Площ - 1.9147 ha.

Естествените ливади частично са с храстова растителност, което ги прави потенциална гнездова територия и трофична база за птиците в защитената зона.

Землище с. Грохотно

I. В окончателния вариант на ОУП на община Девин да отпадне устройствена зона 2Жм₁ в землището на с. Грохотно. Площ 2.1084 ha.

Поземлени имоти: 4.117, 4.118 - Затревени ниви. Площ - 0,1258 ha.

Поземлени имоти: 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42 - Ниви (орна земя). Площ - 1,4230 ha.

Поземлен имот: 7.46 - Ниви (орна земя). Площ - 0,1887 ha.

Поземлен имот: 4.119 - Пасища, мери - 0,3709 ha.

Землище с. Гьоврен

I. При изготвяне окончателният проект на ОУП на община Девин, от защитената зона да отпадне устройствена зона 1Оо₁ в землището на с. Гьоврен. Площ 0.1077 ha.

Поземлен имот: 76.14, 76.15 - Ниви (орна земя). Площ – 0.1077 ha.

Землище с. Стоманево**I. В окончателния вариант на ОУП на община Девин да отпадне устройствена зона 2Oв₁ в землището на с. Стоманево. Площ 2.9400 ha.**

Поземлени имоти: 6.80, 6.81, 6.87 - Използвани естествени ливади . Площ - 1,7361 ha.

Поземлени имоти: 6.83, 6.86 - Използвани естествени ливади. Площ - 0,4723 ha.

Поземлени имоти: 6.82, 6.84, 6.85, 6.114, 6.205 - Пасища с храсти. Площ - 0,4110 ha.

Поземлен имот: 6.88 - Пасища, мери. Площ -0,3206 ha.

Поземлените имоти са потенциални местообитания и трофична база за защитени видове птици в зоната.

Землище с. Триград**I. В окончателния вариант на ОУП на община Девин да отпадне устройствена зона 1Oв₁ в землището на с. Триград. Площ 6,4168 ha.**

Поземлен имот: 13.171, 13.174, 13.175, 13.176, 13.193, 13.194, 13.197, 13.198, 13.199, 13.200, 13.201, 13.202, 13.208, 13.216, 13.217, 13.218, 13.219, 13.220, 13.224, 13.225, 13.226, 13.227, 13.232, 13.233, 13.239, 13.242, 13.244, 13.245, 13.246, 13.247, 13.248, 13.260, 13.261- Използвани естествени ливади. Площ - 3,9665 ha.

Поземлени имоти: 13.221, 13.243 - Използвани естествени ливади. Площ -0,1039 ha.

Поземлен имот: 13.540 - Пасища, мери. Площ - 0,1436 ha.

Поземлени имоти: 13.185, 13.187, 13.211, 13.266 - Пасища, мери. Площ - 1,2470 ha.

Поземлени имоти: 13.170, 13.172, 13.188, 13.189, 13.222, 13.223 - Пасища, мери. Площ - 0,9557 ha.

Обща оценка на алтернативите

В следващата Таблица е представена обобщена оценка на нулевата алтернатива, ОУП и алтернативния вариант на ОУП по отношение на съвместимостта с Директива 92/43/ЕЕС.

Обща оценка на алтернативите, свързана с опазване на типовете местообитания и съвместимостта им с Директива 92/43/ЕЕС

Алтернативи	Местообитания с негативно въздействие	Възможности за компенсиране	Изводи
Нулева	Слабо в рамките на съществуващото антропогенно натоварване	Възстановяване на потенциални местообитания	Изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС
Проект за ОУП на община Девин	Намаляване на местообитания (пасища, мери, ливади), загуба на екотонни зони.	Няма	Не изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС
Предложение за алтернатива на ОУП на община Девин	Има в рамките на съществуващото антропогенно натоварване и предвидената урбанизация	Могат да бъдат приложени допълнителни смекчаващи мерки	Изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС

Обща оценка на алтернативите, свързани с опазването на целевите животински видове и съвместимостта им с Директива 92/43/ЕЕС

Алтернативи	Целеви животински видове с негативно въздействие	Възможности за компенсиране	Изводи
Нулева	Наличие на различни тенденции в развитието на целевите видове. По-добра от предложения проект	Възстановяване на потенциални местообитания.	Изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС.

	за ОУП.		
Проект за ОУП на община Девин	Засягат се целеви видове, пряко или косвено.	Няма, защото са свързани с унищожаване на части от техните местообитания	Не изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС
Предложение за алтернатива на проекта за ОУП на община Девин	Отрицателни въздействия има в рамките на съществуващото антропогенно натоварване в предвидената урбанизация. Изпълнението на алтернативния вариант на ОУП дава възможност да се намалят отрицателните въздействия, но не и да се отстранят напълно.	Могат да бъдат приложени допълнителни смекчаващи и рестриктивни мерки, от страна на община Девин, като възложител на ОУП, с цел отстраняване или намаляване на отрицателните въздействия.	Изпълнява изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за всички територии, подлежащи на урбанизиране.

В резултат от прилагане на смекчаващите мерки и алтернативния вариант на ОУП на община Девин, засегнатите площи от защитената зона се намаляват, което прави алтернативния ОУП съвместим с директива 92/43ЕЕС.

Очакваният ефект е показан в следващата таблица.

Защитена зона BG0001030 Родопи Западни

В резултат от прилагане на смекчаващите мерки и алтернативния вариант на ОУП на община Девин, засегнатите площи от защитената зона се намаляват, което прави алтернативния ОУП по-добър по отношение опазване на защитената зона и съвместим с директива 92/43ЕЕС.

Очакван ефект от прилагане на предложените мерки и алтернатива за намаляване на отрицателното въздействие върху структурата и функциите на защитена зона BG0001030 Родопи Западни от реализиране на ОУП върху защитената зона.

Защитена зона	Площ на защитената зона (ha)	Площ (ha) и процент (%) на засегнатата защитена зона		Площ и процент на засегнатата площ в защитената зона след прилагане на алтернативата	
		ha	%	ha	%
BG0001030	272851.406	717.4283	0.2629	669.5451	0.2453

Засегнатата площ от защитената зона, с прилагане на проекта за ОУП на община Девин и включените устройствени зони от съседни общини, засягащи защитената зона възлиза на 717.4283 ha, което е 0.2629% от територията на зоната.

С прилагане на алтернатива на ОУП, засегнатата площ от защитената зона се намалява с още 47.8832 ha, което е 0.2453% от територията на зоната.

Препоръчва се реализиране на предложения алтернативен вариант за ОУП на община Девин, с който се намалява засегнатата площ от зоната допълнително с 0.169%.

Сравнителен анализ на степените на въздействие на ОУП и на алтернативния вариант на ОУП върху природните местообитания в защитената зона

Природно местообитание	Площ на местообитанието в защитената зона (ha)	Площ и процент на засегнатото местообитание в защитена зона (ha)		Площ и процент на засегнатото местообитание в защитената зона след прилагане на мерките и алтернативния ОУП	
		ha	%	ha	%
6520	2784,83	42,6608	1.53	3.7040	0.1330

При практическото реализиране на проекта за ОУП на община Девин се засяга местообитание на един тип природно местообитание. При природно местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади* се отнемат площи, които надвишават с 1.53% приетия праг от 1% съгласно Директива 92/43ЕЕС, според която площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. Нарушаването на това изискване по същество представлява нарушаване целостта на защитената зона и е нарушение на Директивата. При реализиране на проекта за ОУП в предложения вид застрашава това природно местообитание с фрагментация и влошаване на неговия природен статут.

При реализиране на алтернативния вариант на ОУП засегнатата площ е значително под приетия праг от 1%, което гарантира запазване на ПС на природното местообитание.

Препоръчва се реализиране на алтернативния вариант на ОУП.

Сравнителен анализ на степените на въздействие на проекта за ОУП и на алтернативния вариант на ОУП върху прилепите в защитената зона

Вид	Площ на местообитанията в защитената зона (ha)	Площ и процент на засегнатото местообитание в защитена зона (ha)		Площ и процент на засегнатото местообитание в защитената зона след прилагане на мярката и алтернативния ОУП	
		ha	%	ha	%
<i>Myotis myotis</i>	4231.8	70.9978	1.677	23.2115	0.5486
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	5023.4	61.6760	1.2278	13.8877	0.2764

Сравнителният анализ за очакваните въздействия при оценяване проекта за ОУП и алтернативния вариант показва, че при реализиране на ОУП на община Девин ще бъдат засегнати потенциални местообитания на два вида прилепи в защитената зона над приетия праг от 1% съгласно директива 92/43ЕЕС, според която площта на местообитанията, както и площта на местообитанията в добро състояние не следва да намалява в краткосрочен и дългосрочен аспект. Нарушаването на това изискване с 1.677% и 1.2278% по същество представлява нарушаване целостта на защитената зона и е нарушение на Директивата.

Алтернативният вариант на ОУП показва, че въздействието върху потенциалните местообитания на двата вида прилепи е по-малко от това при проекта за ОУП.

Препоръчва се изпълнението на алтернативния вариант на ОУП.

*Сравнителният анализ на въздействие на предложения проект за ОУП на община Девин ще окаже значително въздействие върху природно местообитание - 6520 (1.53%) и върху два вида прилепи *Myotis myotis* (1.677%) и *Rhinolophus ferrumequinum* (1.2278%) предмет на опазване в защитената зона, в сравнение с предложения алтернативен проект за ОУП, който ще има смекчаващо въздействие върху природните*

местообитания и върху местообитанията на двата вида прилепи на територията на защитената зона.

Алтернативният вариант на ОУП дава възможност да се смекчи негативното въздействие върху потенциални и ловни местообитания на прилепите, предмет на опазване в зоната. Прилагането на смекчаващите мерки, включени в алтернативния вариант на ОУП, намаляват значителните въздействия върху предмета на опазване на защитената зона, докато проекта за ОУП, поради по-големите засегнати площи води до увеличаване на негативното въздействие. Това дава основание да се препоръча изпълнението на алтернативния вариант на ОУП на община Девин.

Защитена зона BG0002113 Триград – Мурсалица

В резултат от прилагане на смекчаващите мерки и алтернативния вариант на ОУП на община Девин, засегнатите площи от защитената зона се намаляват, което прави алтернативния ОУП по-добър по отношение опазване на защитената зона и съвместим с директива 92/43ЕЕС.

Очакван ефект от прилагане на предложените мерки и алтернатива за намаляване на отрицателното въздействие върху структурата и функциите на защитена зона BG0002113 Триград - Мурсалица от реализиране на ОУП върху защитената зона.

Защитена зона	Площ на защитената зона (ha)	Площ (ha) и процент (%) на засегнатата защитена зона		Площ и процент на засегнатата площ в защитената зона след прилагане на алтернативата	
		ha	%	ha	%
BG0002113	55340.9527	157.952	0.285	144.4644	0.2610

Засегнатата площ от защитената зона, с прилагане на проекта за ОУП на община Девин и включените устройствени зони от съседни общини, засягащи защитената зона, възлиза на 157.952 ha, което е 0.285% от територията на зоната.

С прилагане на алтернатива на ОУП, засегнатата площ от защитената зона се намалява с 13.4876 ha, което е 0.2610% от територията на зоната.

Препоръчва се реализиране на предложения алтернативен вариант за ОУП на община Девин, с който се намалява допълнително засегнатата площ от зоната.

Очакван ефект от прилагане на предложените мерки и алтернатива на ОУП за намаляване площите на устройствените зони, които са потенциални и трофични местообитания на защитените видове птици в зоната.

Устройствена зона	Площ на защитената зона (ha)	Площ и процент на засегнатата защитена зона (ha)		Площ и процент на засегнатата площ в защитената зона след прилагане на алтернативата на ОУП (ha)	
		ha	%	ha	%
Землище с. Беден					
2ОВ ₁	55340.9527	1.9147	0.0034	0,00	0,00
Землище с. Грохотно					
2ЖМ ₁	55340.9527	2.1084	0.0038	0,00	0,00

Землище с. Гьоврен					
1О ₀₁	55340.9527	0.1077	0.00019	0,00	0,00
Землище с. Стоманево					
2О _{В1}	55340.9527	2.9400	0.0053	0.00	0.00
Землище с. Триград					
1О _{В1}	55340.9527	6.4168	0.0115	0.00	0.00

Сравнителен анализ на степените на въздействие на проекта за ОУП и алтернативния вариант върху птиците в защитената зона

Тип въздействие	ОУП	Алтернатива
Загуба на местообитания	2	1
Фрагментация на местообитания	0	0
Прекъсване на биокоридори	0	0
Безпокойство	2	1
Смъртност	1	0

* 0 – без въздействие, 1 – незначително въздействие, 2 – средно въздействие

Направеният сравнителен анализ при оценявания на проекта за ОУП на община Девин и предложения алтернативен вариант показва, че при практическото реализиране на алтернативата на проекта за ОУП, очакваните въздействия върху птиците ще бъдат по-малки от тези при представения проект за ОУП. **Препоръчва се реализирането на алтернативния вариант на проекта за ОУП на община Девин.**

9. Картен материал с местоположение на проекта за Общ устройствен план на община Тетевен спрямо защитените зони и техните елементи.

Всички илюстративни материали са представени в текстовата част на доклада.

10. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл.22 на Наредбата

Защитена зона BG0001030 Родопи Западни

Степен на повлияност върху защитената зона

Антропогенната намеса с реализиране на ОУП се свежда до наличието в близост на урбанизирани територии, инфраструктурни обекти, земеделско ползване на земите.

С реализацията на ОУП се нарушава териториалната цялост на зоната върху площ от 717.4283 ha, което представлява **0.2629 %** от територията на защитената зона, което може да се приеме за **незначителна степен** на повлияност. Природозащитните цели на зоната остават практически слабо повлияни.

Област и степен на въздействие

Типове природни местообитания

При реализацията на ОУП на общината се засягат пряко 7 типа природни местообитания предмет на защита в зоната и включени в Приложение I на Директива 92/43. От тях природно местообитание 6230* *Богати на видове картълкови съобщества върху силикатен терен в планините* попада в групата на приоритетните по Директива 92/43 ЕЕС.

Реализацията на ОУП ще окаже **незначително въздействие** на засегнатите природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона – 6230*, 62DO, 6410, 6430, 91CA, 9410.

Очаквано средно въздействие е върху местообитанието на 6520 – 1.53%. С прилагане на алтернативния вариант на ОУП това въздействие се намалява.

Местообитания на растителни видове

При реализиране на ОУП се очаква **незначително** въздействие върху 1386 *Vixbaumia viridis*. Отнетата площ от този защитен вид е 0,0718 ha от потенциалните местообитания, което е 0.000167 % от площта на местообитанието в национален мащаб, 0.00140% от потенциалните местообитания в защитената зона и 0.0106% от потенциалните местообитания в защитената зона на територията на община Девин. Потенциалните местообитания на вида се засягат и при реализиране на ОУП на Доспат с 1.1245 ha, ОУП на Сатовча с 0.51 ha и ОУП Чепеларе с 2.21 ha. Общата засегната площ от потенциални местообитания на вида в зоната е 3.9163 ha, което е 0.0091% от площта на благоприятен референтен ареал, 0.0763% от потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Вторият защитен вид, засегнат от ОУП е 6216 *Hematoclausis vernicosus*, при който отнетата площ е 15,1946 ha или 0.0658% от потенциалните местообитания на вида в национален мащаб и 0.271% от местообитанието в защитената зона. Потенциални местообитания на вида се засягат и при реализиране на ОУП на Доспат с площ от 1.5216 ha, ОУП на Смолян с 2.8 ha и ОУП Чепеларе с 5.89 ha. Общата засегната площ в зоната е **25,4062** ha, което е 0.1100% от благоприятния референтен ареал на вида и 0.4535% от потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **незначително**.

Видове, предмет на опазване

➤ Безгръбначни

Реализацията на ОУП засяга местообитания на 9 вида безгръбначни животни. Отнетите площи от потенциални местообитания са под приетия праг от 1% за очаквано въздействие, съгласно Директива 92/43ЕЕС. Очаква се **незначително** въздействие, което може да доведе до временни промени в плътността на популациите на 1086 *Cuscuta cinnaberinus*, 1074 *Глогова Торбогнездица (Eriogaster catax)*, 6199 *Тузрова пенепуда (Euplagia quadripunctaria)*, 1083 *Бръмбар рогач (Голям еленов рогач) (Lucanus cervus)*, 1089 *Голям буков сечко (Morimus asper funereus)*, 1084 *Миризлив отшелник (Osmoderma eremita)*, 4053 *Обикновен паракалоптенус (Paracaloptenus caloptenoides)*, 4042 *Полиоматус (Polyommatus eroides)*, 1087 *Алпийски сечко (Rosalia alpina)*.

➤ Рибни

Реализацията на ОУП не включва дейности в речните корита.

➤ Земноводни

При двата вида земноводни в защитената зона - Южен гребенест тритон (*Triturus karelinii*) и Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*) се очаква **незначително** по степен въздействие при прилагане на проекта за ОУП.

➤ Влечуги

Очаква се **незначително** въздействие върху Европейска блатна костенурка (*Emys orbicularis orbicularis*) при отнемане на 5.7952 ha от слабо пригодни местообитания, което е 0.4516% от общата площ на тези местообитания в защитената зона.

➤ Бозайници

При реализацията на ОУП се засягат местообитания на 1355 *Видра (Lutra lutra)*, 1352 *Европейски вълк (Canis lupus)* и 1354 *Кафява мечка (Ursus arctos)*. Отнетите площи от

потенциални местообитания на тзи видове са под приетия праг от 1% за очаквани въздействия съгласно Директива 92/43 ЕЕС. Очакваните въздействия се определят, като **незначителни**.

➤ *Прилепи*

Очакват се **незначителни** въздействия върху потенциални и ловни местообитания на, 1323 Дългоух прилеп (*Myotis bechsteini*), 1303 Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), 1307 Остроух нощник (*Myotis blythii oxygnathus*), 1321 Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*), 1308 Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*).

При вида 1304 Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*) се отнемат 61.6760 ha, от потенциални местообитания, което е 1.2278% от площта на потенциалните местообитания в защитената зона. Въздействието се оценява като **слабо**. При 1324 Голям нощник (*Myotis myotis*) се засягат 1.67% от потенциалните местообитания. Въздействието се оценява, като **средно** по степен на въздействие. С прилагане на алтернативата на ОУП значително се намалява това въздействие под границите на приетия праг от 1%.

Възможни смекчаваци и/или възстановителни мерки

Предложени са мерки за намаляване на въздействията от реализацията на ОУП на община Девин.

Наличие на алтернативни решения

Предложени са алтернативни решения.

Заклучение. Изхождайки от състоянието на видовете и местообитанията, предмет на опазване в защитената зона вследствие реализацията на ОУП на община Девин може да се направи извода, че няма да бъде увреден предмета на опазване на 33 BG 0001030 Родопи Западни при задължителното спазване на мерките за намаляване на въздействието.

Защитена зона BG0002063 Западни Родопи

Степен на повлияност върху защитената зона

Реализацията на проекта за ОУП на община Девин засяга териториалната цялост на защитената зона заедно с инвестиционните предложения от съседни общини на обща площ от **648.946 ha**, което е **0.486%** от територията на защитената зона

Местообитания на птици

Очаква се загуба на потенциални и трофични местообитания (ливади, пасища и мери, изоставени орни земи, ниви) на птици, предмет на опазване в зоната. Отнетите площи при реализиране на устройственото зонирание, включено в ОУП на общината, са под приетия праг от 1% за очаквани въздействия, съгласно Директива 92/43 ЕЕС. Въздействията са преки и косвени, **незначителни** по степен, без нарушаване в негативен аспект на режима на видовия състав в зоната с възможности за възстановяване след устройственото зонирание в прилежащи територии.

Заклучение. Изхождайки от състоянието на видовете и местообитанията, предмет на опазване в защитената зона вследствие реализацията на ОУП на община Девин може да се направи извода, че няма да бъде увреден предмета на опазване на 33 BG 0002063 Западни Родопи при задължителното спазване на мерките за намаляване на въздействието.

Защитена зона BG0002113 Триград Мурсалица

Степен на повлияност върху защитената зона

Реализацията на разглеждания проект за ОУП на община Девин съвместно с инвестиционни предложения в съседни общини засяга териториалната цялост на защитената зона на обща площ от **157.9529 ha**, което е **0.285%** от площта на защитената зона.

Област и степен на въздействие

Местообитания на птици

Върху видовете птици, предмет на опазване в зоната въздействието е пряко и непряко в **незначителна степен**. Реализацията на ОУП и предвиденото устройствено зонироване може да предизвика краткосрочни и вторични отрицателни въздействия от нарушаване на трофични и гнездови местообитания за видове птици. Очаква се загуба на потенциални и ефективни местообитания (ливади, пасища и мери, изоставени земеделски земи, обработваеми ниви). Въздействието се определя като **незначително**, което може да бъде избегнато с предложените смекчаващи мерки, както и спазване на най-добрите практики при строеж и експлоатация на устройствените зони.

Заключение. *Изхождайки от състоянието на видовете и местообитанията, предмет на опазване в защитената зона вследствие реализацията на ОУП на община Девин може да се направи извода, че няма да бъде увреден предмета на опазване на BG0002113 Триград Мурсалица при задължителното спазване на мерките за намаляване на въздействието.*

Защитена зона BG0002105 Персенк

Степен на повлияност върху защитената зона

В проекта за ОУП на община Девин не се предвижда устройствено зонироване на територията на защитената зона. Няма да бъде увреден предмета на опазване на BG0002105 Персенк при практическото реализиране на ОУП на община Девин.

Наличие на причини от първостепенен обществен интерес за реализирането на ОУП на община Девин или съображения във връзка с човешкото здраве, обществената сигурност или благоприятни въздействия върху околната среда

От социално – икономическа гледна точка изграждането на нови устройствени зони в близост до населени места, в границите на защитените зони BG0001030 Родопи Западни, BG0002063 Запасни Родопи, BG0002113 Триград – Мурсалица ще има определен положителен ефект.

След реализиране на проекта за ОУП на община Девин ще има разкрити нови работни места за местното население и намаляване на наличната безработица и задържане на това население в общината. Новото устройствено зонироване е съобразено с изискванията на българското и европейското природозащитно законодателство и ще реши не само проблема с трудовата заетост, но и затвърждаване имиджа на този район, като търсена икономическа дестинация.

При експлоатация на новите устройствени зони ще нараснат и постъпленията от данък сгради и тези за обществено обслужване, както и данък смет в община Девин. Реализацията на ОУП ще доведе до нарастване на икономическите ползи от приходите от данък общ доход и данък печалба. По този начин се стабилизира финансовото положение на общината.

11. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР – когато заключението по т. 9 е, че предмета на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на устройствените зони, и че не е налице друго алтернативно решение.

Изводите от т.9 показват, че разгледаните три защитени зони BG 0001030 Родопи Западни, BG 0002063 Западни Родопи и BG0002113 Триград Мурсалица ще бъдат незначително засегнати от реализацията на ОУП на община Девин.

Прилагането на предложените смекчаващи мерки за всяка от разгледаните защитени зони дава възможност да се постигне предотвратяване, намаляване и отстраняване на неблагоприятните въздействия от практическото реализиране на ОУП на общината върху тези защитени зони.

Направеният анализ и изводи с отчитане на предложените смекчаващи мерки за всяка от защитените зони относно типове местообитания и местообитания на видове - риби, безгръбначни, земноводни, влечуги, птици, бозайници, включително и прилепите показват, че не се налагат компенсиращи мерки по смисъла на чл. 34 ЗБР.

12. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

Методология

Теренните проучвания на природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в разглежданите защитени зони, са направени през следните години и сезон: **2015** г. – 25.10 до 04.11, **2017** – от 27.04. до 05.05, **2019** – от 12.09 до 20.09.

Проучвани са природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в разглежданите защитени зони, BG0001030 Родопи Западни, BG0002063 Западни Родопи, BG0002113 Триград Мурсалица на територията на всички устройствени зони, включени в проекта за ОУП на община Девин. При тези посещения са направени цялостни описания на моментното състояние на имотите на проектираните нови устройствени зони и дали те отговарят на регистрирания начин на трайно ползване (НТП). Описана е флората на територията на всяка устройствена зона и са представени снимки на част от имотите, както и таблици съдържащи поземлените имоти и тяхната площ.

При определяне на въздействието на новите устройствени зони е представена таблица с площите на засегнатите природни местообитания и местообитанията на видовете предмет на опазване в защитените зони, както и сателитни снимки (ArcGIS 10.4) с очертани устройствени зони, всяка от които илюстрира, коя от устройствените зони, с каква площ засяга природното местообитание или местообитанието на видовете в защитената зона.

Принципите и методите на това картиране са базирани на методологията на CORINE land cover (Commission of the European Communities 1994). Засегнатите природни местообитания и местообитанията на видовете са илюстрирани по предоставената информация на МОСВ.

Поради големите площи, които са включени в устройствените зони, е използвана и допълнителната информация отразена в проект "*Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I*" (МОСВ 2013), предоставени от МОСВ по ЗДОИ.

Природни местообитания

Теренна работа и наблюдения

Всички посещения и наблюдения на предвидените устройствени зони в землищата на

община Девин са извършени през **2015** г. – 25.10 до 04.11, **2017** – от 27.04. до 05.05, **2019** – от 12.09 до 20.09. Посещението през различните сезони от годината дава възможност да бъде по пълна картината за флористичното и фаунистично богатство на изследваните поземлени имоти.

Методи на теренна работа

По време на посещение на териториите на включените в проекта за ОУП на община Девин нови устройствени зони по земища на територията на общината са използвани стационарният и маршрутния метод с трансектни преходи. На всяка от посетените устройствени зона е направен пълен опис на флората, документирано със снимков материал. При теренните проучвания на растителността се прилага и еколого-фитоценотичен метод на изследване в ключови (характерни) участъци, като в зависимост от поставените цели се описва флористичния състав на растителните съобщества и се дава качествена оценка на фитоценотичната структура или се прави количествена оценка на структурата и количественото съотношение на видовете. При по-детайлни проучвания обилието на видовете може да се оценява, чрез показател “покритие” или чрез скала за обилие-покритие на Браун-Бланки и др. (Павлов, 2006).

Във връзка с местообитанията при разработването на доклада се прави преглед на съществуващите източници на информация за състоянието на основните типове местообитания, на екосистемите и екосистемното разнообразие в проучвания район (научни публикации, земеустройствени и лесоустройствени проекти, провеждани експертизи, снимки, карти, национални и международни нормативни документи и други информационни източници, свързани с рационалното ползване и опазване на екосистемите и екосистемното разнообразие). При теренните проучвания се отчитат установените особености на съществуващото разнообразие на местообитания, като специално внимание се отделя на екосистемите, които са в условия на повишено антропогенно натоварване и местообитания (хабитати) на редки и застрашени от изчезване растителни и животински видове и съобщества. Прилага се екосистемен метод, като при камералната обработка на база екологичния анализ и синтез на информационната база от данни за изследваните компоненти, се диференцират типове екосистеми с различна степен на стабилност и устойчивост. При оценка състоянието на екосистемите се ползват Закона за биологичното разнообразие (2002), Национален план за опазване на биологичното разнообразие (2000), Наръчник за Натура 2000 в България (2002), Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05.1992 за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и други международни и национални документи.

Определяне на синтаксони на растителността

Таксономичната принадлежност и географското разпространение на растенията се определя по Флора на България (т. I-XI, 1962 – 2012), Определител на висшите растения в България (Кожухаров и др. 1992) и Конспект на висшата флора на България (Асьов и др. 2002). Синтаксономичната принадлежност на растителните съобщества се определя по Конспект на растителните съобщества в България (Апостолова, Славова, 1997) и публикации за синтаксони в различни райони на страната след 1995 г.; Определител на висшите растения в България” (Кожухаров и др., 1992), както и “Ръководство за определяне на местообитанията с европейска значимост в България” (Кавръкова, Димова, Димитров, Цонев & Белев, 2005).

Методи

Използван е метода на полево наблюдение - трансектно и непреднамерено. Поради ограничения период на изследване са използвани литературни източници, както и резултатите

от Дейност 4 на проект и „*Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги*“, „*Картиране и определяне природозащитното състояние на бозайници, без прилепи*“ и „*Картиране и определяне природозащитното състояние на прилепи*“ публикувани през 2013 г. От страна на МОСВ са представени и границите на разпространението на оптималните и пригодни местообитания на видовете в засегнатите от плана защитени зони.

Прогнозата за площите на засегнатите местообитания на отделните видове в защитените зони е получена чрез използване на ГИС-софтуер. Потенциалните местообитания и потенциалните ловни местообитания на видовете са разгледани на база получените координати от МОСВ, върху които се налагат площите на отделните устройствени зони, на база на което се определя общата засегнатата площ от местообитанията, стандартизирана спрямо общата площ на местообитание на вида в зоната и е изразена в проценти. Засегнатите местообитания са представени на изработени карти по координати предоставени от МОСВ.

Бозайници (Без прилепи)

Теренна работа и наблюдения

Огледът и наблюденията на територията на поземлените имоти включени в проекта за ОУП и ново устройствено зонироване е извършено през . **2015** г. – 25.10 до 04.11, **2017** – от 27.04. до 05.05, **2019** – от 12.09 до 20.09. Всеки от посетените имоти, включени в дадена устройствена зона, се заснема и обследва за наличие на следи от присъствието на даден вид. Посетените устройствени зони се заснемат и снимковия материал е включен в доклада за илюстрация на сегашното състояние на поземлените имоти.

Методи

В полевата работа са използване основни методи и подходи за преки теренни изследвания - наблюдения, наличие на следи от жизнената дейност, регистрация на убежища, издавани звуци и др.). При движение по трансекта се записват всички установени бозайници от целевите видове обект на защита в дадена защитена зона. Допълнителна информация се събира и от местното население, за някои от целевите видове. Засегнатите местообитания на целеви видове са представени на изработени карти по координати предоставени от МОСВ. Ползвани са и „Червена книга на България”, Натура формулярите на защитените зони, както и *Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги*“, *„Картиране и определяне природозащитното състояние на бозайници, без прилепи“* и *„Картиране и определяне природозащитното състояние на прилепи“* публикувани през 2013.

Прилепи

Теренна работа и наблюдения

Посещение и изследване на терените за ново устройствено зонироване е извършено през **2015** г. – 25.10 до 04.11, **2017** – от 27.04. до 05.05, **2019** – от 12.09 до 20.09. При огледа на поземлените имоти е събирана информация има ли на тази територия летни и зимни убежища на прилепи, предмет на защита в дадена защитена зона. За потенциалните местообитания и ловните местообитания на прилепите и степента на засегнатост от устройствените зони са използвани координатите предоставени от МОСВ.

Птици

Теренна работа и наблюдения

За оценка на орнитофауната, в поземлените имоти включени в проекта за ОУП на

община Девин, са извършени посещения на поземлените имоти в различните землища на общината през периода . 2015 г. – 25.10 до 04.11, 2017 – от 27.04. до 05.05, 2019 – от 12.09 до 20.09. Различните сезони, през които е направено наблюдението дава възможност да бъдат установени гнездящите видове птици в дадени поземлени имоти или да се определи тяхната трофична база върху предвидените за застрояване поземлени имоти, както и да се наблюдава сезонната миграция (пролетна и есенна).

Методи

При оценката на орнитофауната, в поземлените имоти, са използвани основни методи и подходи за преки теренни изследвания на птиците - маршрутния (трансектен) метод (Line transects) и методът на точковото броене (Point counts) (Bibby et al., 1992). Засегнатите и увредени местообитания на птиците са изчислени на база действително засегнати площи от дадена устройствена зона, а наличието на безпокойство, на какво разстояние се намира устройствената зона от гнездовата база и местообитанията на даден вид птица в зоната. Процентът на засегнатите и увредени площи от местообитанията, трофичната и гнездова база на даден вид, върху които се очаква въздействие е изчислен спрямо класовете земно покритие (по стандартния формуляр) в защитената зона.

Използвани методи за прогноза и оценка на въздействието.

Основните методи за прогноза са сравнително аналитичните. При оценката на въздействието се използва опита на авторите и сравнителните модели, преведени от практиката. Поради липса на конкретни количествени данни за повечето видове е използвана система за оценяване на консервационната и природозащитна значимост на видовете. Приоритет в ОС има консервационна значимост на вида, която щади не само видовете с висок природозащитен статус, но и видове, които са значими за нашата фауна и конкретно за района, но нямат нужния природозащитен статус. При анализа са използвани и актуални кадастрални данни за землището на община Девин. Площта на засегнатите природни местообитания е изчислена със специализиран софтуер на база на предоставените графични файлове (shp в система WGS84, мрежа UTM 35) на границите на местообитанията на целевите животински видове в границите на защитените зони засегнати от плана.

Прогнозите и оценките на въздействието са извършени на многогодишния практически опит, натрупан при проучването на природните местообитания, мониторинга на влажни зони, защитените територии, на редки, застрашени и защитени видове животни в цялата страна. Прогнозната оценка е субективна на базата на информацията за степента на засягане в проценти на съответните хабитати в района на проучването.

13. ЛИТЕРАТУРА

Директиви на ЕС, свързани с ОС

1. Директива 92/43/ЕИО от 21 май 1992 г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Директива 2009/147/ЕО (79/409/ЕИО от 2 април 1979 г.) относно опазването на дивите птици.

Национално законодателство

1. Закон за опазване на околната среда (ДВ бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ бр. 98/2002 г.; ДВ бр.86/2003 г.; ДВ бр.70/2004 г.; ДВ бр.74/2005 г.; ДВ.бр.77/2005 г., изм. и доп. ДВ бр. 98/2014 г.).
2. Закон за биологичното разнообразие (ДВ бр. 77/2002 г., посл. изм. и доп. ДВбр. 27/2013).
3. Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007 г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.).

Флора и растителност

Закон за биологично разнообразие. Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г., изм. ДВ. бр.88 от 4 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.105 от 29 Декември 2005г., изм. ДВ. бр.29 от 7 Април 2006г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.34 от 25 Април 2006г., изм. ДВ. бр.52 от 29 Юни 2007г., изм. ДВ. бр.64 от 7 Август 2007г., изм. ДВ. бр.94 от 16 Ноември 2007г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г., изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г., изм. ДВ. бр.89 от 12 Ноември 2010г., изм. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г., изм. ДВ. бр.33 от 26 Април 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.32 от 24 Април 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.59 от 3 Август 2012г., изм. ДВ. бр.77 от 9 Октомври 2012г., изм. ДВ. бр.15 от 15 Февруари 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.27 от 15 Март 2013г., изм. ДВ. бр.66 от 26 Юли 2013г.

Закон за лечебните растения (Обн. ДВ. бр.29 от 7 Април 2000г., изм. ДВ. бр.23 от 1 Март 2002г., изм. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.65 от 11 Август 2006г., изм. ДВ. бр.94 от 16 Ноември 2007г., изм. ДВ. бр.36 от 4 Април 2008г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.28 от 5 Април 2011г., изм. ДВ. бр 80 от 5 април 2012г., изв. ДВ бр. 82 от 26 октомври 2012г.ъ изм. ДВ бр 66 от 26 юли 201(3г., изм. бр 98 от 28 ноември 2014гл).

Закон за защитените територии (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г., изм. ДВ. бр.98 от 12 Ноември 1999г., изм. ДВ. бр.28 от 4 Април 2000г., изм. ДВ. бр.48 от 13 Юни 2000г., доп. ДВ. бр.78 от 26 Септември 2000г., изм. ДВ. бр.23 от 1 Март 2002г., изм. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г., изм. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., изм. ДВ. бр.28 от 1 Април 2005г., изм. ДВ. бр.94 от 25 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.65 от 11 Август 2006г., изм. ДВ. бр.24 от 20 Март 2007г., изм. ДВ. бр.62 от 31 Юли 2007г., изм. ДВ. бр.36 от 4 Април 2008г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г.,изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г.

Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05. 1992 за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Конвенция за опазване на дивата европейска флора и фауна и природните местообитания, ратифицирана от Народното събрание на 25.01.1991 г., ДВ, бр. 13/1991, в сила за България - 01.05.1991 г., обн. ДВ. Бр. 23 от 10.03.1995 г.

Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. ДВ бр.73 от 2007г., посл. изм. ДВ. Бр.3 от 11 Януари 2011г.

Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие, 1994 г.

Национален план за опазване на биологичното разнообразие 2005-2010 г.

Национален план за опазване на биологичното разнообразие. 2000.МОСВ.

Наръчник за Натура 2000 в България. 2002. Природозащитна поредица – кн 5. БДЗП.

Сборник Международни конвенции по опазване на биологичното разнообразие 1996. Изд. Федерация “Зелени балкани”.

Справочник на съществуващите методики за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда. 1997. МОСВ.

Флора на България. , 1963 –1995. Т. I – X, Изд. БАН.

Флора на България. ,2012. Т. XI, Изд. БАН.

Червена книга на Р. България. 2011. Растения и гъби. Том I. Пеев, Д. и др. (ред.) 2011. ИБЕИ – БАН & МОСВ, София.

Апостолова, И., Л. Славова. 1997. Конспект на растителните съобщества в България. С. ЕТ ”К. Беливанов”.

Асьов, Б. И др. 2002. Конспект на висшата флора на България. Хорология и флорни елементи. С. Българо-Швейцарска програма за опазване на биоразнообразието.

Бисерков и др. (ред) 2015. Червена книга на Р. България. Том 3 Природни местообитания. БАН & МОСВ,София.

Бондев, И. 1991. Растителността на България. Ун. изд. Св. “ Кл. Охридски”.

Бондев, И., 1997. Геоботаническо райониране. В: География на България. 1997. Акад. изд. “ Проф М. Дринов”.

Ботева, Д. Консервационна значимост на ливадите и пасищата. Примери за защитени видове животни. Мерки за поддържане на местообитанията.

Вълчев, К. и кол. 2006. План за действие за дивата коза в България 2007 – 2016. БФБ – НУГ, София, с. 93.

Делипавлов Д. И др. 2003. Определител на растенията в България. П. Акад. Изд. на АУ

Кавръкова, В. И др. 2009. Ръководство за определяне на местообитания от Европейска значимост в България. С. МОСВ .

Кожухаров, Ст. И др. 1992. Определител на висшите растения в България. Изд. Наука и изкуство.

Павлов, Д. 2006. Фитоценология. Изд. къща на ЛТУ.

Павлов, Д., М. Димитров. 2012. Фитоценология. Изд. Къща на ЛТУ. Council of Europe. 1979 (2000) STE.

Walter, K.S. and Gillett, H.J/ (eds)(1998) 1997. IUCN Red List of Threatened Plants. IUCN – The World Conservation Union, Gland.

Фауна

Директива 92/43/ЕСС от 21.05.1992 г. за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Директива 2009/147/ЕИО на европейския парламент и на съвета относно опазването на дивите птици.

Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметите и целите на опазване на защитените зони - Обн. ДВ. бр. 57 от 2 Юли 2004 г., изм. ДВ. бр. 3 от 10 Януари 2006 г., изм. ДВ. бр. 29 от 16 Април 2010 г., изм. ДВ. бр. 3 от 11 Януари 2011 г., изм. и доп. ДВ. бр. 38 от 18 Май 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.

Стандартни формуляри за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто-територии от значение за общността (ПТЗО) и специални консервационна зони (СКЗ) по Натура 2000.

Опазване на биологичното разнообразие в България. Национална Стратегия за опазване на биологичното разнообразие. С., 1995.

Инструкция за оценка на защитени зони по чл. 7 ал. 3 във връзка с чл.6 ал.1 т. 3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие*, включващи местообитания на видове птици.

Асенов А., 2006: Биогеография на България, София, ЕТ”АН-ДИ-Андрейан Тасев”.

Бешков В., К. Нанев. 2002. Земноводни и влечуги в България. Изд. Pensoft.

Бисерков, В. и др. (ред.), 2011. Червена книга на Република България. Том III - Природни местообитания БАН, МОСВ, София.

Георгиев, В. 2002. Зоогеографско райониране на България. В: Географски институт при БАН. 2002. География на България.

Георгиев Д., Кошев Й., 2006 - Концепция за опазване местообитанията на видрата (*Lutra lutra*) в рамките на НАТУРА 2000” – интернет информация.

Големански, В. и др. /ред./ 2011. Червена книга на република България. Том 2 Животни. ИБЕИ-БАН и МОСВ, София.

Груев Б., Б. Кузманов. 1994. Обща биогеография. Университетско издателство “Св. Кл.Охридски”, София, 498с.

Дуцов, Ал. и кол. 2012. План за действие за кафявата мечка в България 2008-2018. МОСВ.

Зингстра, Х. и кол. (ред.). 2009. Ръководство за оценка на благоприятно природозащитно състояние за типове природни местообитания и видове по НАТУРА 2000 в България. Изд. Българска фондация Биоразнообразие. София.

Караиванов, Н. 2004. Орнитоценологични изследвания в агрокосистемите и откритите тревни фитоценози. В сб. Научна конф. с межд. у-тие "Ст. Загора 2004", 3-4 юни, 2004. т. V, 354-359.

Кавръкова, В., Димова, Д., Димитров, М., Цонев, Р., Белев, Т., Раковска, К. /ред./ 2009. Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България. Второ, преработено и допълнено издание. София, Световен фонд за дивата природа, Дунавско – Карпатска програма и федерация “Зелени Балкани”.

Кавръкова В. И др. 2005. Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България. Световен фонд за дивата природа, Дунавско-Карпатска програма и федерация „Зелени Балкани“.

Костадинова, И., Граматиков, М. (ред.). 2007. Орнитологично важните места в България. Второ допълнено издание. Българско дружество за защита на птиците – Природозащитна поредица, БДЗП, София.

Карапеткова, М., Живков, М. 1993. Рибите в България. Изд. “Гей-Либрис”, София.

Нанкинов, Д., Симеонов, С., Мичев, Т., Иванов., Б. 1997. Фауна на България, Aves, Част 2, т. 26, София, Академично издателство „Проф. Марин Дринов”и Издателство —Пенсофт.

Нанкинов, Д и колектив. 2004. Численост на националните популации на гнездящите в България птици. Зелени Балкани, Пловдив.

Петров, Б. 2008. Прилепите – методика за изготвяне на оценка за въздействието върху околната среда и оценка за съвместимост. Наръчник за възложители и експерти в областта на околната среда. Нац. природонаучен музей – БАН, 88 стр.

Петров, Ц. (отг. ред.). 2007. Белият щъркел в България, II. БДЗП, Природозащитна поредица – кн. 12, PYGMALION, 334 с.

- Попов, В., А. Седефчев. 2003.** Бозайниците в България. Определител. София, Дирекция на ПП „Витоша”, 291 стр.
- Пешев, Ц., Д. Нанкинов, Д. Пешев. 2003.** Гръбначните животни в България –определител. Изд. Булвест 2000.
- Русков, М. 1961.** Върху разпространението на мечката (*Ursus arctos* L.) у нас. Висш лесотехнически инст., научни трудове, 9: 185-197.
- Симеонов, С. 1986.** Материали върху разпространението и гнездовата биология на червеногушото коприварче *Sylvia cantillans* (Pallas) в България. – Екология 19, 57-61.
- Симеонов, С., Т. Мичев & Д. Нанкинов. 1990.** Фауна на България. Том 20, Изд. на БАН, София.
- Стефанов, В. 2006.** Концепция за опазване местообитанията на лалугера (*Spermophilus citellus*) в рамките на Натура 2000. Проект “Изграждане мрежата от защитени зони Натура 2000 в България” София.
- Спиридонов, Ж.& Н. Спасов. 1985.** Вълк, *Canis lupus* L., 1758 ; Рис, *Felis lynx* L., 1758; Мечка, *Ursus arctos* L., 1758. В: Червена книга на НР България. Т.2, Изд. на БАН, София: 137-138.
- Пешев, Ц. и кол. 2004.** Фауна на България. Том 27 – Mammalia София, Акад. Изд. „Марин Дринов”. 633с.
- Янков П. 2007.** Атлас на гнездящите птици в България; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 10.
- Biserkov, V., B. Naumov. 2012.** Changes after 1948 in the habitats of amphibians and reptiles in the area of the Srebarna lake biosphere reserve. – In: Uzunov, Y., B. Georgiev, E. Varadinova, N. Ivanova, L. Pehlivanov, V. Vasilev (Eds.) Ecosystems of the Biosphere Reserve Srebarna Lake. Sofia, Professor Marin Drinov Academic Publishing House, pp. 163-183.
- Brainerd, S. et al. (eds.). 2007.** Habitat modelling – A tool for managing landscapes? Report from a workshop held in Sunnersta, Sweden, 14 – 17 February 2006. NINA Report 195.
- Commission of the European Communities. 1994.** CORINE land cover. Интернет адрес: <http://www.eea.europa.eu/publications/COR0-part1>.
- Davies, C. et al. 2004.** EUNIS Habitat Classification Revised 2004. European Environment Agency. European Topic Centre on Nature Protection and Biodiversity.
- Dietz, Ch. et al. 2009.** Seasonal and regional scale movements of horseshoe bats (*Rhinolophus*, Chiroptera: Rhinolophidae) in northern Bulgaria.- *Nyctalus* (N.F.), Belrin, 14 (1/2): 52-64.
- Georgiev, D.G. & Stoycheva, S. 2006.** Habitats, Distribution and Population Density Otter Survey in the Western Rhodopes Mountains (Southern Bulgaria) IUCN Otter Spec.Group Bull. 23 (1): 35 – 43
- Gorsuch, W. and S. Lariviere. 2005.** *Vormela peregusna*. Mammalian species 779: 1-5. American Society of Mammalogists 20 December 2005.
- Gradinarov, D. and P. Iankov. 2009. BDZP v opazvaneto na lovnia sokol v Bulgaria http://bspb.org/article_files/125905878384.pdf,
- Interpretation Manual of European habitats. 2007.** EUR27. Europea Commission, DG Environment, Brussels.
- Kottelat, M. and J. Freyhof. 2007.** Handbook of European freshwater fishes. Publications Kottelat, Cornol, Switzerland.
- Macdonald, D. and P. Barrett. 1993.** Mammals of Britain and Europe. Harper Collins Publishers, London.
- Meyburg, B., W. Scheller & C. Meyburg. 2000.** Migration and wintering of the lesser spotted eagle *Aquila pomarina*: A study by means of satellite telemetry. *Journal fur Ornithologie*, 136/4: 183-193.

Ministry of Environment and Water, “National NatureProtection Service” Directorate Natua 2000 Standard data form BG0001030 Rodopi – Zapadni.

Ministry of Environment and Water, “National NatureProtection Service” Directorate Natua 2000 Standard data form BG0002063 Zapadni Rodopi.

Macdonald, D. and P. Barrett. 1993. Mammals of Britain and Europe. Harper Collins Publishers, London.

Naumov, B., V. Biserkov. 2013. On the Distribution and Subspecies Affiliation of *Triturus dobrogicus* (Amphibia: Salamandridae) in Bulgaria. – Acta zoologica bulgarica, 65(3): 307-313.

Oldham, R., J. Keeble, M. Swan, M. Jeffcote. 2000. Evaluating the suitability of habitat for the great crested newt (*Triturus cristatus*). – Herpetological Journal, 10: 143-155.

Ruskov, M., G. Markov 1974. Der Braunbär (*Ursus arctos* L.) in Bulgarien. Z. Säugetierkunde 39: 358- 368.

Spasov, N., K. Georgiev, V. Ivanov & P. Stoev. 1999. Study on the potential ecological corridors between the local populations of the brown bear in Bulgaria. Historia naturalis bulgarica. 10: 133-146.

<http://testudo.bspb.org/bg.php?id=1UTH> – Опазване на сухоземните костенурки в България.

Цонев, Р. & Ч. Гусев. Ръководство за определяне и ефективно управление на тревни местообитания (пасища, ливади и постоянно затревени площи) - обект на опазване и стопанско ползване в България), БДЗП, Природозащитна поредица - книга 23.

Приложения



Баракли, Девин УЗ 70в₁



Триград, УЗ 10в₁



с. Триград, УЗ 1Жм₁



Девин, УЗ 80в₁



Устройствена зона за спорт и атракции 1Са₁, Девин



с. Беден, УЗ 1Жм₁



с. Брезе, УЗ 1Жм₁



с. Гьоврен, УЗ 1Жм₁



с. Стоманево, УЗ 20в₁